

На основу члана 67. став 1. тачка 2. и став 2., члана 69. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС" број 14/2022) и члана 34. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр. 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКУ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

**КОНСТАТУЈЕ СЕ** се да је одборнику Скупштине општине Неготин Крсти Станковић Њењуловић престао мандат услед смрти.

**Члан 2.**

Ову Одлуку објавити у "Службеном листу општине Неготин" и на веб- презентацији општине Неготин.

**Поука о правном средству:** Против ове Одлуке може се изјавити жалба Вишем суду у Неготину у року од 7 дана од дана доношења Одлуке.

**Број: 016-4/2023-I/07**

**Датум: 14.03.2023. године.**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 41. став 1. Закона о запошљавању и осигурању за случај незапослености („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 38/2015, 113/2017, 113/2017 – др.закон и 49/2021) и члана 40. став 1. тачка 4. Статута општине Неготин („Сл. гласник РС“, бр. 4/2019), уз прибављено мишљење Локалног савета за запошљавање на територији општине Неготин број: 101-5/2023-П/05 од 10.02.2023. године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О УСВАЈАЊУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗАПОШЉАВАЊА  
ОПШТИНЕ НЕГОТИН ЗА ПЕРИОД ОД 2021. ДО 2023. ГОДИНЕ**

**Члан 1.**

**УСВАЈАЈУ СЕ** измене и допуне Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године („Сл. лист општине Неготин“, бр.7/2021), на које је Локални савет за запошљавање на територији општине Неготин, дало мишљење под бројем: 101-5/2023-П/05 од 10.02.2023. године.

**Члан 2.**

Саставни део ове Одлуке чине измене и допуне Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године.

**Члан 3.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења.

**Број: 101-7/2023-П/07  
14.03.2023. године  
Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 41. став 1. Закона о запошљавању и осигурању за случај незапослености („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 38/2015, 113/2017, 113/2017 – др.закон и 49/2021), Комисија за израду и спровођење Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин, дана 09.02.2023. године, донела је

**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗАПОШЉАВАЊА  
ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ЗА ПЕРИОД ОД 2021. ДО 2023. ГОДИНЕ**

**Члан 1.**

У Локалном акционом плану запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године, број: 101-2/2021-П/05 од 14.04.2021. године, у глави I УВОД став 5. мења се и гласи:  
„Активна политика запошљавања у општини Неготин је од велике важности тако да су Одлуком о буџету општине Неготин, за програмску активност: мере активне политике запошљавања – дотације организацијама за обавезно социјално осигурање и програмску активност: подршка економском развоју и промоцији предузетништва – донације организацијама за обавезно социјално осигурање, за 2021. годину, предвиђена средства у износу од 2.000.000,00 динара, за 2022. годину средства у износу од 2.000.000,00 динара и за 2023. годину, средства у износу од 3.100.000,00 динара.“

Став 6., брише се.

**Члан 2.**

У глави V ПРОГРАМИ И МЕРЕ АКТИВНЕ ПОЛИТИКЕ ЗАПОШЉАВАЊА, под редним бројем 1. Субвенције за samozapošljavanje, став 4. мења се и гласи:  
„Субвенција за samozapošljavanje у 2021. години, додељиваће се незапосленом у једнократном износу од 250.000,00 динара, односно у периоду 2022.-2023. години, у једнократном износу од 300.000,00 динара“.

После става 6. додаје се нови став 7. који гласи:

„У 2023. години, расположива средства за ову намену су 2.100.000,00 динара, а очекивана средства од стране Министарства за рад, запошљавање, борачка и социјална питања су 1.800.000,00 динара, тако да ће укупна средства износити најмање 3.900.000,00 динара.“

Досадашњи ставови 7., 8. и 9. постају ставови 8., 9. и 10.

У ставу 8. после речи предузетништва, брише се тачка, додаје запета и речи „ а у периоду 2022.-2023. години, у износу од 300.000,00 динара“.

Под редним бројем 2. Стручна пракса, став 2. мења се и гласи:

„Програм стручне праксе траје од 6 до 12 месеци, у складу са општим односно посебним законом у циљу полагања стручног испита“.

У ставу 4. после тачке 1. додаје се нова тачка 2. која гласи:

„2. Ангажованим лицима на име новчане помоћи и трошкова превоза у 2023. години, исплаћује средства у укупном месечном износу од 30.000,00 динара, за лица са најмање четворогодишњим високим образовањем и у укупном месечном износу од 24.000,00 динара, за лица са средњим образовањем.“

Досадашња тачка 2. постаје тачка 3.

После става 5. додаје се нови став 6., који гласи:

„У 2023. години, за програм стручне праксе, из буџета општине Неготин, као расположива средства, треба издвојити 1.000.000,00 динара“.

## Члан 3.

Табела финансирања мера за период од 2021. до 2023. године, мења се и гласи:

Мера / активност	Исход / очекивани резултат	Носиоци активности	Потребна финансијска средства	Планирани извор финансирања : Буџет општине	Планирани извор финансирања: Републички буџет
1.1. Субвенција за samozапосљавање у 2021.- 2022. години.	Око 9 лица ће регистровати делатност	НСЗ и ЛСЗ	2.250.000,00	1.200.000,00	1.050.000,00
1.2. Субвенције за samozапосљавање у 2023. години.	Око 13 лица ће регистровати делатност	НСЗ и ЛСЗ	3.900.000,00	2.100.000,00	1.800.000,00
1.3. Стручна пракса код јавног сектора у 2021.- 2022. години.	Око 4 лица за оспособљавање за самосталан рад у струци	НСЗ и ЛСЗ	800.000,00	800.000,00	/
1.4. Стручна пракса код јавног сектора у 2023. години.	Око 3 лица за оспособљавање за самосталан рад у струци	НСЗ и ЛСЗ	1.000.000,00	1.000.000,00	/
Циљ 2: Организација сајма запосљавања у општини Неготин					
Мера / активност	Очекивани исход	Индикатори	Носиоци активности		
2.1. Организација сајма запосљавања у општини Неготин	Боља информисаност незапослених о могућности запосљавања, и већи број запослених у општини Неготин	Број запослених након сајма запосљавања и Број организација које су потписале уговоре	НСЗ и ЛСЗ		

## Члан 4.

Измене и допуне Локалног акционог плана запосљавања за период од 2021. до 2023. године, објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

Број: 101-3/2023-III/05  
Датум: 09.02.2023. године  
Неготин

Комисија за израду и спровођење  
Локалног акционог плана запосљавања општине Неготин  
Председник,  
Милоје Банковић



На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС и 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018,31/2019,37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС",бр.129/2007, 83/2014-др.закон 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021 – др.закон) и члана 40. став 1. тачка 5. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин", број 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03. 2023. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**  
**ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ -**  
**СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)**

**Члан 1.**

Доноси се План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела).

**Члан 2.**

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) израдио је “ИНФОПЛАН” Д.О.О Аранђеловац, Ратних војних инвалида бр.4, а одговорни урбаниста је Марија Пауновић Милојевић, дипл.инж.арх (бр. Лиценце 200 0857 05).

**Члан 3.**

Саставни део ове Одлуке је План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела), који се састоји из текстуалног и графичког дела.

**Члан 4.**

Текстуални део Плана се објављује у “Службеном листу општине Неготин”, на интернет страни општине Неготин и у Централном регистру планских докумената.

**Члан 5.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 350-44/2023-1/07**  
**14.03.2023. године**  
**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
**мр Милан Уруковић с.р.**

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА НЕГОТИН



**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА  
ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ –  
СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА  
СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)**

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
Број: : 350-44/2023-1/07 од 14.03.2023. године

Председник Скупштине Општине Неготин

**Мр Милан Уруковић**



**ИНФОПЛАН**

Одговорни урбаниста:  
Марија Пауновић Милојевић,  
дипл. инж. арх.

Директор:  
Марина Агатуновић  
дипл. екон.

„ИНФОПЛАН“ Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ – Ратних војних  
инвалида 4, 34300 Аранђеловац, телефон/факс 034/720-  
081 / 720-082, e-mail:urbanizam@infoplan.rs



**12084**

**ISO 9001:2008  
SRPS ISO 9001:2008**

<b>ПРЕДМЕТ:</b>	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ – СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)
<b>НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ:</b>	ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ НЕГОТИН
<b>НАРУЧИЛАЦ:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР БУКОВО
<b>ОБРАЂИВАЧ:</b>	<p>ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ, АУТОМАТСКУ ОБРАДУ ПОДАТАКА И ИНЖЕЊЕРИНГ “ИНФОПЛАН” Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ 34300 Аранђеловац, Ратних војних инвалида 4</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>РУКОВОДИЛАЦ РАДНОГ ТИМА:</b> Марија Пауновић Милојевић, дипл.инж.арх.  _____ број лиценце: 200 0857 05</li><li>• <b>РАДНИ ТИМ:</b> Наташа Миливојевић, дипл.инж. грађ. Тијана Лукић, дипл. пр. планер, маст.инж.зашт.жив.сред. Јадранка Каралић, дипл. инж. арх. Драгана Стојиловић, дипл. инж. арх. Марија Орлић Пољаковић, дипл. пр. планер Слађана Гајић, дипл. инж. геод. Никола Мијатовић, дипл. инж. геод. Љубиша Јаковљевић, струк. инж. геодез. Наташа Цветковић, грађ. инж. Саша Цветковић, грађ. инж. Мира Продановић, арх. тех. <u>Сарадници:</u> Дејан Петровић, дипл. инж. ел.</li><li>• <b>ДИРЕКТОР:</b> Марина Агатуновић, дипл. екон.  _____</li></ul>

## САДРЖАЈ

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА  
ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

I. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ ПЛАНА.....	7
1. Циљеви израде плана.....	8
2. Обухват плана.....	8
2.1. Опис границе плана са пописом катастарских парцела.....	8
2.2. Граница грађевинског подручја.....	8
3. Оцена расположивих подлога за израду плана.....	9
4. Извод из плана вишег реда.....	9
4.1. Извод из Просторног плана општине Неготин.....	9
4.2. Смернице из докумената ширег подручја.....	10
5. Анализа и оцена постојећег стања, начина коришћења простора и основних ограничења.....	11
5.1. Опис постојећег стања.....	11
5.2. Постојећа намена површина и начин коришћења земљишта.....	11
II. ПЛАНСКИ ДЕО.....	12
1. Правила уређења и грађења у плану детаљне регулације.....	12
1.1. Начин коришћења земљишта.....	12
1.2. Карактеристичне зоне одређене Планом.....	13
1.3. Планирана детаљна намена простора.....	13
1.4. Биланс планираних намена површина.....	14
1.5. Правила уређења и грађења површина и објеката јавне намене.....	14
1.5.1. Саобраћајна инфраструктура.....	15
1.5.2. Хидротехничка инфраструктура.....	17
1.5.3. Електроенергетска инфраструктура.....	18
1.5.4. Гасна инфраструктура.....	29
1.5.5. Електронска комуникациона инфраструктура.....	29
1.5.6. Сакупљање и одношење комуналног отпада.....	31
1.5.7. Јавно зеленило.....	31
1.6. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката остале намене.....	32
1.7. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката ван грађевинског подручја.....	32
1.7.1. Пољопривредно земљиште.....	32
1.7.2. Правила за компатибилне намене.....	34
2. Остали услови изградње и уређења простора.....	34
2.1. Заштита споменика културе.....	34
2.2. Услови за заштиту животне средине.....	34
2.3. Општи и посебни услови и мере заштите живота и здравља људи и заштита од елементарних непогода.....	40



2.5. Посебни услови приступачности објеката и површина јавне намене особама са посебним потребама .....	42
2.6. Мере енергетске ефикасности изградње .....	42
2.7. Локације за које се ради урбанистички пројекат .....	42
<b>III. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА .....</b>	<b>41</b>
<b>IV. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ .....</b>	<b>43</b>

**ПРИЛОЗИ**

1. Координате осовинских тачака приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
2. Елементи кривина за саобраћајнице приказани на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
3. Координате граничних тачака површина јавне намене приказане на графичком прилогу бр. 4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење Р 1:2 500
4. Координате граничних тачака површина остале намене приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500

**ГРАФИЧКИ ДЕО**

1. Катастарско-топографски план са границом Плана ..... Р 1:5 000
2. Постојећа намена површина ..... Р 1:5 000
3. Регулационо-нивелациони план ..... Р 1:2 500
4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење ..... Р 1:2 500
5. Планирана намена површина са поделом на зоне ..... Р 1:5 000
6. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре ..... Р 1:2 500

**ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО**

1. Одлука о изради плана и Решење о изради Стратешке процене утицаја на животну средину
2. Извод из Плана вишег реда
3. Оверен катастарско-топографски план
4. Рани јавни увид
5. Извештај о обављеном раном јавном увиду
6. Услови и мишљења надлежних органа и институција
7. Стратешка процена утицаја плана на животну средину
8. Подаци о обављеној стручној контроли, јавном увиду и другим расправама о плану
9. Одлука о доношењу Плана

## ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. Решење о регистрацији предузећа
2. Решење о постављању одговорног урбанисте
3. Радни тим на изради плана
4. Колија лиценце одговорног урбанисте
5. Изјава одговорног урбанисте

**ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**

На основу члана 35 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-решење УС,98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члана 15. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин, број 4/19), на предлог Општинског већа општине Неготин, по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове, Скупштина општине Неготин, на седници одржаној 14.03.2023. године, донела је:

## **ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ – СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)**

### **I. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ ПЛАНА**

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) (у даљем тексту ПДР соларног парка или ПДР), у општини Неготин, ради се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) број: 350-185/2021-И/07 коју је донела Скупштина општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“ бр. 10/21) на седници одржаној 09.07.2021. године.

Правни основ за израду Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/09, 81/09– исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС и 50/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/2021) и Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/19).

Према одлуци Скупштине општине Неготин бр. 350-185/2021-И/07 од 09.07.2021. године и Решења бр. 501-69/2021-ИВ/02 од 22.06.2021. године приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину за План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела).

Елаборат за рани јавни увид ПДР је био изложен на раном јавном увиду у периоду од 20.08.2021. године до 03.09.2021. године. У току раног јавног увида било је писмених примедби и то: примедба од Божић Бранка из Неготина заведена под бројем 350-241/2021-ИВ/02. Примедбу под бројем 350-239/2021-ИВ/02 поднели су Првуловић Ненад, Митић Душица и Божић Бранко из Неготина. Наведене примедбе су размотрене. Одговор на примедбе дат је у документационом делу Плана.

Комисија за планове Скупштине општине Неготин је 13.10.2021. године усвојила Извештај о обављеном раном јавном увиду број 350-275/2021-ИВ/02 (који је саставни део документације Плана).

## 1. Циљеви израде плана

Основни циљ израде Плана је стварање планског основа за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) на наведеним парцелама.

Општи циљеви израде Плана детаљне регулације су:

- дефинисање површина за изградњу соларног парка;
- планско уређење;
- стварање планских могућности и обезбеђивање капацитета техничке инфраструктуре за планирану изградњу;
- поштовање принципа еколошке заштите;
- обезбеђивање заштите животне средине.

## 2. Обухват плана

### 2.1. Опис границе плана са пописом катастарских парцела

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) обухвата катастарске парцеле у КО Неготин.

Граница плана креће са тремеђе к.п. бр. 11378/1, 11827 и 11852, па иде у смеру казаљке на сату пратећи границе к.п. бр. 11852, 11702, 11851, 11703, 11850, 11856, 11854, а потом од тремеђе к.п. бр. 11382, 11854 и 11827, продужава право и пресеца к.п. бр. 11827, па се ломи и наставља ка североистоку пратећи границу к.п. бр. 11827 у дужини од око 630 метара, затим се поново ломи, пресеца к.п. бр. 11827, па наставља ка северу границом к.п. бр. 11380 којом стиже до тремеђе к.п. бр. 11378/1, 11827 и 11852 одакле је опис и почео.

План обухвата следеће парцеле:

- целе к.п. бр. 11380, 11852, 11702, 11853, 11703, 11851, 11381, 11850, 11854 и 11856;
- део к.п. бр. 11827.

Све наведене парцеле налазе се у КО. Неготин.

Површина плана износи 99,36 ha.

У случају неслагања графичког и текстуалног дела важи графички прилог број 1. „Катастарско-топографски план са границом плана“.

### 2.2. Граница грађевинског подручја

Граница грађевинског подручја приказана је на графичком прилогу број 5 Планирана намена површина са поделом на зоне Р 1:5 000. Граница обухвата зону државног пута IIб реда бр. 398 и парцелу за површине и објекте у функцији енергетске делатности која је дефинисана регулационом линијом и три координате граничних тачака површине остале намене.

Укупна површина обухваћена грађевинским подручјем износи 2,89 ha.

### 3. Оцена расположивих подлога за израду плана

За потребе израде плана коришћен је Катастарско-топографски план „Старо гробље“, размере 1:1000, који је израдио геодетски биро „Геометар“ у августу 2021. године.

Подлога је достављена од стране наручиоца плана.

Оверена подлога је достављена од стране наручиоца плана, а у складу са чланом 32. став 3. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14; 145/14; 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21).

### 4. Извод из плана вишег реда

Плански основ за израду Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је Просторни план општине Неготин („Службени лист општине Неготин“ 16/2011).

Поред ППО Неготин, плански документи ширег подручја, од значаја за израду овог Плана, су:

- Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020.године („Службени гласник РС“, бр. 88/10);
- Регионални просторни план Тимочке крајине („Службени гласник РС“, бр.51/11).

#### 4.1. Извод из Просторног плана општине Неготин

(„Службени лист општине Неготин“ бр. 16/2011)

#### SWOT АНАЛИЗА

##### Привреда - снаге

- природни ресурси као сировинска основа.

##### Индустрија - снаге

- већи степен искоришћености положаја и природних ресурса.

##### Посебни циљеви просторног развоја:

13. Изградња енергетске инфраструктуре за локалне потребе уз побољшање квалитета рада и поузданости постојеће електропреносиве и дистрибутивне мреже.

#### II.7. ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА И ПОВЕЗИВАЊЕ СА РЕГИОНАЛНИМ ИНФРАСТРУКТУРНИМ МРЕЖАМА

Енергенти за производњу топлотне енергије, потребни за загревање производног и стамбеног простора су угаљ, после течна горива, а сасвим на крају електрична енергија. Планска концепција делом се заснива на будућем рационалном коришћењу обновљивих извора енергије (ОИЕ) чији су потенцијали, због доминантног и честог ветра, великом броју сунчаних дана у години, довољно велики, па се предпоставља да би се у потпуности задовољиле садашње енергетске потребе домаћинства, а и шире. То су потенцијали који би, ако се рационално искористе, могли да смање увозну зависност земље и штетне последице на животну средину, које се јављају прекомерном употребом фосилних горива. Зато је, уз стабилну енергетску политику, неходно ангажовање коришћења ОИЕ, у циљу одрживог економског развоја.

## II.8. ПРОПОЗИЦИЈЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ПРЕДЕЛА, ПРИРОДНИХ И КУЛТУРНИХ ДОБАРА

### Заштита природе и животне средине - Планска концепција и планска решења

Концепција заштите и уређења квалитета животне средине кроз даљи плански развој подразумева стриктно поштовање законске регулативе у свим областима. Концепција заштите и уређења животне средине заснива се на следећим задацима:

- планирање развоја на свим нивоима мора бити на принципима одрживог развоја, што подразумева рационално коришћење природних ресурса: воде, земљишта минералних сировина као и свих других природних ресурса, уз очување и унапређење еколошких потенцијала простора, афирмисање коришћења обновљивих извора енергије.

### III.1. ПРОПОЗИЦИЈЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА

#### Принципи и правила уређења и грађења на пољопривредном земљишту

- На пољопривредном земљишту је забрањена изградња.
  - Дозвољено је изузетно:
    - изградња објеката у функцији пољопривреде
    - изградња објеката у функцији еко-туризма или етно-туризма
    - изградња објеката инфраструктуре, јавних објеката или јавних површина, и то првенствено на земљишту ниже бонитетне класе, у складу са правилима уређења и грађења за ту врсту објеката,
      - **изградња објеката/комплекса за коришћење обновљивих извора енергије.**
  - Изузетно је могућа изградња на пољопривредном земљишту, и то на ободним парцелама до границе грађевинског подручја, по правилима уређења и грађења за суседну зону на грађевинском земљишту, и то уколико на парцели постоје услови за минимални стандард комуналне опремљености, који подразумева приступ на пут и електроенергетску мрежу.

Изградња објеката/комплекса за коришћење ОИЕ на пољопривредном земљишту реализује се искључиво на основу урбанистичког плана (плана детаљне регулације), у складу са правилима, стандардима и нормативима за ову врсту објеката и уз предходно прибављену сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде.

#### 4.2. Смернице из докумената ширег подручја

Законом о Просторном плану Републике Србије за период од 2010. до 2020. године утврђене су дугорочне основе организације, уређења, коришћења и заштите простора Републике Србије у циљу усаглашавања економског и социјалног развоја са природним, еколошким и културним потенцијалима и ограничењима на њеној територији. Предвиђен је развој мреже градова и урбаних центара у Источној Србији. У Источној Србији, као целини изузетних природних одлика али тешко угрожене демографски, предвиђено је мобилизирање економских развојних пројеката, што претпоставља јачање саобраћајних и инфраструктурних веза, и пројекте у области привреде, саобраћајне привреде, енергетике, туризма и др.

Уредбом о утврђивању Регионалног просторног плана Тимочке крајине („Службени гласник РС“, број 51/11), развој енергетике, саобраћаја, привреде и туризма је један од приоритета развоја. Са тенденцијама очувања ресурса у области енергетике потенцијал се ставља на коришћење обновљивих и алтернативних извора енергије.

## **5. Анализа и оцена постојећег стања, начина коришћења простора и основних ограничења**

### **5.1. Опис постојећег стања**

Границом Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) обухваћен је део територије насеља Неготин у општини Неготин, који се налази у Борском округу.

Општина Неготин се простире на 1.089 квадратних километара, на тремеђи Србије, Румуније и Бугарске.

Према попису из 2011. године општина Неготин има 37056 становника, у општинском центру, градском насељу Неготин живи 16882 становника, док у осталим насељима живи 20174 становника.

Површина која је обухваћена границом плана износи око 99,36 ха.

Простор на коме се планира изградња соларног парка (аеро и других врста соларних панела) налази се јужно од насеља Неготин у подножју Братујеваца уз државни пут II Б реда бр. 398 и делом се наслања на подручје дефинисано Планом генералне регулације за насење Неготин. Од центра Неготина планирани соларни парк је удаљен око 3,7 km. На око 6 km источно од соларног парка је државна граница према Бугарској и гранични прелаз Мокрање.

Просторним планом општине Неготин планирана је изградња обилазнице око Неготина која би спајала државни пут I Б реда бр. 33 и државни пут I Б реда бр. 35. Са планираним коридором обилазнице граничи се подручје обухвата ПДР.

Граница која је обухваћена нацртом Плана износи 99,36 ха, обухвата већински пољопривредно земљиште. Уз пољопривредне парцеле налази се водно земљиште, тачније, канали, док се поред њих налазе некатегорисани путеви.

Терен је у благом паду ка северо-истоку. Системом канала се решава проблем задржавања воде која се слива са брда Братујевац и због малог пада и слабо оцедног земљишта споро отиче ка реципијенту – реци Тимок.

Планирано подручје се налази ван грађевинског подручја насеља и није инфраструктурно опремљено.

### **5.2. Постојећа намена површина и начин коришћења земљишта**

У постојећем стању простор у обухвату границе плана је пољопривредно и водно земљиште, као и саобраћајна инфраструктура.

Површине за јавне намене чине саобраћајна инфраструктура и то државни пут (државни пут II Б реда бр. 398 Лука - Салаш - Брусник - Речка – Неготин, деоница 39803 од km 45+622 до km 46+020) и некатегорисани путеви, као и водно земљиште - канали.

Површине остале намене представљају пољопривредно земљиште. Пољопривредно земљиште се протеже кроз читав плански обухват, заузима највећу површину од 93,80 ха, односно 94,40 % површине Плана. Уз пољопривредно земљиште налазе се канали, док су уз њих некатегорисани путеви.



Водно земљиште

Према условима ЈВП „Србијаводе“ Београд број 8148/1 од 10.09.2021. године предметно подручје припада Водној јединици „Дунав и Тимок-Неготин“, сектор Д.1. деоница Д.1.2. Тимок, Јасеничка река код Неготина 25,77 km. У хидромелиорационом смислу ХМС припада Водној јединици „Дунав и Тимок-Неготин“, ознака ХМС ДД6. Неготинска низија Косно грло у којој природа и катастарска општина Неготин. Река Тимок и Јасеничка река (које нису у обухвату плана) су водотоци I-ог реда, сходно Одлуци о утврђивању Пописа вода првог реда („Сл. гласник РС“ број 83/10). У обухвату плана се налазе канали за одводњавање хидромелиорационог система Неготинске низије, тзв. секундарни канали II реда и то К.40.1 (кп. бр. 11703) и К.40.2 (кп. бр. 11702) у КО Неготин. У оквиру Плана нема природних водотокова. Изградња садржаја планираних овим ПДР-ом неће имати значајног утицаја на постојеће водно земљиште.

Шумско земљиште

На основу услова Јавног предузећа „Србијашуме“ број 13964 од 04.10.2021. године и увида у преклапања са основним картама газдинских јединица којима газдује Јавно предузеће „Србијашуме“ установљено је да граница Плана не обухвата површине којима газдује ЈП „Србијашуме“.

У Табели бр. 1 дат је приказ површина постојећих намена.

**Табела бр. 1: Постојећа намена површина**

	Постојеће површине (ha)	Учешће у плану (%)
<b>Површине јавне намене</b>	<b>5,56</b>	<b>5,60</b>
Саобраћајна инфраструктура	2,92	2,94
Водно земљиште	2,64	2,66
<b>Површине осталих намена</b>	<b>93,80</b>	<b>94,40</b>
Пољопривредно земљиште	93,80	94,40
<b>Укупно:</b>	<b>99,36</b>	<b>100,00</b>

## III. ПЛАНСКИ ДЕО

### 1. Правила уређења и грађења у плану детаљне регулације

#### 1.1. Начин коришћења земљишта

Плански обухват подељен је на грађевинско земљиште и земљиште ван грађевинског подручја. Грађевинско земљиште чине површине јавне намене и површине остале намена. Земљиште ван грађевинског подручја чини водно земљиште – канали и пољопривредно земљиште (соларна електрана).

Грађевинско земљиште:

- Површине јавне намене;
- Површине остале намене.

Земљиште ван грађевинског подручја:

- Водно земљиште – канал;
- Пољопривредно земљиште (соларна електрана).

## 1.2. Карактеристичне зоне одређене Планом

Простор у обухвату Плана детаљне регулације подељен је у складу са постојећим стањем и планираном концепцијом коришћења простора. У складу са наведеним, извршена је и подела простора на зоне.

Подела простора на зоне је извршена на следећи начин:

1. **Зона државног пута IIб реда бр. 398** – површина зоне је 0,93 ha,
- 1.1. **Зона некатегорисаних путева** – површина зоне је 1,99 ha,
2. **Зона соларне електране** обухвата планирани простор за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка. Површина зоне 2 је 91,84 ha.
3. **Зона водног земљишта** обухвата површину од 2,64 ha.
4. **Зона прикључно разводног постројења** обухвата површину од 1,96 ha.

## 1.3. Планирана детаљна намена простора

У граници плана планирано је грађевинско земљиште и земљиште ван грађевинског подручја. У оквиру грађевинског земљишта налазе се површине јавне намене (државни пут IIб реда бр. 398 и некатегорисани путеви), као и површине остале намене - површине и објекти у функцији енергетске делатности на којој су планирани ТС 110/20 kV и прикључно разводно постројење. У оквиру земљишта ван грађевинског подручја задржава се постојеће пољопривредно земљиште, односно, планира се производња електричне енергије на пољопривредном земљишту у складу са Просторном планом општине Неготин („Службени лист општине Неготин“ бр. 16/2011) и мишљењем Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број 011-00-00250/2022-11 од 08.07.2022. године.

Грађевинско земљиште:

Површине јавне намене:

- Државни пут IIб реда бр. 398,
- Некатегорисани пут.

Површине остале намене:

- Површине и објекти у функцији енергетске делатности (ТС 110/20 kV и прикључно разводно постројење).

Земљиште ван грађевинског подручја:

- Водно земљиште – канал;
- Пољопривредно земљиште (соларна електрана).

План намена површина приказан је на прилогу број 5 „Планирана намена површина са поделом на зоне“ Р – 1:5000.

#### 1.4. Биланс планираних намена површина

У Табели бр. 2 дат је приказ биланса планираних намена површина.

**Табела бр. 2: Биланс планираних намена површина**

	Постојеће површине (ha)	Учешће у плану (%)	Планиране површине (ha)	Учешће у плану (%)
<b>Грађевинско земљиште</b>	<b>2,92</b>	<b>2,94</b>	<b>4,88</b>	<b>4,91</b>
<b>Површине јавне намене</b>				
Саобраћајна инфраструктура	2,92	2,94	2,92	2,94
<b>Површине остале намена</b>				
Површине и објекти у функцији енергетске делатности	/	/	1,96	1,97
<b>Земљиште ван грађевинског подручја</b>	<b>96,44</b>	<b>97,09</b>	<b>94,48</b>	<b>95,08</b>
Водно земљиште	2,64	2,66	2,64	2,66
Пољопривредно земљиште (Соларна електрана)	93,80	94,40	91,84	92,43
<b>Укупно:</b>	<b>99,36</b>	<b>100,00</b>	<b>99,36</b>	<b>100,00</b>

#### 1.5. Правила уређења и грађења површина и објеката јавне намене

У планском подручју као површине јавне намене планиране су све јавне саобраћајне површине, као и друге комуникационе површине у оквиру саобраћајних површина, путно зеленило и објекти комуналне и техничке инфраструктуре.

У случају полагања водова изван површина јавне намене (као јавне инфраструктуре или за потребе прикључака појединих садржаја) – потребно је регулисање права на земљишту, у складу са законом, односно прибављање сагласности власника парцеле.

Граница површина јавне намене је дефинисана линијама (регулациона линија). Планирана регулациона линија је дефинисана тачкама за које су дате координате.

У наредној табели дат је списак површина јавне намене (ПЈН) са пописом парцела и делова парцела за сваку ПЈН.

Површине јавне намене	к.п. бр.	Катастарска општина	намена
ПЈН 1	11852 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 2	11851 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 3	11850 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 4	11856 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 5	11854 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 6	11853 (део) и 11381 (део)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 7	11703 (цела)	Неготин	водно земљиште
ПЈН 8	11702 (цела)	Неготин	водно земљиште
део државног пута	11827 (део)	Неготин	саобраћајна површина

У случају неслагања текстуалног и графичког дела, важи графички прилог бр. 4. "План површина јавне намене са смерницама за спровођење".

### 1.5.1. Саобраћајна инфраструктура

Простор на коме се планира изградња соларног парка (аеро и других врста соларних панела) налази се јужно од насеља Неготин у подножју Братујевца уз државни пут II Б реда бр.398 и делом се наслања на планско подручје Неготина. Од центра Неготина планирани соларни парк је удаљен око 3,7 km. На око 6 km источно од соларног парка је државна граница према Бугарској и гранични прелаз Мокрање.

Предметне парцеле излазе на државни пут II Б реда бр.398 - Лука - Салаш - Брусник - Речка - Неготин, деоница 39803, приближно од km 45+984 до km 46+112. До km 46+021 државни пут је дефинисан Планом генералне регулације за насеље Неготин. Планом генералне регулације за насеље Неготин државни пут је планиран са коловозом од 7.00m и бицикличком траком од 2.5m .

Простору на коме се планира изградња соларног парка, по изградњи постројења приступаће се возилом једном недељно ради одржавања соларног парка( на постројењу нема запослених).

Због малог саобраћајног оптерећења, не планира се изградња саобраћајног прикључка већ се постројење за производњу електричне енергије повезује са државним путем II Б реда бр. 398 преко колског прилаза.

Колски прилаз на државни пут је ширине до 3.0m и формира се у складу са чл.2 став 1. тачка 4. Правилника о посебној врсти објекта и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев у поступку који надлежни орган спроводи („Сл. Гласник РС“, бр 2/2019). На графичким прилозима бр. 2, 3 и 5 приказан је оријентациони колски прилаз у комплекс соларног парка.

#### Правила грађења за саобраћајну инфраструктуру

Саобраћајнице се изводе унутар регулационих линија које представљају и границу катастарске парцеле површине јавне намене за саобраћај. У појасу регулације, катастарске парцеле пута, смештени су сви конструктивни елементи доњег и горњег строја саобраћајнице.

Пројектна документација приликом спровођења Плана и планског решења мора бити усаглашена са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“, бр. 50/2011).

Приликом вођења надземне инсталације стубови се постављају на растојању које не може бити мање од висине стуба, а висина вода надземне инсталације се прорачунава тако да не може бити мања од 7,5 m мерено од горње ивице коловоза до доње ивице вода при највишим температурама.

Најмања висина слободног профила испод непокретних објеката износи минимум 4,5 m мерено од горње ивице коловоза до доње ивице конструкције објекта.

Саобраћајнице у појасу регулације изводе се са савременом коловозном површином намењеном моторном саобраћају. У појасу регулације улица могуће је смештање потребне инфраструктуре према условима и техничким захтевима који важе за конкретну инфраструктуру, а који се односе и на међусобан однос различитих инфраструктурних капацитета и међусобна ограничења.

На раскрсници или укрштају у утврђеним зонама потребне прегледности забрањена је свака градња или подизање постројења, уређаја и засада, или било каква активност којом се омета прегледност. Управљач има право да од власника или непосредног држаоца захтева да се уклоне објекти који ометају потребну прегледност.

Сва решења треба да су у сагласности са поглављем X-Посебни услови изградње и реконструкције јавних путева Закона о путевима („Сл. гласник РС“ бр. 41/2018 и 95/18);

Планиране интервенције предвидети на следећи начин:

- саобраћајни прикључци морају бити планирани (изведени) управно на јавни пут, са ширином коловоза приступног пута и коловозном конструкцијом у складу са Законом о путевима („Сл. гласник РС“ бр. 41/2018 и 95/18), и важећим стандардима и прописима;

- планом предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисане градње, на основу члана 33., 34. и 36. Закона о путевима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 41/2018 и 95/18), уз обезбеђење приоритета безбедног одвијања саобраћаја на објектима који су у надлежности ЈП „Путеви Србије“;

- изградња објекта у појасу контролисане изградње дозвољена је на основу донетих планских докумената који обухватају тај појас, према члану 36. Закона о путевима, („Службени гласник Републике Србије“, бр. бр. 41/2018 и 95/18);

- саобраћајне и слободне профиле пешачких и бициклических стаза предвидети у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја, морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. Гласник РС“, бр 50/2011), и осталим важећим стандардима и прописима.

#### **Правила грађења инфраструктурних система уз јавне путеве:**

-У заштитном појасу јавног пута на основу члана 33. став 2. Закона о путевима („Сл. гл. РС“, број бр. 41/2018 и 95/18), може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникационе и електро водове, постројења и сл., по предходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.

#### **Услови за укрштање предметних инсталација са предметним путевима :**

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким побушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви

- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3,00 m са сваке стране

- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи минимално 1,35 m-1.5 m

- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног), од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 m

#### **Услови за вођење предметних инсталација паралелно са предметним путем:**

- предметне инсталације морају бити постављене минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање)

- на местима где није могуће задовољити услове из предходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута

- не дозвољава се вођење инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта

#### **Услови за постављање далековода поред предметних путева:**

- стубове предметног далековода и стубне трафостанице предвидети на удаљености минимум за висину стуба предметног далековода од спољне ивице земљишног појаса (путне парцеле) предметних државних путева

#### **Услови за укрштање далековода са предметним државним путевима:**

- обезбедити сигурносну висину високонапонског електровода изнад коловоза најмање 7.0 m, рачунајући од површине, односно горње коте коловоза предметних државних путева до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима, са предвиђеном механичком и електричном заштитом

- угао укрштања надземног високонапонског далековода (електровода) са предметним државним путевима не сме бити мањи од 90°;

- планиран далековод мора бити планиран (трасиран) тако да не угрожава нормално одвијање и безбедност саобраћаја у складу са важећим законским прописима и нормативима који регулишу ову материју и условима надлежних институција.

За све предвиђене интервенције и инсталације које се воде по јавном путу и у заштитном појасу јавног пута потребно је обратити се управљачу јавног пута за прибављање

услова и сагласности за израду пројектне документације (идејног и главног пројекта), изградњу и постављање истих, у складу са чланом 17. Закона о путевима („Сл. гласник РС“ број 41 од 31. маја 2018) и чланом 133. став 14. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21);

### 1.5.2. Хидротехничка инфраструктура

За потребе Плана добијени су услови ЈКП „Бадњево“ број 2647-05/2021/1 од 01.09.2021. године. На предметном подручју ЈКП „Бадњево“ нема објекте на водоводној, ни канализационој мрежи под својом управом, тј. надлежношћу.

#### Водоводна мрежа

На простору обухваћеном овим планом детаљне регулације, не постоји изграђена водоводна мрежа. Планом вишег реда није предвиђено проширење водоводне мреже до овог дела Неготина.

Планира се изградња водовода из правца Неготина, на који ће се прикључити соларни парк. До изградње водовода, снабдевање питком водом у соларном парку вршиће се набавом флаширане воде у довољним количинама, док су за потребе снабдевања санитарном водом предвиђене аутоцистерне.

#### Фекална канализација

На простору обухваћеном овим планом детаљне регулације не постоји изграђена фекална канализација.

На разматраној површини, вишим актима, не планира се изградња постројења за пречишћавање отпадних вода. Условима ЈКП „Бадњево“ Неготин, не постоји планирана фекална канализација. Из ових разлога се за разматрано подручје предлаже изградња тзв „мини“ постројења за пречишћавање отпадних вода, која се користе у зонама, местима или деловима насеља која се налазе далеко од градске инфраструктуре и канализационе мреже, тако да се отпадне воде испуштају директно у природни реципијент. Овакав тип постројења примењује се за домаћинства, викендице, кампове, хотеле, угоститељске објекте, школе, фабрике, села, мања насеља и др.

До комплетирања система канализације неопходно је да се отпадне воде прикупљају у водонепропусне септичке јаме.

#### Правила уређења и правила грађења

- Потребно је израдити техничку документацију за изградњу канализације отпадних вода;
- Код пројектовања и изградње обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области;
- „Мини“ постројење за пречишћавање отпадних вода пројектовати и извести према општим условима грађења и важећим прописима.
- Прикључење на канализациону мрежу вршити на основу техничке документације, у складу са Законом о планирању и изградњи, а према условима ЈКП „Бадњево“.

#### Атмосферска канализација

За одводњавање планског подручја није предвиђена изградња кишне канализације.

У зони објеката атмосферске воде са кровних површина могу се упустити у најближи путни канал или у затрављене површине. У оквиру комплекса, са паркинга и сличних манипулативних површина, пре упуштања у најближи реципијент потребно је прикупити и пречистити сепараторима масти и уља, па тек затим упустити у најближи реципијент (канал, поток и сл.).

### 1.5.3. Електроенергетска инфраструктура

#### Постојеће стање

Простор на коме се планира изградња соларног парка (аеро и других врста соларних панела) налази се јужно од насеља Неготин у подножју Братујеваца уз државни пут II Б реда бр. 398 и делом се наслања на грађевинско подручје Неготина. Простор у обухвату плана је ван грађевинског подручја насеља и није инфраструктурно опремљен, у благом је паду ка северо-истоку и обухвата већински пољопривредно земљиште. Уз пољопривредне парцеле налази се водно земљиште, тачније канали, док се поред њих налази више некатегорисаних путева.

Траса далековода 110kV, који је у власништву “Електро mreжа Србије” А.Д, се налази у непосредној близини обухвата предметног плана:

- ДВ 110kV бр. 1204 РП Ђердап 2 – ТС Зајечар 2.

Према Плану развоја преносног система и Плану инвестиција у обухвату и непосредној близини предметног плана није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре напонског нивоа 110kV, 220kV и 400kV која би била у власништву “Електро mreжа Србије” А.Д. Такође, Планом развоја преносног система Републике Србије није предвиђено прикључење соларне електране Буково на преносни систем Републике Србије.

У оквиру планског обухвата постоје електроенергетски објекти напонског нивоа 10kV у надлежности Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зајечар:

- ДВ 10kV “Извод Жимес”;

- Огранак “Викенд насеље Братујевац”.

Распоред и позиције трасе електроенергетских објеката (далеководи 110kV и 10kV) је приказан на ситуационом плану – графички прилог, у оној мери у којој се предметна мрежа налази учртана на катастарској подлози надлежне Службе за катастар и непокретности.

У тренутку израде Плана детаљне регулације простора за изградњу соларног парка “Буково” издати су услови за планско подручје од стране Електродистрибуције Србије – Огранак Зајечар бр. 20700-Д.10.08-208753/2-21, и услови ЈП Електро mreжа Србије бр. 130-00-UTD-003-1366/2021-006.

Такође, за потребе израде Плана детаљне регулације израђено је Идејно решење фотонапонске електране “Буково” излазне активне снаге 62,5 MW са припадајућим step-ур трафостаницама производње 20/0,8kV/kV TS 1 – TS 20 називне снаге 4MVA на кл.бр. 11380 и 11381 КО Неготин.

#### Правила уређења

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) има за циљ да се прецизније

дефинише намена површина у планском обухвату, инфраструктурно опремање и повезивање, услови и мере заштите животне средине.

Енергија која потиче од директног или индиректног сунчевог зрачења представља обновљив извор, јер не ремети равнотежу токова у природи и може се употребити као топлотна, електрична, хемијска и механичка енергија. Директан начин коришћења соларне енергије је „прикупљање“ енергије у вештачким колекторима који се деле на панеле и концентраторе. Соларни панели су по правилу равне, танке кутијасте конструкције са провидним прекривачем, постављају се на узвишене делове објеката или терена, тако да буду окренути Сунцу. Број часова сунчевог зрачења на територији Србије износи између 1.500 и 2.200 годишње. Наша земља има знатно већи број часова сунчевог зрачења него већина остатка европског континента, а највише су осунчани југоисточни делови. Соларни паркови покривају велику површину земље, па су стога уобичајено заступљени у руралним подручјима.

Планирана је изградња фотонапонске електране инсталисане снаге 78185,38 kWp на панелима и максималне излазне активне AC снаге ка преносној мрежи од 62,5 MW. Снага соларне електране, диспозиција и конфигурација опреме је изабрана у складу са захтевима инвеститора и техничким могућностима прикључења.

Основни делови фотонапонске електране су:

- Фотонапонски (FN) модули
- DC развод
- Инвертори
- Нисконапонски AC развод 1 kV
- 0,8 / 20 kV трансформација (TS производње)
- Средњенапонска кабловска мрежа 20 kV
- 20 / 110 kV трансформација са 20 kV постројењем
- Систем надзора, контроле и управљања
- Метеоролошка станица

Фотонапонски панели се постављају на конструкцију предвиђену за монтажу соларних панела на земљи, у усправном (portrait) положају, под углом од 27 степена у односу на хоризонталну раван и оријентисани ка југу. Укупан број FN панела је 117572, појединачне инсталисане снаге 665 Wp. Укупна инсталисана DC снага у FN панелима је 78,18 MWp. Фотонапонска електрана садржи 250 инверторских јединица излазне AC снаге 250 kW излазног AC напона 0,8 kV или сличне одговарајуће. Предвиђени инвертор има кутију за прикључење низова соларних панела (stringова) путем брзих конектора типа MC4. Сваки низ (string) поседује осигурач као заштиту од кратког споја. На 84 инвертора AC снаге 250 kW се прикључују 17 паралелних грана (stringова) фотонапонских модула повезаних на ред, сваки са по 27 панела повезаних на ред. На преосталих 166 инвертора AC снаге 250 kW се прикључују 17 паралелних грана (stringова) фотонапонских модула повезаних на ред, сваки са по 28 панела повезаних на ред. Тако да укупан број stringова на предметној електрани износи: 3458. У будућим фазама развоја пројекта може доћи до промене техничког концепта електране, у односу на предложено идејно решење.

DC кабловима се врши повезивање модула stringа. Каблови су једносмерни енергетски каблови од краја stringа до улаза у инвертор, називају се кабловима нивоа 1 и они морају бити бакарни погодни за спољашњу монтажу, отпорни на UV зрачење и имају широк опсег радне температуре (специјална намена за соларне апликације). Сви једносмерни енергетски каблови нивоа 1 морају бити прикладни за 1.800 V DC. Каблови се воде по регалном разводу или кроз бужир црева (безхалогена), заштићени од механичког и метеоролошког утицаја, фиксирањем на носећу конструкцију FN модула електране.

Инвертори морају бити најновије генерације. Сваки инвертор се мора повезати са нисконапонском страном и прихватити променљиву снагу једносмерне струје, како би се постигла максимална снага фотонапонског модула. Инвертори морају бити изнутра заштићени од кратког споја и преоптерећења. Евентуални кварови на уређају или у фотонапонском генератору морају узроковати тренутно одвајање инвертора од електричне мреже. Подразумевани захтеви су и да излази морају бити у облику синусоидног таласа, не смеју садржати AC/AC излазни трансформатор и морају бити опремљени системом за



хлађење, прекидачима за спајање и одвајање, откривањем паралелног рада, пренапонске, поднапонске, надфреквенцијске и подфреквенцијске заштите и морају бити спремни за даљинско управљање и контролу. У инвертору се врши конверзија из једносмерног DC у наизменични AC напон 0,8 kV који се даље прикључује путем разводног ормана инвертора (RO-INV) у нисконапонски расклопни блок step-up TS производње 0,8/20 kV/kV.

Нисконапонски AC развод чине каблови називног напона 0,6/1 kV (AC) од претварача до TS производње. Каблови морају бити флексибилни, погодни за транспорт и дистрибуцију електричне енергије и постављени у ваздуху или укупани. Приликом полагања минимални радијус савијања износи 5R. Нисконапонске каблове (једносмерне и наизменичне струје) одабрати тако да ограниче снагу на просечни пад напона од 1%.

TS производње са трансформацијом 20/0,8 kV се састоји од нисконапонског расклопног блока, трансформатора снаге 4 MVA и средњенапонског блока 20 kV са СН расклопним уређајима типа RMU. Концепт конверзије снаге соларне електране на виши напонски ниво, расклопна опрема ниског напона (НН блок), трансформатори снаге 4000 kVA као и концепт међусобног повезивања опреме унутар објеката трафостаница.

Средњенапонска кабловска мрежа ће бити повезана у радијалну конфигурацију. Средњенапонска кабловска мрежа је трофазна, називног напона 20 kV. Средњенапонски каблови се полажу директно у ровове у земљи. За развод кабловске мреже предвиђен је енергетски кабал са изолацијом од умреженог полиетилена, типа XHE 49-A према SRPS N.C5.230. Произведена електрична енергија из трафоблокова ће се преко подземне мреже енергетских средњенапонских 20 kV каблова, дистрибуирати до прикључно-разводног постројења 20 kV у оквиру командно-погонске зграде трафостанице 20/110 kV/kV. Планирано разводно постројење 20 kV се састоји од једног низа ћелија у SF6 изведби, са једноструким системом сабирница. Постојење је за унутрашњу монтажу и биће смештено у просторији 20 kV постројења унутар командно – погонске зграде. Гасом изоловано постројење је металом оклопљено са изолационим медијумом SF6 гасом. Ћелије су слободно – стојеће, за манипулацију са предње стране. Свака ћелија се састоји од сабирничког дела, прекидачког дела, прикључног кабловског одељка и нисконапонског дела са вратима са предње стране ћелије. Унутрашње везе између апарата у ћелији се изводе жичаним везама. Број ћелија, карактеристике и диспозиција биће одређени пројектно – техничком документацијом.

Даље ће се преко енергетског трансформатора 20/110 kV/kV и Прикључног разводног постројења (ППП) 110 kV произведена електрична енергија пласирати у преносну мрежу Електромере Србије. Студија прикључења објекта на преносни систем одређује начин, техничке услове, место прикључења на преносни систем, као и техничке карактеристике прикључка. Након завршетка Уговора о изради студије прикључења објекта, потписивања Уговора о прикључењу објекта и исходовања пројектних задатака за прикључак, може се започети процес израде Идејног решења, а након тога и планских докумената која се односе на прикључак.

Систем надзора и управљања електраном обавља контролу и прикупљање података. Компоненте система за надзор и управљање укључују локални дата сервер, додатне уређаје (сервере) за комуникацију и управљачки систем. SCADA систем укључује систем управљања електраном и сучеље са мрежним оператером. Параметре рада постројења (фактор снаге, ниво напона...) даљински може поставити ЕМС. Управљачки систем електране мора укључивати контролне процесе за одржавање одговарајућих поставки током рада, даљинским управљањем претварача и склопне опреме.

У соларној електрани "Буково" биће инсталирана минимално једна метеоролошка станица за праћење и бележење метролошких услова. Техничке карактеристике главних компоненти станице ће бити дефинисане пројектно – техничком документацијом.

Соларна електрана произведену електричну енергију предаје на 110 kV напонском нивоу у преносни систем, те се за потребе трансформације електричне енергије са 0,8 kV напонског нивоа инвертора на 110 kV напонски ниво користе две трансформације електричне енергије, прва са напонског нивоа 0,8 kV на 20 kV напонски ниво путем step-up трафостаница производње 0,8/20 kV снага 4 MVA и друга са 20 kV на 110 kV напонски ниво унутар трафостанице 20/110 kV/kV „Буково“. Предлог позиције прикључног разводног

постројења 110 kV (приказан на графичком прилогу бр. 6 План мреже и објеката комуналне инфраструктуре у Р=1:2500) је дат оријентационо, локација ће бити дефинисана по добијању техничких услова за прикључење на ЕЕ систем.

Предметна соларна електрана је фиктивно енергетски подељена у 20 целина.

Заштита од острвског рада соларне електране интегрисана је унутар инвертора. Како би инвертор испоручивао снагу на излазу (АС страни) неопходна је синхронизација на мрежу. Заштита од острвског рада електране подешена је и на 20 kV страни, односно на микропроцесорским заштитним релејима у хелијама 20 kV напонског нивоа.

На парцели се поред третираних објеката налазе и зелене површине и интерна путна инфраструктура. Због лакше манипулације и приступа, те диспозиције step-up трафостаница 0,8 kV/20 kV (TS производње), идејним решењем су предвиђена два улаза у комплекс соларне електране путем две интерне путне инфраструктуре (ширина пута износи: 3,5 m, што је довољна ширина за једносмерни саобраћај, док је окретање омогућено тзв. Т-рачвом са довољним радијусом окретања сервисних и ватрогасних возила). Свака од две интерне путне саобраћајнице излази на јавни пут. Дуж трасе интерног пута су постављене TS производње те им је омогућен лак приступ ради манипулације и одржавања (ремонта).

### Правила грађења

Изградња електроенергетских објеката се може вршити уз прибављену грађевинску дозволу и друге услове према Закону о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/2020 и 52/2021). Издавање грађевинске дозволе је у надлежности министарства грађевинарства. Инвеститор може приступити изградњи објеката на основу добијене грађевинске дозволе, уз услов пријаве радова органу који је издао грађевинску дозволу пре почетка извођења радова.

У случају земљаних радова – ископа, у реону трасе постојећих кабловских водова, инвеститор (извођач радова) је у обавези да се благовремено пре отпочињања радова јави надлежном Електродистрибутивном предузећу са захтевом за одређивање стручног лица, које ће вршити надзор над извођењем радова. Предвидети да се земљани радови обављају искључиво ручно уз повећану опрезност и присуство стручног лица надлежне Електродистрибуције Србије. Обезбедити довољну удаљеност од темеља надземних електродистрибутивних објеката, да би се сачувала њихова статичка стабилност, и од уземљења трафостаница и стубова мреже који се налазе прстенасто положени на растојању 1 – 2m од спољашњих ивица истих и на дубини од 0,5 – 1m.

Услови за укрштање и паралелно вођење објеката инфраструктуре (водоводне и канализационе мреже као и других кабловских водова), са постојећим и планираним електроенергетским кабловским водовима одређени су Техничком препоруком бр. 3 ЕПС – Дирекције за дистрибуцију ел. енергије Србије.

Услови за укрштање и паралелно вођење објеката инфраструктуре, са постојећим и планираним електроенергетским надземним водовима одређени су Техничком препоруком бр. 10 ЕПС – Дирекције за дистрибуцију ел. енергије Србије, Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV и Правилником о техничким нормативима за изградњу нисконапонских водова.

У заштитном појасу, испод, изнад или поред електроенергетских објеката могу се градити објекти, изводити друге радње или засађивати дрвеће и друго растиње, ако те радње нису у супротности са планским актом, наменом земљишта, прописима о изградњи објеката, условима прописаним законом или техничким нормативима и другим прописима. Власник или носилац других права на непокретности који намерава да изводи грађевинске радове у зони заштите енергетског објекта, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, дужан је да прибави сагласност енергетског субјекта. Сагласност се издаје по испуњености услова енергетског субјекта, које инвеститор доказује достављањем елабората овереног од стране овлашћеног лица у складу са законом.

Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са сваке стране вода од крајњег фазног проводника, има следеће ширине сходно Закону о енергетици ("Сл. гласник РС", бр.145/2014, 95/2018 – др. закон и 40/2021):

- за напонски ниво 1 – 35 kV:
  - за голе проводнике 10 метара, кроз шумско подручје 3 метра
  - за слабоизоловане проводнике 4 метра, кроз шумско подручје 3 метра
  - за самоносеће кабловске снопове 1 метар
- за напонски ниво 35 kV, 15 метара
- за напонски ниво 110 kV, укључујући и 110 kV, 25 метара.

Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) износи, од ивице армирано – бетонског канала:

- за напонски ниво 1 – 35 kV, укључујући и 35 kV, 1 метар
- за напонски ниво 110 kV, 2 метра

Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи:

- за напонски ниво 1 – 35 kV, 10 метара
- за напонски ниво 110 kV и изнад 110 kV, 30 метара.

У заштитном појасу забрањује се коришћење возила и механизације чије компоненте у раду крајњим тачкама прилазе енергетском објекту преносног система ближе од 5 метара, односно ближе од 2 метра објекту дистрибутивног система, без присуства представника оператора тог система. Захтев за присуство представника оператора система подноси се најкасније пет дана пре започињања планираних активности.

У случају градње у заштитном појасу, испод, изнад или поред далековода 110kV, потребна је сагласност Оператора преносног система, при чему морају бити испуњени технички прописи и услови Електромере Србије А.Д. Планирати изградњу објеката ван заштитног појаса далековода 110kV, како би се избегла израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода. Такође препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 метара што не искључује потребу за Елаборатом.

У случају градње испод или у близини далековода у заштитном појасу, као и у случају угрожавања електроенергетских објеката напона 1 - 35kV (далеководи, трафостанице, кабловски водови) потребно је обратити се надлежној Електродистрибуцији са захтевом за израду пројектне документације и склапање уговора за измештање истих.

При томе се морају поштовати и други услови дефинисаних „Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV („Сл.лист.СФРЈ бр.65/88“ и „Сл.лист СРЈ бр.18/92“).

У случају сметње градњи постојећих електродистрибутивних објеката, трошкове евентуалних измештања електродистрибутивних објеката сноси инвеститор. Потребно је да се, након израде пројекта конкретног објекта, инвеститор истог обрати ОДС "Електродистрибуцији Србије" са захтевом за уговарање израде инвестиционо – техничке документације измештања, као и радова на измештању предметних електродистрибутивних објеката. При изради техничке документације придржавати се закона и важећих техничких прописа. Пројекат треба да предвиди заштиту и потребно измештање постојећих ЕЕО пре изградње пројектованог објекта, при чему Инвеститор решава све имовинско – правне односе настале због потребе измештања.

#### Електроенергетски објекти напонског нивоа 110kV

Свака градња испод или у близини далековода је условљена:

- Законом о енергетици ("Сл. гласник РС", бр.145/2014, 95/2018 – др. закон и 40/2021);
- Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др закон);

- Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV ("Сл. лист СФРЈ" бр. 65/88, "Сл. лист СРЈ" бр. 18/92);
- Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000V ("Сл. лист СФРЈ" бр. 4/74, 13/78 и "Сл. лист СРЈ" бр. 61/95);
- Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000V ("Сл. лист СРЈ" бр. 61/95);
- Законом о заштити од нејонизујућих зрачења ("Сл. гласник РС", бр.36/2009) са припадајућим правилницима од којих посебно треба издвојити Правилник о границама нејонизујућих зрачења ("Сл. гласник РС", бр.104/2009) и Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања ("Сл. гласник РС", бр.104/2009);
- SRPS N.C0.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења ("Сл. лист СФРЈ", бр.68/86);
- SRPS N.C0.101 Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – заштита од опасности;
- SRPS N.C0.102 Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – заштита од сметњи ("Сл. лист СФРЈ", бр.68/86);
- SRPS N.C0.104 Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења ("Сл. лист СФРЈ", бр.49/83);

У близини далековода, а ван заштитног појаса, потребно је размотрити могућност градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала и потенцијалне планиране телекомуникационе објекте (нема потребе да се ради уколико се користе оптички каблови). Предвидети мере попут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и слично. Уколико постоје објекти од електропроводног материјала, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености до 1000m од осе далековода. Индуктивни утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 од осе далековода, у случају градње телекомуникационих водова.

Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5m на којој се могу наћи запослени, опрема или машине у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110kV.Испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110kV, као и случају пада дрвета. Забрањено је коришћење прскалица и течности у млазу уколико постоји могућност да се млаз приближи на мање од 5m од проводника далековода напонског нивоа 110kV. Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода. Нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.

Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода се не сме насипати. Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала. Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода и постојећим трансформаторским станицама (разводним постројењима) могу се изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потребе интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити тренутно сагледано.

Електроенергетски објекти напонског нивоа 1 – 35 кV

За постојеће средњенапонске надземне водове мора се обезбедити заштитни коридор који за водове 10кV износи 10m мерено од крајњег фазног проводника. У односу на коловоз пута стубови средњенапонске надземне мреже 10 - 35кV морају бити удаљени минимално:

- 10m.....за регионалне и локалне путеве, изузетно 5m, а угао укрштања треба да је најмање 20° за регионални пут и без ограничења за локалне путеве.
- 20m.....за магистралне путеве, изузетно 10m, а угао укрштања треба да је најмање 30°.

Сигурносна висина вода изнад путева износи 7m.

За надземне нисконапонске водове 1кV заштитни коридор зависи од врсте проводника (Ал/ч или СКС). Стубови надземне нисконапонске мреже треба да су удаљени мин. 2m од коловоза за магистрални, регионални и локални пут. У односу на саобраћајнице у насељу, код укрштања, приближавања и паралелног вођења надземне нисконапонске мреже, стубови се могу постављати без ограничења у односу на коловоз, пожељно на удаљености од 0,3 до 0,5m, на тротоару или у зеленом појасу.

Сигурносна висина на преласку преко пута треба да износи 6m.

Планиране трафостанице производње (step-up ТС) напонског нивоа 20/0,8кV треба градити као слободностојеће, монтажно – бетонске (МБТС), лоциране дуж трасе интерног пута, што омогућава лак приступ ради манипулације и ремонта. Трафостанице су сличне типу МБТС, грађевински и електро део за снагу 4000кVA. Димензије трафостанице треба да омогуће смештај трансформатора 20/0,8кV снаге 4000кVA, разводног средњенапонског блока 20кV и нисконапонског расклопног блока 1кV. Потребно је за дате локације ТС 20/0,8кV обезбедити прилаз теретним возилима са хидрауличном дизалицом, а због могућности интервенција на трансформатору.

Полагање једножилних енергетских каблова (ХНЕ 49-А и сл.) вршити у троугластом снопу. Сноп се формира провлачењем каблова кроз одговарајућу матрицу, при одмотавању са три калема. Дозвољено је појединачно провлачење једножилног кабла кроз цев од неферромагнетног материјала, под условом да цев није дужа од 20m. Кроз челичну цев дозвољено је провлачење снопа који чине једножилни каблови све три фазе. За причвршћивање једножилних каблова могу да се користе само објумице од неферромагнетног материјала. На оба краја кабловског вода треба галвански да се повежу метални плаштови или електричне заштите сва три једножилна кабла и да се уземљи овај спој. Међусобни размак енергетских каблова (вишежилних, односно кабловског снопа три једножилна кабла) у истом рову одређује се на основу струјног оптерећења, али не сме да буде мањи од 0,07m при паралелном вођењу, односно 0,2m при укрштању. Да се обезбеди да се у рову каблови међусобно не додирују, између каблова може целом дужином трасе да се постави низ опека, које се монтирају насатице на међусобном размаку од 1m.

Електроенергетски каблови се могу полагати уз услов да су обезбеђени минимални размаци од других врста инсталација и објеката који износе:

- 0,4m ... од цеви водовода и канализације и темеља грађевинских објеката
- 0,5m ... од телекомуникацијских каблова
- 0,6m ... од спољне ивице канала за топловод
- 0,8m ... од гасовода у насељу
- 1,2m ... од гасовода ван насеља

При укрштању са путем изван насеља енергетски кабал се поставља у бетонски канал, односно бетонску или пластичну "јувидур" цев  $\phi 160\text{mm}$  увучену у хоризонтално избушени отвор дужи за 1m од спољне ивице пута тако да је могућа замена кабла без раскопавања пута. Подбушивање се врши механичким путем а темељне јаме за бушење се постављају уз спољну ивицу земљишног појаса. Вертикални размак између горње ивице кабловске канализације и површине пута треба да износи најмање 0,8m а од дна канала најмање 1,2m. Штитник и упозоравајућа трака се постављају целом трасом до дела трасе у

заштитним цевима. Угао укрштања треба да је што ближи  $90^\circ$ , а најмање  $30^\circ$ . На крајевима цеви поставити одговарајуће ознаке.

Код паралелног вођења минимални размак у односу на пут треба да је:  
- мин. 5m ... за пут I реда, односно мин. 3m код приближавања  
- мин. 3m ... за путеве изнад I реда односно мин. 1m код приближавања

Ако се потребни размаци не могу постићи, кабл се полаже у заштитну цев дужине најмање 2m. са обе стране места укрштања или целом дужином код паралелног вођења, при чему најмањи размак не сме бити мањи од 0,3m.

Код укрштања са телекомуникационим каблом, енергетски кабл се полаже испод, а код укрштања са гасоводом и топловодом изнад. При укрштању енергетских каблова, кабал вишег напонског нивоа полаже се испод кабла нижег напонског нивоа, уз поштовање потребне дубине свих каблова, на вертикалном одстојању од најмање 0,4m.

Код укрштања са каналом енергетски кабал се поставља у заштитну металну цев  $\phi 160\text{mm}$  до 0,5m шире од спољних ивица канала тако да је могућа замена кабла без раскопавања канала. Вертикални размак између најниже коте дна канала и горње ивице металне цеви треба да износи најмање 1,2m. Штитник и упозоравајућа трака се постављају целом трасом до дела трасе у заштитним цевима. Угао укрштања треба да је што ближи  $90^\circ$ , а најмање  $30^\circ$ . На крајевима цеви поставити одговарајуће ознаке.

За све предвиђене интервенције и инсталације које воде кроз земљишни појас (парцелу пута) потребно је обратити се ЈП „Путеви Србије“ за прибављање услова и сагласности за израду пројектне документације и постављање истих.

Заштита од индиректног напона додира се спроводи у ТН или ТТ систему уз примену мера за изједначење потенцијала, према условима надлежне Електродистрибуције, сагласно СРПС Н.Б2.741.

#### Услови за изградњу соларне електране

Монтажа фотонапонских (FN) панела се врши преко носеће конструкције на земљи, којима се обезбеђују стабилност система за причвршћење FN модула, њихов исправан нагиб према тлу и одговарајући азимут. Фотонапонске панеле оријентисати ка југу. Предметне носеће конструкције се анкерису у тло помоћу чекићних или завртних анкера. Предвиђена носећа конструкција ће имати два анкера (две носеће ноге). На ове анкере се потом монтирају предметне носеће конструкције, на које се накнадно причвршћују FN модули (на сваку конструкцију се причвршћује по 19 FN модула у колони у два реда). FN модули се за носећу конструкцију причвршћују стандардним завртњима/стезаљкама.

Носећа конструкција мора да обезбеди стабилност система у погледу оптерећења (посебно од снега), као и стабилност у погледу контра силе чупања из земље, односно стабилност против извлачења из земље услед јаких ветрова.

Носећу конструкцију FN модула израдити у комбинацији алуминијум – челик са топло поцинкованом површинском антикорозивном заштитом. Уколико током градње дође до другачијег решења израде носеће конструкције и/или другачијег избора носећих анкера, обавезно консултовати пројектанта за сагласност и водити рачуна да конструкција буде у складу са свим важећим техничким прописима и стандардима.

Еквивалентна металних елемената носећих конструкција FN панела се изводи проводницима типа: P/F  $1 \times 10 \text{ mm}^2$  или сличним одговарајућим и повезана на уземљивач соларне електране. Пренапонску заштиту степена 1 и степена 2 интегрише сам произвођач инверторских јединица кроз фабрички сет постављен у прикључној кутији инвертора.

На анкере (носаче) носеће конструкције по којој се врши монтажа FN модула се фиксирају инверторске јединице. До инвертора долазе каблови DC развода соларне електране, испод FN модула, вођени збирно по регалном разводу или кроз бужир црева (безхалогена) заштићени од механичког и метролошког утицаја фиксирањем за носећу конструкцију FN модула електране. Разводни ормани AC напона – RO-INV где се смешта

склопна и заштитна опрема фотонапонске електране на 0,8 kV- AC страни постављају се поред сваког инвертора, уколико изабрани инвертор нема интегрисану у себи склопну и заштитну опрему на AC страни (AC спојни прекидач, AC одводнике пренапона, итд.). Сви елементи и проводници су видно обележени, у орману стоји шема изведеног стања ормана ради брже манипулације уколико је потребно. Орман је са спољашње стране означен плочицом са називом ормана и адекватним упозорењима. Увод каблова се врши кроз уводнице чиме се задржава висок степен механичке заштите, и спречава продор воде, влаге, инсеката и глодара. Разводни орман је обавезно опремљен пренапонском заштитом. Орман је уземљен тако што се повезује на инсталацију уземљења носеће конструкције соларне електране.

Од RO-INV сваког инвертора се води прикључни нисконапонски кабал 1kV до нисконапонског расклопног блока унутар TS производње и потом до трансформатора, где се врши подизање напона на 20 kV напонски ниво. Преко СН блока TS производње се даље средњенапонским кабловима 20 kV електрична енергија добијена из FN модула предаје до СН 20 kV ћелије унутар трафостанице 20/110 kV „Буково“.

Приликом избора локације соларне електране потребно је размотрити могућност и неопходност постављања соларних панела у заштитном појасу надземних водова напонског нивоа 110kV у зависности од следећег:

1. Удаљеност соларних панела од фазних проводника далековода треба да износи најмање:
  - сигурносна висина (најмања дозвољена вертикална удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког објекта при температури +80°C, односно при температури - 5°C са нормалним додатним оптерећењем без ветра) износи 5 метара за далеководе напонског нивоа 110kV
  - сигурносна удаљеност (најмања дозвољена удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког објекта у било ком правцу при температури +80°C и оптерећењу ветром од нуле до пуног износа) износи 4 метра за далеководе напонског нивоа 110kV
  - вертикална удаљеност између проводника и највишег дела соларног панела (неприступачног дела) за далеководе напонског нивоа 110kV износи најмање 3 метра и у случају када у распону укрштања постоји изузетно додатно оптерећење, а у суседним распонима нема тог оптерећења
2. Минимално растојање соларних панела у односу на темеље и анкере носећег стуба треба да буде најмање 20 m од тела стуба, односно најмање 15 m од затега стуба, уколико постоје
3. Минимално растојање које треба да постоји између соларних панела и угаоно-затезног или затезног стуба треба да буде једнако или веће од 1,5H, где је H висина стуба, при чему је потребно ово обезбедити у правцима траса са обе стране стуба. Ван ових праваца траса, минимално растојање у односу на темеље и анкере затезног односно угаоно-затезног стуба треба да буде најмање 20 m од тела стуба, односно најмање 15 m од затега стуба, уколико постоје
4. Потребно је до сваког стуба далековода обезбедити приступ са обе стране далековода у ширини од 10 m и то: до носећег стуба нормално на правац трасе далековода, а до затезног стуба нормално на симетралу угла скретања далековода или нормално на један правац трасе
5. Изолација на водовима у распону укрштања са соларном електраном мора бити механички и електрично појачана
6. Запосленима и машинама Електромереже Србије А.Д., као и екипама које ангажују за потребе одржавања и отклањања хаварија мора бити омогућен приступ далеководу (стубовима и проводницима) у свако доба дана и ноћи

У случају постављања соларних панела у заштитном појасу далековода напонског нивоа 110kV препоручено је избегавати постављање панела испод ужади далековода, како би се у пуном капацитету омогућило несметано редовно и интервентно одржавање далековода и избегла могућност оштећења панела у случају настанка оптерећења на далеководу и погонских стања на надземном воду која нису предвиђена Пројектом надземног вода.

Уколико је неопходно да локација соларне електране буде планирана у оквиру заштитног појаса далековода 110kV који је у власништву Електромреже Србије А.Д., за то је неопходно прибавити сагласност исте на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди и којим треба да буде обрађено следеће:

1. Поред соларних панела обрадити и трансформаторске станице, инверторе, исправљаче, батерије, трасе каблова, путеве, осветљење, ограду објекта и др
2. Обрадити технологију извођења радова на монтажи и демонтажи панела, као и чишћењу панела (захтева се детаљан опис рада и механизације која се користи приликом инсталације и одржавања, са временским роковима и слично, уз навођење да ли се приликом ових активности мора обезбедити искључење далековода)
3. Обрадити технологију одржавања соларне електране. Свака њена накнадна промена мора бити одобрена од стране Електромреже Србије А.Д. кроз нову сагласност
4. На графичким прилозима дефинисати позиције соларних панела које се налазе у заштитном појасу далековода и обрадити њихове удаљености од стубова и проводника далековода. Било каква њихова накнадна промена, осим у циљу демонтаже због потреба Електромреже Србије А.Д., мора бити одобрена од стране исте
5. Обрадити могућност померања (демонтаже) соларних панела у случају да је то неопходно због извођења радова на отклањању/санирању хаварија на далеководу или због потребе одржавања далековода
6. Соларне панеле, укључујући и оне који се могу демонтирати, причврстити за подлогу тако да не могу оштетити далековод у случају јаког ветра
7. Обрадити систем уземљења соларне електране и пратећих објеката
8. Анализирати галвански и електромагнетни индуктивни утицај на енергетске каблове са аспекта подносивости напона и опреме на крајевима истих, као и утицај на металне делове објекта, као и прорачун напона додиром и корака и дати предлог заштитних мера за опрему и особље у току изградње и експлоатације
9. У елаборату обрадити могућност повећања температуре амбијента (ваздуха у заштитном појасу надземног вода) услед изградње соларних панела – због потенцијалног утицаја на повећање температуре проводника далековода и смањење преносног капацитета далековода. Предлаже се примена соларних панела са антирефлексивним слојем
10. У случају да се Елаборатом добију резултати којим се повећава температура амбијента, а тиме утиче на смањење преносног капацитета (могућности струјног оптерећења) далековода, може исходovati не добијањем сагласности за постављање соларних панела у комплетном или деловима заштитног појаса далековода
11. Размотрити могућност да сви панели који се налазе директно испод проводника/заштитних ужади (до зоне од по 5 метара са обе стране од крајњих фазних проводника/заштитних ужади) буду демонтажног типа. Након прегледа Елабората биће дат финални захтев у зависности од локације соларне електране и категоризације далековода у чијем заштитном појасу се налази

#### Услови за прикључење соларне електране

Процес прикључења новог електроенергетског објекта се обавља према члану 14, став 4, Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр.35/2015, 114/2015 и 117/2017). За објекте који су у функцији производње, преноса и дистрибуције електричне енергије, као и за друге објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, односно надлежни орган аутономне покрајине, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган, већ произвођач у складу са Законом о енергетици ("Сл. гласник РС", бр.145/2014, 95/2018 – др. закон и 40/2021).

Процес прикључења произвођача електричне енергије и купаца електричне енергије одређен је одредбама Закона о енергетици, члан 118 – 124. Чланом 118 Закона о енергетици, дефинисан је начин којим се регулишу права и обавезе Електромреже Србије А.Д. као оператера преносног система и произвођача који жели да се прикључи ма преносни систем, а иста се уређују следећим уговорима:



- Уговором о изради Студије прикључења објекта, која одређује начин, техничке услове, место прикључења на преносни систем као и техничке карактеристике прикључка
- Уговором о прикључењу објекта

Идејно решење на основу кога се издају локацијски услови за објекат који се прикључује на преносни систем мора да садржи и део који се односи на прикључак на преносни систем, а који је дефинисан на основу важећих техничких услова за прикључење издатих у оквиру Студије прикључења

Прикључење објекта произвођача или купца електричне енергије на преносни систем врши се на основу одобрења за прикључење, у складу са Законом о енергетици. Одобрење за прикључење објекта издаје се решењем у управном поступку у писменој форми на захтев лица чији се објекат прикључује, а по добијању грађевинске дозволе за градњу објекта који се прикључује. Оператор преносног система издаће одобрење за прикључење и у случају прикључења објекта произвођача или купца на део дистрибутивног система којим управља оператор преносног система.

Одобрење за прикључење објекат на преносни систем садржи нарочито: место прикључења на систем, начин и техничке услове прикључења, трошкове прикључења, потребна испитивања усаглашености са Правилима о раду преносног система, инсталисани капацитет, одобрену снагу, место примопредаје енергије и начин мерења енергије и снаге, рок за физичко прикључење објекта. Технички и други услови прикључења на преносни систем одређују се у складу са овим законом, прописом из члана 214 Закона о енергетици, техничким и другим прописима и правилима о раду система на који се објекат прикључује.

Трошкове прикључења утврђује оператор преносног система, у складу са Методологијом за утврђивање трошкова прикључења коју доноси Агенција, и исте сноси подносилац захтева за прикључење. Методологијом се утврђују начин и ближи критеријуми за обрачун трошкова прикључења, а у зависности од места прикључења на систем, закупљеног капацитета, потребе за извођењем радова и потребе за пружањем услуга, или потребе за уграђивањем неопходне опреме или других објективних критеријума.

#### 1.5.4. Гасна инфраструктура

Према условима ЈКП „Бадњево“ број 2647-05/2021/1 од 01.09.2021. године у обухвату Плана не постоје подземне инсталације даљинског грејања.

ЈП „Србијагас“ 22.09.2021. године је издало услове број: 06-07/20185 за предметни План. У обухвату Плана у надлежности ЈП „Србијагас“ не постоји изграђена гасоводна мрежа или објекти. На подручју плана не планира се гасна инфраструктура.

#### 1.5.5. Електронска комуникациона инфраструктура

Телеком Србија је издало услове број Д211-379650/2-2021 од 06.09.2021. године за потребе израде Плана.

На планском подручју не постоји телекомуникациона инфраструктура.

#### Правила уређења

Стратегија развоја телекомуникација у својим приоритетима садржи дигитализацију мреже и увођење IP сервиса преко развоја ADSL прикључака и увођење комуникације пакета. На тај начин ће бити омогућено не само пружање говорне услуге већ и пружање напредних услуга:

- VOIP (Voice over Internet Protocol) или телефонија преко интернета;

- Сервиси за податке преко широкопојасног Интернет приступа са брзинама од 100Mb/s
- IPTV (Internet Protocol Television) нове генерације;
- Сервиси на бази VDSL2 технологије која је пројектована да подржи Triple-Play сервисе који представљају интегрисан пренос говора, података и видео сигнала,

Да би се створили услови за пружање напредних услуга, телекомуникациона мрежа се може реализовати на два начина:

- полагањем оптичког кабла у ПЕ цев Ф40
- полагање новог DSL бакарног кабла да претплатничка петља не буде већа од 0,5 km у зависности од потребних сервиса које треба пружити тј. брзина протока података.

Планом детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије-соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је предвиђен коридор за изградњу ТК инфраструктуре која се састоји од телекомуникационе канализације од две ПЕ цеви Ф40мм. Предвиђено је полагање оптичког кабла у једну ПЕ цев док ће друга ПЕ цев бити резервна.

У наредној фази пројектовања а по добијању техничких услова од стране „Телеком Србија“ биће детаљно разрађен начин повезивање објеката на телекомуникациону инфраструктуру као и тачан тип каблова којим ће бити реализована телекомуникациона инфраструктура.

Одступање од предвиђеног коридора и је дозвољена уколико услови на терену то захтевају уз обавезно поштовање правила уређења која су наведена у наставку.

#### **Правила грађења**

- Дубина полагања оптичких каблова у насељеним местима не сме да буде мања од 1,0 m, а изван њих 1,2 m, а бакарних мања од 0,8 m.
- Удаљеност планираних објеката од телекомуникационих објеката мора бити мин. 1,5 m.
- У случају да се земљани радови изводе на дубини већој од 0,4 m изнад подземних телекомуникационих инсталација инсталације морају се заштити одговарајућим полуцевима.
- Код приближавања или паралелног вођења електроенергетског кабла од 1kV до 10kV и телекомуникационих инсталација мора се испоштовати минимално растојање од 0,5m. На местима укрштања електроенергетски кабл мора бити положен испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5 m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и водовода мора се осигурати минимални размак од 0,6m. На местима укрштања водоводна цев мора бити положена испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и фекалне канализације ( за мање цеви пречника до 0,6 m и кућне прикључке) мора се осигурати минимални размак од 0,5 m, односно 1,5 m за магистралне канализационе цеви пречника једнаког или већег 0,6 m. На местима укрштања канализациона цев мора бити положена испод телекомуникационих инсталација при чему кабл треба да буде механички заштићен. Дужина заштитне цеви треба да буде 1,5 m са сваке стране места укрштања, а растојање треба да буде најмање 0,3 m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и гасовода мора се осигурати минимални размак од 0,5m. На местима укрштања гасовод мора бити положен испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5 m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и вреловода мора се осигурати минимални растојање од 0,5 m. На

месту укрштања вреловод мора бити положен испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5 m.

- Угао укрштања наведених инсталација и телекомуникациони инсталација треба да буде по правилу 90°, а ни у ком случају угао не може бити мањи од 45°.
- На местима укрштања **постојећих** телекомуникационих инсталација са пројектованим саобраћајницама (коловозом, тротоаром, паркингом, ...), инвеститор је дужан да паралелно са постојећим подземним телекомуникационим кабловима постави заштитне PVC цеви пречника 110 mm, дужине ширина саобраћајнице +1,5 m са обе стране. Крајеве цеви треба одговарајуће затворити.
- На местима приближавања пројектованих саобраћајних површина телекомуникационим објектима растојање мора бити мин. 1,0 m.
- Угао укрштања пројектоване саобраћајнице и телекомуникационих инсталација треба да буде по правилу 90°, а ни у ком случају угао не може бити мањи од 45°.
- Подземне телекомуникационе инсталације не смеју бити угрожене изменом висинских ката терена (нивелацијом терена), тј. морају бити на прописаној дубини и након изведених радова. Поред наведеног, не сме се мењати састав горњег строја тла изнад телекомуникационих инсталација (асфалтирање, бетонирање, поплочавање...) и морају се испоштовати вертикална и хоризонтална растојања.
- **Заштиту и обезбеђење постојећих телекомуникационих објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова** и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности постојећих телекомуникационих објеката и каблова;
- Грађевинске радове у непосредној близини постојећих телекомуникационих објеката и каблова вршити **искључиво ручним путем** без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.);

#### 1.5.6. Сакупљање и одношење комуналног отпада

У комунални отпад спада следећа врста отпада: папир, стакло, пластика, гума, метал (гвожђе, челик, алуминијум и др.), органски отпад (остаци хране, лишће и др.), грађевински отпад, текстил и др.

Управљање отпадом на територији општине је поверено ЈКП „Бадњево“. Постоје услови да ЈКП „Бадњево“ врши транспорт, депоновање и збрињавање отпада са простора постројења за за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) у Неготину.

##### Сакупљање комуналног отпада на територији обухвата плана

Под појмом сакупљање отпада подразумева се уклањање отпада са места настанка и његов транспорт до места одлагања (депоније) или места његове обраде (постројење за третман отпада).

Правилно сакупљање отпада подразумева одвајање различите врсте отпада и превенција њиховог мешања од места сакупљања до крајње тачке депоновања.

##### Учесталост сакупљања отпада

Учесталост сакупљања отпада дефинише се на основу количине и врсте отпада које корисник производи.

##### Начин сакупљања отпада

Отпад се може одлагати у канте и контејнере одговарајућег капацитета. Опрему за сакупљање чврстог комуналног и другог инертног отпада поставити у улазној зони парцеле

ради лакшег одношења са локације.

#### Анализа потребног броја контејнера и канти на територији Плана

Ову анализу ће урадити надлежно јавно предузеће за прикупљање отпада, а на основу процењеног броја корисника простора као и на предложену учесталост одвожења отпада.

#### **1.5.7. Јавно зеленило**

У плану се као јавна зелена површина јавља зеленило уз саобраћајнице - путно зеленило.

##### ○ **Путно зеленило**

Под појмом путног зеленила обухваћене су зелене површине које се налазе у оквиру путног земљишта, а уз саобраћајницу.

**Ова намена није означена на графичким прилозима као посебна претежна намена.**

**Путно зеленило** – све површине у оквиру путног земљишта које нису део саобраћајнице морају се уређивати као зелене површине. Зеленило треба да буде комбинација травнатих површина и ниског зеленила у комбинацији са дрворедним врстама. Код планирања ниског и високог растиња водити рачуна да се не угрози прегледност саобраћајних површина.

Избор врста за дрвореде усагласити са ширином пута и утврдити адекватна растојања између садница, у зависности од врсте дрвећа.

Не дозвољава се било каква градња објеката на површинама путног зеленила, осим инфраструктурних објеката од општег интереса утврђени на основу закона.

#### **1.6. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката остале намене**

Површине остале намене су планиране за изградњу ПРП (прикључно разводног постројење) и ТС 110/20 kV.

У склопу површине у функцији енергетске делатности неће бити потребе за стално присуство људи или особља. Све се надзире и контролише даљинским путем из диспечерског центра, а уколико дође до неког квара или проблема надлежна служба излази на терен.

Општа правила грађења за ПРП и ТС:

- Осим објеката и површина у функцији основног објекта, на парцели се не могу наћи објекти друге намене.
- Приступ се оставља преко колског прилаза
- Парцеле се оградају транспарентном оградом мин. висине 1,80 m.
- Индекс заузетости 70%.
- Све слободне површине се озелењавају и уређују, минимум 30%.
- Објекти се постављају унутар грађевинских линија у односи на регулациону линију саобраћајнице. Бочна удаљења се не прописују.
- Спратност, односно висина се не прописују и зависе од технолошког процеса.
- Паркирање решити у оквиру парцеле – потребно је обезбедити 2 паркинг места.

Остала специфична правила уређења и грађења дефинисана су у поглављу 1.5.3. Електроенергетска инфраструктура.

## 1.7. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката ван грађевинског подручја

### 1.7.1. Пољопривредно земљиште (соларна електрана)

Планирана је изградња фотонапонске електране инсталисане снаге 78185,38 kWp на панелима и максималне излазне активне AC снаге ка преносној мрежи од 62,5 MW. Снага соларне електране, диспозиција и конфигурација опреме је изабрана у складу са захтевима инвеститора и техничким могућностима прикључења. У склопу соларне електране неће бити потребе за стално присуство људи или особља. Све се надзире и контролише даљинским путем из диспечерског центра, а уколико дође до неког квара или проблема надлежна служба излази терен. Соларна електрана је физички повезана са парцелом ПРП и ТС и чине јединствену функционалну целину.

Основни делови фотонапонске електране су:

- Фотонапонски (FN) модули
- DC развод
- Инвертори
- Нисконапонски AC развод 1 kV
- 0,8 / 20 kV трансформација (TS производње)
- Средњенапонска кабловска мрежа 20 kV
- 20 / 110 kV трансформација са 20 kV постројењем
- Систем надзора, контроле и управљања
- Метеоролошка станица

Фотонапонски панели се постављају на конструкцију предвиђену за монтажу соларних панела на земљи, у усправном (portrait) положају, под углом од 27 степени у односу на хоризонталну раван и орјентисани ка југу. Укупан број FN панела је 117572, појединачне инсталисане снаге 665 Wp. Укупна инсталисана DC снага у FN панелима је 78,18 MWp. Предметне носеће конструкције се анкерују у тло помоћу чекићних или завртних анкера. Предложена предметна носећа конструкција ће имати два анкера (две носеће ноге). На ове анкере се потом монтирају предметне носеће конструкције, на које се накнадно причвршћују FN модули (на сваку конструкцију се причвршћује по 19 FN модула у колони у два реда). Носеће конструкције FN модула се најчешће израђују као потпуно алуминијумске или у комбинацији алуминијум-челик (челик обавезно мора бити са топло поцинкованом површинском заштитом од корозије) или као потпуно челичне (челик обавезно мора бити са топло поцинкованом површинском заштитом од корозије).

У оквиру соларне електране планирана је изградња потребан број трансформатора који се поставља у оквиру соларне електране и не формира се посебна парцела за њих, у складу са ставом 2. члан 69 Закона о планирању и изградњи.

Не дозвољава се изградња других објеката осим објеката у функцији соларне електране.

Наведени подаци су орјентациони и могу се кориговати приликом израде техничке документације. Односно, у току израде пројектно-техничке документације прецизно ће се дефинисати сви параметри електране (снаге, опреме, капацитета, итд), у складу са техничким условима добијеним за фазу пројектовања.

#### Услови за формирање парцеле:

- не прописују се услови минималне величине парцеле.
- не прописује се минимална ширина парцеле.

#### Индекс заузетости:

- максимални индекс заузетости у оквиру комплекса је 10% за објекте и површине (трансформатори, интерне стазе),
- фотонапонски панели на конструкцији могу да се постављају на 80% површине намене.

- површина испод панела не улази у индекс заузетости.

**Спратност објекта:**

- максимална спратност: П+0 за објекте.
- минимална висина конструкције носача панела је 0,5 m. Обавезно је да се испод панела створе услови за раст травнатих површина.

**Слободне и зелене површине:**

- минимални проценат уређених слободних површина је 10%, минимална површина 9,1 ha. Није планирано озелењавање комплекса, осим травнатих површина и евентуално ниског жбунастог растиња уз ограду комплекса, које неће заклањати осунчаност површина под панелима, а које не припада групи инванзивних врста. Максимално задржати природни амбијент.

**Положај објекта:**

- објекти и панели, према положају су слободностојећи.

**Грађевинска линија:**

- грађевинска линија је дефинисана на графичком прилогу бр. 3. "Регулационо-нивелациони план".

**Кота приземља:**

- кота приземља се дефинише према технолошком процесу.

**Други објекат на парцели:**

- дозвољена је изградња пратећих и помоћних објеката у функцији соларне електране.

**Паркирање:**

- паркирање решити у оквиру површине у функцији енергетске делатности где се планира изградња ТС 110/20kV и ПРП (прикључно разводно постројење).

**Број објеката у оквиру комплекса:**

- не прописује се максимални број објеката у оквиру дозвољеног степена заузетости за зону.

**Услови за ограђивање комплекса:**

- електрана се може, али не мора, оградити транспарентном оградом до висине од 1,80 m.
- ограда се изводи тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.
- комплекс је дозвољено оградити и живом зеленом оградом која се сади у осовини границе парцеле.

**Минимални степен комуналне опремљености:**

- решен излаз на јавну саобраћајницу;
- услове за електроенергетски прикључак;

**Спровођење плана:**

- директно применом правила ПДР.

**1.7.2. Правила за компатибилне намене**

У оквиру предметног Плана не планирају се компатибилне намене.

## 2. Остали услови изградње и уређења простора

### 2.1. Заштита споменика културе

Према добијеним условима Завода за заштиту споменика културе Ниш број: 1098/2-02 од 07.09.2021. године на простору обухваћеним Планом није извршена системска проспекција и валоризација непокретног културног наслеђа, археолошког наслеђа и ретких меморијала. На основу наведеног не постоје утврђена непокретна културна добра, евиденторана добра која уживају претходну заштиту, евидентирани ратни меморијали.

Планском документацијом третира се археолошки неистражен простор, што може негативно утицати како на очување археолошког наслеђа, тако и на реализацију Плана, у случају открића археолошког наслеђа током извођења грађевинских радова.

Мере заштите непокретног културног наслеђа:

1. Није дозвољено оштећење или уништавање археолошких налаза.
2. Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је у дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају на коме је откривен.
3. У случају открића археолошког наслеђа током извођења грађевинских радова, инвеститор изградње у обавези је да обезбеди средства за археолошка истраживања, заштиту, чување, публиковање и презентацију археолошког наслеђа у зони која је угрожена планираном изградњом.
4. Након спровођења археолошких истраживања, инвеститор је у обавези да прибави нове услове – мере заштите од надлежног завода, а који ће се дефинисати на основу резултата спроведених заштитних археолошких истраживања.

### 2.2. Услови за заштиту животне средине

На основу документације Завода за заштиту природе Србије, услова: 03 број 021-2817/2 од 22.09.2021. констатовано је да се предметно подручје не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, не налази се у оквиру еколошких значајних подручја еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе издати су следећи услови заштите природе:

- 1) где год је могуће очувати и унапредити постојеће природне и полуприродне целине у просторном обухвату Плана;
- 2) у циљу прецизирања локација постављања соларних панела за потребе израде техничке документације, Планом предвидети стручну експертизу природних вредности подручја, посебно флоре и фауне. У зависности од резултата истраживања, предвидети могућност релокације појединачних соларних панела или смањења броја соларних панела у циљу заштите биодиверзитета. Извештај истраживања треба да буде достављен заводу најкасније приликом обраћања за израду локацијских услова;
- 3) земљани радови на инсталацији соларних панела не треба да наруше конфигурацију терена;
- 4) забрањено је равњање терена, преоравање и вађење камена са предметног подручја;
- 5) све инсталације морају бити уземљене, обезбеђене и одговарајуће изоловане како би се спречило, односно svelo на најмању могућу меру страдање дивњих врста животиња;
- 6) предвидети механизме праћења угинућа животиња, пре свега сисара и птица, а резултати тих праћења треба редовно доставити Заводу заштите природе. Извештај би требало да садржи фотографије страдалих птица, тачније локације и времена налажења, удаљеност од соларних панела и временске услове;

- 7) предвидети да је у случају већих страдања птица или других врста животиња, неопходно обуставити рад соларне електране, обавестити Завод и приступити утврђивању разлога страдања како бисе утврдиле даље мере заштите;
- 8) предвидети могућност уклањања изграђених објеката или примену техничких мера које би спречиле задржавање, окупљање већег броја птица или сисара или редовно задржавање на појединим локацијама у непосредној близини соларних панела, односно спречити привлачење животиња одређеним објектима (различити стубови, дрвеће, дивље животиње и сл.), а све уз претходне консултације са Заводом;
- 9) предвидети минимално осветљење пратећих објеката при чему извор светлости мора бити усмерен ка тлу;
- 10) за постављање соларних панела и стубова далековода користи постојећа путна мрежа;
- 11) при изградњи додатних приступних саобраћајница не угрозити стабилност терена или изазову процеси ерозије;
- 12) након окончавања радова на изградњи обавезна је комплетна санација свих деградираних површина;
- 13) забрањено је одлагање пољопривредног отпада и свих других облика органског отпада на подручју соларне електране, који као атрактивни могу узроковати окупљање животиња у већем броју;
- 14) у случају напуштања предметне локације, односно престанка рада соларне електране, инвеститор је у обавези да што пре могуће евакуише инсталирану опрему, уклони све објекте и у целини санира локацију и доведе је у стање блиско првобитном;
- 15) уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералогско-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

На основу Решења о изради Стратешке процене утицаја број: 201-69/2021-IV/02 од 22.06.2021.године приступило се изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела).

Планским решењима је неопходно унапредити постојеће стање основних медијума животне средине, што ће се остварити изградњом недостајућих инфраструктурних објеката и система у функцији заштите животне средине, поштовањем стандарда и норматива законске регулативе, формирањем базе података о локалним загађивачима и успостављању еколошки одговорног понашања свих правних и физичких лица чије активности могу у извесној мери допринети деградацији животне средине и умањити или у потпуности елиминисати постојеће изворе негативних утицаја на квалитет животне средине.

Заштита животне средине подразумева поштовање свих општих мера заштите животне средине и природе и прописа утврђених законском регулативом. У том смислу се, на основу анализираних стања животне средине у планском подручју и његовој околини и на основу процењених могућих негативних утицаја, дефинишу мере заштите. Мере заштите имају за циљ да утицаје на животну средину у оквиру планског подручја сведу у оквиру граница прихватљивости, а са циљем спречавања угрожавања животне средине и здравља људи. Мере заштите омогућавају развој спречавају конфликти на датом простору што је у функцији реализације циљева одрживог развоја.

Основни циљ заштите животне средине на планском подручју је очување и унапређење стања животне средине, у односу на постојеће стање и планиран развој, уз примену начела превенције и предострожности и начела одрживог развоја у будућем развоју подручја. Овај циљ се реализује следећим општим циљевима:

- очување и унапређење животне средине на подручју Плана детаљне регулације;
- заштита здравља становништва у границама Плана и у окружењу;
- плански и контролисани развој подручја уз поштовање принципа одрживог развоја и обавезних мера заштите животне средине;



- поштовање планских мера, мера заштите животне средине, правила уређења и грађења;
- адекватно поступање са отпадом;
- комунално и инфраструктурно опремање подручја;
- повећање обима инвестиција за заштиту животне средине;
- побољшање информисања, обука становништва за заштиту животне средине, обезбеђење учешће јавности у доношењу одлука које могу имати утицаја на квалитет животне средине.

#### Заштита ваздуха

На подручју плана може се констатовати да не постоји велики извор загађења ваздуха. Загађивање ваздуха у оквиру плана може настати као последица саобраћаја.

#### Мере заштите ваздуха

Очување квалитета ваздуха на планском подручју и успостављање вишег стандарда квалитета ваздуха оствариће се применом следећих правила и мера заштите:

- ❖ приликом грађевинских радова на изградњи електране током летњих месеци посебну пажњу усмерити ка смањењу запрашености честицама грађевинског отпада местимичним заливањем површина на којима је депонован грађевински шут и остали отпад;
- ❖ одржавањем максималног нивоа комуналне хигијене;
- ❖ унапређење квалитета ваздуха обезбедити даљим развојем заснованом на рационалнијој употреби енергије и повећању енергетске ефикасности;
- ❖ реконструкција и изградња нових саобраћајница мора бити заснована на строгим еколошким принципима према европским стандардима;
- ❖ успоставити контролу квалитета ваздуха у складу са законском регулативом. Мониторинг вршити у складу са Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха (“Сл.гласник РС”, бр. 11/10 и 75/10);
- ❖ обавезна је доступност резултата испитивања и праћења стања квалитета ваздуха;
- ❖ редовно информисање јавности и надлежних институција, у складу са важећим Законом;
- ❖ неопходна је стална едукација и подизање еколошке свести о значају квалитета ваздуха и животне средине.

#### Заштита од буке

Бука је, физички посматрано, емитована енергија која се преноси таласима кроз ваздух. Људско ухо другачије препознаје, код истог нивоа буке, ниске фреквенције од високих. Високе фреквенције код истог нивоа буке више сметају. Мерење и вредновање јачине буке прилагођено је функцији човечијег чула слуха. Јачина буке се мери у децибелима, односима логаритама вредности датог нивоа буке и нивоа буке на прагу чујности (dB) и редукује на еквивалентну фреквенцију (A) – dB(A).

Извори буке који потенцијално могу допринети њеном повећању изнад дозвољеног нивоа везују се углавном за саобраћајнице.

Законски нормативи у вези заштите становништва од штетног дејства буке доносе се у облику максимално дозвољеног нивоа меродавног параметра или параметара којипредстављају полазну обавезу испуњења услова везаних за проблематику буке.

Највиши нивои буке утврђени су Правилником о методологији за одређивање акустичних зона („Службени гласник РС“ бр.72/10). Граничне вредности индикатора буке датесу у наредној табели, а прописани Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр.75/2010). Граничне вредности се односе на укупну буку која потиче од свихизвора буке на посматраној локацији.

Заштита од буке у животној средини засниваће се на спровођењу следећих правила и мера заштите:

- ❖ поштовањем граничних вредности о дозвољеним вредностима нивоа буке у животnoj средини у складу са прописима;
- ❖ подизањем појасева заштитног зеленила и техничких баријера на најугроженијим локацијама;
- ❖ приликом извођења радова користити механизацију и уређаје који својим радом неће доводити до прекорачења дозвољеног нивоа буке у складу са наменом простора;
- ❖ утврдити обавезу предузимања техничких мера на изворима буке и одабир извора буке са нижим вредностима емисије буке;
- ❖ приликом инсталације опреме, као један од битних параметара треба узети у обзир податке о буци, те набављати малобучну опрему у складу са захтевима Директиве ЕУ за смањење емитоване звучне снаге (Директива 2000/14/ЕУ о емисији буке опреме која се употребљава на отвореном простору);
- ❖ успоставити праћење нивоа буке на локацији постројења, у складу са законском регулативом. Мерење се врши у складу са Правилником о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке („Сл.гласник РС“, бр.72/10) и од стране стручне овлашћене организације сходно Правилнику о условима које мора да испуњава стручна организација за мерење буке, као и о документацији која се подноси уз захтев за добијање овлашћења за мерење буке („Сл.гласник РС“, бр.72/10).

#### Мере заштите вода

Приоритетне активности са становишта заштите вода у наредном планском периоду односиће се на адекватну заштиту вода што ће се остварити применом следећих мера заштите:

- ❖ очувати, унапредити и одржавати постојеће водно земљиште;
- ❖ код изградње постројења за производњу електричне енергије – соларног парка предвидети да се не сме реметити функција или угрожава стабилност мелиорационих канала за одводњавање и у обостраном појасу ширине од најмање 5 m од тих канала и предузимају радње којима би се ометало редовно одржавање канала;
- ❖ воде и водно земљиште у јавној својини су јавно водно добро и користе се на начин и под условима утврђеним Законом о водама. Инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе, у зони изградње и коришћења објекта на водном земљишту са надлежним ЈВП „Србијаводе“ Београд;
- ❖ положај објеката и трасе саобраћајница морају обезбедити оптималне услове течења и евакуације воде из залеђа;
- ❖ уколико се планира превођење инсталација преко корита водотокова односно канала извршити избор адекватних решења превођења инсталација преко корита, при чему евентуално превођење укопавањем у дно водотокова, подразумева укопавање на безбедну дубину уз потредну заштиту, минимум 1,5 m испод коте дна канала у зони ускртања. Најповољније је да се ускртање изврши под правим углом уколико је то могуће;
- ❖ у случају да се ради о надземном преласку кабловског вода у зони ускртања са водотоком, неопходно је да се у најнеповољнијем условима експлоатације обезбеди минимум 7 m до најниже коте ланчанице кабла;
- ❖ уколико постоји потреба за употребу нафте и нафтних деривата, предвидети све мере заштите да не дође до загађења површинских и подземних вода;
- ❖ приликом вршења радова, ископа и насыпања материјал се не сме одлагати у корито и на обале водотокова, стараче, канале...;
- ❖ атмосферске воде са паркинга и сличних манипулативних површина, пре упуштања у најближи реципијент потребно је прикупити и пречистити сепараторима масти и уља, па тек затим пустити у најближи реципијент (канал, поток и сл.);
- ❖ обезбедити флаширану воду у довољним количинама под контролом надлежног завода за заштиту здравља;
- ❖ до изградње канализације градити водонепропусне септичке јаме;

- ❖ изградњу саобраћајних површина вршити са водонепропусним материјалима отпорним на нафту и нафтне деривате и са ивичњацима којима ће се спречити одливање воде са саобраћајаних површина на околно земљиште приликом њиховог одржавања или за време падавина;
- ❖ атмосферске воде са условно чистих површина (надстрешнице и др.) могу се без претходног пречишћавања слободно испуштати у околне зелене површине или најближи путни канал;
- ❖ едукација становништва и потрошача ради смањења примарног загађења од стране стручних служби;
- ❖ неопходно је применити принцип "загађивач плаћа" у процесу приватизације, власници на време морају да знају све економске последице на том плану (улагање у заштитне системе за пречишћавање) или плаћање надокнаде које морају да буду веће од ефективних трошкова пречишћавања отпадних вода.

#### Мере заштите земљишта

- ❖ обавезно је спровести систематско/периодично праћење квалитета земљишта;
- ❖ редовним одржавати зеленило и слободне необрађене површине, сузбијати и контролисати амброзију;
- ❖ изградња водонепропусних септичких јама до комплетирања система канализације;
- ❖ забрањено је неконтролисано депоновање свих врста отпада;
- ❖ уколико носилац пројекта деградира животну средину, извршити санацију и ремедијацију деградиране животне средине, у складу са пројектом санације и ремедијације, на који даје сагласност министарство надлежно за послове заштите животне средине („Сл.гласник РС“, бр.135/04, 36/029, 36/09-др.закон,72/09-др.закон, 43/11-одлука УС, 14/16, 76/18 и 95/18-др.закон) и сходно Уредби о програму систематског праћења квалитета земљишта, индикаторима за оцену ризика од деградације земљишта и методологији за израду ремедијационих програма („Сл.гласник РС“, бр.88/10 и 30/18-др.уредба);
- ❖ успоставити мониторинг земљишта, у складу са Законом о заштити земљишта („Сл.гласник РС“, бр.112/15), Правилником о листи активности које могу да буду узрок загађења и деградације земљишта, поступку, садржини података, роковима и другим захватима за мониторинг земљишта („Сл.гласник РС“, бр.102/20) и Уредбом о граничним вредностима загађујућих, штетних и опасних материја у земљишту („Сл.гласник РС“, бр.30/18 и 64/19).

#### Мере заштите флоре и фауне

Заштита вегетације и животињског света спроводиће се перманентно како кроз израду одговарајуће документације, тако и кроз спровођење активности планираних посебним документима које треба донети у складу са законом. Планским мерама ће се обезбедити заштита живог света кроз:

- ❖ заштиту при извођењу грађевинских радова;
- ❖ контролисану примену хемијских препарата и паљења вегетације.

#### Мере за управљање отпадом

- У циљу ефикасног управљања отпадом на подручју Плана утврђују се следеће мере:
- ❖ редовно вршити прикупљање отпада у планском обухвату од стране надлежног ЈКП;
  - ❖ поставити опрему за одлагање смећа у улазној зони парцеле ради лакшег одношења са локације;
  - ❖ обезбедити највиши ниво комуналне хигијене спречавањем неадекватног депоновања отпада;
  - ❖ грађевински отпад који може да настане приликом реализације инфраструктурних инсталација, саобраћајница и осталих објеката, обавезно је уредно прикупити на локацији, до тренутка трајног одлагања на депонију;

- ❖ извршити категоризацију отпада ангажовањем овлашћене институције, у складу са Правилником о категоријама, испитивању и квалификацији отпада („Сл.гласник РС“, бр.56/10, 93/19 и 39/21).

#### Заштита од нејонизујућег зрачења

По природи технолошког процеса, у току редовног рада, у трафостаницама и преносним системима (кабловима под напоном), постоје електрична и магнетна поља као вид нејонизујућег зрачења, које се стварају провођењем наизменичне електричне струје у надземни проводницима, а зависе од висине напона, јачине струје и растојања. Такође, ова зрачења се могу јавити и у антенским стубовима и репетиторима мобилне телефоније. Приликом избора локације и технологије ових објеката, потребно је евентуално нејонизујуће (електромагнетно зрачење) свести на минимум, избором најповољнијих и најсавременијих технологија, а у складу са прописима.

По међународним стандардима прописани су следећи критеријуми:

- дозвољена ефективна вредност електричног поља унутар електроенергетских објеката или у близини надземних водова којем може бити повремено изложено особље на пословима одржавања објеката износи  $K_{eff} = 10 \text{ kV/m}$ ,
- дозвољена ефективна вредност магнетне индукције унутар електроенергетских објеката или у близини надземних водова којој може бити повремено изложено особље на пословима одржавања објеката износи  $B_{eff} = 500 \text{ }\mu\text{T}$ .

### **2.3. Општи и посебни услови и мере заштите живота и здравља људи и заштита од елементарних непогода**

#### Заштита од пожара

Да би се обезбедила заштита од пожара потребно је примењивати следеће смернице које су дате кроз правила грађења:

- при изградњи објеката поштовати важеће прописе противпожарне заштите;
- обезбедити несметан приступ противпожарних возила правилном диспозицијом објеката у односу на саобраћајнице;
- лако запаљиве и експлозивне материје чувати под законом прописаним условима уз одговарајућу сагласност надлежних органа на планиране мере заштите од пожара;
- могућност евакуације и спасавања људи.
- према условима Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Бору број 217-10-43/2021 од 09.09.2021. године потребно је поштовати Закон о заштити од пожара (“Службени гласник РС”, бр. 111/2009 и 20/2015, 87/18), Закон о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“ бр. 54/15), Закон о експлозивним материјама запаљивим течностима и гасовима („Сл. гласник РС“ бр. 44/77, 45/85 и 18/89 и „Сл. гласник РС“ бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/05- др. закон и 54/15-др. закон) као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталације и уређаја који су у обухвату планског документа.

#### Заштита од земљотреса

Према добијеним условима Републичког сеизмолошког завода број: 02-541-1/2021 од 29.12.2021. године План детаљне регулације се налази у подручју сеизмичког интезитета VIII степена MKS што одговара интезитету средње разорне моћи.

У циљу заштите од земљотреса треба примењивати следеће смернице:

- обавезна примена важећих сеизмичких прописа при изградњи објеката;

- обезбедити довољно слободних површина, водећи рачуна да се поштују планирани проценти изграђености парцела, системи изградње, габарити, спратност и темељење објеката;
- главне коридоре инфраструктуре треба водити дуж саобраћајница и кроз зелене површине, кроз за то планиране коридоре и на одговарајућем одстојању од грађевина.

Могућа заштита односи се на усклађен размештај функција и намена у простору и строго поштовање законских прописа о сеизмичким дејствима на конструкције, уз детаљно истраживање терена.

#### Заштита од елементарних непогода

У циљу заштите људи, материјалних и других добара од елементарних и других непогода и опасности, укупна реализација у предметном простору мора бити условљена применом одговарајућих превентивних просторних и грађевинских мера заштите. Мере заштите од елементарних непогода обухватају превентивне мере којима се спречавају непогоде или ублажава њихово дејство, мере које се спроводе у случају непосредне опасности од елементарне непогоде, мере заштите кад наступе непогоде, као и мере ублажавања и отклањања непосредних последица насталих дејством непогода или удеса. Објекти морају бити реализовани у складу са важећим правилником о техничким нормативима за електричне инсталације и важећим правилником за заштиту објеката од атмосферског пражњења.

#### Услови организације простора од интереса за одбрану земље

За потребе израде Плана добијени су услови Министарства одбране број: 14362-2 од 08.09.2021. године у којима се наводи да за предметни план нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

#### Инжењерско-геолошки услови

Предузеће за геолошка истраживања „Геопроејектинг“ д.о.о. из Ниша је извршило одоварајућа геотехничка истраживања и испитивања предметног подручја и израдило „Елаборат геотехничких услова изградње постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) СЕ „Буково“. У оквиру теренских истражних радова изведено је: истражно бушење (осам бушотина), континуално језгровање, инжењерско-геолошко картирање лезгра, као и одабир репрезентативних узорака тла за лабораторијска испитивања.

Теренским истражним радовима није констатована појава подземне воде, што у конкретном случају значи повољност, јер ће се будући објекат фундаментирати у сувом.

У оквиру лабораторијских испитивања извршена су испитивања: класификације тла, физичка својства тла, механичка својства. Истражни простор је изграђен од седиментних творевина добрих геотехничких карактеристика. Литолошки чланови који учествују у геолошкој грађи терена су: хумус, прашинаста глина браон боје, песковита глина браон боје, шљунковита глина браон боје, глиновити шљунак и шљунак разних гранулација. Са хидрогеолошког аспекта, а по својој функционалности, испитивани терен изграђују хидрогеолошки изолатори и хидрогеолошки колектори. Све глиновите седиментне творевине су изразити хидрогеолошки изолатори, док је шљунак разних гранулација хидрогеолошки колектор резервоар.

Са инжењерско-геолошког аспекта испитивани терен представља стабилну и повољну средину за грађење јер нема појава инжењерско-геолошких нестабилности (клижење, ручевање, одрони и сл.). Исто тако, нема услова за евентуални настанак конкретних савремених процеса тако да се несметано може приступити изградњи будућег објекта. Такође, истраживани терен је са извесним хипсометријским разликама, али благо нагиба. Генерално, постоје сви повољни геотехнички услови за изградњу новопројектованог постројења за производњу електричне енергије – соларни парк.

#### 2.4. Посебни услови приступачности објеката и површина јавне намене особама са посебним потребама

С обзиром на то да је плански обухват специфичне намене и да је дозвољен приступ одређеним особама не предвиђају се посебни услови приступачности особама са посебним потребама.

#### 2.5. Мере енергетске ефикасности изградње

Када је реч о мерама, под енергетском ефикасношћу подразумевају се мере које се примењују у циљу смањења потрошње енергије. Без обзира да ли је реч о техничким или нетехничким мерама, или о променама у понашању, све мере подразумевају исти, или чак и виши, степен оствареног комфора и стандарда. Најчешће мере које се предузимају у циљу смањења губитака енергије и повећања енергетске ефикасности су:

- замена необновљивих енергената обновљивим;
- замена енергетски неефикасних потрошача ефикасним;
- увођење тарифних система од стране дистрибутера који ће подстицати штедњу енергије и сл.

Овим Планом се секторски дефинишу регулаторне и подстицајне мере, као и техничке и организационе мере.

**Сектор саобраћаја** - У сектору саобраћаја у планском периоду неопходно је:

- дефинисање Програма развоја саобраћајне инфраструктуре, Програма развоја јединственог и ефикасног транспортног система, Програма развоја интегрисаног превоза путника у међуградском саобраћају, Програма безбедности саобраћаја и смањења негативних утицаја на животну средину и Програма увођења информacionих система;

#### 2.6. Локације за које се ради урбанистички пројекат

У оквиру Плана није предвиђена обавезна израда урбанистичког пројекта.

### III. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

**Информацију о локацији и локацијске услове** (или други одговарајући акт у складу са законом) издаје овлашћени орган, на основу овог Плана и у складу са одредбама из овог Плана.

**Грађевинску дозволу** издаје надлежни орган на основу техничке документације урађене у складу са локацијским условима.

Правила изградње и регулације дефинишу се појединачно за сваки објекат на грађевинској парцели.

План детаљне регулације је основ и за формирање грађевинских парцела и израду пројекта парцелације/препарцелације.

Парцелација и препарцелација грађевинског земљишта ради се за грађевинско земљиште дефинисано овим планом.

Планом се не предлаже израда Урбанистичког пројекта.

За ситуације и површине у Плану, План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) се спроводи директно.

Могућа је фазна реализација Плана у складу са пројектно-техничком документацијом и у складу са динамиком решавања имовинско-правних односа.

#### **IV. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

Ступањем на снагу Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) има обавезу да све пратеће Одлуке усагласи са мерама и условима из овог Плана детаљне регулације.

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је урађен у аналогном облику у 4 истоветна примерка и у 4 примерка у дигиталном облику.

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу општине Неготин.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН

Број : 350-44/2023-I/07 од 14.03.2023.год.

Председник Скупштине Општине Неготин,

Мр Милан Уруковић, с.р.

**САСТАВНИ ДЕО ПЛАНА:****ПРИЛОЗИ**

1. Координате осовинских тачака приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
2. Елементи кривина за саобраћајнице приказани на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
3. Координате граничних тачака површина јавне намене приказане на графичком прилогу бр. 4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење Р 1:2 500
4. Координате граничних тачака површина остале намене приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500

**ГРАФИЧКИ ДЕО**

1. Катастарско-топографски план са границом Плана ..... Р 1:5 000
2. Постојећа намена површина ..... Р 1:5 000
3. Регулационо-нивелациони план ..... Р 1:2 500
4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење ..... Р 1:2 500
5. Планирана намена површина са поделом на зоне ..... Р 1:5 000
6. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре ..... Р 1:2 500

**ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО**

1. Одлука о изради плана и Решење о изради Стратешке процене утицаја на животну средину
2. Извод из Плана вишег реда
3. Оверен катастарско-топографски план
4. Рани јавни увид
5. Извештај о обављеном раном јавном увиду
6. Услови и мишљења надлежних органа и институција
7. Стратешка процена утицаја плана на животну средину
8. Подаци о обављеној стручној контроли, јавном увиду, и другим расправама о плану
9. Одлука о доношењу Плана



---

**ПРИЛОЗИ**

1. Координате осовинских тачака приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
2. Елементи кривина за саобраћајнице приказани на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
3. Координате граничних тачака површина јавне намене приказане на графичком прилогу бр. 4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење Р 1:2 500
4. Координате граничних тачака површина остале намене приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500

1. Координате осовинских тачака

2. Елементи кривина за саобраћајнице

3. Координате граничних тачака површина јавне намене

---

4. Координате граничних тачака површина остале намене

---

**ГРАФИЧКИ ДЕО**

1. Катастарско-топографски план са границом Плана .....	P 1:5 000
2. Постојећа намена површина .....	P 1:5 000
3. Регулационо-нивелациони план .....	P 1:2 500
4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење .....	P 1:2 500
5. Планирана намена површина са поделом на зоне .....	P 1:5 000
6. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре .....	P 1:2 500

На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА ДОМА  
КУЛТУРЕ „СТЕВАН МОКРАЊАЦ“ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

Члан 3. став 3. Одлуке о усклађивању Оснивачког акта Дома културе „Стеван Мокрањац“ Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011 и 8/2017), мења се и гласи:  
„ Установа стиче својство правног лица уписом у Регистар установа културе.“

**Члан 2.**

У члану 4. после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:  
„У обављању својих послова Установа је обавезна да користи јединствена софтверска решења и да омогући доступност и размену података“.

**Члан 3.**

Члан 5. мења се и гласи:  
„Установа се финансира или суфинансира из буџета оснивача и других извора предвиђених законом.“

**Члан 4.**

У члану 6. став 1. мења се и гласи:  
„ Висину средстава за финансирање делатности Установе из претходног члана утврђује оснивач, на основу предлога годишњег програма рада и предлога финансијског плана Установе за наредну годину и пројекцијама за наредне две године.“

У ставу 3. после речи: „ програма рада“, додају се речи: „и предлог финансијског плана за наредну годину и пројекцијама за наредне две године“, а речи: „за наредну годину“, бришу се.

**Члан 5.**

Члан 8. мења се и гласи:  
„Установа је дужна да наменски користи одобрена финансијска средства и поднесе извештај о реализацији пројеката у року од 30 дана по завршетку пројеката за које су додељена буџетска средства са доказима о наменском коришћењу финансијских средстава.  
Извештај из претходног става овог члана саставни је део документације којом корисници правдају наменски утрошена средства“.

**Члан 6.**

У члану 10. став 4. после речи: „установе“, брише се тачка и додају речи „уз претходну сагласност оснивача“.

У ставу 6. после речи: „ Националне службе за запошљавање“, додају се запета и речи: „ на огласној табли или у просторијама Установе“.

Став 7. мења се и гласи:  
„Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана оглашавања јавног конкурса. Управни одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак“.

Став 8. мења се и гласи:

„Уколико Управни одбор не распише јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 5. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести оснивача“.

У ставу 12. реч: „струци“, замењује се речју: „култури“.

#### **Члан 7.**

У члану 10а после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„ Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 2. овог члана“.

#### **Члан 8.**

Члан 12. мења се и гласи:

„ Установом управља Управни одбор.

Управни одбор установе има пет чланова.

Чланове Управног одбора именује и разрешава оснивач, из реда истакнутих стручњака и познавалаца културне делатности.

Председника Управног одбора именује оснивач из реда чланова Управног одбора.

Највише једна трећина чланова Управног одбора именује се из реда запослених у Установи, на предлог репрезентативног синдиката Установе, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Најмање један од чланова Управног одбора из реда запослених мора да буде из реда носилаца основне, тј. програмске делатности.

Састав Управног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Управног одбора Установе именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

У случају спречености председника Управног одбора, седницу Управног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Управног одбора“.

#### **Члан 9.**

Члан 15. мења се и гласи:

„ У Установи се образује Надзорни одбор.

Надзорни одбор обавља надзор над пословањем Установе.

Надзорни одбор има три члана.

Чланове Надзорног одбора именује и разрешава оснивач.

Председника Надзорног одбора именује оснивач из реда чланова Надзорног одбора.

Највише једна трећина чланова Надзорног одбора именује се из реда запослених у Установи, на предлог репрезентативног синдиката Установе, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Састав Надзорног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Надзорног одбора Установе из става 1. овог члана именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

За члана Надзорног одбора не може бити именовано лице које је члан Управног одбора Установе.

У случају спречености председника Надзорног одбора, седницу Надзорног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Надзорног одбора“.

#### **Члан 10.**

Установа је дужна да Агенцији за привредне регистре поднесе регистрациону пријаву за упис усклађивања у Регистар установа културе, са прописаном документацијом, све у складу са Законом о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 13/16, 30/16 – исправка, 6/20, 47/2021 и 78/21) и Правилником о ближој садржини регистра установа културе и документацији потребној за регистрацију („Сл. гласник РС“, бр.9/2022).



**Члан 11.**

Установа је дужна да усклади Статут са одредбама Закона о култури и одредбама ове Одлуке у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

**Члан 12.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-8/2023-И/07**

**14.03.2023.године**

**Н е г о т и н**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА МУЗЕЈА  
КРАЈИНЕ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

Члан 3. став 4. Одлуке о усклађивању Оснивачког акта Музеја Крајине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011 и 8/2017), мења се и гласи:

„Музеј стиче својство правног лица уписом у Регистар установа културе.“

**Члан 2.**

У члану 4. после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„У обављању својих послова Музеј је обавезан да користи јединствена софтверска решења и да омогући доступност и размену података“.

**Члан 3.**

Члан 5. мења се и гласи:

„Музеј се финансира или суфинансира из буџета оснивача и других извора предвиђених законом.“

**Члан 4.**

У члану 6. став 1. мења се и гласи:

„Висину средстава за финансирање делатности Музеја из претходног члана утврђује оснивач, на основу предлога годишњег програма рада и предлога финансијског плана Музеја за наредну годину и пројекцијама за наредне две године.“

У ставу 3. после речи: „ програма рада“, додају се речи: „и предлог финансијског плана за наредну годину и пројекцијама за наредне две године“, а речи: „за наредну годину“, бришу се.

**Члан 5.**

Члан 8. мења се и гласи:

„Музеј је дужан да наменски користи одобрена финансијска средства и поднесе извештај о реализацији пројеката у року од 30 дана по завршетку пројеката за које су додељена буџетска средства са доказима о наменском коришћењу финансијских средстава.

Извештај из претходног става овог члана саставни је део документације којом корисници правдају наменски утрошена средства“.

**Члан 6.**

У члану 10. став 4. после речи: „установе“, брише се тачка и додају речи „уз претходну сагласност оснивача“.

У ставу 6. после речи: „ Националне службе за запошљавање“, додају се запета и речи: „ на огласној табли или у просторијама Музеја“.

Став 7. мења се и гласи:

„Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана оглашавања јавног конкурса. Управни одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак“.

Став 8. мења се и гласи:

„Уколико Управни одбор не распише јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 5. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести оснивача“.

У ставу 12. реч: „струци“, замењује се речју: „култури“.

#### Члан 7.

У члану 10а после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„ Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 2. овог члана“.

#### Члан 8.

Члан 12. мења се и гласи:

„ Музејом управља Управни одбор.

Управни одбор Музеја има пет чланова.

Чланове Управног одбора именује и разрешава оснивач, из реда истакнутих стручњака и познавалаца културне делатности.

Председника Управног одбора именује оснивач из реда чланова Управног одбора.

Највише једна трећина чланова Управног одбора именује се из реда запослених у Музеју, на предлог репрезентативног синдиката Музеја, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Најмање један од чланова Управног одбора из реда запослених мора да буде из реда носилаца основне, тј. програмске делатности.

Састав Управног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Управног одбора Музеја именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

У случају спречености председника Управног одбора, седницу Управног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Управног одбора“.

#### Члан 9.

Члан 15. мења се и гласи:

„ У Музеју се образује Надзорни одбор.

Надзорни одбор обавља надзор над пословањем Музеја.

Надзорни одбор има три члана.

Чланове Надзорног одбора именује и разрешава оснивач.

Председника Надзорног одбора именује оснивач из реда чланова Надзорног одбора.

Највише једна трећина чланова Надзорног одбора именује се из реда запослених у Музеју, на предлог репрезентативног синдиката Музеја, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Састав Надзорног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Надзорног одбора Музеја из става 1. овог члана именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

За члана Надзорног одбора не може бити именовано лице које је члан Управног одбора Музеја.

У случају спречености председника Надзорног одбора, седницу Надзорног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Надзорног одбора“.

#### Члан 10.

Музеј је дужан да Агенцији за привредне регистре поднесе регистрациону пријаву за упис усклађивања у Регистар установа културе, са прописаном документацијом, све у складу са Законом о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 13/16, 30/16 – исправка, 6/20, 47/2021 и 78/21) и Правилником о ближој садржини регистра установа културе и документацији потребној за регистрацију („Сл. гласник РС“, бр.9/2022).

**Члан 11.**

Музеј је дужан да усклади Статут са одредбама Закона о култури и одредбама ове одлуке у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

**Члан 12.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-9/2023-I/07**

**14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА  
ИСТОРИЈСКОГ АРХИВА НЕГОТИН**

**Члан 1.**

Члан 4. став 4. Одлуке о усклађивању Оснивачког акта Историјског архива Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011 и 8/2017), мења се и гласи:

„ Архив стиче својство правног лица уписом у Регистар установа културе.“

**Члан 2.**

У члану 5. после става 4. додаје се нов став 5. који гласи:

„У обављању својих послова Архив је обавезан да користи јединствена софтверска решења и да омогући доступност и размену података“.

**Члан 3.**

Члан 6. став 1. мења се и гласи:

„Архив се финансира или суфинансира из буџета оснивача и других извора предвиђених законом.“

**Члан 4.**

У члану 7. став 1. мења се и гласи:

„Висину средстава за финансирање делатности Архива из претходног члана утврђује оснивач, на основу предлога годишњег програма рада и предлога финансијског плана Архива за наредну годину и пројекцијама за наредне две године.“

У ставу 3. после речи: „ програма рада“, додају се речи: „и предлог финансијског плана за наредну годину и пројекцијама за наредне две године“, а речи: „за наредну годину“, бришу се.

**Члан 5.**

Члан 9. мења се и гласи:

„Архив је дужан да наменски користи одобрена финансијска средства и поднесе извештај о реализацији пројеката у року од 30 дана по завршетку пројеката за које су додељена буџетска средства са доказима о наменском коришћењу финансијских средстава.

Извештај из претходног става овог члана саставни је део документације којом корисници правдају наменски утрошена средства“.

**Члан 6.**

У члану 10. став 4. после речи: „установе“, брише се тачка и додају речи „уз претходну сагласност оснивача“.

У ставу 6. после речи: „ Националне службе за запошљавање“, додају се запета и речи: „ на огласној табли или у просторијама Архива“.

Став 7. мења се и гласи:

„Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана оглашавања јавног конкурса. Управни одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак“.

Став 8. мења се и гласи:

„Уколико Управни одбор не распише јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 5. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести оснивача“.

У ставу 12. реч: „струци“, замењује се речју: „култури“.

#### Члан 7.

У члану 10а после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 2. овог члана“.

#### Члан 8.

Члан 12. мења се и гласи:

„ Архивом управља Управни одбор.

Управни одбор Архива има пет чланова.

Чланове Управног одбора именује и разрешава оснивач, из реда истакнутих стручњака и познавалаца културне делатности.

Председника Управног одбора именује оснивач из реда чланова Управног одбора.

Највише једна трећина чланова Управног одбора именује се из реда запослених у Архиву, на предлог репрезентативног синдиката Архива, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Најмање један од чланова Управног одбора из реда запослених мора да буде из реда носилаца основне, тј. програмске делатности.

Састав Управног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Управног одбора Архива именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

У случају спречености председника Управног одбора, седницу Управног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Управног одбора“.

#### Члан 9.

Члан 15. мења се и гласи:

„ У Архиву се образује Надзорни одбор.

Надзорни одбор обавља надзор над пословањем Архива.

Надзорни одбор има три члана.

Чланове Надзорног одбора именује и разрешава оснивач.

Председника Надзорног одбора именује оснивач из реда чланова Надзорног одбора.

Највише једна трећина чланова Надзорног одбора именује се из реда запослених у Архиву, на предлог репрезентативног синдиката Архива, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Састав Надзорног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Надзорног одбора Архива из става 1. овог члана именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

За члана Надзорног одбора не може бити именовано лице које је члан Управног одбора Архива.

У случају спречености председника Надзорног одбора, седницу Надзорног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Надзорног одбора“.

**Члан 10.**

Архив је дужан да Агенцији за привредне регистре поднесе регистрациону пријаву за упис усклађивања у Регистар установа културе, са прописаном документацијом, све у складу са Законом о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 13/16, 30/16 – исправка, 6/20, 47/2021 и 78/21) и Правилником о ближој садржини регистра установа културе и документацији потребној за регистрацију („Сл. гласник РС“, бр.9/2022).

**Члан 11.**

Архив је дужан да усклади Статут са одредбама Закона о култури и одредбама ове одлуке у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

**Члан 12.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-10/2023-I/07**

**14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА НАРОДНЕ**  
**БИБЛИОТЕКЕ „ДОСИТЕЈ НОВАКОВИЋ“ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

У Одлуци о усклађивању Оснивачког акта Народне библиотеке „Доситеј Новаковић“ Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011, 8/2017 и 6 /2022), члан 3. став 3. мења се и гласи:

„ Своју делатност Библиотека обавља у згради у улици ЈНА бр.2 и у згради на Тргу Ђорђа Станојевића бр.2, а такође у оквиру Библиотеке раде четири огранка у Јабучковцу, Прахову, Кобишници и Штубику.“

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-11/2023-1/07**  
**14.03.2023. године**  
**Не г о т и н**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
**мр Милан Уруковић, с.р.**



На основу члана 54. став 1. Закона о добробити животиња ("Службени гласник РС", бр.: 41/2009) и члана 40. став 1. тачка 32. Статута општине Неготин ("Сл. лист општине Неготин", бр. 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној 14.03.2023. године, донела је

## **ПРОГРАМ КОНТРОЛЕ И СМАЊЕЊА ПОПУЛАЦИЈЕ НАПУШТЕНИХ ПАСА И МАЧАКА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

### **I УВОДНЕ НАПОМЕНЕ**

Велики број напуштених паса и мачака на територији општине Неготин, резултат је напуштања кућних љубимаца од стране њихових власника. Сада већ бивши кућни љубимци препуштени су сами себи у борби за голи живот, а као последица тога долази до неконтролисаног размножавања, чиме се већ постојећи број напуштених животиња повећава.

Поред напуштања животиња, односно паса и мачака, као основног начина њиховог постојања на јавним површинама, повећању њиховог броја доприноси и велики репродуктивни потенцијал ових животиња.

Узрок овом проблему су лоше навике људи и тешка економска ситуација грађана, који због тога прибегавају избацивању паса и мачака на улицу.

Из напоменутих разлога неопходно је:

1. применити важеће одредбе закона,
2. стимулисати мере за стерилизацију, вакцинацију и обележавање паса и мачака,
3. изградити прихватилиште задовољавајућих капацитета,
4. континуирано радити на повећању капацитета Службе за зоохијену,
5. информисање – упознавање грађана са законским обавезама власника паса и мачака, и са овим Програмом, хуманом решавању проблема ових напуштених животиња (едукација становништва путем медија у сарадњи са надлежним општинским и републичким службама, удружењима грађана и других релевантних чинилаца, едукација власника о одговорном власништву и законским обавезама, кажњавање неодговорних власника).

Применом ових одредби у пракси, стичу се услови за решавање проблема са напуштеним псима и мачкама, али и санкционисање несавесних и неодговорних власника паса и мачака, који су главни узрок његовог настајања. Такође је потребно повећати хигијену у насељеним местима, како би се смањила могућност прехрањивања напуштених паса на улици који могу да буду агресивни, што је потенцијална опасност за људе и домаће животиње.

Питање напуштених паса и мачака представља озбиљан јавни проблем који се може решити само планском, организовано, континуираном акцијом свих заинтересованих страна у друштву кроз јасно осмишљен Програм хуманог решавања проблема ових напуштених животиња.

За решавање овог проблема надлежна је локална самоуправа, а њен први корак је израда овог Програма у складу са специфичностима средине. Да би Програм био успешан потребна је сарадња свих релевантних институција (надлежног министарства, локалне самоуправе, комуналног предузећа, ветеринара, удружења за заштиту животиња и грађана).

Програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака на територији општине Неготин представља документ којим се дефинишу циљеви и мере које ће спроводити општина Неготин у погледу контроле и смањења броја напуштених паса и мачака.

### **Основна начела на којима се заснива овај Програм јесу:**

- 1) **начело бриге о животињама**, које подразумева моралну обавезу и дужност човека да поштује животиње и брине о животу и добробити животиња чији опстанак зависи непосредно од њега;
- 2) **начело интегралности**, које подразумева да државни органи и органи јединица локалне самоуправе, у оквиру својих делокруга, обезбеђују интегралну заштиту добробити животиња спровођењем међусобно усаглашених планова и програма;
- 3) **начело превенције и предострожности**, које подразумева да свака активност која је у директној или индиректној вези са животињама мора бити планирана и спроведена тако да представља најмањи ризик по живот и добробит животиња, људи и животне средине и заснива се на процени утицаја различитих начина коришћења животиња на њихов живот и добробит, као и на коришћењу најбољих расположивих технологија, средстава и опреме;

4) **начело одговорности**, које подразумева да је власник, односно држалац животиња одговоран за њихов живот и добробит и да је дужан да сноси трошкове збрињавања животиња чији је власник, односно држалац, ако више не жели или није у могућности да се стара о њима.

#### **Поједини изрази употребљени у овом Програму имају следеће значење:**

1) **власник животиње**, јесте правно или физичко лице, односно предузетник, које има право чувања, држања, узгоја, репродукције, превоза, коришћења и продаје животиње и које је одговорно за живот, заштиту здравља и добробити животиња;

2) **добробит животиња**, јесте обезбеђивање услова у којима животиња може да остварује своје физиолошке и друге потребе својствене врсти, као што су исхрана и напајање, простор за смештај, физичка, психичка и термичка удобност, сигурност, испољавање основних облика понашања, социјални контакт са животињама исте врсте, одсуство непријатних искустава као што су бол, страх, стрес, болести и повреде;

3) **добра ветеринарска пракса** јесу принципи професионалног понашања и спровођења система управљања квалитетом рада субјеката који обављају ветеринарску делатност, у складу са правилима ветеринарске етике;

4) **држалац животиње** јесте правно или физичко лице, односно предузетник, које има право чувања, држања, узгоја, репродукције, превоза и коришћења животиње, као и право продаје животиње, на основу писаног одобрења власника и које је одговорно за живот, заштиту здравља и добробити животиња;

5) **држање животиња** јесте смештај, чување, нега и брига о животињама, осим репродукције;

6) **животиња** јесте сваки кичмењак који је у стању да осети бол, патњу, страх и стрес;

7) **изгубљена животиња** јесте животиња која је напустила власника, односно држаоца и коју је он свесно напустио;

8) **напуштена животиња** јесте животиња која нема дом или која се налази изван њега и лишена је бриге и неге власника, односно држаоца и коју је он свесно напустио;

9) **кућни љубимац** је свака животиња која се држи ради дружења;

10) **лишавање животиње живота** јесте поступак којим се животињи одузима живот на начин који изазива тренутну смрт;

11) **регистрација и обележавање животиња** јесте поступак обележавања животиња на трајан начин ради идентификације, регистрације и прикупљања свих података у јединствен информациони систем;

12) **пажња доброг домаћина** јесте обезбеђивање услова којима се задовољавају животне потребе животиње, као што су довољна количина хране и воде, простор за кретање, исхрану и одмор, заклон, микроклиматски и хигијенски услови живота, присуство и контакт са животињама исте врсте и очување физичке, психичке и генетске целовитости животиње, као што је предузимање и спровођење превентивних, дијагностичких, хигијенских, терапеутских и других мера ради очувања здравственог стања животиње и спречавања настанка повреда, болести, стреса, бола, патње, страха и смрти животиња;

13) **прихватилиште за животиње** јесте објекат који служи за привремени или трајни смештај напуштених и изгубљених животиња и помоћ и бригу о напуштеним и изгубљеним животињама;

14) **удомљавање животиње** је најхуманији начин њиховог збрињавања и том приликом морају бити вакцинисани, стерилисани и обележени.

Под напуштеном животињом, у смислу овог Програма сматрају се напуштени пси и мачке.

## **II ЦИЉ ПРОГРАМА**

Циљ Програма, је смањење популације напуштених пре свега паса, а по потреби и мачака на јавним површинама општине, као и да се осигура квалитетна брига над напуштеним и изгубљеним псима и мачкама, и у том смислу потребно је изградити прихватилиште у складу са Законом о добробити животиња и подзаконским актима који регулишу ову област.

Контрола популације напуштених паса и мачака се превасходно постиже заустављањем њеног даљег раста, спровођењем мера масовне стерилизације и планским збрињавањем у прихватилиште, али и промовисањем и стерилизацијом власничких паса и мачака, у складу са позитивним законским прописима, те мерама против напуштања животиња (трајно обележавање – чиповање и регистрација власничких паса и мачака, едукација власника о одговорном власништву и законским обавезама, кажњавање неодговорних власника). Веома је важна и изградња система за трајну контролу и праћење смањења броја напуштених паса и мачака, са активним и одговорним учешћем свих друштвених чинилаца.

Програм хуманог решавања проблема напуштених паса и мачака подразумева активно учешће свих чланова друштва у ланцу хуманог решавања овог проблема.

Реализација овог Програма гарантује успостављање минималног броја напуштених паса и мачака на улицама чиме се избегавају теже последице по грађане и ове напуштене животиње. Циљеве Програма је могуће остварити једино у сарадњи владиног и невладиног сектора (државних органа са једне стране и удружења грађана, као и самог грађанина са друге стране).

У хуманом решавању проблема напуштених животиња учествују:

1. **органи Републике Србије** (доношење свих потребних закона, подзаконских аката и правилника, као и мера и субвенција локалним властима и грађанима, то јест помоћ у решавању проблема напуштених паса и мачака);

2. **органи јединице локалне самоуправе** – Председник општине, Скупштина општине, Општинско веће и Општинска управа;

3. **инспекција** – ветеринарска, комунална инспекција и друге надлежне инспекцијске службе (надзор над спровођењем закона и подзаконских аката);

4. **Служба зоохигијене;**

5. **Јавно предузеће за комуналне делатности "Бадњево" Неготин;**

6. **Тужилаштво, Правобранилац општине Неготин и локална удружења грађана за заштиту животиња;**

7. **медији** – подизање свести грађана о значају хуманог решавања проблема напуштених животиња (паса и мачака) и истинито и редовно информисање;

8. **грађанин** – дужност сваког грађанина јесте да спречи и пријави све облике злостављања животиња и угрожавања њихових живота, здравља и добробити.

### III ОСНОВЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОГРАМА

Основе за реализацију Програма чине следећи елементи:

- **Законска регулатива** је прописала ефективне, превентивне мере које се односе на: регистрацију и обележавање паса, вакцинацију, одговорност власника, забрану напуштања кућних љубимаца и поступке са напуштеним животињама.

Правни основ за доношење овог Програма је члан 54. став 1. Закона о добробити животиња („Службени гласник РС“, број: 41/2009), којим је прописана дужност органа јединице локалне самоуправе да израде и спроводе Програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака према специфичностима средине. Такође, чланом 40. став 1. тачка 32. Статута општине Неготин ("Сл. лист општине Неготин", бр. 4/2019) прописано је да Скупштина општине, у складу са законом, доноси програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака.

Поред наведених прописа, ова проблематика регулисана је и Законом о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), Законом о добробити животиња ("Службени гласник РС", број 41/2009), Законом о ветеринарству ("Службени гласник РС", број 91/2005, 30/2010, 93/2012 и 17/2019 - др. закон), Законом о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), Кривичним закоником ("Службени гласник РС", бр.: 85/2005, 88/2005 - испр., 107/2005 - испр., 72/2009, 111/2009, 121/2012, 104/2013, 108/2014, 94/2016 и 35/2019), Законом о прекршајима ("Службени гласник РС", бр. 65/2013, 13/2016, 98/2016 - одлука УС, 91/2019, 91/2019 - др. закон и 112/2022 - одлука УС), Правилником о начину обележавања и регистрације паса и мачака ("Службени гласник РС", број 23/2012), Правилником о условима које морају да испуњавају прихватилишта и пансионери за животиње ("Службени гласник РС", број 19/2012).

-**Регистрација и обележавање** свих паса и мачака је кључна превентивна мера, којом је олакшан надзор над њиховим кретањем, трговином, превозом, односно проналажењем, изгубљених, напуштених и отуђених паса и мачака. На тај начин сваки пас и мачка би био евидентиран и знао би се његов власник.

-**Стерилизација** је најефикаснија мера, којом се спречавањем неконтролисаних репродукција смањује број напуштених паса и мачака на јавним површинама и регулише бројност њихове популације у прихватилиштима, а такође успоставља контрола репродукције власничких паса и мачака.

**-Изградња прихватилишта** – прихватилиште мора бити опремљено, а запослени обучени за рад са животињама у прихватилишту. Животиње се из прихватилишта враћају власнику уз надокнаду трошкова, удомљавају или уступају другим прихватилиштима.

**-Подизање капацитета Службе зоохигијене** – Законом је предвиђена обавеза локалне самоуправе да на својој територији организује службу која обавља послове хватања и збрињавања напуштених животиња у прихватилишта за животиње. У смислу подизања капацитета треба посебно обратити пажњу на:

- техничку опремљеност службе за хватање, превоз избрињавање животиња;
- обученост радника;

**-Удомљавање** је најхуманији начин збрињавања напуштених паса и мачака. Све животиње које се дају на удомљавање морају бити вакцинисане, стерилисане и обележене.

**-Сарадња свих учесника у ланцу решавања проблема напуштених паса и мачака, и преузимање одговорности за свој део извршења Програма.**

**-Образовање и информисање** – циљеви образовања и информисања су упознавање власника паса и мачака, као и грађана са особинама и потребама паса и мачака, сопственим мотивима држања паса и мачака и законским обавезама власника паса и мачака. Поред тога грађани се морају упознати са елементима Програма контроле и смањења популације напуштених паса и мачака, у циљу бољег разумевања права и одговорности свих учесника у ланцу решавања проблема, а нарочито обавезе власника паса и мачака.

**-Еутаназија** је најнеефикаснија мера контроле и решавања проблема напуштених животиња, а по препоруци Светске здравствене организације може се спроводити једино и само као убиство из милосрђа над болесним животињама, које су неизлечиво болесне или ирепаративно повређене и то у терминалном стадијуму болести или повреде када је немогуће отклонити болове, а такође и Закон о добробити животиња прописује у којим случајевима се животиња може лишити живота.

**-Финансирање** - да би Програм у целости био реализован потребно је предвидети и обезбедити финансијска средства за рад служби, тренутног решавања проблема напуштених паса и мачака, за изградњу прихватилишта са свим пратећим садржајима који омогућавају његово несметано функционисање, у складу са законом и овим Програмом.

#### IV РАЗЛОЗИ ЗА ПРИМЕНУ ПРОГРАМА

Имајући у виду законску регулативу, а сагледавајући све аспекте тренутног стања у решавању проблема са напуштеним псима и мачкама на територији општине Неготин и прихватајући хуманији и савременији приступ у решавању овог проблема, у складу са важећим прописима и специфичностима средине, као основ за примену Програма, издвајају се следећи разлози:

- **Проблеми са напуштеним псима и мачкама** – који се решавају кроз примену свих мера предвиђених овим Програмом.
- **Социјално-безбедоносни** – смањење броја напада напуштених паса на грађане.
- **Здравствени** – спречавање ширења заразних болести међу животињама, као и болести које су заједничке за људе и животиње (зоонозе), а нарочито беснила и ехинококозе.
- **Хигијенско-еколошки** – спречавање растурања отпада што резултира смањеним прљањем и загађивањем јавних површина општине Неготин.
- **Економски** – смањење броја захтева грађана, као и поднесених тужбених захтева, за накнаду штете настале уједима напуштених паса, чиме би се уштедела значајна средства која би се усмеравала у реализацију Програма.
- **Хумани однос према животињама** – хумано поступање са животињама је мера у интересу и људи и животиња.
- **Едукативни** – реализација разних едукативних програма намењених подизању укупне свести грађана, нарочито деце, о изградњи хуманог односа према животињама уопште, са посебним акцентом на одговорно власништво над кућним љубимцима и напуштеним животињама.

## V САДАШЊЕ СТАЊЕ И ОЦЕНА

Основни разлог настанка и сталног увећавања овог проблема је непоштовање важећих прописа који се односе на обавезе и одговорности власника, то јест држаоца паса и мачака, односно неизвршавање обавеза власника паса и мачака и неадекватна контрола спровођења прописа. Такође, разлози за већи број напуштених паса на јавним површинама је и немарност грађана у погледу начина и места одлагања отпадних материја које могу послужити као храна напуштеним псима и мачкама, затим постоје локације на којима живе напуштени пси о којима се старају појединци, без икаквог надзора над њиховим здравственим стањем и бројности, и сл.

Скупштина општине Неготин донела је Одлуку о обављању комуналне делатности зоохигијене на територији општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр.6/2022). Поменутом одлуком послове хватања, превоза, збрињавања и смештаја у прихватилиште изгубљених напуштених паса и мачака и осталих домаћих животиња (изузев паса и мачака), послове контроле и смањења популације изгубљених и напуштених паса и мачака, и послове нешкодљивог уклањања и транспорт лешева животиња са јавних површина и из објеката за узгој, држање, дресуру, излагање, одржавање такмичења или промет животиња до објекта за сакупљање, односно до објекта за прераду или уништавање споредних производа животињског порекла и друге послове комуналне делатности зоохигијене, на територији општине Неготин обавља Јавно предузеће за комуналне делатности "Бадњево" Неготин, у складу са законским нормама и прописима. За обављање поменутих послова ЈКП „Бадњево“ Неготин образује посебну организациону јединицу – Службу зоохигијене која мора испуњавати услове за обављање ове комуналне делатности, прописане Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности ("Службени гласник РС", бр. 13/2018, 66/2018 и 51/2019).

У наредном периоду потребно је да општина Неготин преко својих органа у континуитету остварује све потребне законске услове за смештај напуштених паса и мачака у прихватилиште, да по потреби закључује уговоре са релевантним субјектима у складу са Програмом, као и да комунални и други надлежни инспектори побољшају надзор над применом и спровођењем општинских одлука којима се регулише наведена област. Такође је потребно да органи општине са ветеринарском инспекцијом, која у оквиру својих овлашћења врши послове надзора и контроле, остваре што бољу сарадњу, како би свако извршавањем својих обавеза, омогућио да се на прави начин остваре циљеви и мере Програма.

## VI ПЛАНИРАНЕ МЕРЕ И АКТИВНОСТИ

У циљу реализације овог Програма планира се спровођење следећих мера и активности:

1. изградња прихватилишта,
2. унапређење Службе зоохигијене,
3. информисање и едукације грађана,
4. масовни третман напуштених паса и мачака:
  - регистрација, обележавање и вакцинација,
  - стерилизација,
  - удомљавање, поклањање и проналажење изгубљених животиња,
  - ЦНР Програм (ухвати, стерилиши, пусти).
  - сарадња,
  - еуганазија.
5. масовни третман власничких паса и мачака и
6. санкционисање неодговорних грађана.

### 1. Прихватилиште

Прихватилиште за животиње јесте објекат који служи за привремени или трајни смештај напуштених и изгубљених животиња и помоћ и бригу о напуштеним и изгубљеним животињама.

Према члану 66. Закона о добробити животиња („Службени гласник РС“, број: 41/2009), орган јединице локалне самоуправе дужан је да обезбеди прихватилиште ако на својој територији има напуштених животиња. На територији општине Неготин постоји велики број напуштених паса, и досадашње предузете активности нису дале очекиване резултате, тако да је у наредном периоду потребно да општина, преко својих органа, предузме све неопходне законске мере како би се остварио циљ овог Програма, а то је изградња прихватилишта које ће да испуњава све прописне услове за смештај напуштених животиња, односно напуштених паса и мачака. Такође, треба имати у виду да изградњом прихватилишта, настају и следеће обавезе, а то је набавка потребне опреме, формирање адекватних

служби за рад у прихватилишту, обезбеђивање средстава за плаћање материјалних трошкова, као и све остале обавезе, чијим извршењем ће бити завршен процес за несметан пријем напуштених животиња у прихватилиште.

Прихватилиште мора бити изграђено у складу са законским нормативима (Законом о добробити животиња, Законом о ветеринарству и подзаконским прописима) и у том смислу општина треба обезбедити потребне услове.

Уколико је потребно, општина ће преко својих органа, доносити одговарајуће акте којим ће ближе дефинисати несметан рад прихватилишта, у складу са законом.

Прихватилиште мора испунити услове из Правилника о условима које морају да испуњавају прихватилишта и пансионери за животиње и мора бити уписан у Регистар објеката који води министарство, у складу са законом којим се уређује ветеринарство.

Лица која раде са животињама у прихватилишту, морају бити обучена за заштиту добробити животиња.

## 2. Унапређење рада Службе зоохигијене

Према члану 46. Закона о ветеринарству („Службени гласник РС“, број: 91/2005 и 30/2010, 93/2012 и 17/2019 и др.закон), предвиђена је обавеза локалне самоуправе да на својој територији организује службу која ће обављати послове хватања и збрињавања напуштених животиња у прихватилиште за животиње.

Да би ова Служба ефикасно функционисала, потребно је да се континуирано ради на сталном унапређивању рада ове службе, у смислу набавке и одржавања потребне опреме за рад, у складу са законом и подзаконским актима, ангажовањем потребног броја извршиоца, који исто тако морају бити обучени за извршавање ове врсте посла.

Уређење и организација Службе зоохигијене, у погледу стручне оспособљености кадрова и техничког капацитета, врши се у складу са уредбом којом се регулишу начин и услови за отпочивање обавања комуналне делатности и ова служба је у обавези да испуњава том све прописане услове.

## 3. Информисање и едукација грађана

Циљеви образовања и информисања су упознавање власника животиња, односно паса и мачака, као и грађана са њиховим особинама и потребама, сопственим мотивима држања паса и мачака, законским обавезама њихових власника. Поред тога грађанство се мора упознати са елементима Програма контроле и смањења популације напуштених паса и мачака у циљу бољег разумевања права и одговорности свих учесника у ланцу решавања проблема, а нарочито обавеза власника, односно држаоца пса и мачке.

Медији имају важну улогу у едукацији и подизању свести грађана о проблему ових напуштених животиња, редовном истинитом информисању и промоцији хуманијег односа према њима.

Проблеми који се јављају су:

-недовољан ниво знања и информисаности самих медија о правим узроцима настанка проблема напуштених животиња –паса и мачака, као и о хуманим начинима њиховог решавања и недовољна заинтересованост медија.

У циљу решавања наведених проблема потребно је:

-информисање медија о узроцима настанка проблема напуштених животиња – паса и мачака;  
-подстицање заинтересованости медија повећаним активизмом удружења грађана за заштиту животиња и других релевантних субјеката и  
-придобивање медија за партнерски однос у хуманом решавању проблема ових напуштених животиња.

Поред објективног информисања, медији треба да преузму улогу едукатора јавности, како би се помогло грађанима и државним службама да се једном проблем реши.

Унапређење јавне свести кроз едукацију и подизање нивоа информисања шире јавности путем сталне медијске кампање чији је акценат на принципима заштите добробити животиња, гарантује да ће многе генерације у нашој општини имати другачији однос према овом проблему. Кроз образовне програме и јавне кампање потребно је упознати јавност са начинима и условима држања кућних љубимаца, пре свега паса и мачака, њиховим биолошким особинама, понашањем и потребама, користима које човек има од њих, као и са законским обавезама које човек има према њима.

Све генерације грађана треба да буду обухваћене едукацијом, с тим што је приступ прилагођен узрасту. Разликују се начини едуковања деце предшколског и школског узраста, средњошколаца, одраслих лица, а посебно власника паса и мачака.

У едукацију грађана, деце и одраслих, путем медија и на други адекватан начин треба укључити све релевантне субјекте: представнике општинских органа, службе инспекције, удружења за заштиту животиња, ветеринарску инспекцију, представнике комуналног предузећа и др.

#### **4. Масовни третман напуштених паса и мачака**

##### **Регистрација, обележавање и вакцинација**

Регистрација и обележавање напуштених паса и мачака је кључна превентивна мера, којом је олакшан надзор над њиховим кретањем, трговином, превозом, односно проналажењем изгубљених, напуштених и отуђених животиња. На тај начин сваки пас и мачка би био евидентиран и знао би се његов власник.

Тако да је неопходно вршити обележавање животиња путем електронског идентификационог система, односно микрочиповање животиња и од стране овлашћеног обележивача, у складу са законом, сви подаци о обележеним псима и мачкама морају се достављати Централној бази, а у складу са Правилником о начину обележавања и регистрације паса и мачака. Такође, све напуштене животиње морају бити вакцинисане против беснила и третиране у складу са прописима који регулишу ову област.

##### **Стерилизација**

Метод стерилизације представља најефикаснију меру којом се смањује број напуштених паса и мачака, регулише бројност популације у прихватилиштима, као и неконтролисана репродукција напуштених паса.

Обавеза је да свака јединка у прихватилиштима мора бити стерилисана, као и свака јединка која напушта прихватилиште.

Стерилизација је рутинска хируршка интервенција. Иако најефикаснија метода у сузбијању популације напуштених паса и мачака, није довољно прихваћен метод због недовољне информисаности и предрасуда. Континуираном едукацијом и бољим информисањем грађана повећава се свест о значају и улози стерилизације у решавању овог проблема. На овај начин се стичу услови да се проблем смањења бројности популације напуштених животиња на најхуманији начин реши.

Спречавање размножавања животиња смањује проблеме рађања, здравствене проблеме и еколошке проблеме – смањује трошкове контроле у будућности.

Стерилизација и кастрација су темељ сваког ефикасног програма контроле прекобројности.

##### **Удомљавање, поклањање и проналажење изгубљених животиња**

Удомљавање, поклањање и проналажење изгубљених животиња представља најхуманији начин збрињавања напуштених животиња. Све животиње које се дају на удомљавање морају бити вакцинисане, стерилисане и обележене.

Удомљавање је поступак проналажења новог власника за пса који се налази у прихватилишту. Грађани могу добити информацију у прихватилишту, уколико су заинтересовани да удоме пса. Сарадња са удружењима за заштиту животиња мора бити на највишем нивоу како би информисање грађана о могућностима удомљавања паса из прихватилишта дало очекиване резултате.

Одлукама органа општине треба предвидети услове и критеријуме за поступак удомљавања, као и подстицајне мере за сва лица и установе који су заинтересовани да удоме напуштене псе, односно мачке, што би допринело порасту броја удомљених паса, односно мачака, а самим тим и смањењу популације напуштених паса, односно мачака.

##### **ЦНР Програм (ухвати, стерилиши, пусти)**

У срединама у којима је број напуштених паса велики, неопходно је применити ткзв. ЦНР Програм (ухвати, стерилиши, пусти). Једноставно уклањање животиња – паса или мачака са улица не представља ефикасан начин смањења њиховог броја. На локалитетима са којих су уклоњени пси досељавају се нови, јер су за уклоњеним животињама остали слободни извори хране. На тај начин, веома брзо, већ после пар месеци, локалитет са којег су уклоњени, насељава исти број животиња. Насупрот томе ЦНР Програмом прво се стабилизује бројност напуштених животиња, а потом постепено долази до смањења њиховог броја путем смањења капацитета станишта, а и спречавањем настанка нове генерације.

ЦНР Програм се укратко своди на хватање животиња, стерилизацију, вакцинацију против беснила, третман против ектопаразита и ектопаразита, обележавање и враћање здравих, неагресивних и

неуједљивих животиња на подручје на којем су ухваћени, осим на локације дечијих вртића, школских дворишта и болница. Враћене животиње се и даље сматрају напуштенима до њиховог удомљења или смрти.

Након обављеног третмана из претходног става, животиње које су прошле наведени програм, биће једнообразно обележене на хумани начин, у складу са општеприхваћеним стандардима који регулишу ову материју.

У почетној фази овај принцип треба спровести на целом подручју насељеног места, а касније и у приградским и сеоским насељима.

ЦНР Програма је ефикасна прелазна мера чији је циљ да заустави даљи пораст популације, као и долазак нових на слободне изворе хране. С обзиром да се ове животиње не могу размножавати, њихова популација се постепено смањује.

### **Сарадња**

За све учеснике у ланцу решавања проблематике ових напуштених животиња и преузимање одговорности за свој део извршења Програма потребна је добра комуникација.

У циљу што боље координације и сарадње свих служби на локалном нивоу, потребно је успоставити веома добру координацију свих месних заједница, школа, јавних предузећа, кинолошких друштава, ветеринарских станица, инспекцијских служби, полиције, удружења за заштиту животиња, прихватилишта.

### **Еутаназија**

Еутаназија је најнеефикаснија мера контроле. Спроводи је искључиво ветеринар над агресивним и неизлечиво болесним животињама у складу са Законом о добробити животиња.

Према Закону о добробити животиња („Службени гласник РС“, број:41/2009) пас и мачка се могу лишити живота ако:

1. ако су тешко повређени, неизлечиво болесни, телесно деформисани или на други начин патолошки онеспособљени, тако да опоравак није могућ, а живот за животињу представља бол, патњу, страх и стрес,
2. су достигли старост да им отказују основне животне функције;
3. се лишавањем живота спречава ширење, односно ако се сузбију и искорењују заразне болести, у складу са законом којим се уређује ветеринарство;
4. у другим случајевима, у складу са законом.

Лишавање животиње живота обавља се на хуман начин који проузрокује тренутну и сигурну смрт.

Лишавање животиње живота на хуман начин мора се обављати уз претходно омамљивање животиње, осим код принудног лишавања живота ради прекида патње и бола насталог услед патолошког стања, повреде или заразне болести.

Животињу може лишити живота само ветеринар или ветеринарски техничар под надзором ветеринара или друго обучено лице под надзором ветеринара, осим у случајевима када је угрожена безбедност људи и животиња, ако законом није другачије прописано.

Лица која врше еутаназију дужна су да после спроведеног поступка лишавања живота провере да ли је наступила смрт животиње.

### **5. Масовни третман власничких паса и мачака**

Власници и држаоци паса и мачака дужни су да омогуће ветеринарским станицама и ветеринарским амбулантама да врше вакцинацију паса и мачака у складу са Програмом мера здравствене заштите животиња. Вакцинисани пси и мачке морају се трајно обележити у складу са посебним прописом или у складу са Правилником о начину обележавања и регистрације паса и мачака. Обележавањем и регистровањем паса и мачака стварају се услови за једноставније проналажење власника или држаоца који напусте или изгубе животињу. Санкционисањем оваквог поступања стварају се услови за успостављање одговорности власника и држаоца паса и мачака.

Такође, по закону овлашћени обележивач паса и мачака доставља Централној бази, коју води Министарство надлежно за послове ветерине, податке о обележеним псима и мачкама, о угинулим или изгубљеним псима и мачкама, о променама власника или држаоца паса и мачака и одговара за тачност и ажурност података.

Поред стерилизације напуштених животиња пожељно је промовисати и стерилизацију паса и мачака познатих власника. Као што је већ напред наведено, стерилизација није у јавности довољно



прихваћен метод због недовољне информисаности грађана и предрасуда. Континуираном едукацијом и бољим информисањем грађана повећава се свест о значају и улози стерилизације у решавању овог проблема. На овај начин се стичу услови да се власнички пси и мачке, уколико њихови власници, односно држаоци не желе или не могу да се старају о њиховом потомству, на време предузму мере, како би се на најбољи начин спречило настајање потомства. Ова мера би такође утицала на смањење броја напуштених паса и мачака.

У том смислу је неопходно вршити континуирано упознавање јавности са правима и обавезама власника и држаоца ових животиња са њиховим законским обавезама.

#### **6. Санкционисање неодговорних грађана**

Потребно је санкционисати нарочито оне власнике, односно оне држаоце животиња, који не вакцинишу своје псе и мачке и не изврше њихово трајно обележавање, ако напусте, односно одбаце животињу чији опстанак зависи непосредно од њих, када без надзора пусте животиње на јавне површине, као и у другим законом и другим прописима предвиђеним случајевима.

Како би овај Програм могао да постигне жељене резултате, неопходно је да надлежне инспекцијске службе, у оквиру својих овлашћења предузму све мере на санкционисању неодговорних власника, односно држаоца паса и мачака, у складу са законом и општинским прописима из те области, као и републичка ветеринарска инспекција, у складу са својим овлашћењима, и у том смислу органи општине треба да остваре висок ниво комуникације и сарадње са надлежним републичким инспекцијама.

### **VII ФИНАНСИРАЊЕ**

Да би Програм у целости био реализован потребно је предвидети и обезбедити финансијска средства за несметано функционисање прихватилишта и за рад Службе зоохигијене, за трошкове ветеринарског збрињавања и здравствене контроле ухваћених животиња, лекове, вакцинацију, обележавање, лечење, трошкове исхране животиња у прихватилишту и сл. Такође, треба наставити са издвајањем средстава за решавање питања напуштених паса и мачака.

Извори финансирања су:

- буџет општине Неготин,
- средства из донација и
- друга средства обезбеђена у складу са Законом

### **VIII НАДЗОР**

У реализацији овог Програма треба да учествују органи општине Неготин, а пре свега Општинска управа општине Неготин са својим службама, ЈКП „Бадњево“ Неготин, ветеринарска инспекција, ветеринарске организације, медији, удружења за заштиту животиња, као и сами грађани.

Надзор над спровођењем мера и реализације овог Програма вршиће Општинско веће општине Неготин.

Општинско веће може овластити члана Већа, да непосредно прати примену и реализацију, а нарочито у случају када се одређене планиране мере Програмом не спроведе или се не спроведе на одговарајући начин.

### **IX ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

У циљу реализације овог Програма, Општинско веће општине Неготин доносиће Акциони план на годишњем нивоу.

Програм ступа на снагу осмог дана, од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 352-33/2023-I/07**

**14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

**ПРЕДСЕДНИК,**

*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 59. Закона о јавним предузећима („Сл.гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 40. став 1. тачка 10. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр.4/2019), Скупштина општине Неготин на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА СА ФИНАНСИЈСКИМ ПЛАНОМ**  
**ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „БОГОВИНА“ БОР ЗА 2023. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Програм пословања са финансијским планом Јавног предузећа „Боговина“ Бор за 2023. годину, који је усвојио Надзорни одбор тог предузећа на седници одржаној дана 19.12.2022. године.

**Члан 2.**

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 402-16/2023-I/07**  
**Датум: 14.03.2023. године**  
**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 116. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл. гласник РС", бр. 88/2017, 27/2018 - др. закон, 10/2019, 27/2018 - др. закон, 6/2020 и 129/2021) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА**  
**ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МОМЧИЛО РАНКОВИЋ“ У РАЈЦУ**

**Члан 1.**

За чланове Школског одбора Основне школе „Момчило Ранковић“ у Рајцу, именују се:

1. Веља Гицовић, представник јединице локалне самоуправе,
2. Десимир Симоновић, представник јединице локалне самоуправе,
3. Тихомир Балановић, представник јединице локалне самоуправе,
4. Сузана Станојевић, представник из реда запослених,
5. Бранислава Радуловић, представник из реда запослених,
6. Зорица Шеган, представник из реда запослених,
7. Слађан Станисављевић, представник из реда родитеља,
8. Зоран Станојевић, представник из реда родитеља и
9. Ненад Николић, представник из реда родитеља.

**Члан 2.**

Мандат чланова Школског одбора Основне школе „Момчило Ранковић“ у Рајцу траје четири године.

**Члан 3.**

Ово Решење је коначно у Управном поступку.

**Члан 4.**

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

Број: 022-12/2023-1/07  
14.03.2023. године  
Неготин

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић,с.р.*

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл.гласник РС“,бр. 88/2017, 27/2018 – др. закон, 10/2019, 27/2018 - др.закон, 6/2020 и 129/2021) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“,бр. 4/2019) Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА**  
**УМЕТНИЧКЕ ШКОЛЕ „СТЕВАН МОКРАЊАЦ“ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

У Решењу о именовању чланова Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин („Сл.лист општине Неготин“, бр. 33/2022) врши се следећа измена:

**I – РАЗРЕШАВА СЕ** дужности, чланови Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин, и то:

- Ана Данесковић, наставник гитаре - представник из реда запослених и
- Миља Виденовић, наставник клавира – представник из реда запослених.

**II – ИМЕНУЈЕ СЕ** за чланове Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин, и то:

- Кристина Ђукић, наставник теоретских предмета - представник из реда запослених и
- Маја Стојановић, наставник клавира - представник из реда запослених.

**Члан 2.**

Мандат новоименованог члана Школског одбора из члана 1. овог Решења траје до истека мандата Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин.

**Члан 3.**

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

Број: 022-13/2023-I/07

14.03.2023. године

Неготин

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 20. став 1. тачка 2. и члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др.закон, 101/2016-др. закон, 47/2018 и 111/2021-др. закон), члана 9. став 7. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018), члана 29. став 1. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама („Службени гласник РС“, број 88/2011, 15/2016 и 104/2016) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број: 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

#### РЕШЕЊЕ

#### О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ СТРУЧНОГ ТИМА ЗА ДАВАЊЕ КОНЦЕСИЈЕ ЗА ЛИНИЈСКИ ПРЕВОЗ ПУТНИКА У ГРАДСКОМ И ПРИГРАДСКОМ САОБРАЋАЈУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН

Мења се став 1. тачка 5. Решења о именовану стручног тима за давање концесије за линијски превоз путника у градском и приградском саобраћају на територији општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр. 30/2014, 6/2015 и 15/2020, 38/2021, 4/2022, 24/2022), тако да сада гласи: „Горан Ристић, руководиоца одељења за буџет, финансије и локалну пореску администрацију, члан”.

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

Број: 344-33/2023-1/07

14.03.2023. године

Неготин

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН

ПРЕДСЕДНИК,

*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 21. став 8. Одлуке о некатегорисаним путевима и располагању путним земљиштем након изградње или реконструкције („Службени лист општине Неготин”, бр. 11/2019), члана 19. став 1. Одлуке о стварима у општинској својини (Службени лист општине Неготин, бр:7/2019, 2/2021), члана 3. став 3. и 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда (“Службени гласник РС”, број 16/2018), члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин (“Службени лист општине Неготин”, број: 4/2019), Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, донела је

### РЕШЕЊЕ

#### О УКИДАЊУ НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА НА К.П. БР. 11674 У К.О.: НЕГОТИН И ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА ОСТАЛОГ ЗЕМЉИШТА НА К.П. БР. 11674 У К.О.: НЕГОТИН

Укида се некатегорисан пута на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин.

Покреће се поступак отуђења осталог земљишта у јавној својини општине Неготин на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин.

Формира се Комисија за отуђење осталог земљишта у јавној својини општине Неготин на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин у следећем саставу:

- 1) Весна Лазаревић, дипл. правник, председник,
- 2) Радмила Аврамовић, дипл. правник, заменик председника,
- 3) Бранимир Станковић, дипл. правник, члан
- 4) Аника Радојковић, правник, заменик члана,
- 5) Марија Петровић, пејзажни архитекта, члан,
- 6) Перица Станковић, инж. грађевине, заменик члана,

Комисија је овлашћена да након спроведног поступка предложи Скупштини општине Неготин доношење одлуке о отуђењу осталог земљишта на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин.

Решење објавити у “Службеном листу општине Неготин”.

### Образложење

Општинско веће општине Неготин утврдило је предлог овог решења и проследило га Скупштини општине Неготин на даљу надлежност.

Николић - Млакар Драгиња и Стојановић Десанка, обе из Неготина, поднеле су као сувласнице к.п.бр. 11671 у К.О. Неготин захтев за укидање некатегорисаног пута на к.п.бр. 11674 и куповину земљишта на к.п.бр. 11674 јер искључиво користе некатегорисани пут за прилаз парцели 11671, а Николић-Млакар Драгиња и катастарским парцелама у њеном власништву: 11672, 11673/1, 11673/2, 11677, и катастарској парцели: 11675 у сувласништву ње, Николић - Млакар Драгиње, и Миленковић (Душан) Словенке и Пауновић (Милош) Лепосаве, које су изјавиле да су сагласне да се пут на к.п.бр. 11674 укине и припоји к.п.бр. 11671.

Општинска управа општине Неготин, Одељење за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове поднело је извештај Општинском већу општине Неготин да на јавном позиву за учешће у јавној расправи о предлогу Николић - Млакар и Драгиње Стојановић Десанке, обе из Неготина, да се у К.О.: Неготин укине некатегорисани пут на к.п.бр. 11674 и купе непосредном погодбом остало земљиште на к.п.бр. 11674, није било учесника.

Општинско веће општине Неготин је усвојило извештај са јавне расправе и затражило мишљење управљача јавног пута, Јавног предузећа за комуналне делатности „Бадњево”, Неготин, о укидању некатегорисаног пута на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин и управљач јавног пута је дао позитивно мишљење.

На основу члана 21. став 8. Одлуке о некатегорисаним путевима и располагању путним земљиштем након изградње или реконструкције („Службени лист општине Неготин”, бр. 11/2019), који уређује да Скупштина општине Неготин одлучује о укидању пута, одлучено је у ставу 1. дипозитива овог решења, јер након одржане јавне расправе није било примедби на предложено решење за укидање пута, и јер је на основу члана 6. став 1. тачка 11) исте одлуке управљач пута дао позитивно мишљење.

На основу члана 19. став 1. Одлуке о стварима у општинској својини (Службени лист општине Неготин, бр:7/2019, 2/2021) који уређује да Скупштина општине Неготин одлучује о отуђењу непокретности из јавне својине општине и члана 3. став 3. и 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно

прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који уређује отуђење непокретности из јавне својине непосредном погодбом и формирање комисије за спровођење поступка отуђења, одлучено је у ставу 2-4. овог решења.

Статут општине Неготин, чланом 40. став 1. тачка 35. прописује да Скупштина општине одлучује о отуђењу непокретности из јавне својине.

**Број:344-34/2023-1/07**

**Дана:14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013-Одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин", број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-69/2022-IV/01 од 24.јануара 2023. године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ**  
**ПАРЦЕЛИ 5013/1**

Купцу, Горану Дојчиновићу из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на к.п.бр. 5013/1, површине 342 m<sup>2</sup> по цени од 4.283,20 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

**Образложење**

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за прво јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднете су две благовремене и потпуне пријаве од стране Горана Дојчиновића и Митуцић Славише. Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер након одустанка Митуцић Славише након првог круга јавног надметања, Горан Дојчиновић је изјавио да пристаје да купи грађевинско земљиште у стању у коме се налази и под условима садржаним у огласу, а ако не закључи уговор у роковима предвиђеним огласом да је сагласан да изгуби гарантни износ. Записник са јавног надметања потписан је после читања и преглед без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи:„Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристала подносићи пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.



**Решење доставити:** Горану Дојчиновићу из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-22/2023-I/07**

**Дана: 14.03. 2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013-Одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин (“Службени лист општине Неготин”, број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-69/2022-IV/01 од 24.јануара 2023. године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

## РЕШЕЊЕ

### О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ: 5012/8, 5012/9, 5012/10

Купцу, Јанковић Бојану из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на:

- 1) к.п.бр. 5012/8, површине 1500 m<sup>2</sup> по цени од 18.785,97 евра ,
- 2) к.п.бр. 5012/9, површине 1351 m<sup>2</sup> по цени од 16.919,90 евра,
- 3) к.п.бр. 5012/10, површине 686 m<sup>2</sup> по цени од 8.591,45 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

### Образложење

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за прво јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихвата почетни износ цене отуђење и услове отуђење. Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи: „Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристало подносићи пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**Решење доставити:** Јанковић Бојану из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-23/2023-I/07**

**Дана: 14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013–Одлука УС и 132/2014, 145/2014,83/2018,31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин", број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-51/2022-IV/01 од 26.1.2023 године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

### **РЕШЕЊЕ О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ 12265**

Купцу, Митуцић Славиши из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на к.п.бр. 12265, површине 397 m<sup>2</sup> по купопродајној цени од 3.970,48 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

#### *Образложење*

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за друго јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихвата почетни износ цене отуђење и услове отуђење. Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи:„Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристала подносићи пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**Решење доставити:** Митуцић Славиши из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-24/2023-I/07**

**Дана: 14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013-Одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин", број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-51/2022-IV/01 од 26.1.2023 године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ**  
**ПАРЦЕЛИ 12783**

Купцу, Митушић Драгиши из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на к.п.бр. 12783, површине 429 m<sup>2</sup> по купопродајној цени од 7.081,40 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

*Образложење*

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за друго јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца, и једна благовремена и непотпуна пријава од стране Горана Вујаковића, и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихвата почетни износ цене отуђење и услове отуђење. Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи: „Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристала подносићи пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**Решење доставити:** Митуцић Драгиши из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-25/2023-I/07**

**Дана: 14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 29. став 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС”, број: 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 -др. Закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020), члана 2. став 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018), члана 32. Одлуке о стварима у општинској својини (“Службени лист општине Неготин”, број: 7/2019, 2/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин (“Службени лист општине Неготин”, број: 4/2019), на предлог бој: 464-2/2023-I/01 од 17. фебруара 2023. године Комисије за спровођење поступка отуђења непокретности јавним надметањем у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

### РЕШЕЊЕ

#### О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН У К.О.: САМАРИНОВАЦ НА К.П.БР. 355/17

Купцу, PREDUZEĆU ZA TRGOVINU ALEKSANDROVIĆ DOO, SAMARINOVAC, матични број 06408931, отуђују се по продајној цени од 5.000,00 евра непокретности у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17: грађевинско земљишта површине 556m<sup>2</sup> и објекат 1 површине 121m<sup>2</sup>.

Купац је платио купопродајну цену уплатом гарантног износа на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу непокретности.

Уколико купац коме се непокретности отуђују не закључи уговор о отуђењу, губи право на повраћај гарантног износа.

Купац непокретности сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњиже права својине.

### Образложење

Комисије за спровођење поступка отуђења непокретности јавним надметањем у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17 расписала је оглас за прво јавно надметање за отуђење непокретности у јавној својини општине Неготин.

Скупштина општине Неготин је Решењем број: 463-64/2022-I/07 од 16.12.2022. године о покретању поступка отуђења, јавним надметањем, непокретности у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17 одузела право коришћења Месној заједници Самариновац на објекту 1 на к.п.бр. 355/17 у К.О.: Самариновац и покренула поступак отуђења непокретности у јавној својини општине Неготин.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихватио почетни износ цене отуђење и услове отуђење.

Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача.

Одлучено је као у диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је купац пристао подносећи пријаву за јавно надметање.

**Решење доставити:** PREDUZEĆU ZA TRGOVINU ALEKSANDROVIĆ DOO, SAMARINOVAC, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

Број: 463-26/2023-I/07

Дана: 14.03.2023. године

Неготин

Скупштина општине Неготин

Председник

мр Милан Уруковић, с.р.



## С А Д Р Ж А Ј

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

1. Одлука о престанку мандата одборнику Скупштине општине Неготин	82
2. Одлука о усвајању измена и допуна локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године	83
- Измене и допуне Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године	84
3. Одлука о доношењу плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије - соларног парка (аеро и других врста соларних панела)	86
- Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије - соларног парка (аеро и других врста соларних панела)	87
4. Одлука о изменама и допунама одлуке о усклађивању оснивачког акта Дома културе „Стеван Мокрањац“ Неготин	136
5. Одлука о изменама и допунама одлуке о усклађивању оснивачког акта Музеја Крајине Неготин	139
6. Одлука о изменама и допунама одлуке о усклађивању оснивачког акта Историјског архива Неготин	142
7. Одлука о измени и допуни одлуке о усклађивању оснивачког акта Народне библиотеке „Доситеј Новаковић“ Неготин	145
8. Програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака на територији општине Неготин	146
9. Решење о давању сагласности на програм пословања са финансијским планом Јавног предузећа „Боговина“ Бор за 2023. годину	155
10. Решење о именовању чланова школског одбора Основне школе „Момчило Ранковић“ у Рајцу	156
11. Решење о измени решења о именовању чланова школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин	157
12. Решење о измени решења о именовању стручног тима за давање концесије за линијски превоз путника у градском и приградском саобраћају на територији општине Неготин	158
13. Решење о укидању некатегорисаног пута на К.П.бр. 11674 у К.О.: Неготин и покретању поступка отуђења осталог земљишта на К.П.бр. 11674 у К.О.: Неготин	159
14. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 5013/1	161
15. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 5012/8, 5012/9, 5012/10	163
16. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 12265	165
17. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 12783	167
18. Решење о отуђењу непокретности у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на К.П.бр. 355/17	169

На основу члана 67. став 1. тачка 2. и став 2., члана 69. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС" број 14/2022) и члана 34. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр. 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКУ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

**КОНСТАТУЈЕ СЕ** се да је одборнику Скупштине општине Неготин Крсти Станковић Њењуловић престао мандат услед смрти.

**Члан 2.**

Ову Одлуку објавити у "Службеном листу општине Неготин" и на веб- презентацији општине Неготин.

**Поука о правном средству:** Против ове Одлуке може се изјавити жалба Вишем суду у Неготину у року од 7 дана од дана доношења Одлуке.

**Број: 016-4/2023-I/07**

**Датум: 14.03.2023. године.**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 41. став 1. Закона о запошљавању и осигурању за случај незапослености („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 38/2015, 113/2017, 113/2017 – др.закон и 49/2021) и члана 40. став 1. тачка 4. Статута општине Неготин („Сл. гласник РС“, бр. 4/2019), уз прибављено мишљење Локалног савета за запошљавање на територији општине Неготин број: 101-5/2023-П/05 од 10.02.2023. године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О УСВАЈАЊУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗАПОШЉАВАЊА  
ОПШТИНЕ НЕГОТИН ЗА ПЕРИОД ОД 2021. ДО 2023. ГОДИНЕ**

**Члан 1.**

**УСВАЈАЈУ СЕ** измене и допуне Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године („Сл. лист општине Неготин“, бр.7/2021), на које је Локални савет за запошљавање на територији општине Неготин, дало мишљење под бројем: 101-5/2023-П/05 од 10.02.2023. године.

**Члан 2.**

Саставни део ове Одлуке чине измене и допуне Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године.

**Члан 3.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења.

**Број: 101-7/2023-П/07  
14.03.2023. године  
Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 41. став 1. Закона о запошљавању и осигурању за случај незапослености („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 38/2015, 113/2017, 113/2017 – др.закон и 49/2021), Комисија за израду и спровођење Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин, дана 09.02.2023. године, донела је

**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗАПОШЉАВАЊА  
ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ЗА ПЕРИОД ОД 2021. ДО 2023. ГОДИНЕ**

**Члан 1.**

У Локалном акционом плану запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године, број: 101-2/2021-П/05 од 14.04.2021. године, у глави I УВОД став 5. мења се и гласи:  
„Активна политика запошљавања у општини Неготин је од велике важности тако да су Одлуком о буџету општине Неготин, за програмску активност: мере активне политике запошљавања – дотације организацијама за обавезно социјално осигурање и програмску активност: подршка економском развоју и промоцији предузетништва – донације организацијама за обавезно социјално осигурање, за 2021. годину, предвиђена средства у износу од 2.000.000,00 динара, за 2022. годину средства у износу од 2.000.000,00 динара и за 2023. годину, средства у износу од 3.100.000,00 динара.“

Став 6., брише се.

**Члан 2.**

У глави V ПРОГРАМИ И МЕРЕ АКТИВНЕ ПОЛИТИКЕ ЗАПОШЉАВАЊА, под редним бројем 1. Субвенције за самозапошљавање, став 4. мења се и гласи:  
„Субвенција за самозапошљавање у 2021. години, додељиваће се незапосленом у једнократном износу од 250.000,00 динара, односно у периоду 2022.-2023. години, у једнократном износу од 300.000,00 динара“.

После става 6. додаје се нови став 7. који гласи:

„У 2023. години, расположива средства за ову намену су 2.100.000,00 динара, а очекивана средства од стране Министарства за рад, запошљавање, борачка и социјална питања су 1.800.000,00 динара, тако да ће укупна средства износити најмање 3.900.000,00 динара.“

Досадашњи ставови 7., 8. и 9. постају ставови 8., 9. и 10.

У ставу 8. после речи предузетништва, брише се тачка, додаје запета и речи „ а у периоду 2022.-2023. години, у износу од 300.000,00 динара“.

Под редним бројем 2. Стручна пракса, став 2. мења се и гласи:

„Програм стручне праксе траје од 6 до 12 месеци, у складу са општим односно посебним законом у циљу полагања стручног испита“.

У ставу 4. после тачке 1. додаје се нова тачка 2. која гласи:

„2. Ангажованим лицима на име новчане помоћи и трошкова превоза у 2023. години, исплаћује средства у укупном месечном износу од 30.000,00 динара, за лица са најмање четворогодишњим високим образовањем и у укупном месечном износу од 24.000,00 динара, за лица са средњим образовањем.“

Досадашња тачка 2. постаје тачка 3.

После става 5. додаје се нови став 6., који гласи:

„У 2023. години, за програм стручне праксе, из буџета општине Неготин, као расположива средства, треба издвојити 1.000.000,00 динара“.

## Члан 3.

Табела финансирања мера за период од 2021. до 2023. године, мења се и гласи:

Мера / активност	Исход / очекивани резултат	Носиоци активности	Потребна финансијска средства	Планирани извор финансирања : Буџет општине	Планирани извор финансирања: Републички буџет
1.1. Субвенција за запошљавање у 2021.- 2022. години.	Око 9 лица ће регистровати делатност	НСЗ и ЛСЗ	2.250.000,00	1.200.000,00	1.050.000,00
1.2. Субвенције за запошљавање у 2023. години.	Око 13 лица ће регистровати делатност	НСЗ и ЛСЗ	3.900.000,00	2.100.000,00	1.800.000,00
1.3. Стручна пракса код јавног сектора у 2021.- 2022. години.	Око 4 лица за оспособљавање за самосталан рад у струци	НСЗ и ЛСЗ	800.000,00	800.000,00	/
1.4. Стручна пракса код јавног сектора у 2023. години.	Око 3 лица за оспособљавање за самосталан рад у струци	НСЗ и ЛСЗ	1.000.000,00	1.000.000,00	/
<b>Циљ 2: Организација сајма запошљавања у општини Неготин</b>					
Мера / активност	Очекивани исход	Индикатори	Носиоци активности		
2.1. Организација сајма запошљавања у општини Неготин	Боља информисаност незапослених о могућности запошљавања, и већи број запослених у општини Неготин	Број запослених након сајма запошљавања и Број организација које су потписале уговоре	НСЗ и ЛСЗ		

## Члан 4.

Измене и допуне Локалног акционог плана запошљавања за период од 2021. до 2023. године, објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

Број: 101-3/2023-III/05  
Датум: 09.02.2023. године  
Неготин

Комисија за израду и спровођење  
Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин  
Председник,  
Милоје Банковић



На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС и 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018,31/2019,37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС",бр.129/2007, 83/2014-др.закон 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021 – др.закон) и члана 40. став 1. тачка 5. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин", број 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03. 2023. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**  
**ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ -**  
**СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)**

**Члан 1.**

Доноси се План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела).

**Члан 2.**

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) израдио је “ИНФОПЛАН” Д.О.О Аранђеловац, Ратних војних инвалида бр.4, а одговорни урбаниста је Марија Пауновић Милојевић, дипл.инж.арх (бр. Лиценце 200 0857 05).

**Члан 3.**

Саставни део ове Одлуке је План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела), који се састоји из текстуалног и графичког дела.

**Члан 4.**

Текстуални део Плана се објављује у “Службеном листу општине Неготин”, на интернет страни општине Неготин и у Централном регистру планских докумената.

**Члан 5.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 350-44/2023-1/07**  
**14.03.2023. године**  
**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
**мр Милан Уруковић с.р.**

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА НЕГОТИН



**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА  
ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ –  
СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА  
СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)**

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
Број: : 350-44/2023-1/07 од 14.03.2023. године

Председник Скупштине Општине Неготин

**Мр Милан Уруковић**



**ИНФОПЛАН**

Одговорни урбаниста:  
Марија Пауновић Милојевић,  
дипл. инж. арх.

Директор:  
Марина Агатуновић  
дипл. екон.

„ИНФОПЛАН“ Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ – Ратних војних  
инвалида 4, 34300 Аранђеловац, телефон/факс 034/720-  
081 / 720-082, e-mail:urbanizam@infoplan.rs



**12084**

**ISO 9001:2008  
SRPS ISO 9001:2008**

<b>ПРЕДМЕТ:</b>	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ – СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)
<b>НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ:</b>	ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ НЕГОТИН
<b>НАРУЧИЛАЦ:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР БУКОВО
<b>ОБРАЂИВАЧ:</b>	<p>ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ, АУТОМАТСКУ ОБРАДУ ПОДАТАКА И ИНЖЕЊЕРИНГ “ИНФОПЛАН” Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ 34300 Аранђеловац, Ратних војних инвалида 4</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>РУКОВОДИЛАЦ РАДНОГ ТИМА:</b> Марија Пауновић Милојевић, дипл.инж.арх.  _____ број лиценце: 200 0857 05</li><li>• <b>РАДНИ ТИМ:</b> Наташа Миливојевић, дипл.инж. грађ. Тијана Лукић, дипл. пр. планер, маг.инж.зашт.жив.сред. Јадранка Каралић, дипл. инж. арх. Драгана Стојиловић, дипл. инж. арх. Марија Орлић Пољаковић, дипл. пр. планер Слађана Гајић, дипл. инж. геод. Никола Мијатовић, дипл. инж. геод. Љубиша Јаковљевић, струк. инж. геодез. Наташа Цветковић, грађ. инж. Саша Цветковић, грађ. инж. Мира Продановић, арх. тех. <u>Сарадници:</u> Дејан Петровић, дипл. инж. ел.</li><li>• <b>ДИРЕКТОР:</b> Марина Агатуновић, дипл. екон.  _____</li></ul>



## САДРЖАЈ

## ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

## ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

I. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ ПЛАНА.....	7
1. Циљеви израде плана.....	8
2. Обухват плана.....	8
2.1. Опис границе плана са пописом катастарских парцела.....	8
2.2. Граница грађевинског подручја.....	8
3. Оцена расположивих подлога за израду плана.....	9
4. Извод из плана вишег реда.....	9
4.1. Извод из Просторног плана општине Неготин.....	9
4.2. Смернице из докумената ширег подручја.....	10
5. Анализа и оцена постојећег стања, начина коришћења простора и основних ограничења.....	11
5.1. Опис постојећег стања.....	11
5.2. Постојећа намена површина и начин коришћења земљишта.....	11
II. ПЛАНСКИ ДЕО.....	12
1. Правила уређења и грађења у плану детаљне регулације.....	12
1.1. Начин коришћења земљишта.....	12
1.2. Карактеристичне зоне одређене Планом.....	13
1.3. Планирана детаљна намена простора.....	13
1.4. Биланс планираних намена површина.....	14
1.5. Правила уређења и грађења површина и објеката јавне намене.....	14
1.5.1. Саобраћајна инфраструктура.....	15
1.5.2. Хидротехничка инфраструктура.....	17
1.5.3. Електроенергетска инфраструктура.....	18
1.5.4. Гасна инфраструктура.....	29
1.5.5. Електронска комуникациона инфраструктура.....	29
1.5.6. Сакупљање и одношење комуналног отпада.....	31
1.5.7. Јавно зеленило.....	31
1.6. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката остале намене.....	32
1.7. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката ван грађевинског подручја.....	32
1.7.1. Пољопривредно земљиште.....	32
1.7.2. Правила за компатибилне намене.....	34
2. Остали услови изградње и уређења простора.....	34
2.1. Заштита споменика културе.....	34
2.2. Услови за заштиту животне средине.....	34
2.3. Општи и посебни услови и мере заштите живота и здравља људи и заштита од елементарних непогода.....	40

2.5. Посебни услови приступачности објеката и површина јавне намене особама са посебним потребама.....	42
2.6. Мере енергетске ефикасности изградње.....	42
2.7. Локације за које се ради урбанистички пројекат.....	42
<b>III. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА .....</b>	<b>41</b>
<b>IV. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ .....</b>	<b>43</b>

**ПРИЛОЗИ**

1. Координате осовинских тачака приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
2. Елементи кривина за саобраћајнице приказани на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
3. Координате граничних тачака површина јавне намене приказане на графичком прилогу бр. 4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење Р 1:2 500
4. Координате граничних тачака површина остале намене приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500

**ГРАФИЧКИ ДЕО**

1. Катастарско-топографски план са границом Плана ..... Р 1:5 000
2. Постојећа намена површина ..... Р 1:5 000
3. Регулационо-нивелациони план ..... Р 1:2 500
4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење..... Р 1:2 500
5. Планирана намена површина са поделом на зоне..... Р 1:5 000
6. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре ..... Р 1:2 500

**ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО**

1. Одлука о изради плана и Решење о изради Стратешке процене утицаја на животну средину
2. Извод из Плана вишег реда
3. Оверен катастарско-топографски план
4. Рани јавни увид
5. Извештај о обављеном раном јавном увиду
6. Услови и мишљења надлежних органа и институција
7. Стратешка процена утицаја плана на животну средину
8. Подаци о обављеној стручној контроли, јавном увиду и другим расправама о плану
9. Одлука о доношењу Плана

## ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. Решење о регистрацији предузећа
2. Решење о постављању одговорног урбанисте
3. Радни тим на изради плана
4. Колија лиценце одговорног урбанисте
5. Изјава одговорног урбанисте

**ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**

На основу члана 35 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-решење УС,98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члана 15. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин, број 4/19), на предлог Општинског већа општине Неготин, по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове, Скупштина општине Неготин, на седници одржаној 14.03.2023. године, донела је:

## **ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ – СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)**

### **I. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ ПЛАНА**

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) (у даљем тексту ПДР соларног парка или ПДР), у општини Неготин, ради се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) број: 350-185/2021-І/07 коју је донела Скупштина општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“ бр. 10/21) на седници одржаној 09.07.2021. године.

Правни основ за израду Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/09, 81/09– исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС и 50/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/2021) и Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/19).

Према одлуци Скупштине општине Неготин бр. 350-185/2021-І/07 од 09.07.2021. године и Решења бр. 501-69/2021-ІV/02 од 22.06.2021. године приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину за План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела).

Елаборат за рани јавни увид ПДР је био изложен на раном јавном увиду у периоду од 20.08.2021. године до 03.09.2021. године. У току раног јавног увида било је писмених примедби и то: примедба од Божић Бранка из Неготина заведена под бројем 350-241/2021-ІV/02. Примедбу под бројем 350-239/2021-ІV/02 поднели су Првуловић Ненад, Митић Душица и Божић Бранко из Неготина. Наведене примедбе су размотрене. Одговор на примедбе дат је у документационом делу Плана.

Комисија за планове Скупштине општине Неготин је 13.10.2021. године усвојила Извештај о обављеном раном јавном увиду број 350-275/2021-ІV/02 (који је саставни део документације Плана).

## 1. Циљеви израде плана

Основни циљ израде Плана је стварање планског основа за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) на наведеним парцелама.

Општи циљеви израде Плана детаљне регулације су:

- дефинисање површина за изградњу соларног парка;
- планско уређење;
- стварање планских могућности и обезбеђивање капацитета техничке инфраструктуре за планирану изградњу;
- поштовање принципа еколошке заштите;
- обезбеђивање заштите животне средине.

## 2. Обухват плана

### 2.1. Опис границе плана са пописом катастарских парцела

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) обухвата катастарске парцеле у КО Неготин.

Граница плана креће са тремеђе к.п. бр. 11378/1, 11827 и 11852, па иде у смеру казаљке на сату пратећи границе к.п. бр. 11852, 11702, 11851, 11703, 11850, 11856, 11854, а потом од тремеђе к.п. бр. 11382, 11854 и 11827, продужава право и пресеца к.п. бр. 11827, па се ломи и наставља ка североистоку пратећи границу к.п. бр. 11827 у дужини од око 630 метара, затим се поново ломи, пресеца к.п. бр. 11827, па наставља ка северу границом к.п. бр. 11380 којом стиже до тремеђе к.п. бр. 11378/1, 11827 и 11852 одакле је опис и почео.

План обухвата следеће парцеле:

- целе к.п. бр. 11380, 11852, 11702, 11853, 11703, 11851, 11381, 11850, 11854 и 11856;
- део к.п. бр. 11827.

Све наведене парцеле налазе се у КО. Неготин.

Површина плана износи 99,36 ha.

У случају неслагања графичког и текстуалног дела важи графички прилог број 1. „Катастарско-топографски план са границом плана“.

### 2.2. Граница грађевинског подручја

Граница грађевинског подручја приказана је на графичком прилогу број 5 Планирана намена површина са поделом на зоне Р 1:5 000. Граница обухвата зону државног пута IIб реда бр. 398 и парцелу за површине и објекте у функцији енергетске делатности која је дефинисана регулационом линијом и три координате граничних тачака површине остале намене.

Укупна површина обухваћена грађевинским подручјем износи 2,89 ha.

### 3. Оцена расположивих подлога за израду плана

За потребе израде плана коришћен је Катастарско-топографски план „Старо гробље“, размере 1:1000, који је израдио геодетски биро „Геометар“ у августу 2021. године.

Подлога је достављена од стране наручиоца плана.

Оверена подлога је достављена од стране наручиоца плана, а у складу са чланом 32. став 3. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14; 145/14; 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21).

### 4. Извод из плана вишег реда

Плански основ за израду Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је Просторни план општине Неготин („Службени лист општине Неготин“ 16/2011).

Поред ППО Неготин, плански документи ширег подручја, од значаја за израду овог Плана, су:

- Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020.године („Службени гласник РС“, бр. 88/10);
- Регионални просторни план Тимочке крајине („Службени гласник РС“, бр.51/11).

#### 4.1. Извод из Просторног плана општине Неготин

(„Службени лист општине Неготин“ бр. 16/2011)

#### SWOT АНАЛИЗА

##### Привреда - снаге

- природни ресурси као сировинска основа.

##### Индустрија - снаге

- већи степен искоришћености положаја и природних ресурса.

##### Посебни циљеви просторног развоја:

13. Изградња енергетске инфраструктуре за локалне потребе уз побољшање квалитета рада и поузданости постојеће електропреносиве и дистрибутивне мреже.

#### II.7. ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА И ПОВЕЗИВАЊЕ СА РЕГИОНАЛНИМ ИНФРАСТРУКТУРНИМ МРЕЖАМА

Енергенти за производњу топлотне енергије, потребни за загревање производног и стамбеног простора су угаљ, после течна горива, а сасвим на крају електрична енергија. Планска концепција делом се заснива на будућем рационалном коришћењу обновљивих извора енергије (ОИЕ) чији су потенцијали, због доминантног и честог ветра, великом броју сунчаних дана у години, довољно велики, па се предпоставља да би се у потпуности задовољиле садашње енергетске потребе домаћинства, а и шире. То су потенцијали који би, ако се рационално искористе, могли да смање увозну зависност земље и штетне последице на животну средину, које се јављају прекомерном употребом фосилних горива. Зато је, уз стабилну енергетску политику, неходно ангажовање коришћења ОИЕ, у циљу одрживог економског развоја.

## II.8. ПРОПОЗИЦИЈЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ПРЕДЕЛА, ПРИРОДНИХ И КУЛТУРНИХ ДОБАРА

### Заштита природе и животне средине - Планска концепција и планска решења

Концепција заштите и уређења квалитета животне средине кроз даљи плански развој подразумева стриктно поштовање законске регулативе у свим областима. Концепција заштите и уређења животне средине заснива се на следећим задацима:

- планирање развоја на свим нивоима мора бити на принципима одрживог развоја, што подразумева рационално коришћење природних ресурса: воде, земљишта минералних сировина као и свих других природних ресурса, уз очување и унапређење еколошких потенцијала простора, афирмисање коришћења обновљивих извора енергије.

### III.1. ПРОПОЗИЦИЈЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА

#### Принципи и правила уређења и грађења на пољопривредном земљишту

- На пољопривредном земљишту је забрањена изградња.
  - Дозвољено је изузетно:
    - изградња објеката у функцији пољопривреде
    - изградња објеката у функцији еко-туризма или етно-туризма
    - изградња објеката инфраструктуре, јавних објеката или јавних површина, и то првенствено на земљишту ниже бонитетне класе, у складу са правилима уређења и грађења за ту врсту објеката,
      - **изградња објеката/комплекса за коришћење обновљивих извора енергије.**
  - Изузетно је могућа изградња на пољопривредном земљишту, и то на ободним парцелама до границе грађевинског подручја, по правилима уређења и грађења за суседну зону на грађевинском земљишту, и то уколико на парцели постоје услови за минимални стандард комуналне опремљености, који подразумева приступ на пут и електроенергетску мрежу.

Изградња објеката/комплекса за коришћење ОИЕ на пољопривредном земљишту реализује се искључиво на основу урбанистичког плана (плана детаљне регулације), у складу са правилима, стандардима и нормативима за ову врсту објеката и уз предходно прибављену сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде.

#### 4.2. Смернице из докумената ширег подручја

Законом о Просторном плану Републике Србије за период од 2010. до 2020. године утврђене су дугорочне основе организације, уређења, коришћења и заштите простора Републике Србије у циљу усаглашавања економског и социјалног развоја са природним, еколошким и културним потенцијалима и ограничењима на њеној територији. Предвиђен је развој мреже градова и урбаних центара у Источној Србији. У Источној Србији, као целини изузетних природних одлика али тешко угрожене демографски, предвиђено је мобилизирање економских развојних пројеката, што претпоставља јачање саобраћајних и инфраструктурних веза, и пројекте у области привреде, саобраћајне привреде, енергетике, туризма и др.

Уредбом о утврђивању Регионалног просторног плана Тимочке крајине („Службени гласник РС“, број 51/11), развој енергетике, саобраћаја, привреде и туризма је један од приоритета развоја. Са тенденцијама очувања ресурса у области енергетике потенцијал се ставља на коришћење обновљивих и алтернативних извора енергије.



## **5. Анализа и оцена постојећег стања, начина коришћења простора и основних ограничења**

### **5.1. Опис постојећег стања**

Границом Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) обухваћен је део територије насеља Неготин у општини Неготин, који се налази у Борском округу.

Општина Неготин се простире на 1.089 квадратних километара, на тремеђи Србије, Румуније и Бугарске.

Према попису из 2011. године општина Неготин има 37056 становника, у општинском центру, градском насељу Неготин живи 16882 становника, док у осталим насељима живи 20174 становника.

Површина која је обухваћена границом плана износи око 99,36 ха.

Простор на коме се планира изградња соларног парка (аеро и других врста соларних панела) налази се јужно од насеља Неготин у подножју Братујеваца уз државни пут II Б реда бр. 398 и делом се наслања на подручје дефинисано Планом генералне регулације за насење Неготин. Од центра Неготина планирани соларни парк је удаљен око 3,7 km. На око 6 km источно од соларног парка је државна граница према Бугарској и гранични прелаз Мокрање.

Просторним планом општине Неготин планирана је изградња обилазнице око Неготина која би спајала државни пут I Б реда бр. 33 и државни пут I Б реда бр. 35. Са планираним коридором обилазнице граничи се подручје обухвата ПДР.

Граница која је обухваћена нацртом Плана износи 99,36 ха, обухвата већински пољопривредно земљиште. Уз пољопривредне парцеле налази се водно земљиште, тачније, канали, док се поред њих налазе некатегорисани путеви.

Терен је у благом паду ка северо-истоку. Системом канала се решава проблем задржавања воде која се слива са брда Братујевац и због малог пада и слабо оцедног земљишта споро отиче ка реципијенту – реци Тимок.

Планирано подручје се налази ван грађевинског подручја насеља и није инфраструктурно опремљено.

### **5.2. Постојећа намена површина и начин коришћења земљишта**

У постојећем стању простор у обухвату границе плана је пољопривредно и водно земљиште, као и саобраћајна инфраструктура.

Површине за јавне намене чине саобраћајна инфраструктура и то државни пут (државни пут II Б реда бр. 398 Лука - Салаш - Брусник - Речка – Неготин, деоница 39803 од km 45+622 до km 46+020) и некатегорисани путеви, као и водно земљиште - канали.

Површине остале намене представљају пољопривредно земљиште. Пољопривредно земљиште се протеже кроз читав плански обухват, заузима највећу површину од 93,80 ха, односно 94,40 % површине Плана. Уз пољопривредно земљиште налазе се канали, док су уз њих некатегорисани путеви.

Водно земљиште

Према условима ЈВП „Србијаводе“ Београд број 8148/1 од 10.09.2021. године предметно подручје припада Водној јединици „Дунав и Тимок-Неготин“, сектор Д.1. деоница Д.1.2. Тимок, Јасеничка река код Неготина 25,77 km. У хидромелиорационом смислу ХМС припада Водној јединици „Дунав и Тимок-Неготин“, ознака ХМС ДД6. Неготинска низија Косно грло у којој природа и катастарска општина Неготин. Река Тимок и Јасеничка река (које нису у обухвату плана) су водотоци I-ог реда, сходно Одлуци о утврђивању Пописа вода првог реда („Сл. гласник РС“ број 83/10). У обухвату плана се налазе канали за одводњавање хидромелиорационог система Неготинске низије, тзв. секундарни канали II реда и то К.40.1 (кп. бр. 11703) и К.40.2 (кп. бр. 11702) у КО Неготин. У оквиру Плана нема природних водотокова. Изградња садржаја планираних овим ПДР-ом неће имати значајног утицаја на постојеће водно земљиште.

Шумско земљиште

На основу услова Јавног предузећа „Србијашуме“ број 13964 од 04.10.2021. године и увида у преклапања са основним картама газдинских јединица којима газдује Јавно предузеће „Србијашуме“ установљено је да граница Плана не обухвата површине којима газдује ЈП „Србијашуме“.

У Табели бр. 1 дат је приказ површина постојећих намена.

**Табела бр. 1: Постојећа намена површина**

	Постојеће површине (ha)	Учешће у плану (%)
<b>Површине јавне намене</b>	<b>5,56</b>	<b>5,60</b>
Саобраћајна инфраструктура	2,92	2,94
Водно земљиште	2,64	2,66
<b>Површине осталих намена</b>	<b>93,80</b>	<b>94,40</b>
Пољопривредно земљиште	93,80	94,40
<b>Укупно:</b>	<b>99,36</b>	<b>100,00</b>

## III. ПЛАНСКИ ДЕО

### 1. Правила уређења и грађења у плану детаљне регулације

#### 1.1. Начин коришћења земљишта

Плански обухват подељен је на грађевинско земљиште и земљиште ван грађевинског подручја. Грађевинско земљиште чине површине јавне намене и површине остале намена. Земљиште ван грађевинског подручја чини водно земљиште – канали и пољопривредно земљиште (соларна електрана).

Грађевинско земљиште:

- Површине јавне намене;
- Површине остале намене.

Земљиште ван грађевинског подручја:

- Водно земљиште – канал;
- Пољопривредно земљиште (соларна електрана).

## 1.2. Карактеристичне зоне одређене Планом

Простор у обухвату Плана детаљне регулације подељен је у складу са постојећим стањем и планираном концепцијом коришћења простора. У складу са наведеним, извршена је и подела простора на зоне.

Подела простора на зоне је извршена на следећи начин:

1. **Зона државног пута IIб реда бр. 398** – површина зоне је 0,93 ha,
- 1.1. **Зона некатегорисаних путева** – површина зоне је 1,99 ha,
2. **Зона соларне електране** обухвата планирани простор за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка. Површина зоне 2 је 91,84 ha.
3. **Зона водног земљишта** обухвата површину од 2,64 ha.
4. **Зона прикључно разводног постројења** обухвата површину од 1,96 ha.

## 1.3. Планирана детаљна намена простора

У граници плана планирано је грађевинско земљиште и земљиште ван грађевинског подручја. У оквиру грађевинског земљишта налазе се површине јавне намене (државни пут IIб реда бр. 398 и некатегорисани путеви), као и површине остале намене - површине и објекти у функцији енергетске делатности на којој су планирани ТС 110/20 kV и прикључно разводно постројење. У оквиру земљишта ван грађевинског подручја задржава се постојеће пољопривредно земљиште, односно, планира се производња електричне енергије на пољопривредном земљишту у складу са Просторном планом општине Неготин („Службени лист општине Неготин“ бр. 16/2011) и мишљењем Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број 011-00-00250/2022-11 од 08.07.2022. године.

Грађевинско земљиште:

Површине јавне намене:

- Државни пут IIб реда бр. 398,
- Некатегорисани пут.

Површине остале намене:

- Површине и објекти у функцији енергетске делатности (ТС 110/20 kV и прикључно разводно постројење).

Земљиште ван грађевинског подручја:

- Водно земљиште – канал;
- Пољопривредно земљиште (соларна електрана).

План намена површина приказан је на прилогу број 5 „Планирана намена површина са поделом на зоне“ Р – 1:5000.

#### 1.4. Биланс планираних намена површина

У Табели бр. 2 дат је приказ биланса планираних намена површина.

**Табела бр. 2: Биланс планираних намена површина**

	Постојеће површине (ha)	Учешће у плану (%)	Планиране површине (ha)	Учешће у плану (%)
<b>Грађевинско земљиште</b>	<b>2,92</b>	<b>2,94</b>	<b>4,88</b>	<b>4,91</b>
<b>Површине јавне намене</b>				
Саобраћајна инфраструктура	2,92	2,94	2,92	2,94
<b>Површине остале намена</b>				
Површине и објекти у функцији енергетске делатности	/	/	1,96	1,97
<b>Земљиште ван грађевинског подручја</b>	<b>96,44</b>	<b>97,09</b>	<b>94,48</b>	<b>95,08</b>
Водно земљиште	2,64	2,66	2,64	2,66
Пољопривредно земљиште (Соларна електрана)	93,80	94,40	91,84	92,43
<b>Укупно:</b>	<b>99,36</b>	<b>100,00</b>	<b>99,36</b>	<b>100,00</b>

#### 1.5. Правила уређења и грађења површина и објеката јавне намене

У планском подручју као површине јавне намене планиране су све јавне саобраћајне површине, као и друге комуникационе површине у оквиру саобраћајних површина, путно зеленило и објекти комуналне и техничке инфраструктуре.

У случају полагања водова изван површина јавне намене (као јавне инфраструктуре или за потребе прикључака појединих садржаја) – потребно је регулисање права на земљишту, у складу са законом, односно прибављање сагласности власника парцеле.

Граница површина јавне намене је дефинисана линијама (регулациона линија). Планирана регулациона линија је дефинисана тачкама за које су дате координате.

У наредној табели дат је списак површина јавне намене (ПЈН) са пописом парцела и делова парцела за сваку ПЈН.

Површине јавне намене	к.п. бр.	Катастарска општина	намена
ПЈН 1	11852 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 2	11851 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 3	11850 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 4	11856 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 5	11854 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 6	11853 (део) и 11381 (део)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 7	11703 (цела)	Неготин	водно земљиште
ПЈН 8	11702 (цела)	Неготин	водно земљиште
део државног пута	11827 (део)	Неготин	саобраћајна површина

У случају неслагања текстуалног и графичког дела, важи графички прилог бр. 4. "План површина јавне намене са смерницама за спровођење".

### 1.5.1. Саобраћајна инфраструктура

Простор на коме се планира изградња соларног парка (аеро и других врста соларних панела) налази се јужно од насеља Неготин у подножју Братујевца уз државни пут II Б реда бр.398 и делом се наслања на планско подручје Неготина. Од центра Неготина планирани соларни парк је удаљен око 3,7 km. На око 6 km источно од соларног парка је државна граница према Бугарској и гранични прелаз Мокрање.

Предметне парцеле излазе на државни пут II Б реда бр.398 - Лука - Салаш - Брусник - Речка - Неготин, деоница 39803, приближно од km 45+984 до km 46+112. До km 46+021 државни пут је дефинисан Планом генералне регулације за насеље Неготин. Планом генералне регулације за насеље Неготин државни пут је планиран са коловозом од 7.00m и бицикличком траком од 2.5m .

Простору на коме се планира изградња соларног парка, по изградњи постројења приступаће се возилом једном недељно ради одржавања соларног парка( на постројењу нема запослених).

Због малог саобраћајног оптерећења, не планира се изградња саобраћајног прикључка већ се постројење за производњу електричне енергије повезује са државним путем II Б реда бр. 398 преко колског прилаза.

Колски прилаз на државни пут је ширине до 3.0m и формира се у складу са чл.2 став 1. тачка 4. Правилника о посебној врсти објекта и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев у поступку који надлежни орган спроводи („Сл. Гласник РС“, бр 2/2019). На графичким прилозима бр. 2, 3 и 5 приказан је оријентациони колски прилаз у комплекс соларног парка.

#### Правила грађења за саобраћајну инфраструктуру

Саобраћајнице се изводе унутар регулационих линија које представљају и границу катастарске парцеле површине јавне намене за саобраћај. У појасу регулације, катастарске парцеле пута, смештени су сви конструктивни елементи доњег и горњег строја саобраћајнице.

Пројектна документација приликом спровођења Плана и планског решења мора бити усаглашена са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“, бр. 50/2011).

Приликом вођења надземне инсталације стубови се постављају на растојању које не може бити мање од висине стуба, а висина вода надземне инсталације се прорачунава тако да не може бити мања од 7,5 m мерено од горње ивице коловоза до доње ивице вода при највишим температурама.

Најмања висина слободног профила испод непокретних објеката износи минимум 4,5 m мерено од горње ивице коловоза до доње ивице конструкције објекта.

Саобраћајнице у појасу регулације изводе се са савременом коловозном површином намењеном моторном саобраћају. У појасу регулације улица могуће је смештање потребне инфраструктуре према условима и техничким захтевима који важе за конкретну инфраструктуру, а који се односе и на међусобан однос различитих инфраструктурних капацитета и међусобна ограничења.

На раскрсници или укрштају у утврђеним зонама потребне прегледности забрањена је свака градња или подизање постројења, уређаја и засада, или било каква активност којом се омета прегледност. Управљач има право да од власника или непосредног држаоца захтева да се уклоне објекти који ометају потребну прегледност.

Сва решења треба да су у сагласности са поглављем X-Посебни услови изградње и реконструкције јавних путева Закона о путевима („Сл. гласник РС“ бр. 41/2018 и 95/18);

Планиране интервенције предвидети на следећи начин:

- саобраћајни прикључци морају бити планирани (изведени) управно на јавни пут, са ширином коловоза приступног пута и коловозном конструкцијом у складу са Законом о путевима („Сл. гласник РС“ бр. 41/2018 и 95/18), и важећим стандардима и прописима;

- планом предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисане градње, на основу члана 33., 34. и 36. Закона о путевима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 41/2018 и 95/18), уз обезбеђење приоритета безбедног одвијања саобраћаја на објектима који су у надлежности ЈП „Путеви Србије“;

- изградња објекта у појасу контролисане изградње дозвољена је на основу донетих планских докумената који обухватају тај појас, према члану 36. Закона о путевима, („Службени гласник Републике Србије“, бр. бр. 41/2018 и 95/18);

- саобраћајне и слободне профиле пешачких и бициклических стаза предвидети у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја, морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. Гласник РС“, бр 50/2011), и осталим важећим стандардима и прописима.

#### **Правила грађења инфраструктурних система уз јавне путеве:**

-У заштитном појасу јавног пута на основу члана 33. став 2. Закона о путевима („Сл. гл. РС“, број бр. 41/2018 и 95/18), може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникационе и електро водове, постројења и сл., по предходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.

#### **Услови за укрштање предметних инсталација са предметним путевима :**

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким побушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви

- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3,00 m са сваке стране

- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи минимално 1,35 m-1.5 m

- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног), од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 m

#### **Услови за вођење предметних инсталација паралелно са предметним путем:**

- предметне инсталације морају бити постављене минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање)

- на местима где није могуће задовољити услове из предходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута

- не дозвољава се вођење инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта

#### **Услови за постављање далековода поред предметних путева:**

- стубове предметног далековода и стубне трафостанице предвидети на удаљености минимум за висину стуба предметног далековода од спољне ивице земљишног појаса (путне парцеле) предметних државних путева

#### **Услови за укрштање далековода са предметним државним путевима:**

- обезбедити сигурносну висину високонапонског електровода изнад коловоза најмање 7.0 m, рачунајући од површине, односно горње коте коловоза предметних државних путева до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима, са предвиђеном механичком и електричном заштитом

- угао укрштања надземног високонапонског далековода (електровода) са предметним државним путевима не сме бити мањи од 90°;

- планиран далековод мора бити планиран (трасиран) тако да не угрожава нормално одвијање и безбедност саобраћаја у складу са важећим законским прописима и нормативима који регулишу ову материју и условима надлежних институција.

За све предвиђене интервенције и инсталације које се воде по јавном путу и у заштитном појасу јавног пута потребно је обратити се управљачу јавног пута за прибављање

услова и сагласности за израду пројектне документације (идејног и главног пројекта), изградњу и постављање истих, у складу са чланом 17. Закона о путевима („Сл. гласник РС“ број 41 од 31. маја 2018) и чланом 133. став 14. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21);

### 1.5.2. Хидротехничка инфраструктура

За потребе Плана добијени су услови ЈКП „Бадњево“ број 2647-05/2021/1 од 01.09.2021. године. На предметном подручју ЈКП „Бадњево“ нема објекте на водоводној, ни канализационој мрежи под својом управом, тј. надлежношћу.

#### Водоводна мрежа

На простору обухваћеном овим планом детаљне регулације, не постоји изграђена водоводна мрежа. Планом вишег реда није предвиђено проширење водоводне мреже до овог дела Неготина.

Планира се изградња водовода из правца Неготина, на који ће се прикључити соларни парк. До изградње водовода, снабдевање питком водом у соларном парку вршиће се набавом флаширане воде у довољним количинама, док су за потребе снабдевања санитарном водом предвиђене аутоцистерне.

#### Фекална канализација

На простору обухваћеном овим планом детаљне регулације не постоји изграђена фекална канализација.

На разматраној површини, вишим актима, не планира се изградња постројења за пречишћавање отпадних вода. Условима ЈКП „Бадњево“ Неготин, не постоји планирана фекална канализација. Из ових разлога се за разматрано подручје предлаже изградња тзв „мини“ постројења за пречишћавање отпадних вода, која се користе у зонама, местима или деловима насеља која се налазе далеко од градске инфраструктуре и канализационе мреже, тако да се отпадне воде испуштају директно у природни реципијент. Овакав тип постројења примењује се за домаћинства, викендице, кампове, хотеле, угоститељске објекте, школе, фабрике, села, мања насеља и др.

До комплетирања система канализације неопходно је да се отпадне воде прикупљају у водонепропусне септичке јаме.

#### Правила уређења и правила грађења

- Потребно је израдити техничку документацију за изградњу канализације отпадних вода;
- Код пројектовања и изградње обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области;
- „Мини“ постројење за пречишћавање отпадних вода пројектовати и извести према општим условима грађења и важећим прописима.
- Прикључење на канализациону мрежу вршити на основу техничке документације, у складу са Законом о планирању и изградњи, а према условима ЈКП „Бадњево“.

#### Атмосферска канализација

За одводњавање планског подручја није предвиђена изградња кишне канализације.

У зони објеката атмосферске воде са кровних површина могу се упустити у најближи путни канал или у затрављене површине. У оквиру комплекса, са паркинга и сличних манипулативних површина, пре упуштања у најближи реципијент потребно је прикупити и пречистити сепараторима масти и уља, па тек затим упустити у најближи реципијент (канал, поток и сл.).

### 1.5.3. Електроенергетска инфраструктура

#### Постојеће стање

Простор на коме се планира изградња соларног парка (аеро и других врста соларних панела) налази се јужно од насеља Неготин у подножју Братујеваца уз државни пут II Б реда бр. 398 и делом се наслања на грађевинско подручје Неготина. Простор у обухвату плана је ван грађевинског подручја насеља и није инфраструктурно опремљен, у благом је паду ка северо-истоку и обухвата већински пољопривредно земљиште. Уз пољопривредне парцеле налази се водно земљиште, тачније канали, док се поред њих налази више некатегорисаних путева.

Траса далековода 110kV, који је у власништву “Електро mreжа Србије” А.Д, се налази у непосредној близини обухвата предметног плана:

- ДВ 110kV бр. 1204 РП Ђердап 2 – ТС Зајечар 2.

Према Плану развоја преносног система и Плану инвестиција у обухвату и непосредној близини предметног плана није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре напонског нивоа 110kV, 220kV и 400kV која би била у власништву “Електро mreжа Србије” А.Д. Такође, Планом развоја преносног система Републике Србије није предвиђено прикључење соларне електране Буково на преносни систем Републике Србије.

У оквиру планског обухвата постоје електроенергетски објекти напонског нивоа 10kV у надлежности Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зајечар:

- ДВ 10kV “Извод Жимес”;

- Огранак “Викенд насеље Братујевац”.

Распоред и позиције трасе електроенергетских објеката (далеководи 110kV и 10kV) је приказан на ситуационом плану – графички прилог, у оној мери у којој се предметна мрежа налази учртана на катастарској подлози надлежне Службе за катастар и непокретности.

У тренутку израде Плана детаљне регулације простора за изградњу соларног парка “Буково” издати су услови за планско подручје од стране Електродистрибуције Србије – Огранак Зајечар бр. 20700-Д.10.08-208753/2-21, и услови ЈП Електро mreжа Србије бр. 130-00-UTD-003-1366/2021-006.

Такође, за потребе израде Плана детаљне регулације израђено је Идејно решење фотонапонске електране “Буково” излазне активне снаге 62,5 MW са припадајућим step-ур трафостаницама производње 20/0,8kV/kV TS 1 – TS 20 називне снаге 4MVA на кл.бр. 11380 и 11381 КО Неготин.

#### Правила уређења

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) има за циљ да се прецизније



дефинише намена површина у планском обухвату, инфраструктурно опремање и повезивање, услови и мере заштите животне средине.

Енергија која потиче од директног или индиректног сунчевог зрачења представља обновљив извор, јер не ремети равнотежу токова у природи и може се употребити као топлотна, електрична, хемијска и механичка енергија. Директан начин коришћења соларне енергије је „прикупљање“ енергије у вештачким колекторима који се деле на панеле и концентраторе. Соларни панели су по правилу равне, танке кутијасте конструкције са провидним прекривачем, постављају се на узвишене делове објеката или терена, тако да буду окренути Сунцу. Број часова сунчевог зрачења на територији Србије износи између 1.500 и 2.200 годишње. Наша земља има знатно већи број часова сунчевог зрачења него већина остатка европског континента, а највише су осунчани југоисточни делови. Соларни паркови покривају велику површину земље, па су стога уобичајено заступљени у руралним подручјима.

Планирана је изградња фотонапонске електране инсталисане снаге 78185,38 kWp на панелима и максималне излазне активне AC снаге ка преносној мрежи од 62,5 MW. Снага соларне електране, диспозиција и конфигурација опреме је изабрана у складу са захтевима инвеститора и техничким могућностима прикључења.

Основни делови фотонапонске електране су:

- Фотонапонски (FN) модули
- DC развод
- Инвертори
- Нисконапонски AC развод 1 kV
- 0,8 / 20 kV трансформација (TS производње)
- Средњенапонска кабловска мрежа 20 kV
- 20 / 110 kV трансформација са 20 kV постројењем
- Систем надзора, контроле и управљања
- Метеоролошка станица

Фотонапонски панели се постављају на конструкцију предвиђену за монтажу соларних панела на земљи, у усправном (portrait) положају, под углом од 27 степена у односу на хоризонталну раван и оријентисани ка југу. Укупан број FN панела је 117572, појединачне инсталисане снаге 665 Wp. Укупна инсталисана DC снага у FN панелима је 78,18 MWp. Фотонапонска електрана садржи 250 инверторских јединица излазне AC снаге 250 kW излазног AC напона 0,8 kV или сличне одговарајуће. Предвиђени инвертор има кутију за прикључење низова соларних панела (stringова) путем брзих конектора типа MC4. Сваки низ (string) поседује осигурач као заштиту од кратког споја. На 84 инвертора AC снаге 250 kW се прикључују 17 паралелних грана (stringова) фотонапонских модула повезаних на ред, сваки са по 27 панела повезаних на ред. На преосталих 166 инвертора AC снаге 250 kW се прикључују 17 паралелних грана (stringова) фотонапонских модула повезаних на ред, сваки са по 28 панела повезаних на ред. Тако да укупан број stringова на предметној електрани износи: 3458. У будућим фазама развоја пројекта може доћи до промене техничког концепта електране, у односу на предложено идејно решење.

DC кабловима се врши повезивање модула stringа. Каблови су једносмерни енергетски каблови од краја stringа до улаза у инвертор, називају се кабловима нивоа 1 и они морају бити бакарни погодни за спољашњу монтажу, отпорни на UV зрачење и имају широк опсег радне температуре (специјална намена за соларне апликације). Сви једносмерни енергетски каблови нивоа 1 морају бити прикладни за 1.800 V DC. Каблови се воде по регалном разводу или кроз бужир црева (безхалогена), заштићени од механичког и метеоролошког утицаја, фиксирањем на носећу конструкцију FN модула електране.

Инвертори морају бити најновије генерације. Сваки инвертор се мора повезати са нисконапонском страном и прихватити променљиву снагу једносмерне струје, како би се постигла максимална снага фотонапонског модула. Инвертори морају бити изнутра заштићени од кратког споја и преоптерећења. Евентуални кварови на уређају или у фотонапонском генератору морају узроковати тренутно одвајање инвертора од електричне мреже. Подразумевани захтеви су и да излази морају бити у облику синусоидног таласа, не смеју садржати AC/AC излазни трансформатор и морају бити опремљени системом за

хлађење, прекидачима за спајање и одвајање, откривањем паралелног рада, пренапонске, поднапонске, надфреквенцијске и подфреквенцијске заштите и морају бити спремни за даљинско управљање и контролу. У инвертору се врши конверзија из једносмерног DC у наизменични AC напон 0,8 kV који се даље прикључује путем разводног ормана инвертора (RO-INV) у нисконапонски расклопни блок step-up TS производње 0,8/20 kV/kV.

Нисконапонски AC развод чине каблови називног напона 0,6/1 kV (AC) од претварача до TS производње. Каблови морају бити флексибилни, погодни за транспорт и дистрибуцију електричне енергије и постављени у ваздуху или укупани. Приликом полагања минимални радијус савијања износи 5R. Нисконапонске каблове (једносмерне и наизменичне струје) одабрати тако да ограниче снагу на просечни пад напона од 1%.

TS производње са трансформацијом 20/0,8 kV се састоји од нисконапонског расклопног блока, трансформатора снаге 4 MVA и средњенапонског блока 20 kV са СН расклопним уређајима типа RMU. Концепт конверзије снаге соларне електране на виши напонски ниво, расклопна опрема ниског напона (НН блок), трансформатори снаге 4000 kVA као и концепт међусобног повезивања опреме унутар објеката трафостаница.

Средњенапонска кабловска мрежа ће бити повезана у радијалну конфигурацију. Средњенапонска кабловска мрежа је трофазна, називног напона 20 kV. Средњенапонски каблови се полажу директно у ровове у земљи. За развод кабловске мреже предвиђен је енергетски кабал са изолацијом од умреженог полиетилена, типа XHE 49-A према SRPS N.C5.230. Произведена електрична енергија из трафоблокова ће се преко подземне мреже енергетских средњенапонских 20 kV каблова, дистрибуирати до прикључно-разводног постројења 20 kV у оквиру командно-погонске зграде трафостанице 20/110 kV/kV. Планирано разводно постројење 20 kV се састоји од једног низа ћелија у SF6 изведби, са једноструким системом сабирница. Постојење је за унутрашњу монтажу и биће смештено у просторији 20 kV постројења унутар командно – погонске зграде. Гасом изоловано постројење је металом оклопљено са изолационим медијумом SF6 гасом. Ћелије су слободно – стојеће, за манипулацију са предње стране. Свака ћелија се састоји од сабирничког дела, прекидачког дела, прикључног кабловског одељка и нисконапонског дела са вратима са предње стране ћелије. Унутрашње везе између апарата у ћелији се изводе жичаним везама. Број ћелија, карактеристике и диспозиција биће одређени пројектно – техничком документацијом.

Даље ће се преко енергетског трансформатора 20/110 kV/kV и Прикључног разводног постројења (ППП) 110 kV произведена електрична енергија пласирати у преносну мрежу Електромере Србије. Студија прикључења објекта на преносни систем одређује начин, техничке услове, место прикључења на преносни систем, као и техничке карактеристике прикључка. Након завршетка Уговора о изради студије прикључења објекта, потписивања Уговора о прикључењу објекта и исходовања пројектних задатака за прикључак, може се започети процес израде Идејног решења, а након тога и планских докумената која се односе на прикључак.

Систем надзора и управљања електраном обавља контролу и прикупљање података. Компоненте система за надзор и управљање укључују локални дата сервер, додатне уређаје (сервере) за комуникацију и управљачки систем. SCADA систем укључује систем управљања електраном и сучеље са мрежним оператером. Параметре рада постројења (фактор снаге, ниво напона...) даљински може поставити ЕМС. Управљачки систем електране мора укључивати контролне процесе за одржавање одговарајућих поставки током рада, даљинским управљањем претварача и склопне опреме.

У соларној електрани "Буково" биће инсталирана минимално једна метеоролошка станица за праћење и бележење метролошких услова. Техничке карактеристике главних компоненти станице ће бити дефинисане пројектно – техничком документацијом.

Соларна електрана произведену електричну енергију предаје на 110 kV напонском нивоу у преносни систем, те се за потребе трансформације електричне енергије са 0,8 kV напонског нивоа инвертора на 110 kV напонски ниво користе две трансформације електричне енергије, прва са напонског нивоа 0,8 kV на 20 kV напонски ниво путем step-up трафостаница производње 0,8/20 kV снага 4 MVA и друга са 20 kV на 110 kV напонски ниво унутар трафостанице 20/110 kV/kV „Буково“. Предлог позиције прикључног разводног

постројења 110 kV (приказан на графичком прилогу бр. 6 План мреже и објеката комуналне инфраструктуре у Р=1:2500) је дат оријентационо, локација ће бити дефинисана по добијању техничких услова за прикључење на ЕЕ систем.

Предметна соларна електрана је фиктивно енергетски подељена у 20 целина.

Заштита од острвског рада соларне електране интегрисана је унутар инвертора. Како би инвертор испоручивао снагу на излазу (АС страни) неопходна је синхронизација на мрежу. Заштита од острвског рада електране подешена је и на 20 kV страни, односно на микропроцесорским заштитним релејима у хелијама 20 kV напонског нивоа.

На парцели се поред третираних објеката налазе и зелене површине и интерна путна инфраструктура. Због лакше манипулације и приступа, те диспозиције step-up трафостаница 0,8 kV/20 kV (TS производње), идејним решењем су предвиђена два улаза у комплекс соларне електране путем две интерне путне инфраструктуре (ширина пута износи: 3,5 m, што је довољна ширина за једносмерни саобраћај, док је окретање омогућено тзв. Т-рачвом са довољним радијусом окретања сервисних и ватрогасних возила). Свака од две интерне путне саобраћајнице излази на јавни пут. Дуж трасе интерног пута су постављене TS производње те им је омогућен лак приступ ради манипулације и одржавања (ремонта).

### Правила грађења

Изградња електроенергетских објеката се може вршити уз прибављену грађевинску дозволу и друге услове према Закону о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/2020 и 52/2021). Издавање грађевинске дозволе је у надлежности министарства грађевинарства. Инвеститор може приступити изградњи објеката на основу добијене грађевинске дозволе, уз услов пријаве радова органу који је издао грађевинску дозволу пре почетка извођења радова.

У случају земљаних радова – ископа, у реону трасе постојећих кабловских водова, инвеститор (извођач радова) је у обавези да се благовремено пре отпочињања радова јави надлежном Електродистрибутивном предузећу са захтевом за одређивање стручног лица, које ће вршити надзор над извођењем радова. Предвидети да се земљани радови обављају искључиво ручно уз повећану опрезност и присуство стручног лица надлежне Електродистрибуције Србије. Обезбедити довољну удаљеност од темеља надземних електродистрибутивних објеката, да би се сачувала њихова статичка стабилност, и од уземљења трафостаница и стубова мреже који се налазе прстенасто положени на растојању 1 – 2m од спољашњих ивица истих и на дубини од 0,5 – 1m.

Услови за укрштање и паралелно вођење објеката инфраструктуре (водоводне и канализационе мреже као и других кабловских водова), са постојећим и планираним електроенергетским кабловским водовима одређени су Техничком препоруком бр. 3 ЕПС – Дирекције за дистрибуцију ел. енергије Србије.

Услови за укрштање и паралелно вођење објеката инфраструктуре, са постојећим и планираним електроенергетским надземним водовима одређени су Техничком препоруком бр. 10 ЕПС – Дирекције за дистрибуцију ел. енергије Србије, Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV и Правилником о техничким нормативима за изградњу нисконапонских водова.

У заштитном појасу, испод, изнад или поред електроенергетских објеката могу се градити објекти, изводити друге радње или засађивати дрвеће и друго растиње, ако те радње нису у супротности са планским актом, наменом земљишта, прописима о изградњи објеката, условима прописаним законом или техничким нормативима и другим прописима. Власник или носилац других права на непокретности који намерава да изводи грађевинске радове у зони заштите енергетског објекта, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, дужан је да прибави сагласност енергетског субјекта. Сагласност се издаје по испуњености услова енергетског субјекта, које инвеститор доказује достављањем елабората овереног од стране овлашћеног лица у складу са законом.

Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са сваке стране вода од крајњег фазног проводника, има следеће ширине сходно Закону о енергетици ("Сл. гласник РС", бр.145/2014, 95/2018 – др. закон и 40/2021):

- за напонски ниво 1 – 35 kV:
  - за голе проводнике 10 метара, кроз шумско подручје 3 метра
  - за слабоизоловане проводнике 4 метра, кроз шумско подручје 3 метра
  - за самоносеће кабловске снопове 1 метар
- за напонски ниво 35 kV, 15 метара
- за напонски ниво 110 kV, укључујући и 110 kV, 25 метара.

Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) износи, од ивице армирано – бетонског канала:

- за напонски ниво 1 – 35 kV, укључујући и 35 kV, 1 метар
- за напонски ниво 110 kV, 2 метра

Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи:

- за напонски ниво 1 – 35 kV, 10 метара
- за напонски ниво 110 kV и изнад 110 kV, 30 метара.

У заштитном појасу забрањује се коришћење возила и механизације чије компоненте у раду крајњим тачкама прилазе енергетском објекту преносног система ближе од 5 метара, односно ближе од 2 метра објекту дистрибутивног система, без присуства представника оператора тог система. Захтев за присуство представника оператора система подноси се најкасније пет дана пре започињања планираних активности.

У случају градње у заштитном појасу, испод, изнад или поред далековода 110kV, потребна је сагласност Оператора преносног система, при чему морају бити испуњени технички прописи и услови Електромере Србије А.Д. Планирати изградњу објеката ван заштитног појаса далековода 110kV, како би се избегла израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода. Такође препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 метара што не искључује потребу за Елаборатом.

У случају градње испод или у близини далековода у заштитном појасу, као и у случају угрожавања електроенергетских објеката напона 1 - 35kV (далеководи, трафостанице, кабловски водови) потребно је обратити се надлежној Електродистрибуцији са захтевом за израду пројектне документације и склапање уговора за измештање истих.

При томе се морају поштовати и други услови дефинисаних „Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV („Сл.лист.СФРЈ бр.65/88“ и „Сл.лист СРЈ бр.18/92“).

У случају сметње градњи постојећих електродистрибутивних објеката, трошкове евентуалних измештања електродистрибутивних објеката сноси инвеститор. Потребно је да се, након израде пројекта конкретног објекта, инвеститор истог обрати ОДС "Електродистрибуцији Србије" са захтевом за уговарање израде инвестиционо – техничке документације измештања, као и радова на измештању предметних електродистрибутивних објеката. При изради техничке документације придржавати се закона и важећих техничких прописа. Пројекат треба да предвиди заштиту и потребно измештање постојећих ЕЕО пре изградње пројектованог објекта, при чему Инвеститор решава све имовинско – правне односе настале због потребе измештања.

#### Електроенергетски објекти напонског нивоа 110kV

Свака градња испод или у близини далековода је условљена:

- Законом о енергетици ("Сл. гласник РС", бр.145/2014, 95/2018 – др. закон и 40/2021);
- Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др закон);

- Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV ("Сл. лист СФРЈ" бр. 65/88, "Сл. лист СРЈ" бр. 18/92);
- Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000V ("Сл. лист СФРЈ" бр. 4/74, 13/78 и "Сл. лист СРЈ" бр. 61/95);
- Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000V ("Сл. лист СРЈ" бр. 61/95);
- Законом о заштити од нејонизујућих зрачења ("Сл. гласник РС", бр.36/2009) са припадајућим правилницима од којих посебно треба издвојити Правилник о границама нејонизујућих зрачења ("Сл. гласник РС", бр.104/2009) и Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања ("Сл. гласник РС", бр.104/2009);
- SRPS N.C0.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења ("Сл. лист СФРЈ", бр.68/86);
- SRPS N.C0.101 Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – заштита од опасности;
- SRPS N.C0.102 Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – заштита од сметњи ("Сл. лист СФРЈ", бр.68/86);
- SRPS N.C0.104 Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења ("Сл. лист СФРЈ", бр.49/83);

У близини далековода, а ван заштитног појаса, потребно је размотрити могућност градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала и потенцијалне планиране телекомуникационе објекте (нема потребе да се ради уколико се користе оптички каблови). Предвидети мере попут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и слично. Уколико постоје објекти од електропроводног материјала, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености до 1000m од осе далековода. Индуктивни утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 од осе далековода, у случају градње телекомуникационих водова.

Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5m на којој се могу наћи запослени, опрема или машине у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110kV.Испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110kV, као и случају пада дрвета. Забрањено је коришћење прскалица и течности у млазу уколико постоји могућност да се млаз приближи на мање од 5m од проводника далековода напонског нивоа 110kV. Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода. Нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.

Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода се не сме насипати. Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала. Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода и постојећим трансформаторским станицама (разводним постројењима) могу се изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потребе интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити тренутно сагледано.

Електроенергетски објекти напонског нивоа 1 – 35 кV

За постојеће средњенапонске надземне водове мора се обезбедити заштитни коридор који за водове 10кV износи 10m мерено од крајњег фазног проводника. У односу на коловоз пута стубови средњенапонске надземне мреже 10 - 35кV морају бити удаљени минимално:

- 10m.....за регионалне и локалне путеве, изузетно 5m, а угао укрштања треба да је најмање 20° за регионални пут и без ограничења за локалне путеве.
- 20m.....за магистралне путеве, изузетно 10m, а угао укрштања треба да је најмање 30°.

Сигурносна висина вода изнад путева износи 7m.

За надземне нисконапонске водове 1кV заштитни коридор зависи од врсте проводника (Ал/ч или СКС). Стубови надземне нисконапонске мреже треба да су удаљени мин. 2m од коловоза за магистрални, регионални и локални пут. У односу на саобраћајнице у насељу, код укрштања, приближавања и паралелног вођења надземне нисконапонске мреже, стубови се могу постављати без ограничења у односу на коловоз, пожељно на удаљености од 0,3 до 0,5m, на тротоару или у зеленом појасу.

Сигурносна висина на преласку преко пута треба да износи 6m.

Планиране трафостанице производње (step-up ТС) напонског нивоа 20/0,8кV треба градити као слободностојеће, монтажно – бетонске (МБТС), лоциране дуж трасе интерног пута, што омогућава лак приступ ради манипулације и ремонта. Трафостанице су сличне типу МБТС, грађевински и електро део за снагу 4000кVA. Димензије трафостанице треба да омогуће смештај трансформатора 20/0,8кV снаге 4000кVA, разводног средњенапонског блока 20кV и нисконапонског расклопног блока 1кV. Потребно је за дате локације ТС 20/0,8кV обезбедити прилаз теретним возилима са хидрауличном дизалицом, а због могућности интервенција на трансформатору.

Полагање једножилних енергетских каблова (ХНЕ 49-А и сл.) вршити у троугластом снопу. Сноп се формира провлачењем каблова кроз одговарајућу матрицу, при одмотавању са три калема. Дозвољено је појединачно провлачење једножилног кабла кроз цев од неферромагнетног материјала, под условом да цев није дужа од 20m. Кроз челичну цев дозвољено је провлачење снопа који чине једножилни каблови све три фазе. За причвршћивање једножилних каблова могу да се користе само објумице од неферромагнетног материјала. На оба краја кабловског вода треба галвански да се повежу метални плаштови или електричне заштите сва три једножилна кабла и да се уземљи овај спој. Међусобни размак енергетских каблова (вишежилних, односно кабловског снопа три једножилна кабла) у истом рову одређује се на основу струјног оптерећења, али не сме да буде мањи од 0,07m при паралелном вођењу, односно 0,2m при укрштању. Да се обезбеди да се у рову каблови међусобно не додирују, између каблова може целом дужином трасе да се постави низ опека, које се монтирају насатице на међусобном размаку од 1m.

Електроенергетски каблови се могу полагати уз услов да су обезбеђени минимални размаци од других врста инсталација и објеката који износе:

- 0,4m ... од цеви водовода и канализације и темеља грађевинских објеката
- 0,5m ... од телекомуникацијских каблова
- 0,6m ... од спољне ивице канала за топловод
- 0,8m ... од гасовода у насељу
- 1,2m ... од гасовода ван насеља

При укрштању са путем изван насеља енергетски кабал се поставља у бетонски канал, односно бетонску или пластичну "јувидур" цев  $\phi 160\text{mm}$  увучену у хоризонтално избушени отвор дужи за 1m од спољне ивице пута тако да је могућа замена кабла без раскопавања пута. Подбушивање се врши механичким путем а темељне јаме за бушење се постављају уз спољну ивицу земљишног појаса. Вертикални размак између горње ивице кабловске канализације и површине пута треба да износи најмање 0,8m а од дна канала најмање 1,2m. Штитник и упозоравајућа трака се постављају целом трасом до дела трасе у

заштитним цевима. Угао укрштања треба да је што ближи  $90^\circ$ , а најмање  $30^\circ$ . На крајевима цеви поставити одговарајуће ознаке.

Код паралелног вођења минимални размак у односу на пут треба да је:  
- мин. 5m ... за пут I реда, односно мин. 3m код приближавања  
- мин. 3m ... за путеве изнад I реда односно мин. 1m код приближавања

Ако се потребни размаци не могу постићи, кабл се полаже у заштитну цев дужине најмање 2m. са обе стране места укрштања или целом дужином код паралелног вођења, при чему најмањи размак не сме бити мањи од 0,3m.

Код укрштања са телекомуникационим каблом, енергетски кабл се полаже испод, а код укрштања са гасоводом и топловодом изнад. При укрштању енергетских каблова, кабал вишег напонског нивоа полаже се испод кабла нижег напонског нивоа, уз поштовање потребне дубине свих каблова, на вертикалном одстојању од најмање 0,4m.

Код укрштања са каналом енергетски кабал се поставља у заштитну металну цев  $\phi 160\text{mm}$  до 0,5m шире од спољних ивица канала тако да је могућа замена кабла без раскопавања канала. Вертикални размак између најниже коте дна канала и горње ивице металне цеви треба да износи најмање 1,2m. Штитник и упозоравајућа трака се постављају целом трасом до дела трасе у заштитним цевима. Угао укрштања треба да је што ближи  $90^\circ$ , а најмање  $30^\circ$ . На крајевима цеви поставити одговарајуће ознаке.

За све предвиђене интервенције и инсталације које воде кроз земљишни појас (парцелу пута) потребно је обратити се ЈП „Путеви Србије“ за прибављање услова и сагласности за израду пројектне документације и постављање истих.

Заштита од индиректног напона додира се спроводи у ТН или ТТ систему уз примену мера за изједначење потенцијала, према условима надлежне Електродистрибуције, сагласно СРПС Н.Б2.741.

#### Услови за изградњу соларне електране

Монтажа фотонапонских (FN) панела се врши преко носеће конструкције на земљи, којима се обезбеђују стабилност система за причвршћење FN модула, њихов исправан нагиб према тлу и одговарајући азимут. Фотонапонске панеле оријентисати ка југу. Предметне носеће конструкције се анкерису у тло помоћу чекићних или завртних анкера. Предвиђена носећа конструкција ће имати два анкера (две носеће ноге). На ове анкере се потом монтирају предметне носеће конструкције, на које се накнадно причвршћују FN модули (на сваку конструкцију се причвршћује по 19 FN модула у колони у два реда). FN модули се за носећу конструкцију причвршћују стандардним завртњима/стезалкама.

Носећа конструкција мора да обезбеди стабилност система у погледу оптерећења (посебно од снега), као и стабилност у погледу контра силе чупања из земље, односно стабилност против извлачења из земље услед јаких ветрова.

Носећу конструкцију FN модула израдити у комбинацији алуминијум – челик са топло поцинкованом површинском антикорозивном заштитом. Уколико током градње дође до другачијег решења израде носеће конструкције и/или другачијег избора носећих анкера, обавезно консултовати пројектанта за сагласност и водити рачуна да конструкција буде у складу са свим важећим техничким прописима и стандардима.

Еквивалентна металних елемената носећих конструкција FN панела се изводи проводницима типа: P/F  $1 \times 10 \text{ mm}^2$  или сличним одговарајућим и повезана на уземљивач соларне електране. Пренапонску заштиту степена 1 и степена 2 интегрише сам произвођач инверторских јединица кроз фабрички сет постављен у прикључној кутији инвертора.

На анкере (носаче) носеће конструкције по којој се врши монтажа FN модула се фиксирају инверторске јединице. До инвертора долазе каблови DC развода соларне електране, испод FN модула, вођени збирно по регалном разводу или кроз бужир црева (безхалогена) заштићени од механичког и метролошког утицаја фиксирањем за носећу конструкцију FN модула електране. Разводни ормани AC напона – RO-INV где се смешта

склопна и заштитна опрема фотонапонске електране на 0,8 kV- AC страни постављају се поред сваког инвертора, уколико изабрани инвертор нема интегрисану у себи склопну и заштитну опрему на AC страни (AC спојни прекидач, AC одводнике пренапона, итд.). Сви елементи и проводници су видно обележени, у орману стоји шема изведеног стања ормана ради брже манипулације уколико је потребно. Орман је са спољашње стране означен плочицом са називом ормана и адекватним упозорењима. Увод каблова се врши кроз уводнице чиме се задржава висок степен механичке заштите, и спречава продор воде, влаге, инсеката и глодара. Разводни орман је обавезно опремљен пренапонском заштитом. Орман је уземљен тако што се повезује на инсталацију уземљења носеће конструкције соларне електране.

Од RO-INV сваког инвертора се води прикључни нисконапонски кабал 1kV до нисконапонског расклопног блока унутар TS производње и потом до трансформатора, где се врши подизање напона на 20 kV напонски ниво. Преко СН блока TS производње се даље средњенапонским кабловима 20 kV електрична енергија добијена из FN модула предаје до СН 20 kV ћелије унутар трафостанице 20/110 kV „Буково“.

Приликом избора локације соларне електране потребно је размотрити могућност и неопходност постављања соларних панела у заштитном појасу надземних водова напонског нивоа 110kV у зависности од следећег:

1. Удаљеност соларних панела од фазних проводника далековода треба да износи најмање:
  - сигурносна висина (најмања дозвољена вертикална удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког објекта при температури +80°C, односно при температури - 5°C са нормалним додатним оптерећењем без ветра) износи 5 метара за далеководе напонског нивоа 110kV
  - сигурносна удаљеност (најмања дозвољена удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког објекта у било ком правцу при температури +80°C и оптерећењу ветром од нуле до пуног износа) износи 4 метра за далеководе напонског нивоа 110kV
  - вертикална удаљеност између проводника и највишег дела соларног панела (неприступачног дела) за далеководе напонског нивоа 110kV износи најмање 3 метра и у случају када у распону укрштања постоји изузетно додатно оптерећење, а у суседним распонима нема тог оптерећења
2. Минимално растојање соларних панела у односу на темеље и анкере носећег стуба треба да буде најмање 20 m од тела стуба, односно најмање 15 m од затега стуба, уколико постоје
3. Минимално растојање које треба да постоји између соларних панела и угаоно-затезног или затезног стуба треба да буде једнако или веће од 1,5H, где је H висина стуба, при чему је потребно ово обезбедити у правцима траса са обе стране стуба. Ван ових праваца траса, минимално растојање у односу на темеље и анкере затезног односно угаоно-затезног стуба треба да буде најмање 20 m од тела стуба, односно најмање 15 m од затега стуба, уколико постоје
4. Потребно је до сваког стуба далековода обезбедити приступ са обе стране далековода у ширини од 10 m и то: до носећег стуба нормално на правац трасе далековода, а до затезног стуба нормално на симетралу угла скретања далековода или нормално на један правац трасе
5. Изолација на водовима у распону укрштања са соларном електраном мора бити механички и електрично појачана
6. Запосленима и машинама Електромереже Србије А.Д., као и екипама које ангажују за потребе одржавања и отклањања хаварија мора бити омогућен приступ далеководу (стубовима и проводницима) у свако доба дана и ноћи

У случају постављања соларних панела у заштитном појасу далековода напонског нивоа 110kV препоручено је избегавати постављање панела испод ужади далековода, како би се у пуном капацитету омогућило несметано редовно и интервентно одржавање далековода и избегла могућност оштећења панела у случају настанка оптерећења на далеководу и погонских стања на надземном воду која нису предвиђена Пројектом надземног вода.



Уколико је неопходно да локација соларне електране буде планирана у оквиру заштитног појаса далековода 110kV који је у власништву Електромреже Србије А.Д., за то је неопходно прибавити сагласност исте на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди и којим треба да буде обрађено следеће:

1. Поред соларних панела обрадити и трансформаторске станице, инверторе, исправљаче, батерије, трасе каблова, путеве, осветљење, ограду објекта и др
2. Обрадити технологију извођења радова на монтажи и демонтажи панела, као и чишћењу панела (захтева се детаљан опис рада и механизације која се користи приликом инсталације и одржавања, са временским роковима и слично, уз навођење да ли се приликом ових активности мора обезбедити искључење далековода)
3. Обрадити технологију одржавања соларне електране. Свака њена накнадна промена мора бити одобрена од стране Електромреже Србије А.Д. кроз нову сагласност
4. На графичким прилозима дефинисати позиције соларних панела које се налазе у заштитном појасу далековода и обрадити њихове удаљености од стубова и проводника далековода. Било каква њихова накнадна промена, осим у циљу демонтаже због потреба Електромреже Србије А.Д., мора бити одобрена од стране исте
5. Обрадити могућност померања (демонтаже) соларних панела у случају да је то неопходно због извођења радова на отклањању/санирању хаварија на далеководу или због потребе одржавања далековода
6. Соларне панеле, укључујући и оне који се могу демонтирати, причврстити за подлогу тако да не могу оштетити далековод у случају јаког ветра
7. Обрадити систем уземљења соларне електране и пратећих објеката
8. Анализирати галвански и електромагнетни индуктивни утицај на енергетске каблове са аспекта подносивости напона и опреме на крајевима истих, као и утицај на металне делове објекта, као и прорачун напона додиром и корака и дати предлог заштитних мера за опрему и особље у току изградње и експлоатације
9. У елаборату обрадити могућност повећања температуре амбијента (ваздуха у заштитном појасу надземног вода) услед изградње соларних панела – због потенцијалног утицаја на повећање температуре проводника далековода и смањење преносног капацитета далековода. Предлаже се примена соларних панела са антирефлексивним слојем
10. У случају да се Елаборатом добију резултати којим се повећава температура амбијента, а тиме утиче на смањење преносног капацитета (могућности струјног оптерећења) далековода, може исходovati не добијањем сагласности за постављање соларних панела у комплетном или деловима заштитног појаса далековода
11. Размотрити могућност да сви панели који се налазе директно испод проводника/заштитних ужади (до зоне од по 5 метара са обе стране од крајњих фазних проводника/заштитних ужади) буду демонтажног типа. Након прегледа Елабората биће дат финални захтев у зависности од локације соларне електране и категоризације далековода у чијем заштитном појасу се налази

#### Услови за прикључење соларне електране

Процес прикључења новог електроенергетског објекта се обавља према члану 14, став 4, Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр.35/2015, 114/2015 и 117/2017). За објекте који су у функцији производње, преноса и дистрибуције електричне енергије, као и за друге објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, односно надлежни орган аутономне покрајине, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган, већ произвођач у складу са Законом о енергетици ("Сл. гласник РС", бр.145/2014, 95/2018 – др. закон и 40/2021).

Процес прикључења произвођача електричне енергије и купаца електричне енергије одређен је одредбама Закона о енергетици, члан 118 – 124. Чланом 118 Закона о енергетици, дефинисан је начин којим се регулишу права и обавезе Електромреже Србије А.Д. као оператера преносног система и произвођача који жели да се прикључи ма преносни систем, а иста се уређују следећим уговорима:

- Уговором о изради Студије прикључења објекта, која одређује начин, техничке услове, место прикључења на преносни систем као и техничке карактеристике прикључка
- Уговором о прикључењу објекта

Идејно решење на основу кога се издају локацијски услови за објекат који се прикључује на преносни систем мора да садржи и део који се односи на прикључак на преносни систем, а који је дефинисан на основу важећих техничких услова за прикључење издатих у оквиру Студије прикључења

Прикључење објекта произвођача или купца електричне енергије на преносни систем врши се на основу одобрења за прикључење, у складу са Законом о енергетици. Одобрење за прикључење објекта издаје се решењем у управном поступку у писменој форми на захтев лица чији се објекат прикључује, а по добијању грађевинске дозволе за градњу објекта који се прикључује. Оператор преносног система издаће одобрење за прикључење и у случају прикључења објекта произвођача или купца на део дистрибутивног система којим управља оператор преносног система.

Одобрење за прикључење објекат на преносни систем садржи нарочито: место прикључења на систем, начин и техничке услове прикључења, трошкове прикључења, потребна испитивања усаглашености са Правилима о раду преносног система, инсталисани капацитет, одобрену снагу, место примопредаје енергије и начин мерења енергије и снаге, рок за физичко прикључење објекта. Технички и други услови прикључења на преносни систем одређују се у складу са овим законом, прописом из члана 214 Закона о енергетици, техничким и другим прописима и правилима о раду система на који се објекат прикључује.

Трошкове прикључења утврђује оператор преносног система, у складу са Методологијом за утврђивање трошкова прикључења коју доноси Агенција, и исте сноси подносилац захтева за прикључење. Методологијом се утврђују начин и ближи критеријуми за обрачун трошкова прикључења, а у зависности од места прикључења на систем, закупљеног капацитета, потребе за извођењем радова и потребе за пружањем услуга, или потребе за уграђивањем неопходне опреме или других објективних критеријума.

#### 1.5.4. Гасна инфраструктура

Према условима ЈКП „Бадњево“ број 2647-05/2021/1 од 01.09.2021. године у обухвату Плана не постоје подземне инсталације даљинског грејања.

ЈП „Србијагас“ 22.09.2021. године је издало услове број: 06-07/20185 за предметни План. У обухвату Плана у надлежности ЈП „Србијагас“ не постоји изграђена гасоводна мрежа или објекти. На подручју плана не планира се гасна инфраструктура.

#### 1.5.5. Електронска комуникациона инфраструктура

Телеком Србија је издало услове број Д211-379650/2-2021 од 06.09.2021. године за потребе израде Плана.

На планском подручју не постоји телекомуникациона инфраструктура.

#### Правила уређења

Стратегија развоја телекомуникација у својим приоритетима садржи дигитализацију мреже и увођење IP сервиса преко развоја ADSL прикључака и увођење комуникације пакета. На тај начин ће бити омогућено не само пружање говорне услуге већ и пружање напредних услуга:

- VOIP (Voice over Internet Protocol) или телефонија преко интернета;

- Сервиси за податке преко широкопојасног Интернет приступа са брзинама од 100Mb/s
- IPTV (Internet Protocol Television) нове генерације;
- Сервиси на бази VDSL2 технологије која је пројектована да подржи Triple-Play сервисе који представљају интегрисан пренос говора, података и видео сигнала,

Да би се створили услови за пружање напредних услуга, телекомуникациона мрежа се може реализовати на два начина:

- полагањем оптичког кабла у ПЕ цев Ф40
- полагање новог DSL бакарног кабла да претплатничка петља не буде већа од 0,5 km у зависности од потребних сервиса које треба пружити тј. брзина протока података.

Планом детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије-соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је предвиђен коридор за изградњу ТК инфраструктуре која се састоји од телекомуникационе канализације од две ПЕ цеви Ф40мм. Предвиђено је полагање оптичког кабла у једну ПЕ цев док ће друга ПЕ цев бити резервна.

У наредној фази пројектовања а по добијању техничких услова од стране „Телеком Србија“ биће детаљно разрађен начин повезивање објеката на телекомуникациону инфраструктуру као и тачан тип каблова којим ће бити реализована телекомуникациона инфраструктура.

Одступање од предвиђеног коридора и је дозвољена уколико услови на терену то захтевају уз обавезно поштовање правила уређења која су наведена у наставку.

#### **Правила грађења**

- Дубина полагања оптичких каблова у насељеним местима не сме да буде мања од 1,0 m, а изван њих 1,2 m, а бакарних мања од 0,8 m.
- Удаљеност планираних објеката од телекомуникационих објеката мора бити мин. 1,5 m.
- У случају да се земљани радови изводе на дубини већој од 0,4 m изнад подземних телекомуникационих инсталација инсталације морају се заштити одговарајућим полуцевима.
- Код приближавања или паралелног вођења електроенергетског кабла од 1kV до 10kV и телекомуникационих инсталација мора се испоштовати минимално растојање од 0,5m. На местима укрштања електроенергетски кабл мора бити положен испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5 m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и водовода мора се осигурати минимални размак од 0,6m. На местима укрштања водоводна цев мора бити положена испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и фекалне канализације ( за мање цеви пречника до 0,6 m и кућне прикључке) мора се осигурати минимални размак од 0,5 m, односно 1,5 m за магистралне канализационе цеви пречника једнаког или већег 0,6 m. На местима укрштања канализациона цев мора бити положена испод телекомуникационих инсталација при чему кабл треба да буде механички заштићен. Дужина заштитне цеви треба да буде 1,5 m са сваке стране места укрштања, а растојање треба да буде најмање 0,3 m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и гасовода мора се осигурати минимални размак од 0,5m. На местима укрштања гасовод мора бити положен испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5 m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и вреловода мора се осигурати минимални растојање од 0,5 m. На

месту укрштања вреловод мора бити положен испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5 m.

- Угао укрштања наведених инсталација и телекомуникациони инсталација треба да буде по правилу 90°, а ни у ком случају угао не може бити мањи од 45°.
- На местима укрштања **постојећих** телекомуникационих инсталација са пројектованим саобраћајницама (коловозом, тротоаром, паркингом, ...), инвеститор је дужан да паралелно са постојећим подземним телекомуникационим кабловима постави заштитне PVC цеви пречника 110 mm, дужине ширина саобраћајнице +1,5 m са обе стране. Крајеве цеви треба одговарајуће затворити.
- На местима приближавања пројектованих саобраћајних површина телекомуникационим објектима растојање мора бити мин. 1,0 m.
- Угао укрштања пројектоване саобраћајнице и телекомуникационих инсталација треба да буде по правилу 90°, а ни у ком случају угао не може бити мањи од 45°.
- Подземне телекомуникационе инсталације не смеју бити угрожене изменом висинских ката терена (нивелацијом терена), тј. морају бити на прописаној дубини и након изведених радова. Поред наведеног, не сме се мењати састав горњег строја тла изнад телекомуникационих инсталација (асфалтирање, бетонирање, поплочавање...) и морају се испоштовати вертикална и хоризонтална растојања.
- **Заштиту и обезбеђење постојећих телекомуникационих објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова** и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности постојећих телекомуникационих објеката и каблова;
- Грађевинске радове у непосредној близини постојећих телекомуникационих објеката и каблова вршити **искључиво ручним путем** без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.);

#### 1.5.6. Сакупљање и одношење комуналног отпада

У комунални отпад спада следећа врста отпада: папир, стакло, пластика, гума, метал (гвожђе, челик, алуминијум и др.), органски отпад (остаци хране, лишће и др.), грађевински отпад, текстил и др.

Управљање отпадом на територији општине је поверено ЈКП „Бадњево“. Постоје услови да ЈКП „Бадњево“ врши транспорт, депоновање и збрињавање отпада са простора постројења за за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) у Неготину.

##### Сакупљање комуналног отпада на територији обухвата плана

Под појмом сакупљање отпада подразумева се уклањање отпада са места настанка и његов транспорт до места одлагања (депоније) или места његове обраде (постројење за третман отпада).

Правилно сакупљање отпада подразумева одвајање различите врсте отпада и превенција њиховог мешања од места сакупљања до крајње тачке депоновања.

##### Учесталост сакупљања отпада

Учесталост сакупљања отпада дефинише се на основу количине и врсте отпада које корисник производи.

##### Начин сакупљања отпада

Отпад се може одлагати у канте и контејнере одговарајућег капацитета. Опрему за сакупљање чврстог комуналног и другог инертног отпада поставити у улазној зони парцеле

ради лакшег одношења са локације.

#### Анализа потребног броја контејнера и канти на територији Плана

Ову анализу ће урадити надлежно јавно предузеће за прикупљање отпада, а на основу процењеног броја корисника простора као и на предложену учесталост одвожења отпада.

#### **1.5.7. Јавно зеленило**

У плану се као јавна зелена површина јавља зеленило уз саобраћајнице - путно зеленило.

##### ○ **Путно зеленило**

Под појмом путног зеленила обухваћене су зелене површине које се налазе у оквиру путног земљишта, а уз саобраћајницу.

**Ова намена није означена на графичким прилозима као посебна претежна намена.**

**Путно зеленило** – све површине у оквиру путног земљишта које нису део саобраћајнице морају се уређивати као зелене површине. Зеленило треба да буде комбинација травнатих површина и ниског зеленила у комбинацији са дрворедним врстама. Код планирања ниског и високог растиња водити рачуна да се не угрози прегледност саобраћајних површина.

Избор врста за дрвореде усагласити са ширином пута и утврдити адекватна растојања између садница, у зависности од врсте дрвећа.

Не дозвољава се било каква градња објеката на површинама путног зеленила, осим инфраструктурних објеката од општег интереса утврђени на основу закона.

#### **1.6. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката остале намене**

Површине остале намене су планиране за изградњу ПРП (прикључно разводног постројење) и ТС 110/20 kV.

У склопу површине у функцији енергетске делатности неће бити потребе за стално присуство људи или особља. Све се надзире и контролише даљинским путем из диспечерског центра, а уколико дође до неког квара или проблема надлежна служба излази на терен.

Општа правила грађења за ПРП и ТС:

- Осим објеката и површина у функцији основног објекта, на парцели се не могу наћи објекти друге намене.
- Приступ се оставља преко колског прилаза
- Парцеле се оградају транспарентном оградом мин. висине 1,80 m.
- Индекс заузетости 70%.
- Све слободне површине се озелењавају и уређују, минимум 30%.
- Објекти се постављају унутар грађевинских линија у односи на регулациону линију саобраћајнице. Бочна удаљења се не прописују.
- Спратност, односно висина се не прописују и зависе од технолошког процеса.
- Паркирање решити у оквиру парцеле – потребно је обезбедити 2 паркинг места.

Остала специфична правила уређења и грађења дефинисана су у поглављу 1.5.3. Електроенергетска инфраструктура.

## 1.7. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката ван грађевинског подручја

### 1.7.1. Пољопривредно земљиште (соларна електрана)

Планирана је изградња фотонапонске електране инсталисане снаге 78185,38 kWp на панелима и максималне излазне активне AC снаге ка преносној мрежи од 62,5 MW. Снага соларне електране, диспозиција и конфигурација опреме је изабрана у складу са захтевима инвеститора и техничким могућностима прикључења. У склопу соларне електране неће бити потребе за стално присуство људи или особља. Све се надзире и контролише даљинским путем из диспечерског центра, а уколико дође до неког квара или проблема надлежна служба излази терен. Соларна електрана је физички повезана са парцелом ПРП и ТС и чине јединствену функционалну целину.

Основни делови фотонапонске електране су:

- Фотонапонски (FN) модули
- DC развод
- Инвертори
- Нисконапонски AC развод 1 kV
- 0,8 / 20 kV трансформација (TS производње)
- Средњенапонска кабловска мрежа 20 kV
- 20 / 110 kV трансформација са 20 kV постројењем
- Систем надзора, контроле и управљања
- Метеоролошка станица

Фотонапонски панели се постављају на конструкцију предвиђену за монтажу соларних панела на земљи, у усправном (portrait) положају, под углом од 27 степени у односу на хоризонталну раван и оријентисани ка југу. Укупан број FN панела је 117572, појединачне инсталисане снаге 665 Wp. Укупна инсталисана DC снага у FN панелима је 78,18 MWp. Предметне носеће конструкције се анкерују у тло помоћу чекићних или завртних анкера. Предложена предметна носећа конструкција ће имати два анкера (две носеће ноге). На ове анкере се потом монтирају предметне носеће конструкције, на које се накнадно причвршћују FN модули (на сваку конструкцију се причвршћује по 19 FN модула у колони у два реда). Носеће конструкције FN модула се најчешће израђују као потпуно алуминијумске или у комбинацији алуминијум-челик (челик обавезно мора бити са топло поцинкованом површинском заштитом од корозије) или као потпуно челичне (челик обавезно мора бити са топло поцинкованом површинском заштитом од корозије).

У оквиру соларне електране планирана је изградња потребан број трансформатора који се поставља у оквиру соларне електране и не формира се посебна парцела за њих, у складу са ставом 2. члан 69 Закона о планирању и изградњи.

Не дозвољава се изградња других објеката осим објеката у функцији соларне електране.

Наведени подаци су оријентациони и могу се кориговати приликом израде техничке документације. Односно, у току израде пројектно-техничке документације прецизно ће се дефинисати сви параметри електране (снаге, опреме, капацитета, итд), у складу са техничким условима добијеним за фазу пројектовања.

#### Услови за формирање парцеле:

- не прописују се услови минималне величине парцеле.
- не прописује се минимална ширина парцеле.

#### Индекс заузетости:

- максимални индекс заузетости у оквиру комплекса је 10% за објекте и површине (трансформатори, интерне стазе),
- фотонапонски панели на конструкцији могу да се постављају на 80% површине намене.

- површина испод панела не улази у индекс заузетости.

**Спратност објекта:**

- максимална спратност: П+0 за објекте.
- минимална висина конструкције носача панела је 0,5 m. Обавезно је да се испод панела створе услови за раст травнатих површина.

**Слободне и зелене површине:**

- минимални проценат уређених слободних површина је 10%, минимална површина 9,1 ha. Није планирано озелењавање комплекса, осим травнатих површина и евентуално ниског жбунастог растиња уз ограду комплекса, које неће заклањати осунчаност површина под панелима, а које не припада групи инвазивних врста. Максимално задржати природни амбијент.

**Положај објекта:**

- објекти и панели, према положају су слободностојећи.

**Грађевинска линија:**

- грађевинска линија је дефинисана на графичком прилогу бр. 3. "Регулационо-нивелациони план".

**Кота приземља:**

- кота приземља се дефинише према технолошком процесу.

**Други објекат на парцели:**

- дозвољена је изградња пратећих и помоћних објеката у функцији соларне електране.

**Паркирање:**

- паркирање решити у оквиру површине у функцији енергетске делатности где се планира изградња ТС 110/20kV и ПРП (прикључно разводно постројење).

**Број објеката у оквиру комплекса:**

- не прописује се максимални број објеката у оквиру дозвољеног степена заузетости за зону.

**Услови за ограђивање комплекса:**

- електрана се може, али не мора, оградити транспарентном оградом до висине од 1,80 m.
- ограда се изводи тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.
- комплекс је дозвољено оградити и живом зеленом оградом која се сади у осовини границе парцеле.

**Минимални степен комуналне опремљености:**

- решен излаз на јавну саобраћајницу;
- услове за електроенергетски прикључак;

**Спровођење плана:**

- директно применом правила ПДР.

**1.7.2. Правила за компатибилне намене**

У оквиру предметног Плана не планирају се компатибилне намене.

## 2. Остали услови изградње и уређења простора

### 2.1. Заштита споменика културе

Према добијеним условима Завода за заштиту споменика културе Ниш број: 1098/2-02 од 07.09.2021. године на простору обухваћеним Планом није извршена системска проспекција и валоризација непокретног културног наслеђа, археолошког наслеђа и ретких меморијала. На основу наведеног не постоје утврђена непокретна културна добра, евиденторана добра која уживају претходну заштиту, евидентирани ратни меморијали.

Планском документацијом третира се археолошки неистражен простор, што може негативно утицати како на очување археолошког наслеђа, тако и на реализацију Плана, у случају открића археолошког наслеђа током извођења грађевинских радова.

Мере заштите непокретног културног наслеђа:

1. Није дозвољено оштећење или уништавање археолошких налаза.
2. Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је у дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају на коме је откривен.
3. У случају открића археолошког наслеђа током извођења грађевинских радова, инвеститор изградње у обавези је да обезбеди средства за археолошка истраживања, заштиту, чување, публиковање и презентацију археолошког наслеђа у зони која је угрожена планираном изградњом.
4. Након спровођења археолошких истраживања, инвеститор је у обавези да прибави нове услове – мере заштите од надлежног завода, а који ће се дефинисати на основу резултата спроведених заштитних археолошких истраживања.

### 2.2. Услови за заштиту животне средине

На основу документације Завода за заштиту природе Србије, услова: 03 број 021-2817/2 од 22.09.2021. констатовано је да се предметно подручје не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, не налази се у оквиру еколошких значајних подручја еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе издати су следећи услови заштите природе:

- 1) где год је могуће очувати и унапредити постојеће природне и полуприродне целине у просторном обухвату Плана;
- 2) у циљу прецизирања локација постављања соларних панела за потребе израде техничке документације, Планом предвидети стручну експертизу природних вредности подручја, посебно флоре и фауне. У зависности од резултата истраживања, предвидети могућност релокације појединачних соларних панела или смањења броја соларних панела у циљу заштите биодиверзитета. Извештај истраживања треба да буде достављен заводу најкасније приликом обраћања за израду локацијских услова;
- 3) земљани радови на инсталацији соларних панела не треба да наруше конфигурацију терена;
- 4) забрањено је равњање терена, преоравање и вађење камена са предметног подручја;
- 5) све инсталације морају бити уземљене, обезбеђене и одговарајуће изоловане како би се спречило, односно svelo на најмању могућу меру страдање дивњих врста животиња;
- 6) предвидети механизме праћења угинућа животиња, пре свега сисара и птица, а резултати тих праћења треба редовно доставити Заводу заштите природе. Извештај би требало да садржи фотографије страдалих птица, тачније локације и времена налажења, удаљеност од соларних панела и временске услове;



- 7) предвидети да је у случају већих страдања птица или других врста животиња, неопходно обуставити рад соларне електране, обавестити Завод и приступити утврђивању разлога страдања како бисе утврдиле даље мере заштите;
- 8) предвидети могућност уклањања изграђених објеката или примену техничких мера које би спречиле задржавање, окупљање већег броја птица или сисара или редовно задржавање на појединим локацијама у непосредној близини соларних панела, односно спречити привлачење животиња одређеним објектима (различити стубови, дрвеће, дивље животиње и сл.), а све уз претходне консултације са Заводом;
- 9) предвидети минимално осветљење пратећих објеката при чему извор светлости мора бити усмерен ка тлу;
- 10) за постављање соларних панела и стубова далековода користи постојећа путна мрежа;
- 11) при изградњи додатних приступних саобраћајница не угрозити стабилност терена или изазову процеси ерозије;
- 12) након окончавања радова на изградњи обавезна је комплетна санација свих деградираних површина;
- 13) забрањено је одлагање пољопривредног отпада и свих других облика органског отпада на подручју соларне електране, који као атрактивни могу узроковати окупљање животиња у већем броју;
- 14) у случају напуштања предметне локације, односно престанка рада соларне електране, инвеститор је у обавези да што пре могуће евакуише инсталирану опрему, уклони све објекте и у целини санира локацију и доведе је у стање блиско првобитном;
- 15) уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералогско-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

На основу Решења о изради Стратешке процене утицаја број: 201-69/2021-IV/02 од 22.06.2021.године приступило се изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела).

Планским решењима је неопходно унапредити постојеће стање основних медијума животне средине, што ће се остварити изградњом недостајућих инфраструктурних објеката и система у функцији заштите животне средине, поштовањем стандарда и норматива законске регулативе, формирањем базе података о локалним загађивачима и успостављању еколошки одговорног понашања свих правних и физичких лица чије активности могу у извесној мери допринети деградацији животне средине и умањити или у потпуности елиминисати постојеће изворе негативних утицаја на квалитет животне средине.

Заштита животне средине подразумева поштовање свих општих мера заштите животне средине и природе и прописа утврђених законском регулативом. У том смислу се, на основу анализираних стања животне средине у планском подручју и његовој околини и на основу процењених могућих негативних утицаја, дефинишу мере заштите. Мере заштите имају за циљ да утицаје на животну средину у оквиру планског подручја сведу у оквиру граница прихватљивости, а са циљем спречавања угрожавања животне средине и здравља људи. Мере заштите омогућавају развој спречавају конфликти на датом простору што је у функцији реализације циљева одрживог развоја.

Основни циљ заштите животне средине на планском подручју је очување и унапређење стања животне средине, у односу на постојеће стање и планиран развој, уз примену начела превенције и предострожности и начела одрживог развоја у будућем развоју подручја. Овај циљ се реализује следећим општим циљевима:

- очување и унапређење животне средине на подручју Плана детаљне регулације;
- заштита здравља становништва у границама Плана и у окружењу;
- плански и контролисани развој подручја уз поштовање принципа одрживог развоја и обавезних мера заштите животне средине;

- поштовање планских мера, мера заштите животне средине, правила уређења и грађења;
- адекватно поступање са отпадом;
- комунално и инфраструктурно опремање подручја;
- повећање обима инвестиција за заштиту животне средине;
- побољшање информисања, обука становништва за заштиту животне средине, обезбеђење учешће јавности у доношењу одлука које могу имати утицаја на квалитет животне средине.

#### Заштита ваздуха

На подручју плана може се констатовати да не постоји велики извор загађења ваздуха. Загађивање ваздуха у оквиру плана може настати као последица саобраћаја.

#### Мере заштите ваздуха

Очување квалитета ваздуха на планском подручју и успостављање вишег стандарда квалитета ваздуха оствариће се применом следећих правила и мера заштите:

- ❖ приликом грађевинских радова на изградњи електране током летњих месеци посебну пажњу усмерити ка смањењу запрашености честицама грађевинског отпада местимичним заливањем површина на којима је депонован грађевински шут и остали отпад;
- ❖ одржавањем максималног нивоа комуналне хигијене;
- ❖ унапређење квалитета ваздуха обезбедити даљим развојем заснованом на рационалнијој употреби енергије и повећању енергетске ефикасности;
- ❖ реконструкција и изградња нових саобраћајница мора бити заснована на строгим еколошким принципима према европским стандардима;
- ❖ успоставити контролу квалитета ваздуха у складу са законском регулативом. Мониторинг вршити у складу са Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха ("Сл.гласник РС", бр. 11/10 и 75/10);
- ❖ обавезна је доступност резултата испитивања и праћења стања квалитета ваздуха;
- ❖ редовно информисање јавности и надлежних институција, у складу са важећим Законом;
- ❖ неопходна је стална едукација и подизање еколошке свести о значају квалитета ваздуха и животне средине.

#### Заштита од буке

Бука је, физички посматрано, емитована енергија која се преноси таласима кроз ваздух. Људско ухо другачије препознаје, код истог нивоа буке, ниске фреквенције од високих. Високе фреквенције код истог нивоа буке више сметају. Мерење и вредновање јачине буке прилагођено је функцији човечијег чула слуха. Јачина буке се мери у децибелима, односима логаритама вредности датог нивоа буке и нивоа буке на прагу чујности (dB) и редукује на еквивалентну фреквенцију (A) – dB(A).

Извори буке који потенцијално могу допринети њеном повећању изнад дозвољеног нивоа везују се углавном за саобраћајнице.

Законски нормативи у вези заштите становништва од штетног дејства буке доносе се у облику максимално дозвољеног нивоа меродавног параметра или параметара којипредстављају полазну обавезу испуњења услова везаних за проблематику буке.

Највиши нивои буке утврђени су Правилником о методологији за одређивање акустичних зона („Службени гласник РС“ бр.72/10). Граничне вредности индикатора буке датесу у наредној табели, а прописани Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр.75/2010). Граничне вредности се односе на укупну буку која потиче од свихизвора буке на посматраној локацији.

Заштита од буке у животној средини засниваће се на спровођењу следећих правила и мера заштите:

- ❖ поштовањем граничних вредности о дозвољеним вредностима нивоа буке у животnoj средини у складу са прописима;
- ❖ подизањем појасева заштитног зеленила и техничких баријера на најугроженијим локацијама;
- ❖ приликом извођења радова користити механизацију и уређаје који својим радом неће доводити до прекорачења дозвољеног нивоа буке у складу са наменом простора;
- ❖ утврдити обавезу предузимања техничких мера на изворима буке и одабир извора буке са нижим вредностима емисије буке;
- ❖ приликом инсталације опреме, као један од битних параметара треба узети у обзир податке о буци, те набављати малобучну опрему у складу са захтевима Директиве ЕУ за смањење емитоване звучне снаге (Директива 2000/14/ЕУ о емисији буке опреме која се употребљава на отвореном простору);
- ❖ успоставити праћење нивоа буке на локацији постројења, у складу са законском регулативом. Мерење се врши у складу са Правилником о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке („Сл.гласник РС“, бр.72/10) и од стране стручне овлашћене организације сходно Правилнику о условима које мора да испуњава стручна организација за мерење буке, као и о документацији која се подноси уз захтев за добијање овлашћења за мерење буке („Сл.гласник РС“, бр.72/10).

#### Мере заштите вода

Приоритетне активности са становишта заштите вода у наредном планском периоду односиће се на адекватну заштиту вода што ће се остварити применом следећих мера заштите:

- ❖ очувати, унапредити и одржавати постојеће водно земљиште;
- ❖ код изградње постројења за производњу електричне енергије – соларног парка предвидети да се не сме реметити функција или угрожава стабилност мелиорационих канала за одводњавање и у обостраном појасу ширине од најмање 5 m од тих канала и предузимају радње којима би се ометало редовно одржавање канала;
- ❖ воде и водно земљиште у јавној својини су јавно водно добро и користе се на начин и под условима утврђеним Законом о водама. Инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе, у зони изградње и коришћења објекта на водном земљишту са надлежним ЈВП „Србијаводе“ Београд;
- ❖ положај објеката и трасе саобраћајница морају обезбедити оптималне услове течења и евакуације воде из залеђа;
- ❖ уколико се планира превођење инсталација преко корита водотокова односно канала извршити избор адекватних решења превођења инсталација преко корита, при чему евентуално превођење укопавањем у дно водотокова, подразумева укопавање на безбедну дубину уз потредну заштиту, минимум 1,5 m испод коте дна канала у зони ускртања. Најповољније је да се ускртање изврши под правим углом уколико је то могуће;
- ❖ у случају да се ради о надземном преласку кабловског вода у зони ускртања са водотоком, неопходно је да се у најнеповољнијем условима експлоатације обезбеди минимум 7 m до најниже коте ланчанице кабла;
- ❖ уколико постоји потреба за употребу нафте и нафтних деривата, предвидети све мере заштите да не дође до загађења површинских и подземних вода;
- ❖ приликом вршења радова, ископа и насыпања материјал се не сме одлагати у корито и на обале водотокова, стараче, канале...;
- ❖ атмосферске воде са паркинга и сличних манипулативних површина, пре упуштања у најближи реципијент потребно је прикупити и пречистити сепараторима масти и уља, па тек затим пустити у најближи реципијент (канал, поток и сл.);
- ❖ обезбедити флаширану воду у довољним количинама под контролом надлежног завода за заштиту здравља;
- ❖ до изградње канализације градити водонепропусне септичке јаме;

- ❖ изградњу саобраћајних површина вршити са водонепропусним материјалима отпорним на нафту и нафтне деривате и са ивичњацима којима ће се спречити одливање воде са саобраћајаних површина на околно земљиште приликом њиховог одржавања или за време падавина;
- ❖ атмосферске воде са условно чистих површина (надстрешнице и др.) могу се без претходног пречишћавања слободно испуштати у околне зелене површине или најближи путни канал;
- ❖ едукација становништва и потрошача ради смањења примарног загађења од стране стручних служби;
- ❖ неопходно је применити принцип "загађивач плаћа" у процесу приватизације, власници на време морају да знају све економске последице на том плану (улагање у заштитне системе за пречишћавање) или плаћање надокнаде које морају да буду веће од ефективних трошкова пречишћавања отпадних вода.

#### Мере заштите земљишта

- ❖ обавезно је спровести систематско/периодично праћење квалитета земљишта;
- ❖ редовним одржавати зеленило и слободне необрађене површине, сузбијати и контролисати амброзију;
- ❖ изградња водонепропусних септичких јама до комплетирања система канализације;
- ❖ забрањено је неконтролисано депоновање свих врста отпада;
- ❖ уколико носилац пројекта деградира животну средину, извршити санацију и ремедијацију деградираних животних средина, у складу са пројектом санације и ремедијације, на који даје сагласност министарство надлежно за послове заштите животне средине („Сл.гласник РС“, бр.135/04, 36/029, 36/09-др.закон,72/09-др.закон, 43/11-одлука УС, 14/16, 76/18 и 95/18-др.закон) и сходно Уредби о програму систематског праћења квалитета земљишта, индикаторима за оцену ризика од деградације земљишта и методологији за израду ремедијационих програма („Сл.гласник РС“, бр.88/10 и 30/18-др.уредба);
- ❖ успоставити мониторинг земљишта, у складу са Законом о заштити земљишта („Сл.гласник РС“, бр.112/15), Правилником о листи активности које могу да буду узрок загађења и деградације земљишта, поступку, садржини података, роковима и другим захватима за мониторинг земљишта („Сл.гласник РС“, бр.102/20) и Уредбом о граничним вредностима загађујућих, штетних и опасних материја у земљишту („Сл.гласник РС“, бр.30/18 и 64/19).

#### Мере заштите флоре и фауне

Заштита вегетације и животињског света спроводиће се перманентно како кроз израду одговарајуће документације, тако и кроз спровођење активности планираних посебним документима које треба донети у складу са законом. Планским мерама ће се обезбедити заштита живог света кроз:

- ❖ заштиту при извођењу грађевинских радова;
- ❖ контролисану примену хемијских препарата и паљења вегетације.

#### Мере за управљање отпадом

- У циљу ефикасног управљања отпадом на подручју Плана утврђују се следеће мере:
- ❖ редовно вршити прикупљање отпада у планском обухвату од стране надлежног ЈКП;
  - ❖ поставити опрему за одлагање смећа у улазној зони парцеле ради лакшег одношења са локације;
  - ❖ обезбедити највиши ниво комуналне хигијене спречавањем неадекватног депоновања отпада;
  - ❖ грађевински отпад који може да настане приликом реализације инфраструктурних инсталација, саобраћајница и осталих објеката, обавезно је уредно прикупити на локацији, до тренутка трајног одлагања на депонију;

- ❖ извршити категоризацију отпада ангажовањем овлашћене институције, у складу са Правилником о категоријама, испитивању и квалификацији отпада („Сл.гласник РС“, бр.56/10, 93/19 и 39/21).

#### Заштита од нејонизујућег зрачења

По природи технолошког процеса, у току редовног рада, у трафостаницама и преносним системима (кабловима под напонам), постоје електрична и магнетна поља као вид нејонизујућег зрачења, које се стварају провођењем наизменичне електричне струје у надземни проводницима, а зависе од висине напона, јачине струје и растојања. Такође, ова зрачења се могу јавити и у антенским стубовима и репетиторима мобилне телефоније. Приликом избора локације и технологије ових објеката, потребно је евентуално нејонизујуће (електромагнетно зрачење) свести на минимум, избором најповољнијих и најсавременијих технологија, а у складу са прописима.

По међународним стандардима прописани су следећи критеријуми:

- дозвољена ефективна вредност електричног поља унутар електроенергетских објеката или у близини надземних водова којем може бити повремено изложено особље на пословима одржавања објеката износи  $K_{eff} = 10 \text{ kV/m}$ ,
- дозвољена ефективна вредност магнетне индукције унутар електроенергетских објеката или у близини надземних водова којој може бити повремено изложено особље на пословима одржавања објеката износи  $B_{eff} = 500 \text{ } \mu\text{T}$ .

### **2.3. Општи и посебни услови и мере заштите живота и здравља људи и заштита од елементарних непогода**

#### Заштита од пожара

Да би се обезбедила заштита од пожара потребно је примењивати следеће смернице које су дате кроз правила грађења:

- при изградњи објеката поштовати важеће прописе противпожарне заштите;
- обезбедити несметан приступ противпожарних возила правилном диспозицијом објеката у односу на саобраћајнице;
- лако запаљиве и експлозивне материје чувати под законом прописаним условима уз одговарајућу сагласност надлежних органа на планиране мере заштите од пожара;
- могућност евакуације и спасавања људи.
- према условима Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Бору број 217-10-43/2021 од 09.09.2021. године потребно је поштовати Закон о заштити од пожара (“Службени гласник РС“, бр. 111/2009 и 20/2015, 87/18), Закон о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“ бр. 54/15), Закон о експлозивним материјама запаљивим течностима и гасовима („Сл. гласник РС“ бр. 44/77, 45/85 и 18/89 и „Сл. гласник РС“ бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/05- др. закон и 54/15-др. закон) као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталације и уређаја који су у обухвату планског документа.

#### Заштита од земљотреса

Према добијеним условима Републичког сеизмолошког завода број: 02-541-1/2021 од 29.12.2021. године План детаљне регулације се налази у подручју сеизмичког интезитета VIII степена MKS што одговара интезитету средње разорне моћи.

У циљу заштите од земљотреса треба примењивати следеће смернице:

- обавезна примена важећих сеизмичких прописа при изградњи објеката;

- обезбедити довољно слободних површина, водећи рачуна да се поштују планирани проценти изграђености парцела, системи изградње, габарити, спратност и темељење објеката;
- главне коридоре инфраструктуре треба водити дуж саобраћајница и кроз зелене површине, кроз за то планиране коридоре и на одговарајућем одстојању од грађевина.

Могућа заштита односи се на усклађен размештај функција и намена у простору и строго поштовање законских прописа о сеизмичким дејствима на конструкције, уз детаљно истраживање терена.

#### Заштита од елементарних непогода

У циљу заштите људи, материјалних и других добара од елементарних и других непогода и опасности, укупна реализација у предметном простору мора бити условљена применом одговарајућих превентивних просторних и грађевинских мера заштите. Мере заштите од елементарних непогода обухватају превентивне мере којима се спречавају непогоде или ублажава њихово дејство, мере које се спроводе у случају непосредне опасности од елементарне непогоде, мере заштите кад наступе непогоде, као и мере ублажавања и отклањања непосредних последица насталих дејством непогода или удеса. Објекти морају бити реализовани у складу са важећим правилником о техничким нормативима за електричне инсталације и важећим правилником за заштиту објеката од атмосферског пражњења.

#### Услови организације простора од интереса за одбрану земље

За потребе израде Плана добијени су услови Министарства одбране број: 14362-2 од 08.09.2021. године у којима се наводи да за предметни план нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

#### Инжењерско-геолошки услови

Предузеће за геолошка истраживања „Геопроектинг“ д.о.о. из Ниша је извршило одговарајућа геотехничка истраживања и испитивања предметног подручја и израдило „Елаборат геотехничких услова изградње постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) СЕ „Буково“. У оквиру теренских истражних радова изведено је: истражно бушење (осам бушотина), континуално језгровање, инжењерско-геолошко картирање лезгра, као и одабир репрезентативних узорака тла за лабораторијска испитивања.

Теренским истражним радовима није констатована појава подземне воде, што у конкретном случају значи повољност, јер ће се будући објекат фундаментирати у сувом.

У оквиру лабораторијских испитивања извршена су испитивања: класификације тла, физичка својства тла, механичка својства. Истражни простор је изграђен од седиментних творевина добрих геотехничких карактеристика. Литолошки чланови који учествују у геолошкој грађи терена су: хумус, прашинаста глина браон боје, песковита глина браон боје, шљунковита глина браон боје, глиновити шљунак и шљунак разних гранулација. Са хидрогеолошког аспекта, а по својој функционалности, испитивани терен изграђују хидрогеолошки изолатори и хидрогеолошки колектори. Све глиновите седиментне творевине су изразити хидрогеолошки изолатори, док је шљунак разних гранулација хидрогеолошки колектор резервоар.

Са инжењерско-геолошког аспекта испитивани терен представља стабилну и повољну средину за грађење јер нема појава инжењерско-геолошких нестабилности (клижење, ручевање, одрони и сл.). Исто тако, нема услова за евентуални настанак конкретних савремених процеса тако да се несметано може приступити изградњи будућег објекта. Такође, истраживани терен је са извесним хипсометријским разликама, али благо нагиба. Генерално, постоје сви повољни геотехнички услови за изградњу новопројектованог постројења за производњу електричне енергије – соларни парк.

#### 2.4. Посебни услови приступачности објеката и површина јавне намене особама са посебним потребама

С обзиром на то да је плански обухват специфичне намене и да је дозвољен приступ одређеним особама не предвиђају се посебни услови приступачности особама са посебним потребама.

#### 2.5. Мере енергетске ефикасности изградње

Када је реч о мерама, под енергетском ефикасношћу подразумевају се мере које се примењују у циљу смањења потрошње енергије. Без обзира да ли је реч о техничким или нетехничким мерама, или о променама у понашању, све мере подразумевају исти, или чак и виши, степен оствареног комфора и стандарда. Најчешће мере које се предузимају у циљу смањења губитака енергије и повећања енергетске ефикасности су:

- замена необновљивих енергената обновљивим;
- замена енергетски неефикасних потрошача ефикасним;
- увођење тарифних система од стране дистрибутера који ће подстицати штедњу енергије и сл.

Овим Планом се секторски дефинишу регулаторне и подстицајне мере, као и техничке и организационе мере.

**Сектор саобраћаја** - У сектору саобраћаја у планском периоду неопходно је:

- дефинисање Програма развоја саобраћајне инфраструктуре, Програма развоја јединственог и ефикасног транспортног система, Програма развоја интегрисаног превоза путника у међуградском саобраћају, Програма безбедности саобраћаја и смањења негативних утицаја на животну средину и Програма увођења информacionих система;

#### 2.6. Локације за које се ради урбанистички пројекат

У оквиру Плана није предвиђена обавезна израда урбанистичког пројекта.

### III. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

**Информацију о локацији и локацијске услове** (или други одговарајући акт у складу са законом) издаје овлашћени орган, на основу овог Плана и у складу са одредбама из овог Плана.

**Грађевинску дозволу** издаје надлежни орган на основу техничке документације урађене у складу са локацијским условима.

Правила изградње и регулације дефинишу се појединачно за сваки објекат на грађевинској парцели.

План детаљне регулације је основ и за формирање грађевинских парцела и израду пројекта парцелације/препарцелације.

Парцелација и препарцелација грађевинског земљишта ради се за грађевинско земљиште дефинисано овим планом.

Планом се не предлаже израда Урбанистичког пројекта.

---

За ситуације и површине у Плану, План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) се спроводи директно.

Могућа је фазна реализација Плана у складу са пројектно-техничком документацијом и у складу са динамиком решавања имовинско-правних односа.

#### **IV. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

Ступањем на снагу Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) има обавезу да све пратеће Одлуке усагласи са мерама и условима из овог Плана детаљне регулације.

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је урађен у аналогном облику у 4 истоветна примерка и у 4 примерка у дигиталном облику.

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу општине Неготин.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН

Број : 350-44/2023-I/07 од 14.03.2023. год.

Председник Скупштине Општине Неготин,

Мр Милан Уруковић, с.р.



**САСТАВНИ ДЕО ПЛАНА:****ПРИЛОЗИ**

1. Координате осовинских тачака приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
2. Елементи кривина за саобраћајнице приказани на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
3. Координате граничних тачака површина јавне намене приказане на графичком прилогу бр. 4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење Р 1:2 500
4. Координате граничних тачака површина остале намене приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500

**ГРАФИЧКИ ДЕО**

1. Катастарско-топографски план са границом Плана ..... Р 1:5 000
2. Постојећа намена површина ..... Р 1:5 000
3. Регулационо-нивелациони план ..... Р 1:2 500
4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење ..... Р 1:2 500
5. Планирана намена површина са поделом на зоне ..... Р 1:5 000
6. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре ..... Р 1:2 500

**ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО**

1. Одлука о изради плана и Решење о изради Стратешке процене утицаја на животну средину
2. Извод из Плана вишег реда
3. Оверен катастарско-топографски план
4. Рани јавни увид
5. Извештај о обављеном раном јавном увиду
6. Услови и мишљења надлежних органа и институција
7. Стратешка процена утицаја плана на животну средину
8. Подаци о обављеној стручној контроли, јавном увиду, и другим расправама о плану
9. Одлука о доношењу Плана

---

**ПРИЛОЗИ**

1. Координате осовинских тачака приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
2. Елементи кривина за саобраћајнице приказани на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
3. Координате граничних тачака површина јавне намене приказане на графичком прилогу бр. 4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење Р 1:2 500
4. Координате граничних тачака површина остале намене приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500

1. Координате осовинских тачака

2. Елементи кривина за саобраћајнице

3. Координате граничних тачака површина јавне намене

4. Координате граничних тачака површина остале намене

---

**ГРАФИЧКИ ДЕО**

1. Катастарско-топографски план са границом Плана .....	P 1:5 000
2. Постојећа намена површина .....	P 1:5 000
3. Регулационо-нивелациони план .....	P 1:2 500
4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење .....	P 1:2 500
5. Планирана намена површина са поделом на зоне .....	P 1:5 000
6. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре .....	P 1:2 500

На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА ДОМА  
КУЛТУРЕ „СТЕВАН МОКРАЊАЦ“ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

Члан 3. став 3. Одлуке о усклађивању Оснивачког акта Дома културе „Стеван Мокрањац“ Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011 и 8/2017), мења се и гласи:  
„ Установа стиче својство правног лица уписом у Регистар установа културе.“

**Члан 2.**

У члану 4. после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:  
„У обављању својих послова Установа је обавезна да користи јединствена софтверска решења и да омогући доступност и размену података“.

**Члан 3.**

Члан 5. мења се и гласи:  
„Установа се финансира или суфинансира из буџета оснивача и других извора предвиђених законом.“

**Члан 4.**

У члану 6. став 1. мења се и гласи:  
„ Висину средстава за финансирање делатности Установе из претходног члана утврђује оснивач, на основу предлога годишњег програма рада и предлога финансијског плана Установе за наредну годину и пројекцијама за наредне две године.“

У ставу 3. после речи: „ програма рада“, додају се речи: „и предлог финансијског плана за наредну годину и пројекцијама за наредне две године“, а речи: „за наредну годину“, бришу се.

**Члан 5.**

Члан 8. мења се и гласи:  
„Установа је дужна да наменски користи одобрена финансијска средства и поднесе извештај о реализацији пројеката у року од 30 дана по завршетку пројеката за које су додељена буџетска средства са доказима о наменском коришћењу финансијских средстава.  
Извештај из претходног става овог члана саставни је део документације којом корисници правдају наменски утрошена средства“.

**Члан 6.**

У члану 10. став 4. после речи: „установе“, брише се тачка и додају речи „уз претходну сагласност оснивача“.

У ставу 6. после речи: „ Националне службе за запошљавање“, додају се запета и речи: „ на огласној табли или у просторијама Установе“.

Став 7. мења се и гласи:  
„Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана оглашавања јавног конкурса. Управни одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак“.

Став 8. мења се и гласи:



„Уколико Управни одбор не распише јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 5. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести оснивача“.

У ставу 12. реч: „струци“, замењује се речју: „култури“.

#### **Члан 7.**

У члану 10а после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„ Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 2. овог члана“.

#### **Члан 8.**

Члан 12. мења се и гласи:

„ Установом управља Управни одбор.

Управни одбор установе има пет чланова.

Чланове Управног одбора именује и разрешава оснивач, из реда истакнутих стручњака и познавалаца културне делатности.

Председника Управног одбора именује оснивач из реда чланова Управног одбора.

Највише једна трећина чланова Управног одбора именује се из реда запослених у Установи, на предлог репрезентативног синдиката Установе, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Најмање један од чланова Управног одбора из реда запослених мора да буде из реда носилаца основне, тј. програмске делатности.

Састав Управног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Управног одбора Установе именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

У случају спречености председника Управног одбора, седницу Управног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Управног одбора“.

#### **Члан 9.**

Члан 15. мења се и гласи:

„ У Установи се образује Надзорни одбор.

Надзорни одбор обавља надзор над пословањем Установе.

Надзорни одбор има три члана.

Чланове Надзорног одбора именује и разрешава оснивач.

Председника Надзорног одбора именује оснивач из реда чланова Надзорног одбора.

Највише једна трећина чланова Надзорног одбора именује се из реда запослених у Установи, на предлог репрезентативног синдиката Установе, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Састав Надзорног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Надзорног одбора Установе из става 1. овог члана именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

За члана Надзорног одбора не може бити именовано лице које је члан Управног одбора Установе.

У случају спречености председника Надзорног одбора, седницу Надзорног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Надзорног одбора“.

#### **Члан 10.**

Установа је дужна да Агенцији за привредне регистре поднесе регистрациону пријаву за упис усклађивања у Регистар установа културе, са прописаном документацијом, све у складу са Законом о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 13/16, 30/16 – исправка, 6/20, 47/2021 и 78/21) и Правилником о ближој садржини регистра установа културе и документацији потребној за регистрацију („Сл. гласник РС“, бр.9/2022).

**Члан 11.**

Установа је дужна да усклади Статут са одредбама Закона о култури и одредбама ове Одлуке у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

**Члан 12.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-8/2023-И/07**

**14.03.2023.године**

**Н е г о т и н**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА МУЗЕЈА  
КРАЈИНЕ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

Члан 3. став 4. Одлуке о усклађивању Оснивачког акта Музеја Крајине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011 и 8/2017), мења се и гласи:

„Музеј стиче својство правног лица уписом у Регистар установа културе.“

**Члан 2.**

У члану 4. после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„У обављању својих послова Музеј је обавезан да користи јединствена софтверска решења и да омогући доступност и размену података“.

**Члан 3.**

Члан 5. мења се и гласи:

„Музеј се финансира или суфинансира из буџета оснивача и других извора предвиђених законом.“

**Члан 4.**

У члану 6. став 1. мења се и гласи:

„Висину средстава за финансирање делатности Музеја из претходног члана утврђује оснивач, на основу предлога годишњег програма рада и предлога финансијског плана Музеја за наредну годину и пројекцијама за наредне две године.“

У ставу 3. после речи: „ програма рада“, додају се речи: „и предлог финансијског плана за наредну годину и пројекцијама за наредне две године“, а речи: „за наредну годину“, бришу се.

**Члан 5.**

Члан 8. мења се и гласи:

„Музеј је дужан да наменски користи одобрена финансијска средства и поднесе извештај о реализацији пројеката у року од 30 дана по завршетку пројеката за које су додељена буџетска средства са доказима о наменском коришћењу финансијских средстава.

Извештај из претходног става овог члана саставни је део документације којом корисници правдају наменски утрошена средства“.

**Члан 6.**

У члану 10. став 4. после речи: „установе“, брише се тачка и додају речи „уз претходну сагласност оснивача“.

У ставу 6. после речи: „ Националне службе за запошљавање“, додају се запета и речи: „ на огласној табли или у просторијама Музеја“.

Став 7. мења се и гласи:

„Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана оглашавања јавног конкурса. Управни одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак“.

Став 8. мења се и гласи:

„Уколико Управни одбор не распише јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 5. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести оснивача“.

У ставу 12. реч: „струци“, замењује се речју: „култури“.

#### Члан 7.

У члану 10а после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„ Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 2. овог члана“.

#### Члан 8.

Члан 12. мења се и гласи:

„ Музејом управља Управни одбор.

Управни одбор Музеја има пет чланова.

Чланове Управног одбора именује и разрешава оснивач, из реда истакнутих стручњака и познавалаца културне делатности.

Председника Управног одбора именује оснивач из реда чланова Управног одбора.

Највише једна трећина чланова Управног одбора именује се из реда запослених у Музеју, на предлог репрезентативног синдиката Музеја, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Најмање један од чланова Управног одбора из реда запослених мора да буде из реда носилаца основне, тј. програмске делатности.

Састав Управног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Управног одбора Музеја именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

У случају спречености председника Управног одбора, седницу Управног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Управног одбора“.

#### Члан 9.

Члан 15. мења се и гласи:

„ У Музеју се образује Надзорни одбор.

Надзорни одбор обавља надзор над пословањем Музеја.

Надзорни одбор има три члана.

Чланове Надзорног одбора именује и разрешава оснивач.

Председника Надзорног одбора именује оснивач из реда чланова Надзорног одбора.

Највише једна трећина чланова Надзорног одбора именује се из реда запослених у Музеју, на предлог репрезентативног синдиката Музеја, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Састав Надзорног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Надзорног одбора Музеја из става 1. овог члана именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

За члана Надзорног одбора не може бити именовано лице које је члан Управног одбора Музеја.

У случају спречености председника Надзорног одбора, седницу Надзорног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Надзорног одбора“.

#### Члан 10.

Музеј је дужан да Агенцији за привредне регистре поднесе регистрациону пријаву за упис усклађивања у Регистар установа културе, са прописаном документацијом, све у складу са Законом о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 13/16, 30/16 – исправка, 6/20, 47/2021 и 78/21) и Правилником о ближој садржини регистра установа културе и документацији потребној за регистрацију („Сл. гласник РС“, бр.9/2022).

**Члан 11.**

Музеј је дужан да усклади Статут са одредбама Закона о култури и одредбама ове одлуке у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

**Члан 12.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-9/2023-I/07**

**14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА  
ИСТОРИЈСКОГ АРХИВА НЕГОТИН**

**Члан 1.**

Члан 4. став 4. Одлуке о усклађивању Оснивачког акта Историјског архива Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011 и 8/2017), мења се и гласи:

„ Архив стиче својство правног лица уписом у Регистар установа културе.“

**Члан 2.**

У члану 5. после става 4. додаје се нов став 5. који гласи:

„У обављању својих послова Архив је обавезан да користи јединствена софтверска решења и да омогући доступност и размену података“.

**Члан 3.**

Члан 6. став 1. мења се и гласи:

„Архив се финансира или суфинансира из буџета оснивача и других извора предвиђених законом.“

**Члан 4.**

У члану 7. став 1. мења се и гласи:

„Висину средстава за финансирање делатности Архива из претходног члана утврђује оснивач, на основу предлога годишњег програма рада и предлога финансијског плана Архива за наредну годину и пројекцијама за наредне две године.“

У ставу 3. после речи: „ програма рада“, додају се речи: „и предлог финансијског плана за наредну годину и пројекцијама за наредне две године“, а речи: „за наредну годину“, бришу се.

**Члан 5.**

Члан 9. мења се и гласи:

„Архив је дужан да наменски користи одобрена финансијска средства и поднесе извештај о реализацији пројеката у року од 30 дана по завршетку пројеката за које су додељена буџетска средства са доказима о наменском коришћењу финансијских средстава.

Извештај из претходног става овог члана саставни је део документације којом корисници правдају наменски утрошена средства“.

**Члан 6.**

У члану 10. став 4. после речи: „установе“, брише се тачка и додају речи „уз претходну сагласност оснивача“.

У ставу 6. после речи: „ Националне службе за запошљавање“, додају се запета и речи: „ на огласној табли или у просторијама Архива“.

Став 7. мења се и гласи:

„Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана оглашавања јавног конкурса. Управни одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак“.

Став 8. мења се и гласи:

„Уколико Управни одбор не распише јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 5. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести оснивача“.

У ставу 12. реч: „струци“, замењује се речју: „култури“.

#### Члан 7.

У члану 10а после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 2. овог члана“.

#### Члан 8.

Члан 12. мења се и гласи:

„ Архивом управља Управни одбор.

Управни одбор Архива има пет чланова.

Чланове Управног одбора именује и разрешава оснивач, из реда истакнутих стручњака и познавалаца културне делатности.

Председника Управног одбора именује оснивач из реда чланова Управног одбора.

Највише једна трећина чланова Управног одбора именује се из реда запослених у Архиву, на предлог репрезентативног синдиката Архива, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Најмање један од чланова Управног одбора из реда запослених мора да буде из реда носилаца основне, тј. програмске делатности.

Састав Управног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Управног одбора Архива именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

У случају спречености председника Управног одбора, седницу Управног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Управног одбора“.

#### Члан 9.

Члан 15. мења се и гласи:

„ У Архиву се образује Надзорни одбор.

Надзорни одбор обавља надзор над пословањем Архива.

Надзорни одбор има три члана.

Чланове Надзорног одбора именује и разрешава оснивач.

Председника Надзорног одбора именује оснивач из реда чланова Надзорног одбора.

Највише једна трећина чланова Надзорног одбора именује се из реда запослених у Архиву, на предлог репрезентативног синдиката Архива, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Састав Надзорног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Надзорног одбора Архива из става 1. овог члана именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

За члана Надзорног одбора не може бити именовано лице које је члан Управног одбора Архива.

У случају спречености председника Надзорног одбора, седницу Надзорног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Надзорног одбора“.

**Члан 10.**

Архив је дужан да Агенцији за привредне регистре поднесе регистрациону пријаву за упис усклађивања у Регистар установа културе, са прописаном документацијом, све у складу са Законом о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 13/16, 30/16 – исправка, 6/20, 47/2021 и 78/21) и Правилником о ближој садржини регистра установа културе и документацији потребној за регистрацију („Сл. гласник РС“, бр.9/2022).

**Члан 11.**

Архив је дужан да усклади Статут са одредбама Закона о култури и одредбама ове одлуке у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

**Члан 12.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-10/2023-I/07**

**14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**



На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА НАРОДНЕ**  
**БИБЛИОТЕКЕ „ДОСИТЕЈ НОВАКОВИЋ“ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

У Одлуци о усклађивању Оснивачког акта Народне библиотеке „Доситеј Новаковић“ Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011, 8/2017 и 6 /2022), члан 3. став 3. мења се и гласи:

„ Своју делатност Библиотека обавља у згради у улици ЈНА бр.2 и у згради на Тргу Ђорђа Станојевића бр.2, а такође у оквиру Библиотеке раде четири огранка у Јабучковцу, Прахову, Кобишници и Штубику.“

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-11/2023-1/07**  
**14.03.2023. године**  
**Не г о т и н**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
**мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 54. став 1. Закона о добробити животиња ("Службени гласник РС", бр.: 41/2009) и члана 40. став 1. тачка 32. Статута општине Неготин ("Сл. лист општине Неготин", бр. 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној 14.03.2023. године, донела је

## **ПРОГРАМ КОНТРОЛЕ И СМАЊЕЊА ПОПУЛАЦИЈЕ НАПУШТЕНИХ ПАСА И МАЧАКА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

### **I УВОДНЕ НАПОМЕНЕ**

Велики број напуштених паса и мачака на територији општине Неготин, резултат је напуштања кућних љубимаца од стране њихових власника. Сада већ бивши кућни љубимци препуштени су сами себи у борби за голи живот, а као последица тога долази до неконтролисаног размножавања, чиме се већ постојећи број напуштених животиња повећава.

Поред напуштања животиња, односно паса и мачака, као основног начина њиховог постојања на јавним површинама, повећању њиховог броја доприноси и велики репродуктивни потенцијал ових животиња.

Узрок овом проблему су лоше навике људи и тешка економска ситуација грађана, који због тога прибегавају избацивању паса и мачака на улицу.

Из напоменутих разлога неопходно је:

1. применити важеће одредбе закона,
2. стимулисати мере за стерилизацију, вакцинацију и обележавање паса и мачака,
3. изградити прихватилиште задовољавајућих капацитета,
4. континуирано радити на повећању капацитета Службе за зоохијену,
5. информисање – упознавање грађана са законским обавезама власника паса и мачака, и са овим Програмом, хуманом решавању проблема ових напуштених животиња (едукација становништва путем медија у сарадњи са надлежним општинским и републичким службама, удружењима грађана и других релевантних чинилаца, едукација власника о одговорном власништву и законским обавезама, кажњавање неодговорних власника).

Применом ових одредби у пракси, стичу се услови за решавање проблема са напуштеним псима и мачкама, али и санкционисање несавесних и неодговорних власника паса и мачака, који су главни узрок његовог настајања. Такође је потребно повећати хигијену у насељеним местима, како би се смањила могућност прехрањивања напуштених паса на улици који могу да буду агресивни, што је потенцијална опасност за људе и домаће животиње.

Питање напуштених паса и мачака представља озбиљан јавни проблем који се може решити само планском, организовано, континуираном акцијом свих заинтересованих страна у друштву кроз јасно осмишљен Програм хуманог решавања проблема ових напуштених животиња.

За решавање овог проблема надлежна је локална самоуправа, а њен први корак је израда овог Програма у складу са специфичностима средине. Да би Програм био успешан потребна је сарадња свих релевантних институција (надлежног министарства, локалне самоуправе, комуналног предузећа, ветеринара, удружења за заштиту животиња и грађана).

Програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака на територији општине Неготин представља документ којим се дефинишу циљеви и мере које ће спроводити општина Неготин у погледу контроле и смањења броја напуштених паса и мачака.

### **Основна начела на којима се заснива овај Програм јесу:**

- 1) **начело бриге о животињама**, које подразумева моралну обавезу и дужност човека да поштује животиње и брине о животу и добробити животиња чији опстанак зависи непосредно од њега;
- 2) **начело интегралности**, које подразумева да државни органи и органи јединица локалне самоуправе, у оквиру својих делокруга, обезбеђују интегралну заштиту добробити животиња спровођењем међусобно усаглашених планова и програма;
- 3) **начело превенције и предострожности**, које подразумева да свака активност која је у директној или индиректној вези са животињама мора бити планирана и спроведена тако да представља најмањи ризик по живот и добробит животиња, људи и животне средине и заснива се на процени утицаја различитих начина коришћења животиња на њихов живот и добробит, као и на коришћењу најбољих расположивих технологија, средстава и опреме;

4) **начело одговорности**, које подразумева да је власник, односно држалац животиња одговоран за њихов живот и добробит и да је дужан да сноси трошкове збрињавања животиња чији је власник, односно држалац, ако више не жели или није у могућности да се стара о њима.

#### **Поједини изрази употребљени у овом Програму имају следеће значење:**

1) **власник животиње**, јесте правно или физичко лице, односно предузетник, које има право чувања, држања, узгоја, репродукције, превоза, коришћења и продаје животиње и које је одговорно за живот, заштиту здравља и добробити животиња;

2) **добробит животиња**, јесте обезбеђивање услова у којима животиња може да остварује своје физиолошке и друге потребе својствене врсти, као што су исхрана и напајање, простор за смештај, физичка, психичка и термичка удобност, сигурност, испољавање основних облика понашања, социјални контакт са животињама исте врсте, одсуство непријатних искустава као што су бол, страх, стрес, болести и повреде;

3) **добра ветеринарска пракса** јесу принципи професионалног понашања и спровођења система управљања квалитетом рада субјеката који обављају ветеринарску делатност, у складу са правилима ветеринарске етике;

4) **држалац животиње** јесте правно или физичко лице, односно предузетник, које има право чувања, држања, узгоја, репродукције, превоза и коришћења животиње, као и право продаје животиње, на основу писаног одобрења власника и које је одговорно за живот, заштиту здравља и добробити животиња;

5) **држање животиња** јесте смештај, чување, нега и брига о животињама, осим репродукције;

6) **животиња** јесте сваки кичмењак који је у стању да осети бол, патњу, страх и стрес;

7) **изгубљена животиња** јесте животиња која је напустила власника, односно држаоца и коју је он свесно напустио;

8) **напуштена животиња** јесте животиња која нема дом или која се налази изван њега и лишена је бриге и неге власника, односно држаоца и коју је он свесно напустио;

9) **кућни љубимац** је свака животиња која се држи ради дружења;

10) **лишавање животиње живота** јесте поступак којим се животињи одузима живот на начин који изазива тренутну смрт;

11) **регистрација и обележавање животиња** јесте поступак обележавања животиња на трајан начин ради идентификације, регистрације и прикупљања свих података у јединствен информациони систем;

12) **пажња доброг домаћина** јесте обезбеђивање услова којима се задовољавају животне потребе животиње, као што су довољна количина хране и воде, простор за кретање, исхрану и одмор, заклон, микроклиматски и хигијенски услови живота, присуство и контакт са животињама исте врсте и очување физичке, психичке и генетске целовитости животиње, као што је предузимање и спровођење превентивних, дијагностичких, хигијенских, терапеутских и других мера ради очувања здравственог стања животиње и спречавања настанка повреда, болести, стреса, бола, патње, страха и смрти животиња;

13) **прихватилиште за животиње** јесте објекат који служи за привремени или трајни смештај напуштених и изгубљених животиња и помоћ и бригу о напуштеним и изгубљеним животињама;

14) **удомљавање животиње** је најхуманији начин њиховог збрињавања и том приликом морају бити вакцинисани, стерилисани и обележени.

Под напуштеном животињом, у смислу овог Програма сматрају се напуштени пси и мачке.

## **II ЦИЉ ПРОГРАМА**

Циљ Програма, је смањење популације напуштених пре свега паса, а по потреби и мачака на јавним површинама општине, као и да се осигура квалитетна брига над напуштеним и изгубљеним псима и мачкама, и у том смислу потребно је изградити прихватилиште у складу са Законом о добробити животиња и подзаконским актима који регулишу ову област.

Контрола популације напуштених паса и мачака се превасходно постиже заустављањем њеног даљег раста, спровођењем мера масовне стерилизације и планским збрињавањем у прихватилиште, али и промовисањем и стерилизацијом власничких паса и мачака, у складу са позитивним законским прописима, те мерама против напуштања животиња (трајно обележавање – чиповање и регистрација власничких паса и мачака, едукација власника о одговорном власништву и законским обавезама, кажњавање неодговорних власника). Веома је важна и изградња система за трајну контролу и праћење смањења броја напуштених паса и мачака, са активним и одговорним учешћем свих друштвених чинилаца.

Програм хуманог решавања проблема напуштених паса и мачака подразумева активно учешће свих чланова друштва у ланцу хуманог решавања овог проблема.

Реализација овог Програма гарантује успостављање минималног броја напуштених паса и мачака на улицама чиме се избегавају теже последице по грађане и ове напуштене животиње. Циљеве Програма је могуће остварити једино у сарадњи владиног и невладиног сектора (државних органа са једне стране и удружења грађана, као и самог грађанина са друге стране).

У хуманом решавању проблема напуштених животиња учествују:

1. **органи Републике Србије** (доношење свих потребних закона, подзаконских аката и правилника, као и мера и субвенција локалним властима и грађанима, то јест помоћ у решавању проблема напуштених паса и мачака);

2. **органи јединице локалне самоуправе** – Председник општине, Скупштина општине, Општинско веће и Општинска управа;

3. **инспекција** – ветеринарска, комунална инспекција и друге надлежне инспекцијске службе (надзор над спровођењем закона и подзаконских аката);

4. **Служба зоохигијене;**

5. **Јавно предузеће за комуналне делатности "Бадњево" Неготин;**

6. **Тужилаштво, Правобранилац општине Неготин и локална удружења грађана за заштиту животиња;**

7. **медији** – подизање свести грађана о значају хуманог решавања проблема напуштених животиња (паса и мачака) и истинито и редовно информисање;

8. **грађанин** – дужност сваког грађанина јесте да спречи и пријави све облике злостављања животиња и угрожавања њихових живота, здравља и добробити.

### III ОСНОВЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОГРАМА

Основе за реализацију Програма чине следећи елементи:

- **Законска регулатива** је прописала ефективне, превентивне мере које се односе на: регистрацију и обележавање паса, вакцинацију, одговорност власника, забрану напуштања кућних љубимаца и поступке са напуштеним животињама.

Правни основ за доношење овог Програма је члан 54. став 1. Закона о добробити животиња („Службени гласник РС“, број: 41/2009), којим је прописана дужност органа јединице локалне самоуправе да израде и спроводе Програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака према специфичностима средине. Такође, чланом 40. став 1. тачка 32. Статута општине Неготин ("Сл. лист општине Неготин", бр. 4/2019) прописано је да Скупштина општине, у складу са законом, доноси програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака.

Поред наведених прописа, ова проблематика регулисана је и Законом о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), Законом о добробити животиња ("Службени гласник РС", број 41/2009), Законом о ветеринарству ("Службени гласник РС", број 91/2005, 30/2010, 93/2012 и 17/2019 - др. закон), Законом о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), Кривичним закоником ("Службени гласник РС", бр.: 85/2005, 88/2005 - испр., 107/2005 - испр., 72/2009, 111/2009, 121/2012, 104/2013, 108/2014, 94/2016 и 35/2019), Законом о прекршајима ("Службени гласник РС", бр. 65/2013, 13/2016, 98/2016 - одлука УС, 91/2019, 91/2019 - др. закон и 112/2022 - одлука УС), Правилником о начину обележавања и регистрације паса и мачака ("Службени гласник РС", број 23/2012), Правилником о условима које морају да испуњавају прихватилишта и пансионци за животиње ("Службени гласник РС", број 19/2012).

-**Регистрација и обележавање** свих паса и мачака је кључна превентивна мера, којом је олакшан надзор над њиховим кретањем, трговином, превозом, односно проналажењем, изгубљених, напуштених и отуђених паса и мачака. На тај начин сваки пас и мачка би био евидентиран и знао би се његов власник.

-**Стерилизација** је најефикаснија мера, којом се спречавањем неконтролисаних репродукција смањује број напуштених паса и мачака на јавним површинама и регулише бројност њихове популације у прихватилиштима, а такође успоставља контрола репродукције власничких паса и мачака.

**-Изградња прихватилишта** – прихватилиште мора бити опремљено, а запослени обучени за рад са животињама у прихватилишту. Животиње се из прихватилишта враћају власнику уз надокнаду трошкова, удомљавају или уступају другим прихватилиштима.

**-Подизање капацитета Службе зоохигијене** – Законом је предвиђена обавеза локалне самоуправе да на својој територији организује службу која обавља послове хватања и збрињавања напуштених животиња у прихватилишта за животиње. У смислу подизања капацитета треба посебно обратити пажњу на:

- техничку опремљеност службе за хватање, превоз избрињавање животиња;
- обученост радника;

**-Удомљавање** је најхуманији начин збрињавања напуштених паса и мачака. Све животиње које се дају на удомљавање морају бити вакцинисане, стерилисане и обележене.

**-Сарадња свих учесника у ланцу решавања проблема напуштених паса и мачака, и преузимање одговорности за свој део извршења Програма.**

**-Образовање и информисање** – циљеви образовања и информисања су упознавање власника паса и мачака, као и грађана са особинама и потребама паса и мачака, сопственим мотивима држања паса и мачака и законским обавезама власника паса и мачака. Поред тога грађани се морају упознати са елементима Програма контроле и смањења популације напуштених паса и мачака, у циљу бољег разумевања права и одговорности свих учесника у ланцу решавања проблема, а нарочито обавезе власника паса и мачака.

**-Еутаназија** је најнеефикаснија мера контроле и решавања проблема напуштених животиња, а по препоруци Светске здравствене организације може се спроводити једино и само као убиство из милосрђа над болесним животињама, које су неизлечиво болесне или ирепаративно повређене и то у терминалном стадијуму болести или повреде када је немогуће отклонити болове, а такође и Закон о добробити животиња прописује у којим случајевима се животиња може лишити живота.

**-Финансирање** - да би Програм у целости био реализован потребно је предвидети и обезбедити финансијска средства за рад служби, тренутног решавања проблема напуштених паса и мачака, за изградњу прихватилишта са свим пратећим садржајима који омогућавају његово несметано функционисање, у складу са законом и овим Програмом.

#### IV РАЗЛОЗИ ЗА ПРИМЕНУ ПРОГРАМА

Имајући у виду законску регулативу, а сагледавајући све аспекте тренутног стања у решавању проблема са напуштеним псима и мачкама на територији општине Неготин и прихватајући хуманији и савременији приступ у решавању овог проблема, у складу са важећим прописима и специфичностима средине, као основ за примену Програма, издвајају се следећи разлози:

- **Проблеми са напуштеним псима и мачкама** – који се решавају кроз примену свих мера предвиђених овим Програмом.
- **Социјално-безбедоносни** – смањење броја напада напуштених паса на грађане.
- **Здравствени** – спречавање ширења заразних болести међу животињама, као и болести које су заједничке за људе и животиње (зоонозе), а нарочито беснила и ехинококозе.
- **Хигијенско-еколошки** – спречавање растурања отпада што резултира смањеним прљањем и загађивањем јавних површина општине Неготин.
- **Економски** – смањење броја захтева грађана, као и поднесених тужбених захтева, за накнаду штете настале уједина напуштених паса, чиме би се уштедела значајна средства која би се усмеравала у реализацију Програма.
- **Хумани однос према животињама** – хумано поступање са животињама је мера у интересу и људи и животиња.
- **Едукативни** – реализација разних едукативних програма намењених подизању укупне свести грађана, нарочито деце, о изградњи хуманог односа према животињама уопште, са посебним акцентом на одговорно власништво над кућним љубимцима и напуштеним животињама.

## V САДАШЊЕ СТАЊЕ И ОЦЕНА

Основни разлог настанка и сталног увећавања овог проблема је непоштовање важећих прописа који се односе на обавезе и одговорности власника, то јест држаоца паса и мачака, односно неизвршавање обавеза власника паса и мачака и неадекватна контрола спровођења прописа. Такође, разлози за већи број напуштених паса на јавним површинама је и немарност грађана у погледу начина и места одлагања отпадних материја које могу послужити као храна напуштеним псима и мачкама, затим постоје локације на којима живе напуштени пси о којима се старају појединци, без икаквог надзора над њиховим здравственим стањем и бројности, и сл.

Скупштина општине Неготин донела је Одлуку о обављању комуналне делатности зоохигијене на територији општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр.6/2022). Поменутом одлуком послове хватања, превоза, збрињавања и смештаја у прихватилиште изгубљених напуштених паса и мачака и осталих домаћих животиња (изузев паса и мачака), послове контроле и смањења популације изгубљених и напуштених паса и мачака, и послове нешкодљивог уклањања и транспорт лешева животиња са јавних површина и из објеката за узгој, држање, дресуру, излагање, одржавање такмичења или промет животиња до објекта за сакупљање, односно до објекта за прераду или уништавање споредних производа животињског порекла и друге послове комуналне делатности зоохигијене, на територији општине Неготин обавља Јавно предузеће за комуналне делатности "Бадњево" Неготин, у складу са законским нормама и прописима. За обављање поменутих послова ЈКП „Бадњево“ Неготин образује посебну организациону јединицу – Службу зоохигијене која мора испуњавати услове за обављање ове комуналне делатности, прописане Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности ("Службени гласник РС", бр. 13/2018, 66/2018 и 51/2019).

У наредном периоду потребно је да општина Неготин преко својих органа у континуитету остварује све потребне законске услове за смештај напуштених паса и мачака у прихватилиште, да по потреби закључује уговоре са релевантним субјектима у складу са Програмом, као и да комунални и други надлежни инспектори побољшају надзор над применом и спровођењем општинских одлука којима се регулише наведена област. Такође је потребно да органи општине са ветеринарском инспекцијом, која у оквиру својих овлашћења врши послове надзора и контроле, остваре што бољу сарадњу, како би свако извршавањем својих обавеза, омогућио да се на прави начин остваре циљеви и мере Програма.

## VI ПЛАНИРАНЕ МЕРЕ И АКТИВНОСТИ

У циљу реализације овог Програма планира се спровођење следећих мера и активности:

1. изградња прихватилишта,
2. унапређење Службе зоохигијене,
3. информисање и едукације грађана,
4. масовни третман напуштених паса и мачака:
  - регистрација, обележавање и вакцинација,
  - стерилизација,
  - удомљавање, поклањање и проналажење изгубљених животиња,
  - ЦНР Програм (ухвати, стерилиши, пусти).
  - сарадња,
  - еуганазија.
5. масовни третман власничких паса и мачака и
6. санкционисање неодговорних грађана.

### 1. Прихватилиште

Прихватилиште за животиње јесте објекат који служи за привремени или трајни смештај напуштених и изгубљених животиња и помоћ и бригу о напуштеним и изгубљеним животињама.

Према члану 66. Закона о добробити животиња („Службени гласник РС“, број: 41/2009), орган јединице локалне самоуправе дужан је да обезбеди прихватилиште ако на својој територији има напуштених животиња. На територији општине Неготин постоји велики број напуштених паса, и досадашње предузете активности нису дале очекиване резултате, тако да је у наредном периоду потребно да општина, преко својих органа, предузме све неопходне законске мере како би се остварио циљ овог Програма, а то је изградња прихватилишта које ће да испуњава све прописне услове за смештај напуштених животиња, односно напуштених паса и мачака. Такође, треба имати у виду да изградњом прихватилишта, настају и следеће обавезе, а то је набавка потребне опреме, формирање адекватних

служби за рад у прихватилишту, обезбеђивање средстава за плаћање материјалних трошкова, као и све остале обавезе, чијим извршењем ће бити завршен процес за несметан пријем напуштених животиња у прихватилиште.

Прихватилиште мора бити изграђено у складу са законским нормативима (Законом о добробити животиња, Законом о ветеринарству и подзаконским прописима) и у том смислу општина треба обезбедити потребне услове.

Уколико је потребно, општина ће преко својих органа, доносити одговарајуће акте којим ће ближе дефинисати несметан рад прихватилишта, у складу са законом.

Прихватилиште мора испунити услове из Правилника о условима које морају да испуњавају прихватилишта и пансионери за животиње и мора бити уписан у Регистар објеката који води министарство, у складу са законом којим се уређује ветеринарство.

Лица која раде са животињама у прихватилишту, морају бити обучена за заштиту добробити животиња.

## 2. Унапређење рада Службе зоохигијене

Према члану 46. Закона о ветеринарству („Службени гласник РС“, број: 91/2005 и 30/2010, 93/2012 и 17/2019 и др.закон), предвиђена је обавеза локалне самоуправе да на својој територији организује службу која ће обављати послове хватања и збрињавања напуштених животиња у прихватилиште за животиње.

Да би ова Служба ефикасно функционисала, потребно је да се континуирано ради на сталном унапређивању рада ове службе, у смислу набавке и одржавања потребне опреме за рад, у складу са законом и подзаконским актима, ангажовањем потребног броја извршиоца, који исто тако морају бити обучени за извршавање ове врсте посла.

Уређење и организација Службе зоохигијене, у погледу стручне оспособљености кадрова и техничког капацитета, врши се у складу са уредбом којом се регулишу начин и услови за отпочивање обавања комуналне делатности и ова служба је у обавези да испуњава том све прописане услове.

## 3. Информисање и едукација грађана

Циљеви образовања и информисања су упознавање власника животиња, односно паса и мачака, као и грађана са њиховим особинама и потребама, сопственим мотивима држања паса и мачака, законским обавезама њихових власника. Поред тога грађанство се мора упознати са елементима Програма контроле и смањења популације напуштених паса и мачака у циљу бољег разумевања права и одговорности свих учесника у ланцу решавања проблема, а нарочито обавеза власника, односно држаоца пса и мачке.

Медији имају важну улогу у едукацији и подизању свести грађана о проблему ових напуштених животиња, редовном истинитом информисању и промоцији хуманијег односа према њима.

Проблеми који се јављају су:

-недовољан ниво знања и информисаности самих медија о правим узроцима настанка проблема напуштених животиња –паса и мачака, као и о хуманим начинима њиховог решавања и недовољна заинтересованост медија.

У циљу решавања наведених проблема потребно је:

-информисање медија о узроцима настанка проблема напуштених животиња – паса и мачака;  
-подстицање заинтересованости медија повећаним активизмом удружења грађана за заштиту животиња и других релевантних субјеката и  
-придобивање медија за партнерски однос у хуманом решавању проблема ових напуштених животиња.

Поред објективног информисања, медији треба да преузму улогу едукатора јавности, како би се помогло грађанима и државним службама да се једном проблем реши.

Унапређење јавне свести кроз едукацију и подизање нивоа информисања шире јавности путем сталне медијске кампање чији је акценат на принципима заштите добробити животиња, гарантује да ће многе генерације у нашој општини имати другачији однос према овом проблему. Кроз образовне програме и јавне кампање потребно је упознати јавност са начинима и условима држања кућних љубимаца, пре свега паса и мачака, њиховим биолошким особинама, понашањем и потребама, користима које човек има од њих, као и са законским обавезама које човек има према њима.

Све генерације грађана треба да буду обухваћене едукацијом, с тим што је приступ прилагођен узрасту. Разликују се начини едуковања деце предшколског и школског узраста, средњошколаца, одраслих лица, а посебно власника паса и мачака.

У едукацију грађана, деце и одраслих, путем медија и на други адекватан начин треба укључити све релевантне субјекте: предстванике општинских органа, службе инспекције, удружења за заштиту животиња, ветеринарску инспекцију, представнике комуналног предузећа и др.

#### **4. Масовни третман напуштених паса и мачака**

##### **Регистрација, обележавање и вакцинација**

Регистрација и обележавање напуштених паса и мачака је кључна превентивна мера, којом је олакшан надзор над њиховим кретањем, трговином, превозом, односно проналажењем изгубљених, напуштених и отуђених животиња. На тај начин сваки пас и мачка би био евидентиран и знао би се његов власник.

Тако да је неопходно вршити обележавање животиња путем електронског идентификационог система, односно микрочиповање животиња и од стране овлашћеног обележивача, у складу са законом, сви подаци о обележеним псима и мачкама морају се достављати Централној бази, а у складу са Правилником о начину обележавања и регистрације паса и мачака. Такође, све напуштене животиње морају бити вакцинисане против беснила и третиране у складу са прописима који регулишу ову област.

##### **Стерилизација**

Метод стерилизације представља најефикаснију меру којом се смањује број напуштених паса и мачака, регулише бројност популације у прихватилиштима, као и неконтролисана репродукција напуштених паса.

Обавеза је да свака јединка у прихватилиштима мора бити стерилисана, као и свака јединка која напушта прихватилиште.

Стерилизација је рутинска хируршка интервенција. Иако најефикаснија метода у сузбијању популације напуштених паса и мачака, није довољно прихваћен метод због недовољне информисаности и предрасуда. Континуираном едукацијом и бољим информисањем грађана повећава се свест о значају и улози стерилизације у решавању овог проблема. На овај начин се стичу услови да се проблем смањења бројности популације напуштених животиња на најхуманији начин реши.

Спречавање размножавања животиња смањује проблеме рађања, здравствене проблеме и еколошке проблеме – смањује трошкове контроле у будућности.

Стерилизација и кастрација су темељ сваког ефикасног програма контроле прекобројности.

##### **Удомљавање, поклањање и проналажење изгубљених животиња**

Удомљавање, поклањање и проналажење изгубљених животиња представља најхуманији начин збрињавања напуштених животиња. Све животиње које се дају на удомљавање морају бити вакцинисане, стерилисане и обележене.

Удомљавање је поступак проналажења новог власника за пса који се налази у прихватилишту. Грађани могу добити информацију у прихватилишту, уколико су заинтересовани да удоме пса. Сарадња са удружењима за заштиту животиња мора бити на највишем нивоу како би информисање грађана о могућностима удомљавања паса из прихватилишта дало очекиване резултате.

Одлукама органа општине треба предвидети услове и критеријуме за поступак удомљавања, као и подстицајне мере за сва лица и установе који су заинтересовани да удоме напуштене псе, односно мачке, што би допринело порасту броја удомљених паса, односно мачака, а самим тим и смањењу популације напуштених паса, односно мачака.

##### **ЦНР Програм (ухвати, стерилиши, пусти)**

У срединама у којима је број напуштених паса велики, неопходно је применити ткзв. ЦНР Програм (ухвати, стерилиши, пусти). Једноставно уклањање животиња – паса или мачака са улица не представља ефикасан начин смањења њиховог броја. На локалитетима са којих су уклоњени пси досељавају се нови, јер су за уклоњеним животињама остали слободни извори хране. На тај начин, веома брзо, већ после пар месеци, локалитет са којег су уклоњени, насељава исти број животиња. Насупрот томе ЦНР Програмом прво се стабилизује бројност напуштених животиња, а потом постепено долази до смањења њиховог броја путем смањења капацитета станишта, а и спречавањем настанка нове генерације.

ЦНР Програм се укратко своди на хватање животиња, стерилизацију, вакцинацију против беснила, третман против ендопаразита и ектопаразита, обележавање и враћање здравих, неагресивних и



неуједљивих животиња на подручје на којем су ухваћени, осим на локације дечијих вртића, школских дворишта и болница. Враћене животиње се и даље сматрају напуштенима до њиховог удомљења или смрти.

Након обављеног третмана из претходног става, животиње које су прошле наведени програм, биће једнообразно обележене на хумани начин, у складу са општеприхваћеним стандардима који регулишу ову материју.

У почетној фази овај принцип треба спровести на целом подручју насељеног места, а касније и у приградским и сеоским насељима.

ЦНР Програма је ефикасна прелазна мера чији је циљ да заустави даљи пораст популације, као и долазак нових на слободне изворе хране. С обзиром да се ове животиње не могу размножавати, њихова популација се постепено смањује.

### **Сарадња**

За све учеснике у ланцу решавања проблематике ових напуштених животиња и преузимање одговорности за свој део извршења Програма потребна је добра комуникација.

У циљу што боље координације и сарадње свих служби на локалном нивоу, потребно је успоставити веома добру координацију свих месних заједница, школа, јавних предузећа, кинолошких друштава, ветеринарских станица, инспекцијских служби, полиције, удружења за заштиту животиња, прихватилишта.

### **Еутаназија**

Еутаназија је најнеефикаснија мера контроле. Спроводи је искључиво ветеринар над агресивним и неизлечиво болесним животињама у складу са Законом о добробити животиња.

Према Закону о добробити животиња („Службени гласник РС“, број:41/2009) пас и мачка се могу лишити живота ако:

1. ако су тешко повређени, неизлечиво болесни, телесно деформисани или на други начин патолошки онеспособљени, тако да опоравак није могућ, а живот за животињу представља бол, патњу, страх и стрес,
2. су достигли старост да им отказују основне животне функције;
3. се лишавањем живота спречава ширење, односно ако се сузбију и искорењују заразне болести, у складу са законом којим се уређује ветеринарство;
4. у другим случајевима, у складу са законом.

Лишавање животиње живота обавља се на хуман начин који проузрокује тренутну и сигурну смрт.

Лишавање животиње живота на хуман начин мора се обављати уз претходно омамљивање животиње, осим код принудног лишавања живота ради прекида патње и бола насталог услед патолошког стања, повреде или заразне болести.

Животињу може лишити живота само ветеринар или ветеринарски техничар под надзором ветеринара или друго обучено лице под надзором ветеринара, осим у случајевима када је угрожена безбедност људи и животиња, ако законом није другачије прописано.

Лица која врше еутаназију дужна су да после спроведеног поступка лишавања живота провере да ли је наступила смрт животиње.

### **5. Масовни третман власничких паса и мачака**

Власници и држаоци паса и мачака дужни су да омогуће ветеринарским станицама и ветеринарским амбулантама да врше вакцинацију паса и мачака у складу са Програмом мера здравствене заштите животиња. Вакцинисани пси и мачке морају се трајно обележити у складу са посебним прописом или у складу са Правилником о начину обележавања и регистрације паса и мачака. Обележавањем и регистровањем паса и мачака стварају се услови за једноставније проналажење власника или држаоца који напусте или изгубе животињу. Санкционисањем оваквог поступања стварају се услови за успостављање одговорности власника и држаоца паса и мачака.

Такође, по закону овлашћени обележивач паса и мачака доставља Централној бази, коју води Министарство надлежно за послове ветерине, податке о обележеним псима и мачкама, о угинулим или изгубљеним псима и мачкама, о променама власника или држаоца паса и мачака и одговара за тачност и ажурност података.

Поред стерилизације напуштених животиња пожељно је промовисати и стерилизацију паса и мачака познатих власника. Као што је већ напред наведено, стерилизација није у јавности довољно

прихваћен метод због недовољне информисаности грађана и предрасуда. Континуираном едукацијом и бољим информисањем грађана повећава се свест о значају и улози стерилизације у решавању овог проблема. На овај начин се стичу услови да се власнички пси и мачке, уколико њихови власници, односно држаоци не желе или не могу да се старају о њиховом потомству, на време предузму мере, како би се на најбољи начин спречило настајање потомства. Ова мера би такође утицала на смањење броја напуштених паса и мачака.

У том смислу је неопходно вршити континуирано упознавање јавности са правима и обавезама власника и држаоца ових животиња са њиховим законским обавезама.

#### **6. Санкционисање неодговорних грађана**

Потребно је санкционисати нарочито оне власнике, односно оне држаоце животиња, који не вакцинишу своје псе и мачке и не изврше њихово трајно обележавање, ако напусте, односно одбаце животињу чији опстанак зависи непосредно од њих, када без надзора пусте животиње на јавне површине, као и у другим законом и другим прописима предвиђеним случајевима.

Како би овај Програм могао да постигне жељене резултате, неопходно је да надлежне инспекцијске службе, у оквиру својих овлашћења предузму све мере на санкционисању неодговорних власника, односно држаоца паса и мачака, у складу са законом и општинским прописима из те области, као и републичка ветеринарска инспекција, у складу са својим овлашћењима, и у том смислу органи општине треба да остваре висок ниво комуникације и сарадње са надлежним републичким инспекцијама.

### **VII ФИНАНСИРАЊЕ**

Да би Програм у целости био реализован потребно је предвидети и обезбедити финансијска средства за несметано функционисање прихватилишта и за рад Службе зоохигијене, за трошкове ветеринарског збрињавања и здравствене контроле ухваћених животиња, лекове, вакцинацију, обележавање, лечење, трошкове исхране животиња у прихватилишту и сл. Такође, треба наставити са издвајањем средстава за решавање питања напуштених паса и мачака.

Извори финансирања су:

- буџет општине Неготин,
- средства из донација и
- друга средства обезбеђена у складу са Законом

### **VIII НАДЗОР**

У реализацији овог Програма треба да учествују органи општине Неготин, а пре свега Општинска управа општине Неготин са својим службама, ЈКП „Бадњево“ Неготин, ветеринарска инспекција, ветеринарске организације, медији, удружења за заштиту животиња, као и сами грађани.

Надзор над спровођењем мера и реализације овог Програма вршиће Општинско веће општине Неготин.

Општинско веће може овластити члана Већа, да непосредно прати примену и реализацију, а нарочито у случају када се одређене планиране мере Програмом не спроводе или се не спроводе на одговарајући начин.

### **IX ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

У циљу реализације овог Програма, Општинско веће општине Неготин доносиће Акциони план на годишњем нивоу.

Програм ступа на снагу осмог дана, од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 352-33/2023-I/07**

**14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

**ПРЕДСЕДНИК,**

*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 59. Закона о јавним предузећима („Сл.гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 40. став 1. тачка 10. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр.4/2019), Скупштина општине Неготин на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА СА ФИНАНСИЈСКИМ ПЛАНОМ**  
**ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „БОГОВИНА“ БОР ЗА 2023. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Програм пословања са финансијским планом Јавног предузећа „Боговина“ Бор за 2023. годину, који је усвојио Надзорни одбор тог предузећа на седници одржаној дана 19.12.2022. године.

**Члан 2.**

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 402-16/2023-I/07**  
**Датум: 14.03.2023. године**  
**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 116. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл. гласник РС", бр. 88/2017, 27/2018 - др. закон, 10/2019, 27/2018 - др. закон, 6/2020 и 129/2021) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА**  
**ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МОМЧИЛО РАНКОВИЋ“ У РАЈЦУ**

**Члан 1.**

За чланове Школског одбора Основне школе „Момчило Ранковић“ у Рајцу, именују се:

1. Веља Гицовић, представник јединице локалне самоуправе,
2. Десимир Симоновић, представник јединице локалне самоуправе,
3. Тихомир Балановић, представник јединице локалне самоуправе,
4. Сузана Станојевић, представник из реда запослених,
5. Бранислава Радуловић, представник из реда запослених,
6. Зорица Шеган, представник из реда запослених,
7. Слађан Станисављевић, представник из реда родитеља,
8. Зоран Станојевић, представник из реда родитеља и
9. Ненад Николић, представник из реда родитеља.

**Члан 2.**

Мандат чланова Школског одбора Основне школе „Момчило Ранковић“ у Рајцу траје четири године.

**Члан 3.**

Ово Решење је коначно у Управном поступку.

**Члан 4.**

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

Број: 022-12/2023-I/07  
14.03.2023. године  
Неготин

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл.гласник РС“,бр. 88/2017, 27/2018 – др. закон, 10/2019, 27/2018 - др.закон, 6/2020 и 129/2021) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“,бр. 4/2019) Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА**  
**УМЕТНИЧКЕ ШКОЛЕ „СТЕВАН МОКРАЊАЦ“ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

У Решењу о именовању чланова Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин („Сл.лист општине Неготин“, бр. 33/2022) врши се следећа измена:

**I – РАЗРЕШАВА СЕ** дужности, чланови Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин, и то:

- Ана Данесковић, наставник гитаре - представник из реда запослених и
- Миља Виденовић, наставник клавира – представник из реда запослених.

**II – ИМЕНУЈЕ СЕ** за чланове Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин, и то:

- Кристина Ђукић, наставник теоретских предмета - представник из реда запослених и
- Маја Стојановић, наставник клавира - представник из реда запослених.

**Члан 2.**

Мандат новоименованог члана Школског одбора из члана 1. овог Решења траје до истека мандата Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин.

**Члан 3.**

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

Број: 022-13/2023-I/07

14.03.2023. године

Неготин

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић,с.р.*

На основу члана 20. став 1. тачка 2. и члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др.закон, 101/2016-др. закон, 47/2018 и 111/2021-др. закон), члана 9. став 7. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018), члана 29. став 1. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама („Службени гласник РС“, број 88/2011, 15/2016 и 104/2016) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број: 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

#### **РЕШЕЊЕ**

#### **О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ СТРУЧНОГ ТИМА ЗА ДАВАЊЕ КОНЦЕСИЈЕ ЗА ЛИНИЈСКИ ПРЕВОЗ ПУТНИКА У ГРАДСКОМ И ПРИГРАДСКОМ САОБРАЋАЈУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

Мења се став 1. тачка 5. Решења о именовану стручног тима за давање концесије за линијски превоз путника у градском и приградском саобраћају на територији општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр. 30/2014, 6/2015 и 15/2020, 38/2021, 4/2022, 24/2022), тако да сада гласи: „Горан Ристић, руководиоца одељења за буџет, финансије и локалну пореску администрацију, члан”.

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 344-33/2023-I/07**

**14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

**ПРЕДСЕДНИК,**

*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 21. став 8. Одлуке о некатегорисаним путевима и располагању путним земљиштем након изградње или реконструкције („Службени лист општине Неготин”, бр. 11/2019), члана 19. став 1. Одлуке о стварима у општинској својини (Службени лист општине Неготин, бр:7/2019, 2/2021), члана 3. став 3. и 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда (“Службени гласник РС”, број 16/2018), члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин (“Службени лист општине Неготин”, број: 4/2019), Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, донела је

### РЕШЕЊЕ

#### О УКИДАЊУ НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА НА К.П. БР. 11674 У К.О.: НЕГОТИН И ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА ОСТАЛОГ ЗЕМЉИШТА НА К.П. БР. 11674 У К.О.: НЕГОТИН

Укида се некатегорисан пута на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин.

Покреће се поступак отуђења осталог земљишта у јавној својини општине Неготин на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин.

Формира се Комисија за отуђење осталог земљишта у јавној својини општине Неготин на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин у следећем саставу:

- 1) Весна Лазаревић, дипл. правник, председник,
- 2) Радмила Аврамовић, дипл. правник, заменик председника,
- 3) Бранимир Станковић, дипл. правник, члан
- 4) Аника Радојковић, правник, заменик члана,
- 5) Марија Петровић, пејзажни архитекта, члан,
- 6) Перица Станковић, инж. грађевине, заменик члана,

Комисија је овлашћена да након спроведног поступка предложи Скупштини општине Неготин доношење одлуке о отуђењу осталог земљишта на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин.

Решење објавити у “Службеном листу општине Неготин”.

### Образложење

Општинско веће општине Неготин утврдило је предлог овог решења и проследило га Скупштини општине Неготин на даљу надлежност.

Николић - Млакар Драгиња и Стојановић Десанка, обе из Неготина, поднеле су као сувласнице к.п.бр. 11671 у К.О. Неготин захтев за укидање некатегорисаног пута на к.п.бр. 11674 и куповину земљишта на к.п.бр. 11674 јер искључиво користе некатегорисани пут за прилаз парцели 11671, а Николић-Млакар Драгиња и катастарским парцелама у њеном власништву: 11672, 11673/1, 11673/2, 11677, и катастарској парцели: 11675 у сувласништву ње, Николић - Млакар Драгиње, и Миленковић (Душан) Словенке и Пауновић (Милош) Лепосаве, које су изјавиле да су сагласне да се пут на к.п.бр. 11674 укине и припоји к.п.бр. 11671.

Општинска управа општине Неготин, Одељење за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове поднело је извештај Општинском већу општине Неготин да на јавном позиву за учешће у јавној расправи о предлогу Николић - Млакар и Драгиње Стојановић Десанке, обе из Неготина, да се у К.О.: Неготин укине некатегорисани пут на к.п.бр. 11674 и купе непосредном погодбом остало земљиште на к.п.бр. 11674, није било учесника.

Општинско веће општине Неготин је усвојило извештај са јавне расправе и затражило мишљење управљача јавног пута, Јавног предузећа за комуналне делатности „Бадњево”, Неготин, о укидању некатегорисаног пута на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин и управљач јавног пута је дао позитивно мишљење.

На основу члана 21. став 8. Одлуке о некатегорисаним путевима и располагању путним земљиштем након изградње или реконструкције („Службени лист општине Неготин”, бр. 11/2019), који уређује да Скупштина општине Неготин одлучује о укидању пута, одлучено је у ставу 1. дипозитива овог решења, јер након одржане јавне расправе није било примедби на предложено решење за укидање пута, и јер је на основу члана 6. став 1. тачка 11) исте одлуке управљач пута дао позитивно мишљење.

На основу члана 19. став 1. Одлуке о стварима у општинској својини (Службени лист општине Неготин, бр:7/2019, 2/2021) који уређује да Скупштина општине Неготин одлучује о отуђењу непокретности из јавне својине општине и члана 3. став 3. и 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно

прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који уређује отуђење непокретности из јавне својине непосредном погодбом и формирање комисије за спровођење поступка отуђења, одлучено је у ставу 2-4. овог решења.

Статут општине Неготин, чланом 40. став 1. тачка 35. прописује да Скупштина општине одлучује о отуђењу непокретности из јавне својине.

**Број:344-34/2023-1/07**

**Дана:14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**



На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013–Одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин (“Службени лист општине Неготин”, број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-69/2022-IV/01 од 24.јануара 2023. године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ**  
**ПАРЦЕЛИ 5013/1**

Купцу, Горану Дојчиновићу из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на к.п.бр. 5013/1, површине 342 m<sup>2</sup> по цени од 4.283,20 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

**Образложење**

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за прво јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднете су две благовремене и потпуне пријаве од стране Горана Дојчиновића и Митуцић Славише. Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер након одустанка Митуцић Славише након првог круга јавног надметања, Горан Дојчиновић је изјавио да пристаје да купи грађевинско земљиште у стању у коме се налази и под условима садржаним у огласу, а ако не закључи уговор у роковима предвиђеним огласом да је сагласан да изгуби гарантни износ. Записник са јавног надметања потписан је после читања и преглед без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи: „Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристала подносићи пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**Решење доставити:** Горану Дојчиновићу из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-22/2023-I/07**

**Дана: 14.03. 2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013–Одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин (“Службени лист општине Неготин”, број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-69/2022-IV/01 од 24.јануара 2023. године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

### РЕШЕЊЕ

## О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ: 5012/8, 5012/9, 5012/10

Купцу, Јанковић Бојану из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на:

- 1) к.п.бр. 5012/8, површине 1500 m<sup>2</sup> по цени од 18.785,97 евра ,
- 2) к.п.бр. 5012/9, површине 1351 m<sup>2</sup> по цени од 16.919,90 евра,
- 3) к.п.бр. 5012/10, површине 686 m<sup>2</sup> по цени од 8.591,45 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

### Образложење

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за прво јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихвата почетни износ цене отуђење и услове отуђење. Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи: „Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристало подносићи пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**Решење доставити:** Јанковић Бојану из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-23/2023-I/07**

**Дана: 14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013–Одлука УС и 132/2014, 145/2014,83/2018,31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин", број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-51/2022-IV/01 од 26.1.2023 године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

### **РЕШЕЊЕ О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ 12265**

Купцу, Митуцић Славиши из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на к.п.бр. 12265, површине 397 м<sup>2</sup> по купопродајној цени од 3.970,48 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

#### *Образложење*

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за друго јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихвата почетни износ цене отуђење и услове отуђење. Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи:„Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристала подносићи пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**Решење доставити:** Митуџић Славиши из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-24/2023-I/07**

**Дана: 14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013-Одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин (“Службени лист општине Неготин”, број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-51/2022-IV/01 од 26.1.2023 године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ**  
**ПАРЦЕЛИ 12783**

Купцу, Митушић Драгиши из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на к.п.бр. 12783, површине 429 m<sup>2</sup> по купопродајној цени од 7.081,40 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

*Образложење*

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за друго јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца, и једна благовремена и непотпуна пријава од стране Горана Вујаковића, и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихвата почетни износ цене отуђење и услове отуђење. Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи: „Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристала подносићи пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**Решење доставити:** Митуцић Драгиши из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-25/2023-I/07**

**Дана: 14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*



На основу члана 29. став 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС”, број: 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 -др. Закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020), члана 2. став 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018), члана 32. Одлуке о стварима у општинској својини (“Службени лист општине Неготин”, број: 7/2019, 2/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин (“Службени лист општине Неготин”, број: 4/2019), на предлог бој: 464-2/2023-И/01 од 17. фебруара 2023. године Комисије за спровођење поступка отуђења непокретности јавним надметањем у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

### РЕШЕЊЕ

#### О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН У К.О.: САМАРИНОВАЦ НА К.П.БР. 355/17

Купцу, PREDUZEĆU ZA TRGOVINU ALEKSANDROVIĆ DOO, SAMARINOVAC, матични број 06408931, отуђују се по продајној цени од 5.000,00 евра непокретности у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17: грађевинско земљишта површине 556m<sup>2</sup> и објекат 1 површине 121m<sup>2</sup>.

Купац је платио купопродајну цену уплатом гарантног износа на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу непокретности.

Уколико купац коме се непокретности отуђују не закључи уговор о отуђењу, губи право на повраћај гарантног износа.

Купац непокретности сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњиже права својине.

### Образложење

Комисије за спровођење поступка отуђења непокретности јавним надметањем у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17 расписала је оглас за прво јавно надметање за отуђење непокретности у јавној својини општине Неготин.

Скупштина општине Неготин је Решењем број: 463-64/2022-И/07 од 16.12.2022. године о покретању поступка отуђења, јавним надметањем, непокретности у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17 одузела право коришћења Месној заједници Самариновац на објекту 1 на к.п.бр. 355/17 у К.О.: Самариновац и покренула поступак отуђења непокретности у јавној својини општине Неготин.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихватио почетни износ цене отуђење и услове отуђење.

Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача.

Одлучено је као у диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је купац пристао подносећи пријаву за јавно надметање.

**Решење доставити:** PREDUZEĆU ZA TRGOVINU ALEKSANDROVIĆ DOO, SAMARINOVAC, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

Број: 463-26/2023-И/07

Дана: 14.03.2023. године

Неготин

Скупштина општине Неготин

Председник

мр Милан Уруковић, с.р.

## С А Д Р Ж А Ј

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

1. Одлука о престанку мандата одборнику Скупштине општине Неготин	82
2. Одлука о усвајању измена и допуна локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године	83
- Измене и допуне Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године	84
3. Одлука о доношењу плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије - соларног парка (аеро и других врста соларних панела)	86
- Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије - соларног парка (аеро и других врста соларних панела)	87
4. Одлука о изменама и допунама одлуке о усклађивању оснивачког акта Дома културе „Стеван Мокрањац“ Неготин	136
5. Одлука о изменама и допунама одлуке о усклађивању оснивачког акта Музеја Крајине Неготин	139
6. Одлука о изменама и допунама одлуке о усклађивању оснивачког акта Историјског архива Неготин	142
7. Одлука о измени и допуни одлуке о усклађивању оснивачког акта Народне библиотеке „Доситеј Новаковић“ Неготин	145
8. Програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака на територији општине Неготин	146
9. Решење о давању сагласности на програм пословања са финансијским планом Јавног предузећа „Боговина“ Бор за 2023. годину	155
10. Решење о именовању чланова школског одбора Основне школе „Момчило Ранковић“ у Рајцу	156
11. Решење о измени решења о именовању чланова школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин	157
12. Решење о измени решења о именовању стручног тима за давање концесије за линијски превоз путника у градском и приградском саобраћају на територији општине Неготин	158
13. Решење о укидању некатегорисаног пута на К.П.бр. 11674 у К.О.: Неготин и покретању поступка отуђења осталог земљишта на К.П.бр. 11674 у К.О.: Неготин	159
14. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 5013/1	161
15. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 5012/8, 5012/9, 5012/10	163
16. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 12265	165
17. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 12783	167
18. Решење о отуђењу непокретности у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на К.П.бр. 355/17	169

На основу члана 67. став 1. тачка 2. и став 2., члана 69. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС" број 14/2022) и члана 34. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр. 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКУ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

**КОНСТАТУЈЕ СЕ** се да је одборнику Скупштине општине Неготин Крсти Станковић Њењуловић престао мандат услед смрти.

**Члан 2.**

Ову Одлуку објавити у "Службеном листу општине Неготин" и на веб- презентацији општине Неготин.

**Поука о правном средству:** Против ове Одлуке може се изјавити жалба Вишем суду у Неготину у року од 7 дана од дана доношења Одлуке.

**Број: 016-4/2023-I/07**

**Датум: 14.03.2023. године.**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 41. став 1. Закона о запошљавању и осигурању за случај незапослености („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 38/2015, 113/2017, 113/2017 – др.закон и 49/2021) и члана 40. став 1. тачка 4. Статута општине Неготин („Сл. гласник РС“, бр. 4/2019), уз прибављено мишљење Локалног савета за запошљавање на територији општине Неготин број: 101-5/2023-П/05 од 10.02.2023. године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О УСВАЈАЊУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗАПОШЉАВАЊА  
ОПШТИНЕ НЕГОТИН ЗА ПЕРИОД ОД 2021. ДО 2023. ГОДИНЕ**

**Члан 1.**

**УСВАЈАЈУ СЕ** измене и допуне Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године („Сл. лист општине Неготин“, бр.7/2021), на које је Локални савет за запошљавање на територији општине Неготин, дало мишљење под бројем: 101-5/2023-П/05 од 10.02.2023. године.

**Члан 2.**

Саставни део ове Одлуке чине измене и допуне Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године.

**Члан 3.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења.

**Број: 101-7/2023-П/07  
14.03.2023. године  
Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 41. став 1. Закона о запошљавању и осигурању за случај незапослености („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 38/2015, 113/2017, 113/2017 – др.закон и 49/2021), Комисија за израду и спровођење Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин, дана 09.02.2023. године, донела је

**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗАПОШЉАВАЊА  
ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ЗА ПЕРИОД ОД 2021. ДО 2023. ГОДИНЕ**

**Члан 1.**

У Локалном акционом плану запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године, број: 101-2/2021-П/05 од 14.04.2021. године, у глави I УВОД став 5. мења се и гласи:  
„Активна политика запошљавања у општини Неготин је од велике важности тако да су Одлуком о буџету општине Неготин, за програмску активност: мере активне политике запошљавања – дотације организацијама за обавезно социјално осигурање и програмску активност: подршка економском развоју и промоцији предузетништва – донације организацијама за обавезно социјално осигурање, за 2021. годину, предвиђена средства у износу од 2.000.000,00 динара, за 2022. годину средства у износу од 2.000.000,00 динара и за 2023. годину, средства у износу од 3.100.000,00 динара.“

Став 6., брише се.

**Члан 2.**

У глави V ПРОГРАМИ И МЕРЕ АКТИВНЕ ПОЛИТИКЕ ЗАПОШЉАВАЊА, под редним бројем 1. Субвенције за samozapošljavanje, став 4. мења се и гласи:  
„Субвенција за samozapošljavanje у 2021. години, додељиваће се незапосленом у једнократном износу од 250.000,00 динара, односно у периоду 2022.-2023. години, у једнократном износу од 300.000,00 динара“.

После става 6. додаје се нови став 7. који гласи:

„У 2023. години, расположива средства за ову намену су 2.100.000,00 динара, а очекивана средства од стране Министарства за рад, запошљавање, борачка и социјална питања су 1.800.000,00 динара, тако да ће укупна средства износити најмање 3.900.000,00 динара.“

Досадашњи ставови 7., 8. и 9. постају ставови 8., 9. и 10.

У ставу 8. после речи предузетништва, брише се тачка, додаје запета и речи „ а у периоду 2022.-2023. години, у износу од 300.000,00 динара“.

Под редним бројем 2. Стручна пракса, став 2. мења се и гласи:

„Програм стручне праксе траје од 6 до 12 месеци, у складу са општим односно посебним законом у циљу полагања стручног испита“.

У ставу 4. после тачке 1. додаје се нова тачка 2. која гласи:

„2. Ангажованим лицима на име новчане помоћи и трошкова превоза у 2023. години, исплаћује средства у укупном месечном износу од 30.000,00 динара, за лица са најмање четворогодишњим високим образовањем и у укупном месечном износу од 24.000,00 динара, за лица са средњим образовањем.“

Досадашња тачка 2. постаје тачка 3.

После става 5. додаје се нови став 6., који гласи:

„У 2023. години, за програм стручне праксе, из буџета општине Неготин, као расположива средства, треба издвојити 1.000.000,00 динара“.

## Члан 3.

Табела финансирања мера за период од 2021. до 2023. године, мења се и гласи:

Мера / активност	Исход / очекивани резултат	Носиоци активности	Потребна финансијска средства	Планирани извор финансирања : Буџет општине	Планирани извор финансирања: Републички буџет
1.1. Субвенција за запошљавање у 2021.- 2022. години.	Око 9 лица ће регистровати делатност	НСЗ и ЈСЗ	2.250.000,00	1.200.000,00	1.050.000,00
1.2. Субвенције за запошљавање у 2023. години.	Око 13 лица ће регистровати делатност	НСЗ и ЈСЗ	3.900.000,00	2.100.000,00	1.800.000,00
1.3. Стручна пракса код јавног сектора у 2021.- 2022. години.	Око 4 лица за оспособљавање за самосталан рад у струци	НСЗ и ЈСЗ	800.000,00	800.000,00	/
1.4. Стручна пракса код јавног сектора у 2023. години.	Око 3 лица за оспособљавање за самосталан рад у струци	НСЗ и ЈСЗ	1.000.000,00	1.000.000,00	/
<b>Циљ 2: Организација сајма запошљавања у општини Неготин</b>					
Мера / активност	Очекивани исход	Индикатори	Носиоци активности		
2.1. Организација сајма запошљавања у општини Неготин	Боља информисаност незапослених о могућности запошљавања, и већи број запослених у општини Неготин	Број запослених након сајма запошљавања и Број организација које су потписале уговоре	НСЗ и ЈСЗ		

## Члан 4.

Измене и допуне Локалног акционог плана запошљавања за период од 2021. до 2023. године, објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

Број: 101-3/2023-III/05  
Датум: 09.02.2023. године  
Неготин

Комисија за израду и спровођење  
Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин  
Председник,  
Милоје Банковић



На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС и 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018,31/2019,37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС",бр.129/2007, 83/2014-др.закон 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021 – др.закон) и члана 40. став 1. тачка 5. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин", број 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03. 2023. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**  
**ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ -**  
**СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)**

**Члан 1.**

Доноси се План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела).

**Члан 2.**

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) израдио је “ИНФОПЛАН” Д.О.О Аранђеловац, Ратних војних инвалида бр.4, а одговорни урбаниста је Марија Пауновић Милојевић, дипл.инж.арх (бр. Лиценце 200 0857 05).

**Члан 3.**

Саставни део ове Одлуке је План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела), који се састоји из текстуалног и графичког дела.

**Члан 4.**

Текстуални део Плана се објављује у “Службеном листу општине Неготин”, на интернет страни општине Неготин и у Централном регистру планских докумената.

**Члан 5.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 350-44/2023-1/07**  
**14.03.2023. године**  
**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
**мр Милан Уруковић с.р.**

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА НЕГОТИН



**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА  
ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ –  
СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА  
СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)**

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
Број: : 350-44/2023-1/07 од 14.03.2023. године

Председник Скупштине Општине Неготин

**Мр Милан Уруковић**



**ИНФОПЛАН**

Одговорни урбаниста:  
Марија Пауновић Милојевић,  
дипл. инж. арх.

Директор:  
Марина Агатуновић  
дипл. екон.

„ИНФОПЛАН“ Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ – Ратних војних  
инвалида 4, 34300 Аранђеловац, телефон/факс 034/720-  
081 / 720-082, e-mail:urbanizam@infoplan.rs



**12084**

**ISO 9001:2008  
SRPS ISO 9001:2008**



<b>ПРЕДМЕТ:</b>	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ – СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)
<b>НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ:</b>	ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ НЕГОТИН
<b>НАРУЧИЛАЦ:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР БУКОВО
<b>ОБРАЂИВАЧ:</b>	<p>ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ, АУТОМАТСКУ ОБРАДУ ПОДАТАКА И ИНЖЕЊЕРИНГ “ИНФОПЛАН” Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ 34300 Аранђеловац, Ратних војних инвалида 4</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>РУКОВОДИЛАЦ РАДНОГ ТИМА:</b> Марија Пауновић Милојевић, дипл.инж.арх.  _____ Број лиценце: 200 0857 05</li><li>• <b>РАДНИ ТИМ:</b> Наташа Миливојевић, дипл.инж. грађ. Тијана Лукић, дипл. пр. планер, маст.инж.зашт.жив.сред. Јадранка Каралић, дипл. инж. арх. Драгана Стојиловић, дипл. инж. арх. Марија Орлић Пољаковић, дипл. пр. планер Слађана Гајић, дипл. инж. геод. Никола Мијатовић, дипл. инж. геод. Љубиша Јаковљевић, струк. инж. геодез. Наташа Цветковић, грађ. инж. Саша Цветковић, грађ. инж. Мира Продановић, арх. тех. <u>Сарадници:</u> Дејан Петровић, дипл. инж. ел.</li><li>• <b>ДИРЕКТОР:</b> Марина Агатуновић, дипл. екон.  _____</li></ul>

## САДРЖАЈ

## ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

## ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

I. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ ПЛАНА.....	7
1. Циљеви израде плана .....	8
2. Обухват плана .....	8
2.1. Опис границе плана са пописом катастарских парцела.....	8
2.2. Граница грађевинског подручја .....	8
3. Оцена расположивих подлога за израду плана.....	9
4. Извод из плана вишег реда .....	9
4.1. Извод из Просторног плана општине Неготин .....	9
4.2. Смернице из докумената ширег подручја .....	10
5. Анализа и оцена постојећег стања, начина коришћења простора и основних ограничења.....	11
5.1. Опис постојећег стања .....	11
5.2. Постојећа намена површина и начин коришћења земљишта .....	11
II. ПЛАНСКИ ДЕО .....	12
1. Правила уређења и грађења у плану детаљне регулације .....	12
1.1. Начин коришћења земљишта .....	12
1.2. Карактеристичне зоне одређене Планом.....	13
1.3. Планирана детаљна намена простора .....	13
1.4. Биланс планираних намена површина .....	14
1.5. Правила уређења и грађења површина и објеката јавне намене.....	14
1.5.1. Саобраћајна инфраструктура .....	15
1.5.2. Хидротехничка инфраструктура .....	17
1.5.3. Електроенергетска инфраструктура .....	18
1.5.4. Гасна инфраструктура .....	29
1.5.5. Електронска комуникациона инфраструктура .....	29
1.5.6. Сакупљање и одношење комуналног отпада .....	31
1.5.7. Јавно зеленило.....	31
1.6. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката остале намене .....	32
1.7. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката ван грађевинског подручја.....	32
1.7.1. Пољопривредно земљиште.....	32
1.7.2. Правила за компатибилне намене .....	34
2. Остали услови изградње и уређења простора .....	34
2.1. Заштита споменика културе.....	34
2.2. Услови за заштиту животне средине.....	34
2.3. Општи и посебни услови и мере заштите живота и здравља људи и заштита од елементарних непогода .....	40

2.5. Посебни услови приступачности објеката и површина јавне намене особама са посебним потребама.....	42
2.6. Мере енергетске ефикасности изградње.....	42
2.7. Локације за које се ради урбанистички пројекат.....	42
<b>III. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА .....</b>	<b>41</b>
<b>IV. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ .....</b>	<b>43</b>

**ПРИЛОЗИ**

1. Координате осовинских тачака приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
2. Елементи кривина за саобраћајнице приказани на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
3. Координате граничних тачака површина јавне намене приказане на графичком прилогу бр. 4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење Р 1:2 500
4. Координате граничних тачака површина остале намене приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500

**ГРАФИЧКИ ДЕО**

1. Катастарско-топографски план са границом Плана ..... Р 1:5 000
2. Постојећа намена површина ..... Р 1:5 000
3. Регулационо-нивелациони план ..... Р 1:2 500
4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење..... Р 1:2 500
5. Планирана намена површина са поделом на зоне..... Р 1:5 000
6. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре ..... Р 1:2 500

**ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО**

1. Одлука о изради плана и Решење о изради Стратешке процене утицаја на животну средину
2. Извод из Плана вишег реда
3. Оверен катастарско-топографски план
4. Рани јавни увид
5. Извештај о обављеном раном јавном увиду
6. Услови и мишљења надлежних органа и институција
7. Стратешка процена утицаја плана на животну средину
8. Подаци о обављеној стручној контроли, јавном увиду и другим расправама о плану
9. Одлука о доношењу Плана

## ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. Решење о регистрацији предузећа
2. Решење о постављању одговорног урбанисте
3. Радни тим на изради плана
4. Колија лиценце одговорног урбанисте
5. Изјава одговорног урбанисте

**ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**

На основу члана 35 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-решење УС,98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члана 15. Статута општине Неготин („Службени лист општине Неготин, број 4/19), на предлог Општинског већа општине Неготин, по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове, Скупштина општине Неготин, на седници одржаној 14.03.2023. године, донела је:

## **ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ – СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)**

### **I. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ ПЛАНА**

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) (у даљем тексту ПДР соларног парка или ПДР), у општини Неготин, ради се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) број: 350-185/2021-И/07 коју је донела Скупштина општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“ бр. 10/21) на седници одржаној 09.07.2021. године.

Правни основ за израду Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/09, 81/09– исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС и 50/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/2021) и Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/19).

Према одлуци Скупштине општине Неготин бр. 350-185/2021-И/07 од 09.07.2021. године и Решења бр. 501-69/2021-ИВ/02 од 22.06.2021. године приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину за План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела).

Елаборат за рани јавни увид ПДР је био изложен на раном јавном увиду у периоду од 20.08.2021. године до 03.09.2021. године. У току раног јавног увида било је писмених примедби и то: примедба од Божић Бранка из Неготина заведена под бројем 350-241/2021-ИВ/02. Примедбу под бројем 350-239/2021-ИВ/02 поднели су Првуловић Ненад, Митић Душица и Божић Бранко из Неготина. Наведене примедбе су размотрене. Одговор на примедбе дат је у документационом делу Плана.

Комисија за планове Скупштине општине Неготин је 13.10.2021. године усвојила Извештај о обављеном раном јавном увиду број 350-275/2021-ИВ/02 (који је саставни део документације Плана).

## 1. Циљеви израде плана

Основни циљ израде Плана је стварање планског основа за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) на наведеним парцелама.

Општи циљеви израде Плана детаљне регулације су:

- дефинисање површина за изградњу соларног парка;
- планско уређење;
- стварање планских могућности и обезбеђивање капацитета техничке инфраструктуре за планирану изградњу;
- поштовање принципа еколошке заштите;
- обезбеђивање заштите животне средине.

## 2. Обухват плана

### 2.1. Опис границе плана са пописом катастарских парцела

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) обухвата катастарске парцеле у КО Неготин.

Граница плана креће са тремеђе к.п. бр. 11378/1, 11827 и 11852, па иде у смеру казаљке на сату пратећи границе к.п. бр. 11852, 11702, 11851, 11703, 11850, 11856, 11854, а потом од тремеђе к.п. бр. 11382, 11854 и 11827, продужава право и пресеца к.п. бр. 11827, па се ломи и наставља ка североистоку пратећи границу к.п. бр. 11827 у дужини од око 630 метара, затим се поново ломи, пресеца к.п. бр. 11827, па наставља ка северу границом к.п. бр. 11380 којом стиже до тремеђе к.п. бр. 11378/1, 11827 и 11852 одакле је опис и почео.

План обухвата следеће парцеле:

- целе к.п. бр. 11380, 11852, 11702, 11853, 11703, 11851, 11381, 11850, 11854 и 11856;
- део к.п. бр. 11827.

Све наведене парцеле налазе се у КО. Неготин.

Површина плана износи 99,36 ha.

У случају неслагања графичког и текстуалног дела важи графички прилог број 1. „Катастарско-топографски план са границом плана“.

### 2.2. Граница грађевинског подручја

Граница грађевинског подручја приказана је на графичком прилогу број 5 Планирана намена површина са поделом на зоне Р 1:5 000. Граница обухвата зону државног пута IIб реда бр. 398 и парцелу за површине и објекте у функцији енергетске делатности која је дефинисана регулационом линијом и три координате граничних тачака површине остале намене.

Укупна површина обухваћена грађевинским подручјем износи 2,89 ha.

### 3. Оцена расположивих подлога за израду плана

За потребе израде плана коришћен је Катастарско-топографски план „Старо гробље“, размере 1:1000, који је израдио геодетски биро „Геометар“ у августу 2021. године.

Подлога је достављена од стране наручиоца плана.

Оверена подлога је достављена од стране наручиоца плана, а у складу са чланом 32. став 3. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14; 145/14; 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21).

### 4. Извод из плана вишег реда

Плански основ за израду Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је Просторни план општине Неготин („Службени лист општине Неготин“ 16/2011).

Поред ППО Неготин, плански документи ширег подручја, од значаја за израду овог Плана, су:

- Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020.године („Службени гласник РС“, бр. 88/10);
- Регионални просторни план Тимочке крајине („Службени гласник РС“, бр.51/11).

#### 4.1. Извод из Просторног плана општине Неготин

(„Службени лист општине Неготин“ бр. 16/2011)

#### SWOT АНАЛИЗА

##### Привреда - снаге

- природни ресурси као сировинска основа.

##### Индустрија - снаге

- већи степен искоришћености положаја и природних ресурса.

##### Посебни циљеви просторног развоја:

13. Изградња енергетске инфраструктуре за локалне потребе уз побољшање квалитета рада и поузданости постојеће електропреносиве и дистрибутивне мреже.

#### II.7. ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА И ПОВЕЗИВАЊЕ СА РЕГИОНАЛНИМ ИНФРАСТРУКТУРНИМ МРЕЖАМА

Енергенти за производњу топлотне енергије, потребни за загревање производног и стамбеног простора су угаљ, после течна горива, а сасвим на крају електрична енергија. Планска концепција делом се заснива на будућем рационалном коришћењу обновљивих извора енергије (ОИЕ) чији су потенцијали, због доминантног и честог ветра, великом броју сунчаних дана у години, довољно велики, па се предпоставља да би се у потпуности задовољиле садашње енергетске потребе домаћинства, а и шире. То су потенцијали који би, ако се рационално искористе, могли да смање увозну зависност земље и штетне последице на животну средину, које се јављају прекомерном употребом фосилних горива. Зато је, уз стабилну енергетску политику, неходно ангажовање коришћења ОИЕ, у циљу одрживог економског развоја.



## II.8. ПРОПОЗИЦИЈЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ПРЕДЕЛА, ПРИРОДНИХ И КУЛТУРНИХ ДОБАРА

### Заштита природе и животне средине - Планска концепција и планска решења

Концепција заштите и уређења квалитета животне средине кроз даљи плански развој подразумева стриктно поштовање законске регулативе у свим областима. Концепција заштите и уређења животне средине заснива се на следећим задацима:

- планирање развоја на свим нивоима мора бити на принципима одрживог развоја, што подразумева рационално коришћење природних ресурса: воде, земљишта минералних сировина као и свих других природних ресурса, уз очување и унапређење еколошких потенцијала простора, афирмисање коришћења обновљивих извора енергије.

### III.1. ПРОПОЗИЦИЈЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА

#### Принципи и правила уређења и грађења на пољопривредном земљишту

- На пољопривредном земљишту је забрањена изградња.
  - Дозвољено је изузетно:
    - изградња објеката у функцији пољопривреде
    - изградња објеката у функцији еко-туризма или етно-туризма
    - изградња објеката инфраструктуре, јавних објеката или јавних површина, и то првенствено на земљишту ниже бонитетне класе, у складу са правилима уређења и грађења за ту врсту објеката,
      - **изградња објеката/комплекса за коришћење обновљивих извора енергије.**
  - Изузетно је могућа изградња на пољопривредном земљишту, и то на ободним парцелама до границе грађевинског подручја, по правилима уређења и грађења за суседну зону на грађевинском земљишту, и то уколико на парцели постоје услови за минимални стандард комуналне опремљености, који подразумева приступ на пут и електроенергетску мрежу.

Изградња објеката/комплекса за коришћење ОИЕ на пољопривредном земљишту реализује се искључиво на основу урбанистичког плана (плана детаљне регулације), у складу са правилима, стандардима и нормативима за ову врсту објеката и уз предходно прибављену сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде.

#### 4.2. Смернице из докумената ширег подручја

Законом о Просторном плану Републике Србије за период од 2010. до 2020. године утврђене су дугорочне основе организације, уређења, коришћења и заштите простора Републике Србије у циљу усаглашавања економског и социјалног развоја са природним, еколошким и културним потенцијалима и ограничењима на њеној територији. Предвиђен је развој мреже градова и урбаних центара у Источној Србији. У Источној Србији, као целини изузетних природних одлика али тешко угрожене демографски, предвиђено је мобилизирање економских развојних пројеката, што претпоставља јачање саобраћајних и инфраструктурних веза, и пројекте у области привреде, саобраћајне привреде, енергетике, туризма и др.

Уредбом о утврђивању Регионалног просторног плана Тимочке крајине („Службени гласник РС“, број 51/11), развој енергетике, саобраћаја, привреде и туризма је један од приоритета развоја. Са тенденцијама очувања ресурса у области енергетике потенцијал се ставља на коришћење обновљивих и алтернативних извора енергије.

## **5. Анализа и оцена постојећег стања, начина коришћења простора и основних ограничења**

### **5.1. Опис постојећег стања**

Границом Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) обухваћен је део територије насеља Неготин у општини Неготин, који се налази у Борском округу.

Општина Неготин се простире на 1.089 квадратних километара, на тремеђи Србије, Румуније и Бугарске.

Према попису из 2011. године општина Неготин има 37056 становника, у општинском центру, градском насељу Неготин живи 16882 становника, док у осталим насељима живи 20174 становника.

Површина која је обухваћена границом плана износи око 99,36 ха.

Простор на коме се планира изградња соларног парка (аеро и других врста соларних панела) налази се јужно од насеља Неготин у подножју Братујеваца уз државни пут II Б реда бр. 398 и делом се наслања на подручје дефинисано Планом генералне регулације за насење Неготин. Од центра Неготина планирани соларни парк је удаљен око 3,7 km. На око 6 km источно од соларног парка је државна граница према Бугарској и гранични прелаз Мокрање.

Просторним планом општине Неготин планирана је изградња обилазнице око Неготина која би спајала државни пут I Б реда бр. 33 и државни пут I Б реда бр. 35. Са планираним коридором обилазнице граничи се подручје обухвата ПДР.

Граница која је обухваћена нацртом Плана износи 99,36 ха, обухвата већински пољопривредно земљиште. Уз пољопривредне парцеле налази се водно земљиште, тачније, канали, док се поред њих налазе некатегорисани путеви.

Терен је у благом паду ка северо-истоку. Системом канала се решава проблем задржавања воде која се слива са брда Братујевац и због малог пада и слабо оцедног земљишта споро отиче ка реципијенту – реци Тимок.

Планирано подручје се налази ван грађевинског подручја насеља и није инфраструктурно опремљено.

### **5.2. Постојећа намена површина и начин коришћења земљишта**

У постојећем стању простор у обухвату границе плана је пољопривредно и водно земљиште, као и саобраћајна инфраструктура.

Површине за јавне намене чине саобраћајна инфраструктура и то државни пут (државни пут II Б реда бр. 398 Лука - Салаш - Брусник - Речка – Неготин, деоница 39803 од km 45+622 до km 46+020) и некатегорисани путеви, као и водно земљиште - канали.

Површине остале намене представљају пољопривредно земљиште. Пољопривредно земљиште се протеже кроз читав плански обухват, заузима највећу површину од 93,80 ха, односно 94,40 % површине Плана. Уз пољопривредно земљиште налазе се канали, док су уз њих некатегорисани путеви.

Водно земљиште

Према условима ЈВП „Србијаводе“ Београд број 8148/1 од 10.09.2021. године предметно подручје припада Водној јединици „Дунав и Тимок-Неготин“, сектор Д.1. деоница Д.1.2. Тимок, Јасеничка река код Неготина 25,77 km. У хидромелиорационом смислу ХМС припада Водној јединици „Дунав и Тимок-Неготин“, ознака ХМС ДД6. Неготинска низија Косно грло у којој природа и катастарска општина Неготин. Река Тимок и Јасеничка река (које нису у обухвату плана) су водотоци I-ог реда, сходно Одлуци о утврђивању Пописа вода првог реда („Сл. гласник РС“ број 83/10). У обухвату плана се налазе канали за одводњавање хидромелиорационог система Неготинске низије, тзв. секундарни канали II реда и то К.40.1 (кп. бр. 11703) и К.40.2 (кп. бр. 11702) у КО Неготин. У оквиру Плана нема природних водотокова. Изградња садржаја планираних овим ПДР-ом неће имати значајног утицаја на постојеће водно земљиште.

Шумско земљиште

На основу услова Јавног предузећа „Србијашуме“ број 13964 од 04.10.2021. године и увида у преклапања са основним картама газдинских јединица којима газдује Јавно предузеће „Србијашуме“ установљено је да граница Плана не обухвата површине којима газдује ЈП „Србијашуме“.

У Табели бр. 1 дат је приказ површина постојећих намена.

**Табела бр. 1: Постојећа намена површина**

	Постојеће површине (ha)	Учешће у плану (%)
<b>Површине јавне намене</b>	<b>5,56</b>	<b>5,60</b>
Саобраћајна инфраструктура	2,92	2,94
Водно земљиште	2,64	2,66
<b>Површине осталих намена</b>	<b>93,80</b>	<b>94,40</b>
Пољопривредно земљиште	93,80	94,40
<b>Укупно:</b>	<b>99,36</b>	<b>100,00</b>

## III. ПЛАНСКИ ДЕО

### 1. Правила уређења и грађења у плану детаљне регулације

#### 1.1. Начин коришћења земљишта

Плански обухват подељен је на грађевинско земљиште и земљиште ван грађевинског подручја. Грађевинско земљиште чине површине јавне намене и површине остале намена. Земљиште ван грађевинског подручја чини водно земљиште – канали и пољопривредно земљиште (соларна електрана).

Грађевинско земљиште:

- Површине јавне намене;
- Површине остале намене.

Земљиште ван грађевинског подручја:

- Водно земљиште – канал;
- Пољопривредно земљиште (соларна електрана).

## 1.2. Карактеристичне зоне одређене Планом

Простор у обухвату Плана детаљне регулације подељен је у складу са постојећим стањем и планираном концепцијом коришћења простора. У складу са наведеним, извршена је и подела простора на зоне.

Подела простора на зоне је извршена на следећи начин:

1. **Зона државног пута IIб реда бр. 398** – површина зоне је 0,93 ha,
- 1.1. **Зона некатегорисаних путева** – површина зоне је 1,99 ha,
2. **Зона соларне електране** обухвата планирани простор за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка. Површина зоне 2 је 91,84 ha.
3. **Зона водног земљишта** обухвата површину од 2,64 ha.
4. **Зона прикључно разводног постројења** обухвата површину од 1,96 ha.

## 1.3. Планирана детаљна намена простора

У граници плана планирано је грађевинско земљиште и земљиште ван грађевинског подручја. У оквиру грађевинског земљишта налазе се површине јавне намене (државни пут IIб реда бр. 398 и некатегорисани путеви), као и површине остале намене - површине и објекти у функцији енергетске делатности на којој су планирани ТС 110/20 kV и прикључно разводно постројење. У оквиру земљишта ван грађевинског подручја задржава се постојеће пољопривредно земљиште, односно, планира се производња електричне енергије на пољопривредном земљишту у складу са Просторном планом општине Неготин („Службени лист општине Неготин“ бр. 16/2011) и мишљењем Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број 011-00-00250/2022-11 од 08.07.2022. године.

Грађевинско земљиште:

Површине јавне намене:

- Државни пут IIб реда бр. 398,
- Некатегорисани пут.

Површине остале намене:

- Површине и објекти у функцији енергетске делатности (ТС 110/20 kV и прикључно разводно постројење).

Земљиште ван грађевинског подручја:

- Водно земљиште – канал;
- Пољопривредно земљиште (соларна електрана).

План намена површина приказан је на прилогу број 5 „Планирана намена површина са поделом на зоне“ Р – 1:5000.

#### 1.4. Биланс планираних намена површина

У Табели бр. 2 дат је приказ биланса планираних намена површина.

**Табела бр. 2: Биланс планираних намена површина**

	Постојеће површине (ha)	Учешће у плану (%)	Планиране површине (ha)	Учешће у плану (%)
<b>Грађевинско земљиште</b>	<b>2,92</b>	<b>2,94</b>	<b>4,88</b>	<b>4,91</b>
<b>Површине јавне намене</b>				
Саобраћајна инфраструктура	2,92	2,94	2,92	2,94
<b>Површине остале намена</b>				
Површине и објекти у функцији енергетске делатности	/	/	1,96	1,97
<b>Земљиште ван грађевинског подручја</b>	<b>96,44</b>	<b>97,09</b>	<b>94,48</b>	<b>95,08</b>
Водно земљиште	2,64	2,66	2,64	2,66
Пољопривредно земљиште (Соларна електрана)	93,80	94,40	91,84	92,43
<b>Укупно:</b>	<b>99,36</b>	<b>100,00</b>	<b>99,36</b>	<b>100,00</b>

#### 1.5. Правила уређења и грађења површина и објеката јавне намене

У планском подручју као површине јавне намене планиране су све јавне саобраћајне површине, као и друге комуникационе површине у оквиру саобраћајних површина, путно зеленило и објекти комуналне и техничке инфраструктуре.

У случају полагања водова изван површина јавне намене (као јавне инфраструктуре или за потребе прикључака појединих садржаја) – потребно је регулисање права на земљишту, у складу са законом, односно прибављање сагласности власника парцеле.

Граница површина јавне намене је дефинисана линијама (регулациона линија). Планирана регулациона линија је дефинисана тачкама за које су дате координате.

У наредној табели дат је списак површина јавне намене (ПЈН) са пописом парцела и делова парцела за сваку ПЈН.

Површине јавне намене	к.п. бр.	Катастарска општина	намена
ПЈН 1	11852 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 2	11851 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 3	11850 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 4	11856 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 5	11854 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 6	11853 (део) и 11381 (део)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 7	11703 (цела)	Неготин	водно земљиште
ПЈН 8	11702 (цела)	Неготин	водно земљиште
део државног пута	11827 (део)	Неготин	саобраћајна површина

У случају неслагања текстуалног и графичког дела, важи графички прилог бр. 4. "План површина јавне намене са смерницама за спровођење".

### 1.5.1. Саобраћајна инфраструктура

Простор на коме се планира изградња соларног парка (аеро и других врста соларних панела) налази се јужно од насеља Неготин у подножју Братујевца уз државни пут II Б реда бр.398 и делом се наслања на планско подручје Неготина. Од центра Неготина планирани соларни парк је удаљен око 3,7 km. На око 6 km источно од соларног парка је државна граница према Бугарској и гранични прелаз Мокрање.

Предметне парцеле излазе на државни пут II Б реда бр.398 - Лука - Салаш - Брусник - Речка - Неготин, деоница 39803, приближно од km 45+984 до km 46+112. До km 46+021 државни пут је дефинисан Планом генералне регулације за насеље Неготин. Планом генералне регулације за насеље Неготин државни пут је планиран са коловозом од 7.00m и бицикличком траком од 2.5m .

Простору на коме се планира изградња соларног парка, по изградњи постројења приступаће се возилом једном недељно ради одржавања соларног парка( на постројењу нема запослених).

Због малог саобраћајног оптерећења, не планира се изградња саобраћајног прикључка већ се постројење за производњу електричне енергије повезује са државним путем II Б реда бр. 398 преко колског прилаза.

Колски прилаз на државни пут је ширине до 3.0m и формира се у складу са чл.2 став 1. тачка 4. Правилника о посебној врсти објекта и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев у поступку који надлежни орган спроводи („Сл. Гласник РС“, бр 2/2019). На графичким прилозима бр. 2, 3 и 5 приказан је оријентациони колски прилаз у комплекс соларног парка.

#### Правила грађења за саобраћајну инфраструктуру

Саобраћајнице се изводе унутар регулационих линија које представљају и границу катастарске парцеле површине јавне намене за саобраћај. У појасу регулације, катастарске парцеле пута, смештени су сви конструктивни елементи доњег и горњег строја саобраћајнице.

Пројектна документација приликом спровођења Плана и планског решења мора бити усаглашена са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“, бр. 50/2011).

Приликом вођења надземне инсталације стубови се постављају на растојању које не може бити мање од висине стуба, а висина вода надземне инсталације се прорачунава тако да не може бити мања од 7,5 m мерено од горње ивице коловоза до доње ивице вода при највишим температурама.

Најмања висина слободног профила испод непокретних објеката износи минимум 4,5 m мерено од горње ивице коловоза до доње ивице конструкције објекта.

Саобраћајнице у појасу регулације изводе се са савременом коловозном површином намењеном моторном саобраћају. У појасу регулације улица могуће је смештање потребне инфраструктуре према условима и техничким захтевима који важе за конкретну инфраструктуру, а који се односе и на међусобан однос различитих инфраструктурних капацитета и међусобна ограничења.

На раскрсници или укрштају у утврђеним зонама потребне прегледности забрањена је свака градња или подизање постројења, уређаја и засада, или било каква активност којом се омета прегледност. Управљач има право да од власника или непосредног држаоца захтева да се уклоне објекти који ометају потребну прегледност.

Сва решења треба да су у сагласности са поглављем X-Посебни услови изградње и реконструкције јавних путева Закона о путевима („Сл. гласник РС“ бр. 41/2018 и 95/18);

Планиране интервенције предвидети на следећи начин:

- саобраћајни прикључци морају бити планирани (изведени) управно на јавни пут, са ширином коловоза приступног пута и коловозном конструкцијом у складу са Законом о путевима („Сл. гласник РС“ бр. 41/2018 и 95/18), и важећим стандардима и прописима;

- планом предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисане градње, на основу члана 33., 34. и 36. Закона о путевима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 41/2018 и 95/18), уз обезбеђење приоритета безбедног одвијања саобраћаја на објектима који су у надлежности ЈП „Путеви Србије“;

- изградња објекта у појасу контролисане изградње дозвољена је на основу донетих планских докумената који обухватају тај појас, према члану 36. Закона о путевима, („Службени гласник Републике Србије“, бр. бр. 41/2018 и 95/18);

- саобраћајне и слободне профиле пешачких и бицикличких стаза предвидети у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја, морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. Гласник РС“, бр 50/2011), и осталим важећим стандардима и прописима.

#### **Правила грађења инфраструктурних система уз јавне путеве:**

-У заштитном појасу јавног пута на основу члана 33. став 2. Закона о путевима („Сл. гл. РС“, број бр. 41/2018 и 95/18), може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникационе и електро водове, постројења и сл., по предходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.

#### **Услови за укрштање предметних инсталација са предметним путевима :**

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким побушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви

- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3,00 m са сваке стране

- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи минимално 1,35 m-1.5 m

- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног), од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 m

#### **Услови за вођење предметних инсталација паралелно са предметним путем:**

- предметне инсталације морају бити постављене минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање)

- на местима где није могуће задовољити услове из предходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута

- не дозвољава се вођење инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта

#### **Услови за постављање далековода поред предметних путева:**

- стубове предметног далековода и стубне трафостанице предвидети на удаљености минимум за висину стуба предметног далековода од спољне ивице земљишног појаса (путне парцеле) предметних државних путева

#### **Услови за укрштање далековода са предметним државним путевима:**

- обезбедити сигурносну висину високонапонског електровода изнад коловоза најмање 7.0 m, рачунајући од површине, односно горње коте коловоза предметних државних путева до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима, са предвиђеном механичком и електричном заштитом

- угао укрштања надземног високонапонског далековода (електровода) са предметним државним путевима не сме бити мањи од 90°;

- планиран далековод мора бити планиран (трасиран) тако да не угрожава нормално одвијање и безбедност саобраћаја у складу са важећим законским прописима и нормативима који регулишу ову материју и условима надлежних институција.

За све предвиђене интервенције и инсталације које се воде по јавном путу и у заштитном појасу јавног пута потребно је обратити се управљачу јавног пута за прибављање

услова и сагласности за израду пројектне документације (идејног и главног пројекта), изградњу и постављање истих, у складу са чланом 17. Закона о путевима („Сл. гласник РС“ број 41 од 31. маја 2018) и чланом 133. став 14. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21);

### 1.5.2. Хидротехничка инфраструктура

За потребе Плана добијени су услови ЈКП „Бадњево“ број 2647-05/2021/1 од 01.09.2021. године. На предметном подручју ЈКП „Бадњево“ нема објекте на водоводној, ни канализационој мрежи под својом управом, тј. надлежношћу.

#### Водоводна мрежа

На простору обухваћеном овим планом детаљне регулације, не постоји изграђена водоводна мрежа. Планом вишег реда није предвиђено проширење водоводне мреже до овог дела Неготина.

Планира се изградња водовода из правца Неготина, на који ће се прикључити соларни парк. До изградње водовода, снабдевање питком водом у соларном парку вршиће се набаваком флаширане воде у довољним количинама, док су за потребе снабдевања санитарном водом предвиђене аутоцистерне.

#### Фекална канализација

На простору обухваћеном овим планом детаљне регулације не постоји изграђена фекална канализација.

На разматраној површини, вишим актима, не планира се изградња постројења за пречишћавање отпадних вода. Условима ЈКП „Бадњево“ Неготин, не постоји планирана фекална канализација. Из ових разлога се за разматрано подручје предлаже изградња тзв „мини“ постројења за пречишћавање отпадних вода, која се користе у зонама, местима или деловима насеља која се налазе далеко од градске инфраструктуре и канализационе мреже, тако да се отпадне воде испуштају директно у природни реципијент. Овакав тип постројења примењује се за домаћинства, викендице, кампове, хотеле, угоститељске објекте, школе, фабрике, села, мања насеља и др.

До комплетирања система канализације неопходно је да се отпадне воде прикупљају у водонепропусне септичке јаме.

#### Правила уређења и правила грађења

- Потребно је израдити техничку документацију за изградњу канализације отпадних вода;
- Код пројектовања и изградње обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области;
- „Мини“ постројење за пречишћавање отпадних вода пројектовати и извести према општим условима грађења и важећим прописима.
- Прикључење на канализациону мрежу вршити на основу техничке документације, у складу са Законом о планирању и изградњи, а према условима ЈКП „Бадњево“.



#### Атмосферска канализација

За одводњавање планског подручја није предвиђена изградња кишне канализације.

У зони објеката атмосферске воде са кровних површина могу се упустити у најближи путни канал или у затрављене површине. У оквиру комплекса, са паркинга и сличних манипулативних површина, пре упуштања у најближи реципијент потребно је прикупити и пречистити сепараторима масти и уља, па тек затим упустити у најближи реципијент (канал, поток и сл.).

### 1.5.3. Електроенергетска инфраструктура

#### Постојеће стање

Простор на коме се планира изградња соларног парка (аеро и других врста соларних панела) налази се јужно од насеља Неготин у подножју Братујеваца уз државни пут II Б реда бр. 398 и делом се наслања на грађевинско подручје Неготина. Простор у обухвату плана је ван грађевинског подручја насеља и није инфраструктурно опремљен, у благом је паду ка северо-истоку и обухвата већински пољопривредно земљиште. Уз пољопривредне парцеле налази се водно земљиште, тачније канали, док се поред њих налази више некатегорисаних путева.

Траса далековода 110kV, који је у власништву "Електро mreжа Србије" А.Д, се налази у непосредној близини обухвата предметног плана:

- ДВ 110kV бр. 1204 РП Ђердап 2 – ТС Зајечар 2.

Према Плану развоја преносног система и Плану инвестиција у обухвату и непосредној близини предметног плана није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре напонског нивоа 110kV, 220kV и 400kV која би била у власништву "Електро mreжа Србије" А.Д. Такође, Планом развоја преносног система Републике Србије није предвиђено прикључење соларне електране Буково на преносни систем Републике Србије.

У оквиру планског обухвата постоје електроенергетски објекти напонског нивоа 10kV у надлежности Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зајечар:

- ДВ 10kV "Извод Жимес";

- Огранак "Викенд насеље Братујевац".

Распоред и позиције трасе електроенергетских објеката (далеководи 110kV и 10kV) је приказан на ситуационом плану – графички прилог, у оној мери у којој се предметна мрежа налази учртана на катастарској подлози надлежне Службе за катастар и непокретности.

У тренутку израде Плана детаљне регулације простора за изградњу соларног парка "Буково" издати су услови за планско подручје од стране Електродистрибуције Србије – Огранак Зајечар бр. 20700-Д.10.08-208753/2-21, и услови ЈП Електро mreжа Србије бр. 130-00-UTD-003-1366/2021-006.

Такође, за потребе израде Плана детаљне регулације израђено је Идејно решење фотонапонске електране "Буково" излазне активне снаге 62,5 MW са припадајућим step-ур трафостаницама производње 20/0,8kV/kV TS 1 – TS 20 називне снаге 4MVA на кл.бр. 11380 и 11381 КО Неготин.

#### Правила уређења

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) има за циљ да се прецизније

дефинише намена површина у планском обухвату, инфраструктурно опремање и повезивање, услови и мере заштите животне средине.

Енергија која потиче од директног или индиректног сунчевог зрачења представља обновљив извор, јер не ремети равнотежу токова у природи и може се употребити као топлотна, електрична, хемијска и механичка енергија. Директан начин коришћења соларне енергије је „прикупљање“ енергије у вештачким колекторима који се деле на панеле и концентраторе. Соларни панели су по правилу равне, танке кутијасте конструкције са провидним прекривачем, постављају се на узвишене делове објеката или терена, тако да буду окренути Сунцу. Број часова сунчевог зрачења на територији Србије износи између 1.500 и 2.200 годишње. Наша земља има знатно већи број часова сунчевог зрачења него већина остатка европског континента, а највише су осунчани југоисточни делови. Соларни паркови покривају велику површину земље, па су стога уобичајено заступљени у руралним подручјима.

Планирана је изградња фотонапонске електране инсталисане снаге 78185,38 kWp на панелима и максималне излазне активне AC снаге ка преносној мрежи од 62,5 MW. Снага соларне електране, диспозиција и конфигурација опреме је изабрана у складу са захтевима инвеститора и техничким могућностима прикључења.

Основни делови фотонапонске електране су:

- Фотонапонски (FN) модули
- DC развод
- Инвертори
- Нисконапонски AC развод 1 kV
- 0,8 / 20 kV трансформација (TS производње)
- Средњенапонска кабловска мрежа 20 kV
- 20 / 110 kV трансформација са 20 kV постројењем
- Систем надзора, контроле и управљања
- Метеоролошка станица

Фотонапонски панели се постављају на конструкцију предвиђену за монтажу соларних панела на земљи, у усправном (portrait) положају, под углом од 27 степена у односу на хоризонталну раван и оријентисани ка југу. Укупан број FN панела је 117572, појединачне инсталисане снаге 665 Wp. Укупна инсталисана DC снага у FN панелима је 78,18 MWp. Фотонапонска електрана садржи 250 инверторских јединица излазне AC снаге 250 kW излазног AC напона 0,8 kV или сличне одговарајуће. Предвиђени инвертор има кутију за прикључење низова соларних панела (stringова) путем брзих конектора типа MC4. Сваки низ (string) поседује осигурач као заштиту од кратког споја. На 84 инвертора AC снаге 250 kW се прикључују 17 паралелних грана (stringова) фотонапонских модула повезаних на ред, сваки са по 27 панела повезаних на ред. На преосталих 166 инвертора AC снаге 250 kW се прикључују 17 паралелних грана (stringова) фотонапонских модула повезаних на ред, сваки са по 28 панела повезаних на ред. Тако да укупан број stringова на предметној електрани износи: 3458. У будућим фазама развоја пројекта може доћи до промене техничког концепта електране, у односу на предложено идејно решење.

DC кабловима се врши повезивање модула stringа. Каблови су једносмерни енергетски каблови од краја stringа до улаза у инвертор, називају се кабловима нивоа 1 и они морају бити бакарни погодни за спољашњу монтажу, отпорни на UV зрачење и имају широк опсег радне температуре (специјална намена за соларне апликације). Сви једносмерни енергетски каблови нивоа 1 морају бити прикладни за 1.800 V DC. Каблови се воде по регалном разводу или кроз бужир црева (безхалогена), заштићени од механичког и метеоролошког утицаја, фиксирањем на носећу конструкцију FN модула електране.

Инвертори морају бити најновије генерације. Сваки инвертор се мора повезати са нисконапонском страном и прихватити променљиву снагу једносмерне струје, како би се постигла максимална снага фотонапонског модула. Инвертори морају бити изнутра заштићени од кратког споја и преоптерећења. Евентуални кварови на уређају или у фотонапонском генератору морају узроковати тренутно одвајање инвертора од електричне мреже. Подразумевани захтеви су и да излази морају бити у облику синусоидног таласа, не смеју садржати AC/AC излазни трансформатор и морају бити опремљени системом за

хлађење, прекидачима за спајање и одвајање, откривањем паралелног рада, пренапонске, поднапонске, надфреквенцијске и подфреквенцијске заштите и морају бити спремни за даљинско управљање и контролу. У инвертору се врши конверзија из једносмерног DC у наизменични AC напон 0,8 kV који се даље прикључује путем разводног ормана инвертора (RO-INV) у нисконапонски расклопни блок step-up TS производње 0,8/20 kV/kV.

Нисконапонски AC развод чине каблови називног напона 0,6/1 kV (AC) од претварача до TS производње. Каблови морају бити флексибилни, погодни за транспорт и дистрибуцију електричне енергије и постављени у ваздуху или укупани. Приликом полагања минимални радијус савијања износи 5R. Нисконапонске каблове (једносмерне и наизменичне струје) одабрати тако да ограниче снагу на просечни пад напона од 1%.

TS производње са трансформацијом 20/0,8 kV се састоји од нисконапонског расклопног блока, трансформатора снаге 4 MVA и средњенапонског блока 20 kV са СН расклопним уређајима типа RMU. Концепт конверзије снаге соларне електране на виши напонски ниво, расклопна опрема ниског напона (НН блок), трансформатори снаге 4000 kVA као и концепт међусобног повезивања опреме унутар објекта трафостаница.

Средњенапонска кабловска мрежа ће бити повезана у радијалну конфигурацију. Средњенапонска кабловска мрежа је трофазна, називног напона 20 kV. Средњенапонски каблови се полажу директно у ровове у земљи. За развод кабловске мреже предвиђен је енергетски кабал са изолацијом од умреженог полиетилена, типа XHE 49-A према SRPS N.C5.230. Произведена електрична енергија из трафоблокова ће се преко подземне мреже енергетских средњенапонских 20 kV каблова, дистрибуирати до прикључно-разводног постројења 20 kV у оквиру командно-погонске зграде трафостанице 20/110 kV/kV. Планирано разводно постројење 20 kV се састоји од једног низа ћелија у SF6 изведби, са једноструким системом сабирница. Постојење је за унутрашњу монтажу и биће смештено у просторији 20 kV постројења унутар командно – погонске зграде. Гасом изоловано постројење је металом оклопљено са изолационим медијумом SF6 гасом. Ћелије су слободно – стојеће, за манипулацију са предње стране. Свака ћелија се састоји од сабирничког дела, прекидачког дела, прикључног кабловског одељка и нисконапонског дела са вратима са предње стране ћелије. Унутрашње везе између апарата у ћелији се изводе жичаним везама. Број ћелија, карактеристике и диспозиција биће одређени пројектно – техничком документацијом.

Даље ће се преко енергетског трансформатора 20/110 kV/kV и Прикључног разводног постројења (ПП) 110 kV произведена електрична енергија пласирати у преносну мрежу Електромере Србије. Студија прикључења објекта на преносни систем одређује начин, техничке услове, место прикључења на преносни систем, као и техничке карактеристике прикључка. Након завршетка Уговора о изради студије прикључења објекта, потписивања Уговора о прикључењу објекта и исходовања пројектних задатака за прикључак, може се започети процес израде Идејног решења, а након тога и планских докумената која се односе на прикључак.

Систем надзора и управљања електраном обавља контролу и прикупљање података. Компоненте система за надзор и управљање укључују локални дата сервер, додатне уређаје (сервере) за комуникацију и управљачки систем. SCADA систем укључује систем управљања електраном и сучеље са мрежним оператером. Параметре рада постројења (фактор снаге, ниво напона...) даљински може поставити ЕМС. Управљачки систем електране мора укључивати контролне процесе за одржавање одговарајућих поставки током рада, даљинским управљањем претварача и склопне опреме.

У соларној електрани "Буково" биће инсталирана минимално једна метеоролошка станица за праћење и бележење метролошких услова. Техничке карактеристике главних компоненти станице ће бити дефинисане пројектно – техничком документацијом.

Соларна електрана произведену електричну енергију предаје на 110 kV напонском нивоу у преносни систем, те се за потребе трансформације електричне енергије са 0,8 kV напонског нивоа инвертора на 110 kV напонски ниво користе две трансформације електричне енергије, прва са напонског нивоа 0,8 kV на 20 kV напонски ниво путем step-up трафостаница производње 0,8/20 kV снага 4 MVA и друга са 20 kV на 110 kV напонски ниво унутар трафостанице 20/110 kV/kV „Буково“. Предлог позиције прикључног разводног

постројења 110 kV (приказан на графичком прилогу бр. 6 План мреже и објеката комуналне инфраструктуре у Р=1:2500) је дат оријентационо, локација ће бити дефинисана по добијању техничких услова за прикључење на ЕЕ систем.

Предметна соларна електрана је фиктивно енергетски подељена у 20 целина.

Заштита од острвског рада соларне електране интегрисана је унутар инвертора. Како би инвертор испоручивао снагу на излазу (АС страни) неопходна је синхронизација на мрежу. Заштита од острвског рада електране подешена је и на 20 kV страни, односно на микропроцесорским заштитним релејима у хелијама 20 kV напонског нивоа.

На парцели се поред третираних објеката налазе и зелене површине и интерна путна инфраструктура. Због лакше манипулације и приступа, те диспозиције step-up трафостаница 0,8 kV/20 kV (TS производње), идејним решењем су предвиђена два улаза у комплекс соларне електране путем две интерне путне инфраструктуре (ширина пута износи: 3,5 m, што је довољна ширина за једносмерни саобраћај, док је окретање омогућено тзв. Т-рачвом са довољним радијусом окретања сервисних и ватрогасних возила). Свака од две интерне путне саобраћајнице излази на јавни пут. Дуж трасе интерног пута су постављене TS производње те им је омогућен лак приступ ради манипулације и одржавања (ремонта).

### Правила грађења

Изградња електроенергетских објеката се може вршити уз прибављену грађевинску дозволу и друге услове према Закону о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/2020 и 52/2021). Издавање грађевинске дозволе је у надлежности министарства грађевинарства. Инвеститор може приступити изградњи објеката на основу добијене грађевинске дозволе, уз услов пријаве радова органу који је издао грађевинску дозволу пре почетка извођења радова.

У случају земљаних радова – ископа, у реону трасе постојећих кабловских водова, инвеститор (извођач радова) је у обавези да се благовремено пре отпочињања радова јави надлежном Електродистрибутивном предузећу са захтевом за одређивање стручног лица, које ће вршити надзор над извођењем радова. Предвидети да се земљани радови обављају искључиво ручно уз повећану опрезност и присуство стручног лица надлежне Електродистрибуције Србије. Обезбедити довољну удаљеност од темеља надземних електродистрибутивних објеката, да би се сачувала њихова статичка стабилност, и од уземљења трафостаница и стубова мреже који се налазе прстенасто положени на растојању 1 – 2m од спољашњих ивица истих и на дубини од 0,5 – 1m.

Услови за укрштање и паралелно вођење објеката инфраструктуре (водоводне и канализационе мреже као и других кабловских водова), са постојећим и планираним електроенергетским кабловским водовима одређени су Техничком препоруком бр. 3 ЕПС – Дирекције за дистрибуцију ел. енергије Србије.

Услови за укрштање и паралелно вођење објеката инфраструктуре, са постојећим и планираним електроенергетским надземним водовима одређени су Техничком препоруком бр. 10 ЕПС – Дирекције за дистрибуцију ел. енергије Србије, Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV и Правилником о техничким нормативима за изградњу нисконапонских водова.

У заштитном појасу, испод, изнад или поред електроенергетских објеката могу се градити објекти, изводити друге радње или засађивати дрвеће и друго растиње, ако те радње нису у супротности са планским актом, наменом земљишта, прописима о изградњи објеката, условима прописаним законом или техничким нормативима и другим прописима. Власник или носилац других права на непокретности који намерава да изводи грађевинске радове у зони заштите енергетског објекта, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, дужан је да прибави сагласност енергетског субјекта. Сагласност се издаје по испуњености услова енергетског субјекта, које инвеститор доказује достављањем елабората овереног од стране овлашћеног лица у складу са законом.

Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са сваке стране вода од крајњег фазног проводника, има следеће ширине сходно Закону о енергетици ("Сл. гласник РС", бр.145/2014, 95/2018 – др. закон и 40/2021):

- за напонски ниво 1 – 35 kV:
  - за голе проводнике 10 метара, кроз шумско подручје 3 метра
  - за слабоизоловане проводнике 4 метра, кроз шумско подручје 3 метра
  - за самоносеће кабловске снопове 1 метар
- за напонски ниво 35 kV, 15 метара
- за напонски ниво 110 kV, укључујући и 110 kV, 25 метара.

Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) износи, од ивице армирано – бетонског канала:

- за напонски ниво 1 – 35 kV, укључујући и 35 kV, 1 метар
- за напонски ниво 110 kV, 2 метра

Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи:

- за напонски ниво 1 – 35 kV, 10 метара
- за напонски ниво 110 kV и изнад 110 kV, 30 метара.

У заштитном појасу забрањује се коришћење возила и механизације чије компоненте у раду крајњим тачкама прилазе енергетском објекту преносног система ближе од 5 метара, односно ближе од 2 метра објекту дистрибутивног система, без присуства представника оператора тог система. Захтев за присуство представника оператора система подноси се најкасније пет дана пре започињања планираних активности.

У случају градње у заштитном појасу, испод, изнад или поред далековода 110kV, потребна је сагласност Оператора преносног система, при чему морају бити испуњени технички прописи и услови Електромерже Србије А.Д. Планирати изградњу објеката ван заштитног појаса далековода 110kV, како би се избегла израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода. Такође препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 метара што не искључује потребу за Елаборатом.

У случају градње испод или у близини далековода у заштитном појасу, као и у случају угрожавања електроенергетских објеката напона 1 - 35kV (далеководи, трафостанице, кабловски водови) потребно је обратити се надлежној Електродистрибуцији са захтевом за израду пројектне документације и склапање уговора за измештање истих.

При томе се морају поштовати и други услови дефинисаних „Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV („Сл.лист.СФРЈ бр.65/88“ и „Сл.лист СРЈ бр.18/92“).

У случају сметње градњи постојећих електродистрибутивних објеката, трошкове евентуалних измештања електродистрибутивних објеката сноси инвеститор. Потребно је да се, након израде пројекта конкретног објекта, инвеститор истог обрати ОДС "Електродистрибуцији Србије" са захтевом за уговарање израде инвестиционо – техничке документације измештања, као и радова на измештању предметних електродистрибутивних објеката. При изради техничке документације придржавати се закона и важећих техничких прописа. Пројекат треба да предвиди заштиту и потребно измештање постојећих ЕЕО пре изградње пројектованог објекта, при чему Инвеститор решава све имовинско – правне односе настале због потребе измештања.

#### Електроенергетски објекти напонског нивоа 110kV

Свака градња испод или у близини далековода је условљена:

- Законом о енергетици ("Сл. гласник РС", бр.145/2014, 95/2018 – др. закон и 40/2021);
- Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др закон);

- Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV ("Сл. лист СФРЈ" бр. 65/88, "Сл. лист СРЈ" бр. 18/92);
- Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000V ("Сл. лист СФРЈ" бр. 4/74, 13/78 и "Сл. лист СРЈ" бр. 61/95);
- Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000V ("Сл. лист СРЈ" бр. 61/95);
- Законом о заштити од нејонизујућих зрачења ("Сл. гласник РС", бр.36/2009) са припадајућим правилницима од којих посебно треба издвојити Правилник о границама нејонизујућих зрачења ("Сл. гласник РС", бр.104/2009) и Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања ("Сл. гласник РС", бр.104/2009);
- SRPS N.C0.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења ("Сл. лист СФРЈ", бр.68/86);
- SRPS N.C0.101 Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – заштита од опасности;
- SRPS N.C0.102 Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – заштита од сметњи ("Сл. лист СФРЈ", бр.68/86);
- SRPS N.C0.104 Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења ("Сл. лист СФРЈ", бр.49/83);

У близини далековода, а ван заштитног појаса, потребно је размотрити могућност градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала и потенцијалне планиране телекомуникационе објекте (нема потребе да се ради уколико се користе оптички каблови). Предвидети мере попут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и слично. Уколико постоје објекти од електропроводног материјала, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености до 1000m од осе далековода. Индуктивни утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 од осе далековода, у случају градње телекомуникационих водова.

Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5m на којој се могу наћи запослени, опрема или машине у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110kV.Испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110kV, као и случају пада дрвета. Забрањено је коришћење прскалица и течности у млазу уколико постоји могућност да се млаз приближи на мање од 5m од проводника далековода напонског нивоа 110kV. Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода. Нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.

Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода се не сме насипати. Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала. Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода и постојећим трансформаторским станицама (разводним постројењима) могу се изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потребе интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити тренутно сагледано.

Електроенергетски објекти напонског нивоа 1 – 35 кV

За постојеће средњенапонске надземне водове мора се обезбедити заштитни коридор који за водове 10кV износи 10m мерено од крајњег фазног проводника. У односу на коловоз пута стубови средњенапонске надземне мреже 10 - 35кV морају бити удаљени минимално:

- 10m.....за регионалне и локалне путеве, изузетно 5m, а угао укрштања треба да је најмање 20° за регионални пут и без ограничења за локалне путеве.
- 20m.....за магистралне путеве, изузетно 10m, а угао укрштања треба да је најмање 30°.

Сигурносна висина вода изнад путева износи 7m.

За надземне нисконапонске водове 1кV заштитни коридор зависи од врсте проводника (Ал/ч или СКС). Стубови надземне нисконапонске мреже треба да су удаљени мин. 2m од коловоза за магистрални, регионални и локални пут. У односу на саобраћајнице у насељу, код укрштања, приближавања и паралелног вођења надземне нисконапонске мреже, стубови се могу постављати без ограничења у односу на коловоз, пожељно на удаљености од 0,3 до 0,5m, на тротоару или у зеленом појасу.

Сигурносна висина на преласку преко пута треба да износи 6m.

Планиране трафостанице производње (step-up ТС) напонског нивоа 20/0,8кV треба градити као слободностојеће, монтажно – бетонске (МБТС), лоциране дуж трасе интерног пута, што омогућава лак приступ ради манипулације и ремонта. Трафостанице су сличне типу МБТС, грађевински и електро део за снагу 4000кVA. Димензије трафостанице треба да омогуће смештај трансформатора 20/0,8кV снаге 4000кVA, разводног средњенапонског блока 20кV и нисконапонског расклопног блока 1кV. Потребно је за дате локације ТС 20/0,8кV обезбедити прилаз теретним возилима са хидрауличном дизалицом, а због могућности интервенција на трансформатору.

Полагање једножилних енергетских каблова (ХНЕ 49-А и сл.) вршити у троугластом снопу. Сноп се формира провлачењем каблова кроз одговарајућу матрицу, при одмотавању са три калема. Дозвољено је појединачно провлачење једножилног кабла кроз цев од неферромагнетног материјала, под условом да цев није дужа од 20m. Кроз челичну цев дозвољено је провлачење снопа који чине једножилни каблови све три фазе. За причвршћивање једножилних каблова могу да се користе само објумице од неферромагнетног материјала. На оба краја кабловског вода треба галвански да се повежу метални плаштови или електричне заштите сва три једножилна кабла и да се уземљи овај спој. Међусобни размак енергетских каблова (вишежилних, односно кабловског снопа три једножилна кабла) у истом рову одређује се на основу струјног оптерећења, али не сме да буде мањи од 0,07m при паралелном вођењу, односно 0,2m при укрштању. Да се обезбеди да се у рову каблови међусобно не додирују, између каблова може целом дужином трасе да се постави низ опека, које се монтирају насатице на међусобном размаку од 1m.

Електроенергетски каблови се могу полагати уз услов да су обезбеђени минимални размаци од других врста инсталација и објеката који износе:

- 0,4m ... од цеви водовода и канализације и темеља грађевинских објеката
- 0,5m ... од телекомуникацијских каблова
- 0,6m ... од спољне ивице канала за топловод
- 0,8m ... од гасовода у насељу
- 1,2m ... од гасовода ван насеља

При укрштању са путем изван насеља енергетски кабал се поставља у бетонски канал, односно бетонску или пластичну "јувидур" цев  $\phi 160\text{mm}$  увучену у хоризонтално избушени отвор дужи за 1m од спољне ивице пута тако да је могућа замена кабла без раскопавања пута. Подбушивање се врши механичким путем а темељне јаме за бушење се постављају уз спољну ивицу земљишног појаса. Вертикални размак између горње ивице кабловске канализације и површине пута треба да износи најмање 0,8m а од дна канала најмање 1,2m. Штитник и упозоравајућа трака се постављају целом трасом до дела трасе у

заштитним цевима. Угао укрштања треба да је што ближи  $90^\circ$ , а најмање  $30^\circ$ . На крајевима цеви поставити одговарајуће ознаке.

Код паралелног вођења минимални размак у односу на пут треба да је:  
- мин. 5m ... за пут I реда, односно мин. 3m код приближавања  
- мин. 3m ... за путеве изнад I реда односно мин. 1m код приближавања

Ако се потребни размаци не могу постићи, кабл се полаже у заштитну цев дужине најмање 2m. са обе стране места укрштања или целом дужином код паралелног вођења, при чему најмањи размак не сме бити мањи од 0,3m.

Код укрштања са телекомуникационим каблом, енергетски кабл се полаже испод, а код укрштања са гасоводом и топловодом изнад. При укрштању енергетских каблова, кабал вишег напонског нивоа полаже се испод кабла нижег напонског нивоа, уз поштовање потребне дубине свих каблова, на вертикалном одстојању од најмање 0,4m.

Код укрштања са каналом енергетски кабал се поставља у заштитну металну цев  $\phi 160\text{mm}$  до 0,5m шире од спољних ивица канала тако да је могућа замена кабла без раскопавања канала. Вертикални размак између најниже коте дна канала и горње ивице металне цеви треба да износи најмање 1,2m. Штитник и упозоравајућа трака се постављају целом трасом до дела трасе у заштитним цевима. Угао укрштања треба да је што ближи  $90^\circ$ , а најмање  $30^\circ$ . На крајевима цеви поставити одговарајуће ознаке.

За све предвиђене интервенције и инсталације које воде кроз земљишни појас (парцелу пута) потребно је обратити се ЈП „Путеви Србије“ за прибављање услова и сагласности за израду пројектне документације и постављање истих.

Заштита од индиректног напона додира се спроводи у ТН или ТТ систему уз примену мера за изједначење потенцијала, према условима надлежне Електродистрибуције, сагласно СРПС Н.Б2.741.

#### Услови за изградњу соларне електране

Монтажа фотонапонских (FN) панела се врши преко носеће конструкције на земљи, којима се обезбеђују стабилност система за причвршћење FN модула, њихов исправан нагиб према тлу и одговарајући азимут. Фотонапонске панеле оријентисати ка југу. Предметне носеће конструкције се анкерису у тло помоћу чекићних или завртних анкера. Предвиђена носећа конструкција ће имати два анкера (две носеће ноге). На ове анкере се потом монтирају предметне носеће конструкције, на које се накнадно причвршћују FN модули (на сваку конструкцију се причвршћује по 19 FN модула у колони у два реда). FN модули се за носећу конструкцију причвршћују стандардним завртњима/стезаљкама.

Носећа конструкција мора да обезбеди стабилност система у погледу оптерећења (посебно од снега), као и стабилност у погледу контра силе чупања из земље, односно стабилност против извлачења из земље услед јаких ветрова.

Носећу конструкцију FN модула израдити у комбинацији алуминијум – челик са топло поцинкованом површинском антикорозивном заштитом. Уколико током градње дође до другачијег решења израде носеће конструкције и/или другачијег избора носећих анкера, обавезно консултовати пројектанта за сагласност и водити рачуна да конструкција буде у складу са свим важећим техничким прописима и стандардима.

Еквивалентна металних елемената носећих конструкција FN панела се изводи проводницима типа: P/F  $1 \times 10 \text{ mm}^2$  или сличним одговарајућим и повезана на уземљивач соларне електране. Пренапонску заштиту степена 1 и степена 2 интегрише сам произвођач инверторских јединица кроз фабрички сет постављен у прикључној кутији инвертора.

На анкере (носаче) носеће конструкције по којој се врши монтажа FN модула се фиксирају инверторске јединице. До инвертора долазе каблови DC развода соларне електране, испод FN модула, вођени збирно по регалном разводу или кроз бужир црева (безхалогена) заштићени од механичког и метролошког утицаја фиксирањем за носећу конструкцију FN модула електране. Разводни ормани AC напона – RO-INV где се смешта



склопна и заштитна опрема фотонапонске електране на 0,8 kV- AC страни постављају се поред сваког инвертора, уколико изабрани инвертор нема интегрисану у себи склопну и заштитну опрему на AC страни (AC спојни прекидач, AC одводнике пренапона, итд.). Сви елементи и проводници су видно обележени, у орману стоји шема изведеног стања ормана ради брже манипулације уколико је потребно. Орман је са спољашње стране означен плочицом са називом ормана и адекватним упозорењима. Увод каблова се врши кроз уводнице чиме се задржава висок степен механичке заштите, и спречава продор воде, влаге, инсеката и глодара. Разводни орман је обавезно опремљен пренапонском заштитом. Орман је уземљен тако што се повезује на инсталацију уземљења носеће конструкције соларне електране.

Од RO-INV сваког инвертора се води прикључни нисконапонски кабал 1kV до нисконапонског расклопног блока унутар TS производње и потом до трансформатора, где се врши подизање напона на 20 kV напонски ниво. Преко СН блока TS производње се даље средњенапонским кабловима 20 kV електрична енергија добијена из FN модула предаје до СН 20 kV ћелије унутар трафостанице 20/110 kV „Буково“.

Приликом избора локације соларне електране потребно је размотрити могућност и неопходност постављања соларних панела у заштитном појасу надземних водова напонског нивоа 110kV у зависности од следећег:

1. Удаљеност соларних панела од фазних проводника далековода треба да износи најмање:
  - сигурносна висина (најмања дозвољена вертикална удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког објекта при температури +80°C, односно при температури - 5°C са нормалним додатним оптерећењем без ветра) износи 5 метара за далеководе напонског нивоа 110kV
  - сигурносна удаљеност (најмања дозвољена удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког објекта у било ком правцу при температури +80°C и оптерећењу ветром од нуле до пуног износа) износи 4 метра за далеководе напонског нивоа 110kV
  - вертикална удаљеност између проводника и највишег дела соларног панела (неприступачног дела) за далеководе напонског нивоа 110kV износи најмање 3 метра и у случају када у распону укрштања постоји изузетно додатно оптерећење, а у суседним распонима нема тог оптерећења
2. Минимално растојање соларних панела у односу на темеље и анкере носећег стуба треба да буде најмање 20 m од тела стуба, односно најмање 15 m од затега стуба, уколико постоје
3. Минимално растојање које треба да постоји између соларних панела и угаоно-затезног или затезног стуба треба да буде једнако или веће од 1,5H, где је H висина стуба, при чему је потребно ово обезбедити у правцима траса са обе стране стуба. Ван ових праваца траса, минимално растојање у односу на темеље и анкере затезног односно угаоно-затезног стуба треба да буде најмање 20 m од тела стуба, односно најмање 15 m од затега стуба, уколико постоје
4. Потребно је до сваког стуба далековода обезбедити приступ са обе стране далековода у ширини од 10 m и то: до носећег стуба нормално на правац трасе далековода, а до затезног стуба нормално на симетралу угла скретања далековода или нормално на један правац трасе
5. Изолација на водовима у распону укрштања са соларном електраном мора бити механички и електрично појачана
6. Запосленима и машинама Електромреже Србије А.Д., као и екипама које ангажују за потребе одржавања и отклањања хаварија мора бити омогућен приступ далеководу (стубовима и проводницима) у свако доба дана и ноћи

У случају постављања соларних панела у заштитном појасу далековода напонског нивоа 110kV препоручено је избегавати постављање панела испод ужади далековода, како би се у пуном капацитету омогућило несметано редовно и интервентно одржавање далековода и избегла могућност оштећења панела у случају настанка оптерећења на далеководу и погонских стања на надземном воду која нису предвиђена Пројектом надземног вода.

Уколико је неопходно да локација соларне електране буде планирана у оквиру заштитног појаса далековода 110kV који је у власништву Електромреже Србије А.Д., за то је неопходно прибавити сагласност исте на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди и којим треба да буде обрађено следеће:

1. Поред соларних панела обрадити и трансформаторске станице, инверторе, исправљаче, батерије, трасе каблова, путеве, осветљење, ограду објекта и др
2. Обрадити технологију извођења радова на монтажи и демонтажи панела, као и чишћењу панела (захтева се детаљан опис рада и механизације која се користи приликом инсталације и одржавања, са временским роковима и слично, уз навођење да ли се приликом ових активности мора обезбедити искључење далековода)
3. Обрадити технологију одржавања соларне електране. Свака њена накнадна промена мора бити одобрена од стране Електромреже Србије А.Д. кроз нову сагласност
4. На графичким прилозима дефинисати позиције соларних панела које се налазе у заштитном појасу далековода и обрадити њихове удаљености од стубова и проводника далековода. Било каква њихова накнадна промена, осим у циљу демонтаже због потреба Електромреже Србије А.Д., мора бити одобрена од стране исте
5. Обрадити могућност померања (демонтаже) соларних панела у случају да је то неопходно због извођења радова на отклањању/санирању хаварија на далеководу или због потребе одржавања далековода
6. Соларне панеле, укључујући и оне који се могу демонтирати, причврстити за подлогу тако да не могу оштетити далековод у случају јаког ветра
7. Обрадити систем уземљења соларне електране и пратећих објеката
8. Анализирати галвански и електромагнетни индуктивни утицај на енергетске каблове са аспекта подносивости напона и опреме на крајевима истих, као и утицај на металне делове објекта, као и прорачун напона додиром и корака и дати предлог заштитних мера за опрему и особље у току изградње и експлоатације
9. У елаборату обрадити могућност повећања температуре амбијента (ваздуха у заштитном појасу надземног вода) услед изградње соларних панела – због потенцијалног утицаја на повећање температуре проводника далековода и смањење преносног капацитета далековода. Предлаже се примена соларних панела са антирефлексивним слојем
10. У случају да се Елаборатом добију резултати којим се повећава температура амбијента, а тиме утиче на смањење преносног капацитета (могућности струјног оптерећења) далековода, може исходovati не добијањем сагласности за постављање соларних панела у комплетном или деловима заштитног појаса далековода
11. Размотрити могућност да сви панели који се налазе директно испод проводника/заштитних ужади (до зоне од по 5 метара са обе стране од крајњих фазних проводника/заштитних ужади) буду демонтажног типа. Након прегледа Елабората биће дат финални захтев у зависности од локације соларне електране и категоризације далековода у чијем заштитном појасу се налази

#### Услови за прикључење соларне електране

Процес прикључења новог електроенергетског објекта се обавља према члану 14, став 4, Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр.35/2015, 114/2015 и 117/2017). За објекте који су у функцији производње, преноса и дистрибуције електричне енергије, као и за друге објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, односно надлежни орган аутономне покрајине, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган, већ произвођач у складу са Законом о енергетици ("Сл. гласник РС", бр.145/2014, 95/2018 – др. закон и 40/2021).

Процес прикључења произвођача електричне енергије и купаца електричне енергије одређен је одредбама Закона о енергетици, члан 118 – 124. Чланом 118 Закона о енергетици, дефинисан је начин којим се регулишу права и обавезе Електромреже Србије А.Д. као оператера преносног система и произвођача који жели да се прикључи ма преносни систем, а иста се уређују следећим уговорима:

- Уговором о изради Студије прикључења објекта, која одређује начин, техничке услове, место прикључења на преносни систем као и техничке карактеристике прикључка
- Уговором о прикључењу објекта

Идејно решење на основу кога се издају локацијски услови за објекат који се прикључује на преносни систем мора да садржи и део који се односи на прикључак на преносни систем, а који је дефинисан на основу важећих техничких услова за прикључење издатих у оквиру Студије прикључења

Прикључење објекта произвођача или купца електричне енергије на преносни систем врши се на основу одобрења за прикључење, у складу са Законом о енергетици. Одобрење за прикључење објекта издаје се решењем у управном поступку у писменој форми на захтев лица чији се објекат прикључује, а по добијању грађевинске дозволе за градњу објекта који се прикључује. Оператор преносног система издаће одобрење за прикључење и у случају прикључења објекта произвођача или купца на део дистрибутивног система којим управља оператор преносног система.

Одобрење за прикључење објекат на преносни систем садржи нарочито: место прикључења на систем, начин и техничке услове прикључења, трошкове прикључења, потребна испитивања усаглашености са Правилима о раду преносног система, инсталисани капацитет, одобрену снагу, место примопредаје енергије и начин мерења енергије и снаге, рок за физичко прикључење објекта. Технички и други услови прикључења на преносни систем одређују се у складу са овим законом, прописом из члана 214 Закона о енергетици, техничким и другим прописима и правилима о раду система на који се објекат прикључује.

Трошкове прикључења утврђује оператор преносног система, у складу са Методологијом за утврђивање трошкова прикључења коју доноси Агенција, и исте сноси подносилац захтева за прикључење. Методологијом се утврђују начин и ближи критеријуми за обрачун трошкова прикључења, а у зависности од места прикључења на систем, закупљеног капацитета, потребе за извођењем радова и потребе за пружањем услуга, или потребе за уграђивањем неопходне опреме или других објективних критеријума.

#### 1.5.4. Гасна инфраструктура

Према условима ЈКП „Бадњево“ број 2647-05/2021/1 од 01.09.2021. године у обухвату Плана не постоје подземне инсталације даљинског грејања.

ЈП „Србијагас“ 22.09.2021. године је издало услове број: 06-07/20185 за предметни План. У обухвату Плана у надлежности ЈП „Србијагас“ не постоји изграђена гасоводна мрежа или објекти. На подручју плана не планира се гасна инфраструктура.

#### 1.5.5. Електронска комуникациона инфраструктура

Телеком Србија је издало услове број Д211-379650/2-2021 од 06.09.2021. године за потребе израде Плана.

На планском подручју не постоји телекомуникациона инфраструктура.

#### Правила уређења

Стратегија развоја телекомуникација у својим приоритетима садржи дигитализацију мреже и увођење IP сервиса преко развоја ADSL прикључака и увођење комуникације пакета. На тај начин ће бити омогућено не само пружање говорне услуге већ и пружање напредних услуга:

- VOIP (Voice over Internet Protocol) или телефонија преко интернета;

- Сервиси за податке преко широкопојасног Интернет приступа са брзинама од 100Mb/s
- IPTV (Internet Protocol Television) нове генерације;
- Сервиси на бази VDSL2 технологије која је пројектована да подржи Triple-Play сервисе који представљају интегрисан пренос говора, података и видео сигнала,

Да би се створили услови за пружање напредних услуга, телекомуникациона мрежа се може реализовати на два начина:

- полагањем оптичког кабла у ПЕ цев Ф40
- полагање новог DSL бакарног кабла да претплатничка петља не буде већа од 0,5 km у зависности од потребних сервиса које треба пружити тј. брзина протока података.

Планом детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије-соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је предвиђен коридор за изградњу ТК инфраструктуре која се састоји од телекомуникационе канализације од две ПЕ цеви Ф40мм. Предвиђено је полагање оптичког кабла у једну ПЕ цев док ће друга ПЕ цев бити резервна.

У наредној фази пројектовања а по добијању техничких услова од стране „Телеком Србија“ биће детаљно разрађен начин повезивање објеката на телекомуникациону инфраструктуру као и тачан тип каблова којим ће бити реализована телекомуникациона инфраструктура.

Одступање од предвиђеног коридора и је дозвољена уколико услови на терену то захтевају уз обавезно поштовање правила уређења која су наведена у наставку.

#### **Правила грађења**

- Дубина полагања оптичких каблова у насељеним местима не сме да буде мања од 1,0 m, а изван њих 1,2 m, а бакарних мања од 0,8 m.
- Удаљеност планираних објеката од телекомуникационих објеката мора бити мин. 1,5 m.
- У случају да се земљани радови изводе на дубини већој од 0,4 m изнад подземних телекомуникационих инсталација инсталације морају се заштити одговарајућим полуцевима.
- Код приближавања или паралелног вођења електроенергетског кабла од 1kV до 10kV и телекомуникационих инсталација мора се испоштовати минимално растојање од 0,5m. На местима укрштања електроенергетски кабл мора бити положен испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5 m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и водовода мора се осигурати минимални размак од 0,6m. На местима укрштања водоводна цев мора бити положена испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и фекалне канализације ( за мање цеви пречника до 0,6 m и кућне прикључке) мора се осигурати минимални размак од 0,5 m, односно 1,5 m за магистралне канализационе цеви пречника једнаког или већег 0,6 m. На местима укрштања канализациона цев мора бити положена испод телекомуникационих инсталација при чему кабл треба да буде механички заштићен. Дужина заштитне цеви треба да буде 1,5 m са сваке стране места укрштања, а растојање треба да буде најмање 0,3 m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и гасовода мора се осигурати минимални размак од 0,5m. На местима укрштања гасовод мора бити положен испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5 m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и вреловода мора се осигурати минимални растојање од 0,5 m. На

месту укрштања вреловод мора бити положен испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5 m.

- Угао укрштања наведених инсталација и телекомуникациони инсталација треба да буде по правилу 90°, а ни у ком случају угао не може бити мањи од 45°.
- На местима укрштања **постојећих** телекомуникационих инсталација са пројектованим саобраћајницама (коловозом, тротоаром, паркингом, ...), инвеститор је дужан да паралелно са постојећим подземним телекомуникационим кабловима постави заштитне PVC цеви пречника 110 mm, дужине ширина саобраћајнице +1,5 m са обе стране. Крајеве цеви треба одговарајуће затворити.
- На местима приближавања пројектованих саобраћајних површина телекомуникационим објектима растојање мора бити мин. 1,0 m.
- Угао укрштања пројектоване саобраћајнице и телекомуникационих инсталација треба да буде по правилу 90°, а ни у ком случају угао не може бити мањи од 45°.
- Подземне телекомуникационе инсталације не смеју бити угрожене изменом висинских ката терена (нивелацијом терена), тј. морају бити на прописаној дубини и након изведених радова. Поред наведеног, не сме се мењати састав горњег строја тла изнад телекомуникационих инсталација (асфалтирање, бетонирање, поплочавање...) и морају се испоштовати вертикална и хоризонтална растојања.
- **Заштиту и обезбеђење постојећих телекомуникационих објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова** и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности постојећих телекомуникационих објеката и каблова;
- Грађевинске радове у непосредној близини постојећих телекомуникационих објеката и каблова вршити **искључиво ручним путем** без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.);

#### 1.5.6. Сакупљање и одношење комуналног отпада

У комунални отпад спада следећа врста отпада: папир, стакло, пластика, гума, метал (гвожђе, челик, алуминијум и др.), органски отпад (остаци хране, лишће и др.), грађевински отпад, текстил и др.

Управљање отпадом на територији општине је поверено ЈКП „Бадњево“. Постоје услови да ЈКП „Бадњево“ врши транспорт, депоновање и збрињавање отпада са простора постројења за за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) у Неготину.

##### Сакупљање комуналног отпада на територији обухвата плана

Под појмом сакупљање отпада подразумева се уклањање отпада са места настанка и његов транспорт до места одлагања (депоније) или места његове обраде (постројење за третман отпада).

Правилно сакупљање отпада подразумева одвајање различите врсте отпада и превенција њиховог мешања од места сакупљања до крајње тачке депоновања.

##### Учесталост сакупљања отпада

Учесталост сакупљања отпада дефинише се на основу количине и врсте отпада које корисник производи.

##### Начин сакупљања отпада

Отпад се може одлагати у канте и контејнере одговарајућег капацитета. Опрему за сакупљање чврстог комуналног и другог инертног отпада поставити у улазној зони парцеле

ради лакшег одношења са локације.

#### Анализа потребног броја контејнера и канти на територији Плана

Ову анализу ће урадити надлежно јавно предузеће за прикупљање отпада, а на основу процењеног броја корисника простора као и на предложену учесталост одвожења отпада.

#### **1.5.7. Јавно зеленило**

У плану се као јавна зелена површина јавља зеленило уз саобраћајнице - путно зеленило.

##### **○ Путно зеленило**

Под појмом путног зеленила обухваћене су зелене површине које се налазе у оквиру путног земљишта, а уз саобраћајницу.

**Ова намена није означена на графичким прилозима као посебна претежна намена.**

**Путно зеленило** – све површине у оквиру путног земљишта које нису део саобраћајнице морају се уређивати као зелене површине. Зеленило треба да буде комбинација травнатих површина и ниског зеленила у комбинацији са дрворедним врстама. Код планирања ниског и високог растиња водити рачуна да се не угрози прегледност саобраћајних површина.

Избор врста за дрвореде усагласити са ширином пута и утврдити адекватна растојања између садница, у зависности од врсте дрвећа.

Не дозвољава се било каква градња објеката на површинама путног зеленила, осим инфраструктурних објеката од општег интереса утврђени на основу закона.

#### **1.6. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката остале намене**

Површине остале намене су планиране за изградњу ПРП (прикључно разводног постројење) и ТС 110/20 kV.

У склопу површине у функцији енергетске делатности неће бити потребе за стално присуство људи или особља. Све се надзире и контролише даљинским путем из диспечерског центра, а уколико дође до неког квара или проблема надлежна служба излази на терен.

Општа правила грађења за ПРП и ТС:

- Осим објеката и површина у функцији основног објекта, на парцели се не могу наћи објекти друге намене.
- Приступ се оставља преко колског прилаза
- Парцеле се оградају транспарентном оградом мин. висине 1,80 m.
- Индекс заузетости 70%.
- Све слободне површине се озелењавају и уређују, минимум 30%.
- Објекти се постављају унутар грађевинских линија у односи на регулациону линију саобраћајнице. Бочна удаљења се не прописују.
- Спратност, односно висина се не прописују и зависе од технолошког процеса.
- Паркирање решити у оквиру парцеле – потребно је обезбедити 2 паркинг места.

Остала специфична правила уређења и грађења дефинисана су у поглављу 1.5.3. Електроенергетска инфраструктура.

## 1.7. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката ван грађевинског подручја

### 1.7.1. Пољопривредно земљиште (соларна електрана)

Планирана је изградња фотонапонске електране инсталисане снаге 78185,38 kWp на панелима и максималне излазне активне AC снаге ка преносној мрежи од 62,5 MW. Снага соларне електране, диспозиција и конфигурација опреме је изабрана у складу са захтевима инвеститора и техничким могућностима прикључења. У склопу соларне електране неће бити потребе за стално присуство људи или особља. Све се надзире и контролише даљинским путем из диспечерског центра, а уколико дође до неког квара или проблема надлежна служба излази терен. Соларна електрана је физички повезана са парцелом ПРП и ТС и чине јединствену функционалну целину.

Основни делови фотонапонске електране су:

- Фотонапонски (FN) модули
- DC развод
- Инвертори
- Нисконапонски AC развод 1 kV
- 0,8 / 20 kV трансформација (TS производње)
- Средњенапонска кабловска мрежа 20 kV
- 20 / 110 kV трансформација са 20 kV постројењем
- Систем надзора, контроле и управљања
- Метеоролошка станица

Фотонапонски панели се постављају на конструкцију предвиђену за монтажу соларних панела на земљи, у усправном (portrait) положају, под углом од 27 степени у односу на хоризонталну раван и оријентисани ка југу. Укупан број FN панела је 117572, појединачне инсталисане снаге 665 Wp. Укупна инсталисана DC снага у FN панелима је 78,18 MWp. Предметне носеће конструкције се анкерују у тло помоћу чекићних или завртних анкера. Предложена предметна носећа конструкција ће имати два анкера (две носеће ноге). На ове анкере се потом монтирају предметне носеће конструкције, на које се накнадно причвршћују FN модули (на сваку конструкцију се причвршћује по 19 FN модула у колони у два реда). Носеће конструкције FN модула се најчешће израђују као потпуно алуминијумске или у комбинацији алуминијум-челик (челик обавезно мора бити са топло поцинкованом површинском заштитом од корозије) или као потпуно челичне (челик обавезно мора бити са топло поцинкованом површинском заштитом од корозије).

У оквиру соларне електране планирана је изградња потребан број трансформатора који се поставља у оквиру соларне електране и не формира се посебна парцела за њих, у складу са ставом 2. члан 69 Закона о планирању и изградњи.

Не дозвољава се изградња других објеката осим објеката у функцији соларне електране.

Наведени подаци су оријентациони и могу се кориговати приликом израде техничке документације. Односно, у току израде пројектно-техничке документације прецизно ће се дефинисати сви параметри електране (снаге, опреме, капацитета, итд), у складу са техничким условима добијеним за фазу пројектовања.

#### Услови за формирање парцеле:

- не прописују се услови минималне величине парцеле.
- не прописује се минимална ширина парцеле.

#### Индекс заузетости:

- максимални индекс заузетости у оквиру комплекса је 10% за објекте и површине (трансформатори, интерне стазе),
- фотонапонски панели на конструкцији могу да се постављају на 80% површине намене.

- површина испод панела не улази у индекс заузетости.

**Спратност објекта:**

- максимална спратност: П+0 за објекте.
- минимална висина конструкције носача панела је 0,5 m. Обавезно је да се испод панела створе услови за раст травнатих површина.

**Слободне и зелене површине:**

- минимални проценат уређених слободних површина је 10%, минимална површина 9,1 ha. Није планирано озелењавање комплекса, осим травнатих површина и евентуално ниског жбунастог растиња уз ограду комплекса, које неће заклањати осунчаност површина под панелима, а које не припада групи инвазивних врста. Максимално задржати природни амбијент.

**Положај објекта:**

- објекти и панели, према положају су слободностојећи.

**Грађевинска линија:**

- грађевинска линија је дефинисана на графичком прилогу бр. 3. "Регулационо-нивелациони план".

**Кота приземља:**

- кота приземља се дефинише према технолошком процесу.

**Други објекат на парцели:**

- дозвољена је изградња пратећих и помоћних објеката у функцији соларне електране.

**Паркирање:**

- паркирање решити у оквиру површине у функцији енергетске делатности где се планира изградња ТС 110/20kV и ПРП (прикључно разводно постројење).

**Број објеката у оквиру комплекса:**

- не прописује се максимални број објеката у оквиру дозвољеног степена заузетости за зону.

**Услови за ограђивање комплекса:**

- електрана се може, али не мора, оградити транспарентном оградом до висине од 1,80 m.
- ограда се изводи тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.
- комплекс је дозвољено оградити и живом зеленом оградом која се сади у осовини границе парцеле.

**Минимални степен комуналне опремљености:**

- решен излаз на јавну саобраћајницу;
- услове за електроенергетски прикључак;

**Спровођење плана:**

- директно применом правила ПДР.

**1.7.2. Правила за компатибилне намене**

У оквиру предметног Плана не планирају се компатибилне намене.



## 2. Остали услови изградње и уређења простора

### 2.1. Заштита споменика културе

Према добијеним условима Завода за заштиту споменика културе Ниш број: 1098/2-02 од 07.09.2021. године на простору обухваћеним Планом није извршена системска проспекција и валоризација непокретног културног наслеђа, археолошког наслеђа и ретких меморијала. На основу наведеног не постоје утврђена непокретна културна добра, евиденторана добра која уживају претходну заштиту, евидентирани ратни меморијали.

Планском документацијом третира се археолошки неистражен простор, што може негативно утицати како на очување археолошког наслеђа, тако и на реализацију Плана, у случају открића археолошког наслеђа током извођења грађевинских радова.

Мере заштите непокретног културног наслеђа:

1. Није дозвољено оштећење или уништавање археолошких налаза.
2. Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је у дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају на коме је откривен.
3. У случају открића археолошког наслеђа током извођења грађевинских радова, инвеститор изградње у обавези је да обезбеди средства за археолошка истраживања, заштиту, чување, публиковање и презентацију археолошког наслеђа у зони која је угрожена планираном изградњом.
4. Након спровођења археолошких истраживања, инвеститор је у обавези да прибави нове услове – мере заштите од надлежног завода, а који ће се дефинисати на основу резултата спроведених заштитних археолошких истраживања.

### 2.2. Услови за заштиту животне средине

На основу документације Завода за заштиту природе Србије, услова: 03 број 021-2817/2 од 22.09.2021. констатовано је да се предметно подручје не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, не налази се у оквиру еколошких значајних подручја еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе издати су следећи услови заштите природе:

- 1) где год је могуће очувати и унапредити постојеће природне и полуприродне целине у просторном обухвату Плана;
- 2) у циљу прецизирања локација постављања соларних панела за потребе израде техничке документације, Планом предвидети стручну експертизу природних вредности подручја, посебно флоре и фауне. У зависности од резултата истраживања, предвидети могућност релокације појединачних соларних панела или смањења броја соларних панела у циљу заштите биодиверзитета. Извештај истраживања треба да буде достављен заводу најкасније приликом обраћања за израду локацијских услова.
- 3) земљани радови на инсталацији соларних панела не треба да наруше конфигурацију терена;
- 4) забрањено је равњање терена, преоравање и вађење камена са предметног подручја;
- 5) све инсталације морају бити уземљене, обезбеђене и одговарајуће изоловане како би се спречило, односно svelo на најмању могућу меру страдање дивњих врста животиња;
- 6) предвидети механизме праћења угинућа животиња, пре свега сисара и птица, а резултати тих праћења треба редовно доставити Заводу заштите природе. Извештај би требало да садржи фотографије страдалих птица, тачније локације и времена налажења, удаљеност од соларних панела и временске услове;

- 7) предвидети да је у случају већих страдања птица или других врста животиња, неопходно обуставити рад соларне електране, обавестити Завод и приступити утврђивању разлога страдања како бисе утврдиле даље мере заштите;
- 8) предвидети могућност уклањања изграђених објеката или примену техничких мера које би спречиле задржавање, окупљање већег броја птица или сисара или редовно задржавање на појединим локацијама у непосредној близини соларних панела, односно спречити привлачење животиња одређеним објектима (различити стубови, дрвеће, дивље животиње и сл.), а све уз претходне консултације са Заводом;
- 9) предвидети минимално осветљење пратећих објеката при чему извор светлости мора бити усмерен ка тлу;
- 10) за постављање соларних панела и стубова далековода користи постојећа путна мрежа;
- 11) при изградњи додатних приступних саобраћајница не угрозити стабилност терена или изазову процеси ерозије;
- 12) након окончавања радова на изградњи обавезна је комплетна санација свих деградираних површина;
- 13) забрањено је одлагање пољопривредног отпада и свих других облика органског отпада на подручју соларне електране, који као атрактивни могу узроковати окупљање животиња у већем броју;
- 14) у случају напуштања предметне локације, односно престанка рада соларне електране, инвеститор је у обавези да што пре могуће евакуише инсталирану опрему, уклони све објекте и у целини санира локацију и доведе је у стање блиско првобитном;
- 15) уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералогско-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

На основу Решења о изради Стратешке процене утицаја број: 201-69/2021-IV/02 од 22.06.2021.године приступило се изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела).

Планским решењима је неопходно унапредити постојеће стање основних медијума животне средине, што ће се остварити изградњом недостајућих инфраструктурних објеката и система у функцији заштите животне средине, поштовањем стандарда и норматива законске регулативе, формирањем базе података о локалним загађивачима и успостављању еколошки одговорног понашања свих правних и физичких лица чије активности могу у извесној мери допринети деградацији животне средине и умањити или у потпуности елиминисати постојеће изворе негативних утицаја на квалитет животне средине.

Заштита животне средине подразумева поштовање свих општих мера заштите животне средине и природе и прописа утврђених законском регулативом. У том смислу се, на основу анализираних стања животне средине у планском подручју и његовој околини и на основу процењених могућих негативних утицаја, дефинишу мере заштите. Мере заштите имају за циљ да утицаје на животну средину у оквиру планског подручја сведу у оквиру граница прихватљивости, а са циљем спречавања угрожавања животне средине и здравља људи. Мере заштите омогућавају развој спречавају конфликти на датом простору што је у функцији реализације циљева одрживог развоја.

Основни циљ заштите животне средине на планском подручју је очување и унапређење стања животне средине, у односу на постојеће стање и планиран развој, уз примену начела превенције и предострожности и начела одрживог развоја у будућем развоју подручја. Овај циљ се реализује следећим општим циљевима:

- очување и унапређење животне средине на подручју Плана детаљне регулације;
- заштита здравља становништва у границама Плана и у окружењу;
- плански и контролисани развој подручја уз поштовање принципа одрживог развоја и обавезних мера заштите животне средине;

- поштовање планских мера, мера заштите животне средине, правила уређења и грађења;
- адекватно поступање са отпадом;
- комунално и инфраструктурно опремање подручја;
- повећање обима инвестиција за заштиту животне средине;
- побољшање информисања, обука становништва за заштиту животне средине, обезбеђење учешће јавности у доношењу одлука које могу имати утицаја на квалитет животне средине.

#### Заштита ваздуха

На подручју плана може се констатовати да не постоји велики извор загађења ваздуха. Загађивање ваздуха у оквиру плана може настати као последица саобраћаја.

#### Мере заштите ваздуха

Очување квалитета ваздуха на планском подручју и успостављање вишег стандарда квалитета ваздуха оствариће се применом следећих правила и мера заштите:

- ❖ приликом грађевинских радова на изградњи електране током летњих месеци посебну пажњу усмерити ка смањењу запрашености честицама грађевинског отпада местимичним заливањем површина на којима је депонован грађевински шут и остали отпад;
- ❖ одржавањем максималног нивоа комуналне хигијене;
- ❖ унапређење квалитета ваздуха обезбедити даљим развојем заснованом на рационалнијој употреби енергије и повећању енергетске ефикасности;
- ❖ реконструкција и изградња нових саобраћајница мора бити заснована на строгим еколошким принципима према европским стандардима;
- ❖ успоставити контролу квалитета ваздуха у складу са законском регулативом. Мониторинг вршити у складу са Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха ("Сл.гласник РС", бр. 11/10 и 75/10);
- ❖ обавезна је доступност резултата испитивања и праћења стања квалитета ваздуха;
- ❖ редовно информисање јавности и надлежних институција, у складу са важећим Законом;
- ❖ неопходна је стална едукација и подизање еколошке свести о значају квалитета ваздуха и животне средине.

#### Заштита од буке

Бука је, физички посматрано, емитована енергија која се преноси таласима кроз ваздух. Људско ухо другачије препознаје, код истог нивоа буке, ниске фреквенције од високих. Високе фреквенције код истог нивоа буке више сметају. Мерење и вредновање јачине буке прилагођено је функцији човечијег чула слуха. Јачина буке се мери у децибелима, односима логаритама вредности датог нивоа буке и нивоа буке на прагу чујности (dB) и редукује на еквивалентну фреквенцију (A) – dB(A).

Извори буке који потенцијално могу допринети њеном повећању изнад дозвољеног нивоа везују се углавном за саобраћајнице.

Законски нормативи у вези заштите становништва од штетног дејства буке доносе се у облику максимално дозвољеног нивоа меродавног параметра или параметара којипредстављају полазну обавезу испуњења услова везаних за проблематику буке.

Највиши нивои буке утврђени су Правилником о методологији за одређивање акустичних зона („Службени гласник РС“ бр.72/10). Граничне вредности индикатора буке датесу у наредној табели, а прописани Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр.75/2010). Граничне вредности се односе на укупну буку која потиче од свихизвора буке на посматраној локацији.

Заштита од буке у животној средини засниваће се на спровођењу следећих правила и мера заштите:

- ❖ поштовањем граничних вредности о дозвољеним вредностима нивоа буке у животnoj средини у складу са прописима;
- ❖ подизањем појасева заштитног зеленила и техничких баријера на најугроженијим локацијама;
- ❖ приликом извођења радова користити механизацију и уређаје који својим радом неће доводити до прекорачења дозвољеног нивоа буке у складу са наменом простора;
- ❖ утврдити обавезу предузимања техничких мера на изворима буке и одабир извора буке са нижим вредностима емисије буке;
- ❖ приликом инсталације опреме, као један од битних параметара треба узети у обзир податке о буци, те набављати малобучну опрему у складу са захтевима Директиве ЕУ за смањење емитоване звучне снаге (Директива 2000/14/ЕУ о емисији буке опреме која се употребљава на отвореном простору);
- ❖ успоставити праћење нивоа буке на локацији постројења, у складу са законском регулативом. Мерење се врши у складу са Правилником о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке („Сл.гласник РС“, бр.72/10) и од стране стручне овлашћене организације сходно Правилнику о условима које мора да испуњава стручна организација за мерење буке, као и о документацији која се подноси уз захтев за добијање овлашћења за мерење буке („Сл.гласник РС“, бр.72/10).

#### Мере заштите вода

Приоритетне активности са становишта заштите вода у наредном планском периоду односиће се на адекватну заштиту вода што ће се остварити применом следећих мера заштите:

- ❖ очувати, унапредити и одржавати постојеће водно земљиште;
- ❖ код изградње постројења за производњу електричне енергије – соларног парка предвидети да се не сме реметити функција или угрожава стабилност мелиорационих канала за одводњавање и у обостраном појасу ширине од најмање 5 m од тих канала и предузимају радње којима би се ометало редовно одржавање канала;
- ❖ воде и водно земљиште у јавној својини су јавно водно добро и користе се на начин и под условима утврђеним Законом о водама. Инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе, у зони изградње и коришћења објекта на водном земљишту са надлежним ЈВП „Србијаводе“ Београд;
- ❖ положај објеката и трасе саобраћајница морају обезбедити оптималне услове течења и евакуације воде из залеђа;
- ❖ уколико се планира превођење инсталација преко корита водотокова односно канала извршити избор адекватних решења превођења инсталација преко корита, при чему евентуално превођење укопавањем у дно водотокова, подразумева укопавање на безбедну дубину уз потредну заштиту, минимум 1,5 m испод коте дна канала у зони ускртања. Најповољније је да се ускртање изврши под правим углом уколико је то могуће;
- ❖ у случају да се ради о надземном преласку кабловског вода у зони ускртања са водотоком, неопходно је да се у најнеповољнијем условима експлоатације обезбеди минимум 7 m до најниже коте ланчанице кабла;
- ❖ уколико постоји потреба за употребу нафте и нафтних деривата, предвидети све мере заштите да не дође до загађења површинских и подземних вода;
- ❖ приликом вршења радова, ископа и насыпања материјал се не сме одлагати у корито и на обале водотокова, стараче, канале...;
- ❖ атмосферске воде са паркинга и сличних манипулативних површина, пре упуштања у најближи реципијент потребно је прикупити и пречистити сепараторима масти и уља, па тек затим пустити у најближи реципијент (канал, поток и сл.);
- ❖ обезбедити флаширану воду у довољним количинама под контролом надлежног завода за заштиту здравља;
- ❖ до изградње канализације градити водонепропусне септичке јаме;

- ❖ изградњу саобраћајних површина вршити са водонепропусним материјалима отпорним на нафту и нафтне деривате и са ивичњацима којима ће се спречити одливање воде са саобраћајаних површина на околно земљиште приликом њиховог одржавања или за време падавина;
- ❖ атмосферске воде са условно чистих површина (надстрешнице и др.) могу се без претходног пречишћавања слободно испуштати у околне зелене површине или најближи путни канал;
- ❖ едукација становништва и потрошача ради смањења примарног загађења од стране стручних служби;
- ❖ неопходно је применити принцип "загађивач плаћа" у процесу приватизације, власници на време морају да знају све економске последице на том плану (улагање у заштитне системе за пречишћавање) или плаћање надокнаде које морају да буду веће од ефективних трошкова пречишћавања отпадних вода.

#### Мере заштите земљишта

- ❖ обавезно је спровести систематско/периодично праћење квалитета земљишта;
- ❖ редовним одржавати зеленило и слободне необрађене површине, сузбијати и контролисати амброзију;
- ❖ изградња водонепропусних септичких јама до комплетирања система канализације;
- ❖ забрањено је неконтролисано депоновање свих врста отпада;
- ❖ уколико носилац пројекта деградира животну средину, извршити санацију и ремедијацију деградираних животних средина, у складу са пројектом санације и ремедијације, на који даје сагласност министарство надлежно за послове заштите животне средине („Сл.гласник РС“, бр.135/04, 36/029, 36/09-др.закон,72/09-др.закон, 43/11-одлука УС, 14/16, 76/18 и 95/18-др.закон) и сходно Уредби о програму систематског праћења квалитета земљишта, индикаторима за оцену ризика од деградације земљишта и методологији за израду ремедијационих програма („Сл.гласник РС“, бр.88/10 и 30/18-др.уредба);
- ❖ успоставити мониторинг земљишта, у складу са Законом о заштити земљишта („Сл.гласник РС“, бр.112/15), Правилником о листи активности које могу да буду узрок загађења и деградације земљишта, поступку, садржини података, роковима и другим захватима за мониторинг земљишта („Сл.гласник РС“, бр.102/20) и Уредбом о граничним вредностима загађујућих, штетних и опасних материја у земљишту („Сл.гласник РС“, бр.30/18 и 64/19).

#### Мере заштите флоре и фауне

Заштита вегетације и животињског света спроводиће се перманентно како кроз израду одговарајуће документације, тако и кроз спровођење активности планираних посебним документима које треба донети у складу са законом. Планским мерама ће се обезбедити заштита живог света кроз:

- ❖ заштиту при извођењу грађевинских радова;
- ❖ контролисану примену хемијских препарата и паљења вегетације.

#### Мере за управљање отпадом

- У циљу ефикасног управљања отпадом на подручју Плана утврђују се следеће мере:
- ❖ редовно вршити прикупљање отпада у планском обухвату од стране надлежног ЈКП;
  - ❖ поставити опрему за одлагање смећа у улазној зони парцеле ради лакшег одношења са локације;
  - ❖ обезбедити највиши ниво комуналне хигијене спречавањем неадекватног депоновања отпада;
  - ❖ грађевински отпад који може да настане приликом реализације инфраструктурних инсталација, саобраћајница и осталих објеката, обавезно је уредно прикупити на локацији, до тренутка трајног одлагања на депонију;

- ❖ извршити категоризацију отпада ангажовањем овлашћене институције, у складу са Правилником о категоријама, испитивању и квалификацији отпада („Сл.гласник РС“, бр.56/10, 93/19 и 39/21).

#### Заштита од нејонизујућег зрачења

По природи технолошког процеса, у току редовног рада, у трафостаницама и преносним системима (кабловима под напонам), постоје електрична и магнетна поља као вид нејонизујућег зрачења, које се стварају провођењем наизменичне електричне струје у надземни проводницима, а зависе од висине напона, јачине струје и растојања. Такође, ова зрачења се могу јавити и у антенским стубовима и репетиторима мобилне телефоније. Приликом избора локације и технологије ових објеката, потребно је евентуално нејонизујуће (електромагнетно зрачење) свести на минимум, избором најповољнијих и најсавременијих технологија, а у складу са прописима.

По међународним стандардима прописани су следећи критеријуми:

- дозвољена ефективна вредност електричног поља унутар електроенергетских објеката или у близини надземних водова којем може бити повремено изложено особље на пословима одржавања објеката износи  $K_{eff} = 10 \text{ kV/m}$ ,
- дозвољена ефективна вредност магнетне индукције унутар електроенергетских објеката или у близини надземних водова којој може бити повремено изложено особље на пословима одржавања објеката износи  $B_{eff} = 500 \text{ }\mu\text{T}$ .

### **2.3. Општи и посебни услови и мере заштите живота и здравља људи и заштита од елементарних непогода**

#### Заштита од пожара

Да би се обезбедила заштита од пожара потребно је примењивати следеће смернице које су дате кроз правила грађења:

- при изградњи објеката поштовати важеће прописе противпожарне заштите;
- обезбедити несметан приступ противпожарних возила правилном диспозицијом објеката у односу на саобраћајнице;
- лако запаљиве и експлозивне материје чувати под законом прописаним условима уз одговарајућу сагласност надлежних органа на планиране мере заштите од пожара;
- могућност евакуације и спасавања људи.
- према условима Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Бору број 217-10-43/2021 од 09.09.2021. године потребно је поштовати Закон о заштити од пожара (“Службени гласник РС”, бр. 111/2009 и 20/2015, 87/18), Закон о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“ бр. 54/15), Закон о експлозивним материјама запаљивим течностима и гасовима („Сл. гласник РС“ бр. 44/77, 45/85 и 18/89 и „Сл. гласник РС“ бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/05- др. закон и 54/15-др. закон) као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталације и уређаја који су у обухвату планског документа.

#### Заштита од земљотреса

Према добијеним условима Републичког сеизмолошког завода број: 02-541-1/2021 од 29.12.2021. године План детаљне регулације се налази у подручју сеизмичког интезитета VIII степена MKS што одговара интезитету средње разорне моћи.

У циљу заштите од земљотреса треба примењивати следеће смернице:

- обавезна примена важећих сеизмичких прописа при изградњи објеката;

- обезбедити довољно слободних површина, водећи рачуна да се поштују планирани проценти изграђености парцела, системи изградње, габарити, спратност и темељење објеката;
- главне коридоре инфраструктуре треба водити дуж саобраћајница и кроз зелене површине, кроз за то планиране коридоре и на одговарајућем одстојању од грађевина.

Могућа заштита односи се на усклађен размештај функција и намена у простору и строго поштовање законских прописа о сеизмичким дејствима на конструкције, уз детаљно истраживање терена.

#### Заштита од елементарних непогода

У циљу заштите људи, материјалних и других добара од елементарних и других непогода и опасности, укупна реализација у предметном простору мора бити условљена применом одговарајућих превентивних просторних и грађевинских мера заштите. Мере заштите од елементарних непогода обухватају превентивне мере којима се спречавају непогоде или ублажава њихово дејство, мере које се спроводе у случају непосредне опасности од елементарне непогоде, мере заштите кад наступе непогоде, као и мере ублажавања и отклањања непосредних последица насталих дејством непогода или удеса. Објекти морају бити реализовани у складу са важећим правилником о техничким нормативима за електричне инсталације и важећим правилником за заштиту објеката од атмосферског пражњења.

#### Услови организације простора од интереса за одбрану земље

За потребе израде Плана добијени су услови Министарства одбране број: 14362-2 од 08.09.2021. године у којима се наводи да за предметни план нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

#### Инжењерско-геолошки услови

Предузеће за геолошка истраживања „Геопроектинг“ д.о.о. из Ниша је извршило одговарајућа геотехничка истраживања и испитивања предметног подручја и израдило „Елаборат геотехничких услова изградње постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) СЕ „Буково“. У оквиру теренских истражних радова изведено је: истражно бушење (осам бушотина), континуално језгровање, инжењерско-геолошко картирање лезгра, као и одабир репрезентативних узорака тла за лабораторијска испитивања.

Теренским истражним радовима није констатована појава подземне воде, што у конкретном случају значи повољност, јер ће се будући објекат фундаментирати у сувом.

У оквиру лабораторијских испитивања извршена су испитивања: класификације тла, физичка својства тла, механичка својства. Истражни простор је изграђен од седиментних творевина добрих геотехничких карактеристика. Литолошки чланови који учествују у геолошкој грађи терена су: хумус, прашинаста глина браон боје, песковита глина браон боје, шљунковита глина браон боје, глиновити шљунак и шљунак разних гранулација. Са хидрогеолошког аспекта, а по својој функционалности, испитивани терен изграђују хидрогеолошки изолатори и хидрогеолошки колектори. Све глиновите седиментне творевине су изразити хидрогеолошки изолатори, док је шљунак разних гранулација хидрогеолошки колектор резервоар.

Са инжењерско-геолошког аспекта испитивани терен представља стабилну и повољну средину за грађење јер нема појава инжењерско-геолошких нестабилности (клижење, ручевање, одрони и сл.). Исто тако, нема услова за евентуални настанак конкретних савремених процеса тако да се несметано може приступити изградњи будућег објекта. Такође, истраживани терен је са извесним хипсометријским разликама, али благо нагиба. Генерално, постоје сви повољни геотехнички услови за изградњу новопројектованог постројења за производњу електричне енергије – соларни парк.

#### 2.4. Посебни услови приступачности објеката и површина јавне намене особама са посебним потребама

С обзиром на то да је плански обухват специфичне намене и да је дозвољен приступ одређеним особама не предвиђају се посебни услови приступачности особама са посебним потребама.

#### 2.5. Мере енергетске ефикасности изградње

Када је реч о мерама, под енергетском ефикасношћу подразумевају се мере које се примењују у циљу смањења потрошње енергије. Без обзира да ли је реч о техничким или нетехничким мерама, или о променама у понашању, све мере подразумевају исти, или чак и виши, степен оствареног комфора и стандарда. Најчешће мере које се предузимају у циљу смањења губитака енергије и повећања енергетске ефикасности су:

- замена необновљивих енергената обновљивим;
- замена енергетски неефикасних потрошача ефикасним;
- увођење тарифних система од стране дистрибутера који ће подстицати штедњу енергије и сл.

Овим Планом се секторски дефинишу регулаторне и подстицајне мере, као и техничке и организационе мере.

**Сектор саобраћаја** - У сектору саобраћаја у планском периоду неопходно је:

- дефинисање Програма развоја саобраћајне инфраструктуре, Програма развоја јединственог и ефикасног транспортног система, Програма развоја интегрисаног превоза путника у међуградском саобраћају, Програма безбедности саобраћаја и смањења негативних утицаја на животну средину и Програма увођења информационалних система;

#### 2.6. Локације за које се ради урбанистички пројекат

У оквиру Плана није предвиђена обавезна израда урбанистичког пројекта.

### III. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

**Информацију о локацији и локацијске услове** (или други одговарајући акт у складу са законом) издаје овлашћени орган, на основу овог Плана и у складу са одредбама из овог Плана.

**Грађевинску дозволу** издаје надлежни орган на основу техничке документације урађене у складу са локацијским условима.

Правила изградње и регулације дефинишу се појединачно за сваки објекат на грађевинској парцели.

План детаљне регулације је основ и за формирање грађевинских парцела и израду пројекта парцелације/препарцелације.

Парцелација и препарцелација грађевинског земљишта ради се за грађевинско земљиште дефинисано овим планом.

Планом се не предлаже израда Урбанистичког пројекта.



За ситуације и површине у Плану, План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) се спроводи директно.

Могућа је фазна реализација Плана у складу са пројектно-техничком документацијом и у складу са динамиком решавања имовинско-правних односа.

#### **IV. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

Ступањем на снагу Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) има обавезу да све пратеће Одлуке усагласи са мерама и условима из овог Плана детаљне регулације.

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је урађен у аналогном облику у 4 истоветна примерка и у 4 примерка у дигиталном облику.

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу општине Неготин.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН

Број : 350-44/2023-I/07 од 14.03.2023. год.

Председник Скупштине Општине Неготин,

Мр Милан Уруковић, с.р.

**САСТАВНИ ДЕО ПЛАНА:****ПРИЛОЗИ**

1. Координате осовинских тачака приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
2. Елементи кривина за саобраћајнице приказани на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
3. Координате граничних тачака површина јавне намене приказане на графичком прилогу бр. 4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење Р 1:2 500
4. Координате граничних тачака површина остале намене приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500

**ГРАФИЧКИ ДЕО**

1. Катастарско-топографски план са границом Плана ..... Р 1:5 000
2. Постојећа намена површина ..... Р 1:5 000
3. Регулационо-нивелациони план ..... Р 1:2 500
4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење ..... Р 1:2 500
5. Планирана намена површина са поделом на зоне ..... Р 1:5 000
6. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре ..... Р 1:2 500

**ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО**

1. Одлука о изради плана и Решење о изради Стратешке процене утицаја на животну средину
2. Извод из Плана вишег реда
3. Оверен катастарско-топографски план
4. Рани јавни увид
5. Извештај о обављеном раном јавном увиду
6. Услови и мишљења надлежних органа и институција
7. Стратешка процена утицаја плана на животну средину
8. Подаци о обављеној стручној контроли, јавном увиду, и другим расправама о плану
9. Одлука о доношењу Плана

---

**ПРИЛОЗИ**

1. Координате осовинских тачака приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
2. Елементи кривина за саобраћајнице приказани на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
3. Координате граничних тачака површина јавне намене приказане на графичком прилогу бр. 4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење Р 1:2 500
4. Координате граничних тачака површина остале намене приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500

1. Координате осовинских тачака

2. Елементи кривина за саобраћајнице

3. Координате граничних тачака површина јавне намене

4. Координате граничних тачака површина остале намене

---

**ГРАФИЧКИ ДЕО**

1. Катастарско-топографски план са границом Плана .....	P 1:5 000
2. Постојећа намена површина .....	P 1:5 000
3. Регулационо-нивелациони план .....	P 1:2 500
4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење .....	P 1:2 500
5. Планирана намена површина са поделом на зоне .....	P 1:5 000
6. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре .....	P 1:2 500



На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА ДОМА  
КУЛТУРЕ „СТЕВАН МОКРАЊАЦ“ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

Члан 3. став 3. Одлуке о усклађивању Оснивачког акта Дома културе „Стеван Мокрањац“ Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011 и 8/2017), мења се и гласи:  
„ Установа стиче својство правног лица уписом у Регистар установа културе.“

**Члан 2.**

У члану 4. после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:  
„У обављању својих послова Установа је обавезна да користи јединствена софтверска решења и да омогући доступност и размену података“.

**Члан 3.**

Члан 5. мења се и гласи:  
„Установа се финансира или суфинансира из буџета оснивача и других извора предвиђених законом.“

**Члан 4.**

У члану 6. став 1. мења се и гласи:  
„ Висину средстава за финансирање делатности Установе из претходног члана утврђује оснивач, на основу предлога годишњег програма рада и предлога финансијског плана Установе за наредну годину и пројекцијама за наредне две године.“

У ставу 3. после речи: „ програма рада“, додају се речи: „и предлог финансијског плана за наредну годину и пројекцијама за наредне две године“, а речи: „за наредну годину“, бришу се.

**Члан 5.**

Члан 8. мења се и гласи:  
„Установа је дужна да наменски користи одобрена финансијска средства и поднесе извештај о реализацији пројеката у року од 30 дана по завршетку пројеката за које су додељена буџетска средства са доказима о наменском коришћењу финансијских средстава.  
Извештај из претходног става овог члана саставни је део документације којом корисници правдају наменски утрошена средства“.

**Члан 6.**

У члану 10. став 4. после речи: „установе“, брише се тачка и додају речи „уз претходну сагласност оснивача“.

У ставу 6. после речи: „ Националне службе за запошљавање“, додају се запета и речи: „ на огласној табли или у просторијама Установе“.

Став 7. мења се и гласи:  
„Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана оглашавања јавног конкурса. Управни одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак“.

Став 8. мења се и гласи:

„Уколико Управни одбор не распише јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 5. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести оснивача“.

У ставу 12. реч: „струци“, замењује се речју: „култури“.

#### **Члан 7.**

У члану 10а после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„ Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 2. овог члана“.

#### **Члан 8.**

Члан 12. мења се и гласи:

„ Установом управља Управни одбор.

Управни одбор установе има пет чланова.

Чланове Управног одбора именује и разрешава оснивач, из реда истакнутих стручњака и познавалаца културне делатности.

Председника Управног одбора именује оснивач из реда чланова Управног одбора.

Највише једна трећина чланова Управног одбора именује се из реда запослених у Установи, на предлог репрезентативног синдиката Установе, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Најмање један од чланова Управног одбора из реда запослених мора да буде из реда носилаца основне, тј. програмске делатности.

Састав Управног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Управног одбора Установе именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

У случају спречености председника Управног одбора, седницу Управног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Управног одбора“.

#### **Члан 9.**

Члан 15. мења се и гласи:

„ У Установи се образује Надзорни одбор.

Надзорни одбор обавља надзор над пословањем Установе.

Надзорни одбор има три члана.

Чланове Надзорног одбора именује и разрешава оснивач.

Председника Надзорног одбора именује оснивач из реда чланова Надзорног одбора.

Највише једна трећина чланова Надзорног одбора именује се из реда запослених у Установи, на предлог репрезентативног синдиката Установе, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Састав Надзорног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Надзорног одбора Установе из става 1. овог члана именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

За члана Надзорног одбора не може бити именовано лице које је члан Управног одбора Установе.

У случају спречености председника Надзорног одбора, седницу Надзорног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Надзорног одбора“.

#### **Члан 10.**

Установа је дужна да Агенцији за привредне регистре поднесе регистрациону пријаву за упис усклађивања у Регистар установа културе, са прописаном документацијом, све у складу са Законом о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 13/16, 30/16 – исправка, 6/20, 47/2021 и 78/21) и Правилником о ближој садржини регистра установа културе и документацији потребној за регистрацију („Сл. гласник РС“, бр.9/2022).

**Члан 11.**

Установа је дужна да усклади Статут са одредбама Закона о култури и одредбама ове Одлуке у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

**Члан 12.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-8/2023-I/07**

**14.03.2023.године**

**Н е г о т и н**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА МУЗЕЈА  
КРАЈИНЕ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

Члан 3. став 4. Одлуке о усклађивању Оснивачког акта Музеја Крајине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011 и 8/2017), мења се и гласи:

„Музеј стиче својство правног лица уписом у Регистар установа културе.“

**Члан 2.**

У члану 4. после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„У обављању својих послова Музеј је обавезан да користи јединствена софтверска решења и да омогући доступност и размену података“.

**Члан 3.**

Члан 5. мења се и гласи:

„Музеј се финансира или суфинансира из буџета оснивача и других извора предвиђених законом.“

**Члан 4.**

У члану 6. став 1. мења се и гласи:

„Висину средстава за финансирање делатности Музеја из претходног члана утврђује оснивач, на основу предлога годишњег програма рада и предлога финансијског плана Музеја за наредну годину и пројекцијама за наредне две године.“

У ставу 3. после речи: „ програма рада“, додају се речи: „и предлог финансијског плана за наредну годину и пројекцијама за наредне две године“, а речи: „за наредну годину“, бришу се.

**Члан 5.**

Члан 8. мења се и гласи:

„Музеј је дужан да наменски користи одобрена финансијска средства и поднесе извештај о реализацији пројеката у року од 30 дана по завршетку пројеката за које су додељена буџетска средства са доказима о наменском коришћењу финансијских средстава.

Извештај из претходног става овог члана саставни је део документације којом корисници правдају наменски утрошена средства“.

**Члан 6.**

У члану 10. став 4. после речи: „установе“, брише се тачка и додају речи „уз претходну сагласност оснивача“.

У ставу 6. после речи: „ Националне службе за запошљавање“, додају се запета и речи: „ на огласној табли или у просторијама Музеја“.

Став 7. мења се и гласи:

„Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана оглашавања јавног конкурса. Управни одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак“.

Став 8. мења се и гласи:

„Уколико Управни одбор не распише јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 5. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести оснивача“.

У ставу 12. реч: „струци“, замењује се речју: „култури“.

#### Члан 7.

У члану 10а после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„ Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 2. овог члана“.

#### Члан 8.

Члан 12. мења се и гласи:

„ Музејом управља Управни одбор.

Управни одбор Музеја има пет чланова.

Чланове Управног одбора именује и разрешава оснивач, из реда истакнутих стручњака и познавалаца културне делатности.

Председника Управног одбора именује оснивач из реда чланова Управног одбора.

Највише једна трећина чланова Управног одбора именује се из реда запослених у Музеју, на предлог репрезентативног синдиката Музеја, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Најмање један од чланова Управног одбора из реда запослених мора да буде из реда носилаца основне, тј. програмске делатности.

Састав Управног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Управног одбора Музеја именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

У случају спречености председника Управног одбора, седницу Управног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Управног одбора“.

#### Члан 9.

Члан 15. мења се и гласи:

„ У Музеју се образује Надзорни одбор.

Надзорни одбор обавља надзор над пословањем Музеја.

Надзорни одбор има три члана.

Чланове Надзорног одбора именује и разрешава оснивач.

Председника Надзорног одбора именује оснивач из реда чланова Надзорног одбора.

Највише једна трећина чланова Надзорног одбора именује се из реда запослених у Музеју, на предлог репрезентативног синдиката Музеја, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Састав Надзорног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Надзорног одбора Музеја из става 1. овог члана именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

За члана Надзорног одбора не може бити именовано лице које је члан Управног одбора Музеја.

У случају спречености председника Надзорног одбора, седницу Надзорног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Надзорног одбора“.

#### Члан 10.

Музеј је дужан да Агенцији за привредне регистре поднесе регистрациону пријаву за упис усклађивања у Регистар установа културе, са прописаном документацијом, све у складу са Законом о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 13/16, 30/16 – исправка, 6/20, 47/2021 и 78/21) и Правилником о ближој садржини регистра установа културе и документацији потребној за регистрацију („Сл. гласник РС“, бр.9/2022).

**Члан 11.**

Музеј је дужан да усклади Статут са одредбама Закона о култури и одредбама ове одлуке у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

**Члан 12.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-9/2023-I/07**

**14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА  
ИСТОРИЈСКОГ АРХИВА НЕГОТИН**

**Члан 1.**

Члан 4. став 4. Одлуке о усклађивању Оснивачког акта Историјског архива Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011 и 8/2017), мења се и гласи:

„ Архив стиче својство правног лица уписом у Регистар установа културе.“

**Члан 2.**

У члану 5. после става 4. додаје се нов став 5. који гласи:

„У обављању својих послова Архив је обавезан да користи јединствена софтверска решења и да омогући доступност и размену података“.

**Члан 3.**

Члан 6. став 1. мења се и гласи:

„Архив се финансира или суфинансира из буџета оснивача и других извора предвиђених законом.“

**Члан 4.**

У члану 7. став 1. мења се и гласи:

„Висину средстава за финансирање делатности Архива из претходног члана утврђује оснивач, на основу предлога годишњег програма рада и предлога финансијског плана Архива за наредну годину и пројекцијама за наредне две године.“

У ставу 3. после речи: „ програма рада“, додају се речи: „и предлог финансијског плана за наредну годину и пројекцијама за наредне две године“, а речи: „за наредну годину“, бришу се.

**Члан 5.**

Члан 9. мења се и гласи:

„Архив је дужан да наменски користи одобрена финансијска средства и поднесе извештај о реализацији пројеката у року од 30 дана по завршетку пројеката за које су додељена буџетска средства са доказима о наменском коришћењу финансијских средстава.

Извештај из претходног става овог члана саставни је део документације којом корисници правдају наменски утрошена средства“.

**Члан 6.**

У члану 10. став 4. после речи: „установе“, брише се тачка и додају речи „уз претходну сагласност оснивача“.

У ставу 6. после речи: „ Националне службе за запошљавање“, додају се запета и речи: „ на огласној табли или у просторијама Архива“.

Став 7. мења се и гласи:

„Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана оглашавања јавног конкурса. Управни одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак“.

Став 8. мења се и гласи:

„Уколико Управни одбор не распише јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 5. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести оснивача“.

У ставу 12. реч: „струци“, замењује се речју: „култури“.

#### **Члан 7.**

У члану 10а после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 2. овог члана“.

#### **Члан 8.**

Члан 12. мења се и гласи:

„ Архивом управља Управни одбор.

Управни одбор Архива има пет чланова.

Чланове Управног одбора именује и разрешава оснивач, из реда истакнутих стручњака и познавалаца културне делатности.

Председника Управног одбора именује оснивач из реда чланова Управног одбора.

Највише једна трећина чланова Управног одбора именује се из реда запослених у Архиву, на предлог репрезентативног синдиката Архива, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Најмање један од чланова Управног одбора из реда запослених мора да буде из реда носилаца основне, тј. програмске делатности.

Састав Управног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Управног одбора Архива именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

У случају спречености председника Управног одбора, седницу Управног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Управног одбора“.

#### **Члан 9.**

Члан 15. мења се и гласи:

„ У Архиву се образује Надзорни одбор.

Надзорни одбор обавља надзор над пословањем Архива.

Надзорни одбор има три члана.

Чланове Надзорног одбора именује и разрешава оснивач.

Председника Надзорног одбора именује оснивач из реда чланова Надзорног одбора.

Највише једна трећина чланова Надзорног одбора именује се из реда запослених у Архиву, на предлог репрезентативног синдиката Архива, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Састав Надзорног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Надзорног одбора Архива из става 1. овог члана именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

За члана Надзорног одбора не може бити именовано лице које је члан Управног одбора Архива.

У случају спречености председника Надзорног одбора, седницу Надзорног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Надзорног одбора“.



**Члан 10.**

Архив је дужан да Агенцији за привредне регистре поднесе регистрациону пријаву за упис усклађивања у Регистар установа културе, са прописаном документацијом, све у складу са Законом о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 13/16, 30/16 – исправка, 6/20, 47/2021 и 78/21) и Правилником о ближој садржини регистра установа културе и документацији потребној за регистрацију („Сл. гласник РС“, бр.9/2022).

**Члан 11.**

Архив је дужан да усклади Статут са одредбама Закона о култури и одредбама ове одлуке у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

**Члан 12.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-10/2023-I/07****14.03.2023. године****Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА НАРОДНЕ**  
**БИБЛИОТЕКЕ „ДОСИТЕЈ НОВАКОВИЋ“ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

У Одлуци о усклађивању Оснивачког акта Народне библиотеке „Доситеј Новаковић“ Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011, 8/2017 и 6 /2022), члан 3. став 3. мења се и гласи:

„ Своју делатност Библиотека обавља у згради у улици ЈНА бр.2 и у згради на Тргу Ђорђа Станојевића бр.2, а такође у оквиру Библиотеке раде четири огранка у Јабучковцу, Прахову, Кобишници и Штубику.“

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-11/2023-1/07**  
**14.03.2023. године**  
**Не г о т и н**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
**мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 54. став 1. Закона о добробити животиња ("Службени гласник РС", бр.: 41/2009) и члана 40. став 1. тачка 32. Статута општине Неготин ("Сл. лист општине Неготин", бр. 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној 14.03.2023. године, донела је

## **ПРОГРАМ КОНТРОЛЕ И СМАЊЕЊА ПОПУЛАЦИЈЕ НАПУШТЕНИХ ПАСА И МАЧАКА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

### **I УВОДНЕ НАПОМЕНЕ**

Велики број напуштених паса и мачака на територији општине Неготин, резултат је напуштања кућних љубимаца од стране њихових власника. Сада већ бивши кућни љубимци препуштени су сами себи у борби за голи живот, а као последица тога долази до неконтролисаног размножавања, чиме се већ постојећи број напуштених животиња повећава.

Поред напуштања животиња, односно паса и мачака, као основног начина њиховог постојања на јавним површинама, повећању њиховог броја доприноси и велики репродуктивни потенцијал ових животиња.

Узрок овом проблему су лоше навике људи и тешка економска ситуација грађана, који због тога прибегавају избацивању паса и мачака на улицу.

Из напоменутих разлога неопходно је:

1. применити важеће одредбе закона,
2. стимулисати мере за стерилизацију, вакцинацију и обележавање паса и мачака,
3. изградити прихватилиште задовољавајућих капацитета,
4. континуирано радити на повећању капацитета Службе за зоохијену,
5. информисање – упознавање грађана са законским обавезама власника паса и мачака, и са овим Програмом, хуманом решавању проблема ових напуштених животиња (едукација становништва путем медија у сарадњи са надлежним општинским и републичким службама, удружењима грађана и других релевантних чинилаца, едукација власника о одговорном власништву и законским обавезама, кажњавање неодговорних власника).

Применом ових одредби у пракси, стичу се услови за решавање проблема са напуштеним псима и мачкама, али и санкционисање несавесних и неодговорних власника паса и мачака, који су главни узрок његовог настајања. Такође је потребно повећати хигијену у насељеним местима, како би се смањила могућност прехрањивања напуштених паса на улици који могу да буду агресивни, што је потенцијална опасност за људе и домаће животиње.

Питање напуштених паса и мачака представља озбиљан јавни проблем који се може решити само планском, организовано, континуираном акцијом свих заинтересованих страна у друштву кроз јасно осмишљен Програм хуманог решавања проблема ових напуштених животиња.

За решавање овог проблема надлежна је локална самоуправа, а њен први корак је израда овог Програма у складу са специфичностима средине. Да би Програм био успешан потребна је сарадња свих релевантних институција (надлежног министарства, локалне самоуправе, комуналног предузећа, ветеринара, удружења за заштиту животиња и грађана).

Програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака на територији општине Неготин представља документ којим се дефинишу циљеви и мере које ће спроводити општина Неготин у погледу контроле и смањења броја напуштених паса и мачака.

### **Основна начела на којима се заснива овај Програм јесу:**

- 1) **начело бриге о животињама**, које подразумева моралну обавезу и дужност човека да поштује животиње и брине о животу и добробити животиња чији опстанак зависи непосредно од њега;
- 2) **начело интегралности**, које подразумева да државни органи и органи јединица локалне самоуправе, у оквиру својих делокруга, обезбеђују интегралну заштиту добробити животиња спровођењем међусобно усаглашених планова и програма;
- 3) **начело превенције и предострожности**, које подразумева да свака активност која је у директној или индиректној вези са животињама мора бити планирана и спроведена тако да представља најмањи ризик по живот и добробит животиња, људи и животне средине и заснива се на процени утицаја различитих начина коришћења животиња на њихов живот и добробит, као и на коришћењу најбољих расположивих технологија, средстава и опреме;

4) **начело одговорности**, које подразумева да је власник, односно држалац животиња одговоран за њихов живот и добробит и да је дужан да сноси трошкове збрињавања животиња чији је власник, односно држалац, ако више не жели или није у могућности да се стара о њима.

#### Поједини изрази употребљени у овом Програму имају следеће значење:

1) **власник животиње**, јесте правно или физичко лице, односно предузетник, које има право чувања, држања, узгоја, репродукције, превоза, коришћења и продаје животиње и које је одговорно за живот, заштиту здравља и добробити животиња;

2) **добробит животиња**, јесте обезбеђивање услова у којима животиња може да остварује своје физиолошке и друге потребе својствене врсти, као што су исхрана и напајање, простор за смештај, физичка, психичка и термичка удобност, сигурност, испољавање основних облика понашања, социјални контакт са животињама исте врсте, одсуство непријатних искустава као што су бол, страх, стрес, болести и повреде;

3) **добра ветеринарска пракса** јесу принципи професионалног понашања и спровођења система управљања квалитетом рада субјеката који обављају ветеринарску делатност, у складу са правилима ветеринарске етике;

4) **држалац животиње** јесте правно или физичко лице, односно предузетник, које има право чувања, држања, узгоја, репродукције, превоза и коришћења животиње, као и право продаје животиње, на основу писаног одобрења власника и које је одговорно за живот, заштиту здравља и добробити животиња;

5) **држање животиња** јесте смештај, чување, нега и брига о животињама, осим репродукције;

6) **животиња** јесте сваки кичмењак који је у стању да осети бол, патњу, страх и стрес;

7) **изгубљена животиња** јесте животиња која је напустила власника, односно држаоца и коју је он свесно напустио;

8) **напуштена животиња** јесте животиња која нема дом или која се налази изван њега и лишена је бриге и неге власника, односно држаоца и коју је он свесно напустио;

9) **кућни љубимац** је свака животиња која се држи ради дружења;

10) **лишавање животиње живота** јесте поступак којим се животињи одузима живот на начин који изазива тренутну смрт;

11) **регистрација и обележавање животиња** јесте поступак обележавања животиња на трајан начин ради идентификације, регистрације и прикупљања свих података у јединствен информациони систем;

12) **пажња доброг домаћина** јесте обезбеђивање услова којима се задовољавају животне потребе животиње, као што су довољна количина хране и воде, простор за кретање, исхрану и одмор, заклон, микроклиматски и хигијенски услови живота, присуство и контакт са животињама исте врсте и очување физичке, психичке и генетске целовитости животиње, као што је предузимање и спровођење превентивних, дијагностичких, хигијенских, терапеутских и других мера ради очувања здравственог стања животиње и спречавања настанка повреда, болести, стреса, бола, патње, страха и смрти животиња;

13) **прихватилиште за животиње** јесте објекат који служи за привремени или трајни смештај напуштених и изгубљених животиња и помоћ и бригу о напуштеним и изгубљеним животињама;

14) **удомљавање животиње** је најхуманији начин њиховог збрињавања и том приликом морају бити вакцинисани, стерилисани и обележени.

Под напуштеном животињом, у смислу овог Програма сматрају се напуштени пси и мачке.

## II ЦИЉ ПРОГРАМА

Циљ Програма, је смањење популације напуштених пре свега паса, а по потреби и мачака на јавним површинама општине, као и да се осигура квалитетна брига над напуштеним и изгубљеним псима и мачкама, и у том смислу потребно је изградити прихватилиште у складу са Законом о добробити животиња и подзаконским актима који регулишу ову област.

Контрола популације напуштених паса и мачака се превасходно постиже заустављањем њеног даљег раста, спровођењем мера масовне стерилизације и планским збрињавањем у прихватилиште, али и промовисањем и стерилизацијом власничких паса и мачака, у складу са позитивним законским прописима, те мерама против напуштања животиња (трајно обележавање – чиповање и регистрација власничких паса и мачака, едукација власника о одговорном власништву и законским обавезама, кажњавање неодговорних власника). Веома је важна и изградња система за трајну контролу и праћење смањења броја напуштених паса и мачака, са активним и одговорним учешћем свих друштвених чинилаца.

Програм хуманог решавања проблема напуштених паса и мачака подразумева активно учешће свих чланова друштва у ланцу хуманог решавања овог проблема.

Реализација овог Програма гарантује успостављање минималног броја напуштених паса и мачака на улицама чиме се избегавају теже последице по грађане и ове напуштене животиње. Циљеве Програма је могуће остварити једино у сарадњи владиног и невладиног сектора (државних органа са једне стране и удружења грађана, као и самог грађанина са друге стране).

У хуманом решавању проблема напуштених животиња учествују:

1. **органи Републике Србије** (доношење свих потребних закона, подзаконских аката и правилника, као и мера и субвенција локалним властима и грађанима, то јест помоћ у решавању проблема напуштених паса и мачака);

2. **органи јединице локалне самоуправе** – Председник општине, Скупштина општине, Општинско веће и Општинска управа;

3. **инспекција** – ветеринарска, комунална инспекција и друге надлежне инспекцијске службе (надзор над спровођењем закона и подзаконских аката);

4. **Служба зоохигијене;**

5. **Јавно предузеће за комуналне делатности "Бадњево" Неготин;**

6. **Тужилаштво, Правобранилац општине Неготин и локална удружења грађана за заштиту животиња;**

7. **медији** – подизање свести грађана о значају хуманог решавања проблема напуштених животиња (паса и мачака) и истинито и редовно информисање;

8. **грађанин** – дужност сваког грађанина јесте да спречи и пријави све облике злостављања животиња и угрожавања њихових живота, здравља и добробити.

### III ОСНОВЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОГРАМА

Основе за реализацију Програма чине следећи елементи:

- **Законска регулатива** је прописала ефективне, превентивне мере које се односе на: регистрацију и обележавање паса, вакцинацију, одговорност власника, забрану напуштања кућних љубимаца и поступке са напуштеним животињама.

Правни основ за доношење овог Програма је члан 54. став 1. Закона о добробити животиња („Службени гласник РС“, број: 41/2009), којим је прописана дужност органа јединице локалне самоуправе да израде и спроводе Програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака према специфичностима средине. Такође, чланом 40. став 1. тачка 32. Статута општине Неготин ("Сл. лист општине Неготин", бр. 4/2019) прописано је да Скупштина општине, у складу са законом, доноси програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака.

Поред наведених прописа, ова проблематика регулисана је и Законом о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), Законом о добробити животиња ("Службени гласник РС", број 41/2009), Законом о ветеринарству ("Службени гласник РС", број 91/2005, 30/2010, 93/2012 и 17/2019 - др. закон), Законом о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), Кривичним закоником ("Службени гласник РС", бр.: 85/2005, 88/2005 - испр., 107/2005 - испр., 72/2009, 111/2009, 121/2012, 104/2013, 108/2014, 94/2016 и 35/2019), Законом о прекршајима ("Службени гласник РС", бр. 65/2013, 13/2016, 98/2016 - одлука УС, 91/2019, 91/2019 - др. закон и 112/2022 - одлука УС), Правилником о начину обележавања и регистрације паса и мачака ("Службени гласник РС", број 23/2012), Правилником о условима које морају да испуњавају прихватилишта и пансионци за животиње ("Службени гласник РС", број 19/2012).

-**Регистрација и обележавање** свих паса и мачака је кључна превентивна мера, којом је олакшан надзор над њиховим кретањем, трговином, превозом, односно проналажењем, изгубљених, напуштених и отуђених паса и мачака. На тај начин сваки пас и мачка би био евидентиран и знао би се његов власник.

-**Стерилизација** је најефикаснија мера, којом се спречавањем неконтролисаних репродукција смањује број напуштених паса и мачака на јавним површинама и регулише бројност њихове популације у прихватилиштима, а такође успоставља контрола репродукције власничких паса и мачака.

**-Изградња прихватилишта** – прихватилиште мора бити опремљено, а запослени обучени за рад са животињама у прихватилишту. Животиње се из прихватилишта враћају власнику уз надокнаду трошкова, удомљавају или уступају другим прихватилиштима.

**-Подизање капацитета Службе зоохигијене** – Законом је предвиђена обавеза локалне самоуправе да на својој територији организује службу која обавља послове хватања и збрињавања напуштених животиња у прихватилишта за животиње. У смислу подизања капацитета треба посебно обратити пажњу на:

- техничку опремљеност службе за хватање, превоз избрињавање животиња;
- обученост радника;

**-Удомљавање** је најхуманији начин збрињавања напуштених паса и мачака. Све животиње које се дају на удомљавање морају бити вакцинисане, стерилисане и обележене.

**-Сарадња свих учесника у ланцу решавања проблема напуштених паса и мачака, и преузимање одговорности за свој део извршења Програма.**

**-Образовање и информисање** – циљеви образовања и информисања су упознавање власника паса и мачака, као и грађана са особинама и потребама паса и мачака, сопственим мотивима држања паса и мачака и законским обавезама власника паса и мачака. Поред тога грађани се морају упознати са елементима Програма контроле и смањења популације напуштених паса и мачака, у циљу бољег разумевања права и одговорности свих учесника у ланцу решавања проблема, а нарочито обавезе власника паса и мачака.

**-Еутаназија** је најнеефикаснија мера контроле и решавања проблема напуштених животиња, а по препоруци Светске здравствене организације може се спроводити једино и само као убиство из милосрђа над болесним животињама, које су неизлечиво болесне или ирепаративно повређене и то у терминалном стадијуму болести или повреде када је немогуће отклонити болове, а такође и Закон о добробити животиња прописује у којим случајевима се животиња може лишити живота.

**-Финансирање** - да би Програм у целости био реализован потребно је предвидети и обезбедити финансијска средства за рад служби, тренутног решавања проблема напуштених паса и мачака, за изградњу прихватилишта са свим пратећим садржајима који омогућавају његово несметано функционисање, у складу са законом и овим Програмом.

#### IV РАЗЛОЗИ ЗА ПРИМЕНУ ПРОГРАМА

Имајући у виду законску регулативу, а сагледавајући све аспекте тренутног стања у решавању проблема са напуштеним псима и мачкама на територији општине Неготин и прихватајући хуманији и савременији приступ у решавању овог проблема, у складу са важећим прописима и специфичностима средине, као основ за примену Програма, издвајају се следећи разлози:

- **Проблеми са напуштеним псима и мачкама** – који се решавају кроз примену свих мера предвиђених овим Програмом.
- **Социјално-безбедоносни** – смањење броја напада напуштених паса на грађане.
- **Здравствени** – спречавање ширења заразних болести међу животињама, као и болести које су заједничке за људе и животиње (зоонозе), а нарочито беснила и ехинококозе.
- **Хигијенско-еколошки** – спречавање растурања отпада што резултира смањеним прљањем и загађивањем јавних површина општине Неготин.
- **Економски** – смањење броја захтева грађана, као и поднесених тужбених захтева, за накнаду штете настале уједина напуштених паса, чиме би се уштедела значајна средства која би се усмеравала у реализацију Програма.
- **Хумани однос према животињама** – хумано поступање са животињама је мера у интересу и људи и животиња.
- **Едукативни** – реализација разних едукативних програма намењених подизању укупне свести грађана, нарочито деце, о изградњи хуманог односа према животињама уопште, са посебним акцентом на одговорно власништво над кућним љубимцима и напуштеним животињама.

## V САДАШЊЕ СТАЊЕ И ОЦЕНА

Основни разлог настанка и сталног увећавања овог проблема је непоштовање важећих прописа који се односе на обавезе и одговорности власника, то јест држаоца паса и мачака, односно неизвршавање обавеза власника паса и мачака и неадекватна контрола спровођења прописа. Такође, разлози за већи број напуштених паса на јавним површинама је и немарност грађана у погледу начина и места одлагања отпадних материја које могу послужити као храна напуштеним псима и мачкама, затим постоје локације на којима живе напуштени пси о којима се старају појединци, без икаквог надзора над њиховим здравственим стањем и бројности, и сл.

Скупштина општине Неготин донела је Одлуку о обављању комуналне делатности зоохигијене на територији општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр.6/2022). Поменутом одлуком послове хватања, превоза, збрињавања и смештаја у прихватилиште изгубљених напуштених паса и мачака и осталих домаћих животиња (изузев паса и мачака), послове контроле и смањења популације изгубљених и напуштених паса и мачака, и послове нешкодљивог уклањања и транспорт лешева животиња са јавних површина и из објеката за узгој, држање, дресуру, излагање, одржавање такмичења или промет животиња до објекта за сакупљање, односно до објекта за прераду или уништавање споредних производа животињског порекла и друге послове комуналне делатности зоохигијене, на територији општине Неготин обавља Јавно предузеће за комуналне делатности "Бадњево" Неготин, у складу са законским нормама и прописима. За обављање поменутих послова ЈКП „Бадњево“ Неготин образује посебну организациону јединицу – Службу зоохигијене која мора испуњавати услове за обављање ове комуналне делатности, прописане Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности ("Службени гласник РС", бр. 13/2018, 66/2018 и 51/2019).

У наредном периоду потребно је да општина Неготин преко својих органа у континуитету остварује све потребне законске услове за смештај напуштених паса и мачака у прихватилиште, да по потреби закључује уговоре са релевантним субјектима у складу са Програмом, као и да комунални и други надлежни инспектори побољшају надзор над применом и спровођењем општинских одлука којима се регулише наведена област. Такође је потребно да органи општине са ветеринарском инспекцијом, која у оквиру својих овлашћења врши послове надзора и контроле, остваре што бољу сарадњу, како би свако извршавањем својих обавеза, омогућио да се на прави начин остваре циљеви и мере Програма.

## VI ПЛАНИРАНЕ МЕРЕ И АКТИВНОСТИ

У циљу реализације овог Програма планира се спровођење следећих мера и активности:

1. изградња прихватилишта,
2. унапређење Службе зоохигијене,
3. информисање и едукације грађана,
4. масовни третман напуштених паса и мачака:
  - регистрација, обележавање и вакцинација,
  - стерилизација,
  - удомљавање, поклањање и проналажење изгубљених животиња,
  - ЦНР Програм (ухвати, стерилиши, пусти).
  - сарадња,
  - еуганазија.
5. масовни третман власничких паса и мачака и
6. санкционисање неодговорних грађана.

### 1. Прихватилиште

Прихватилиште за животиње јесте објекат који служи за привремени или трајни смештај напуштених и изгубљених животиња и помоћ и бригу о напуштеним и изгубљеним животињама.

Према члану 66. Закона о добробити животиња („Службени гласник РС“, број: 41/2009), орган јединице локалне самоуправе дужан је да обезбеди прихватилиште ако на својој територији има напуштених животиња. На територији општине Неготин постоји велики број напуштених паса, и досадашње предузете активности нису дале очекиване резултате, тако да је у наредном периоду потребно да општина, преко својих органа, предузме све неопходне законске мере како би се остварио циљ овог Програма, а то је изградња прихватилишта које ће да испуњава све прописне услове за смештај напуштених животиња, односно напуштених паса и мачака. Такође, треба имати у виду да изградњом прихватилишта, настају и следеће обавезе, а то је набавка потребне опреме, формирање адекватних

служби за рад у прихватилишту, обезбеђивање средстава за плаћање материјалних трошкова, као и све остале обавезе, чијим извршењем ће бити завршен процес за несметан пријем напуштених животиња у прихватилиште.

Прихватилиште мора бити изграђено у складу са законским нормативима (Законом о добробити животиња, Законом о ветеринарству и подзаконским прописима) и у том смислу општина треба обезбедити потребне услове.

Уколико је потребно, општина ће преко својих органа, доносити одговарајуће акте којим ће ближе дефинисати несметан рад прихватилишта, у складу са законом.

Прихватилиште мора испунити услове из Правилника о условима које морају да испуњавају прихватилишта и пансионери за животиње и мора бити уписан у Регистар објеката који води министарство, у складу са законом којим се уређује ветеринарство.

Лица која раде са животињама у прихватилишту, морају бити обучена за заштиту добробити животиња.

## 2. Унапређење рада Службе зоохигијене

Према члану 46. Закона о ветеринарству („Службени гласник РС“, број: 91/2005 и 30/2010, 93/2012 и 17/2019 и др.закон), предвиђена је обавеза локалне самоуправе да на својој територији организује службу која ће обављати послове хватања и збрињавања напуштених животиња у прихватилиште за животиње.

Да би ова Служба ефикасно функционисала, потребно је да се континуирано ради на сталном унапређивању рада ове службе, у смислу набавке и одржавања потребне опреме за рад, у складу са законом и подзаконским актима, ангажовањем потребног броја извршиоца, који исто тако морају бити обучени за извршавање ове врсте посла.

Уређење и организација Службе зоохигијене, у погледу стручне оспособљености кадрова и техничког капацитета, врши се у складу са уредбом којом се регулишу начин и услови за отпочивање обаљања комуналне делатности и ова служба је у обавези да испуњава том све прописане услове.

## 3. Информисање и едукација грађана

Циљеви образовања и информисања су упознавање власника животиња, односно паса и мачака, као и грађана са њиховим особинама и потребама, сопственим мотивима држања паса и мачака, законским обавезама њихових власника. Поред тога грађанство се мора упознати са елементима Програма контроле и смањења популације напуштених паса и мачака у циљу бољег разумевања права и одговорности свих учесника у ланцу решавања проблема, а нарочито обавеза власника, односно држаоца пса и мачке.

Медији имају важну улогу у едукацији и подизању свести грађана о проблему ових напуштених животиња, редовном истинитом информисању и промоцији хуманијег односа према њима.

Проблеми који се јављају су:

-недовољан ниво знања и информисаности самих медија о правим узроцима настанка проблема напуштених животиња –паса и мачака, као и о хуманим начинима њиховог решавања и недовољна заинтересованост медија.

У циљу решавања наведених проблема потребно је:

-информисање медија о узроцима настанка проблема напуштених животиња – паса и мачака;  
-подстицање заинтересованости медија повећаним активизмом удружења грађана за заштиту животиња и других релевантних субјеката и  
-придобивање медија за партнерски однос у хуманом решавању проблема ових напуштених животиња.

Поред објективног информисања, медији треба да преузму улогу едукатора јавности, како би се помогло грађанима и државним службама да се једном проблем реши.

Унапређење јавне свести кроз едукацију и подизање нивоа информисања шире јавности путем сталне медијске кампање чији је акценат на принципима заштите добробити животиња, гарантује да ће многе генерације у нашој општини имати другачији однос према овом проблему. Кроз образовне програме и јавне кампање потребно је упознати јавност са начинима и условима држања кућних љубимаца, пре свега паса и мачака, њиховим биолошким особинама, понашањем и потребама, користима које човек има од њих, као и са законским обавезама које човек има према њима.

Све генерације грађана треба да буду обухваћене едукацијом, с тим што је приступ прилагођен узрасту. Разликују се начини едуковања деце предшколског и школског узраста, средњошколаца, одраслих лица, а посебно власника паса и мачака.



У едукацију грађана, деце и одраслих, путем медија и на други адекватан начин треба укључити све релевантне субјекте: представнике општинских органа, службе инспекције, удружења за заштиту животиња, ветеринарску инспекцију, представнике комуналног предузећа и др.

#### **4. Масовни третман напуштених паса и мачака**

##### **Регистрација, обележавање и вакцинација**

Регистрација и обележавање напуштених паса и мачака је кључна превентивна мера, којом је олакшан надзор над њиховим кретањем, трговином, превозом, односно проналажењем изгубљених, напуштених и отуђених животиња. На тај начин сваки пас и мачка би био евидентиран и знао би се његов власник.

Тако да је неопходно вршити обележавање животиња путем електронског идентификационог система, односно микрочиповање животиња и од стране овлашћеног обележивача, у складу са законом, сви подаци о обележеним псима и мачкама морају се достављати Централној бази, а у складу са Правилником о начину обележавања и регистрације паса и мачака. Такође, све напуштене животиње морају бити вакцинисане против беснила и третиране у складу са прописима који регулишу ову област.

##### **Стерилизација**

Метод стерилизације представља најефикаснију меру којом се смањује број напуштених паса и мачака, регулише бројност популације у прихватилиштима, као и неконтролисана репродукција напуштених паса.

Обавеза је да свака јединка у прихватилиштима мора бити стерилисана, као и свака јединка која напушта прихватилиште.

Стерилизација је рутинска хируршка интервенција. Иако најефикаснија метода у сузбијању популације напуштених паса и мачака, није довољно прихваћен метод због недовољне информисаности и предрасуда. Континуираном едукацијом и бољим информисањем грађана повећава се свест о значају и улози стерилизације у решавању овог проблема. На овај начин се стичу услови да се проблем смањења бројности популације напуштених животиња на најхуманији начин реши.

Спречавање размножавања животиња смањује проблеме рађања, здравствене проблеме и еколошке проблеме – смањује трошкове контроле у будућности.

Стерилизација и кастрација су темељ сваког ефикасног програма контроле прекобројности.

##### **Удомљавање, поклањање и проналажење изгубљених животиња**

Удомљавање, поклањање и проналажење изгубљених животиња представља најхуманији начин збрињавања напуштених животиња. Све животиње које се дају на удомљавање морају бити вакцинисане, стерилисане и обележене.

Удомљавање је поступак проналажења новог власника за пса који се налази у прихватилишту. Грађани могу добити информацију у прихватилишту, уколико су заинтересовани да удоме пса. Сарадња са удружењима за заштиту животиња мора бити на највишем нивоу како би информисање грађана о могућностима удомљавања паса из прихватилишта дало очекиване резултате.

Одлукама органа општине треба предвидети услове и критеријуме за поступак удомљавања, као и подстицајне мере за сва лица и установе који су заинтересовани да удоме напуштене псе, односно мачке, што би допринело порасту броја удомљених паса, односно мачака, а самим тим и смањењу популације напуштених паса, односно мачака.

##### **ЦНР Програм (ухвати, стерилиши, пусти)**

У срединама у којима је број напуштених паса велики, неопходно је применити ткзв. ЦНР Програм (ухвати, стерилиши, пусти). Једноставно уклањање животиња – паса или мачака са улица не представља ефикасан начин смањења њиховог броја. На локалитетима са којих су уклоњени пси досељавају се нови, јер су за уклоњеним животињама остали слободни извори хране. На тај начин, веома брзо, већ после пар месеци, локалитет са којег су уклоњени, насељава исти број животиња. Насупрот томе ЦНР Програмом прво се стабилизује бројност напуштених животиња, а потом постепено долази до смањења њиховог броја путем смањења капацитета станишта, а и спречавањем настанка нове генерације.

ЦНР Програм се укратко своди на хватање животиња, стерилизацију, вакцинацију против беснила, третман против ендопаразита и ектопаразита, обележавање и враћање здравих, неагресивних и

неуједљивих животиња на подручје на којем су ухваћени, осим на локације дечијих вртића, школских дворишта и болница. Враћене животиње се и даље сматрају напуштенима до њиховог удомљења или смрти.

Након обављеног третмана из претходног става, животиње које су прошле наведени програм, биће једнообразно обележене на хумани начин, у складу са општеприхваћеним стандардима који регулишу ову материју.

У почетној фази овај принцип треба спровести на целом подручју насељеног места, а касније и у приградским и сеоским насељима.

ЦНР Програма је ефикасна прелазна мера чији је циљ да заустави даљи пораст популације, као и долазак нових на слободне изворе хране. С обзиром да се ове животиње не могу размножавати, њихова популација се постепено смањује.

### **Сарадња**

За све учеснике у ланцу решавања проблематике ових напуштених животиња и преузимање одговорности за свој део извршења Програма потребна је добра комуникација.

У циљу што боље координације и сарадње свих служби на локалном нивоу, потребно је успоставити веома добру координацију свих месних заједница, школа, јавних предузећа, кинолошких друштава, ветеринарских станица, инспекцијских служби, полиције, удружења за заштиту животиња, прихватилишта.

### **Еутаназија**

Еутаназија је најнеефикаснија мера контроле. Спроводи је искључиво ветеринар над агресивним и неизлечиво болесним животињама у складу са Законом о добробити животиња.

Према Закону о добробити животиња („Службени гласник РС“, број:41/2009) пас и мачка се могу лишити живота ако:

1. ако су тешко повређени, неизлечиво болесни, телесно деформисани или на други начин патолошки онеспособљени, тако да опоравак није могућ, а живот за животињу представља бол, патњу, страх и стрес,
2. су достигли старост да им отказују основне животне функције;
3. се лишавањем живота спречава ширење, односно ако се сузбију и искорењују заразне болести, у складу са законом којим се уређује ветеринарство;
4. у другим случајевима, у складу са законом.

Лишавање животиње живота обавља се на хуман начин који проузрокује тренутну и сигурну смрт.

Лишавање животиње живота на хуман начин мора се обављати уз претходно омамљивање животиње, осим код принудног лишавања живота ради прекида патње и бола насталог услед патолошког стања, повреде или заразне болести.

Животињу може лишити живота само ветеринар или ветеринарски техничар под надзором ветеринара или друго обучено лице под надзором ветеринара, осим у случајевима када је угрожена безбедност људи и животиња, ако законом није другачије прописано.

Лица која врше еутаназију дужна су да после спроведеног поступка лишавања живота провере да ли је наступила смрт животиње.

### **5. Масовни третман власничких паса и мачака**

Власници и држаоци паса и мачака дужни су да омогуће ветеринарским станицама и ветеринарским амбулантама да врше вакцинацију паса и мачака у складу са Програмом мера здравствене заштите животиња. Вакцинисани пси и мачке морају се трајно обележити у складу са посебним прописом или у складу са Правилником о начину обележавања и регистрације паса и мачака. Обележавањем и регистровањем паса и мачака стварају се услови за једноставније проналажење власника или држаоца који напусте или изгубе животињу. Санкционисањем оваквог поступања стварају се услови за успостављање одговорности власника и држаоца паса и мачака.

Такође, по закону овлашћени обележивач паса и мачака доставља Централној бази, коју води Министарство надлежно за послове ветерине, податке о обележеним псима и мачкама, о угинулим или изгубљеним псима и мачкама, о променама власника или држаоца паса и мачака и одговара за тачност и ажурност података.

Поред стерилизације напуштених животиња пожељно је промовисати и стерилизацију паса и мачака познатих власника. Као што је већ напред наведено, стерилизација није у јавности довољно

прихваћен метод због недовољне информисаности грађана и предрасуда. Континуираном едукацијом и бољим информисањем грађана повећава се свест о значају и улози стерилизације у решавању овог проблема. На овај начин се стичу услови да се власнички пси и мачке, уколико њихови власници, односно држаоци не желе или не могу да се старају о њиховом потомству, на време предузму мере, како би се на најбољи начин спречило настајање потомства. Ова мера би такође утицала на смањење броја напуштених паса и мачака.

У том смислу је неопходно вршити континуирано упознавање јавности са правима и обавезама власника и држаоца ових животиња са њиховим законским обавезама.

#### **6. Санкционисање неодговорних грађана**

Потребно је санкционисати нарочито оне власнике, односно оне држаоце животиња, који не вакцинишу своје псе и мачке и не изврше њихово трајно обележавање, ако напусте, односно одбаце животињу чији опстанак зависи непосредно од њих, када без надзора пусте животиње на јавне површине, као и у другим законом и другим прописима предвиђеним случајевима.

Како би овај Програм могао да постигне жељене резултате, неопходно је да надлежне инспекцијске службе, у оквиру својих овлашћења предузму све мере на санкционисању неодговорних власника, односно држаоца паса и мачака, у складу са законом и општинским прописима из те области, као и републичка ветеринарска инспекција, у складу са својим овлашћењима, и у том смислу органи општине треба да остваре висок ниво комуникације и сарадње са надлежним републичким инспекцијама.

### **VII ФИНАНСИРАЊЕ**

Да би Програм у целости био реализован потребно је предвидети и обезбедити финансијска средства за несметано функционисање прихватилишта и за рад Службе зоохигијене, за трошкове ветеринарског збрињавања и здравствене контроле ухваћених животиња, лекове, вакцинацију, обележавање, лечење, трошкове исхране животиња у прихватилишту и сл. Такође, треба наставити са издвајањем средстава за решавање питања напуштених паса и мачака.

Извори финансирања су:

- буџет општине Неготин,
- средства из донација и
- друга средства обезбеђена у складу са Законом

### **VIII НАДЗОР**

У реализацији овог Програма треба да учествују органи општине Неготин, а пре свега Општинска управа општине Неготин са својим службама, ЈКП „Бадњево“ Неготин, ветеринарска инспекција, ветеринарске организације, медији, удружења за заштиту животиња, као и сами грађани.

Надзор над спровођењем мера и реализације овог Програма вршиће Општинско веће општине Неготин.

Општинско веће може овластити члана Већа, да непосредно прати примену и реализацију, а нарочито у случају када се одређене планиране мере Програмом не спроведе или се не спроведе на одговарајући начин.

### **IX ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

У циљу реализације овог Програма, Општинско веће општине Неготин доносиће Акциони план на годишњем нивоу.

Програм ступа на снагу осмог дана, од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 352-33/2023-I/07**

**14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

**ПРЕДСЕДНИК,**

*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 59. Закона о јавним предузећима („Сл.гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 40. став 1. тачка 10. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр.4/2019), Скупштина општине Неготин на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА СА ФИНАНСИЈСКИМ ПЛАНОМ**  
**ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „БОГОВИНА“ БОР ЗА 2023. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Програм пословања са финансијским планом Јавног предузећа „Боговина“ Бор за 2023. годину, који је усвојио Надзорни одбор тог предузећа на седници одржаној дана 19.12.2022. године.

**Члан 2.**

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 402-16/2023-I/07**  
**Датум: 14.03.2023. године**  
**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 116. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл. гласник РС", бр. 88/2017, 27/2018 - др. закон, 10/2019, 27/2018 - др. закон, 6/2020 и 129/2021) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА**  
**ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МОМЧИЛО РАНКОВИЋ“ У РАЈЦУ**

**Члан 1.**

За чланове Школског одбора Основне школе „Момчило Ранковић“ у Рајцу, именују се:

1. Веља Гицовић, представник јединице локалне самоуправе,
2. Десимир Симоновић, представник јединице локалне самоуправе,
3. Тихомир Балановић, представник јединице локалне самоуправе,
4. Сузана Станојевић, представник из реда запослених,
5. Бранислава Радуловић, представник из реда запослених,
6. Зорица Шеган, представник из реда запослених,
7. Слађан Станисављевић, представник из реда родитеља,
8. Зоран Станојевић, представник из реда родитеља и
9. Ненад Николић, представник из реда родитеља.

**Члан 2.**

Мандат чланова Школског одбора Основне школе „Момчило Ранковић“ у Рајцу траје четири године.

**Члан 3.**

Ово Решење је коначно у Управном поступку.

**Члан 4.**

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

Број: 022-12/2023-I/07

14.03.2023. године

Неготин

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић,с.р.*

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл.гласник РС“,бр. 88/2017, 27/2018 – др. закон, 10/2019, 27/2018 - др.закон, 6/2020 и 129/2021) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“,бр. 4/2019) Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА**  
**УМЕТНИЧКЕ ШКОЛЕ „СТЕВАН МОКРАЊАЦ“ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

У Решењу о именовању чланова Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин („Сл.лист општине Неготин“, бр. 33/2022) врши се следећа измена:

**I – РАЗРЕШАВА СЕ** дужности, чланови Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин, и то:

- Ана Данесковић, наставник гитаре - представник из реда запослених и
- Миља Виденовић, наставник клавира – представник из реда запослених.

**II – ИМЕНУЈЕ СЕ** за чланове Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин, и то:

- Кристина Ђукић, наставник теоретских предмета - представник из реда запослених и
- Маја Стојановић, наставник клавира - представник из реда запослених.

**Члан 2.**

Мандат новоименованог члана Школског одбора из члана 1. овог Решења траје до истека мандата Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин.

**Члан 3.**

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

Број: 022-13/2023-1/07

14.03.2023. године

Неготин

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић,с.р.*

На основу члана 20. став 1. тачка 2. и члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др.закон, 101/2016-др. закон, 47/2018 и 111/2021-др. закон), члана 9. став 7. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018), члана 29. став 1. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама („Службени гласник РС“, број 88/2011, 15/2016 и 104/2016) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број: 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

#### РЕШЕЊЕ

#### О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ СТРУЧНОГ ТИМА ЗА ДАВАЊЕ КОНЦЕСИЈЕ ЗА ЛИНИЈСКИ ПРЕВОЗ ПУТНИКА У ГРАДСКОМ И ПРИГРАДСКОМ САОБРАЋАЈУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН

Мења се став 1. тачка 5. Решења о именовању стручног тима за давање концесије за линијски превоз путника у градском и приградском саобраћају на територији општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр. 30/2014, 6/2015 и 15/2020, 38/2021, 4/2022, 24/2022), тако да сада гласи: „Горан Ристић, руководилац одељења за буџет, финансије и локалну пореску администрацију, члан”.

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

Број: 344-33/2023-1/07

14.03.2023. године

Неготин

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН

ПРЕДСЕДНИК,

*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 21. став 8. Одлуке о некатегорисаним путевима и располагању путним земљиштем након изградње или реконструкције („Службени лист општине Неготин”, бр. 11/2019), члана 19. став 1. Одлуке о стварима у општинској својини (Службени лист општине Неготин, бр:7/2019, 2/2021), члана 3. став 3. и 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда (“Службени гласник РС”, број 16/2018), члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин (“Службени лист општине Неготин”, број: 4/2019), Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, донела је

### РЕШЕЊЕ

#### О УКИДАЊУ НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА НА К.П. БР. 11674 У К.О.: НЕГОТИН И ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА ОСТАЛОГ ЗЕМЉИШТА НА К.П. БР. 11674 У К.О.: НЕГОТИН

Укида се некатегорисан пута на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин.

Покреће се поступак отуђења осталог земљишта у јавној својини општине Неготин на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин.

Формира се Комисија за отуђење осталог земљишта у јавној својини општине Неготин на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин у следећем саставу:

- 1) Весна Лазаревић, дипл. правник, председник,
- 2) Радмила Аврамовић, дипл. правник, заменик председника,
- 3) Бранимир Станковић, дипл. правник, члан
- 4) Аника Радојковић, правник, заменик члана,
- 5) Марија Петровић, пејзажни архитекта, члан,
- 6) Перица Станковић, инж. грађевине, заменик члана,

Комисија је овлашћена да након спроведног поступка предложи Скупштини општине Неготин доношење одлуке о отуђењу осталог земљишта на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин.

Решење објавити у “Службеном листу општине Неготин”.

### Образложење

Општинско веће општине Неготин утврдило је предлог овог решења и проследило га Скупштини општине Неготин на даљу надлежност.

Николић - Млакар Драгиња и Стојановић Десанка, обе из Неготина, поднеле су као сувласнице к.п.бр. 11671 у К.О. Неготин захтев за укидање некатегорисаног пута на к.п.бр. 11674 и куповину земљишта на к.п.бр. 11674 јер искључиво користе некатегорисани пут за прилаз парцели 11671, а Николић-Млакар Драгиња и катастарским парцелама у њеном власништву: 11672, 11673/1, 11673/2, 11677, и катастарској парцели: 11675 у сувласништву ње, Николић - Млакар Драгиње, и Миленковић (Душан) Словенке и Пауновић (Милош) Лепосаве, које су изјавиле да су сагласне да се пут на к.п.бр. 11674 укине и припоји к.п.бр. 11671.

Општинска управа општине Неготин, Одељење за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове поднело је извештај Општинском већу општине Неготин да на јавном позиву за учешће у јавној расправи о предлогу Николић - Млакар и Драгиње Стојановић Десанке, обе из Неготина, да се у К.О.: Неготин укине некатегорисани пут на к.п.бр. 11674 и купе непосредном погодбом остало земљиште на к.п.бр. 11674, није било учесника.

Општинско веће општине Неготин је усвојило извештај са јавне расправе и затражило мишљење управљача јавног пута, Јавног предузећа за комуналне делатности „Бадњево”, Неготин, о укидању некатегорисаног пута на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин и управљач јавног пута је дао позитивно мишљење.

На основу члана 21. став 8. Одлуке о некатегорисаним путевима и располагању путним земљиштем након изградње или реконструкције („Службени лист општине Неготин”, бр. 11/2019), који уређује да Скупштина општине Неготин одлучује о укидању пута, одлучено је у ставу 1. дипозитива овог решења, јер након одржане јавне расправе није било примедби на предложено решење за укидање пута, и јер је на основу члана 6. став 1. тачка 11) исте одлуке управљач пута дао позитивно мишљење.

На основу члана 19. став 1. Одлуке о стварима у општинској својини (Службени лист општине Неготин, бр:7/2019, 2/2021) који уређује да Скупштина општине Неготин одлучује о отуђењу непокретности из јавне својине општине и члана 3. став 3. и 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно



прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који уређује отуђење непокретности из јавне својине непосредном погодбом и формирање комисије за спровођење поступка отуђења, одлучено је у ставу 2-4. овог решења.

Статут општине Неготин, чланом 40. став 1. тачка 35. прописује да Скупштина општине одлучује о отуђењу непокретности из јавне својине.

**Број:344-34/2023-1/07**

**Дана:14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013-Одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин (“Службени лист општине Неготин”, број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-69/2022-IV/01 од 24.јануара 2023. године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ**  
**ПАРЦЕЛИ 5013/1**

Купцу, Горану Дојчиновићу из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на к.п.бр. 5013/1, површине 342 m<sup>2</sup> по цени од 4.283,20 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

**Образложење**

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за прво јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднете су две благовремене и потпуне пријаве од стране Горана Дојчиновића и Митуцић Славише. Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер након одустанка Митуцић Славише након првог круга јавног надметања, Горан Дојчиновић је изјавио да пристаје да купи грађевинско земљиште у стању у коме се налази и под условима садржаним у огласу, а ако не закључи уговор у роковима предвиђеним огласом да је сагласан да изгуби гарантни износ. Записник са јавног надметања потписан је после читања и преглед без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи:„Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристала подносићи пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**Решење доставити:** Горану Дојчиновићу из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-22/2023-I/07**

**Дана: 14.03. 2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013-Одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин (“Службени лист општине Неготин”, број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-69/2022-IV/01 од 24.јануара 2023. године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

## РЕШЕЊЕ

### О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ: 5012/8, 5012/9, 5012/10

Купцу, Јанковић Бојану из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на:

- 1) к.п.бр. 5012/8, површине 1500 m<sup>2</sup> по цени од 18.785,97 евра ,
- 2) к.п.бр. 5012/9, површине 1351 m<sup>2</sup> по цени од 16.919,90 евра,
- 3) к.п.бр. 5012/10, површине 686 m<sup>2</sup> по цени од 8.591,45 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

### Образложење

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за прво јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихвата почетни износ цене отуђење и услове отуђење. Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи: „Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристало подносићи пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**Решење доставити:** Јанковић Бојану из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-23/2023-I/07**

**Дана: 14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

**ПРЕДСЕДНИК,**

*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013–Одлука УС и 132/2014, 145/2014,83/2018,31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин", број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-51/2022-IV/01 од 26.1.2023 године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ**  
**ПАРЦЕЛИ 12265**

Купцу, Митуцић Славиши из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на к.п.бр. 12265, површине 397 m<sup>2</sup> по купопродајној цени од 3.970,48 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

*Образложење*

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за друго јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихвата почетни износ цене отуђење и услове отуђење. Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи:„Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристала подносићи пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**Решење доставити:** Митуцић Славиши из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-24/2023-I/07**

**Дана: 14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

**ПРЕДСЕДНИК,**

*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013-Одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин", број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-51/2022-IV/01 од 26.1.2023 године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ**  
**ПАРЦЕЛИ 12783**

Купцу, Митушић Драгиши из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на к.п.бр. 12783, површине 429 m<sup>2</sup> по купопродајној цени од 7.081,40 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

**Образложење**

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за друго јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца, и једна благовремена и непотпуна пријава од стране Горана Вујаковића, и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихвата почетни износ цене отуђење и услове отуђење. Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи: „Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристала подносићи пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.



**Решење доставити:** Митуцић Драгиши из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-25/2023-I/07**

**Дана: 14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 29. став 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС”, број: 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 -др. Закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020), члана 2. став 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018), члана 32. Одлуке о стварима у општинској својини (“Службени лист општине Неготин”, број: 7/2019, 2/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин (“Службени лист општине Неготин”, број: 4/2019), на предлог бој: 464-2/2023-И/01 од 17. фебруара 2023. године Комисије за спровођење поступка отуђења непокретности јавним надметањем у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

### РЕШЕЊЕ

#### О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН У К.О.: САМАРИНОВАЦ НА К.П.БР. 355/17

Купцу, PREDUZEĆU ZA TRGOVINU ALEKSANDROVIĆ DOO, SAMARINOVAC, матични број 06408931, отуђују се по продајној цени од 5.000,00 евра непокретности у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17: грађевинско земљишта површине 556m<sup>2</sup> и објекат 1 површине 121m<sup>2</sup>.

Купац је платио купопродајну цену уплатом гарантног износа на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу непокретности.

Уколико купац коме се непокретности отуђују не закључи уговор о отуђењу, губи право на повраћај гарантног износа.

Купац непокретности сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњиже права својине.

### Образложење

Комисије за спровођење поступка отуђења непокретности јавним надметањем у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17 расписала је оглас за прво јавно надметање за отуђење непокретности у јавној својини општине Неготин.

Скупштина општине Неготин је Решењем број: 463-64/2022-И/07 од 16.12.2022. године о покретању поступка отуђења, јавним надметањем, непокретности у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17 одузела право коришћења Месној заједници Самариновац на објекту 1 на к.п.бр. 355/17 у К.О.: Самариновац и покренула поступак отуђења непокретности у јавној својини општине Неготин.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихватио почетни износ цене отуђење и услове отуђење.

Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача.

Одлучено је као у диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је купац пристао подносећи пријаву за јавно надметање.

**Решење доставити:** PREDUZEĆU ZA TRGOVINU ALEKSANDROVIĆ DOO, SAMARINOVAC, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

Број: 463-26/2023-И/07

Дана: 14.03.2023. године

Неготин

Скупштина општине Неготин

Председник

мр Милан Уруковић, с.р.

## С А Д Р Ж А Ј

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

1. Одлука о престанку мандата одборнику Скупштине општине Неготин	82
2. Одлука о усвајању измена и допуна локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године	83
- Измене и допуне Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године	84
3. Одлука о доношењу плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије - соларног парка (аеро и других врста соларних панела)	86
- Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије - соларног парка (аеро и других врста соларних панела)	87
4. Одлука о изменама и допунама одлуке о усклађивању оснивачког акта Дома културе „Стеван Мокрањац“ Неготин	136
5. Одлука о изменама и допунама одлуке о усклађивању оснивачког акта Музеја Крајине Неготин	139
6. Одлука о изменама и допунама одлуке о усклађивању оснивачког акта Историјског архива Неготин	142
7. Одлука о измени и допуни одлуке о усклађивању оснивачког акта Народне библиотеке „Доситеј Новаковић“ Неготин	145
8. Програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака на територији општине Неготин	146
9. Решење о давању сагласности на програм пословања са финансијским планом Јавног предузећа „Боговина“ Бор за 2023. годину	155
10. Решење о именовању чланова школског одбора Основне школе „Момчило Ранковић“ у Рајцу	156
11. Решење о измени решења о именовању чланова школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин	157
12. Решење о измени решења о именовању стручног тима за давање концесије за линијски превоз путника у градском и приградском саобраћају на територији општине Неготин	158
13. Решење о укидању некатегорисаног пута на К.П.бр. 11674 у К.О.: Неготин и покретању поступка отуђења осталог земљишта на К.П.бр. 11674 у К.О.: Неготин	159
14. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 5013/1	161
15. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 5012/8, 5012/9, 5012/10	163
16. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 12265	165
17. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 12783	167
18. Решење о отуђењу непокретности у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на К.П.бр. 355/17	169

На основу члана 67. став 1. тачка 2. и став 2., члана 69. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС" број 14/2022) и члана 34. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр. 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКУ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

**КОНСТАТУЈЕ СЕ** се да је одборнику Скупштине општине Неготин Крсти Станковић Њењуловић престао мандат услед смрти.

**Члан 2.**

Ову Одлуку објавити у "Службеном листу општине Неготин" и на веб- презентацији општине Неготин.

**Поука о правном средству:** Против ове Одлуке може се изјавити жалба Вишем суду у Неготину у року од 7 дана од дана доношења Одлуке.

**Број: 016-4/2023-I/07**

**Датум: 14.03.2023. године.**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 41. став 1. Закона о запошљавању и осигурању за случај незапослености („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 38/2015, 113/2017, 113/2017 – др.закон и 49/2021) и члана 40. став 1. тачка 4. Статута општине Неготин („Сл. гласник РС“, бр. 4/2019), уз прибављено мишљење Локалног савета за запошљавање на територији општине Неготин број: 101-5/2023-П/05 од 10.02.2023. године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О УСВАЈАЊУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗАПОШЉАВАЊА  
ОПШТИНЕ НЕГОТИН ЗА ПЕРИОД ОД 2021. ДО 2023. ГОДИНЕ**

**Члан 1.**

**УСВАЈАЈУ СЕ** измене и допуне Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године („Сл. лист општине Неготин“, бр.7/2021), на које је Локални савет за запошљавање на територији општине Неготин, дало мишљење под бројем: 101-5/2023-П/05 од 10.02.2023. године.

**Члан 2.**

Саставни део ове Одлуке чине измене и допуне Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године.

**Члан 3.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења.

**Број: 101-7/2023-П/07  
14.03.2023. године  
Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 41. став 1. Закона о запошљавању и осигурању за случај незапослености („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 38/2015, 113/2017, 113/2017 – др.закон и 49/2021), Комисија за израду и спровођење Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин, дана 09.02.2023. године, донела је

**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗАПОШЉАВАЊА  
ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ЗА ПЕРИОД ОД 2021. ДО 2023. ГОДИНЕ**

**Члан 1.**

У Локалном акционом плану запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године, број: 101-2/2021-П/05 од 14.04.2021. године, у глави I УВОД став 5. мења се и гласи:  
„Активна политика запошљавања у општини Неготин је од велике важности тако да су Одлуком о буџету општине Неготин, за програмску активност: мере активне политике запошљавања – дотације организацијама за обавезно социјално осигурање и програмску активност: подршка економском развоју и промоцији предузетништва – донације организацијама за обавезно социјално осигурање, за 2021. годину, предвиђена средства у износу од 2.000.000,00 динара, за 2022. годину средства у износу од 2.000.000,00 динара и за 2023. годину, средства у износу од 3.100.000,00 динара.“

Став 6., брише се.

**Члан 2.**

У глави V ПРОГРАМИ И МЕРЕ АКТИВНЕ ПОЛИТИКЕ ЗАПОШЉАВАЊА, под редним бројем 1. Субвенције за samozapošljavanje, став 4. мења се и гласи:  
„Субвенција за samozapošljavanje у 2021. години, додељиваће се незапосленом у једнократном износу од 250.000,00 динара, односно у периоду 2022.-2023. години, у једнократном износу од 300.000,00 динара“.

После става 6. додаје се нови став 7. који гласи:

„У 2023. години, расположива средства за ову намену су 2.100.000,00 динара, а очекивана средства од стране Министарства за рад, запошљавање, борачка и социјална питања су 1.800.000,00 динара, тако да ће укупна средства износити најмање 3.900.000,00 динара.“

Досадашњи ставови 7., 8. и 9. постају ставови 8., 9. и 10.

У ставу 8. после речи предузетништва, брише се тачка, додаје запета и речи „ а у периоду 2022.-2023. години, у износу од 300.000,00 динара“.

Под редним бројем 2. Стручна пракса, став 2. мења се и гласи:

„Програм стручне праксе траје од 6 до 12 месеци, у складу са општим односно посебним законом у циљу полагања стручног испита“.

У ставу 4. после тачке 1. додаје се нова тачка 2. која гласи:

„2. Ангажованим лицима на име новчане помоћи и трошкова превоза у 2023. години, исплаћује средства у укупном месечном износу од 30.000,00 динара, за лица са најмање четворогодишњим високим образовањем и у укупном месечном износу од 24.000,00 динара, за лица са средњим образовањем.“

Досадашња тачка 2. постаје тачка 3.

После става 5. додаје се нови став 6., који гласи:

„У 2023. години, за програм стручне праксе, из буџета општине Неготин, као расположива средства, треба издвојити 1.000.000,00 динара“.

## Члан 3.

Табела финансирања мера за период од 2021. до 2023. године, мења се и гласи:

Мера / активност	Исход / очекивани резултат	Носиоци активности	Потребна финансијска средства	Планирани извор финансирања : Буџет општине	Планирани извор финансирања: Републички буџет
1.1. Субвенција за запошљавање у 2021.- 2022. години.	Око 9 лица ће регистровати делатност	НСЗ и ЈСЗ	2.250.000,00	1.200.000,00	1.050.000,00
1.2. Субвенције за запошљавање у 2023. години.	Око 13 лица ће регистровати делатност	НСЗ и ЈСЗ	3.900.000,00	2.100.000,00	1.800.000,00
1.3. Стручна пракса код јавног сектора у 2021.- 2022. години.	Око 4 лица за оспособљавање за самосталан рад у струци	НСЗ и ЈСЗ	800.000,00	800.000,00	/
1.4. Стручна пракса код јавног сектора у 2023. години.	Око 3 лица за оспособљавање за самосталан рад у струци	НСЗ и ЈСЗ	1.000.000,00	1.000.000,00	/
<b>Циљ 2: Организација сајма запошљавања у општини Неготин</b>					
Мера / активност	Очекивани исход	Индикатори	Носиоци активности		
2.1. Организација сајма запошљавања у општини Неготин	Боља информисаност незапослених о могућности запошљавања, и већи број запослених у општини Неготин	Број запослених након сајма запошљавања и Број организација које су потписале уговоре	НСЗ и ЈСЗ		

## Члан 4.

Измене и допуне Локалног акционог плана запошљавања за период од 2021. до 2023. године, објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

Број: 101-3/2023-III/05  
Датум: 09.02.2023. године  
Неготин

Комисија за израду и спровођење  
Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин  
Председник,  
Милоје Банковић



На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС и 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018,31/2019,37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС",бр.129/2007, 83/2014-др.закон 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021 – др.закон) и члана 40. став 1. тачка 5. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин", број 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03. 2023. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**  
**ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ -**  
**СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)**

**Члан 1.**

Доноси се План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела).

**Члан 2.**

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) израдио је “ИНФОПЛАН” Д.О.О Аранђеловац, Ратних војних инвалида бр.4, а одговорни урбаниста је Марија Пауновић Милојевић, дипл.инж.арх (бр. Лиценце 200 0857 05).

**Члан 3.**

Саставни део ове Одлуке је План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела), који се састоји из текстуалног и графичког дела.

**Члан 4.**

Текстуални део Плана се објављује у “Службеном листу општине Неготин”, на интернет страни општине Неготин и у Централном регистру планских докумената.

**Члан 5.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 350-44/2023-1/07**  
**14.03.2023. године**  
**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
**мр Милан Уруковић с.р.**



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА НЕГОТИН



**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА  
ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ –  
СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА  
СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)**

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
Број: : 350-44/2023-1/07 од 14.03.2023. године

Председник Скупштине Општине Неготин

**Мр Милан Уруковић**



**ИНФОПЛАН**

Одговорни урбаниста:  
Марија Пауновић Милојевић,  
дипл. инж. арх.

Директор:  
Марина Агатуновић  
дипл. екон.

„ИНФОПЛАН“ Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ – Ратних војних  
инвалида 4, 34300 Аранђеловац, телефон/факс 034/720-  
081 / 720-082, e-mail:urbanizam@infoplan.rs



**12084**

**ISO 9001:2008  
SRPS ISO 9001:2008**

<b>ПРЕДМЕТ:</b>	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ – СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)
<b>НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ:</b>	ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ НЕГОТИН
<b>НАРУЧИЛАЦ:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР БУКОВО
<b>ОБРАЂИВАЧ:</b>	<p>ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ, АУТОМАТСКУ ОБРАДУ ПОДАТАКА И ИНЖЕЊЕРИНГ “ИНФОПЛАН” Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ 34300 Аранђеловац, Ратних војних инвалида 4</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>РУКОВОДИЛАЦ РАДНОГ ТИМА:</b> Марија Пауновић Милојевић, дипл.инж.арх.  _____ број лиценце: 200 0857 05</li><li>• <b>РАДНИ ТИМ:</b> Наташа Миливојевић, дипл.инж. грађ. Тијана Лукић, дипл. пр. планер, маст.инж.зашт.жив.сред. Јадранка Каралић, дипл. инж. арх. Драгана Стојиловић, дипл. инж. арх. Марија Орлић Пољаковић, дипл. пр. планер Слађана Гајић, дипл. инж. геод. Никола Мијатовић, дипл. инж. геод. Љубиша Јаковљевић, струк. инж. геодез. Наташа Цветковић, грађ. инж. Саша Цветковић, грађ. инж. Мира Продановић, арх. тех. <u>Сарадници:</u> Дејан Петровић, дипл. инж. ел.</li><li>• <b>ДИРЕКТОР:</b> Марина Агатуновић, дипл. екон.  _____</li></ul>

## САДРЖАЈ

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА  
ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

I. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ ПЛАНА.....	7
1. Циљеви израде плана .....	8
2. Обухват плана .....	8
2.1. Опис границе плана са пописом катастарских парцела.....	8
2.2. Граница грађевинског подручја .....	8
3. Оцена расположивих подлога за израду плана.....	9
4. Извод из плана вишег реда .....	9
4.1. Извод из Просторног плана општине Неготин .....	9
4.2. Смернице из докумената ширег подручја .....	10
5. Анализа и оцена постојећег стања, начина коришћења простора и основних ограничења.....	11
5.1. Опис постојећег стања .....	11
5.2. Постојећа намена површина и начин коришћења земљишта .....	11
II. ПЛАНСКИ ДЕО .....	12
1. Правила уређења и грађења у плану детаљне регулације .....	12
1.1. Начин коришћења земљишта .....	12
1.2. Карактеристичне зоне одређене Планом.....	13
1.3. Планирана детаљна намена простора .....	13
1.4. Биланс планираних намена површина .....	14
1.5. Правила уређења и грађења површина и објеката јавне намене.....	14
1.5.1. Саобраћајна инфраструктура .....	15
1.5.2. Хидротехничка инфраструктура .....	17
1.5.3. Електроенергетска инфраструктура .....	18
1.5.4. Гасна инфраструктура .....	29
1.5.5. Електронска комуникациона инфраструктура .....	29
1.5.6. Сакупљање и одношење комуналног отпада .....	31
1.5.7. Јавно зеленило.....	31
1.6. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката остале намене .....	32
1.7. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката ван грађевинског подручја.....	32
1.7.1. Пољопривредно земљиште.....	32
1.7.2. Правила за компатибилне намене .....	34
2. Остали услови изградње и уређења простора .....	34
2.1. Заштита споменика културе.....	34
2.2. Услови за заштиту животне средине.....	34
2.3. Општи и посебни услови и мере заштите живота и здравља људи и заштита од елементарних непогода .....	40

2.5. Посебни услови приступачности објеката и површина јавне намене особама са посебним потребама.....	42
2.6. Мере енергетске ефикасности изградње.....	42
2.7. Локације за које се ради урбанистички пројекат.....	42
<b>III. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА .....</b>	<b>41</b>
<b>IV. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ .....</b>	<b>43</b>

**ПРИЛОЗИ**

1. Координате осовинских тачака приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
2. Елементи кривина за саобраћајнице приказани на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
3. Координате граничних тачака површина јавне намене приказане на графичком прилогу бр. 4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење Р 1:2 500
4. Координате граничних тачака површина остале намене приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500

**ГРАФИЧКИ ДЕО**

1. Катастарско-топографски план са границом Плана ..... Р 1:5 000
2. Постојећа намена површина ..... Р 1:5 000
3. Регулационо-нивелациони план ..... Р 1:2 500
4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење..... Р 1:2 500
5. Планирана намена површина са поделом на зоне..... Р 1:5 000
6. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре ..... Р 1:2 500

**ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО**

1. Одлука о изради плана и Решење о изради Стратешке процене утицаја на животну средину
2. Извод из Плана вишег реда
3. Оверен катастарско-топографски план
4. Рани јавни увид
5. Извештај о обављеном раном јавном увиду
6. Услови и мишљења надлежних органа и институција
7. Стратешка процена утицаја плана на животну средину
8. Подаци о обављеној стручној контроли, јавном увиду и другим расправама о плану
9. Одлука о доношењу Плана

## ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. Решење о регистрацији предузећа
2. Решење о постављању одговорног урбанисте
3. Радни тим на изради плана
4. Колија лиценце одговорног урбанисте
5. Изјава одговорног урбанисте

**ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**

На основу члана 35 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-решење УС,98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члана 15. Статута општине Неготин („Службени лист општине Неготин, број 4/19), на предлог Општинског већа општине Неготин, по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове, Скупштина општине Неготин, на седници одржаној 14.03.2023. године, донела је:

## **ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ – СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)**

### **I. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ ПЛАНА**

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) (у даљем тексту ПДР соларног парка или ПДР), у општини Неготин, ради се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) број: 350-185/2021-И/07 коју је донела Скупштина општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“ бр. 10/21) на седници одржаној 09.07.2021. године.

Правни основ за израду Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/09, 81/09– исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС и 50/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/2021) и Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/19).

Према одлуци Скупштине општине Неготин бр. 350-185/2021-И/07 од 09.07.2021. године и Решења бр. 501-69/2021-ИВ/02 од 22.06.2021. године приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину за План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела).

Елаборат за рани јавни увид ПДР је био изложен на раном јавном увиду у периоду од 20.08.2021. године до 03.09.2021. године. У току раног јавног увида било је писмених примедби и то: примедба од Божић Бранка из Неготина заведена под бројем 350-241/2021-ИВ/02. Примедбу под бројем 350-239/2021-ИВ/02 поднели су Првуловић Ненад, Митић Душица и Божић Бранко из Неготина. Наведене примедбе су размотрене. Одговор на примедбе дат је у документационом делу Плана.

Комисија за планове Скупштине општине Неготин је 13.10.2021. године усвојила Извештај о обављеном раном јавном увиду број 350-275/2021-ИВ/02 (који је саставни део документације Плана).

## 1. Циљеви израде плана

Основни циљ израде Плана је стварање планског основа за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) на наведеним парцелама.

Општи циљеви израде Плана детаљне регулације су:

- дефинисање површина за изградњу соларног парка;
- планско уређење;
- стварање планских могућности и обезбеђивање капацитета техничке инфраструктуре за планирану изградњу;
- поштовање принципа еколошке заштите;
- обезбеђивање заштите животне средине.

## 2. Обухват плана

### 2.1. Опис границе плана са пописом катастарских парцела

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) обухвата катастарске парцеле у КО Неготин.

Граница плана креће са тремеђе к.п. бр. 11378/1, 11827 и 11852, па иде у смеру казаљке на сату пратећи границе к.п. бр. 11852, 11702, 11851, 11703, 11850, 11856, 11854, а потом од тремеђе к.п. бр. 11382, 11854 и 11827, продужава право и пресеца к.п. бр. 11827, па се ломи и наставља ка североистоку пратећи границу к.п. бр. 11827 у дужини од око 630 метара, затим се поново ломи, пресеца к.п. бр. 11827, па наставља ка северу границом к.п. бр. 11380 којом стиже до тремеђе к.п. бр. 11378/1, 11827 и 11852 одакле је опис и почео.

План обухвата следеће парцеле:

- целе к.п. бр. 11380, 11852, 11702, 11853, 11703, 11851, 11381, 11850, 11854 и 11856;
- део к.п. бр. 11827.

Све наведене парцеле налазе се у КО. Неготин.

Површина плана износи 99,36 ha.

У случају неслагања графичког и текстуалног дела важи графички прилог број 1. „Катастарско-топографски план са границом плана“.

### 2.2. Граница грађевинског подручја

Граница грађевинског подручја приказана је на графичком прилогу број 5 Планирана намена површина са поделом на зоне Р 1:5 000. Граница обухвата зону државног пута IIб реда бр. 398 и парцелу за површине и објекте у функцији енергетске делатности која је дефинисана регулационом линијом и три координате граничних тачака површине остале намене.

Укупна површина обухваћена грађевинским подручјем износи 2,89 ha.



### 3. Оцена расположивих подлога за израду плана

За потребе израде плана коришћен је Катастарско-топографски план „Старо гробље“, размере 1:1000, који је израдио геодетски биро „Геометар“ у августу 2021. године.

Подлога је достављена од стране наручиоца плана.

Оверена подлога је достављена од стране наручиоца плана, а у складу са чланом 32. став 3. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14; 145/14; 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21).

### 4. Извод из плана вишег реда

Плански основ за израду Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је Просторни план општине Неготин („Службени лист општине Неготин“ 16/2011).

Поред ППО Неготин, плански документи ширег подручја, од значаја за израду овог Плана, су:

- Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020.године („Службени гласник РС“, бр. 88/10);
- Регионални просторни план Тимочке крајине („Службени гласник РС“, бр.51/11).

#### 4.1. Извод из Просторног плана општине Неготин

(„Службени лист општине Неготин“ бр. 16/2011)

#### SWOT АНАЛИЗА

##### Привреда - снаге

- природни ресурси као сировинска основа.

##### Индустрија - снаге

- већи степен искоришћености положаја и природних ресурса.

##### Посебни циљеви просторног развоја:

13. Изградња енергетске инфраструктуре за локалне потребе уз побољшање квалитета рада и поузданости постојеће електропреносиве и дистрибутивне мреже.

#### II.7. ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА И ПОВЕЗИВАЊЕ СА РЕГИОНАЛНИМ ИНФРАСТРУКТУРНИМ МРЕЖАМА

Енергенти за производњу топлотне енергије, потребни за загревање производног и стамбеног простора су угљ, после течна горива, а сасвим на крају електрична енергија. Планска концепција делом се заснива на будућем рационалном коришћењу обновљивих извора енергије (ОИЕ) чији су потенцијали, због доминантног и честог ветра, великом броју сунчаних дана у години, довољно велики, па се предпоставља да би се у потпуности задовољиле садашње енергетске потребе домаћинства, а и шире. То су потенцијали који би, ако се рационално искористе, могли да смање увозну зависност земље и штетне последице на животну средину, које се јављају прекомерном употребом фосилних горива. Зато је, уз стабилну енергетску политику, неходно ангажовање коришћења ОИЕ, у циљу одрживог економског развоја.

## II.8. ПРОПОЗИЦИЈЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ПРЕДЕЛА, ПРИРОДНИХ И КУЛТУРНИХ ДОБАРА

### Заштита природе и животне средине - Планска концепција и планска решења

Концепција заштите и уређења квалитета животне средине кроз даљи плански развој подразумева стриктно поштовање законске регулативе у свим областима. Концепција заштите и уређења животне средине заснива се на следећим задацима:

- планирање развоја на свим нивоима мора бити на принципима одрживог развоја, што подразумева рационално коришћење природних ресурса: воде, земљишта минералних сировина као и свих других природних ресурса, уз очување и унапређење еколошких потенцијала простора, афирмисање коришћења обновљивих извора енергије.

### III.1. ПРОПОЗИЦИЈЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА

#### Принципи и правила уређења и грађења на пољопривредном земљишту

- На пољопривредном земљишту је забрањена изградња.
  - Дозвољено је изузетно:
    - изградња објеката у функцији пољопривреде
    - изградња објеката у функцији еко-туризма или етно-туризма
    - изградња објеката инфраструктуре, јавних објеката или јавних површина, и то првенствено на земљишту ниже бонитетне класе, у складу са правилима уређења и грађења за ту врсту објеката,
      - **изградња објеката/комплекса за коришћење обновљивих извора енергије.**
  - Изузетно је могућа изградња на пољопривредном земљишту, и то на ободним парцелама до границе грађевинског подручја, по правилима уређења и грађења за суседну зону на грађевинском земљишту, и то уколико на парцели постоје услови за минимални стандард комуналне опремљености, који подразумева приступ на пут и електроенергетску мрежу.

Изградња објеката/комплекса за коришћење ОИЕ на пољопривредном земљишту реализује се искључиво на основу урбанистичког плана (плана детаљне регулације), у складу са правилима, стандардима и нормативима за ову врсту објеката и уз предходно прибављену сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде.

#### 4.2. Смернице из докумената ширег подручја

Законом о Просторном плану Републике Србије за период од 2010. до 2020. године утврђене су дугорочне основе организације, уређења, коришћења и заштите простора Републике Србије у циљу усаглашавања економског и социјалног развоја са природним, еколошким и културним потенцијалима и ограничењима на њеној територији. Предвиђен је развој мреже градова и урбаних центара у Источној Србији. У Источној Србији, као целини изузетних природних одлика али тешко угрожене демографски, предвиђено је мобилизирање економских развојних пројеката, што претпоставља јачање саобраћајних и инфраструктурних веза, и пројекте у области привреде, саобраћајне привреде, енергетике, туризма и др.

Уредбом о утврђивању Регионалног просторног плана Тимочке крајине („Службени гласник РС“, број 51/11), развој енергетике, саобраћаја, привреде и туризма је један од приоритета развоја. Са тенденцијама очувања ресурса у области енергетике потенцијал се ставља на коришћење обновљивих и алтернативних извора енергије.

## **5. Анализа и оцена постојећег стања, начина коришћења простора и основних ограничења**

### **5.1. Опис постојећег стања**

Границом Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) обухваћен је део територије насеља Неготин у општини Неготин, који се налази у Борском округу.

Општина Неготин се простире на 1.089 квадратних километара, на тремеђи Србије, Румуније и Бугарске.

Према попису из 2011. године општина Неготин има 37056 становника, у општинском центру, градском насељу Неготин живи 16882 становника, док у осталим насељима живи 20174 становника.

Површина која је обухваћена границом плана износи око 99,36 ха.

Простор на коме се планира изградња соларног парка (аеро и других врста соларних панела) налази се јужно од насеља Неготин у подножју Братујеваца уз државни пут II Б реда бр. 398 и делом се наслања на подручје дефинисано Планом генералне регулације за насење Неготин. Од центра Неготина планирани соларни парк је удаљен око 3,7 km. На око 6 km источно од соларног парка је државна граница према Бугарској и гранични прелаз Мокрање.

Просторним планом општине Неготин планирана је изградња обилазнице око Неготина која би спајала државни пут I Б реда бр. 33 и државни пут I Б реда бр. 35. Са планираним коридором обилазнице граничи се подручје обухвата ПДР.

Граница која је обухваћена нацртом Плана износи 99,36 ха, обухвата већински пољопривредно земљиште. Уз пољопривредне парцеле налази се водно земљиште, тачније, канали, док се поред њих налазе некатегорисани путеви.

Терен је у благом паду ка северо-истоку. Системом канала се решава проблем задржавања воде која се слива са брда Братујевац и због малог пада и слабо оцедног земљишта споро отиче ка реципијенту – реци Тимок.

Планирано подручје се налази ван грађевинског подручја насеља и није инфраструктурно опремљено.

### **5.2. Постојећа намена површина и начин коришћења земљишта**

У постојећем стању простор у обухвату границе плана је пољопривредно и водно земљиште, као и саобраћајна инфраструктура.

Површине за јавне намене чине саобраћајна инфраструктура и то државни пут (државни пут II Б реда бр. 398 Лука - Салаш - Брусник - Речка – Неготин, деоница 39803 од km 45+622 до km 46+020) и некатегорисани путеви, као и водно земљиште - канали.

Површине остале намене представљају пољопривредно земљиште. Пољопривредно земљиште се протеже кроз читав плански обухват, заузима највећу површину од 93,80 ха, односно 94,40 % површине Плана. Уз пољопривредно земљиште налазе се канали, док су уз њих некатегорисани путеви.

Водно земљиште

Према условима ЈВП „Србијаводе“ Београд број 8148/1 од 10.09.2021. године предметно подручје припада Водној јединици „Дунав и Тимок-Неготин“, сектор Д.1. деоница Д.1.2. Тимок, Јасеничка река код Неготина 25,77 km. У хидромелиорационом смислу ХМС припада Водној јединици „Дунав и Тимок-Неготин“, ознака ХМС ДД6. Неготинска низија Косно грло у којој природа и катастарска општина Неготин. Река Тимок и Јасеничка река (које нису у обухвату плана) су водотоци I-ог реда, сходно Одлуци о утврђивању Пописа вода првог реда („Сл. гласник РС“ број 83/10). У обухвату плана се налазе канали за одводњавање хидромелиорационог система Неготинске низије, тзв. секундарни канали II реда и то К.40.1 (кп. бр. 11703) и К.40.2 (кп. бр. 11702) у КО Неготин. У оквиру Плана нема природних водотокова. Изградња садржаја планираних овим ПДР-ом неће имати значајног утицаја на постојеће водно земљиште.

Шумско земљиште

На основу услова Јавног предузећа „Србијашуме“ број 13964 од 04.10.2021. године и увида у преклапања са основним картама газдинских јединица којима газдује Јавно предузеће „Србијашуме“ установљено је да граница Плана не обухвата површине којима газдује ЈП „Србијашуме“.

У Табели бр. 1 дат је приказ површина постојећих намена.

**Табела бр. 1: Постојећа намена површина**

	Постојеће површине (ha)	Учешће у плану (%)
<b>Површине јавне намене</b>	<b>5,56</b>	<b>5,60</b>
Саобраћајна инфраструктура	2,92	2,94
Водно земљиште	2,64	2,66
<b>Површине осталих намена</b>	<b>93,80</b>	<b>94,40</b>
Пољопривредно земљиште	93,80	94,40
<b>Укупно:</b>	<b>99,36</b>	<b>100,00</b>

## III. ПЛАНСКИ ДЕО

### 1. Правила уређења и грађења у плану детаљне регулације

#### 1.1. Начин коришћења земљишта

Плански обухват подељен је на грађевинско земљиште и земљиште ван грађевинског подручја. Грађевинско земљиште чине површине јавне намене и површине остале намена. Земљиште ван грађевинског подручја чини водно земљиште – канали и пољопривредно земљиште (соларна електрана).

Грађевинско земљиште:

- Површине јавне намене;
- Површине остале намене.

Земљиште ван грађевинског подручја:

- Водно земљиште – канал;
- Пољопривредно земљиште (соларна електрана).

## 1.2. Карактеристичне зоне одређене Планом

Простор у обухвату Плана детаљне регулације подељен је у складу са постојећим стањем и планираном концепцијом коришћења простора. У складу са наведеним, извршена је и подела простора на зоне.

Подела простора на зоне је извршена на следећи начин:

1. **Зона државног пута IIб реда бр. 398** – површина зоне је 0,93 ha,
- 1.1. **Зона некатегорисаних путева** – површина зоне је 1,99 ha,
2. **Зона соларне електране** обухвата планирани простор за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка. Површина зоне 2 је 91,84 ha.
3. **Зона водног земљишта** обухвата површину од 2,64 ha.
4. **Зона прикључно разводног постројења** обухвата површину од 1,96 ha.

## 1.3. Планирана детаљна намена простора

У граници плана планирано је грађевинско земљиште и земљиште ван грађевинског подручја. У оквиру грађевинског земљишта налазе се површине јавне намене (државни пут IIб реда бр. 398 и некатегорисани путеви), као и површине остале намене - површине и објекти у функцији енергетске делатности на којој су планирани ТС 110/20 kV и прикључно разводно постројење. У оквиру земљишта ван грађевинског подручја задржава се постојеће пољопривредно земљиште, односно, планира се производња електричне енергије на пољопривредном земљишту у складу са Просторном планом општине Неготин („Службени лист општине Неготин“ бр. 16/2011) и мишљењем Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број 011-00-00250/2022-11 од 08.07.2022. године.

Грађевинско земљиште:

Површине јавне намене:

- Државни пут IIб реда бр. 398,
- Некатегорисани пут.

Површине остале намене:

- Површине и објекти у функцији енергетске делатности (ТС 110/20 kV и прикључно разводно постројење).

Земљиште ван грађевинског подручја:

- Водно земљиште – канал;
- Пољопривредно земљиште (соларна електрана).

План намена површина приказан је на прилогу број 5 „Планирана намена површина са поделом на зоне“ Р – 1:5000.

#### 1.4. Биланс планираних намена површина

У Табели бр. 2 дат је приказ биланса планираних намена површина.

**Табела бр. 2: Биланс планираних намена површина**

	Постојеће површине (ha)	Учешће у плану (%)	Планиране површине (ha)	Учешће у плану (%)
<b>Грађевинско земљиште</b>	<b>2,92</b>	<b>2,94</b>	<b>4,88</b>	<b>4,91</b>
<b>Површине јавне намене</b>				
Саобраћајна инфраструктура	2,92	2,94	2,92	2,94
<b>Површине остале намена</b>				
Површине и објекти у функцији енергетске делатности	/	/	1,96	1,97
<b>Земљиште ван грађевинског подручја</b>	<b>96,44</b>	<b>97,09</b>	<b>94,48</b>	<b>95,08</b>
Водно земљиште	2,64	2,66	2,64	2,66
Пољопривредно земљиште (Соларна електрана)	93,80	94,40	91,84	92,43
<b>Укупно:</b>	<b>99,36</b>	<b>100,00</b>	<b>99,36</b>	<b>100,00</b>

#### 1.5. Правила уређења и грађења површина и објеката јавне намене

У планском подручју као површине јавне намене планиране су све јавне саобраћајне површине, као и друге комуникационе површине у оквиру саобраћајних површина, путно зеленило и објекти комуналне и техничке инфраструктуре.

У случају полагања водова изван површина јавне намене (као јавне инфраструктуре или за потребе прикључака појединих садржаја) – потребно је регулисање права на земљишту, у складу са законом, односно прибављање сагласности власника парцеле.

Граница површина јавне намене је дефинисана линијама (регулациона линија). Планирана регулациона линија је дефинисана тачкама за које су дате координате.

У наредној табели дат је списак површина јавне намене (ПЈН) са пописом парцела и делова парцела за сваку ПЈН.

Површине јавне намене	к.п. бр.	Катастарска општина	намена
ПЈН 1	11852 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 2	11851 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 3	11850 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 4	11856 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 5	11854 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 6	11853 (део) и 11381 (део)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 7	11703 (цела)	Неготин	водно земљиште
ПЈН 8	11702 (цела)	Неготин	водно земљиште
део државног пута	11827 (део)	Неготин	саобраћајна површина

У случају неслагања текстуалног и графичког дела, важи графички прилог бр. 4. "План површина јавне намене са смерницама за спровођење".

### 1.5.1. Саобраћајна инфраструктура

Простор на коме се планира изградња соларног парка (аеро и других врста соларних панела) налази се јужно од насеља Неготин у подножју Братујевца уз државни пут II Б реда бр.398 и делом се наслања на планско подручје Неготина. Од центра Неготина планирани соларни парк је удаљен око 3,7 km. На око 6 km источно од соларног парка је државна граница према Бугарској и гранични прелаз Мокрање.

Предметне парцеле излазе на државни пут II Б реда бр.398 - Лука - Салаш - Брусник - Речка - Неготин, деоница 39803, приближно од km 45+984 до km 46+112. До km 46+021 државни пут је дефинисан Планом генералне регулације за насеље Неготин. Планом генералне регулације за насеље Неготин државни пут је планиран са коловозом од 7.00m и бицикличком траком од 2.5m .

Простору на коме се планира изградња соларног парка, по изградњи постројења приступаће се возилом једном недељно ради одржавања соларног парка( на постројењу нема запослених).

Због малог саобраћајног оптерећења, не планира се изградња саобраћајног прикључка већ се постројење за производњу електричне енергије повезује са државним путем II Б реда бр. 398 преко колског прилаза.

Колски прилаз на државни пут је ширине до 3.0m и формира се у складу са чл.2 став 1. тачка 4. Правилника о посебној врсти објекта и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев у поступку који надлежни орган спроводи („Сл. Гласник РС“, бр 2/2019). На графичким прилозима бр. 2, 3 и 5 приказан је оријентациони колски прилаз у комплекс соларног парка.

#### Правила грађења за саобраћајну инфраструктуру

Саобраћајнице се изводе унутар регулационих линија које представљају и границу катастарске парцеле површине јавне намене за саобраћај. У појасу регулације, катастарске парцеле пута, смештени су сви конструктивни елементи доњег и горњег строја саобраћајнице.

Пројектна документација приликом спровођења Плана и планског решења мора бити усаглашена са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“, бр. 50/2011).

Приликом вођења надземне инсталације стубови се постављају на растојању које не може бити мање од висине стуба, а висина вода надземне инсталације се прорачунава тако да не може бити мања од 7,5 m мерено од горње ивице коловоза до доње ивице вода при највишим температурама.

Најмања висина слободног профила испод непокретних објеката износи минимум 4,5 m мерено од горње ивице коловоза до доње ивице конструкције објекта.

Саобраћајнице у појасу регулације изводе се са савременом коловозном површином намењеном моторном саобраћају. У појасу регулације улица могуће је смештање потребне инфраструктуре према условима и техничким захтевима који важе за конкретну инфраструктуру, а који се односе и на међусобан однос различитих инфраструктурних капацитета и међусобна ограничења.

На раскрсници или укрштају у утврђеним зонама потребне прегледности забрањена је свака градња или подизање постројења, уређаја и засада, или било каква активност којом се омета прегледност. Управљач има право да од власника или непосредног држаоца захтева да се уклоне објекти који ометају потребну прегледност.

Сва решења треба да су у сагласности са поглављем X-Посебни услови изградње и реконструкције јавних путева Закона о путевима („Сл. гласник РС“ бр. 41/2018 и 95/18);

Планиране интервенције предвидети на следећи начин:

- саобраћајни прикључци морају бити планирани (изведени) управно на јавни пут, са ширином коловоза приступног пута и коловозном конструкцијом у складу са Законом о путевима („Сл. гласник РС“ бр. 41/2018 и 95/18), и важећим стандардима и прописима;

- планом предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисане градње, на основу члана 33., 34. и 36. Закона о путевима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 41/2018 и 95/18), уз обезбеђење приоритета безбедног одвијања саобраћаја на објектима који су у надлежности ЈП „Путеви Србије“;

- изградња објекта у појасу контролисане изградње дозвољена је на основу донетих планских докумената који обухватају тај појас, према члану 36. Закона о путевима, („Службени гласник Републике Србије“, бр. бр. 41/2018 и 95/18);

- саобраћајне и слободне профиле пешачких и бицикличких стаза предвидети у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја, морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. Гласник РС“, бр 50/2011), и осталим важећим стандардима и прописима.

#### **Правила грађења инфраструктурних система уз јавне путеве:**

-У заштитном појасу јавног пута на основу члана 33. став 2. Закона о путевима („Сл. гл. РС“, број бр. 41/2018 и 95/18), може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топлотод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникационе и електро водове, постројења и сл., по предходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.

#### **Услови за укрштање предметних инсталација са предметним путевима :**

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким побушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви

- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3,00 m са сваке стране

- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи минимално 1,35 m-1.5 m

- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног), од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 m

#### **Услови за вођење предметних инсталација паралелно са предметним путем:**

- предметне инсталације морају бити постављене минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање)

- на местима где није могуће задовољити услове из предходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута

- не дозвољава се вођење инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта

#### **Услови за постављање далековода поред предметних путева:**

- стубове предметног далековода и стубне трафостанице предвидети на удаљености минимум за висину стуба предметног далековода од спољне ивице земљишног појаса (путне парцеле) предметних државних путева

#### **Услови за укрштање далековода са предметним државним путевима:**

- обезбедити сигурносну висину високонапонског електровода изнад коловоза најмање 7.0 m, рачунајући од површине, односно горње коте коловоза предметних државних путева до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима, са предвиђеном механичком и електричном заштитом

- угао укрштања надземног високонапонског далековода (електровода) са предметним државним путевима не сме бити мањи од 90°;

- планиран далековод мора бити планиран (трасиран) тако да не угрожава нормално одвијање и безбедност саобраћаја у складу са важећим законским прописима и нормативима који регулишу ову материју и условима надлежних институција.

За све предвиђене интервенције и инсталације које се воде по јавном путу и у заштитном појасу јавног пута потребно је обратити се управљачу јавног пута за прибављање



услова и сагласности за израду пројектне документације (идејног и главног пројекта), изградњу и постављање истих, у складу са чланом 17. Закона о путевима („Сл. гласник РС“ број 41 од 31. маја 2018) и чланом 133. став 14. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21);

### 1.5.2. Хидротехничка инфраструктура

За потребе Плана добијени су услови ЈКП „Бадњево“ број 2647-05/2021/1 од 01.09.2021. године. На предметном подручју ЈКП „Бадњево“ нема објекте на водоводној, ни канализационој мрежи под својом управом, тј. надлежношћу.

#### Водоводна мрежа

На простору обухваћеном овим планом детаљне регулације, не постоји изграђена водоводна мрежа. Планом вишег реда није предвиђено проширење водоводне мреже до овог дела Неготина.

Планира се изградња водовода из правца Неготина, на који ће се прикључити соларни парк. До изградње водовода, снабдевање питком водом у соларном парку вршиће се набавом флаширане воде у довољним количинама, док су за потребе снабдевања санитарном водом предвиђене аутоцистерне.

#### Фекална канализација

На простору обухваћеном овим планом детаљне регулације не постоји изграђена фекална канализација.

На разматраној површини, вишим актима, не планира се изградња постројења за пречишћавање отпадних вода. Условима ЈКП „Бадњево“ Неготин, не постоји планирана фекална канализација. Из ових разлога се за разматрано подручје предлаже изградња тзв „мини“ постројења за пречишћавање отпадних вода, која се користе у зонама, местима или деловима насеља која се налазе далеко од градске инфраструктуре и канализационе мреже, тако да се отпадне воде испуштају директно у природни реципијент. Овакав тип постројења примењује се за домаћинства, викендице, кампове, хотеле, угоститељске објекте, школе, фабрике, села, мања насеља и др.

До комплетирања система канализације неопходно је да се отпадне воде прикупљају у водонепропусне септичке јаме.

#### Правила уређења и правила грађења

- Потребно је израдити техничку документацију за изградњу канализације отпадних вода;
- Код пројектовања и изградње обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области;
- „Мини“ постројење за пречишћавање отпадних вода пројектовати и извести према општим условима грађења и важећим прописима.
- Прикључење на канализациону мрежу вршити на основу техничке документације, у складу са Законом о планирању и изградњи, а према условима ЈКП „Бадњево“.

#### Атмосферска канализација

За одводњавање планског подручја није предвиђена изградња кишне канализације.

У зони објеката атмосферске воде са кровних површина могу се упустити у најближи путни канал или у затрављене површине. У оквиру комплекса, са паркинга и сличних манипулативних површина, пре упуштања у најближи реципијент потребно је прикупити и пречистити сепараторима масти и уља, па тек затим упустити у најближи реципијент (канал, поток и сл.).

### 1.5.3. Електроенергетска инфраструктура

#### Постојеће стање

Простор на коме се планира изградња соларног парка (аеро и других врста соларних панела) налази се јужно од насеља Неготин у подножју Братујеваца уз државни пут II Б реда бр. 398 и делом се наслања на грађевинско подручје Неготина. Простор у обухвату плана је ван грађевинског подручја насеља и није инфраструктурно опремљен, у благом је паду ка северо-истоку и обухвата већински пољопривредно земљиште. Уз пољопривредне парцеле налази се водно земљиште, тачније канали, док се поред њих налази више некатегорисаних путева.

Траса далековода 110kV, који је у власништву "Електро mreжа Србије" А.Д, се налази у непосредној близини обухвата предметног плана:

- ДВ 110kV бр. 1204 РП Ђердап 2 – ТС Зајечар 2.

Према Плану развоја преносног система и Плану инвестиција у обухвату и непосредној близини предметног плана није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре напонског нивоа 110kV, 220kV и 400kV која би била у власништву "Електро mreжа Србије" А.Д. Такође, Планом развоја преносног система Републике Србије није предвиђено прикључење соларне електране Буково на преносни систем Републике Србије.

У оквиру планског обухвата постоје електроенергетски објекти напонског нивоа 10kV у надлежности Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зајечар:

- ДВ 10kV "Извод Жимес";

- Огранак "Викенд насеље Братујевац".

Распоред и позиције трасе електроенергетских објеката (далеководи 110kV и 10kV) је приказан на ситуационом плану – графички прилог, у оној мери у којој се предметна мрежа налази учртана на катастарској подлози надлежне Службе за катастар и непокретности.

У тренутку израде Плана детаљне регулације простора за изградњу соларног парка "Буково" издати су услови за планско подручје од стране Електродистрибуције Србије – Огранак Зајечар бр. 20700-Д.10.08-208753/2-21, и услови ЈП Електро mreжа Србије бр. 130-00-UTD-003-1366/2021-006.

Такође, за потребе израде Плана детаљне регулације израђено је Идејно решење фотонапонске електране "Буково" излазне активне снаге 62,5 MW са припадајућим step-ур трафостаницама производње 20/0,8kV/kV TS 1 – TS 20 називне снаге 4MVA на кл.бр. 11380 и 11381 КО Неготин.

#### Правила уређења

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) има за циљ да се прецизније

дефинише намена површина у планском обухвату, инфраструктурно опремање и повезивање, услови и мере заштите животне средине.

Енергија која потиче од директног или индиректног сунчевог зрачења представља обновљив извор, јер не ремети равнотежу токова у природи и може се употребити као топлотна, електрична, хемијска и механичка енергија. Директан начин коришћења соларне енергије је „прикупљање“ енергије у вештачким колекторима који се деле на панеле и концентраторе. Соларни панели су по правилу равне, танке кутијасте конструкције са провидним прекривачем, постављају се на узвишене делове објеката или терена, тако да буду окренути Сунцу. Број часова сунчевог зрачења на територији Србије износи између 1.500 и 2.200 годишње. Наша земља има знатно већи број часова сунчевог зрачења него већина остатка европског континента, а највише су осунчани југоисточни делови. Соларни паркови покривају велику површину земље, па су стога уобичајено заступљени у руралним подручјима.

Планирана је изградња фотонапонске електране инсталисане снаге 78185,38 kWp на панелима и максималне излазне активне AC снаге ка преносној мрежи од 62,5 MW. Снага соларне електране, диспозиција и конфигурација опреме је изабрана у складу са захтевима инвеститора и техничким могућностима прикључења.

Основни делови фотонапонске електране су:

- Фотонапонски (FN) модули
- DC развод
- Инвертори
- Нисконапонски AC развод 1 kV
- 0,8 / 20 kV трансформација (TS производње)
- Средњенапонска кабловска мрежа 20 kV
- 20 / 110 kV трансформација са 20 kV постројењем
- Систем надзора, контроле и управљања
- Метеоролошка станица

Фотонапонски панели се постављају на конструкцију предвиђену за монтажу соларних панела на земљи, у усправном (portrait) положају, под углом од 27 степена у односу на хоризонталну раван и оријентисани ка југу. Укупан број FN панела је 117572, појединачне инсталисане снаге 665 Wp. Укупна инсталисана DC снага у FN панелима је 78,18 MWp. Фотонапонска електрана садржи 250 инверторских јединица излазне AC снаге 250 kW излазног AC напона 0,8 kV или сличне одговарајуће. Предвиђени инвертор има кутију за прикључење низова соларних панела (stringова) путем брзих конектора типа MC4. Сваки низ (string) поседује осигурач као заштиту од кратког споја. На 84 инвертора AC снаге 250 kW се прикључују 17 паралелних грана (stringова) фотонапонских модула повезаних на ред, сваки са по 27 панела повезаних на ред. На преосталих 166 инвертора AC снаге 250 kW се прикључују 17 паралелних грана (stringова) фотонапонских модула повезаних на ред, сваки са по 28 панела повезаних на ред. Тако да укупан број stringова на предметној електрани износи: 3458. У будућим фазама развоја пројекта може доћи до промене техничког концепта електране, у односу на предложено идејно решење.

DC кабловима се врши повезивање модула stringа. Каблови су једносмерни енергетски каблови од краја stringа до улаза у инвертор, називају се кабловима нивоа 1 и они морају бити бакарни погодни за спољашњу монтажу, отпорни на UV зрачење и имају широк опсег радне температуре (специјална намена за соларне апликације). Сви једносмерни енергетски каблови нивоа 1 морају бити прикладни за 1.800 V DC. Каблови се воде по регалном разводу или кроз бужир црева (безхалогена), заштићени од механичког и метеоролошког утицаја, фиксирањем на носећу конструкцију FN модула електране.

Инвертори морају бити најновије генерације. Сваки инвертор се мора повезати са нисконапонском страном и прихватити променљиву снагу једносмерне струје, како би се постигла максимална снага фотонапонског модула. Инвертори морају бити изнутра заштићени од кратког споја и преоптерећења. Евентуални кварови на уређају или у фотонапонском генератору морају узроковати тренутно одвајање инвертора од електричне мреже. Подразумевани захтеви су и да излази морају бити у облику синусоидног таласа, не смеју садржати AC/AC излазни трансформатор и морају бити опремљени системом за

хлађење, прекидачима за спајање и одвајање, откривањем паралелног рада, пренапонске, поднапонске, надфреквенцијске и подфреквенцијске заштите и морају бити спремни за даљинско управљање и контролу. У инвертору се врши конверзија из једносмерног DC у наизменични AC напон 0,8 kV који се даље прикључује путем разводног ормана инвертора (RO-INV) у нисконапонски расклопни блок step-up TS производње 0,8/20 kV/kV.

Нисконапонски AC развод чине каблови називног напона 0,6/1 kV (AC) од претварача до TS производње. Каблови морају бити флексибилни, погодни за транспорт и дистрибуцију електричне енергије и постављени у ваздуху или укупани. Приликом полагања минимални радијус савијања износи 5R. Нисконапонске каблове (једносмерне и наизменичне струје) одабрати тако да ограниче снагу на просечни пад напона од 1%.

TS производње са трансформацијом 20/0,8 kV се састоји од нисконапонског расклопног блока, трансформатора снаге 4 MVA и средњенапонског блока 20 kV са СН расклопним уређајима типа RMU. Концепт конверзије снаге соларне електране на виши напонски ниво, расклопна опрема ниског напона (НН блок), трансформатори снаге 4000 kVA као и концепт међусобног повезивања опреме унутар објекта трафостаница.

Средњенапонска кабловска мрежа ће бити повезана у радијалну конфигурацију. Средњенапонска кабловска мрежа је трофазна, називног напона 20 kV. Средњенапонски каблови се полажу директно у ровове у земљи. За развод кабловске мреже предвиђен је енергетски кабал са изолацијом од умреженог полиетилена, типа XHE 49-A према SRPS N.C5.230. Произведена електрична енергија из трафоблокова ће се преко подземне мреже енергетских средњенапонских 20 kV каблова, дистрибуирати до прикључно-разводног постројења 20 kV у оквиру командно-погонске зграде трафостанице 20/110 kV/kV. Планирано разводно постројење 20 kV се састоји од једног низа ћелија у SF6 изведби, са једноструким системом сабирница. Постојење је за унутрашњу монтажу и биће смештено у просторији 20 kV постројења унутар командно – погонске зграде. Гасом изоловано постројење је металом оклопљено са изолационим медијумом SF6 гасом. Ћелије су слободно – стојеће, за манипулацију са предње стране. Свака ћелија се састоји од сабирничког дела, прекидачког дела, прикључног кабловског одељка и нисконапонског дела са вратима са предње стране ћелије. Унутрашње везе између апарата у ћелији се изводе жичаним везама. Број ћелија, карактеристике и диспозиција биће одређени пројектно – техничком документацијом.

Даље ће се преко енергетског трансформатора 20/110 kV/kV и Прикључног разводног постројења (ППП) 110 kV произведена електрична енергија пласирати у преносну мрежу Електромере Србије. Студија прикључења објекта на преносни систем одређује начин, техничке услове, место прикључења на преносни систем, као и техничке карактеристике прикључка. Након завршетка Уговора о изради студије прикључења објекта, потписивања Уговора о прикључењу објекта и исходовања пројектних задатака за прикључак, може се започети процес израде Идејног решења, а након тога и планских докумената која се односе на прикључак.

Систем надзора и управљања електраном обавља контролу и прикупљање података. Компоненте система за надзор и управљање укључују локални дата сервер, додатне уређаје (сервере) за комуникацију и управљачки систем. SCADA систем укључује систем управљања електраном и сучеље са мрежним оператером. Параметре рада постројења (фактор снаге, ниво напона...) даљински може поставити ЕМС. Управљачки систем електране мора укључивати контролне процесе за одржавање одговарајућих поставки током рада, даљинским управљањем претварача и склопне опреме.

У соларној електрани "Буково" биће инсталирана минимално једна метеоролошка станица за праћење и бележење метролошких услова. Техничке карактеристике главних компоненти станице ће бити дефинисане пројектно – техничком документацијом.

Соларна електрана произведену електричну енергију предаје на 110 kV напонском нивоу у преносни систем, те се за потребе трансформације електричне енергије са 0,8 kV напонског нивоа инвертора на 110 kV напонски ниво користе две трансформације електричне енергије, прва са напонског нивоа 0,8 kV на 20 kV напонски ниво путем step-up трафостаница производње 0,8/20 kV снага 4 MVA и друга са 20 kV на 110 kV напонски ниво унутар трафостанице 20/110 kV/kV „Буково“. Предлог позиције прикључног разводног

постројења 110 kV (приказан на графичком прилогу бр. 6 План мреже и објеката комуналне инфраструктуре у Р=1:2500) је дат оријентационо, локација ће бити дефинисана по добијању техничких услова за прикључење на ЕЕ систем.

Предметна соларна електрана је фиктивно енергетски подељена у 20 целина.

Заштита од острвског рада соларне електране интегрисана је унутар инвертора. Како би инвертор испоручивао снагу на излазу (АС страни) неопходна је синхронизација на мрежу. Заштита од острвског рада електране подешена је и на 20 kV страни, односно на микропроцесорским заштитним релејима у хелијама 20 kV напонског нивоа.

На парцели се поред третираних објеката налазе и зелене површине и интерна путна инфраструктура. Због лакше манипулације и приступа, те диспозиције step-up трафостаница 0,8 kV/20 kV (TS производње), идејним решењем су предвиђена два улаза у комплекс соларне електране путем две интерне путне инфраструктуре (ширина пута износи: 3,5 m, што је довољна ширина за једносмерни саобраћај, док је окретање омогућено тзв. Т-рачвом са довољним радијусом окретања сервисних и ватрогасних возила). Свака од две интерне путне саобраћајнице излази на јавни пут. Дуж трасе интерног пута су постављене TS производње те им је омогућен лак приступ ради манипулације и одржавања (ремонта).

### Правила грађења

Изградња електроенергетских објеката се може вршити уз прибављену грађевинску дозволу и друге услове према Закону о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/2020 и 52/2021). Издавање грађевинске дозволе је у надлежности министарства грађевинарства. Инвеститор може приступити изградњи објеката на основу добијене грађевинске дозволе, уз услов пријаве радова органу који је издао грађевинску дозволу пре почетка извођења радова.

У случају земљаних радова – ископа, у реону трасе постојећих кабловских водова, инвеститор (извођач радова) је у обавези да се благовремено пре отпочињања радова јави надлежном Електродистрибутивном предузећу са захтевом за одређивање стручног лица, које ће вршити надзор над извођењем радова. Предвидети да се земљани радови обављају искључиво ручно уз повећану опрезност и присуство стручног лица надлежне Електродистрибуције Србије. Обезбедити довољну удаљеност од темеља надземних електродистрибутивних објеката, да би се сачувала њихова статичка стабилност, и од уземљења трафостаница и стубова мреже који се налазе прстенасто положени на растојању 1 – 2m од спољашњих ивица истих и на дубини од 0,5 – 1m.

Услови за укрштање и паралелно вођење објеката инфраструктуре (водоводне и канализационе мреже као и других кабловских водова), са постојећим и планираним електроенергетским кабловским водовима одређени су Техничком препоруком бр. 3 ЕПС – Дирекције за дистрибуцију ел. енергије Србије.

Услови за укрштање и паралелно вођење објеката инфраструктуре, са постојећим и планираним електроенергетским надземним водовима одређени су Техничком препоруком бр. 10 ЕПС – Дирекције за дистрибуцију ел. енергије Србије, Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV и Правилником о техничким нормативима за изградњу нисконапонских водова.

У заштитном појасу, испод, изнад или поред електроенергетских објеката могу се градити објекти, изводити друге радње или засађивати дрвеће и друго растиње, ако те радње нису у супротности са планским актом, наменом земљишта, прописима о изградњи објеката, условима прописаним законом или техничким нормативима и другим прописима. Власник или носилац других права на непокретности који намерава да изводи грађевинске радове у зони заштите енергетског објекта, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, дужан је да прибави сагласност енергетског субјекта. Сагласност се издаје по испуњености услова енергетског субјекта, које инвеститор доказује достављањем елабората овереног од стране овлашћеног лица у складу са законом.

Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са сваке стране вода од крајњег фазног проводника, има следеће ширине сходно Закону о енергетици ("Сл. гласник РС", бр.145/2014, 95/2018 – др. закон и 40/2021):

- за напонски ниво 1 – 35 kV:
  - за голе проводнике 10 метара, кроз шумско подручје 3 метра
  - за слабоизоловане проводнике 4 метра, кроз шумско подручје 3 метра
  - за самоносеће кабловске снопове 1 метар
- за напонски ниво 35 kV, 15 метара
- за напонски ниво 110 kV, укључујући и 110 kV, 25 метара.

Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) износи, од ивице армирано – бетонског канала:

- за напонски ниво 1 – 35 kV, укључујући и 35 kV, 1 метар
- за напонски ниво 110 kV, 2 метра

Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи:

- за напонски ниво 1 – 35 kV, 10 метара
- за напонски ниво 110 kV и изнад 110 kV, 30 метара.

У заштитном појасу забрањује се коришћење возила и механизације чије компоненте у раду крајњим тачкама прилазе енергетском објекту преносног система ближе од 5 метара, односно ближе од 2 метра објекту дистрибутивног система, без присуства представника оператора тог система. Захтев за присуство представника оператора система подноси се најкасније пет дана пре започињања планираних активности.

У случају градње у заштитном појасу, испод, изнад или поред далековода 110kV, потребна је сагласност Оператора преносног система, при чему морају бити испуњени технички прописи и услови Електромерже Србије А.Д. Планирати изградњу објеката ван заштитног појаса далековода 110kV, како би се избегла израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода. Такође препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 метара што не искључује потребу за Елаборатом.

У случају градње испод или у близини далековода у заштитном појасу, као и у случају угрожавања електроенергетских објеката напона 1 - 35kV (далеководи, трафостанице, кабловски водови) потребно је обратити се надлежној Електродистрибуцији са захтевом за израду пројектне документације и склапање уговора за измештање истих.

При томе се морају поштовати и други услови дефинисаних „Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV („Сл.лист.СФРЈ бр.65/88“ и „Сл.лист СРЈ бр.18/92“).

У случају сметње градњи постојећих електродистрибутивних објеката, трошкове евентуалних измештања електродистрибутивних објеката сноси инвеститор. Потребно је да се, након израде пројекта конкретног објекта, инвеститор истог обрати ОДС "Електродистрибуцији Србије" са захтевом за уговарање израде инвестиционо – техничке документације измештања, као и радова на измештању предметних електродистрибутивних објеката. При изради техничке документације придржавати се закона и важећих техничких прописа. Пројекат треба да предвиди заштиту и потребно измештање постојећих ЕЕО пре изградње пројектованог објекта, при чему Инвеститор решава све имовинско – правне односе настале због потребе измештања.

#### Електроенергетски објекти напонског нивоа 110kV

Свака градња испод или у близини далековода је условљена:

- Законом о енергетици ("Сл. гласник РС", бр.145/2014, 95/2018 – др. закон и 40/2021);
- Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др закон);

- Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV ("Сл. лист СФРЈ" бр. 65/88, "Сл. лист СРЈ" бр. 18/92);
- Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000V ("Сл. лист СФРЈ" бр. 4/74, 13/78 и "Сл. лист СРЈ" бр. 61/95);
- Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000V ("Сл. лист СРЈ" бр. 61/95);
- Законом о заштити од нејонизујућих зрачења ("Сл. гласник РС", бр.36/2009) са припадајућим правилницима од којих посебно треба издвојити Правилник о границама нејонизујућих зрачења ("Сл. гласник РС", бр.104/2009) и Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања ("Сл. гласник РС", бр.104/2009);
- SRPS N.C0.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења ("Сл. лист СФРЈ", бр.68/86);
- SRPS N.C0.101 Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – заштита од опасности;
- SRPS N.C0.102 Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – заштита од сметњи ("Сл. лист СФРЈ", бр.68/86);
- SRPS N.C0.104 Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења ("Сл. лист СФРЈ", бр.49/83);

У близини далековода, а ван заштитног појаса, потребно је размотрити могућност градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала и потенцијалне планиране телекомуникационе објекте (нема потребе да се ради уколико се користе оптички каблови). Предвидети мере попут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и слично. Уколико постоје објекти од електропроводног материјала, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености до 1000m од осе далековода. Индуктивни утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 од осе далековода, у случају градње телекомуникационих водова.

Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5m на којој се могу наћи запослени, опрема или машине у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110kV.Испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110kV, као и случају пада дрвета. Забрањено је коришћење прскалица и течности у млазу уколико постоји могућност да се млаз приближи на мање од 5m од проводника далековода напонског нивоа 110kV. Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода. Нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.

Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода се не сме насипати. Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала. Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода и постојећим трансформаторским станицама (разводним постројењима) могу се изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потребе интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити тренутно сагледано.

Електроенергетски објекти напонског нивоа 1 – 35 кV

За постојеће средњенапонске надземне водове мора се обезбедити заштитни коридор који за водове 10кV износи 10m мерено од крајњег фазног проводника. У односу на коловоз пута стубови средњенапонске надземне мреже 10 - 35кV морају бити удаљени минимално:

- 10m.....за регионалне и локалне путеве, изузетно 5m, а угао укрштања треба да је најмање 20° за регионални пут и без ограничења за локалне путеве.
- 20m.....за магистралне путеве, изузетно 10m, а угао укрштања треба да је најмање 30°.

Сигурносна висина вода изнад путева износи 7m.

За надземне нисконапонске водове 1кV заштитни коридор зависи од врсте проводника (Ал/ч или СКС). Стубови надземне нисконапонске мреже треба да су удаљени мин. 2m од коловоза за магистрални, регионални и локални пут. У односу на саобраћајнице у насељу, код укрштања, приближавања и паралелног вођења надземне нисконапонске мреже, стубови се могу постављати без ограничења у односу на коловоз, пожељно на удаљености од 0,3 до 0,5m, на тротоару или у зеленом појасу.

Сигурносна висина на преласку преко пута треба да износи 6m.

Планиране трафостанице производње (step-up ТС) напонског нивоа 20/0,8кV треба градити као слободностојеће, монтажно – бетонске (МБТС), лоциране дуж трасе интерног пута, што омогућава лак приступ ради манипулације и ремонта. Трафостанице су сличне типу МБТС, грађевински и електро део за снагу 4000кVA. Димензије трафостанице треба да омогуће смештај трансформатора 20/0,8кV снаге 4000кVA, разводног средњенапонског блока 20кV и нисконапонског расклопног блока 1кV. Потребно је за дате локације ТС 20/0,8кV обезбедити прилаз теретним возилима са хидрауличном дизалицом, а због могућности интервенција на трансформатору.

Полагање једножилних енергетских каблова (ХНЕ 49-А и сл.) вршити у троугластом снопу. Сноп се формира провлачењем каблова кроз одговарајућу матрицу, при одмотавању са три калема. Дозвољено је појединачно провлачење једножилног кабла кроз цев од неферромагнетног материјала, под условом да цев није дужа од 20m. Кроз челичну цев дозвољено је провлачење снопа који чине једножилни каблови све три фазе. За причвршћивање једножилних каблова могу да се користе само објумице од неферромагнетног материјала. На оба краја кабловског вода треба галвански да се повежу метални плаштови или електричне заштите сва три једножилна кабла и да се уземљи овај спој. Међусобни размак енергетских каблова (вишежилних, односно кабловског снопа три једножилна кабла) у истом рову одређује се на основу струјног оптерећења, али не сме да буде мањи од 0,07m при паралелном вођењу, односно 0,2m при укрштању. Да се обезбеди да се у рову каблови међусобно не додирују, између каблова може целом дужином трасе да се постави низ опека, које се монтирају насатице на међусобном размаку од 1m.

Електроенергетски каблови се могу полагати уз услов да су обезбеђени минимални размаци од других врста инсталација и објеката који износе:

- 0,4m ... од цеви водовода и канализације и темеља грађевинских објеката
- 0,5m ... од телекомуникацијских каблова
- 0,6m ... од спољне ивице канала за топловод
- 0,8m ... од гасовода у насељу
- 1,2m ... од гасовода ван насеља

При укрштању са путем изван насеља енергетски кабал се поставља у бетонски канал, односно бетонску или пластичну "јувидур" цев  $\phi 160\text{mm}$  увучену у хоризонтално избушени отвор дужи за 1m од спољне ивице пута тако да је могућа замена кабла без раскопавања пута. Подбушивање се врши механичким путем а темељне јаме за бушење се постављају уз спољну ивицу земљишног појаса. Вертикални размак између горње ивице кабловске канализације и површине пута треба да износи најмање 0,8m а од дна канала најмање 1,2m. Штитник и упозоравајућа трака се постављају целом трасом до дела трасе у



заштитним цевима. Угао укрштања треба да је што ближи  $90^\circ$ , а најмање  $30^\circ$ . На крајевима цеви поставити одговарајуће ознаке.

Код паралелног вођења минимални размак у односу на пут треба да је:  
- мин. 5m ... за пут I реда, односно мин. 3m код приближавања  
- мин. 3m ... за путеве изнад I реда односно мин. 1m код приближавања

Ако се потребни размаци не могу постићи, кабл се полаже у заштитну цев дужине најмање 2m. са обе стране места укрштања или целом дужином код паралелног вођења, при чему најмањи размак не сме бити мањи од 0,3m.

Код укрштања са телекомуникационим каблом, енергетски кабл се полаже испод, а код укрштања са гасоводом и топловодом изнад. При укрштању енергетских каблова, кабал вишег напонског нивоа полаже се испод кабла нижег напонског нивоа, уз поштовање потребне дубине свих каблова, на вертикалном одстојању од најмање 0,4m.

Код укрштања са каналом енергетски кабал се поставља у заштитну металну цев  $\phi 160\text{mm}$  до 0,5m шире од спољних ивица канала тако да је могућа замена кабла без раскопавања канала. Вертикални размак између најниже коте дна канала и горње ивице металне цеви треба да износи најмање 1,2m. Штитник и упозоравајућа трака се постављају целом трасом до дела трасе у заштитним цевима. Угао укрштања треба да је што ближи  $90^\circ$ , а најмање  $30^\circ$ . На крајевима цеви поставити одговарајуће ознаке.

За све предвиђене интервенције и инсталације које воде кроз земљишни појас (парцелу пута) потребно је обратити се ЈП „Путеви Србије“ за прибављање услова и сагласности за израду пројектне документације и постављање истих.

Заштита од индиректног напона додира се спроводи у ТН или ТТ систему уз примену мера за изједначење потенцијала, према условима надлежне Електродистрибуције, сагласно СРПС Н.Б2.741.

#### Услови за изградњу соларне електране

Монтажа фотонапонских (FN) панела се врши преко носеће конструкције на земљи, којима се обезбеђују стабилност система за причвршћење FN модула, њихов исправан нагиб према тлу и одговарајући азимут. Фотонапонске панеле оријентисати ка југу. Предметне носеће конструкције се анкерису у тло помоћу чекићних или завртних анкера. Предвиђена носећа конструкција ће имати два анкера (две носеће ноге). На ове анкере се потом монтирају предметне носеће конструкције, на које се накнадно причвршћују FN модули (на сваку конструкцију се причвршћује по 19 FN модула у колони у два реда). FN модули се за носећу конструкцију причвршћују стандардним завртњима/стезаљкама.

Носећа конструкција мора да обезбеди стабилност система у погледу оптерећења (посебно од снега), као и стабилност у погледу контра силе чупања из земље, односно стабилност против извлачења из земље услед јаких ветрова.

Носећу конструкцију FN модула израдити у комбинацији алуминијум – челик са топло поцинкованом површинском антикорозивном заштитом. Уколико током градње дође до другачијег решења израде носеће конструкције и/или другачијег избора носећих анкера, обавезно консултовати пројектанта за сагласност и водити рачуна да конструкција буде у складу са свим важећим техничким прописима и стандардима.

Еквивалентна металних елемената носећих конструкција FN панела се изводи проводницима типа: P/F  $1 \times 10 \text{ mm}^2$  или сличним одговарајућим и повезана на уземљивач соларне електране. Пренапонску заштиту степена 1 и степена 2 интегрише сам произвођач инверторских јединица кроз фабрички сет постављен у прикључној кутији инвертора.

На анкере (носаче) носеће конструкције по којој се врши монтажа FN модула се фиксирају инверторске јединице. До инвертора долазе каблови DC развода соларне електране, испод FN модула, вођени збирно по регалном разводу или кроз бужир црева (безхалогена) заштићени од механичког и метролошког утицаја фиксирањем за носећу конструкцију FN модула електране. Разводни ормани AC напона – RO-INV где се смешта

склопна и заштитна опрема фотонапонске електране на 0,8 kV- AC страни постављају се поред сваког инвертора, уколико изабрани инвертор нема интегрисану у себи склопну и заштитну опрему на AC страни (AC спојни прекидач, AC одводнике пренапона, итд.). Сви елементи и проводници су видно обележени, у орману стоји шема изведеног стања ормана ради брже манипулације уколико је потребно. Орман је са спољашње стране означен плочицом са називом ормана и адекватним упозорењима. Увод каблова се врши кроз уводнице чиме се задржава висок степен механичке заштите, и спречава продор воде, влаге, инсеката и глодара. Разводни орман је обавезно опремљен пренапонском заштитом. Орман је уземљен тако што се повезује на инсталацију уземљења носеће конструкције соларне електране.

Од RO-INV сваког инвертора се води прикључни нисконапонски кабал 1kV до нисконапонског расклопног блока унутар TS производње и потом до трансформатора, где се врши подизање напона на 20 kV напонски ниво. Преко СН блока TS производње се даље средњенапонским кабловима 20 kV електрична енергија добијена из FN модула предаје до СН 20 kV ћелије унутар трафостанице 20/110 kV „Буково“.

Приликом избора локације соларне електране потребно је размотрити могућност и неопходност постављања соларних панела у заштитном појасу надземних водова напонског нивоа 110kV у зависности од следећег:

1. Удаљеност соларних панела од фазних проводника далековода треба да износи најмање:
  - сигурносна висина (најмања дозвољена вертикална удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког објекта при температури +80°C, односно при температури - 5°C са нормалним додатним оптерећењем без ветра) износи 5 метара за далеководе напонског нивоа 110kV
  - сигурносна удаљеност (најмања дозвољена удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког објекта у било ком правцу при температури +80°C и оптерећењу ветром од нуле до пуног износа) износи 4 метра за далеководе напонског нивоа 110kV
  - вертикална удаљеност између проводника и највишег дела соларног панела (неприступачног дела) за далеководе напонског нивоа 110kV износи најмање 3 метра и у случају када у распону укрштања постоји изузетно додатно оптерећење, а у суседним распонима нема тог оптерећења
2. Минимално растојање соларних панела у односу на темеље и анкере носећег стуба треба да буде најмање 20 m од тела стуба, односно најмање 15 m од затега стуба, уколико постоје
3. Минимално растојање које треба да постоји између соларних панела и угаоно-затезног или затезног стуба треба да буде једнако или веће од 1,5H, где је H висина стуба, при чему је потребно ово обезбедити у правцима траса са обе стране стуба. Ван ових праваца траса, минимално растојање у односу на темеље и анкере затезног односно угаоно-затезног стуба треба да буде најмање 20 m од тела стуба, односно најмање 15 m од затега стуба, уколико постоје
4. Потребно је до сваког стуба далековода обезбедити приступ са обе стране далековода у ширини од 10 m и то: до носећег стуба нормално на правац трасе далековода, а до затезног стуба нормално на симетралу угла скретања далековода или нормално на један правац трасе
5. Изолација на водовима у распону укрштања са соларном електраном мора бити механички и електрично појачана
6. Запосленима и машинама Електромереже Србије А.Д., као и екипама које ангажују за потребе одржавања и отклањања хаварија мора бити омогућен приступ далеководу (стубовима и проводницима) у свако доба дана и ноћи

У случају постављања соларних панела у заштитном појасу далековода напонског нивоа 110kV препоручено је избегавати постављање панела испод ужади далековода, како би се у пуном капацитету омогућило несметано редовно и интервентно одржавање далековода и избегла могућност оштећења панела у случају настанка оптерећења на далеководу и погонских стања на надземном воду која нису предвиђена Пројектом надземног вода.

Уколико је неопходно да локација соларне електране буде планирана у оквиру заштитног појаса далековода 110kV који је у власништву Електромреже Србије А.Д., за то је неопходно прибавити сагласност исте на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди и којим треба да буде обрађено следеће:

1. Поред соларних панела обрадити и трансформаторске станице, инверторе, исправљаче, батерије, трасе каблова, путеве, осветљење, ограду објекта и др
2. Обрадити технологију извођења радова на монтажи и демонтажи панела, као и чишћењу панела (захтева се детаљан опис рада и механизације која се користи приликом инсталације и одржавања, са временским роковима и слично, уз навођење да ли се приликом ових активности мора обезбедити искључење далековода)
3. Обрадити технологију одржавања соларне електране. Свака њена накнадна промена мора бити одобрена од стране Електромреже Србије А.Д. кроз нову сагласност
4. На графичким прилозима дефинисати позиције соларних панела које се налазе у заштитном појасу далековода и обрадити њихове удаљености од стубова и проводника далековода. Било каква њихова накнадна промена, осим у циљу демонтаже због потреба Електромреже Србије А.Д., мора бити одобрена од стране исте
5. Обрадити могућност померања (демонтаже) соларних панела у случају да је то неопходно због извођења радова на отклањању/санирању хаварија на далеководу или због потребе одржавања далековода
6. Соларне панеле, укључујући и оне који се могу демонтирати, причврстити за подлогу тако да не могу оштетити далековод у случају јаког ветра
7. Обрадити систем уземљења соларне електране и пратећих објеката
8. Анализирати галвански и електромагнетни индуктивни утицај на енергетске каблове са аспекта подносивости напона и опреме на крајевима истих, као и утицај на металне делове објекта, као и прорачун напона додиром и корака и дати предлог заштитних мера за опрему и особље у току изградње и експлоатације
9. У елаборату обрадити могућност повећања температуре амбијента (ваздуха у заштитном појасу надземног вода) услед изградње соларних панела – због потенцијалног утицаја на повећање температуре проводника далековода и смањење преносног капацитета далековода. Предлаже се примена соларних панела са антирефлексивним слојем
10. У случају да се Елаборатом добију резултати којим се повећава температура амбијента, а тиме утиче на смањење преносног капацитета (могућности струјног оптерећења) далековода, може исходovati не добијањем сагласности за постављање соларних панела у комплетном или деловима заштитног појаса далековода
11. Размотрити могућност да сви панели који се налазе директно испод проводника/заштитних ужади (до зоне од по 5 метара са обе стране од крајњих фазних проводника/заштитних ужади) буду демонтажног типа. Након прегледа Елабората биће дат финални захтев у зависности од локације соларне електране и категоризације далековода у чијем заштитном појасу се налази

#### Услови за прикључење соларне електране

Процес прикључења новог електроенергетског објекта се обавља према члану 14, став 4, Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр.35/2015, 114/2015 и 117/2017). За објекте који су у функцији производње, преноса и дистрибуције електричне енергије, као и за друге објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, односно надлежни орган аутономне покрајине, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган, већ произвођач у складу са Законом о енергетици ("Сл. гласник РС", бр.145/2014, 95/2018 – др. закон и 40/2021).

Процес прикључења произвођача електричне енергије и купаца електричне енергије одређен је одредбама Закона о енергетици, члан 118 – 124. Чланом 118 Закона о енергетици, дефинисан је начин којим се регулишу права и обавезе Електромреже Србије А.Д. као оператера преносног система и произвођача који жели да се прикључи ма преносни систем, а иста се уређују следећим уговорима:

- Уговором о изради Студије прикључења објекта, која одређује начин, техничке услове, место прикључења на преносни систем као и техничке карактеристике прикључка
- Уговором о прикључењу објекта

Идејно решење на основу кога се издају локацијски услови за објекат који се прикључује на преносни систем мора да садржи и део који се односи на прикључак на преносни систем, а који је дефинисан на основу важећих техничких услова за прикључење издатих у оквиру Студије прикључења

Прикључење објекта произвођача или купца електричне енергије на преносни систем врши се на основу одобрења за прикључење, у складу са Законом о енергетици. Одобрење за прикључење објекта издаје се решењем у управном поступку у писменој форми на захтев лица чији се објекат прикључује, а по добијању грађевинске дозволе за градњу објекта који се прикључује. Оператор преносног система издаће одобрење за прикључење и у случају прикључења објекта произвођача или купца на део дистрибутивног система којим управља оператор преносног система.

Одобрење за прикључење објекат на преносни систем садржи нарочито: место прикључења на систем, начин и техничке услове прикључења, трошкове прикључења, потребна испитивања усаглашености са Правилима о раду преносног система, инсталисани капацитет, одобрену снагу, место примопредаје енергије и начин мерења енергије и снаге, рок за физичко прикључење објекта. Технички и други услови прикључења на преносни систем одређују се у складу са овим законом, прописом из члана 214 Закона о енергетици, техничким и другим прописима и правилима о раду система на који се објекат прикључује.

Трошкове прикључења утврђује оператор преносног система, у складу са Методологијом за утврђивање трошкова прикључења коју доноси Агенција, и исте сноси подносилац захтева за прикључење. Методологијом се утврђују начин и ближи критеријуми за обрачун трошкова прикључења, а у зависности од места прикључења на систем, закупљеног капацитета, потребе за извођењем радова и потребе за пружањем услуга, или потребе за уграђивањем неопходне опреме или других објективних критеријума.

#### 1.5.4. Гасна инфраструктура

Према условима ЈКП „Бадњево“ број 2647-05/2021/1 од 01.09.2021. године у обухвату Плана не постоје подземне инсталације даљинског грејања.

ЈП „Србијагас“ 22.09.2021. године је издало услове број: 06-07/20185 за предметни План. У обухвату Плана у надлежности ЈП „Србијагас“ не постоји изграђена гасоводна мрежа или објекти. На подручју плана не планира се гасна инфраструктура.

#### 1.5.5. Електронска комуникациона инфраструктура

Телеком Србија је издало услове број Д211-379650/2-2021 од 06.09.2021. године за потребе израде Плана.

На планском подручју не постоји телекомуникациона инфраструктура.

#### Правила уређења

Стратегија развоја телекомуникација у својим приоритетима садржи дигитализацију мреже и увођење IP сервиса преко развоја ADSL прикључака и увођење комуникације пакета. На тај начин ће бити омогућено не само пружање говорне услуге већ и пружање напредних услуга:

- VOIP (Voice over Internet Protocol) или телефонија преко интернета;

- Сервиси за податке преко широкопојасног Интернет приступа са брзинама од 100Mb/s
- IPTV (Internet Protocol Television) нове генерације;
- Сервиси на бази VDSL2 технологије која је пројектована да подржи Triple-Play сервисе који представљају интегрисан пренос говора, података и видео сигнала,

Да би се створили услови за пружање напредних услуга, телекомуникациона мрежа се може реализовати на два начина:

- полагањем оптичког кабла у ПЕ цев Ф40
- полагање новог DSL бакарног кабла да претплатничка петља не буде већа од 0,5 km у зависности од потребних сервиса које треба пружити тј. брзина протока података.

Планом детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије-соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је предвиђен коридор за изградњу ТК инфраструктуре која се састоји од телекомуникационе канализације од две ПЕ цеви Ф40мм. Предвиђено је полагање оптичког кабла у једну ПЕ цев док ће друга ПЕ цев бити резервна.

У наредној фази пројектовања а по добијању техничких услова од стране „Телеком Србија“ биће детаљно разрађен начин повезивање објеката на телекомуникациону инфраструктуру као и тачан тип каблова којим ће бити реализована телекомуникациона инфраструктура.

Одступање од предвиђеног коридора и је дозвољена уколико услови на терену то захтевају уз обавезно поштовање правила уређења која су наведена у наставку.

#### **Правила грађења**

- Дубина полагања оптичких каблова у насељеним местима не сме да буде мања од 1,0 m, а изван њих 1,2 m, а бакарних мања од 0,8 m.
- Удаљеност планираних објеката од телекомуникационих објеката мора бити мин. 1,5 m.
- У случају да се земљани радови изводе на дубини већој од 0,4 m изнад подземних телекомуникационих инсталација инсталације морају се заштити одговарајућим полуцевима.
- Код приближавања или паралелног вођења електроенергетског кабла од 1kV до 10kV и телекомуникационих инсталација мора се испоштовати минимално растојање од 0,5m. На местима укрштања електроенергетски кабл мора бити положен испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5 m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и водовода мора се осигурати минимални размак од 0,6m. На местима укрштања водоводна цев мора бити положена испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и фекалне канализације ( за мање цеви пречника до 0,6 m и кућне прикључке) мора се осигурати минимални размак од 0,5 m, односно 1,5 m за магистралне канализационе цеви пречника једнаког или већег 0,6 m. На местима укрштања канализациона цев мора бити положена испод телекомуникационих инсталација при чему кабл треба да буде механички заштићен. Дужина заштитне цеви треба да буде 1,5 m са сваке стране места укрштања, а растојање треба да буде најмање 0,3 m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и гасовода мора се осигурати минимални размак од 0,5m. На местима укрштања гасовод мора бити положен испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5 m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и вреловода мора се осигурати минимални растојање од 0,5 m. На

месту укрштања вреловод мора бити положен испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5 m.

- Угао укрштања наведених инсталација и телекомуникациони инсталација треба да буде по правилу 90°, а ни у ком случају угао не може бити мањи од 45°.
- На местима укрштања **постојећих** телекомуникационих инсталација са пројектованим саобраћајницама (коловозом, тротоаром, паркингом, ...), инвеститор је дужан да паралелно са постојећим подземним телекомуникационим кабловима постави заштитне PVC цеви пречника 110 mm, дужине ширина саобраћајнице +1,5 m са обе стране. Крајеве цеви треба одговарајуће затворити.
- На местима приближавања пројектованих саобраћајних површина телекомуникационим објектима растојање мора бити мин. 1,0 m.
- Угао укрштања пројектоване саобраћајнице и телекомуникационих инсталација треба да буде по правилу 90°, а ни у ком случају угао не може бити мањи од 45°.
- Подземне телекомуникационе инсталације не смеју бити угрожене изменом висинских ката терена (нивелацијом терена), тј. морају бити на прописаној дубини и након изведених радова. Поред наведеног, не сме се мењати састав горњег строја тла изнад телекомуникационих инсталација (асфалтирање, бетонирање, поплочавање...) и морају се испоштовати вертикална и хоризонтална растојања.
- **Заштиту и обезбеђење постојећих телекомуникационих објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова** и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности постојећих телекомуникационих објеката и каблова;
- Грађевинске радове у непосредној близини постојећих телекомуникационих објеката и каблова вршити **искључиво ручним путем** без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.);

#### 1.5.6. Сакупљање и одношење комуналног отпада

У комунални отпад спада следећа врста отпада: папир, стакло, пластика, гума, метал (гвожђе, челик, алуминијум и др.), органски отпад (остаци хране, лишће и др.), грађевински отпад, текстил и др.

Управљање отпадом на територији општине је поверено ЈКП „Бадњево“. Постоје услови да ЈКП „Бадњево“ врши транспорт, депоновање и збрињавање отпада са простора постројења за за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) у Неготину.

##### Сакупљање комуналног отпада на територији обухвата плана

Под појмом сакупљање отпада подразумева се уклањање отпада са места настанка и његов транспорт до места одлагања (депоније) или места његове обраде (постројење за третман отпада).

Правилно сакупљање отпада подразумева одвајање различите врсте отпада и превенција њиховог мешања од места сакупљања до крајње тачке депоновања.

##### Учесталост сакупљања отпада

Учесталост сакупљања отпада дефинише се на основу количине и врсте отпада које корисник производи.

##### Начин сакупљања отпада

Отпад се може одлагати у канте и контејнере одговарајућег капацитета. Опрему за сакупљање чврстог комуналног и другог инертног отпада поставити у улазној зони парцеле

ради лакшег одношења са локације.

#### Анализа потребног броја контејнера и канти на територији Плана

Ову анализу ће урадити надлежно јавно предузеће за прикупљање отпада, а на основу процењеног броја корисника простора као и на предложену учесталост одвожења отпада.

#### **1.5.7. Јавно зеленило**

У плану се као јавна зелена површина јавља зеленило уз саобраћајнице - путно зеленило.

##### **○ Путно зеленило**

Под појмом путног зеленила обухваћене су зелене површине које се налазе у оквиру путног земљишта, а уз саобраћајницу.

**Ова намена није означена на графичким прилозима као посебна претежна намена.**

**Путно зеленило** – све површине у оквиру путног земљишта које нису део саобраћајнице морају се уређивати као зелене површине. Зеленило треба да буде комбинација травнатих површина и ниског зеленила у комбинацији са дрворедним врстама. Код планирања ниског и високог растиња водити рачуна да се не угрози прегледност саобраћајних површина.

Избор врста за дрвореде усагласити са ширином пута и утврдити адекватна растојања између садница, у зависности од врсте дрвећа.

Не дозвољава се било каква градња објеката на површинама путног зеленила, осим инфраструктурних објеката од општег интереса утврђени на основу закона.

#### **1.6. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката остале намене**

Површине остале намене су планиране за изградњу ПРП (прикључно разводног постројење) и ТС 110/20 kV.

У склопу површине у функцији енергетске делатности неће бити потребе за стално присуство људи или особља. Све се надзире и контролише даљинским путем из диспечерског центра, а уколико дође до неког квара или проблема надлежна служба излази на терен.

Општа правила грађења за ПРП и ТС:

- Осим објеката и површина у функцији основног објекта, на парцели се не могу наћи објекти друге намене.
- Приступ се оставља преко колског прилаза
- Парцеле се оградају транспарентном оградом мин. висине 1,80 m.
- Индекс заузетости 70%.
- Све слободне површине се озелењавају и уређују, минимум 30%.
- Објекти се постављају унутар грађевинских линија у односи на регулациону линију саобраћајнице. Бочна удаљења се не прописују.
- Спратност, односно висина се не прописују и зависе од технолошког процеса.
- Паркирање решити у оквиру парцеле – потребно је обезбедити 2 паркинг места.

Остала специфична правила уређења и грађења дефинисана су у поглављу 1.5.3. Електроенергетска инфраструктура.

## 1.7. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката ван грађевинског подручја

### 1.7.1. Пољопривредно земљиште (соларна електрана)

Планирана је изградња фотонапонске електране инсталисане снаге 78185,38 kWp на панелима и максималне излазне активне AC снаге ка преносној мрежи од 62,5 MW. Снага соларне електране, диспозиција и конфигурација опреме је изабрана у складу са захтевима инвеститора и техничким могућностима прикључења. У склопу соларне електране неће бити потребе за стално присуство људи или особља. Све се надзире и контролише даљинским путем из диспечерског центра, а уколико дође до неког квара или проблема надлежна служба излази терен. Соларна електрана је физички повезана са парцелом ПРП и ТС и чине јединствену функционалну целину.

Основни делови фотонапонске електране су:

- Фотонапонски (FN) модули
- DC развод
- Инвертори
- Нисконапонски AC развод 1 kV
- 0,8 / 20 kV трансформација (TS производње)
- Средњенапонска кабловска мрежа 20 kV
- 20 / 110 kV трансформација са 20 kV постројењем
- Систем надзора, контроле и управљања
- Метеоролошка станица

Фотонапонски панели се постављају на конструкцију предвиђену за монтажу соларних панела на земљи, у усправном (portrait) положају, под углом од 27 степени у односу на хоризонталну раван и оријентисани ка југу. Укупан број FN панела је 117572, појединачне инсталисане снаге 665 Wp. Укупна инсталисана DC снага у FN панелима је 78,18 MWp. Предметне носеће конструкције се анкерују у тло помоћу чекићних или завртних анкера. Предложена предметна носећа конструкција ће имати два анкера (две носеће ноге). На ове анкере се потом монтирају предметне носеће конструкције, на које се накнадно причвршћују FN модули (на сваку конструкцију се причвршћује по 19 FN модула у колони у два реда). Носеће конструкције FN модула се најчешће израђују као потпуно алуминијумске или у комбинацији алуминијум-челик (челик обавезно мора бити са топло поцинкованом површинском заштитом од корозије) или као потпуно челичне (челик обавезно мора бити са топло поцинкованом површинском заштитом од корозије).

У оквиру соларне електране планирана је изградња потребан број трансформатора који се поставља у оквиру соларне електране и не формира се посебна парцела за њих, у складу са ставом 2. члан 69 Закона о планирању и изградњи.

Не дозвољава се изградња других објеката осим објеката у функцији соларне електране.

Наведени подаци су оријентациони и могу се кориговати приликом израде техничке документације. Односно, у току израде пројектно-техничке документације прецизно ће се дефинисати сви параметри електране (снаге, опреме, капацитета, итд), у складу са техничким условима добијеним за фазу пројектовања.

#### Услови за формирање парцеле:

- не прописују се услови минималне величине парцеле.
- не прописује се минимална ширина парцеле.

#### Индекс заузетости:

- максимални индекс заузетости у оквиру комплекса је 10% за објекте и површине (трансформатори, интерне стазе),
- фотонапонски панели на конструкцији могу да се постављају на 80% површине намене.



- површина испод панела не улази у индекс заузетости.

**Спратност објекта:**

- максимална спратност: П+0 за објекте.
- минимална висина конструкције носача панела је 0,5 m. Обавезно је да се испод панела створе услови за раст травнатих површина.

**Слободне и зелене површине:**

- минимални проценат уређених слободних површина је 10%, минимална површина 9,1 ha. Није планирано озелењавање комплекса, осим травнатих површина и евентуално ниског жбунастог растиња уз ограду комплекса, које неће заклањати осунчаност површина под панелима, а које не припада групи инвазивних врста. Максимално задржати природни амбијент.

**Положај објекта:**

- објекти и панели, према положају су слободностојећи.

**Грађевинска линија:**

- грађевинска линија је дефинисана на графичком прилогу бр. 3. "Регулационо-нивелациони план".

**Кота приземља:**

- кота приземља се дефинише према технолошком процесу.

**Други објекат на парцели:**

- дозвољена је изградња пратећих и помоћних објеката у функцији соларне електране.

**Паркирање:**

- паркирање решити у оквиру површине у функцији енергетске делатности где се планира изградња ТС 110/20kV и ПРП (прикључно разводно постројење).

**Број објеката у оквиру комплекса:**

- не прописује се максимални број објеката у оквиру дозвољеног степена заузетости за зону.

**Услови за ограђивање комплекса:**

- електрана се може, али не мора, оградити транспарентном оградом до висине од 1,80 m.
- ограда се изводи тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.
- комплекс је дозвољено оградити и живом зеленом оградом која се сади у осовини границе парцеле.

**Минимални степен комуналне опремљености:**

- решен излаз на јавну саобраћајницу;
- услове за електроенергетски прикључак;

**Спровођење плана:**

- директно применом правила ПДР.

**1.7.2. Правила за компатибилне намене**

У оквиру предметног Плана не планирају се компатибилне намене.

## 2. Остали услови изградње и уређења простора

### 2.1. Заштита споменика културе

Према добијеним условима Завода за заштиту споменика културе Ниш број: 1098/2-02 од 07.09.2021. године на простору обухваћеним Планом није извршена системска проспекција и валоризација непокретног културног наслеђа, археолошког наслеђа и ретких меморијала. На основу наведеног не постоје утврђена непокретна културна добра, евиденторана добра која уживају претходну заштиту, евидентирани ратни меморијали.

Планском документацијом третира се археолошки неистражен простор, што може негативно утицати како на очување археолошког наслеђа, тако и на реализацију Плана, у случају открића археолошког наслеђа током извођења грађевинских радова.

Мере заштите непокретног културног наслеђа:

1. Није дозвољено оштећење или уништавање археолошких налаза.
2. Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је у дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају на коме је откривен.
3. У случају открића археолошког наслеђа током извођења грађевинских радова, инвеститор изградње у обавези је да обезбеди средства за археолошка истраживања, заштиту, чување, публиковање и презентацију археолошког наслеђа у зони која је угрожена планираном изградњом.
4. Након спровођења археолошких истраживања, инвеститор је у обавези да прибави нове услове – мере заштите од надлежног завода, а који ће се дефинисати на основу резултата спроведених заштитних археолошких истраживања.

### 2.2. Услови за заштиту животне средине

На основу документације Завода за заштиту природе Србије, услова: 03 број 021-2817/2 од 22.09.2021. констатовано је да се предметно подручје не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, не налази се у оквиру еколошких значајних подручја еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе издати су следећи услови заштите природе:

- 1) где год је могуће очувати и унапредити постојеће природне и полуприродне целине у просторном обухвату Плана;
- 2) у циљу прецизирања локација постављања соларних панела за потребе израде техничке документације, Планом предвидети стручну експертизу природних вредности подручја, посебно флоре и фауне. У зависности од резултата истраживања, предвидети могућност релокације појединачних соларних панела или смањења броја соларних панела у циљу заштите биодиверзитета. Извештај истраживања треба да буде достављен заводу најкасније приликом обраћања за израду локацијских услова;
- 3) земљани радови на инсталацији соларних панела не треба да наруше конфигурацију терена;
- 4) забрањено је равњање терена, преоравање и вађење камена са предметног подручја;
- 5) све инсталације морају бити уземљене, обезбеђене и одговарајуће изоловане како би се спречило, односно svelo на најмању могућу меру страдање дивњих врста животиња;
- 6) предвидети механизме праћења угинућа животиња, пре свега сисара и птица, а резултати тих праћења треба редовно доставити Заводу заштите природе. Извештај би требало да садржи фотографије страдалих птица, тачније локације и времена налажења, удаљеност од соларних панела и временске услове;

- 7) предвидети да је у случају већих страдања птица или других врста животиња, неопходно обуставити рад соларне електране, обавестити Завод и приступити утврђивању разлога страдања како бисе утврдиле даље мере заштите;
- 8) предвидети могућност уклањања изграђених објеката или примену техничких мера које би спречиле задржавање, окупљање већег броја птица или сисара или редовно задржавање на појединим локацијама у непосредној близини соларних панела, односно спречити привлачење животиња одређеним објектима (различити стубови, дрвеће, дивље животиње и сл.), а све уз претходне консултације са Заводом;
- 9) предвидети минимално осветљење пратећих објеката при чему извор светлости мора бити усмерен ка тлу;
- 10) за постављање соларних панела и стубова далековода користи постојећа путна мрежа;
- 11) при изградњи додатних приступних саобраћајница не угрозити стабилност терена или изазову процеси ерозије;
- 12) након окончавања радова на изградњи обавезна је комплетна санација свих деградираних површина;
- 13) забрањено је одлагање пољопривредног отпада и свих других облика органског отпада на подручју соларне електране, који као атрактивни могу узроковати окупљање животиња у већем броју;
- 14) у случају напуштања предметне локације, односно престанка рада соларне електране, инвеститор је у обавези да што пре могуће евакуише инсталирану опрему, уклони све објекте и у целини санира локацију и доведе је у стање блиско првобитном;
- 15) уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералогско-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

На основу Решења о изради Стратешке процене утицаја број: 201-69/2021-IV/02 од 22.06.2021.године приступило се изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела).

Планским решењима је неопходно унапредити постојеће стање основних медијума животне средине, што ће се остварити изградњом недостајућих инфраструктурних објеката и система у функцији заштите животне средине, поштовањем стандарда и норматива законске регулативе, формирањем базе података о локалним загађивачима и успостављању еколошки одговорног понашања свих правних и физичких лица чије активности могу у извесној мери допринети деградацији животне средине и умањити или у потпуности елиминисати постојеће изворе негативних утицаја на квалитет животне средине.

Заштита животне средине подразумева поштовање свих општих мера заштите животне средине и природе и прописа утврђених законском регулативом. У том смислу се, на основу анализираних стања животне средине у планском подручју и његовој околини и на основу процењених могућих негативних утицаја, дефинишу мере заштите. Мере заштите имају за циљ да утицаје на животну средину у оквиру планског подручја сведу у оквиру граница прихватљивости, а са циљем спречавања угрожавања животне средине и здравља људи. Мере заштите омогућавају развој спречавају конфликти на датом простору што је у функцији реализације циљева одрживог развоја.

Основни циљ заштите животне средине на планском подручју је очување и унапређење стања животне средине, у односу на постојеће стање и планиран развој, уз примену начела превенције и предострожности и начела одрживог развоја у будућем развоју подручја. Овај циљ се реализује следећим општим циљевима:

- очување и унапређење животне средине на подручју Плана детаљне регулације;
- заштита здравља становништва у границама Плана и у окружењу;
- плански и контролисани развој подручја уз поштовање принципа одрживог развоја и обавезних мера заштите животне средине;

- поштовање планских мера, мера заштите животне средине, правила уређења и грађења;
- адекватно поступање са отпадом;
- комунално и инфраструктурно опремање подручја;
- повећање обима инвестиција за заштиту животне средине;
- побољшање информисања, обука становништва за заштиту животне средине, обезбеђење учешће јавности у доношењу одлука које могу имати утицаја на квалитет животне средине.

#### Заштита ваздуха

На подручју плана може се констатовати да не постоји велики извор загађења ваздуха. Загађивање ваздуха у оквиру плана може настати као последица саобраћаја.

#### Мере заштите ваздуха

Очување квалитета ваздуха на планском подручју и успостављање вишег стандарда квалитета ваздуха оствариће се применом следећих правила и мера заштите:

- ❖ приликом грађевинских радова на изградњи електране током летњих месеци посебну пажњу усмерити ка смањењу запрашености честицама грађевинског отпада местимичним заливањем површина на којима је депонован грађевински шут и остали отпад;
- ❖ одржавањем максималног нивоа комуналне хигијене;
- ❖ унапређење квалитета ваздуха обезбедити даљим развојем заснованом на рационалнијој употреби енергије и повећању енергетске ефикасности;
- ❖ реконструкција и изградња нових саобраћајница мора бити заснована на строгим еколошким принципима према европским стандардима;
- ❖ успоставити контролу квалитета ваздуха у складу са законском регулативом. Мониторинг вршити у складу са Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха (“Сл.гласник РС”, бр. 11/10 и 75/10);
- ❖ обавезна је доступност резултата испитивања и праћења стања квалитета ваздуха;
- ❖ редовно информисање јавности и надлежних институција, у складу са важећим Законом;
- ❖ неопходна је стална едукација и подизање еколошке свести о значају квалитета ваздуха и животне средине.

#### Заштита од буке

Бука је, физички посматрано, емитована енергија која се преноси таласима кроз ваздух. Људско ухо другачије препознаје, код истог нивоа буке, ниске фреквенције од високих. Високе фреквенције код истог нивоа буке више сметају. Мерење и вредновање јачине буке прилагођено је функцији човечијег чула слуха. Јачина буке се мери у децибелима, односима логаритама вредности датог нивоа буке и нивоа буке на прагу чујности (dB) и редукује на еквивалентну фреквенцију (A) – dB(A).

Извори буке који потенцијално могу допринети њеном повећању изнад дозвољеног нивоа везују се углавном за саобраћајнице.

Законски нормативи у вези заштите становништва од штетног дејства буке доносе се у облику максимално дозвољеног нивоа меродавног параметра или параметара којипредстављају полазну обавезу испуњења услова везаних за проблематику буке.

Највиши нивои буке утврђени су Правилником о методологији за одређивање акустичних зона („Службени гласник РС“ бр.72/10). Граничне вредности индикатора буке датесу у наредној табели, а прописани Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр.75/2010). Граничне вредности се односе на укупну буку која потиче од свихизвора буке на посматраној локацији.

Заштита од буке у животној средини засниваће се на спровођењу следећих правила и мера заштите:

- ❖ поштовањем граничних вредности о дозвољеним вредностима нивоа буке у животnoj средини у складу са прописима;
- ❖ подизањем појасева заштитног зеленила и техничких баријера на најугроженијим локацијама;
- ❖ приликом извођења радова користити механизацију и уређаје који својим радом неће доводити до прекорачења дозвољеног нивоа буке у складу са наменом простора;
- ❖ утврдити обавезу предузимања техничких мера на изворима буке и одабир извора буке са нижим вредностима емисије буке;
- ❖ приликом инсталације опреме, као један од битних параметара треба узети у обзир податке о буци, те набављати малобучну опрему у складу са захтевима Директиве ЕУ за смањење емитоване звучне снаге (Директива 2000/14/ЕУ о емисији буке опреме која се употребљава на отвореном простору);
- ❖ успоставити праћење нивоа буке на локацији постројења, у складу са законском регулативом. Мерење се врши у складу са Правилником о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке („Сл.гласник РС“, бр.72/10) и од стране стручне овлашћене организације сходно Правилнику о условима које мора да испуњава стручна организација за мерење буке, као и о документацији која се подноси уз захтев за добијање овлашћења за мерење буке („Сл.гласник РС“, бр.72/10).

#### Мере заштите вода

Приоритетне активности са становишта заштите вода у наредном планском периоду односиће се на адекватну заштиту вода што ће се остварити применом следећих мера заштите:

- ❖ очувати, унапредити и одржавати постојеће водно земљиште;
- ❖ код изградње постројења за производњу електричне енергије – соларног парка предвидети да се не сме реметити функција или угрожава стабилност мелиорационих канала за одводњавање и у обостраном појасу ширине од најмање 5 m од тих канала и предузимају радње којима би се ометало редовно одржавање канала;
- ❖ воде и водно земљиште у јавној својини су јавно водно добро и користе се на начин и под условима утврђеним Законом о водама. Инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе, у зони изградње и коришћења објекта на водном земљишту са надлежним ЈВП „Србијаводе“ Београд;
- ❖ положај објеката и трасе саобраћајница морају обезбедити оптималне услове течења и евакуације воде из залеђа;
- ❖ уколико се планира превођење инсталација преко корита водотокова односно канала извршити избор адекватних решења превођења инсталација преко корита, при чему евентуално превођење укопавањем у дно водотокова, подразумева укопавање на безбедну дубину уз потредну заштиту, минимум 1,5 m испод коте дна канала у зони ускртања. Најповољније је да се ускртање изврши под правим углом уколико је то могуће;
- ❖ у случају да се ради о надземном преласку кабловског вода у зони ускртања са водотоком, неопходно је да се у најнеповољнијем условима експлоатације обезбеди минимум 7 m до најниже коте ланчанице кабла;
- ❖ уколико постоји потреба за употребу нафте и нафтних деривата, предвидети све мере заштите да не дође до загађења површинских и подземних вода;
- ❖ приликом вршења радова, ископа и насыпања материјал се не сме одлагати у корито и на обале водотокова, стараче, канале...;
- ❖ атмосферске воде са паркинга и сличних манипулативних површина, пре упуштања у најближи реципијент потребно је прикупити и пречистити сепараторима масти и уља, па тек затим пустити у најближи реципијент (канал, поток и сл.);
- ❖ обезбедити флаширану воду у довољним количинама под контролом надлежног завода за заштиту здравља;
- ❖ до изградње канализације градити водонепропусне септичке јаме;

- ❖ изградњу саобраћајних површина вршити са водонепропусним материјалима отпорним на нафту и нафтне деривате и са ивичњацима којима ће се спречити одливање воде са саобраћајаних површина на околно земљиште приликом њиховог одржавања или за време падавина;
- ❖ атмосферске воде са условно чистих површина (надстрешнице и др.) могу се без претходног пречишћавања слободно испуштати у околне зелене површине или најближи путни канал;
- ❖ едукација становништва и потрошача ради смањења примарног загађења од стране стручних служби;
- ❖ неопходно је применити принцип "загађивач плаћа" у процесу приватизације, власници на време морају да знају све економске последице на том плану (улагање у заштитне системе за пречишћавање) или плаћање надокнаде које морају да буду веће од ефективних трошкова пречишћавања отпадних вода.

#### Мере заштите земљишта

- ❖ обавезно је спровести систематско/периодично праћење квалитета земљишта;
- ❖ редовним одржавати зеленило и слободне необрађене површине, сузбијати и контролисати амброзију;
- ❖ изградња водонепропусних септичких јама до комплетирања система канализације;
- ❖ забрањено је неконтролисано депоновање свих врста отпада;
- ❖ уколико носилац пројекта деградира животну средину, извршити санацију и ремедијацију деградираних животних средина, у складу са пројектом санације и ремедијације, на који даје сагласност министарство надлежно за послове заштите животне средине („Сл.гласник РС“, бр.135/04, 36/029, 36/09-др.закон,72/09-др.закон, 43/11-одлука УС, 14/16, 76/18 и 95/18-др.закон) и сходно Уредби о програму систематског праћења квалитета земљишта, индикаторима за оцену ризика од деградације земљишта и методологији за израду ремедијационих програма („Сл.гласник РС“, бр.88/10 и 30/18-др.уредба);
- ❖ успоставити мониторинг земљишта, у складу са Законом о заштити земљишта („Сл.гласник РС“, бр.112/15), Правилником о листи активности које могу да буду узрок загађења и деградације земљишта, поступку, садржини података, роковима и другим захватима за мониторинг земљишта („Сл.гласник РС“, бр.102/20) и Уредбом о граничним вредностима загађујућих, штетних и опасних материја у земљишту („Сл.гласник РС“, бр.30/18 и 64/19).

#### Мере заштите флоре и фауне

Заштита вегетације и животињског света спроводиће се перманентно како кроз израду одговарајуће документације, тако и кроз спровођење активности планираних посебним документима које треба донети у складу са законом. Планским мерама ће се обезбедити заштита живог света кроз:

- ❖ заштиту при извођењу грађевинских радова;
- ❖ контролисану примену хемијских препарата и паљења вегетације.

#### Мере за управљање отпадом

- У циљу ефикасног управљања отпадом на подручју Плана утврђују се следеће мере:
- ❖ редовно вршити прикупљање отпада у планском обухвату од стране надлежног ЈКП;
  - ❖ поставити опрему за одлагање смећа у улазној зони парцеле ради лакшег одношења са локације;
  - ❖ обезбедити највиши ниво комуналне хигијене спречавањем неадекватног депоновања отпада;
  - ❖ грађевински отпад који може да настане приликом реализације инфраструктурних инсталација, саобраћајница и осталих објеката, обавезно је уредно прикупити на локацији, до тренутка трајног одлагања на депонију;

- ❖ извршити категоризацију отпада ангажовањем овлашћене институције, у складу са Правилником о категоријама, испитивању и квалификацији отпада („Сл.гласник РС“, бр.56/10, 93/19 и 39/21).

#### Заштита од нејонизујућег зрачења

По природи технолошког процеса, у току редовног рада, у трафостаницама и преносним системима (кабловима под напонам), постоје електрична и магнетна поља као вид нејонизујућег зрачења, које се стварају провођењем наизменичне електричне струје у надземни проводницима, а зависе од висине напона, јачине струје и растојања. Такође, ова зрачења се могу јавити и у антенским стубовима и репетиторима мобилне телефоније. Приликом избора локације и технологије ових објеката, потребно је евентуално нејонизујуће (електромагнетно зрачење) свести на минимум, избором најповољнијих и најсавременијих технологија, а у складу са прописима.

По међународним стандардима прописани су следећи критеријуми:

- дозвољена ефективна вредност електричног поља унутар електроенергетских објеката или у близини надземних водова којем може бити повремено изложено особље на пословима одржавања објеката износи  $K_{eff} = 10 \text{ kV/m}$ ,
- дозвољена ефективна вредност магнетне индукције унутар електроенергетских објеката или у близини надземних водова којој може бити повремено изложено особље на пословима одржавања објеката износи  $B_{eff} = 500 \text{ } \mu\text{T}$ .

### **2.3. Општи и посебни услови и мере заштите живота и здравља људи и заштита од елементарних непогода**

#### Заштита од пожара

Да би се обезбедила заштита од пожара потребно је примењивати следеће смернице које су дате кроз правила грађења:

- при изградњи објеката поштовати важеће прописе противпожарне заштите;
- обезбедити несметан приступ противпожарних возила правилном диспозицијом објеката у односу на саобраћајнице;
- лако запаљиве и експлозивне материје чувати под законом прописаним условима уз одговарајућу сагласност надлежних органа на планиране мере заштите од пожара;
- могућност евакуације и спасавања људи.
- према условима Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Бору број 217-10-43/2021 од 09.09.2021. године потребно је поштовати Закон о заштити од пожара (“Службени гласник РС“, бр. 111/2009 и 20/2015, 87/18), Закон о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“ бр. 54/15), Закон о експлозивним материјама запаљивим течностима и гасовима („Сл. гласник РС“ бр. 44/77, 45/85 и 18/89 и „Сл. гласник РС“ бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/05- др. закон и 54/15-др. закон) као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталације и уређаја који су у обухвату планског документа.

#### Заштита од земљотреса

Према добијеним условима Републичког сеизмолошког завода број: 02-541-1/2021 од 29.12.2021. године План детаљне регулације се налази у подручју сеизмичког интезитета VIII степена MKS што одговара интезитету средње разорне моћи.

У циљу заштите од земљотреса треба примењивати следеће смернице:

- обавезна примена важећих сеизмичких прописа при изградњи објеката;

- обезбедити довољно слободних површина, водећи рачуна да се поштују планирани проценти изграђености парцела, системи изградње, габарити, спратност и темељење објеката;
- главне коридоре инфраструктуре треба водити дуж саобраћајница и кроз зелене површине, кроз за то планиране коридоре и на одговарајућем одстојању од грађевина.

Могућа заштита односи се на усклађен размештај функција и намена у простору и строго поштовање законских прописа о сеизмичким дејствима на конструкције, уз детаљно истраживање терена.

#### Заштита од елементарних непогода

У циљу заштите људи, материјалних и других добара од елементарних и других непогода и опасности, укупна реализација у предметном простору мора бити условљена применом одговарајућих превентивних просторних и грађевинских мера заштите. Мере заштите од елементарних непогода обухватају превентивне мере којима се спречавају непогоде или ублажава њихово дејство, мере које се спроводе у случају непосредне опасности од елементарне непогоде, мере заштите кад наступе непогоде, као и мере ублажавања и отклањања непосредних последица насталих дејством непогода или удеса. Објекти морају бити реализовани у складу са важећим правилником о техничким нормативима за електричне инсталације и важећим правилником за заштиту објеката од атмосферског пражњења.

#### Услови организације простора од интереса за одбрану земље

За потребе израде Плана добијени су услови Министарства одбране број: 14362-2 од 08.09.2021. године у којима се наводи да за предметни план нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

#### Инжењерско-геолошки услови

Предузеће за геолошка истраживања „Геопроектинг“ д.о.о. из Ниша је извршило одговарајућа геотехничка истраживања и испитивања предметног подручја и израдило „Елаборат геотехничких услова изградње постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) СЕ „Буково“. У оквиру теренских истражних радова изведено је: истражно бушење (осам бушотина), континуално језгровање, инжењерско-геолошко картирање лезгра, као и одабир репрезентативних узорака тла за лабораторијска испитивања.

Теренским истражним радовима није констатована појава подземне воде, што у конкретном случају значи повољност, јер ће се будући објекат фундаментирати у сувом.

У оквиру лабораторијских испитивања извршена су испитивања: класификације тла, физичка својства тла, механичка својства. Истражни простор је изграђен од седиментних творевина добрих геотехничких карактеристика. Литолошки чланови који учествују у геолошкој грађи терена су: хумус, прашинаста глина браон боје, песковита глина браон боје, шљунковита глина браон боје, глиновити шљунак и шљунак разних гранулација. Са хидрогеолошког аспекта, а по својој функционалности, испитивани терен изграђују хидрогеолошки изолатори и хидрогеолошки колектори. Све глиновите седиментне творевине су изразити хидрогеолошки изолатори, док је шљунак разних гранулација хидрогеолошки колектор резервоар.

Са инжењерско-геолошког аспекта испитивани терен представља стабилну и повољну средину за грађење јер нема појава инжењерско-геолошких нестабилности (клижење, ручевање, одрони и сл.). Исто тако, нема услова за евентуални настанак конкретних савремених процеса тако да се несметано може приступити изградњи будућег објекта. Такође, истраживани терен је са извесним хипсометријским разликама, али благо нагиба. Генерално, постоје сви повољни геотехнички услови за изградњу новопројектованог постројења за производњу електричне енергије – соларни парк.



#### 2.4. Посебни услови приступачности објеката и површина јавне намене особама са посебним потребама

С обзиром на то да је плански обухват специфичне намене и да је дозвољен приступ одређеним особама не предвиђају се посебни услови приступачности особама са посебним потребама.

#### 2.5. Мере енергетске ефикасности изградње

Када је реч о мерама, под енергетском ефикасношћу подразумевају се мере које се примењују у циљу смањења потрошње енергије. Без обзира да ли је реч о техничким или нетехничким мерама, или о променама у понашању, све мере подразумевају исти, или чак и виши, степен оствареног комфора и стандарда. Најчешће мере које се предузимају у циљу смањења губитака енергије и повећања енергетске ефикасности су:

- замена необновљивих енергената обновљивим;
- замена енергетски неефикасних потрошача ефикасним;
- увођење тарифних система од стране дистрибутера који ће подстицати штедњу енергије и сл.

Овим Планом се секторски дефинишу регулаторне и подстицајне мере, као и техничке и организационе мере.

**Сектор саобраћаја** - У сектору саобраћаја у планском периоду неопходно је:

- дефинисање Програма развоја саобраћајне инфраструктуре, Програма развоја јединственог и ефикасног транспортног система, Програма развоја интегрисаног превоза путника у међуградском саобраћају, Програма безбедности саобраћаја и смањења негативних утицаја на животну средину и Програма увођења информacionих система;

#### 2.6. Локације за које се ради урбанистички пројекат

У оквиру Плана није предвиђена обавезна израда урбанистичког пројекта.

### III. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

**Информацију о локацији и локацијске услове** (или други одговарајући акт у складу са законом) издаје овлашћени орган, на основу овог Плана и у складу са одредбама из овог Плана.

**Грађевинску дозволу** издаје надлежни орган на основу техничке документације урађене у складу са локацијским условима.

Правила изградње и регулације дефинишу се појединачно за сваки објекат на грађевинској парцели.

План детаљне регулације је основ и за формирање грађевинских парцела и израду пројекта парцелације/препарцелације.

Парцелација и препарцелација грађевинског земљишта ради се за грађевинско земљиште дефинисано овим планом.

Планом се не предлаже израда Урбанистичког пројекта.

---

За ситуације и површине у Плану, План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) се спроводи директно.

Могућа је фазна реализација Плана у складу са пројектно-техничком документацијом и у складу са динамиком решавања имовинско-правних односа.

#### **IV. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

Ступањем на снагу Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) има обавезу да све пратеће Одлуке усагласи са мерама и условима из овог Плана детаљне регулације.

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је урађен у аналогном облику у 4 истоветна примерка и у 4 примерка у дигиталном облику.

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу општине Неготин.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН

Број : 350-44/2023-1/07 од 14.03.2023.год.

Председник Скупштине Општине Неготин,

Мр Милан Уруковић, с.р.

**САСТАВНИ ДЕО ПЛАНА:****ПРИЛОЗИ**

1. Координате осовинских тачака приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
2. Елементи кривина за саобраћајнице приказани на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
3. Координате граничних тачака површина јавне намене приказане на графичком прилогу бр. 4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење Р 1:2 500
4. Координате граничних тачака површина остале намене приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500

**ГРАФИЧКИ ДЕО**

1. Катастарско-топографски план са границом Плана ..... Р 1:5 000
2. Постојећа намена површина ..... Р 1:5 000
3. Регулационо-нивелациони план ..... Р 1:2 500
4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење ..... Р 1:2 500
5. Планирана намена површина са поделом на зоне ..... Р 1:5 000
6. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре ..... Р 1:2 500

**ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО**

1. Одлука о изради плана и Решење о изради Стратешке процене утицаја на животну средину
2. Извод из Плана вишег реда
3. Оверен катастарско-топографски план
4. Рани јавни увид
5. Извештај о обављеном раном јавном увиду
6. Услови и мишљења надлежних органа и институција
7. Стратешка процена утицаја плана на животну средину
8. Подаци о обављеној стручној контроли, јавном увиду, и другим расправама о плану
9. Одлука о доношењу Плана

---

**ПРИЛОЗИ**

1. Координате осовинских тачака приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
2. Елементи кривина за саобраћајнице приказани на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
3. Координате граничних тачака површина јавне намене приказане на графичком прилогу бр. 4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење Р 1:2 500
4. Координате граничних тачака површина остале намене приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500

1. Координате осовинских тачака

---

2. Елементи кривина за саобраћајнице

3. Координате граничних тачака површина јавне намене

4. Координате граничних тачака површина остале намене



---

**ГРАФИЧКИ ДЕО**

1. Катастарско-топографски план са границом Плана .....	P 1:5 000
2. Постојећа намена површина .....	P 1:5 000
3. Регулационо-нивелациони план .....	P 1:2 500
4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење .....	P 1:2 500
5. Планирана намена површина са поделом на зоне .....	P 1:5 000
6. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре .....	P 1:2 500

На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА ДОМА  
КУЛТУРЕ „СТЕВАН МОКРАЊАЦ“ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

Члан 3. став 3. Одлуке о усклађивању Оснивачког акта Дома културе „Стеван Мокрањац“ Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011 и 8/2017), мења се и гласи:  
„ Установа стиче својство правног лица уписом у Регистар установа културе.“

**Члан 2.**

У члану 4. после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:  
„У обављању својих послова Установа је обавезна да користи јединствена софтверска решења и да омогући доступност и размену података“.

**Члан 3.**

Члан 5. мења се и гласи:  
„Установа се финансира или суфинансира из буџета оснивача и других извора предвиђених законом.“

**Члан 4.**

У члану 6. став 1. мења се и гласи:  
„ Висину средстава за финансирање делатности Установе из претходног члана утврђује оснивач, на основу предлога годишњег програма рада и предлога финансијског плана Установе за наредну годину и пројекцијама за наредне две године.“

У ставу 3. после речи: „ програма рада“, додају се речи: „и предлог финансијског плана за наредну годину и пројекцијама за наредне две године“, а речи: „за наредну годину“, бришу се.

**Члан 5.**

Члан 8. мења се и гласи:  
„Установа је дужна да наменски користи одобрена финансијска средства и поднесе извештај о реализацији пројеката у року од 30 дана по завршетку пројеката за које су додељена буџетска средства са доказима о наменском коришћењу финансијских средстава.  
Извештај из претходног става овог члана саставни је део документације којом корисници правдају наменски утрошена средства“.

**Члан 6.**

У члану 10. став 4. после речи: „установе“, брише се тачка и додају речи „уз претходну сагласност оснивача“.

У ставу 6. после речи: „ Националне службе за запошљавање“, додају се запета и речи: „ на огласној табли или у просторијама Установе“.

Став 7. мења се и гласи:  
„Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана оглашавања јавног конкурса. Управни одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак“.

Став 8. мења се и гласи:

„Уколико Управни одбор не распише јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 5. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести оснивача“.

У ставу 12. реч: „струци“, замењује се речју: „култури“.

#### **Члан 7.**

У члану 10а после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„ Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 2. овог члана“.

#### **Члан 8.**

Члан 12. мења се и гласи:

„ Установом управља Управни одбор.

Управни одбор установе има пет чланова.

Чланове Управног одбора именује и разрешава оснивач, из реда истакнутих стручњака и познавалаца културне делатности.

Председника Управног одбора именује оснивач из реда чланова Управног одбора.

Највише једна трећина чланова Управног одбора именује се из реда запослених у Установи, на предлог репрезентативног синдиката Установе, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Најмање један од чланова Управног одбора из реда запослених мора да буде из реда носилаца основне, тј. програмске делатности.

Састав Управног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Управног одбора Установе именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

У случају спречености председника Управног одбора, седницу Управног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Управног одбора“.

#### **Члан 9.**

Члан 15. мења се и гласи:

„ У Установи се образује Надзорни одбор.

Надзорни одбор обавља надзор над пословањем Установе.

Надзорни одбор има три члана.

Чланове Надзорног одбора именује и разрешава оснивач.

Председника Надзорног одбора именује оснивач из реда чланова Надзорног одбора.

Највише једна трећина чланова Надзорног одбора именује се из реда запослених у Установи, на предлог репрезентативног синдиката Установе, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Састав Надзорног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Надзорног одбора Установе из става 1. овог члана именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

За члана Надзорног одбора не може бити именовано лице које је члан Управног одбора Установе.

У случају спречености председника Надзорног одбора, седницу Надзорног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Надзорног одбора“.

#### **Члан 10.**

Установа је дужна да Агенцији за привредне регистре поднесе регистрациону пријаву за упис усклађивања у Регистар установа културе, са прописаном документацијом, све у складу са Законом о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 13/16, 30/16 – исправка, 6/20, 47/2021 и 78/21) и Правилником о ближој садржини регистра установа културе и документацији потребној за регистрацију („Сл. гласник РС“, бр.9/2022).

**Члан 11.**

Установа је дужна да усклади Статут са одредбама Закона о култури и одредбама ове Одлуке у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

**Члан 12.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-8/2023-И/07**

**14.03.2023.године**

**Не г о т и н**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА МУЗЕЈА  
КРАЈИНЕ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

Члан 3. став 4. Одлуке о усклађивању Оснивачког акта Музеја Крајине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011 и 8/2017), мења се и гласи:

„Музеј стиче својство правног лица уписом у Регистар установа културе.“

**Члан 2.**

У члану 4. после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„У обављању својих послова Музеј је обавезан да користи јединствена софтверска решења и да омогући доступност и размену података“.

**Члан 3.**

Члан 5. мења се и гласи:

„Музеј се финансира или суфинансира из буџета оснивача и других извора предвиђених законом.“

**Члан 4.**

У члану 6. став 1. мења се и гласи:

„Висину средстава за финансирање делатности Музеја из претходног члана утврђује оснивач, на основу предлога годишњег програма рада и предлога финансијског плана Музеја за наредну годину и пројекцијама за наредне две године.“

У ставу 3. после речи: „ програма рада“, додају се речи: „и предлог финансијског плана за наредну годину и пројекцијама за наредне две године“, а речи: „за наредну годину“, бришу се.

**Члан 5.**

Члан 8. мења се и гласи:

„Музеј је дужан да наменски користи одобрена финансијска средства и поднесе извештај о реализацији пројеката у року од 30 дана по завршетку пројеката за које су додељена буџетска средства са доказима о наменском коришћењу финансијских средстава.

Извештај из претходног става овог члана саставни је део документације којом корисници правдају наменски утрошена средства“.

**Члан 6.**

У члану 10. став 4. после речи: „установе“, брише се тачка и додају речи „уз претходну сагласност оснивача“.

У ставу 6. после речи: „ Националне службе за запошљавање“, додају се запета и речи: „ на огласној табли или у просторијама Музеја“.

Став 7. мења се и гласи:

„Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана оглашавања јавног конкурса. Управни одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак“.

Став 8. мења се и гласи:

„Уколико Управни одбор не распише јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 5. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести оснивача“.

У ставу 12. реч: „струци“, замењује се речју: „култури“.

#### Члан 7.

У члану 10а после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„ Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 2. овог члана“.

#### Члан 8.

Члан 12. мења се и гласи:

„ Музејом управља Управни одбор.

Управни одбор Музеја има пет чланова.

Чланове Управног одбора именује и разрешава оснивач, из реда истакнутих стручњака и познавалаца културне делатности.

Председника Управног одбора именује оснивач из реда чланова Управног одбора.

Највише једна трећина чланова Управног одбора именује се из реда запослених у Музеју, на предлог репрезентативног синдиката Музеја, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Најмање један од чланова Управног одбора из реда запослених мора да буде из реда носилаца основне, тј. програмске делатности.

Састав Управног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Управног одбора Музеја именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

У случају спречености председника Управног одбора, седницу Управног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Управног одбора“.

#### Члан 9.

Члан 15. мења се и гласи:

„ У Музеју се образује Надзорни одбор.

Надзорни одбор обавља надзор над пословањем Музеја.

Надзорни одбор има три члана.

Чланове Надзорног одбора именује и разрешава оснивач.

Председника Надзорног одбора именује оснивач из реда чланова Надзорног одбора.

Највише једна трећина чланова Надзорног одбора именује се из реда запослених у Музеју, на предлог репрезентативног синдиката Музеја, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Састав Надзорног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Надзорног одбора Музеја из става 1. овог члана именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

За члана Надзорног одбора не може бити именовано лице које је члан Управног одбора Музеја.

У случају спречености председника Надзорног одбора, седницу Надзорног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Надзорног одбора“.

#### Члан 10.

Музеј је дужан да Агенцији за привредне регистре поднесе регистрациону пријаву за упис усклађивања у Регистар установа културе, са прописаном документацијом, све у складу са Законом о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 13/16, 30/16 – исправка, 6/20, 47/2021 и 78/21) и Правилником о ближој садржини регистра установа културе и документацији потребној за регистрацију („Сл. гласник РС“, бр.9/2022).

**Члан 11.**

Музеј је дужан да усклади Статут са одредбама Закона о култури и одредбама ове одлуке у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

**Члан 12.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-9/2023-I/07**

**14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА  
ИСТОРИЈСКОГ АРХИВА НЕГОТИН**

**Члан 1.**

Члан 4. став 4. Одлуке о усклађивању Оснивачког акта Историјског архива Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011 и 8/2017), мења се и гласи:

„ Архив стиче својство правног лица уписом у Регистар установа културе.“

**Члан 2.**

У члану 5. после става 4. додаје се нов став 5. који гласи:

„У обављању својих послова Архив је обавезан да користи јединствена софтверска решења и да омогући доступност и размену података“.

**Члан 3.**

Члан 6. став 1. мења се и гласи:

„Архив се финансира или суфинансира из буџета оснивача и других извора предвиђених законом.“

**Члан 4.**

У члану 7. став 1. мења се и гласи:

„Висину средстава за финансирање делатности Архива из претходног члана утврђује оснивач, на основу предлога годишњег програма рада и предлога финансијског плана Архива за наредну годину и пројекцијама за наредне две године.“

У ставу 3. после речи: „ програма рада“, додају се речи: „и предлог финансијског плана за наредну годину и пројекцијама за наредне две године“, а речи: „за наредну годину“, бришу се.

**Члан 5.**

Члан 9. мења се и гласи:

„Архив је дужан да наменски користи одобрена финансијска средства и поднесе извештај о реализацији пројеката у року од 30 дана по завршетку пројеката за које су додељена буџетска средства са доказима о наменском коришћењу финансијских средстава.

Извештај из претходног става овог члана саставни је део документације којом корисници правдају наменски утрошена средства“.

**Члан 6.**

У члану 10. став 4. после речи: „установе“, брише се тачка и додају речи „уз претходну сагласност оснивача“.

У ставу 6. после речи: „ Националне службе за запошљавање“, додају се запета и речи: „ на огласној табли или у просторијама Архива“.

Став 7. мења се и гласи:



„Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана оглашавања јавног конкурса. Управни одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак“.

Став 8. мења се и гласи:

„Уколико Управни одбор не распише јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 5. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести оснивача“.

У ставу 12. реч: „струци“, замењује се речју: „култури“.

#### Члан 7.

У члану 10а после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 2. овог члана“.

#### Члан 8.

Члан 12. мења се и гласи:

„ Архивом управља Управни одбор.

Управни одбор Архива има пет чланова.

Чланове Управног одбора именује и разрешава оснивач, из реда истакнутих стручњака и познавалаца културне делатности.

Председника Управног одбора именује оснивач из реда чланова Управног одбора.

Највише једна трећина чланова Управног одбора именује се из реда запослених у Архиву, на предлог репрезентативног синдиката Архива, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Најмање један од чланова Управног одбора из реда запослених мора да буде из реда носилаца основне, тј. програмске делатности.

Састав Управног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Управног одбора Архива именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

У случају спречености председника Управног одбора, седницу Управног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Управног одбора“.

#### Члан 9.

Члан 15. мења се и гласи:

„ У Архиву се образује Надзорни одбор.

Надзорни одбор обавља надзор над пословањем Архива.

Надзорни одбор има три члана.

Чланове Надзорног одбора именује и разрешава оснивач.

Председника Надзорног одбора именује оснивач из реда чланова Надзорног одбора.

Највише једна трећина чланова Надзорног одбора именује се из реда запослених у Архиву, на предлог репрезентативног синдиката Архива, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Састав Надзорног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Надзорног одбора Архива из става 1. овог члана именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

За члана Надзорног одбора не може бити именовано лице које је члан Управног одбора Архива.

У случају спречености председника Надзорног одбора, седницу Надзорног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Надзорног одбора“.

**Члан 10.**

Архив је дужан да Агенцији за привредне регистре поднесе регистрациону пријаву за упис усклађивања у Регистар установа културе, са прописаном документацијом, све у складу са Законом о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 13/16, 30/16 – исправка, 6/20, 47/2021 и 78/21) и Правилником о ближој садржини регистра установа културе и документацији потребној за регистрацију („Сл. гласник РС“, бр.9/2022).

**Члан 11.**

Архив је дужан да усклади Статут са одредбама Закона о култури и одредбама ове одлуке у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

**Члан 12.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-10/2023-I/07**

**14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА НАРОДНЕ  
БИБЛИОТЕКЕ „ДОСИТЕЈ НОВАКОВИЋ“ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

У Одлуци о усклађивању Оснивачког акта Народне библиотеке „Доситеј Новаковић“ Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011, 8/2017 и 6 /2022), члан 3. став 3. мења се и гласи:

„ Своју делатност Библиотека обавља у згради у улици ЈНА бр.2 и у згради на Тргу Ђорђа Станојевића бр.2, а такође у оквиру Библиотеке раде четири огранка у Јабучковцу, Прахову, Кобишници и Штубику.“

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-11/2023-1/07**  
**14.03.2023. године**  
**Не г о т и н**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 54. став 1. Закона о добробити животиња ("Службени гласник РС", бр.: 41/2009) и члана 40. став 1. тачка 32. Статута општине Неготин ("Сл. лист општине Неготин", бр. 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној 14.03.2023. године, донела је

## **ПРОГРАМ КОНТРОЛЕ И СМАЊЕЊА ПОПУЛАЦИЈЕ НАПУШТЕНИХ ПАСА И МАЧАКА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

### **I УВОДНЕ НАПОМЕНЕ**

Велики број напуштених паса и мачака на територији општине Неготин, резултат је напуштања кућних љубимаца од стране њихових власника. Сада већ бивши кућни љубимци препуштени су сами себи у борби за голи живот, а као последица тога долази до неконтролисаног размножавања, чиме се већ постојећи број напуштених животиња повећава.

Поред напуштања животиња, односно паса и мачака, као основног начина њиховог постојања на јавним површинама, повећању њиховог броја доприноси и велики репродуктивни потенцијал ових животиња.

Узрок овом проблему су лоше навике људи и тешка економска ситуација грађана, који због тога прибегавају избацивању паса и мачака на улицу.

Из напоменутих разлога неопходно је:

1. применити важеће одредбе закона,
2. стимулисати мере за стерилизацију, вакцинацију и обележавање паса и мачака,
3. изградити прихватилиште задовољавајућих капацитета,
4. континуирано радити на повећању капацитета Службе за зоохијену,
5. информисање – упознавање грађана са законским обавезама власника паса и мачака, и са овим Програмом, хуманом решавању проблема ових напуштених животиња (едукација становништва путем медија у сарадњи са надлежним општинским и републичким службама, удружењима грађана и других релевантних чинилаца, едукација власника о одговорном власништву и законским обавезама, кажњавање неодговорних власника).

Применом ових одредби у пракси, стичу се услови за решавање проблема са напуштеним псима и мачкама, али и санкционисање несавесних и неодговорних власника паса и мачака, који су главни узрок његовог настајања. Такође је потребно повећати хигијену у насељеним местима, како би се смањила могућност прехрањивања напуштених паса на улици који могу да буду агресивни, што је потенцијална опасност за људе и домаће животиње.

Питање напуштених паса и мачака представља озбиљан јавни проблем који се може решити само планском, организовано, континуираном акцијом свих заинтересованих страна у друштву кроз јасно осмишљен Програм хуманог решавања проблема ових напуштених животиња.

За решавање овог проблема надлежна је локална самоуправа, а њен први корак је израда овог Програма у складу са специфичностима средине. Да би Програм био успешан потребна је сарадња свих релевантних институција (надлежног министарства, локалне самоуправе, комуналног предузећа, ветеринара, удружења за заштиту животиња и грађана).

Програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака на територији општине Неготин представља документ којим се дефинишу циљеви и мере које ће спроводити општина Неготин у погледу контроле и смањења броја напуштених паса и мачака.

### **Основна начела на којима се заснива овај Програм јесу:**

- 1) **начело бриге о животињама**, које подразумева моралну обавезу и дужност човека да поштује животиње и брине о животу и добробити животиња чији опстанак зависи непосредно од њега;
- 2) **начело интегралности**, које подразумева да државни органи и органи јединица локалне самоуправе, у оквиру својих делокруга, обезбеђују интегралну заштиту добробити животиња спровођењем међусобно усаглашених планова и програма;
- 3) **начело превенције и предострожности**, које подразумева да свака активност која је у директној или индиректној вези са животињама мора бити планирана и спроведена тако да представља најмањи ризик по живот и добробит животиња, људи и животне средине и заснива се на процени утицаја различитих начина коришћења животиња на њихов живот и добробит, као и на коришћењу најбољих расположивих технологија, средстава и опреме;

4) **начело одговорности**, које подразумева да је власник, односно држалац животиња одговоран за њихов живот и добробит и да је дужан да сноси трошкове збрињавања животиња чији је власник, односно држалац, ако више не жели или није у могућности да се стара о њима.

#### **Поједини изрази употребљени у овом Програму имају следеће значење:**

1) **власник животиње**, јесте правно или физичко лице, односно предузетник, које има право чувања, држања, узгоја, репродукције, превоза, коришћења и продаје животиње и које је одговорно за живот, заштиту здравља и добробити животиња;

2) **добробит животиња**, јесте обезбеђивање услова у којима животиња може да остварује своје физиолошке и друге потребе својствене врсти, као што су исхрана и напајање, простор за смештај, физичка, психичка и термичка удобност, сигурност, испољавање основних облика понашања, социјални контакт са животињама исте врсте, одсуство непријатних искустава као што су бол, страх, стрес, болести и повреде;

3) **добра ветеринарска пракса** јесу принципи професионалног понашања и спровођења система управљања квалитетом рада субјеката који обављају ветеринарску делатност, у складу са правилима ветеринарске етике;

4) **држалац животиње** јесте правно или физичко лице, односно предузетник, које има право чувања, држања, узгоја, репродукције, превоза и коришћења животиње, као и право продаје животиње, на основу писаног одобрења власника и које је одговорно за живот, заштиту здравља и добробити животиња;

5) **држање животиња** јесте смештај, чување, нега и брига о животињама, осим репродукције;

6) **животиња** јесте сваки кичмењак који је у стању да осети бол, патњу, страх и стрес;

7) **изгубљена животиња** јесте животиња која је напустила власника, односно држаоца и коју је он свесно напустио;

8) **напуштена животиња** јесте животиња која нема дом или која се налази изван њега и лишена је бриге и неге власника, односно држаоца и коју је он свесно напустио;

9) **кућни љубимац** је свака животиња која се држи ради дружења;

10) **лишавање животиње живота** јесте поступак којим се животињи одузима живот на начин који изазива тренутну смрт;

11) **регистрација и обележавање животиња** јесте поступак обележавања животиња на трајан начин ради идентификације, регистрације и прикупљања свих података у јединствен информациони систем;

12) **пажња доброг домаћина** јесте обезбеђивање услова којима се задовољавају животне потребе животиње, као што су довољна количина хране и воде, простор за кретање, исхрану и одмор, заклон, микроклиматски и хигијенски услови живота, присуство и контакт са животињама исте врсте и очување физичке, психичке и генетске целовитости животиње, као што је предузимање и спровођење превентивних, дијагностичких, хигијенских, терапеутских и других мера ради очувања здравственог стања животиње и спречавања настанка повреда, болести, стреса, бола, патње, страха и смрти животиња;

13) **прихватилиште за животиње** јесте објекат који служи за привремени или трајни смештај напуштених и изгубљених животиња и помоћ и бригу о напуштеним и изгубљеним животињама;

14) **удомљавање животиње** је најхуманији начин њиховог збрињавања и том приликом морају бити вакцинисани, стерилисани и обележени.

Под напуштеном животињом, у смислу овог Програма сматрају се напуштени пси и мачке.

## **II ЦИЉ ПРОГРАМА**

Циљ Програма, је смањење популације напуштених пре свега паса, а по потреби и мачака на јавним површинама општине, као и да се осигура квалитетна брига над напуштеним и изгубљеним псима и мачкама, и у том смислу потребно је изградити прихватилиште у складу са Законом о добробити животиња и подзаконским актима који регулишу ову област.

Контрола популације напуштених паса и мачака се превасходно постиже заустављањем њеног даљег раста, спровођењем мера масовне стерилизације и планским збрињавањем у прихватилиште, али и промовисањем и стерилизацијом власничких паса и мачака, у складу са позитивним законским прописима, те мерама против напуштања животиња (трајно обележавање – чиповање и регистрација власничких паса и мачака, едукација власника о одговорном власништву и законским обавезама, кажњавање неодговорних власника). Веома је важна и изградња система за трајну контролу и праћење смањења броја напуштених паса и мачака, са активним и одговорним учешћем свих друштвених чинилаца.

Програм хуманог решавања проблема напуштених паса и мачака подразумева активно учешће свих чланова друштва у ланцу хуманог решавања овог проблема.

Реализација овог Програма гарантује успостављање минималног броја напуштених паса и мачака на улицама чиме се избегавају теже последице по грађане и ове напуштене животиње. Циљеве Програма је могуће остварити једино у сарадњи владиног и невладиног сектора (државних органа са једне стране и удружења грађана, као и самог грађанина са друге стране).

У хуманом решавању проблема напуштених животиња учествују:

1. **органи Републике Србије** (доношење свих потребних закона, подзаконских аката и правилника, као и мера и субвенција локалним властима и грађанима, то јест помоћ у решавању проблема напуштених паса и мачака);

2. **органи јединице локалне самоуправе** – Председник општине, Скупштина општине, Општинско веће и Општинска управа;

3. **инспекција** – ветеринарска, комунална инспекција и друге надлежне инспекцијске службе (надзор над спровођењем закона и подзаконских аката);

4. **Служба зоохигијене;**

5. **Јавно предузеће за комуналне делатности "Бадњево" Неготин;**

6. **Тужилаштво, Правобранилац општине Неготин и локална удружења грађана за заштиту животиња;**

7. **медији** – подизање свести грађана о значају хуманог решавања проблема напуштених животиња (паса и мачака) и истинито и редовно информисање;

8. **грађанин** – дужност сваког грађанина јесте да спречи и пријави све облике злостављања животиња и угрожавања њихових живота, здравља и добробити.

### III ОСНОВЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОГРАМА

Основе за реализацију Програма чине следећи елементи:

- **Законска регулатива** је прописала ефективне, превентивне мере које се односе на: регистрацију и обележавање паса, вакцинацију, одговорност власника, забрану напуштања кућних љубимаца и поступке са напуштеним животињама.

Правни основ за доношење овог Програма је члан 54. став 1. Закона о добробити животиња („Службени гласник РС“, број: 41/2009), којим је прописана дужност органа јединице локалне самоуправе да израде и спроводе Програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака према специфичностима средине. Такође, чланом 40. став 1. тачка 32. Статута општине Неготин ("Сл. лист општине Неготин", бр. 4/2019) прописано је да Скупштина општине, у складу са законом, доноси програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака.

Поред наведених прописа, ова проблематика регулисана је и Законом о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), Законом о добробити животиња ("Службени гласник РС", број 41/2009), Законом о ветеринарству ("Службени гласник РС", број 91/2005, 30/2010, 93/2012 и 17/2019 - др. закон), Законом о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), Кривичним закоником ("Службени гласник РС", бр.: 85/2005, 88/2005 - испр., 107/2005 - испр., 72/2009, 111/2009, 121/2012, 104/2013, 108/2014, 94/2016 и 35/2019), Законом о прекршајима ("Службени гласник РС", бр. 65/2013, 13/2016, 98/2016 - одлука УС, 91/2019, 91/2019 - др. закон и 112/2022 - одлука УС), Правилником о начину обележавања и регистрације паса и мачака ("Службени гласник РС", број 23/2012), Правилником о условима које морају да испуњавају прихватилишта и пансионци за животиње ("Службени гласник РС", број 19/2012).

-**Регистрација и обележавање** свих паса и мачака је кључна превентивна мера, којом је олакшан надзор над њиховим кретањем, трговином, превозом, односно проналажењем, изгубљених, напуштених и отуђених паса и мачака. На тај начин сваки пас и мачка би био евидентиран и знао би се његов власник.

-**Стерилизација** је најефикаснија мера, којом се спречавањем неконтролисаних репродукција смањује број напуштених паса и мачака на јавним површинама и регулише бројност њихове популације у прихватилиштима, а такође успоставља контрола репродукције власничких паса и мачака.

**-Изградња прихватилишта** – прихватилиште мора бити опремљено, а запослени обучени за рад са животињама у прихватилишту. Животиње се из прихватилишта враћају власнику уз надокнаду трошкова, удомљавају или уступају другим прихватилиштима.

**-Подизање капацитета Службе зоохигијене** – Законом је предвиђена обавеза локалне самоуправе да на својој територији организује службу која обавља послове хватања и збрињавања напуштених животиња у прихватилишта за животиње. У смислу подизања капацитета треба посебно обратити пажњу на:

- техничку опремљеност службе за хватање, превоз избрињавање животиња;
- обученост радника;

**-Удомљавање** је најхуманији начин збрињавања напуштених паса и мачака. Све животиње које се дају на удомљавање морају бити вакцинисане, стерилисане и обележене.

**-Сарадња свих учесника у ланцу решавања проблема напуштених паса и мачака, и преузимање одговорности за свој део извршења Програма.**

**-Образовање и информисање** – циљеви образовања и информисања су упознавање власника паса и мачака, као и грађана са особинама и потребама паса и мачака, сопственим мотивима држања паса и мачака и законским обавезама власника паса и мачака. Поред тога грађани се морају упознати са елементима Програма контроле и смањења популације напуштених паса и мачака, у циљу бољег разумевања права и одговорности свих учесника у ланцу решавања проблема, а нарочито обавезе власника паса и мачака.

**-Еутаназија** је најнеефикаснија мера контроле и решавања проблема напуштених животиња, а по препоруци Светске здравствене организације може се спроводити једино и само као убиство из милосрђа над болесним животињама, које су неизлечиво болесне или ирепаративно повређене и то у терминалном стадијуму болести или повреде када је немогуће отклонити болове, а такође и Закон о добробити животиња прописује у којим случајевима се животиња може лишити живота.

**-Финансирање** - да би Програм у целости био реализован потребно је предвидети и обезбедити финансијска средства за рад служби, тренутног решавања проблема напуштених паса и мачака, за изградњу прихватилишта са свим пратећим садржајима који омогућавају његово несметано функционисање, у складу са законом и овим Програмом.

#### IV РАЗЛОЗИ ЗА ПРИМЕНУ ПРОГРАМА

Имајући у виду законску регулативу, а сагледавајући све аспекте тренутног стања у решавању проблема са напуштеним псима и мачкама на територији општине Неготин и прихватајући хуманији и савременији приступ у решавању овог проблема, у складу са важећим прописима и специфичностима средине, као основ за примену Програма, издвајају се следећи разлози:

- **Проблеми са напуштеним псима и мачкама** – који се решавају кроз примену свих мера предвиђених овим Програмом.
- **Социјално-безбедоносни** – смањење броја напада напуштених паса на грађане.
- **Здравствени** – спречавање ширења заразних болести међу животињама, као и болести које су заједничке за људе и животиње (зоонозе), а нарочито беснила и ехинококозе.
- **Хигијенско-еколошки** – спречавање растурања отпада што резултира смањеним прљањем и загађивањем јавних површина општине Неготин.
- **Економски** – смањење броја захтева грађана, као и поднесених тужбених захтева, за накнаду штете настале уједина напуштених паса, чиме би се уштедела значајна средства која би се усмеравала у реализацију Програма.
- **Хумани однос према животињама** – хумано поступање са животињама је мера у интересу и људи и животиња.
- **Едукативни** – реализација разних едукативних програма намењених подизању укупне свести грађана, нарочито деце, о изградњи хуманог односа према животињама уопште, са посебним акцентом на одговорно власништво над кућним љубимцима и напуштеним животињама.

## V САДАШЊЕ СТАЊЕ И ОЦЕНА

Основни разлог настанка и сталног увећавања овог проблема је непоштовање важећих прописа који се односе на обавезе и одговорности власника, то јест држаоца паса и мачака, односно неизвршавање обавеза власника паса и мачака и неадекватна контрола спровођења прописа. Такође, разлози за већи број напуштених паса на јавним површинама је и немарност грађана у погледу начина и места одлагања отпадних материја које могу послужити као храна напуштеним псима и мачкама, затим постоје локације на којима живе напуштени пси о којима се старају појединци, без икаквог надзора над њиховим здравственим стањем и бројности, и сл.

Скупштина општине Неготин донела је Одлуку о обављању комуналне делатности зоохигијене на територији општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр.6/2022). Поменутом одлуком послове хватања, превоза, збрињавања и смештаја у прихватилиште изгубљених напуштених паса и мачака и осталих домаћих животиња (изузев паса и мачака), послове контроле и смањења популације изгубљених и напуштених паса и мачака, и послове нешкодљивог уклањања и транспорт лешева животиња са јавних површина и из објеката за узгој, држање, дресуру, излагање, одржавање такмичења или промет животиња до објекта за сакупљање, односно до објекта за прераду или уништавање споредних производа животињског порекла и друге послове комуналне делатности зоохигијене, на територији општине Неготин обавља Јавно предузеће за комуналне делатности "Бадњево" Неготин, у складу са законским нормама и прописима. За обављање поменутих послова ЈКП „Бадњево“ Неготин образује посебну организациону јединицу – Службу зоохигијене која мора испуњавати услове за обављање ове комуналне делатности, прописане Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности ("Службени гласник РС", бр. 13/2018, 66/2018 и 51/2019).

У наредном периоду потребно је да општина Неготин преко својих органа у континуитету остварује све потребне законске услове за смештај напуштених паса и мачака у прихватилиште, да по потреби закључује уговоре са релевантним субјектима у складу са Програмом, као и да комунални и други надлежни инспектори побољшају надзор над применом и спровођењем општинских одлука којима се регулише наведена област. Такође је потребно да органи општине са ветеринарском инспекцијом, која у оквиру својих овлашћења врши послове надзора и контроле, остваре што бољу сарадњу, како би свако извршавањем својих обавеза, омогућио да се на прави начин остваре циљеви и мере Програма.

## VI ПЛАНИРАНЕ МЕРЕ И АКТИВНОСТИ

У циљу реализације овог Програма планира се спровођење следећих мера и активности:

1. изградња прихватилишта,
2. унапређење Службе зоохигијене,
3. информисање и едукације грађана,
4. масовни третман напуштених паса и мачака:
  - регистрација, обележавање и вакцинација,
  - стерилизација,
  - удомљавање, поклањање и проналажење изгубљених животиња,
  - ЦНР Програм (ухвати, стерилиши, пусти).
  - сарадња,
  - еуганазија.
5. масовни третман власничких паса и мачака и
6. санкционисање неодговорних грађана.

### 1. Прихватилиште

Прихватилиште за животиње јесте објекат који служи за привремени или трајни смештај напуштених и изгубљених животиња и помоћ и бригу о напуштеним и изгубљеним животињама.

Према члану 66. Закона о добробити животиња („Службени гласник РС“, број: 41/2009), орган јединице локалне самоуправе дужан је да обезбеди прихватилиште ако на својој територији има напуштених животиња. На територији општине Неготин постоји велики број напуштених паса, и досадашње предузете активности нису дале очекиване резултате, тако да је у наредном периоду потребно да општина, преко својих органа, предузме све неопходне законске мере како би се остварио циљ овог Програма, а то је изградња прихватилишта које ће да испуњава све прописне услове за смештај напуштених животиња, односно напуштених паса и мачака. Такође, треба имати у виду да изградњом прихватилишта, настају и следеће обавезе, а то је набавка потребне опреме, формирање адекватних



служби за рад у прихватилишту, обезбеђивање средстава за плаћање материјалних трошкова, као и све остале обавезе, чијим извршењем ће бити завршен процес за несметан пријем напуштених животиња у прихватилиште.

Прихватилиште мора бити изграђено у складу са законским нормативима (Законом о добробити животиња, Законом о ветеринарству и подзаконским прописима) и у том смислу општина треба обезбедити потребне услове.

Уколико је потребно, општина ће преко својих органа, доносити одговарајуће акте којим ће ближе дефинисати несметан рад прихватилишта, у складу са законом.

Прихватилиште мора испунити услове из Правилника о условима које морају да испуњавају прихватилишта и пансионери за животиње и мора бити уписан у Регистар објеката који води министарство, у складу са законом којим се уређује ветеринарство.

Лица која раде са животињама у прихватилишту, морају бити обучена за заштиту добробити животиња.

## 2. Унапређење рада Службе зоохигијене

Према члану 46. Закона о ветеринарству („Службени гласник РС“, број: 91/2005 и 30/2010, 93/2012 и 17/2019 и др.закон), предвиђена је обавеза локалне самоуправе да на својој територији организује службу која ће обављати послове хватања и збрињавања напуштених животиња у прихватилиште за животиње.

Да би ова Служба ефикасно функционисала, потребно је да се континуирано ради на сталном унапређивању рада ове службе, у смислу набавке и одржавања потребне опреме за рад, у складу са законом и подзаконским актима, ангажовањем потребног броја извршиоца, који исто тако морају бити обучени за извршавање ове врсте посла.

Уређење и организација Службе зоохигијене, у погледу стручне оспособљености кадрова и техничког капацитета, врши се у складу са уредбом којом се регулишу начин и услови за отпочивање обавања комуналне делатности и ова служба је у обавези да испуњава том све прописане услове.

## 3. Информисање и едукација грађана

Циљеви образовања и информисања су упознавање власника животиња, односно паса и мачака, као и грађана са њиховим особинама и потребама, сопственим мотивима држања паса и мачака, законским обавезама њихових власника. Поред тога грађанство се мора упознати са елементима Програма контроле и смањења популације напуштених паса и мачака у циљу бољег разумевања права и одговорности свих учесника у ланцу решавања проблема, а нарочито обавеза власника, односно држаоца пса и мачке.

Медији имају важну улогу у едукацији и подизању свести грађана о проблему ових напуштених животиња, редовном истинитом информисању и промоцији хуманијег односа према њима.

Проблеми који се јављају су:

-недовољан ниво знања и информисаности самих медија о правим узроцима настанка проблема напуштених животиња –паса и мачака, као и о хуманим начинима њиховог решавања и недовољна заинтересованост медија.

У циљу решавања наведених проблема потребно је:

-информисање медија о узроцима настанка проблема напуштених животиња – паса и мачака;  
-подстицање заинтересованости медија повећаним активизмом удружења грађана за заштиту животиња и других релевантних субјеката и  
-придобивање медија за партнерски однос у хуманом решавању проблема ових напуштених животиња.

Поред објективног информисања, медији треба да преузму улогу едукатора јавности, како би се помогло грађанима и државним службама да се једном проблем реши.

Унапређење јавне свести кроз едукацију и подизање нивоа информисања шире јавности путем сталне медијске кампање чији је акценат на принципима заштите добробити животиња, гарантује да ће многе генерације у нашој општини имати другачији однос према овом проблему. Кроз образовне програме и јавне кампање потребно је упознати јавност са начинима и условима држања кућних љубимаца, пре свега паса и мачака, њиховим биолошким особинама, понашањем и потребама, користима које човек има од њих, као и са законским обавезама које човек има према њима.

Све генерације грађана треба да буду обухваћене едукацијом, с тим што је приступ прилагођен узрасту. Разликују се начини едуковања деце предшколског и школског узраста, средњошколаца, одраслих лица, а посебно власника паса и мачака.

У едукацију грађана, деце и одраслих, путем медија и на други адекватан начин треба укључити све релевантне субјекте: предстванике општинских органа, службе инспекције, удружења за заштиту животиња, ветеринарску инспекцију, представнике комуналног предузећа и др.

#### **4. Масовни третман напуштених паса и мачака**

##### **Регистрација, обележавање и вакцинација**

Регистрација и обележавање напуштених паса и мачака је кључна превентивна мера, којом је олакшан надзор над њиховим кретањем, трговином, превозом, односно проналажењем изгубљених, напуштених и отуђених животиња. На тај начин сваки пас и мачка би био евидентиран и знао би се његов власник.

Тако да је неопходно вршити обележавање животиња путем електронског идентификационог система, односно микрочиповање животиња и од стране овлашћеног обележивача, у складу са законом, сви подаци о обележеним псима и мачкама морају се достављати Централној бази, а у складу са Правилником о начину обележавања и регистрације паса и мачака. Такође, све напуштене животиње морају бити вакцинисане против беснила и третиране у складу са прописима који регулишу ову област.

##### **Стерилизација**

Метод стерилизације представља најефикаснију меру којом се смањује број напуштених паса и мачака, регулише бројност популације у прихватилиштима, као и неконтролисана репродукција напуштених паса.

Обавеза је да свака јединка у прихватилиштима мора бити стерилисана, као и свака јединка која напушта прихватилиште.

Стерилизација је рутинска хируршка интервенција. Иако најефикаснија метода у сузбијању популације напуштених паса и мачака, није довољно прихваћен метод због недовољне информисаности и предрасуда. Континуираном едукацијом и бољим информисањем грађана повећава се свест о значају и улози стерилизације у решавању овог проблема. На овај начин се стичу услови да се проблем смањења бројности популације напуштених животиња на најхуманији начин реши.

Спречавање размножавања животиња смањује проблеме рађања, здравствене проблеме и еколошке проблеме – смањује трошкове контроле у будућности.

Стерилизација и кастрација су темељ сваког ефикасног програма контроле прекобројности.

##### **Удомљавање, поклањање и проналажење изгубљених животиња**

Удомљавање, поклањање и проналажење изгубљених животиња представља најхуманији начин збрињавања напуштених животиња. Све животиње које се дају на удомљавање морају бити вакцинисане, стерилисане и обележене.

Удомљавање је поступак проналажења новог власника за пса који се налази у прихватилишту. Грађани могу добити информацију у прихватилишту, уколико су заинтересовани да удоме пса. Сарадња са удружењима за заштиту животиња мора бити на највишем нивоу како би информисање грађана о могућностима удомљавања паса из прихватилишта дало очекиване резултате.

Одлукама органа општине треба предвидети услове и критеријуме за поступак удомљавања, као и подстицајне мере за сва лица и установе који су заинтересовани да удоме напуштене псе, односно мачке, што би допринело порасту броја удомљених паса, односно мачака, а самим тим и смањењу популације напуштених паса, односно мачака.

##### **ЦНР Програм (ухвати, стерилиши, пусти)**

У срединама у којима је број напуштених паса велики, неопходно је применити ткзв. ЦНР Програм (ухвати, стерилиши, пусти). Једноставно уклањање животиња – паса или мачака са улица не представља ефикасан начин смањења њиховог броја. На локалитетима са којих су уклоњени пси досељавају се нови, јер су за уклоњеним животињама остали слободни извори хране. На тај начин, веома брзо, већ после пар месеци, локалитет са којег су уклоњени, насељава исти број животиња. Насупрот томе ЦНР Програмом прво се стабилизује бројност напуштених животиња, а потом постепено долази до смањења њиховог броја путем смањења капацитета станишта, а и спречавањем настанка нове генерације.

ЦНР Програм се укратко своди на хватање животиња, стерилизацију, вакцинацију против беснила, третман против ендопаразита и ектопаразита, обележавање и враћање здравих, неагресивних и

неуједљивих животиња на подручје на којем су ухваћени, осим на локације дечијих вртића, школских дворишта и болница. Враћене животиње се и даље сматрају напуштенима до њиховог удомљења или смрти.

Након обављеног третмана из претходног става, животиње које су прошле наведени програм, биће једнообразно обележене на хумани начин, у складу са општеприхваћеним стандардима који регулишу ову материју.

У почетној фази овај принцип треба спровести на целом подручју насељеног места, а касније и у приградским и сеоским насељима.

ЦНР Програма је ефикасна прелазна мера чији је циљ да заустави даљи пораст популације, као и долазак нових на слободне изворе хране. С обзиром да се ове животиње не могу размножавати, њихова популација се постепено смањује.

### **Сарадња**

За све учеснике у ланцу решавања проблематике ових напуштених животиња и преузимање одговорности за свој део извршења Програма потребна је добра комуникација.

У циљу што боље координације и сарадње свих служби на локалном нивоу, потребно је успоставити веома добру координацију свих месних заједница, школа, јавних предузећа, кинолошких друштава, ветеринарских станица, инспекцијских служби, полиције, удружења за заштиту животиња, прихватилишта.

### **Еутаназија**

Еутаназија је најнеефикаснија мера контроле. Спроводи је искључиво ветеринар над агресивним и неизлечиво болесним животињама у складу са Законом о добробити животиња.

Према Закону о добробити животиња („Службени гласник РС“, број:41/2009) пас и мачка се могу лишити живота ако:

1. ако су тешко повређени, неизлечиво болесни, телесно деформисани или на други начин патолошки онеспособљени, тако да опоравак није могућ, а живот за животињу представља бол, патњу, страх и стрес,
2. су достигли старост да им отказују основне животне функције;
3. се лишавањем живота спречава ширење, односно ако се сузбију и искорењују заразне болести, у складу са законом којим се уређује ветеринарство;
4. у другим случајевима, у складу са законом.

Лишавање животиње живота обавља се на хуман начин који проузрокује тренутну и сигурну смрт.

Лишавање животиње живота на хуман начин мора се обављати уз претходно омамљивање животиње, осим код принудног лишавања живота ради прекида патње и бола насталог услед патолошког стања, повреде или заразне болести.

Животињу може лишити живота само ветеринар или ветеринарски техничар под надзором ветеринара или друго обучено лице под надзором ветеринара, осим у случајевима када је угрожена безбедност људи и животиња, ако законом није другачије прописано.

Лица која врше еутаназију дужна су да после спроведеног поступка лишавања живота провере да ли је наступила смрт животиње.

### **5. Масовни третман власничких паса и мачака**

Власници и држаоци паса и мачака дужни су да омогуће ветеринарским станицама и ветеринарским амбулантама да врше вакцинацију паса и мачака у складу са Програмом мера здравствене заштите животиња. Вакцинисани пси и мачке морају се трајно обележити у складу са посебним прописом или у складу са Правилником о начину обележавања и регистрације паса и мачака. Обележавањем и регистровањем паса и мачака стварају се услови за једноставније проналажење власника или држаоца који напусте или изгубе животињу. Санкционисањем оваквог поступања стварају се услови за успостављање одговорности власника и држаоца паса и мачака.

Такође, по закону овлашћени обележивач паса и мачака доставља Централној бази, коју води Министарство надлежно за послове ветерине, податке о обележеним псима и мачкама, о угинулим или изгубљеним псима и мачкама, о променама власника или држаоца паса и мачака и одговара за тачност и ажурност података.

Поред стерилизације напуштених животиња пожељно је промовисати и стерилизацију паса и мачака познатих власника. Као што је већ напред наведено, стерилизација није у јавности довољно

прихваћен метод због недовољне информисаности грађана и предрасуда. Континуираном едукацијом и бољим информисањем грађана повећава се свест о значају и улози стерилизације у решавању овог проблема. На овај начин се стичу услови да се власнички пси и мачке, уколико њихови власници, односно држаоци не желе или не могу да се старају о њиховом потомству, на време предузму мере, како би се на најбољи начин спречило настајање потомства. Ова мера би такође утицала на смањење броја напуштених паса и мачака.

У том смислу је неопходно вршити континуирано упознавање јавности са правима и обавезама власника и држаоца ових животиња са њиховим законским обавезама.

#### **6. Санкционисање неодговорних грађана**

Потребно је санкционисати нарочито оне власнике, односно оне држаоце животиња, који не вакцинишу своје псе и мачке и не изврше њихово трајно обележавање, ако напусте, односно одбаце животињу чији опстанак зависи непосредно од њих, када без надзора пусте животиње на јавне површине, као и у другим законом и другим прописима предвиђеним случајевима.

Како би овај Програм могао да постигне жељене резултате, неопходно је да надлежне инспекцијске службе, у оквиру својих овлашћења предузму све мере на санкционисању неодговорних власника, односно држаоца паса и мачака, у складу са законом и општинским прописима из те области, као и републичка ветеринарска инспекција, у складу са својим овлашћењима, и у том смислу органи општине треба да остваре висок ниво комуникације и сарадње са надлежним републичким инспекцијама.

### **VII ФИНАНСИРАЊЕ**

Да би Програм у целости био реализован потребно је предвидети и обезбедити финансијска средства за несметано функционисање прихватилишта и за рад Службе зоохигијене, за трошкове ветеринарског збрињавања и здравствене контроле ухваћених животиња, лекове, вакцинацију, обележавање, лечење, трошкове исхране животиња у прихватилишту и сл. Такође, треба наставити са издвајањем средстава за решавање питања напуштених паса и мачака.

Извори финансирања су:

- буџет општине Неготин,
- средства из донација и
- друга средства обезбеђена у складу са Законом

### **VIII НАДЗОР**

У реализацији овог Програма треба да учествују органи општине Неготин, а пре свега Општинска управа општине Неготин са својим службама, ЈКП „Бадњево“ Неготин, ветеринарска инспекција, ветеринарске организације, медији, удружења за заштиту животиња, као и сами грађани.

Надзор над спровођењем мера и реализације овог Програма вршиће Општинско веће општине Неготин.

Општинско веће може овластити члана Већа, да непосредно прати примену и реализацију, а нарочито у случају када се одређене планиране мере Програмом не спроведе или се не спроведе на одговарајући начин.

### **IX ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

У циљу реализације овог Програма, Општинско веће општине Неготин доносиће Акциони план на годишњем нивоу.

Програм ступа на снагу осмог дана, од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 352-33/2023-I/07**

**14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

**ПРЕДСЕДНИК,**

*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 59. Закона о јавним предузећима („Сл.гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 40. став 1. тачка 10. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр.4/2019), Скупштина општине Неготин на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА СА ФИНАНСИЈСКИМ ПЛАНОМ**  
**ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „БОГОВИНА“ БОР ЗА 2023. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Програм пословања са финансијским планом Јавног предузећа „Боговина“ Бор за 2023. годину, који је усвојио Надзорни одбор тог предузећа на седници одржаној дана 19.12.2022. године.

**Члан 2.**

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 402-16/2023-I/07**  
**Датум: 14.03.2023. године**  
**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 116. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл. гласник РС", бр. 88/2017, 27/2018 - др. закон, 10/2019, 27/2018 - др. закон, 6/2020 и 129/2021) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА**  
**ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МОМЧИЛО РАНКОВИЋ“ У РАЈЦУ**

**Члан 1.**

За чланове Школског одбора Основне школе „Момчило Ранковић“ у Рајцу, именују се:

1. Веља Гицовић, представник јединице локалне самоуправе,
2. Десимир Симоновић, представник јединице локалне самоуправе,
3. Тихомир Балановић, представник јединице локалне самоуправе,
4. Сузана Станојевић, представник из реда запослених,
5. Бранислава Радуловић, представник из реда запослених,
6. Зорица Шеган, представник из реда запослених,
7. Слађан Станисављевић, представник из реда родитеља,
8. Зоран Станојевић, представник из реда родитеља и
9. Ненад Николић, представник из реда родитеља.

**Члан 2.**

Мандат чланова Школског одбора Основне школе „Момчило Ранковић“ у Рајцу траје четири године.

**Члан 3.**

Ово Решење је коначно у Управном поступку.

**Члан 4.**

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

Број: 022-12/2023-I/07  
14.03.2023. године  
Неготин

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић,с.р.*

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл.гласник РС“,бр. 88/2017, 27/2018 – др. закон, 10/2019, 27/2018 - др.закон, 6/2020 и 129/2021) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“,бр. 4/2019) Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА**  
**УМЕТНИЧКЕ ШКОЛЕ „СТЕВАН МОКРАЊАЦ“ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

У Решењу о именовању чланова Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин („Сл.лист општине Неготин“, бр. 33/2022) врши се следећа измена:

**I – РАЗРЕШАВА СЕ** дужности, чланови Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин, и то:

- Ана Данесковић, наставник гитаре - представник из реда запослених и
- Миља Виденовић, наставник клавира – представник из реда запослених.

**II – ИМЕНУЈЕ СЕ** за чланове Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин, и то:

- Кристина Ђукић, наставник теоретских предмета - представник из реда запослених и
- Маја Стојановић, наставник клавира - представник из реда запослених.

**Члан 2.**

Мандат новоименованог члана Школског одбора из члана 1. овог Решења траје до истека мандата Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин.

**Члан 3.**

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

Број: 022-13/2023-I/07

14.03.2023. године

Неготин

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић,с.р.*

На основу члана 20. став 1. тачка 2. и члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др.закон, 101/2016-др. закон, 47/2018 и 111/2021-др. закон), члана 9. став 7. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018), члана 29. став 1. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама („Службени гласник РС“, број 88/2011, 15/2016 и 104/2016) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број: 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

#### **РЕШЕЊЕ**

#### **О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ СТРУЧНОГ ТИМА ЗА ДАВАЊЕ КОНЦЕСИЈЕ ЗА ЛИНИЈСКИ ПРЕВОЗ ПУТНИКА У ГРАДСКОМ И ПРИГРАДСКОМ САОБРАЋАЈУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

Мења се став 1. тачка 5. Решења о именовању стручног тима за давање концесије за линијски превоз путника у градском и приградском саобраћају на територији општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр. 30/2014, 6/2015 и 15/2020, 38/2021, 4/2022, 24/2022), тако да сада гласи: „Горан Ристић, руководиоца одељења за буџет, финансије и локалну пореску администрацију, члан”.

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 344-33/2023-I/07**

**14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

**ПРЕДСЕДНИК,**

*мр Милан Уруковић, с.р.*



На основу члана 21. став 8. Одлуке о некатегорисаним путевима и располагању путним земљиштем након изградње или реконструкције („Службени лист општине Неготин”, бр. 11/2019), члана 19. став 1. Одлуке о стварима у општинској својини (Службени лист општине Неготин, бр:7/2019, 2/2021), члана 3. став 3. и 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда (“Службени гласник РС”, број 16/2018), члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин (“Службени лист општине Неготин”, број: 4/2019), Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, донела је

### РЕШЕЊЕ

#### О УКИДАЊУ НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА НА К.П. БР. 11674 У К.О.: НЕГОТИН И ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА ОСТАЛОГ ЗЕМЉИШТА НА К.П. БР. 11674 У К.О.: НЕГОТИН

Укида се некатегорисан пута на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин.

Покреће се поступак отуђења осталог земљишта у јавној својини општине Неготин на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин.

Формира се Комисија за отуђење осталог земљишта у јавној својини општине Неготин на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин у следећем саставу:

- 1) Весна Лазаревић, дипл. правник, председник,
- 2) Радмила Аврамовић, дипл. правник, заменик председника,
- 3) Бранимир Станковић, дипл. правник, члан
- 4) Аника Радојковић, правник, заменик члана,
- 5) Марија Петровић, пејзажни архитекта, члан,
- 6) Перица Станковић, инж. грађевине, заменик члана,

Комисија је овлашћена да након спроведног поступка предложи Скупштини општине Неготин доношење одлуке о отуђењу осталог земљишта на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин.

Решење објавити у “Службеном листу општине Неготин”.

### Образложење

Општинско веће општине Неготин утврдило је предлог овог решења и проследило га Скупштини општине Неготин на даљу надлежност.

Николић - Млакар Драгиња и Стојановић Десанка, обе из Неготина, поднеле су као сувласнице к.п.бр. 11671 у К.О. Неготин захтев за укидање некатегорисаног пута на к.п.бр. 11674 и куповину земљишта на к.п.бр. 11674 јер искључиво користе некатегорисани пут за прилаз парцели 11671, а Николић-Млакар Драгиња и катастарским парцелама у њеном власништву: 11672, 11673/1, 11673/2, 11677, и катастарској парцели: 11675 у сувласништву ње, Николић - Млакар Драгиње, и Миленковић (Душан) Словенке и Пауновић (Милош) Лепосаве, које су изјавиле да су сагласне да се пут на к.п.бр. 11674 укине и припоји к.п.бр. 11671.

Општинска управа општине Неготин, Одељење за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове поднело је извештај Општинском већу општине Неготин да на јавном позиву за учешће у јавној расправи о предлогу Николић - Млакар и Драгиње Стојановић Десанке, обе из Неготина, да се у К.О.: Неготин укине некатегорисани пут на к.п.бр. 11674 и купе непосредном погодбом остало земљиште на к.п.бр. 11674, није било учесника.

Општинско веће општине Неготин је усвојило извештај са јавне расправе и затражило мишљење управљача јавног пута, Јавног предузећа за комуналне делатности „Бадњево”, Неготин, о укидању некатегорисаног пута на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин и управљач јавног пута је дао позитивно мишљење.

На основу члана 21. став 8. Одлуке о некатегорисаним путевима и располагању путним земљиштем након изградње или реконструкције („Службени лист општине Неготин”, бр. 11/2019), који уређује да Скупштина општине Неготин одлучује о укидању пута, одлучено је у ставу 1. дипозитива овог решења, јер након одржане јавне расправе није било примедби на предложено решење за укидање пута, и јер је на основу члана 6. став 1. тачка 11) исте одлуке управљач пута дао позитивно мишљење.

На основу члана 19. став 1. Одлуке о стварима у општинској својини (Службени лист општине Неготин, бр:7/2019, 2/2021) који уређује да Скупштина општине Неготин одлучује о отуђењу непокретности из јавне својине општине и члана 3. став 3. и 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно

прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који уређује отуђење непокретности из јавне својине непосредном погодбом и формирање комисије за спровођење поступка отуђења, одлучено је у ставу 2-4. овог решења.

Статут општине Неготин, чланом 40. став 1. тачка 35. прописује да Скупштина општине одлучује о отуђењу непокретности из јавне својине.

**Број:344-34/2023-1/07**

**Дана:14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013-Одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин", број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-69/2022-IV/01 од 24.јануара 2023. године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ**  
**ПАРЦЕЛИ 5013/1**

Купцу, Горану Дојчиновићу из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на к.п.бр. 5013/1, површине 342 m<sup>2</sup> по цени од 4.283,20 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

*Образложење*

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за прво јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднете су две благовремене и потпуне пријаве од стране Горана Дојчиновића и Митутић Славише. Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер након одустанка Митутић Славише након првог круга јавног надметања, Горан Дојчиновић је изјавио да пристаје да купи грађевинско земљиште у стању у коме се налази и под условима садржаним у огласу, а ако не закључи уговор у роковима предвиђеним огласом да је сагласан да изгуби гарантни износ. Записник са јавног надметања потписан је после читања и преглед без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи:„Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристала подносићи пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**Решење доставити:** Горану Дојчиновићу из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-22/2023-I/07**

**Дана: 14.03. 2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013-Одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин (“Службени лист општине Неготин”, број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-69/2022-IV/01 од 24.јануара 2023. године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

## РЕШЕЊЕ

### О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ: 5012/8, 5012/9, 5012/10

Купцу, Јанковић Бојану из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на:

- 1) к.п.бр. 5012/8, површине 1500 m<sup>2</sup> по цени од 18.785,97 евра ,
- 2) к.п.бр. 5012/9, површине 1351 m<sup>2</sup> по цени од 16.919,90 евра,
- 3) к.п.бр. 5012/10, површине 686 m<sup>2</sup> по цени од 8.591,45 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

### Образложење

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за прво јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихвата почетни износ цене отуђење и услове отуђење. Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи: „Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристало подносићи пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**Решење доставити:** Јанковић Бојану из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-23/2023-I/07**

**Дана: 14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

**ПРЕДСЕДНИК,**

*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013–Одлука УС и 132/2014, 145/2014,83/2018,31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин", број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-51/2022-IV/01 од 26.1.2023 године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

### **РЕШЕЊЕ О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ 12265**

Купцу, Митуцић Славиши из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на к.п.бр. 12265, површине 397 м<sup>2</sup> по купопродајној цени од 3.970,48 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

#### *Образложење*

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за друго јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихвата почетни износ цене отуђење и услове отуђење. Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи: „Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристала подносићи пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**Решење доставити:** Митуцић Славиши из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-24/2023-I/07**

**Дана: 14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*



На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013-Одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин", број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-51/2022-IV/01 од 26.1.2023 године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ**  
**ПАРЦЕЛИ 12783**

Купцу, Митушић Драгиши из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на к.п.бр. 12783, површине 429 m<sup>2</sup> по купопродајној цени од 7.081,40 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

*Образложење*

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за друго јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца, и једна благовремена и непотпуна пријава од стране Горана Вујаковића, и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихвата почетни износ цене отуђење и услове отуђење. Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи: „Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристала подносићи пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**Решење доставити:** Митуцић Драгиши из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-25/2023-I/07**

**Дана: 14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 29. став 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС”, број: 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 -др. Закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020), члана 2. став 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018), члана 32. Одлуке о стварима у општинској својини (“Службени лист општине Неготин”, број: 7/2019, 2/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин (“Службени лист општине Неготин”, број: 4/2019), на предлог бој: 464-2/2023-И/01 од 17. фебруара 2023. године Комисије за спровођење поступка отуђења непокретности јавним надметањем у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

### РЕШЕЊЕ

#### О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН У К.О.: САМАРИНОВАЦ НА К.П.БР. 355/17

Купцу, PREDUZEĆU ZA TRGOVINU ALEKSANDROVIĆ DOO, SAMARINOVAC, матични број 06408931, отуђују се по продајној цени од 5.000,00 евра непокретности у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17: грађевинско земљишта површине 556m<sup>2</sup> и објекат 1 површине 121m<sup>2</sup>.

Купац је платио купопродајну цену уплатом гарантног износа на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу непокретности.

Уколико купац коме се непокретности отуђују не закључи уговор о отуђењу, губи право на повраћај гарантног износа.

Купац непокретности сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњиже права својине.

### Образложење

Комисије за спровођење поступка отуђења непокретности јавним надметањем у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17 расписала је оглас за прво јавно надметање за отуђење непокретности у јавној својини општине Неготин.

Скупштина општине Неготин је Решењем број: 463-64/2022-И/07 од 16.12.2022. године о покретању поступка отуђења, јавним надметањем, непокретности у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17 одузела право коришћења Месној заједници Самариновац на објекту 1 на к.п.бр. 355/17 у К.О.: Самариновац и покренула поступак отуђења непокретности у јавној својини општине Неготин.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихватио почетни износ цене отуђење и услове отуђење.

Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача.

Одлучено је као у диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је купац пристао подносећи пријаву за јавно надметање.

**Решење доставити:** PREDUZEĆU ZA TRGOVINU ALEKSANDROVIĆ DOO, SAMARINOVAC, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-26/2023-И/07**

**Дана: 14.03.2023. године**

**Неготин**

**Скупштина општине Неготин**

**Председник**

*мр Милан Уруковић, с.р.*

## С А Д Р Ж А Ј

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

1. Одлука о престанку мандата одборнику Скупштине општине Неготин	82
2. Одлука о усвајању измена и допуна локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године	83
- Измене и допуне Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године	84
3. Одлука о доношењу плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије - соларног парка (аеро и других врста соларних панела)	86
- Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије - соларног парка (аеро и других врста соларних панела)	87
4. Одлука о изменама и допунама одлуке о усклађивању оснивачког акта Дома културе „Стеван Мокрањац“ Неготин	136
5. Одлука о изменама и допунама одлуке о усклађивању оснивачког акта Музеја Крајине Неготин	139
6. Одлука о изменама и допунама одлуке о усклађивању оснивачког акта Историјског архива Неготин	142
7. Одлука о измени и допуни одлуке о усклађивању оснивачког акта Народне библиотеке „Доситеј Новаковић“ Неготин	145
8. Програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака на територији општине Неготин	146
9. Решење о давању сагласности на програм пословања са финансијским планом Јавног предузећа „Боговина“ Бор за 2023. годину	155
10. Решење о именовању чланова школског одбора Основне школе „Момчило Ранковић“ у Рајцу	156
11. Решење о измени решења о именовању чланова школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин	157
12. Решење о измени решења о именовању стручног тима за давање концесије за линијски превоз путника у градском и приградском саобраћају на територији општине Неготин	158
13. Решење о укидању некатегорисаног пута на К.П.бр. 11674 у К.О.: Неготин и покретању поступка отуђења осталог земљишта на К.П.бр. 11674 у К.О.: Неготин	159
14. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 5013/1	161
15. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 5012/8, 5012/9, 5012/10	163
16. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 12265	165
17. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 12783	167
18. Решење о отуђењу непокретности у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на К.П.бр. 355/17	169

На основу члана 67. став 1. тачка 2. и став 2., члана 69. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС" број 14/2022) и члана 34. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр. 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКУ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

**КОНСТАТУЈЕ СЕ** се да је одборнику Скупштине општине Неготин Крсти Станковић Њењуловић престао мандат услед смрти.

**Члан 2.**

Ову Одлуку објавити у "Службеном листу општине Неготин" и на веб- презентацији општине Неготин.

**Поука о правном средству:** Против ове Одлуке може се изјавити жалба Вишем суду у Неготину у року од 7 дана од дана доношења Одлуке.

**Број: 016-4/2023-1/07**

**Датум: 14.03.2023. године.**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 41. став 1. Закона о запошљавању и осигурању за случај незапослености („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 38/2015, 113/2017, 113/2017 – др.закон и 49/2021) и члана 40. став 1. тачка 4. Статута општине Неготин („Сл. гласник РС“, бр. 4/2019), уз прибављено мишљење Локалног савета за запошљавање на територији општине Неготин број: 101-5/2023-П/05 од 10.02.2023. године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О УСВАЈАЊУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗАПОШЉАВАЊА  
ОПШТИНЕ НЕГОТИН ЗА ПЕРИОД ОД 2021. ДО 2023. ГОДИНЕ**

**Члан 1.**

**УСВАЈАЈУ СЕ** измене и допуне Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године („Сл. лист општине Неготин“, бр.7/2021), на које је Локални савет за запошљавање на територији општине Неготин, дало мишљење под бројем: 101-5/2023-П/05 од 10.02.2023. године.

**Члан 2.**

Саставни део ове Одлуке чине измене и допуне Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године.

**Члан 3.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења.

**Број: 101-7/2023-П/07  
14.03.2023. године  
Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 41. став 1. Закона о запошљавању и осигурању за случај незапослености („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 38/2015, 113/2017, 113/2017 – др.закон и 49/2021), Комисија за израду и спровођење Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин, дана 09.02.2023. године, донела је

**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗАПОШЉАВАЊА  
ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ЗА ПЕРИОД ОД 2021. ДО 2023. ГОДИНЕ**

**Члан 1.**

У Локалном акционом плану запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године, број: 101-2/2021-П/05 од 14.04.2021. године, у глави I УВОД став 5. мења се и гласи:  
„Активна политика запошљавања у општини Неготин је од велике важности тако да су Одлуком о буџету општине Неготин, за програмску активност: мере активне политике запошљавања – дотације организацијама за обавезно социјално осигурање и програмску активност: подршка економском развоју и промоцији предузетништва – донације организацијама за обавезно социјално осигурање, за 2021. годину, предвиђена средства у износу од 2.000.000,00 динара, за 2022. годину средства у износу од 2.000.000,00 динара и за 2023. годину, средства у износу од 3.100.000,00 динара.“

Став 6., брише се.

**Члан 2.**

У глави V ПРОГРАМИ И МЕРЕ АКТИВНЕ ПОЛИТИКЕ ЗАПОШЉАВАЊА, под редним бројем 1. Субвенције за samozapoшљавање, став 4. мења се и гласи:  
„Субвенција за samozapoшљавање у 2021. години, додељиваће се незапосленом у једнократном износу од 250.000,00 динара, односно у периоду 2022.-2023. години, у једнократном износу од 300.000,00 динара“.

После става 6. додаје се нови став 7. који гласи:

„У 2023. години, расположива средства за ову намену су 2.100.000,00 динара, а очекивана средства од стране Министарства за рад, запошљавање, борачка и социјална питања су 1.800.000,00 динара, тако да ће укупна средства износити најмање 3.900.000,00 динара.“

Досадашњи ставови 7., 8. и 9. постају ставови 8., 9. и 10.

У ставу 8. после речи предузетништва, брише се тачка, додаје запета и речи „ а у периоду 2022.-2023. години, у износу од 300.000,00 динара“.

Под редним бројем 2. Стручна пракса, став 2. мења се и гласи:

„Програм стручне праксе траје од 6 до 12 месеци, у складу са општим односно посебним законом у циљу полагања стручног испита“.

У ставу 4. после тачке 1. додаје се нова тачка 2. која гласи:

„2. Ангажованим лицима на име новчане помоћи и трошкова превоза у 2023. години, исплаћује средства у укупном месечном износу од 30.000,00 динара, за лица са најмање четворогодишњим високим образовањем и у укупном месечном износу од 24.000,00 динара, за лица са средњим образовањем.“

Досадашња тачка 2. постаје тачка 3.

После става 5. додаје се нови став 6., који гласи:

„У 2023. години, за програм стручне праксе, из буџета општине Неготин, као расположива средства, треба издвојити 1.000.000,00 динара“.

## Члан 3.

Табела финансирања мера за период од 2021. до 2023. године, мења се и гласи:

Мера / активност	Исход / очекивани резултат	Носиоци активности	Потребна финансијска средства	Планирани извор финансирања : Буџет општине	Планирани извор финансирања: Републички буџет
1.1. Субвенција за запошљавање у 2021.- 2022. години.	Око 9 лица ће регистровати делатност	НСЗ и ЈСЗ	2.250.000,00	1.200.000,00	1.050.000,00
1.2. Субвенције за запошљавање у 2023. години.	Око 13 лица ће регистровати делатност	НСЗ и ЈСЗ	3.900.000,00	2.100.000,00	1.800.000,00
1.3. Стручна пракса код јавног сектора у 2021.- 2022. години.	Око 4 лица за оспособљавање за самосталан рад у струци	НСЗ и ЈСЗ	800.000,00	800.000,00	/
1.4. Стручна пракса код јавног сектора у 2023. години.	Око 3 лица за оспособљавање за самосталан рад у струци	НСЗ и ЈСЗ	1.000.000,00	1.000.000,00	/
Циљ 2: Организација сајма запошљавања у општини Неготин					
Мера / активност	Очекивани исход	Индикатори	Носиоци активности		
2.1. Организација сајма запошљавања у општини Неготин	Боља информисаност незапослених о могућности запошљавања, и већи број запослених у општини Неготин	Број запослених након сајма запошљавања и Број организација које су потписале уговоре	НСЗ и ЈСЗ		

## Члан 4.

Измене и допуне Локалног акционог плана запошљавања за период од 2021. до 2023. године, објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

Број: 101-3/2023-III/05  
Датум: 09.02.2023. године  
Неготин

Комисија за израду и спровођење  
Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин  
Председник,  
Милоје Банковић





На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС и 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018,31/2019,37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС",бр.129/2007, 83/2014-др.закон 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021 – др.закон) и члана 40. став 1. тачка 5. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин", број 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03. 2023. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**  
**ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ -**  
**СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)**

**Члан 1.**

Доноси се План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела).

**Члан 2.**

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) израдио је “ИНФОПЛАН” Д.О.О Аранђеловац, Ратних војних инвалида бр.4, а одговорни урбаниста је Марија Пауновић Милојевић, дипл.инж.арх (бр. Лиценце 200 0857 05).

**Члан 3.**

Саставни део ове Одлуке је План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела), који се састоји из текстуалног и графичког дела.

**Члан 4.**

Текстуални део Плана се објављује у “Службеном листу општине Неготин”, на интернет страни општине Неготин и у Централном регистру планских докумената.

**Члан 5.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 350-44/2023-1/07**  
**14.03.2023. године**  
**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
**мр Милан Уруковић с.р.**

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА НЕГОТИН



**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА  
ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ –  
СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА  
СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)**

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
Број: : 350-44/2023-1/07 од 14.03.2023. године

Председник Скупштине Општине Неготин

**Мр Милан Уруковић**



**ИНФОПЛАН**

Одговорни урбаниста:  
Марија Пауновић Милојевић,  
дипл. инж. арх.

Директор:  
Марина Агатуновић  
дипл. екон.

„ИНФОПЛАН“ Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ – Ратних војних  
инвалида 4, 34300 Аранђеловац, телефон/факс 034/720-  
081 / 720-082, e-mail:urbanizam@infoplan.rs



**12084**

**ISO 9001:2008  
SRPS ISO 9001:2008**

<b>ПРЕДМЕТ:</b>	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ – СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)
<b>НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ:</b>	ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ НЕГОТИН
<b>НАРУЧИЛАЦ:</b>	СРПСКИ ПРАВОСЛАВНИ МАНАСТИР БУКОВО
<b>ОБРАЂИВАЧ:</b>	<p>ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ, АУТОМАТСКУ ОБРАДУ ПОДАТАКА И ИНЖЕЊЕРИНГ “ИНФОПЛАН” Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ 34300 Аранђеловац, Ратних војних инвалида 4</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>РУКОВОДИЛАЦ РАДНОГ ТИМА:</b> Марија Пауновић Милојевић, дипл.инж.арх.  _____ Број лиценце: 200 0857 05</li><li>• <b>РАДНИ ТИМ:</b> Наташа Миливојевић, дипл.инж. грађ. Тијана Лукић, дипл. пр. планер, маст.инж.зашт.жив.сред. Јадранка Каралић, дипл. инж. арх. Драгана Стојиловић, дипл. инж. арх. Марија Орлић Пољаковић, дипл. пр. планер Слађана Гајић, дипл. инж. геод. Никола Мијатовић, дипл. инж. геод. Љубиша Јаковљевић, струк. инж. геодез. Наташа Цветковић, грађ. инж. Саша Цветковић, грађ. инж. Мира Продановић, арх. тех. <u>Сарадници:</u> Дејан Петровић, дипл. инж. ел.</li><li>• <b>ДИРЕКТОР:</b> Марина Агатуновић, дипл. екон.  _____</li></ul>

## САДРЖАЈ

## ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

## ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

I. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ ПЛАНА.....	7
1. Циљеви израде плана.....	8
2. Обухват плана.....	8
2.1. Опис границе плана са пописом катастарских парцела.....	8
2.2. Граница грађевинског подручја.....	8
3. Оцена расположивих подлога за израду плана.....	9
4. Извод из плана вишег реда.....	9
4.1. Извод из Просторног плана општине Неготин.....	9
4.2. Смернице из докумената ширег подручја.....	10
5. Анализа и оцена постојећег стања, начина коришћења простора и основних ограничења.....	11
5.1. Опис постојећег стања.....	11
5.2. Постојећа намена површина и начин коришћења земљишта.....	11
II. ПЛАНСКИ ДЕО.....	12
1. Правила уређења и грађења у плану детаљне регулације.....	12
1.1. Начин коришћења земљишта.....	12
1.2. Карактеристичне зоне одређене Планом.....	13
1.3. Планирана детаљна намена простора.....	13
1.4. Биланс планираних намена површина.....	14
1.5. Правила уређења и грађења површина и објеката јавне намене.....	14
1.5.1. Саобраћајна инфраструктура.....	15
1.5.2. Хидротехничка инфраструктура.....	17
1.5.3. Електроенергетска инфраструктура.....	18
1.5.4. Гасна инфраструктура.....	29
1.5.5. Електронска комуникациона инфраструктура.....	29
1.5.6. Сакупљање и одношење комуналног отпада.....	31
1.5.7. Јавно зеленило.....	31
1.6. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката остале намене.....	32
1.7. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката ван грађевинског подручја.....	32
1.7.1. Пољопривредно земљиште.....	32
1.7.2. Правила за компатибилне намене.....	34
2. Остали услови изградње и уређења простора.....	34
2.1. Заштита споменика културе.....	34
2.2. Услови за заштиту животне средине.....	34
2.3. Општи и посебни услови и мере заштите живота и здравља људи и заштита од елементарних непогода.....	40

2.5. Посебни услови приступачности објеката и површина јавне намене особама са посебним потребама .....	42
2.6. Мере енергетске ефикасности изградње .....	42
2.7. Локације за које се ради урбанистички пројекат .....	42
<b>III. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА .....</b>	<b>41</b>
<b>IV. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ .....</b>	<b>43</b>

**ПРИЛОЗИ**

1. Координате осовинских тачака приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
2. Елементи кривина за саобраћајнице приказани на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
3. Координате граничних тачака површина јавне намене приказане на графичком прилогу бр. 4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење Р 1:2 500
4. Координате граничних тачака површина остале намене приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500

**ГРАФИЧКИ ДЕО**

1. Катастарско-топографски план са границом Плана ..... Р 1:5 000
2. Постојећа намена површина ..... Р 1:5 000
3. Регулационо-нивелациони план ..... Р 1:2 500
4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење ..... Р 1:2 500
5. Планирана намена површина са поделом на зоне ..... Р 1:5 000
6. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре ..... Р 1:2 500

**ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО**

1. Одлука о изради плана и Решење о изради Стратешке процене утицаја на животну средину
2. Извод из Плана вишег реда
3. Оверен катастарско-топографски план
4. Рани јавни увид
5. Извештај о обављеном раном јавном увиду
6. Услови и мишљења надлежних органа и институција
7. Стратешка процена утицаја плана на животну средину
8. Подаци о обављеној стручној контроли, јавном увиду и другим расправама о плану
9. Одлука о доношењу Плана

## ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. Решење о регистрацији предузећа
2. Решење о постављању одговорног урбанисте
3. Радни тим на изради плана
4. Колија лиценце одговорног урбанисте
5. Изјава одговорног урбанисте

**ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**

На основу члана 35 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-решење УС,98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члана 15. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин, број 4/19), на предлог Општинског већа општине Неготин, по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове, Скупштина општине Неготин, на седници одржаној 14.03.2023. године, донела је:

## **ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ – СОЛАРНОГ ПАРКА (АЕРО И ДРУГИХ ВРСТА СОЛАРНИХ ПАНЕЛА)**

### **I. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ ПЛАНА**

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) (у даљем тексту ПДР соларног парка или ПДР), у општини Неготин, ради се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) број: 350-185/2021-И/07 коју је донела Скупштина општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“ бр. 10/21) на седници одржаној 09.07.2021. године.

Правни основ за израду Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/09, 81/09– исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС и 50/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/2021) и Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/19).

Према одлуци Скупштине општине Неготин бр. 350-185/2021-И/07 од 09.07.2021. године и Решења бр. 501-69/2021-ИВ/02 од 22.06.2021. године приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину за План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела).

Елаборат за рани јавни увид ПДР је био изложен на раном јавном увиду у периоду од 20.08.2021. године до 03.09.2021. године. У току раног јавног увида било је писмених примедби и то: примедба од Божић Бранка из Неготина заведена под бројем 350-241/2021-ИВ/02. Примедбу под бројем 350-239/2021-ИВ/02 поднели су Првуловић Ненад, Митић Душица и Божић Бранко из Неготина. Наведене примедбе су размотрене. Одговор на примедбе дат је у документационом делу Плана.

Комисија за планове Скупштине општине Неготин је 13.10.2021. године усвојила Извештај о обављеном раном јавном увиду број 350-275/2021-ИВ/02 (који је саставни део документације Плана).



## 1. Циљеви израде плана

Основни циљ израде Плана је стварање планског основа за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) на наведеним парцелама.

Општи циљеви израде Плана детаљне регулације су:

- дефинисање површина за изградњу соларног парка;
- планско уређење;
- стварање планских могућности и обезбеђивање капацитета техничке инфраструктуре за планирану изградњу;
- поштовање принципа еколошке заштите;
- обезбеђивање заштите животне средине.

## 2. Обухват плана

### 2.1. Опис границе плана са пописом катастарских парцела

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) обухвата катастарске парцеле у КО Неготин.

Граница плана креће са тремеђе к.п. бр. 11378/1, 11827 и 11852, па иде у смеру казальке на сату пратећи границе к.п. бр. 11852, 11702, 11851, 11703, 11850, 11856, 11854, а потом од тремеђе к.п. бр. 11382, 11854 и 11827, продужава право и пресеца к.п. бр. 11827, па се ломи и наставља ка североистоку пратећи границу к.п. бр. 11827 у дужини од око 630 метара, затим се поново ломи, пресеца к.п. бр. 11827, па наставља ка северу границом к.п. бр. 11380 којом стиже до тремеђе к.п. бр. 11378/1, 11827 и 11852 одакле је опис и почео.

План обухвата следеће парцеле:

- целе к.п. бр. 11380, 11852, 11702, 11853, 11703, 11851, 11381, 11850, 11854 и 11856;
- део к.п. бр. 11827.

Све наведене парцеле налазе се у КО. Неготин.

Површина плана износи 99,36 ha.

У случају неслагања графичког и текстуалног дела важи графички прилог број 1. „Катастарско-топографски план са границом плана“.

### 2.2. Граница грађевинског подручја

Граница грађевинског подручја приказана је на графичком прилогу број 5 Планирана намена површина са поделом на зоне Р 1:5 000. Граница обухвата зону државног пута IIб реда бр. 398 и парцелу за површине и објекте у функцији енергетске делатности која је дефинисана регулационом линијом и три координате граничних тачака површине остале намене.

Укупна површина обухваћена грађевинским подручјем износи 2,89 ha.

### 3. Оцена расположивих подлога за израду плана

За потребе израде плана коришћен је Катастарско-топографски план „Старо гробље“, размере 1:1000, који је израдио геодетски биро „Геометар“ у августу 2021. године.

Подлога је достављена од стране наручиоца плана.

Оверена подлога је достављена од стране наручиоца плана, а у складу са чланом 32. став 3. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14; 145/14; 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21).

### 4. Извод из плана вишег реда

Плански основ за израду Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је Просторни план општине Неготин („Службени лист општине Неготин“ 16/2011).

Поред ППО Неготин, плански документи ширег подручја, од значаја за израду овог Плана, су:

- Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020.године („Службени гласник РС“, бр. 88/10);
- Регионални просторни план Тимочке крајине („Службени гласник РС“, бр.51/11).

#### 4.1. Извод из Просторног плана општине Неготин

(„Службени лист општине Неготин“ бр. 16/2011)

#### SWOT АНАЛИЗА

##### Привреда - снаге

- природни ресурси као сировинска основа.

##### Индустрија - снаге

- већи степен искоришћености положаја и природних ресурса.

##### Посебни циљеви просторног развоја:

13. Изградња енергетске инфраструктуре за локалне потребе уз побољшање квалитета рада и поузданости постојеће електропреносиве и дистрибутивне мреже.

#### II.7. ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА И ПОВЕЗИВАЊЕ СА РЕГИОНАЛНИМ ИНФРАСТРУКТУРНИМ МРЕЖАМА

Енергенти за производњу топлотне енергије, потребни за загревање производног и стамбеног простора су угаљ, после течна горива, а сасвим на крају електрична енергија. Планска концепција делом се заснива на будућем рационалном коришћењу обновљивих извора енергије (ОИЕ) чији су потенцијали, због доминантног и честог ветра, великом броју сунчаних дана у години, довољно велики, па се предпоставља да би се у потпуности задовољиле садашње енергетске потребе домаћинства, а и шире. То су потенцијали који би, ако се рационално искористе, могли да смање увозну зависност земље и штетне последице на животну средину, које се јављају прекомерном употребом фосилних горива. Зато је, уз стабилну енергетску политику, неходно ангажовање коришћења ОИЕ, у циљу одрживог економског развоја.

## II.8. ПРОПОЗИЦИЈЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ПРЕДЕЛА, ПРИРОДНИХ И КУЛТУРНИХ ДОБАРА

### Заштита природе и животне средине - Планска концепција и планска решења

Концепција заштите и уређења квалитета животне средине кроз даљи плански развој подразумева стриктно поштовање законске регулативе у свим областима. Концепција заштите и уређења животне средине заснива се на следећим задацима:

- планирање развоја на свим нивоима мора бити на принципима одрживог развоја, што подразумева рационално коришћење природних ресурса: воде, земљишта минералних сировина као и свих других природних ресурса, уз очување и унапређење еколошких потенцијала простора, афирмисање коришћења обновљивих извора енергије.

### III.1. ПРОПОЗИЦИЈЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА

#### Принципи и правила уређења и грађења на пољопривредном земљишту

- На пољопривредном земљишту је забрањена изградња.
  - Дозвољено је изузетно:
    - изградња објеката у функцији пољопривреде
    - изградња објеката у функцији еко-туризма или етно-туризма
    - изградња објеката инфраструктуре, јавних објеката или јавних површина, и то првенствено на земљишту ниже бонитетне класе, у складу са правилима уређења и грађења за ту врсту објеката,
      - **изградња објеката/комплекса за коришћење обновљивих извора енергије.**
  - Изузетно је могућа изградња на пољопривредном земљишту, и то на ободним парцелама до границе грађевинског подручја, по правилима уређења и грађења за суседну зону на грађевинском земљишту, и то уколико на парцели постоје услови за минимални стандард комуналне опремљености, који подразумева приступ на пут и електроенергетску мрежу.

Изградња објеката/комплекса за коришћење ОИЕ на пољопривредном земљишту реализује се искључиво на основу урбанистичког плана (плана детаљне регулације), у складу са правилима, стандардима и нормативима за ову врсту објеката и уз предходно прибављену сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде.

#### 4.2. Смернице из докумената ширег подручја

Законом о Просторном плану Републике Србије за период од 2010. до 2020. године утврђене су дугорочне основе организације, уређења, коришћења и заштите простора Републике Србије у циљу усаглашавања економског и социјалног развоја са природним, еколошким и културним потенцијалима и ограничењима на њеној територији. Предвиђен је развој мреже градова и урбаних центара у Источној Србији. У Источној Србији, као целини изузетних природних одлика али тешко угрожене демографски, предвиђено је мобилизирање економских развојних пројеката, што претпоставља јачање саобраћајних и инфраструктурних веза, и пројекте у области привреде, саобраћајне привреде, енергетике, туризма и др.

Уредбом о утврђивању Регионалног просторног плана Тимочке крајине („Службени гласник РС“, број 51/11), развој енергетике, саобраћаја, привреде и туризма је један од приоритета развоја. Са тенденцијама очувања ресурса у области енергетике потенцијал се ставља на коришћење обновљивих и алтернативних извора енергије.

## **5. Анализа и оцена постојећег стања, начина коришћења простора и основних ограничења**

### **5.1. Опис постојећег стања**

Границом Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) обухваћен је део територије насеља Неготин у општини Неготин, који се налази у Борском округу.

Општина Неготин се простире на 1.089 квадратних километара, на тремеђи Србије, Румуније и Бугарске.

Према попису из 2011. године општина Неготин има 37056 становника, у општинском центру, градском насељу Неготин живи 16882 становника, док у осталим насељима живи 20174 становника.

Површина која је обухваћена границом плана износи око 99,36 ха.

Простор на коме се планира изградња соларног парка (аеро и других врста соларних панела) налази се јужно од насеља Неготин у подножју Братујеваца уз државни пут II Б реда бр. 398 и делом се наслања на подручје дефинисано Планом генералне регулације за насење Неготин. Од центра Неготина планирани соларни парк је удаљен око 3,7 km. На око 6 km источно од соларног парка је државна граница према Бугарској и гранични прелаз Мокрање.

Просторним планом општине Неготин планирана је изградња обилазнице око Неготина која би спајала државни пут I Б реда бр. 33 и државни пут I Б реда бр. 35. Са планираним коридором обилазнице граничи се подручје обухвата ПДР.

Граница која је обухваћена нацртом Плана износи 99,36 ха, обухвата већински пољопривредно земљиште. Уз пољопривредне парцеле налази се водно земљиште, тачније, канали, док се поред њих налазе некатегорисани путеви.

Терен је у благом паду ка северо-истоку. Системом канала се решава проблем задржавања воде која се слива са брда Братујевац и због малог пада и слабо оцедног земљишта споро отиче ка реципијенту – реци Тимок.

Планирано подручје се налази ван грађевинског подручја насеља и није инфраструктурно опремљено.

### **5.2. Постојећа намена површина и начин коришћења земљишта**

У постојећем стању простор у обухвату границе плана је пољопривредно и водно земљиште, као и саобраћајна инфраструктура.

Површине за јавне намене чине саобраћајна инфраструктура и то државни пут (државни пут II Б реда бр. 398 Лука - Салаш - Брусник - Речка – Неготин, деоница 39803 од km 45+622 до km 46+020) и некатегорисани путеви, као и водно земљиште - канали.

Површине остале намене представљају пољопривредно земљиште. Пољопривредно земљиште се протеже кроз читав плански обухват, заузима највећу површину од 93,80 ха, односно 94,40 % површине Плана. Уз пољопривредно земљиште налазе се канали, док су уз њих некатегорисани путеви.

Водно земљиште

Према условима ЈВП „Србијаводе“ Београд број 8148/1 од 10.09.2021. године предметно подручје припада Водној јединици „Дунав и Тимок-Неготин“, сектор Д.1. деоница Д.1.2. Тимок, Јасеничка река код Неготина 25,77 km. У хидромелиорационом смислу ХМС припада Водној јединици „Дунав и Тимок-Неготин“, ознака ХМС ДД6. Неготинска низија Косно грло у којој природа и катастарска општина Неготин. Река Тимок и Јасеничка река (које нису у обухвату плана) су водотоци I-ог реда, сходно Одлуци о утврђивању Пописа вода првог реда („Сл. гласник РС“ број 83/10). У обухвату плана се налазе канали за одводњавање хидромелиорационог система Неготинске низије, тзв. секундарни канали II реда и то К.40.1 (кп. бр. 11703) и К.40.2 (кп. бр. 11702) у КО Неготин. У оквиру Плана нема природних водотокова. Изградња садржаја планираних овим ПДР-ом неће имати значајног утицаја на постојеће водно земљиште.

Шумско земљиште

На основу услова Јавног предузећа „Србијашуме“ број 13964 од 04.10.2021. године и увида у преклапања са основним картама газдинских јединица којима газдује Јавно предузеће „Србијашуме“ установљено је да граница Плана не обухвата површине којима газдује ЈП „Србијашуме“.

У Табели бр. 1 дат је приказ површина постојећих намена.

**Табела бр. 1: Постојећа намена површина**

	Постојеће површине (ha)	Учешће у плану (%)
<b>Површине јавне намене</b>	<b>5,56</b>	<b>5,60</b>
Саобраћајна инфраструктура	2,92	2,94
Водно земљиште	2,64	2,66
<b>Површине осталих намена</b>	<b>93,80</b>	<b>94,40</b>
Пољопривредно земљиште	93,80	94,40
<b>Укупно:</b>	<b>99,36</b>	<b>100,00</b>

## III. ПЛАНСКИ ДЕО

### 1. Правила уређења и грађења у плану детаљне регулације

#### 1.1. Начин коришћења земљишта

Плански обухват подељен је на грађевинско земљиште и земљиште ван грађевинског подручја. Грађевинско земљиште чине површине јавне намене и површине остале намена. Земљиште ван грађевинског подручја чини водно земљиште – канали и пољопривредно земљиште (соларна електрана).

Грађевинско земљиште:

- Површине јавне намене;
- Површине остале намене.

Земљиште ван грађевинског подручја:

- Водно земљиште – канал;
- Пољопривредно земљиште (соларна електрана).

## 1.2. Карактеристичне зоне одређене Планом

Простор у обухвату Плана детаљне регулације подељен је у складу са постојећим стањем и планираном концепцијом коришћења простора. У складу са наведеним, извршена је и подела простора на зоне.

Подела простора на зоне је извршена на следећи начин:

1. **Зона државног пута IIб реда бр. 398** – површина зоне је 0,93 ha,
- 1.1. **Зона некатегорисаних путева** – површина зоне је 1,99 ha,
2. **Зона соларне електране** обухвата планирани простор за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка. Површина зоне 2 је 91,84 ha.
3. **Зона водног земљишта** обухвата површину од 2,64 ha.
4. **Зона прикључно разводног постројења** обухвата површину од 1,96 ha.

## 1.3. Планирана детаљна намена простора

У граници плана планирано је грађевинско земљиште и земљиште ван грађевинског подручја. У оквиру грађевинског земљишта налазе се површине јавне намене (државни пут IIб реда бр. 398 и некатегорисани путеви), као и површине остале намене - површине и објекти у функцији енергетске делатности на којој су планирани ТС 110/20 kV и прикључно разводно постројење. У оквиру земљишта ван грађевинског подручја задржава се постојеће пољопривредно земљиште, односно, планира се производња електричне енергије на пољопривредном земљишту у складу са Просторном планом општине Неготин („Службени лист општине Неготин“ бр. 16/2011) и мишљењем Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број 011-00-00250/2022-11 од 08.07.2022. године.

Грађевинско земљиште:

Површине јавне намене:

- Државни пут IIб реда бр. 398,
- Некатегорисани пут.

Површине остале намене:

- Површине и објекти у функцији енергетске делатности (ТС 110/20 kV и прикључно разводно постројење).

Земљиште ван грађевинског подручја:

- Водно земљиште – канал;
- Пољопривредно земљиште (соларна електрана).

План намена површина приказан је на прилогу број 5 „Планирана намена површина са поделом на зоне“ Р – 1:5000.

#### 1.4. Биланс планираних намена површина

У Табели бр. 2 дат је приказ биланса планираних намена површина.

**Табела бр. 2: Биланс планираних намена површина**

	Постојеће површине (ha)	Учешће у плану (%)	Планиране површине (ha)	Учешће у плану (%)
<b>Грађевинско земљиште</b>	<b>2,92</b>	<b>2,94</b>	<b>4,88</b>	<b>4,91</b>
<b>Површине јавне намене</b>				
Саобраћајна инфраструктура	2,92	2,94	2,92	2,94
<b>Површине остале намена</b>				
Површине и објекти у функцији енергетске делатности	/	/	1,96	1,97
<b>Земљиште ван грађевинског подручја</b>	<b>96,44</b>	<b>97,09</b>	<b>94,48</b>	<b>95,08</b>
Водно земљиште	2,64	2,66	2,64	2,66
Пољопривредно земљиште (Соларна електрана)	93,80	94,40	91,84	92,43
<b>Укупно:</b>	<b>99,36</b>	<b>100,00</b>	<b>99,36</b>	<b>100,00</b>

#### 1.5. Правила уређења и грађења површина и објеката јавне намене

У планском подручју као површине јавне намене планиране су све јавне саобраћајне површине, као и друге комуникационе површине у оквиру саобраћајних површина, путно зеленило и објекти комуналне и техничке инфраструктуре.

У случају полагања водова изван површина јавне намене (као јавне инфраструктуре или за потребе прикључака појединих садржаја) – потребно је регулисање права на земљишту, у складу са законом, односно прибављање сагласности власника парцеле.

Граница површина јавне намене је дефинисана линијама (регулациона линија). Планирана регулациона линија је дефинисана тачкама за које су дате координате.

У наредној табели дат је списак површина јавне намене (ПЈН) са пописом парцела и делова парцела за сваку ПЈН.

Површине јавне намене	к.п. бр.	Катастарска општина	намена
ПЈН 1	11852 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 2	11851 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 3	11850 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 4	11856 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 5	11854 (цела)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 6	11853 (део) и 11381 (део)	Неготин	саобраћајна површина
ПЈН 7	11703 (цела)	Неготин	водно земљиште
ПЈН 8	11702 (цела)	Неготин	водно земљиште
део државног пута	11827 (део)	Неготин	саобраћајна површина

У случају неслагања текстуалног и графичког дела, важи графички прилог бр. 4. "План површина јавне намене са смерницама за спровођење".

### 1.5.1. Саобраћајна инфраструктура

Простор на коме се планира изградња соларног парка (аеро и других врста соларних панела) налази се јужно од насеља Неготин у подножју Братујевца уз државни пут II Б реда бр.398 и делом се наслања на планско подручје Неготина. Од центра Неготина планирани соларни парк је удаљен око 3,7 km. На око 6 km источно од соларног парка је државна граница према Бугарској и гранични прелаз Мокрање.

Предметне парцеле излазе на државни пут II Б реда бр.398 - Лука - Салаш - Брусник - Речка - Неготин, деоница 39803, приближно од km 45+984 до km 46+112. До km 46+021 државни пут је дефинисан Планом генералне регулације за насеље Неготин. Планом генералне регулације за насеље Неготин државни пут је планиран са коловозом од 7.00m и бицикличком траком од 2.5m .

Простору на коме се планира изградња соларног парка, по изградњи постројења приступаће се возилом једном недељно ради одржавања соларног парка( на постројењу нема запослених).

Због малог саобраћајног оптерећења, не планира се изградња саобраћајног прикључка већ се постројење за производњу електричне енергије повезује са државним путем II Б реда бр. 398 преко колског прилаза.

Колски прилаз на државни пут је ширине до 3.0m и формира се у складу са чл.2 став 1. тачка 4. Правилника о посебној врсти објекта и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев у поступку који надлежни орган спроводи („Сл. Гласник РС“, бр 2/2019). На графичким прилозима бр. 2, 3 и 5 приказан је оријентациони колски прилаз у комплекс соларног парка.

#### Правила грађења за саобраћајну инфраструктуру

Саобраћајнице се изводе унутар регулационих линија које представљају и границу катастарске парцеле површине јавне намене за саобраћај. У појасу регулације, катастарске парцеле пута, смештени су сви конструктивни елементи доњег и горњег строја саобраћајнице.

Пројектна документација приликом спровођења Плана и планског решења мора бити усаглашена са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“, бр. 50/2011).

Приликом вођења надземне инсталације стубови се постављају на растојању које не може бити мање од висине стуба, а висина вода надземне инсталације се прорачунава тако да не може бити мања од 7,5 m мерено од горње ивице коловоза до доње ивице вода при највишим температурама.

Најмања висина слободног профила испод непокретних објеката износи минимум 4,5 m мерено од горње ивице коловоза до доње ивице конструкције објекта.

Саобраћајнице у појасу регулације изводе се са савременом коловозном површином намењеном моторном саобраћају. У појасу регулације улица могуће је смештање потребне инфраструктуре према условима и техничким захтевима који важе за конкретну инфраструктуру, а који се односе и на међусобан однос различитих инфраструктурних капацитета и међусобна ограничења.

На раскрсници или укрштају у утврђеним зонама потребне прегледности забрањена је свака градња или подизање постројења, уређаја и засада, или било каква активност којом се омета прегледност. Управљач има право да од власника или непосредног држаоца захтева да се уклоне објекти који ометају потребну прегледност.

Сва решења треба да су у сагласности са поглављем X-Посебни услови изградње и реконструкције јавних путева Закона о путевима („Сл. гласник РС“ бр. 41/2018 и 95/18);

Планиране интервенције предвидети на следећи начин:

- саобраћајни прикључци морају бити планирани (изведени) управно на јавни пут, са ширином коловоза приступног пута и коловозном конструкцијом у складу са Законом о путевима („Сл. гласник РС“ бр. 41/2018 и 95/18), и важећим стандардима и прописима;



- планом предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисане градње, на основу члана 33., 34. и 36. Закона о путевима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 41/2018 и 95/18), уз обезбеђење приоритета безбедног одвијања саобраћаја на објектима који су у надлежности ЈП „Путеви Србије“;

- изградња објекта у појасу контролисане изградње дозвољена је на основу донетих планских докумената који обухватају тај појас, према члану 36. Закона о путевима, („Службени гласник Републике Србије“, бр. бр. 41/2018 и 95/18);

- саобраћајне и слободне профиле пешачких и бициклических стаза предвидети у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја, морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. Гласник РС“, бр 50/2011), и осталим важећим стандардима и прописима.

#### **Правила грађења инфраструктурних система уз јавне путеве:**

-У заштитном појасу јавног пута на основу члана 33. став 2. Закона о путевима („Сл. гл. РС“, број бр. 41/2018 и 95/18), може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникационе и електро водове, постројења и сл., по предходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.

#### **Услови за укрштање предметних инсталација са предметним путевима :**

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким побушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви

- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3,00 m са сваке стране

- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи минимално 1,35 m-1.5 m

- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног), од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 m

#### **Услови за вођење предметних инсталација паралелно са предметним путем:**

- предметне инсталације морају бити постављене минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање)

- на местима где није могуће задовољити услове из предходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута

- не дозвољава се вођење инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта

#### **Услови за постављање далековода поред предметних путева:**

- стубове предметног далековода и стубне трафостанице предвидети на удаљености минимум за висину стуба предметног далековода од спољне ивице земљишног појаса (путне парцеле) предметних државних путева

#### **Услови за укрштање далековода са предметним државним путевима:**

- обезбедити сигурносну висину високонапонског електровода изнад коловоза најмање 7.0 m, рачунајући од површине, односно горње коте коловоза предметних државних путева до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима, са предвиђеном механичком и електричном заштитом

- угао укрштања надземног високонапонског далековода (електровода) са предметним државним путевима не сме бити мањи од 90°;

- планиран далековод мора бити планиран (трасиран) тако да не угрожава нормално одвијање и безбедност саобраћаја у складу са важећим законским прописима и нормативима који регулишу ову материју и условима надлежних институција.

За све предвиђене интервенције и инсталације које се воде по јавном путу и у заштитном појасу јавног пута потребно је обратити се управљачу јавног пута за прибављање

услова и сагласности за израду пројектне документације (идејног и главног пројекта), изградњу и постављање истих, у складу са чланом 17. Закона о путевима („Сл. гласник РС“ број 41 од 31. маја 2018) и чланом 133. став 14. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21);

### 1.5.2. Хидротехничка инфраструктура

За потребе Плана добијени су услови ЈКП „Бадњево“ број 2647-05/2021/1 од 01.09.2021. године. На предметном подручју ЈКП „Бадњево“ нема објекте на водоводној, ни канализационој мрежи под својом управом, тј. надлежношћу.

#### Водоводна мрежа

На простору обухваћеном овим планом детаљне регулације, не постоји изграђена водоводна мрежа. Планом вишег реда није предвиђено проширење водоводне мреже до овог дела Неготина.

Планира се изградња водовода из правца Неготина, на који ће се прикључити соларни парк. До изградње водовода, снабдевање питком водом у соларном парку вршиће се набавом флаширане воде у довољним количинама, док су за потребе снабдевања санитарном водом предвиђене аутоцистерне.

#### Фекална канализација

На простору обухваћеном овим планом детаљне регулације не постоји изграђена фекална канализација.

На разматраној површини, вишим актима, не планира се изградња постројења за пречишћавање отпадних вода. Условима ЈКП „Бадњево“ Неготин, не постоји планирана фекална канализација. Из ових разлога се за разматрано подручје предлаже изградња тзв „мини“ постројења за пречишћавање отпадних вода, која се користе у зонама, местима или деловима насеља која се налазе далеко од градске инфраструктуре и канализационе мреже, тако да се отпадне воде испуштају директно у природни реципијент. Овакав тип постројења примењује се за домаћинства, викендице, кампове, хотеле, угоститељске објекте, школе, фабрике, села, мања насеља и др.

До комплетирања система канализације неопходно је да се отпадне воде прикупљају у водонепропусне септичке јаме.

#### Правила уређења и правила грађења

- Потребно је израдити техничку документацију за изградњу канализације отпадних вода;
- Код пројектовања и изградње обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области;
- „Мини“ постројење за пречишћавање отпадних вода пројектовати и извести према општим условима грађења и важећим прописима.
- Прикључење на канализациону мрежу вршити на основу техничке документације, у складу са Законом о планирању и изградњи, а према условима ЈКП „Бадњево“.

#### Атмосферска канализација

За одводњавање планског подручја није предвиђена изградња кишне канализације.

У зони објеката атмосферске воде са кровних површина могу се упустити у најближи путни канал или у затрављене површине. У оквиру комплекса, са паркинга и сличних манипулативних површина, пре упуштања у најближи реципијент потребно је прикупити и пречистити сепараторима масти и уља, па тек затим упустити у најближи реципијент (канал, поток и сл.).

### 1.5.3. Електроенергетска инфраструктура

#### Постојеће стање

Простор на коме се планира изградња соларног парка (аеро и других врста соларних панела) налази се јужно од насеља Неготин у подножју Братујеваца уз државни пут II Б реда бр. 398 и делом се наслања на грађевинско подручје Неготина. Простор у обухвату плана је ван грађевинског подручја насеља и није инфраструктурно опремљен, у благом је паду ка северо-истоку и обухвата већински пољопривредно земљиште. Уз пољопривредне парцеле налази се водно земљиште, тачније канали, док се поред њих налази више некатегорисаних путева.

Траса далековода 110kV, који је у власништву "Електро mreжа Србије" А.Д, се налази у непосредној близини обухвата предметног плана:

- ДВ 110kV бр. 1204 РП Ђердап 2 – ТС Зајечар 2.

Према Плану развоја преносног система и Плану инвестиција у обухвату и непосредној близини предметног плана није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре напонског нивоа 110kV, 220kV и 400kV која би била у власништву "Електро mreжа Србије" А.Д. Такође, Планом развоја преносног система Републике Србије није предвиђено прикључење соларне електране Буково на преносни систем Републике Србије.

У оквиру планског обухвата постоје електроенергетски објекти напонског нивоа 10kV у надлежности Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зајечар:

- ДВ 10kV "Извод Жимес";

- Огранак "Викенд насеље Братујевац".

Распоред и позиције трасе електроенергетских објеката (далеководи 110kV и 10kV) је приказан на ситуационом плану – графички прилог, у оној мери у којој се предметна мрежа налази учртана на катастарској подлози надлежне Службе за катастар и непокретности.

У тренутку израде Плана детаљне регулације простора за изградњу соларног парка "Буково" издати су услови за планско подручје од стране Електродистрибуције Србије – Огранак Зајечар бр. 20700-Д.10.08-208753/2-21, и услови ЈП Електро mreжа Србије бр. 130-00-UTD-003-1366/2021-006.

Такође, за потребе израде Плана детаљне регулације израђено је Идејно решење фотонапонске електране "Буково" излазне активне снаге 62,5 MW са припадајућим step-ур трафостаницама производње 20/0,8kV/kV TS 1 – TS 20 називне снаге 4MVA на кл.бр. 11380 и 11381 КО Неготин.

#### Правила уређења

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) има за циљ да се прецизније

дефинише намена површина у планском обухвату, инфраструктурно опремање и повезивање, услови и мере заштите животне средине.

Енергија која потиче од директног или индиректног сунчевог зрачења представља обновљив извор, јер не ремети равнотежу токова у природи и може се употребити као топлотна, електрична, хемијска и механичка енергија. Директан начин коришћења соларне енергије је „прикупљање“ енергије у вештачким колекторима који се деле на панеле и концентраторе. Соларни панели су по правилу равне, танке кутијасте конструкције са провидним прекривачем, постављају се на узвишене делове објеката или терена, тако да буду окренути Сунцу. Број часова сунчевог зрачења на територији Србије износи између 1.500 и 2.200 годишње. Наша земља има знатно већи број часова сунчевог зрачења него већина остатка европског континента, а највише су осунчани југоисточни делови. Соларни паркови покривају велику површину земље, па су стога уобичајено заступљени у руралним подручјима.

Планирана је изградња фотонапонске електране инсталисане снаге 78185,38 kWp на панелима и максималне излазне активне AC снаге ка преносној мрежи од 62,5 MW. Снага соларне електране, диспозиција и конфигурација опреме је изабрана у складу са захтевима инвеститора и техничким могућностима прикључења.

Основни делови фотонапонске електране су:

- Фотонапонски (FN) модули
- DC развод
- Инвертори
- Нисконапонски AC развод 1 kV
- 0,8 / 20 kV трансформација (TS производње)
- Средњенапонска кабловска мрежа 20 kV
- 20 / 110 kV трансформација са 20 kV постројењем
- Систем надзора, контроле и управљања
- Метеоролошка станица

Фотонапонски панели се постављају на конструкцију предвиђену за монтажу соларних панела на земљи, у усправном (portrait) положају, под углом од 27 степена у односу на хоризонталну раван и оријентисани ка југу. Укупан број FN панела је 117572, појединачне инсталисане снаге 665 Wp. Укупна инсталисана DC снага у FN панелима је 78,18 MWp. Фотонапонска електрана садржи 250 инверторских јединица излазне AC снаге 250 kW излазног AC напона 0,8 kV или сличне одговарајуће. Предвиђени инвертор има кутију за прикључење низова соларних панела (stringова) путем брзих конектора типа MC4. Сваки низ (string) поседује осигурач као заштиту од кратког споја. На 84 инвертора AC снаге 250 kW се прикључују 17 паралелних грана (stringова) фотонапонских модула повезаних на ред, сваки са по 27 панела повезаних на ред. На преосталих 166 инвертора AC снаге 250 kW се прикључују 17 паралелних грана (stringова) фотонапонских модула повезаних на ред, сваки са по 28 панела повезаних на ред. Тако да укупан број stringова на предметној електрани износи: 3458. У будућим фазама развоја пројекта може доћи до промене техничког концепта електране, у односу на предложено идејно решење.

DC кабловима се врши повезивање модула stringа. Каблови су једносмерни енергетски каблови од краја stringа до улаза у инвертор, називају се кабловима нивоа 1 и они морају бити бакарни погодни за спољашњу монтажу, отпорни на UV зрачење и имају широк опсег радне температуре (специјална намена за соларне апликације). Сви једносмерни енергетски каблови нивоа 1 морају бити прикладни за 1.800 V DC. Каблови се воде по регалном разводу или кроз бужир црева (безхалогена), заштићени од механичког и метеоролошког утицаја, фиксирањем на носећу конструкцију FN модула електране.

Инвертори морају бити најновије генерације. Сваки инвертор се мора повезати са нисконапонском страном и прихватити променљиву снагу једносмерне струје, како би се постигла максимална снага фотонапонског модула. Инвертори морају бити изнутра заштићени од кратког споја и преоптерећења. Евентуални кварови на уређају или у фотонапонском генератору морају узроковати тренутно одвајање инвертора од електричне мреже. Подразумевани захтеви су и да излази морају бити у облику синусоидног таласа, не смеју садржати AC/AC излазни трансформатор и морају бити опремљени системом за

хлађење, прекидачима за спајање и одвајање, откривањем паралелног рада, пренапонске, поднапонске, надфреквенцијске и подфреквенцијске заштите и морају бити спремни за даљинско управљање и контролу. У инвертору се врши конверзија из једносмерног DC у наизменични AC напон 0,8 kV који се даље прикључује путем разводног ормана инвертора (RO-INV) у нисконапонски расклопни блок step-up TS производње 0,8/20 kV/kV.

Нисконапонски AC развод чине каблови називног напона 0,6/1 kV (AC) од претварача до TS производње. Каблови морају бити флексибилни, погодни за транспорт и дистрибуцију електричне енергије и постављени у ваздуху или укупани. Приликом полагања минимални радијус савијања износи 5R. Нисконапонске каблове (једносмерне и наизменичне струје) одабрати тако да ограниче снагу на просечни пад напона од 1%.

TS производње са трансформацијом 20/0,8 kV се састоји од нисконапонског расклопног блока, трансформатора снаге 4 MVA и средњенапонског блока 20 kV са СН расклопним уређајима типа RMU. Концепт конверзије снаге соларне електране на виши напонски ниво, расклопна опрема ниског напона (НН блок), трансформатори снаге 4000 kVA као и концепт међусобног повезивања опреме унутар објекта трафостаница.

Средњенапонска кабловска мрежа ће бити повезана у радијалну конфигурацију. Средњенапонска кабловска мрежа је трофазна, називног напона 20 kV. Средњенапонски каблови се полажу директно у ровове у земљи. За развод кабловске мреже предвиђен је енергетски кабал са изолацијом од умреженог полиетилена, типа XHE 49-A према SRPS N.C5.230. Произведена електрична енергија из трафоблокова ће се преко подземне мреже енергетских средњенапонских 20 kV каблова, дистрибуирати до прикључно-разводног постројења 20 kV у оквиру командно-погонске зграде трафостанице 20/110 kV/kV. Планирано разводно постројење 20 kV се састоји од једног низа ћелија у SF6 изведби, са једноструким системом сабирница. Постојење је за унутрашњу монтажу и биће смештено у просторији 20 kV постројења унутар командно – погонске зграде. Гасом изоловано постројење је металом оклопљено са изолационим медијумом SF6 гасом. Ћелије су слободно – стојеће, за манипулацију са предње стране. Свака ћелија се састоји од сабирничког дела, прекидачког дела, прикључног кабловског одељка и нисконапонског дела са вратима са предње стране ћелије. Унутрашње везе између апарата у ћелији се изводе жичаним везама. Број ћелија, карактеристике и диспозиција биће одређени пројектно – техничком документацијом.

Даље ће се преко енергетског трансформатора 20/110 kV/kV и Прикључног разводног постројења (ППП) 110 kV произведена електрична енергија пласирати у преносну мрежу Електромере Србије. Студија прикључења објекта на преносни систем одређује начин, техничке услове, место прикључења на преносни систем, као и техничке карактеристике прикључка. Након завршетка Уговора о изради студије прикључења објекта, потписивања Уговора о прикључењу објекта и исходовања пројектних задатака за прикључак, може се започети процес израде Идејног решења, а након тога и планских докумената која се односе на прикључак.

Систем надзора и управљања електраном обавља контролу и прикупљање података. Компоненте система за надзор и управљање укључују локални дата сервер, додатне уређаје (сервере) за комуникацију и управљачки систем. SCADA систем укључује систем управљања електраном и сучеље са мрежним оператером. Параметре рада постројења (фактор снаге, ниво напона...) даљински може поставити ЕМС. Управљачки систем електране мора укључивати контролне процесе за одржавање одговарајућих поставки током рада, даљинским управљањем претварача и склопне опреме.

У соларној електрани "Буково" биће инсталирана минимално једна метеоролошка станица за праћење и бележење метролошких услова. Техничке карактеристике главних компоненти станице ће бити дефинисане пројектно – техничком документацијом.

Соларна електрана произведену електричну енергију предаје на 110 kV напонском нивоу у преносни систем, те се за потребе трансформације електричне енергије са 0,8 kV напонског нивоа инвертора на 110 kV напонски ниво користе две трансформације електричне енергије, прва са напонског нивоа 0,8 kV на 20 kV напонски ниво путем step-up трафостаница производње 0,8/20 kV снага 4 MVA и друга са 20 kV на 110 kV напонски ниво унутар трафостанице 20/110 kV/kV „Буково“. Предлог позиције прикључног разводног

постројења 110 kV (приказан на графичком прилогу бр. 6 План мреже и објеката комуналне инфраструктуре у Р=1:2500) је дат оријентационо, локација ће бити дефинисана по добијању техничких услова за прикључење на ЕЕ систем.

Предметна соларна електрана је фиктивно енергетски подељена у 20 целина.

Заштита од острвског рада соларне електране интегрисана је унутар инвертора. Како би инвертор испоручивао снагу на излазу (АС страни) неопходна је синхронизација на мрежу. Заштита од острвског рада електране подешена је и на 20 kV страни, односно на микропроцесорским заштитним релејима у хелијама 20 kV напонског нивоа.

На парцели се поред третираних објеката налазе и зелене површине и интерна путна инфраструктура. Због лакше манипулације и приступа, те диспозиције step-up трафостаница 0,8 kV/20 kV (TS производње), идејним решењем су предвиђена два улаза у комплекс соларне електране путем две интерне путне инфраструктуре (ширина пута износи: 3,5 m, што је довољна ширина за једносмерни саобраћај, док је окретање омогућено тзв. Т-рачвом са довољним радијусом окретања сервисних и ватрогасних возила). Свака од две интерне путне саобраћајнице излази на јавни пут. Дуж трасе интерног пута су постављене TS производње те им је омогућен лак приступ ради манипулације и одржавања (ремонта).

### Правила грађења

Изградња електроенергетских објеката се може вршити уз прибављену грађевинску дозволу и друге услове према Закону о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/2020 и 52/2021). Издавање грађевинске дозволе је у надлежности министарства грађевинарства. Инвеститор може приступити изградњи објеката на основу добијене грађевинске дозволе, уз услов пријаве радова органу који је издао грађевинску дозволу пре почетка извођења радова.

У случају земљаних радова – ископа, у реону трасе постојећих кабловских водова, инвеститор (извођач радова) је у обавези да се благовремено пре отпочињања радова јави надлежном Електродистрибутивном предузећу са захтевом за одређивање стручног лица, које ће вршити надзор над извођењем радова. Предвидети да се земљани радови обављају искључиво ручно уз повећану опрезност и присуство стручног лица надлежне Електродистрибуције Србије. Обезбедити довољну удаљеност од темеља надземних електродистрибутивних објеката, да би се сачувала њихова статичка стабилност, и од уземљења трафостаница и стубова мреже који се налазе прстенасто положени на растојању 1 – 2m од спољашњих ивица истих и на дубини од 0,5 – 1m.

Услови за укрштање и паралелно вођење објеката инфраструктуре (водоводне и канализационе мреже као и других кабловских водова), са постојећим и планираним електроенергетским кабловским водовима одређени су Техничком препоруком бр. 3 ЕПС – Дирекције за дистрибуцију ел. енергије Србије.

Услови за укрштање и паралелно вођење објеката инфраструктуре, са постојећим и планираним електроенергетским надземним водовима одређени су Техничком препоруком бр. 10 ЕПС – Дирекције за дистрибуцију ел. енергије Србије, Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV и Правилником о техничким нормативима за изградњу нисконапонских водова.

У заштитном појасу, испод, изнад или поред електроенергетских објеката могу се градити објекти, изводити друге радње или засађивати дрвеће и друго растиње, ако те радње нису у супротности са планским актом, наменом земљишта, прописима о изградњи објеката, условима прописаним законом или техничким нормативима и другим прописима. Власник или носилац других права на непокретности који намерава да изводи грађевинске радове у зони заштите енергетског објекта, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, дужан је да прибави сагласност енергетског субјекта. Сагласност се издаје по испуњености услова енергетског субјекта, које инвеститор доказује достављањем елабората овереног од стране овлашћеног лица у складу са законом.

Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са сваке стране вода од крајњег фазног проводника, има следеће ширине сходно Закону о енергетици ("Сл. гласник РС", бр.145/2014, 95/2018 – др. закон и 40/2021):

- за напонски ниво 1 – 35 kV:
  - за голе проводнике 10 метара, кроз шумско подручје 3 метра
  - за слабоизоловане проводнике 4 метра, кроз шумско подручје 3 метра
  - за самоносеће кабловске снопове 1 метар
- за напонски ниво 35 kV, 15 метара
- за напонски ниво 110 kV, укључујући и 110 kV, 25 метара.

Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) износи, од ивице армирано – бетонског канала:

- за напонски ниво 1 – 35 kV, укључујући и 35 kV, 1 метар
- за напонски ниво 110 kV, 2 метра

Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи:

- за напонски ниво 1 – 35 kV, 10 метара
- за напонски ниво 110 kV и изнад 110 kV, 30 метара.

У заштитном појасу забрањује се коришћење возила и механизације чије компоненте у раду крајњим тачкама прилазе енергетском објекту преносног система ближе од 5 метара, односно ближе од 2 метра објекту дистрибутивног система, без присуства представника оператора тог система. Захтев за присуство представника оператора система подноси се најкасније пет дана пре започињања планираних активности.

У случају градње у заштитном појасу, испод, изнад или поред далековода 110kV, потребна је сагласност Оператора преносног система, при чему морају бити испуњени технички прописи и услови Електромере Србије А.Д. Планирати изградњу објеката ван заштитног појаса далековода 110kV, како би се избегла израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода. Такође препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 метара што не искључује потребу за Елаборатом.

У случају градње испод или у близини далековода у заштитном појасу, као и у случају угрожавања електроенергетских објеката напона 1 - 35kV (далеководи, трафостанице, кабловски водови) потребно је обратити се надлежној Електродистрибуцији са захтевом за израду пројектне документације и склапање уговора за измештање истих.

При томе се морају поштовати и други услови дефинисаних „Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV („Сл.лист.СФРЈ бр.65/88“ и „Сл.лист СРЈ бр.18/92“).

У случају сметње градњи постојећих електродистрибутивних објеката, трошкове евентуалних измештања електродистрибутивних објеката сноси инвеститор. Потребно је да се, након израде пројекта конкретног објекта, инвеститор истог обрати ОДС "Електродистрибуцији Србије" са захтевом за уговарање израде инвестиционо – техничке документације измештања, као и радова на измештању предметних електродистрибутивних објеката. При изради техничке документације придржавати се закона и важећих техничких прописа. Пројекат треба да предвиди заштиту и потребно измештање постојећих ЕЕО пре изградње пројектованог објекта, при чему Инвеститор решава све имовинско – правне односе настале због потребе измештања.

#### Електроенергетски објекти напонског нивоа 110kV

Свака градња испод или у близини далековода је условљена:

- Законом о енергетици ("Сл. гласник РС", бр.145/2014, 95/2018 – др. закон и 40/2021);
- Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др закон);

- Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV ("Сл. лист СФРЈ" бр. 65/88, "Сл. лист СРЈ" бр. 18/92);
- Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000V ("Сл. лист СФРЈ" бр. 4/74, 13/78 и "Сл. лист СРЈ" бр. 61/95);
- Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000V ("Сл. лист СРЈ" бр. 61/95);
- Законом о заштити од нејонизујућих зрачења ("Сл. гласник РС", бр.36/2009) са припадајућим правилницима од којих посебно треба издвојити Правилник о границама нејонизујућих зрачења ("Сл. гласник РС", бр.104/2009) и Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања ("Сл. гласник РС", бр.104/2009);
- SRPS N.C0.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења ("Сл. лист СФРЈ", бр.68/86);
- SRPS N.C0.101 Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – заштита од опасности;
- SRPS N.C0.102 Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – заштита од сметњи ("Сл. лист СФРЈ", бр.68/86);
- SRPS N.C0.104 Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења ("Сл. лист СФРЈ", бр.49/83);

У близини далековода, а ван заштитног појаса, потребно је размотрити могућност градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала и потенцијалне планиране телекомуникационе објекте (нема потребе да се ради уколико се користе оптички каблови). Предвидети мере попут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и слично. Уколико постоје објекти од електропроводног материјала, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености до 1000m од осе далековода. Индуктивни утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 од осе далековода, у случају градње телекомуникационих водова.

Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5m на којој се могу наћи запослени, опрема или машине у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110kV.Испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110kV, као и случају пада дрвета. Забрањено је коришћење прскалица и течности у млазу уколико постоји могућност да се млаз приближи на мање од 5m од проводника далековода напонског нивоа 110kV. Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода. Нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.

Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода се не сме насипати. Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала. Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода и постојећим трансформаторским станицама (разводним постројењима) могу се изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потребе интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити тренутно сагледано.



Електроенергетски објекти напонског нивоа 1 – 35 кV

За постојеће средњенапонске надземне водове мора се обезбедити заштитни коридор који за водове 10кV износи 10m мерено од крајњег фазног проводника. У односу на коловоз пута стубови средњенапонске надземне мреже 10 - 35кV морају бити удаљени минимално:

- 10m.....за регионалне и локалне путеве, изузетно 5m, а угао укрштања треба да је најмање 20° за регионални пут и без ограничења за локалне путеве.
- 20m.....за магистралне путеве, изузетно 10m, а угао укрштања треба да је најмање 30°.

Сигурносна висина вода изнад путева износи 7m.

За надземне нисконапонске водове 1кV заштитни коридор зависи од врсте проводника (Ал/ч или СКС). Стубови надземне нисконапонске мреже треба да су удаљени мин. 2m од коловоза за магистрални, регионални и локални пут. У односу на саобраћајнице у насељу, код укрштања, приближавања и паралелног вођења надземне нисконапонске мреже, стубови се могу постављати без ограничења у односу на коловоз, пожељно на удаљености од 0,3 до 0,5m, на тротоару или у зеленом појасу.

Сигурносна висина на преласку преко пута треба да износи 6m.

Планиране трафостанице производње (step-up ТС) напонског нивоа 20/0,8кV треба градити као слободностојеће, монтажно – бетонске (МБТС), лоциране дуж трасе интерног пута, што омогућава лак приступ ради манипулације и ремонта. Трафостанице су сличне типу МБТС, грађевински и електро део за снагу 4000кVA. Димензије трафостанице треба да омогуће смештај трансформатора 20/0,8кV снаге 4000кVA, разводног средњенапонског блока 20кV и нисконапонског расклопног блока 1кV. Потребно је за дате локације ТС 20/0,8кV обезбедити прилаз теретним возилима са хидрауличном дизалицом, а због могућности интервенција на трансформатору.

Полагање једножилних енергетских каблова (ХНЕ 49-А и сл.) вршити у троугластом снопу. Сноп се формира провлачењем каблова кроз одговарајућу матрицу, при одмотавању са три калема. Дозвољено је појединачно провлачење једножилног кабла кроз цев од неферромагнетног материјала, под условом да цев није дужа од 20m. Кроз челичну цев дозвољено је провлачење снопа који чине једножилни каблови све три фазе. За причвршћивање једножилних каблова могу да се користе само објумице од неферромагнетног материјала. На оба краја кабловског вода треба галвански да се повежу метални плаштови или електричне заштите сва три једножилна кабла и да се уземљи овај спој. Међусобни размак енергетских каблова (вишежилних, односно кабловског снопа три једножилна кабла) у истом рову одређује се на основу струјног оптерећења, али не сме да буде мањи од 0,07m при паралелном вођењу, односно 0,2m при укрштању. Да се обезбеди да се у рову каблови међусобно не додирују, између каблова може целом дужином трасе да се постави низ опека, које се монтирају насатице на међусобном размаку од 1m.

Електроенергетски каблови се могу полагати уз услов да су обезбеђени минимални размаци од других врста инсталација и објеката који износе:

- 0,4m ... од цеви водовода и канализације и темеља грађевинских објеката
- 0,5m ... од телекомуникацијских каблова
- 0,6m ... од спољне ивице канала за топловод
- 0,8m ... од гасовода у насељу
- 1,2m ... од гасовода ван насеља

При укрштању са путем изван насеља енергетски кабал се поставља у бетонски канал, односно бетонску или пластичну "јувидур" цев  $\phi 160\text{mm}$  увучену у хоризонтално избушени отвор дужи за 1m од спољне ивице пута тако да је могућа замена кабла без раскопавања пута. Подбушивање се врши механичким путем а темељне јаме за бушење се постављају уз спољну ивицу земљишног појаса. Вертикални размак између горње ивице кабловске канализације и површине пута треба да износи најмање 0,8m а од дна канала најмање 1,2m. Штитник и упозоравајућа трака се постављају целом трасом до дела трасе у

заштитним цевима. Угао укрштања треба да је што ближи  $90^\circ$ , а најмање  $30^\circ$ . На крајевима цеви поставити одговарајуће ознаке.

Код паралелног вођења минимални размак у односу на пут треба да је:  
- мин. 5m ... за пут I реда, односно мин. 3m код приближавања  
- мин. 3m ... за путеве изнад I реда односно мин. 1m код приближавања

Ако се потребни размаци не могу постићи, кабл се полаже у заштитну цев дужине најмање 2m. са обе стране места укрштања или целом дужином код паралелног вођења, при чему најмањи размак не сме бити мањи од 0,3m.

Код укрштања са телекомуникационим каблом, енергетски кабл се полаже испод, а код укрштања са гасоводом и топловодом изнад. При укрштању енергетских каблова, кабал вишег напонског нивоа полаже се испод кабла нижег напонског нивоа, уз поштовање потребне дубине свих каблова, на вертикалном одстојању од најмање 0,4m.

Код укрштања са каналом енергетски кабал се поставља у заштитну металну цев  $\phi 160\text{mm}$  до 0,5m шире од спољних ивица канала тако да је могућа замена кабла без раскопавања канала. Вертикални размак између најниже коте дна канала и горње ивице металне цеви треба да износи најмање 1,2m. Штитник и упозоравајућа трака се постављају целом трасом до дела трасе у заштитним цевима. Угао укрштања треба да је што ближи  $90^\circ$ , а најмање  $30^\circ$ . На крајевима цеви поставити одговарајуће ознаке.

За све предвиђене интервенције и инсталације које воде кроз земљишни појас (парцелу пута) потребно је обратити се ЈП „Путеви Србије“ за прибављање услова и сагласности за израду пројектне документације и постављање истих.

Заштита од индиректног напона додира се спроводи у ТН или ТТ систему уз примену мера за изједначење потенцијала, према условима надлежне Електродистрибуције, сагласно СРПС Н.Б2.741.

#### Услови за изградњу соларне електране

Монтажа фотонапонских (FN) панела се врши преко носеће конструкције на земљи, којима се обезбеђују стабилност система за причвршћење FN модула, њихов исправан нагиб према тлу и одговарајући азимут. Фотонапонске панеле оријентисати ка југу. Предметне носеће конструкције се анкерису у тло помоћу чекићних или завртних анкера. Предвиђена носећа конструкција ће имати два анкера (две носеће ноге). На ове анкере се потом монтирају предметне носеће конструкције, на које се накнадно причвршћују FN модули (на сваку конструкцију се причвршћује по 19 FN модула у колони у два реда). FN модули се за носећу конструкцију причвршћују стандардним завртњима/стезалкама.

Носећа конструкција мора да обезбеди стабилност система у погледу оптерећења (посебно од снега), као и стабилност у погледу контра силе чупања из земље, односно стабилност против извлачења из земље услед јаких ветрова.

Носећу конструкцију FN модула израдити у комбинацији алуминијум – челик са топло поцинкованом површинском антикорозивном заштитом. Уколико током градње дође до другачијег решења израде носеће конструкције и/или другачијег избора носећих анкера, обавезно консултовати пројектанта за сагласност и водити рачуна да конструкција буде у складу са свим важећим техничким прописима и стандардима.

Еквивалентна металних елемената носећих конструкција FN панела се изводи проводницима типа: P/F  $1 \times 10 \text{ mm}^2$  или сличним одговарајућим и повезана на уземљивач соларне електране. Пренапонску заштиту степена 1 и степена 2 интегрише сам произвођач инверторских јединица кроз фабрички сет постављен у прикључној кутији инвертора.

На анкере (носаче) носеће конструкције по којој се врши монтажа FN модула се фиксирају инверторске јединице. До инвертора долазе каблови DC развода соларне електране, испод FN модула, вођени збирно по регалном разводу или кроз бужир црева (безхалогена) заштићени од механичког и метролошког утицаја фиксирањем за носећу конструкцију FN модула електране. Разводни ормани AC напона – RO-INV где се смешта

склопна и заштитна опрема фотонапонске електране на 0,8 kV- AC страни постављају се поред сваког инвертора, уколико изабрани инвертор нема интегрисану у себи склопну и заштитну опрему на AC страни (AC спојни прекидач, AC одводнике пренапона, итд.). Сви елементи и проводници су видно обележени, у орману стоји шема изведеног стања ормана ради брже манипулације уколико је потребно. Орман је са спољашње стране означен плочицом са називом ормана и адекватним упозорењима. Увод каблова се врши кроз уводнице чиме се задржава висок степен механичке заштите, и спречава продор воде, влаге, инсеката и глодара. Разводни орман је обавезно опремљен пренапонском заштитом. Орман је уземљен тако што се повезује на инсталацију уземљења носеће конструкције соларне електране.

Од RO-INV сваког инвертора се води прикључни нисконапонски кабал 1kV до нисконапонског расклопног блока унутар TS производње и потом до трансформатора, где се врши подизање напона на 20 kV напонски ниво. Преко СН блока TS производње се даље средњенапонским кабловима 20 kV електрична енергија добијена из FN модула предаје до СН 20 kV ћелије унутар трафостанице 20/110 kV „Буково“.

Приликом избора локације соларне електране потребно је размотрити могућност и неопходност постављања соларних панела у заштитном појасу надземних водова напонског нивоа 110kV у зависности од следећег:

1. Удаљеност соларних панела од фазних проводника далековода треба да износи најмање:
  - сигурносна висина (најмања дозвољена вертикална удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког објекта при температури +80°C, односно при температури - 5°C са нормалним додатним оптерећењем без ветра) износи 5 метара за далеководе напонског нивоа 110kV
  - сигурносна удаљеност (најмања дозвољена удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког објекта у било ком правцу при температури +80°C и оптерећењу ветром од нуле до пуног износа) износи 4 метра за далеководе напонског нивоа 110kV
  - вертикална удаљеност између проводника и највишег дела соларног панела (неприступачног дела) за далеководе напонског нивоа 110kV износи најмање 3 метра и у случају када у распону укрштања постоји изузетно додатно оптерећење, а у суседним распонима нема тог оптерећења
2. Минимално растојање соларних панела у односу на темеље и анкере носећег стуба треба да буде најмање 20 m од тела стуба, односно најмање 15 m од затега стуба, уколико постоје
3. Минимално растојање које треба да постоји између соларних панела и угаоно-затезног или затезног стуба треба да буде једнако или веће од 1,5H, где је H висина стуба, при чему је потребно ово обезбедити у правцима траса са обе стране стуба. Ван ових праваца траса, минимално растојање у односу на темеље и анкере затезног односно угаоно-затезног стуба треба да буде најмање 20 m од тела стуба, односно најмање 15 m од затега стуба, уколико постоје
4. Потребно је до сваког стуба далековода обезбедити приступ са обе стране далековода у ширини од 10 m и то: до носећег стуба нормално на правац трасе далековода, а до затезног стуба нормално на симетралу угла скретања далековода или нормално на један правац трасе
5. Изолација на водовима у распону укрштања са соларном електраном мора бити механички и електрично појачана
6. Запосленима и машинама Електромереже Србије А.Д., као и екипама које ангажују за потребе одржавања и отклањања хаварија мора бити омогућен приступ далеководу (стубовима и проводницима) у свако доба дана и ноћи

У случају постављања соларних панела у заштитном појасу далековода напонског нивоа 110kV препоручено је избегавати постављање панела испод ужади далековода, како би се у пуном капацитету омогућило несметано редовно и интервентно одржавање далековода и избегла могућност оштећења панела у случају настанка оптерећења на далеководу и погонских стања на надземном воду која нису предвиђена Пројектом надземног вода.

Уколико је неопходно да локација соларне електране буде планирана у оквиру заштитног појаса далековода 110kV који је у власништву Електромреже Србије А.Д., за то је неопходно прибавити сагласност исте на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди и којим треба да буде обрађено следеће:

1. Поред соларних панела обрадити и трансформаторске станице, инверторе, исправљаче, батерије, трасе каблова, путеве, осветљење, ограду објекта и др
2. Обрадити технологију извођења радова на монтажи и демонтажи панела, као и чишћењу панела (захтева се детаљан опис рада и механизације која се користи приликом инсталације и одржавања, са временским роковима и слично, уз навођење да ли се приликом ових активности мора обезбедити искључење далековода)
3. Обрадити технологију одржавања соларне електране. Свака њена накнадна промена мора бити одобрена од стране Електромреже Србије А.Д. кроз нову сагласност
4. На графичким прилозима дефинисати позиције соларних панела које се налазе у заштитном појасу далековода и обрадити њихове удаљености од стубова и проводника далековода. Било каква њихова накнадна промена, осим у циљу демонтаже због потреба Електромреже Србије А.Д., мора бити одобрена од стране исте
5. Обрадити могућност померања (демонтаже) соларних панела у случају да је то неопходно због извођења радова на отклањању/санирању хаварија на далеководу или због потребе одржавања далековода
6. Соларне панеле, укључујући и оне који се могу демонтирати, причврстити за подлогу тако да не могу оштетити далековод у случају јаког ветра
7. Обрадити систем уземљења соларне електране и пратећих објеката
8. Анализирати галвански и електромагнетни индуктивни утицај на енергетске каблове са аспекта подносивости напона и опреме на крајевима истих, као и утицај на металне делове објекта, као и прорачун напона додиром и корака и дати предлог заштитних мера за опрему и особље у току изградње и експлоатације
9. У елаборату обрадити могућност повећања температуре амбијента (ваздуха у заштитном појасу надземног вода) услед изградње соларних панела – због потенцијалног утицаја на повећање температуре проводника далековода и смањење преносног капацитета далековода. Предлаже се примена соларних панела са антирефлексивним слојем
10. У случају да се Елаборатом добију резултати којим се повећава температура амбијента, а тиме утиче на смањење преносног капацитета (могућности струјног оптерећења) далековода, може исходovati не добијањем сагласности за постављање соларних панела у комплетном или деловима заштитног појаса далековода
11. Размотрити могућност да сви панели који се налазе директно испод проводника/заштитних ужади (до зоне од по 5 метара са обе стране од крајњих фазних проводника/заштитних ужади) буду демонтажног типа. Након прегледа Елабората биће дат финални захтев у зависности од локације соларне електране и категоризације далековода у чијем заштитном појасу се налази

#### Услови за прикључење соларне електране

Процес прикључења новог електроенергетског објекта се обавља према члану 14, став 4, Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр.35/2015, 114/2015 и 117/2017). За објекте који су у функцији производње, преноса и дистрибуције електричне енергије, као и за друге објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, односно надлежни орган аутономне покрајине, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган, већ произвођач у складу са Законом о енергетици ("Сл. гласник РС", бр.145/2014, 95/2018 – др. закон и 40/2021).

Процес прикључења произвођача електричне енергије и купаца електричне енергије одређен је одредбама Закона о енергетици, члан 118 – 124. Чланом 118 Закона о енергетици, дефинисан је начин којим се регулишу права и обавезе Електромреже Србије А.Д. као оператера преносног система и произвођача који жели да се прикључи ма преносни систем, а иста се уређују следећим уговорима:

- Уговором о изради Студије прикључења објекта, која одређује начин, техничке услове, место прикључења на преносни систем као и техничке карактеристике прикључка
- Уговором о прикључењу објекта

Идејно решење на основу кога се издају локацијски услови за објекат који се прикључује на преносни систем мора да садржи и део који се односи на прикључак на преносни систем, а који је дефинисан на основу важећих техничких услова за прикључење издатих у оквиру Студије прикључења

Прикључење објекта произвођача или купца електричне енергије на преносни систем врши се на основу одобрења за прикључење, у складу са Законом о енергетици. Одобрење за прикључење објекта издаје се решењем у управном поступку у писменој форми на захтев лица чији се објекат прикључује, а по добијању грађевинске дозволе за градњу објекта који се прикључује. Оператор преносног система издаће одобрење за прикључење и у случају прикључења објекта произвођача или купца на део дистрибутивног система којим управља оператор преносног система.

Одобрење за прикључење објекат на преносни систем садржи нарочито: место прикључења на систем, начин и техничке услове прикључења, трошкове прикључења, потребна испитивања усаглашености са Правилима о раду преносног система, инсталисани капацитет, одобрену снагу, место примопредаје енергије и начин мерења енергије и снаге, рок за физичко прикључење објекта. Технички и други услови прикључења на преносни систем одређују се у складу са овим законом, прописом из члана 214 Закона о енергетици, техничким и другим прописима и правилима о раду система на који се објекат прикључује.

Трошкове прикључења утврђује оператор преносног система, у складу са Методологијом за утврђивање трошкова прикључења коју доноси Агенција, и исте сноси подносилац захтева за прикључење. Методологијом се утврђују начин и ближи критеријуми за обрачун трошкова прикључења, а у зависности од места прикључења на систем, закупљеног капацитета, потребе за извођењем радова и потребе за пружањем услуга, или потребе за уграђивањем неопходне опреме или других објективних критеријума.

#### 1.5.4. Гасна инфраструктура

Према условима ЈКП „Бадњево“ број 2647-05/2021/1 од 01.09.2021. године у обухвату Плана не постоје подземне инсталације даљинског грејања.

ЈП „Србијагас“ 22.09.2021. године је издало услове број: 06-07/20185 за предметни План. У обухвату Плана у надлежности ЈП „Србијагас“ не постоји изграђена гасоводна мрежа или објекти. На подручју плана не планира се гасна инфраструктура.

#### 1.5.5. Електронска комуникациона инфраструктура

Телеком Србија је издало услове број Д211-379650/2-2021 од 06.09.2021. године за потребе израде Плана.

На планском подручју не постоји телекомуникациона инфраструктура.

#### Правила уређења

Стратегија развоја телекомуникација у својим приоритетима садржи дигитализацију мреже и увођење IP сервиса преко развоја ADSL прикључака и увођење комуникације пакета. На тај начин ће бити омогућено не само пружање говорне услуге већ и пружање напредних услуга:

- VOIP (Voice over Internet Protocol) или телефонија преко интернета;

- Сервиси за податке преко широкопојасног Интернет приступа са брзинама од 100Mb/s
- IPTV (Internet Protocol Television) нове генерације;
- Сервиси на бази VDSL2 технологије која је пројектована да подржи Triple-Play сервисе који представљају интегрисан пренос говора, података и видео сигнала,

Да би се створили услови за пружање напредних услуга, телекомуникациона мрежа се може реализовати на два начина:

- полагањем оптичког кабла у ПЕ цев Ф40
- полагање новог DSL бакарног кабла да претплатничка петља не буде већа од 0,5 km у зависности од потребних сервиса које треба пружити тј. брзина протока података.

Планом детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије-соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је предвиђен коридор за изградњу ТК инфраструктуре која се састоји од телекомуникационе канализације од две ПЕ цеви Ф40мм. Предвиђено је полагање оптичког кабла у једну ПЕ цев док ће друга ПЕ цев бити резервна.

У наредној фази пројектовања а по добијању техничких услова од стране „Телеком Србија“ биће детаљно разрађен начин повезивање објеката на телекомуникациону инфраструктуру као и тачан тип каблова којим ће бити реализована телекомуникациона инфраструктура.

Одступање од предвиђеног коридора и је дозвољена уколико услови на терену то захтевају уз обавезно поштовање правила уређења која су наведена у наставку.

#### Правила грађења

- Дубина полагања оптичких каблова у насељеним местима не сме да буде мања од 1,0 m, а изван њих 1,2 m, а бакарних мања од 0,8 m.
- Удаљеност планираних објеката од телекомуникационих објеката мора бити мин. 1,5 m.
- У случају да се земљани радови изводе на дубини већој од 0,4 m изнад подземних телекомуникационих инсталација инсталације морају се заштити одговарајућим полуцевима.
- Код приближавања или паралелног вођења електроенергетског кабла од 1kV до 10kV и телекомуникационих инсталација мора се испоштовати минимално растојање од 0,5m. На местима укрштања електроенергетски кабл мора бити положен испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5 m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и водовода мора се осигурати минимални размак од 0,6m. На местима укрштања водоводна цев мора бити положена испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и фекалне канализације ( за мање цеви пречника до 0,6 m и кућне прикључке) мора се осигурати минимални размак од 0,5 m, односно 1,5 m за магистралне канализационе цеви пречника једнаког или већег 0,6 m. На местима укрштања канализациона цев мора бити положена испод телекомуникационих инсталација при чему кабл треба да буде механички заштићен. Дужина заштитне цеви треба да буде 1,5 m са сваке стране места укрштања, а растојање треба да буде најмање 0,3 m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и гасовода мора се осигурати минимални размак од 0,5m. На местима укрштања гасовод мора бити положен испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5 m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и вреловода мора се осигурати минимални растојање од 0,5 m. На

месту укрштања вреловод мора бити положен испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5 m.

- Угао укрштања наведених инсталација и телекомуникациони инсталација треба да буде по правилу 90°, а ни у ком случају угао не може бити мањи од 45°.
- На местима укрштања **постојећих** телекомуникационих инсталација са пројектованим саобраћајницама (коловозом, тротоаром, паркингом, ...), инвеститор је дужан да паралелно са постојећим подземним телекомуникационим кабловима постави заштитне PVC цеви пречника 110 mm, дужине ширина саобраћајнице +1,5 m са обе стране. Крајеве цеви треба одговарајуће затворити.
- На местима приближавања пројектованих саобраћајних површина телекомуникационим објектима растојање мора бити мин. 1,0 m.
- Угао укрштања пројектоване саобраћајнице и телекомуникационих инсталација треба да буде по правилу 90°, а ни у ком случају угао не може бити мањи од 45°.
- Подземне телекомуникационе инсталације не смеју бити угрожене изменом висинских ката терена (нивелацијом терена), тј. морају бити на прописаној дубини и након изведених радова. Поред наведеног, не сме се мењати састав горњег строја тла изнад телекомуникационих инсталација (асфалтирање, бетонирање, поплочавање...) и морају се испоштовати вертикална и хоризонтална растојања.
- **Заштиту и обезбеђење постојећих телекомуникационих објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова** и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности постојећих телекомуникационих објеката и каблова;
- Грађевинске радове у непосредној близини постојећих телекомуникационих објеката и каблова вршити **искључиво ручним путем** без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.);

#### 1.5.6. Сакупљање и одношење комуналног отпада

У комунални отпад спада следећа врста отпада: папир, стакло, пластика, гума, метал (гвожђе, челик, алуминијум и др.), органски отпад (остаци хране, лишће и др.), грађевински отпад, текстил и др.

Управљање отпадом на територији општине је поверено ЈКП „Бадњево“. Постоје услови да ЈКП „Бадњево“ врши транспорт, депоновање и збрињавање отпада са простора постројења за за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) у Неготину.

##### Сакупљање комуналног отпада на територији обухвата плана

Под појмом сакупљање отпада подразумева се уклањање отпада са места настанка и његов транспорт до места одлагања (депоније) или места његове обраде (постројење за третман отпада).

Правилно сакупљање отпада подразумева одвајање различите врсте отпада и превенција њиховог мешања од места сакупљања до крајње тачке депоновања.

##### Учесталост сакупљања отпада

Учесталост сакупљања отпада дефинише се на основу количине и врсте отпада које корисник производи.

##### Начин сакупљања отпада

Отпад се може одлагати у канте и контејнере одговарајућег капацитета. Опрему за сакупљање чврстог комуналног и другог инертног отпада поставити у улазној зони парцеле

ради лакшег одношења са локације.

#### Анализа потребног броја контејнера и канти на територији Плана

Ову анализу ће урадити надлежно јавно предузеће за прикупљање отпада, а на основу процењеног броја корисника простора као и на предложену учесталост одвожења отпада.

#### **1.5.7. Јавно зеленило**

У плану се као јавна зелена површина јавља зеленило уз саобраћајнице - путно зеленило.

##### ○ **Путно зеленило**

Под појмом путног зеленила обухваћене су зелене површине које се налазе у оквиру путног земљишта, а уз саобраћајницу.

**Ова намена није означена на графичким прилозима као посебна претежна намена.**

**Путно зеленило** – све површине у оквиру путног земљишта које нису део саобраћајнице морају се уређивати као зелене површине. Зеленило треба да буде комбинација травнатих површина и ниског зеленила у комбинацији са дрворедним врстама. Код планирања ниског и високог растиња водити рачуна да се не угрози прегледност саобраћајних површина.

Избор врста за дрвореде усагласити са ширином пута и утврдити адекватна растојања између садница, у зависности од врсте дрвећа.

Не дозвољава се било каква градња објеката на површинама путног зеленила, осим инфраструктурних објеката од општег интереса утврђени на основу закона.

#### **1.6. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката остале намене**

Површине остале намене су планиране за изградњу ПРП (прикључно разводног постројење) и ТС 110/20 kV.

У склопу површине у функцији енергетске делатности неће бити потребе за стално присуство људи или особља. Све се надзире и контролише даљинским путем из диспечерског центра, а уколико дође до неког квара или проблема надлежна служба излази на терен.

Општа правила грађења за ПРП и ТС:

- Осим објеката и површина у функцији основног објекта, на парцели се не могу наћи објекти друге намене.
- Приступ се оставља преко колског прилаза
- Парцеле се оградају транспарентном оградом мин. висине 1,80 m.
- Индекс заузетости 70%.
- Све слободне површине се озелењавају и уређују, минимум 30%.
- Објекти се постављају унутар грађевинских линија у односи на регулациону линију саобраћајнице. Бочна удаљења се не прописују.
- Спратност, односно висина се не прописују и зависе од технолошког процеса.
- Паркирање решити у оквиру парцеле – потребно је обезбедити 2 паркинг места.

Остала специфична правила уређења и грађења дефинисана су у поглављу 1.5.3. Електроенергетска инфраструктура.



## 1.7. Правила уређења и грађења за изградњу површина и објеката ван грађевинског подручја

### 1.7.1. Пољопривредно земљиште (соларна електрана)

Планирана је изградња фотонапонске електране инсталисане снаге 78185,38 kWp на панелима и максималне излазне активне AC снаге ка преносној мрежи од 62,5 MW. Снага соларне електране, диспозиција и конфигурација опреме је изабрана у складу са захтевима инвеститора и техничким могућностима прикључења. У склопу соларне електране неће бити потребе за стално присуство људи или особља. Све се надзире и контролише даљинским путем из диспечерског центра, а уколико дође до неког квара или проблема надлежна служба излази терен. Соларна електрана је физички повезана са парцелом ПРП и ТС и чине јединствену функционалну целину.

Основни делови фотонапонске електране су:

- Фотонапонски (FN) модули
- DC развод
- Инвертори
- Нисконапонски AC развод 1 kV
- 0,8 / 20 kV трансформација (TS производње)
- Средњенапонска кабловска мрежа 20 kV
- 20 / 110 kV трансформација са 20 kV постројењем
- Систем надзора, контроле и управљања
- Метеоролошка станица

Фотонапонски панели се постављају на конструкцију предвиђену за монтажу соларних панела на земљи, у усправном (portrait) положају, под углом од 27 степени у односу на хоризонталну раван и оријентисани ка југу. Укупан број FN панела је 117572, појединачне инсталисане снаге 665 Wp. Укупна инсталисана DC снага у FN панелима је 78,18 MWp. Предметне носеће конструкције се анкерују у тло помоћу чекићних или завртних анкера. Предложена предметна носећа конструкција ће имати два анкера (две носеће ноге). На ове анкере се потом монтирају предметне носеће конструкције, на које се накнадно причвршћују FN модули (на сваку конструкцију се причвршћује по 19 FN модула у колони у два реда). Носеће конструкције FN модула се најчешће израђују као потпуно алуминијумске или у комбинацији алуминијум-челик (челик обавезно мора бити са топло поцинкованом површинском заштитом од корозије) или као потпуно челичне (челик обавезно мора бити са топло поцинкованом површинском заштитом од корозије).

У оквиру соларне електране планирана је изградња потребан број трансформатора који се поставља у оквиру соларне електране и не формира се посебна парцела за њих, у складу са ставом 2. члан 69 Закона о планирању и изградњи.

Не дозвољава се изградња других објеката осим објеката у функцији соларне електране.

Наведени подаци су оријентациони и могу се кориговати приликом израде техничке документације. Односно, у току израде пројектно-техничке документације прецизно ће се дефинисати сви параметри електране (снаге, опреме, капацитета, итд), у складу са техничким условима добијеним за фазу пројектовања.

#### Услови за формирање парцеле:

- не прописују се услови минималне величине парцеле.
- не прописује се минимална ширина парцеле.

#### Индекс заузетости:

- максимални индекс заузетости у оквиру комплекса је 10% за објекте и површине (трансформатори, интерне стазе),
- фотонапонски панели на конструкцији могу да се постављају на 80% површине намене.

- површина испод панела не улази у индекс заузетости.

**Спратност објекта:**

- максимална спратност: П+0 за објекте.
- минимална висина конструкције носача панела је 0,5 m. Обавезно је да се испод панела створе услови за раст травнатих површина.

**Слободне и зелене површине:**

- минимални проценат уређених слободних површина је 10%, минимална површина 9,1 ha. Није планирано озелењавање комплекса, осим травнатих површина и евентуално ниског жбунастог растиња уз ограду комплекса, које неће заклањати осунчаност површина под панелима, а које не припада групи инванзивних врста. Максимално задржати природни амбијент.

**Положај објекта:**

- објекти и панели, према положају су слободностојећи.

**Грађевинска линија:**

- грађевинска линија је дефинисана на графичком прилогу бр. 3. "Регулационо-нивелациони план".

**Кота приземља:**

- кота приземља се дефинише према технолошком процесу.

**Други објекат на парцели:**

- дозвољена је изградња пратећих и помоћних објеката у функцији соларне електране.

**Паркирање:**

- паркирање решити у оквиру површине у функцији енергетске делатности где се планира изградња ТС 110/20kV и ПРП (прикључно разводно постројење).

**Број објеката у оквиру комплекса:**

- не прописује се максимални број објеката у оквиру дозвољеног степена заузетости за зону.

**Услови за ограђивање комплекса:**

- електрана се може, али не мора, оградити транспарентном оградом до висине од 1,80 m.
- ограда се изводи тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.
- комплекс је дозвољено оградити и живом зеленом оградом која се сади у осовини границе парцеле.

**Минимални степен комуналне опремљености:**

- решен излаз на јавну саобраћајницу;
- услове за електроенергетски прикључак;

**Спровођење плана:**

- директно применом правила ПДР.

**1.7.2. Правила за компатибилне намене**

У оквиру предметног Плана не планирају се компатибилне намене.

## 2. Остали услови изградње и уређења простора

### 2.1. Заштита споменика културе

Према добијеним условима Завода за заштиту споменика културе Ниш број: 1098/2-02 од 07.09.2021. године на простору обухваћеним Планом није извршена системска проспекција и валоризација непокретног културног наслеђа, археолошког наслеђа и ретких меморијала. На основу наведеног не постоје утврђена непокретна културна добра, евиденторана добра која уживају претходну заштиту, евидентирани ратни меморијали.

Планском документацијом третира се археолошки неистражен простор, што може негативно утицати како на очување археолошког наслеђа, тако и на реализацију Плана, у случају открића археолошког наслеђа током извођења грађевинских радова.

Мере заштите непокретног културног наслеђа:

1. Није дозвољено оштећење или уништавање археолошких налаза.
2. Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је у дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају на коме је откривен.
3. У случају открића археолошког наслеђа током извођења грађевинских радова, инвеститор изградње у обавези је да обезбеди средства за археолошка истраживања, заштиту, чување, публиковање и презентацију археолошког наслеђа у зони која је угрожена планираном изградњом.
4. Након спровођења археолошких истраживања, инвеститор је у обавези да прибави нове услове – мере заштите од надлежног завода, а који ће се дефинисати на основу резултата спроведених заштитних археолошких истраживања.

### 2.2. Услови за заштиту животне средине

На основу документације Завода за заштиту природе Србије, услова: 03 број 021-2817/2 од 22.09.2021. констатовано је да се предметно подручје не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, не налази се у оквиру еколошких значајних подручја еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе издати су следећи услови заштите природе:

- 1) где год је могуће очувати и унапредити постојеће природне и полуприродне целине у просторном обухвату Плана;
- 2) у циљу прецизирања локација постављања соларних панела за потребе израде техничке документације, Планом предвидети стручну експертизу природних вредности подручја, посебно флоре и фауне. У зависности од резултата истраживања, предвидети могућност релокације појединачних соларних панела или смањења броја соларних панела у циљу заштите биодиверзитета. Извештај истраживања треба да буде достављен заводу најкасније приликом обраћања за израду локацијских услова.
- 3) земљани радови на инсталацији соларних панела не треба да наруше конфигурацију терена;
- 4) забрањено је равњање терена, преоравање и вађење камена са предметног подручја;
- 5) све инсталације морају бити уземљене, обезбеђене и одговарајуће изоловане како би се спречило, односно svelo на најмању могућу меру страдање дивњих врста животиња;
- 6) предвидети механизме праћења угинућа животиња, пре свега сисара и птица, а резултати тих праћења треба редовно доставити Заводу заштите природе. Извештај би требало да садржи фотографије страдалих птица, тачније локације и времена налажења, удаљеност од соларних панела и временске услове;

- 7) предвидети да је у случају већих страдања птица или других врста животиња, неопходно обуставити рад соларне електране, обавестити Завод и приступити утврђивању разлога страдања како бисе утврдиле даље мере заштите;
- 8) предвидети могућност уклањања изграђених објеката или примену техничких мера које би спречиле задржавање, окупљање већег броја птица или сисара или редовно задржавање на појединим локацијама у непосредној близини соларних панела, односно спречити привлачење животиња одређеним објектима (различити стубови, дрвеће, дивље животиње и сл.), а све уз претходне консултације са Заводом;
- 9) предвидети минимално осветљење пратећих објеката при чему извор светлости мора бити усмерен ка тлу;
- 10) за постављање соларних панела и стубова далековода користи постојећа путна мрежа;
- 11) при изградњи додатних приступних саобраћајница не угрозити стабилност терена или изазову процеси ерозије;
- 12) након окончавања радова на изградњи обавезна је комплетна санација свих деградираних површина;
- 13) забрањено је одлагање пољопривредног отпада и свих других облика органског отпада на подручју соларне електране, који као атрактивни могу узроковати окупљање животиња у већем броју;
- 14) у случају напуштања предметне локације, односно престанка рада соларне електране, инвеститор је у обавези да што пре могуће евакуише инсталирану опрему, уклони све објекте и у целини санира локацију и доведе је у стање блиско првобитном;
- 15) уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералогско-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

На основу Решења о изради Стратешке процене утицаја број: 201-69/2021-IV/02 од 22.06.2021.године приступило се изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела).

Планским решењима је неопходно унапредити постојеће стање основних медијума животне средине, што ће се остварити изградњом недостајућих инфраструктурних објеката и система у функцији заштите животне средине, поштовањем стандарда и норматива законске регулативе, формирањем базе података о локалним загађивачима и успостављању еколошки одговорног понашања свих правних и физичких лица чије активности могу у извесној мери допринети деградацији животне средине и умањити или у потпуности елиминисати постојеће изворе негативних утицаја на квалитет животне средине.

Заштита животне средине подразумева поштовање свих општих мера заштите животне средине и природе и прописа утврђених законском регулативом. У том смислу се, на основу анализираних стања животне средине у планском подручју и његовој околини и на основу процењених могућих негативних утицаја, дефинишу мере заштите. Мере заштите имају за циљ да утицаје на животну средину у оквиру планског подручја сведу у оквиру граница прихватљивости, а са циљем спречавања угрожавања животне средине и здравља људи. Мере заштите омогућавају развој спречавају конфликти на датом простору што је у функцији реализације циљева одрживог развоја.

Основни циљ заштите животне средине на планском подручју је очување и унапређење стања животне средине, у односу на постојеће стање и планиран развој, уз примену начела превенције и предострожности и начела одрживог развоја у будућем развоју подручја. Овај циљ се реализује следећим општим циљевима:

- очување и унапређење животне средине на подручју Плана детаљне регулације;
- заштита здравља становништва у границама Плана и у окружењу;
- плански и контролисани развој подручја уз поштовање принципа одрживог развоја и обавезних мера заштите животне средине;

- поштовање планских мера, мера заштите животне средине, правила уређења и грађења;
- адекватно поступање са отпадом;
- комунално и инфраструктурно опремање подручја;
- повећање обима инвестиција за заштиту животне средине;
- побољшање информисања, обука становништва за заштиту животне средине, обезбеђење учешће јавности у доношењу одлука које могу имати утицаја на квалитет животне средине.

#### Заштита ваздуха

На подручју плана може се констатовати да не постоји велики извор загађења ваздуха. Загађивање ваздуха у оквиру плана може настати као последица саобраћаја.

#### Мере заштите ваздуха

Очување квалитета ваздуха на планском подручју и успостављање вишег стандарда квалитета ваздуха оствариће се применом следећих правила и мера заштите:

- ❖ приликом грађевинских радова на изградњи електране током летњих месеци посебну пажњу усмерити ка смањењу запрашености честицама грађевинског отпада местимичним заливањем површина на којима је депонован грађевински шут и остали отпад;
- ❖ одржавањем максималног нивоа комуналне хигијене;
- ❖ унапређење квалитета ваздуха обезбедити даљим развојем заснованом на рационалнијој употреби енергије и повећању енергетске ефикасности;
- ❖ реконструкција и изградња нових саобраћајница мора бити заснована на строгим еколошким принципима према европским стандардима;
- ❖ успоставити контролу квалитета ваздуха у складу са законском регулативом. Мониторинг вршити у складу са Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха (“Сл.гласник РС”, бр. 11/10 и 75/10);
- ❖ обавезна је доступност резултата испитивања и праћења стања квалитета ваздуха;
- ❖ редовно информисање јавности и надлежних институција, у складу са важећим Законом;
- ❖ неопходна је стална едукација и подизање еколошке свести о значају квалитета ваздуха и животне средине.

#### Заштита од буке

Бука је, физички посматрано, емитована енергија која се преноси таласима кроз ваздух. Људско ухо другачије препознаје, код истог нивоа буке, ниске фреквенције од високих. Високе фреквенције код истог нивоа буке више сметају. Мерење и вредновање јачине буке прилагођено је функцији човечијег чула слуха. Јачина буке се мери у децибелима, односима логаритама вредности датог нивоа буке и нивоа буке на прагу чујности (dB) и редукује на еквивалентну фреквенцију (A) – dB(A).

Извори буке који потенцијално могу допринети њеном повећању изнад дозвољеног нивоа везују се углавном за саобраћајнице.

Законски нормативи у вези заштите становништва од штетног дејства буке доносе се у облику максимално дозвољеног нивоа меродавног параметра или параметара којипредстављају полазну обавезу испуњења услова везаних за проблематику буке.

Највиши нивои буке утврђени су Правилником о методологији за одређивање акустичних зона („Службени гласник РС“ бр.72/10). Граничне вредности индикатора буке датесу у наредној табели, а прописани Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр.75/2010). Граничне вредности се односе на укупну буку која потиче од свихизвора буке на посматраној локацији.

Заштита од буке у животној средини засниваће се на спровођењу следећих правила и мера заштите:

- ❖ поштовањем граничних вредности о дозвољеним вредностима нивоа буке у животnoj средини у складу са прописима;
- ❖ подизањем појасева заштитног зеленила и техничких баријера на најугроженијим локацијама;
- ❖ приликом извођења радова користити механизацију и уређаје који својим радом неће доводити до прекорачења дозвољеног нивоа буке у складу са наменом простора;
- ❖ утврдити обавезу предузимања техничких мера на изворима буке и одабир извора буке са нижим вредностима емисије буке;
- ❖ приликом инсталације опреме, као један од битних параметара треба узети у обзир податке о буци, те набављати малобучну опрему у складу са захтевима Директиве ЕУ за смањење емитоване звучне снаге (Директива 2000/14/ЕУ о емисији буке опреме која се употребљава на отвореном простору);
- ❖ успоставити праћење нивоа буке на локацији постројења, у складу са законском регулативом. Мерење се врши у складу са Правилником о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке („Сл.гласник РС“, бр.72/10) и од стране стручне овлашћене организације сходно Правилнику о условима које мора да испуњава стручна организација за мерење буке, као и о документацији која се подноси уз захтев за добијање овлашћења за мерење буке („Сл.гласник РС“, бр.72/10).

#### Мере заштите вода

Приоритетне активности са становишта заштите вода у наредном планском периоду односиће се на адекватну заштиту вода што ће се остварити применом следећих мера заштите:

- ❖ очувати, унапредити и одржавати постојеће водно земљиште;
- ❖ код изградње постројења за производњу електричне енергије – соларног парка предвидети да се не сме реметити функција или угрожава стабилност мелиорационих канала за одводњавање и у обостраном појасу ширине од најмање 5 m од тих канала и предузимају радње којима би се ометало редовно одржавање канала;
- ❖ воде и водно земљиште у јавној својини су јавно водно добро и користе се на начин и под условима утврђеним Законом о водама. Инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе, у зони изградње и коришћења објекта на водном земљишту са надлежним ЈВП „Србијаводе“ Београд;
- ❖ положај објеката и трасе саобраћајница морају обезбедити оптималне услове течења и евакуације воде из залеђа;
- ❖ уколико се планира превођење инсталација преко корита водотокова односно канала извршити избор адекватних решења превођења инсталација преко корита, при чему евентуално превођење укопавањем у дно водотокова, подразумева укопавање на безбедну дубину уз потредну заштиту, минимум 1,5 m испод коте дна канала у зони ускштања. Најповољније је да се укрштање изврши под правим углом уколико је то могуће;
- ❖ у случају да се ради о надземном преласку кабловског вода у зони укрштања са водотоком, неопходно је да се у најнеповољнијем условима експлоатације обезбеди минимум 7 m до најниже коте ланчанице кабла;
- ❖ уколико постоји потреба за употребу нафте и нафтних деривата, предвидети све мере заштите да не дође до загађења површинских и подземних вода;
- ❖ приликом вршења радова, ископа и насыпања материјал се не сме одлагати у корито и на обале водотокова, стараче, канале...;
- ❖ атмосферске воде са паркинга и сличних манипулативних површина, пре упуштања у најближи реципијент потребно је прикупити и пречистити сепараторима масти и уља, па тек затим пустити у најближи реципијент (канал, поток и сл.);
- ❖ обезбедити флаширану воду у довољним количинама под контролом надлежног завода за заштиту здравља;
- ❖ до изградње канализације градити водонепропусне септичке јаме;

- ❖ изградњу саобраћајних површина вршити са водонепропусним материјалима отпорним на нафту и нафтне деривате и са ивичњацима којима ће се спречити одливање воде са саобраћајаних површина на околно земљиште приликом њиховог одржавања или за време падавина;
- ❖ атмосферске воде са условно чистих површина (надстрешнице и др.) могу се без претходног пречишћавања слободно испуштати у околне зелене површине или најближи путни канал;
- ❖ едукација становништва и потрошача ради смањења примарног загађења од стране стручних служби;
- ❖ неопходно је применити принцип "загађивач плаћа" у процесу приватизације, власници на време морају да знају све економске последице на том плану (улагање у заштитне системе за пречишћавање) или плаћање надокнаде које морају да буду веће од ефективних трошкова пречишћавања отпадних вода.

#### Мере заштите земљишта

- ❖ обавезно је спровести систематско/периодично праћење квалитета земљишта;
- ❖ редовним одржавати зеленило и слободне необрађене површине, сузбијати и контролисати амброзију;
- ❖ изградња водонепропусних септичких јама до комплетирања система канализације;
- ❖ забрањено је неконтролисано депоновање свих врста отпада;
- ❖ уколико носилац пројекта деградира животну средину, извршити санацију и ремедијацију деградираних животних средина, у складу са пројектом санације и ремедијације, на који даје сагласност министарство надлежно за послове заштите животне средине („Сл.гласник РС“, бр.135/04, 36/029, 36/09-др.закон,72/09-др.закон, 43/11-одлука УС, 14/16, 76/18 и 95/18-др.закон) и сходно Уредби о програму систематског праћења квалитета земљишта, индикаторима за оцену ризика од деградације земљишта и методологији за израду ремедијационих програма („Сл.гласник РС“, бр.88/10 и 30/18-др.уредба);
- ❖ успоставити мониторинг земљишта, у складу са Законом о заштити земљишта („Сл.гласник РС“, бр.112/15), Правилником о листи активности које могу да буду узрок загађења и деградације земљишта, поступку, садржини података, роковима и другим захватима за мониторинг земљишта („Сл.гласник РС“, бр.102/20) и Уредбом о граничним вредностима загађујућих, штетних и опасних материја у земљишту („Сл.гласник РС“, бр.30/18 и 64/19).

#### Мере заштите флоре и фауне

Заштита вегетације и животињског света спроводиће се перманентно како кроз израду одговарајуће документације, тако и кроз спровођење активности планираних посебним документима које треба донети у складу са законом. Планским мерама ће се обезбедити заштита живог света кроз:

- ❖ заштиту при извођењу грађевинских радова;
- ❖ контролисану примену хемијских препарата и паљења вегетације.

#### Мере за управљање отпадом

- У циљу ефикасног управљања отпадом на подручју Плана утврђују се следеће мере:
- ❖ редовно вршити прикупљање отпада у планском обухвату од стране надлежног ЈКП;
  - ❖ поставити опрему за одлагање смећа у улазној зони парцеле ради лакшег одношења са локације;
  - ❖ обезбедити највиши ниво комуналне хигијене спречавањем неадекватног депоновања отпада;
  - ❖ грађевински отпад који може да настане приликом реализације инфраструктурних инсталација, саобраћајница и осталих објеката, обавезно је уредно прикупити на локацији, до тренутка трајног одлагања на депонију;

- ❖ извршити категоризацију отпада ангажовањем овлашћене институције, у складу са Правилником о категоријама, испитивању и квалификацији отпада („Сл.гласник РС“, бр.56/10, 93/19 и 39/21).

#### Заштита од нејонизујућег зрачења

По природи технолошког процеса, у току редовног рада, у трафостаницама и преносним системима (кабловима под напонам), постоје електрична и магнетна поља као вид нејонизујућег зрачења, које се стварају провођењем наизменичне електричне струје у надземни проводницима, а зависе од висине напона, јачине струје и растојања. Такође, ова зрачења се могу јавити и у антенским стубовима и репетиторима мобилне телефоније. Приликом избора локације и технологије ових објеката, потребно је евентуално нејонизујуће (електромагнетно зрачење) свести на минимум, избором најповољнијих и најсавременијих технологија, а у складу са прописима.

По међународним стандардима прописани су следећи критеријуми:

- дозвољена ефективна вредност електричног поља унутар електроенергетских објеката или у близини надземних водова којем може бити повремено изложено особље на пословима одржавања објеката износи  $K_{eff} = 10 \text{ kV/m}$ ,
- дозвољена ефективна вредност магнетне индукције унутар електроенергетских објеката или у близини надземних водова којој може бити повремено изложено особље на пословима одржавања објеката износи  $B_{eff} = 500 \text{ } \mu\text{T}$ .

### **2.3. Општи и посебни услови и мере заштите живота и здравља људи и заштита од елементарних непогода**

#### Заштита од пожара

Да би се обезбедила заштита од пожара потребно је примењивати следеће смернице које су дате кроз правила грађења:

- при изградњи објеката поштовати важеће прописе противпожарне заштите;
- обезбедити несметан приступ противпожарних возила правилном диспозицијом објеката у односу на саобраћајнице;
- лако запаљиве и експлозивне материје чувати под законом прописаним условима уз одговарајућу сагласност надлежних органа на планиране мере заштите од пожара;
- могућност евакуације и спасавања људи.
- према условима Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Бору број 217-10-43/2021 од 09.09.2021. године потребно је поштовати Закон о заштити од пожара (“Службени гласник РС”, бр. 111/2009 и 20/2015, 87/18), Закон о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“ бр. 54/15), Закон о експлозивним материјама запаљивим течностима и гасовима („Сл. гласник РС“ бр. 44/77, 45/85 и 18/89 и „Сл. гласник РС“ бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/05- др. закон и 54/15-др. закон) као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталације и уређаја који су у обухвату планског документа.

#### Заштита од земљотреса

Према добијеним условима Републичког сеизмолошког завода број: 02-541-1/2021 од 29.12.2021. године План детаљне регулације се налази у подручју сеизмичког интезитета VIII степена MKS што одговара интезитету средње разорне моћи.

У циљу заштите од земљотреса треба примењивати следеће смернице:

- обавезна примена важећих сеизмичких прописа при изградњи објеката;



- обезбедити довољно слободних површина, водећи рачуна да се поштују планирани проценти изграђености парцела, системи изградње, габарити, спратност и темељење објеката;
- главне коридоре инфраструктуре треба водити дуж саобраћајница и кроз зелене површине, кроз за то планиране коридоре и на одговарајућем одстојању од грађевина.

Могућа заштита односи се на усклађен размештај функција и намена у простору и строго поштовање законских прописа о сеизмичким дејствима на конструкције, уз детаљно истраживање терена.

#### Заштита од елементарних непогода

У циљу заштите људи, материјалних и других добара од елементарних и других непогода и опасности, укупна реализација у предметном простору мора бити условљена применом одговарајућих превентивних просторних и грађевинских мера заштите. Мере заштите од елементарних непогода обухватају превентивне мере којима се спречавају непогоде или ублажава њихово дејство, мере које се спроводе у случају непосредне опасности од елементарне непогоде, мере заштите кад наступе непогоде, као и мере ублажавања и отклањања непосредних последица насталих дејством непогода или удеса. Објекти морају бити реализовани у складу са важећим правилником о техничким нормативима за електричне инсталације и важећим правилником за заштиту објеката од атмосферског пражњења.

#### Услови организације простора од интереса за одбрану земље

За потребе израде Плана добијени су услови Министарства одбране број: 14362-2 од 08.09.2021. године у којима се наводи да за предметни план нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

#### Инжењерско-геолошки услови

Предузеће за геолошка истраживања „Геопроектинг“ д.о.о. из Ниша је извршило одоварајућа геотехничка истраживања и испитивања предметног подручја и израдило „Елаборат геотехничких услова изградње постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) СЕ „Буково“. У оквиру теренских истражних радова изведено је: истражно бушење (осам бушотина), континуално језгровање, инжењерско-геолошко картирање лезгра, као и одабир репрезентативних узорака тла за лабораторијска испитивања.

Теренским истражним радовима није констатована појава подземне воде, што у конкретном случају значи повољност, јер ће се будући објекат фундаментирати у сувом.

У оквиру лабораторијских испитивања извршена су испитивања: класификације тла, физичка својства тла, механичка својства. Истражни простор је изграђен од седиментних творевина добрих геотехничких карактеристика. Литолошки чланови који учествују у геолошкој грађи терена су: хумус, прашинаста глина браон боје, песковита глина браон боје, шљунковита глина браон боје, глиновити шљунак и шљунак разних гранулација. Са хидрогеолошког аспекта, а по својој функционалности, испитивани терен изграђују хидрогеолошки изолатори и хидрогеолошки колектори. Све глиновите седиментне творевине су изразити хидрогеолошки изолатори, док је шљунак разних гранулација хидрогеолошки колектор резервоар.

Са инжењерско-геолошког аспекта испитивани терен представља стабилну и повољну средину за грађење јер нема појава инжењерско-геолошких нестабилности (клижење, ручевање, одрони и сл.). Исто тако, нема услова за евентуални настанак конкретних савремених процеса тако да се несметано може приступити изградњи будућег објекта. Такође, истраживани терен је са извесним хипсометријским разликама, али благо нагиба. Генерално, постоје сви повољни геотехнички услови за изградњу новопројектованог постројења за производњу електричне енергије – соларни парк.

#### 2.4. Посебни услови приступачности објеката и површина јавне намене особама са посебним потребама

С обзиром на то да је плански обухват специфичне намене и да је дозвољен приступ одређеним особама не предвиђају се посебни услови приступачности особама са посебним потребама.

#### 2.5. Мере енергетске ефикасности изградње

Када је реч о мерама, под енергетском ефикасношћу подразумевају се мере које се примењују у циљу смањења потрошње енергије. Без обзира да ли је реч о техничким или нетехничким мерама, или о променама у понашању, све мере подразумевају исти, или чак и виши, степен оствареног комфора и стандарда. Најчешће мере које се предузимају у циљу смањења губитака енергије и повећања енергетске ефикасности су:

- замена необновљивих енергената обновљивим;
- замена енергетски неефикасних потрошача ефикасним;
- увођење тарифних система од стране дистрибутера који ће подстицати штедњу енергије и сл.

Овим Планом се секторски дефинишу регулаторне и подстицајне мере, као и техничке и организационе мере.

**Сектор саобраћаја** - У сектору саобраћаја у планском периоду неопходно је:

- дефинисање Програма развоја саобраћајне инфраструктуре, Програма развоја јединственог и ефикасног транспортног система, Програма развоја интегрисаног превоза путника у међуградском саобраћају, Програма безбедности саобраћаја и смањења негативних утицаја на животну средину и Програма увођења информacionих система;

#### 2.6. Локације за које се ради урбанистички пројекат

У оквиру Плана није предвиђена обавезна израда урбанистичког пројекта.

### III. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

**Информацију о локацији и локацијске услове** (или други одговарајући акт у складу са законом) издаје овлашћени орган, на основу овог Плана и у складу са одредбама из овог Плана.

**Грађевинску дозволу** издаје надлежни орган на основу техничке документације урађене у складу са локацијским условима.

Правила изградње и регулације дефинишу се појединачно за сваки објекат на грађевинској парцели.

План детаљне регулације је основ и за формирање грађевинских парцела и израду пројекта парцелације/препарцелације.

Парцелација и препарцелација грађевинског земљишта ради се за грађевинско земљиште дефинисано овим планом.

Планом се не предлаже израда Урбанистичког пројекта.

За ситуације и површине у Плану, План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) се спроводи директно.

Могућа је фазна реализација Плана у складу са пројектно-техничком документацијом и у складу са динамиком решавања имовинско-правних односа.

#### **IV. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

Ступањем на снагу Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) има обавезу да све пратеће Одлуке усагласи са мерама и условима из овог Плана детаљне регулације.

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) је урађен у аналогном облику у 4 истоветна примерка и у 4 примерка у дигиталном облику.

План детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије – соларног парка (аеро и других врста соларних панела) ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу општине Неготин.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН

Број : 350-44/2023-I/07 од 14.03.2023. год.

Председник Скупштине Општине Неготин,

Мр Милан Уруковић, с.р.

**САСТАВНИ ДЕО ПЛАНА:****ПРИЛОЗИ**

1. Координате осовинских тачака приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
2. Елементи кривина за саобраћајнице приказани на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
3. Координате граничних тачака површина јавне намене приказане на графичком прилогу бр. 4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење Р 1:2 500
4. Координате граничних тачака површина остале намене приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500

**ГРАФИЧКИ ДЕО**

1. Катастарско-топографски план са границом Плана ..... Р 1:5 000
2. Постојећа намена површина ..... Р 1:5 000
3. Регулационо-нивелациони план ..... Р 1:2 500
4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење ..... Р 1:2 500
5. Планирана намена површина са поделом на зоне ..... Р 1:5 000
6. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре ..... Р 1:2 500

**ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО**

1. Одлука о изради плана и Решење о изради Стратешке процене утицаја на животну средину
2. Извод из Плана вишег реда
3. Оверен катастарско-топографски план
4. Рани јавни увид
5. Извештај о обављеном раном јавном увиду
6. Услови и мишљења надлежних органа и институција
7. Стратешка процена утицаја плана на животну средину
8. Подаци о обављеној стручној контроли, јавном увиду, и другим расправама о плану
9. Одлука о доношењу Плана

---

**ПРИЛОЗИ**

1. Координате осовинских тачака приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
2. Елементи кривина за саобраћајнице приказани на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500
3. Координате граничних тачака површина јавне намене приказане на графичком прилогу бр. 4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење Р 1:2 500
4. Координате граничних тачака површина остале намене приказане на графичком прилогу бр. 3 Регулационо-нивелациони план Р 1:2 500

1. Координате осовинских тачака

2. Елементи кривина за саобраћајнице

3. Координате граничних тачака површина јавне намене



---

4. Координате граничних тачака површина остале намене

---

**ГРАФИЧКИ ДЕО**

1. Катастарско-топографски план са границом Плана .....	P 1:5 000
2. Постојећа намена површина .....	P 1:5 000
3. Регулационо-нивелациони план .....	P 1:2 500
4. План површина јавне намене са смерницама за спровођење .....	P 1:2 500
5. Планирана намена површина са поделом на зоне .....	P 1:5 000
6. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре .....	P 1:2 500

На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА ДОМА  
КУЛТУРЕ „СТЕВАН МОКРАЊАЦ“ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

Члан 3. став 3. Одлуке о усклађивању Оснивачког акта Дома културе „Стеван Мокрањец“ Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011 и 8/2017), мења се и гласи:  
„ Установа стиче својство правног лица уписом у Регистар установа културе.“

**Члан 2.**

У члану 4. после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:  
„У обављању својих послова Установа је обавезна да користи јединствена софтверска решења и да омогући доступност и размену података“.

**Члан 3.**

Члан 5. мења се и гласи:  
„Установа се финансира или суфинансира из буџета оснивача и других извора предвиђених законом.“

**Члан 4.**

У члану 6. став 1. мења се и гласи:  
„ Висину средстава за финансирање делатности Установе из претходног члана утврђује оснивач, на основу предлога годишњег програма рада и предлога финансијског плана Установе за наредну годину и пројекцијама за наредне две године.“

У ставу 3. после речи: „ програма рада“, додају се речи: „и предлог финансијског плана за наредну годину и пројекцијама за наредне две године“, а речи: „за наредну годину“, бришу се.

**Члан 5.**

Члан 8. мења се и гласи:  
„Установа је дужна да наменски користи одобрена финансијска средства и поднесе извештај о реализацији пројеката у року од 30 дана по завршетку пројеката за које су додељена буџетска средства са доказима о наменском коришћењу финансијских средстава.  
Извештај из претходног става овог члана саставни је део документације којом корисници правдају наменски утрошена средства“.

**Члан 6.**

У члану 10. став 4. после речи: „установе“, брише се тачка и додају речи „уз претходну сагласност оснивача“.

У ставу 6. после речи: „ Националне службе за запошљавање“, додају се запета и речи: „ на огласној табли или у просторијама Установе“.

Став 7. мења се и гласи:  
„Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана оглашавања јавног конкурса. Управни одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак“.

Став 8. мења се и гласи:

„Уколико Управни одбор не распише јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 5. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести оснивача“.

У ставу 12. реч: „струци“, замењује се речју: „култури“.

#### **Члан 7.**

У члану 10а после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„ Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 2. овог члана“.

#### **Члан 8.**

Члан 12. мења се и гласи:

„ Установом управља Управни одбор.

Управни одбор установе има пет чланова.

Чланове Управног одбора именује и разрешава оснивач, из реда истакнутих стручњака и познавалаца културне делатности.

Председника Управног одбора именује оснивач из реда чланова Управног одбора.

Највише једна трећина чланова Управног одбора именује се из реда запослених у Установи, на предлог репрезентативног синдиката Установе, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Најмање један од чланова Управног одбора из реда запослених мора да буде из реда носилаца основне, тј. програмске делатности.

Састав Управног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Управног одбора Установе именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

У случају спречености председника Управног одбора, седницу Управног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Управног одбора“.

#### **Члан 9.**

Члан 15. мења се и гласи:

„ У Установи се образује Надзорни одбор.

Надзорни одбор обавља надзор над пословањем Установе.

Надзорни одбор има три члана.

Чланове Надзорног одбора именује и разрешава оснивач.

Председника Надзорног одбора именује оснивач из реда чланова Надзорног одбора.

Највише једна трећина чланова Надзорног одбора именује се из реда запослених у Установи, на предлог репрезентативног синдиката Установе, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Састав Надзорног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Надзорног одбора Установе из става 1. овог члана именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

За члана Надзорног одбора не може бити именовано лице које је члан Управног одбора Установе.

У случају спречености председника Надзорног одбора, седницу Надзорног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Надзорног одбора“.

#### **Члан 10.**

Установа је дужна да Агенцији за привредне регистре поднесе регистрациону пријаву за упис усклађивања у Регистар установа културе, са прописаном документацијом, све у складу са Законом о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 13/16, 30/16 – исправка, 6/20, 47/2021 и 78/21) и Правилником о ближој садржини регистра установа културе и документацији потребној за регистрацију („Сл. гласник РС“, бр.9/2022).

**Члан 11.**

Установа је дужна да усклади Статут са одредбама Закона о култури и одредбама ове Одлуке у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

**Члан 12.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-8/2023-И/07**

**14.03.2023.године**

**Не г о т и н**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА МУЗЕЈА  
КРАЈИНЕ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

Члан 3. став 4. Одлуке о усклађивању Оснивачког акта Музеја Крајине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011 и 8/2017), мења се и гласи:

„Музеј стиче својство правног лица уписом у Регистар установа културе.“

**Члан 2.**

У члану 4. после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„У обављању својих послова Музеј је обавезан да користи јединствена софтверска решења и да омогући доступност и размену података“.

**Члан 3.**

Члан 5. мења се и гласи:

„Музеј се финансира или суфинансира из буџета оснивача и других извора предвиђених законом.“

**Члан 4.**

У члану 6. став 1. мења се и гласи:

„Висину средстава за финансирање делатности Музеја из претходног члана утврђује оснивач, на основу предлога годишњег програма рада и предлога финансијског плана Музеја за наредну годину и пројекцијама за наредне две године.“

У ставу 3. после речи: „ програма рада“, додају се речи: „и предлог финансијског плана за наредну годину и пројекцијама за наредне две године“, а речи: „за наредну годину“, бришу се.

**Члан 5.**

Члан 8. мења се и гласи:

„Музеј је дужан да наменски користи одобрена финансијска средства и поднесе извештај о реализацији пројеката у року од 30 дана по завршетку пројеката за које су додељена буџетска средства са доказима о наменском коришћењу финансијских средстава.

Извештај из претходног става овог члана саставни је део документације којом корисници правдају наменски утрошена средства“.

**Члан 6.**

У члану 10. став 4. после речи: „установе“, брише се тачка и додају речи „уз претходну сагласност оснивача“.

У ставу 6. после речи: „ Националне службе за запошљавање“, додају се запета и речи: „ на огласној табли или у просторијама Музеја“.

Став 7. мења се и гласи:

„Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана оглашавања јавног конкурса. Управни одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак“.

Став 8. мења се и гласи:

„Уколико Управни одбор не распише јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 5. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести оснивача“.

У ставу 12. реч: „струци“, замењује се речју: „култури“.

#### Члан 7.

У члану 10а после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„ Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 2. овог члана“.

#### Члан 8.

Члан 12. мења се и гласи:

„ Музејом управља Управни одбор.

Управни одбор Музеја има пет чланова.

Чланове Управног одбора именује и разрешава оснивач, из реда истакнутих стручњака и познавалаца културне делатности.

Председника Управног одбора именује оснивач из реда чланова Управног одбора.

Највише једна трећина чланова Управног одбора именује се из реда запослених у Музеју, на предлог репрезентативног синдиката Музеја, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Најмање један од чланова Управног одбора из реда запослених мора да буде из реда носилаца основне, тј. програмске делатности.

Састав Управног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Управног одбора Музеја именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

У случају спречености председника Управног одбора, седницу Управног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Управног одбора“.

#### Члан 9.

Члан 15. мења се и гласи:

„ У Музеју се образује Надзорни одбор.

Надзорни одбор обавља надзор над пословањем Музеја.

Надзорни одбор има три члана.

Чланове Надзорног одбора именује и разрешава оснивач.

Председника Надзорног одбора именује оснивач из реда чланова Надзорног одбора.

Највише једна трећина чланова Надзорног одбора именује се из реда запослених у Музеју, на предлог репрезентативног синдиката Музеја, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Састав Надзорног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Надзорног одбора Музеја из става 1. овог члана именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

За члана Надзорног одбора не може бити именовано лице које је члан Управног одбора Музеја.

У случају спречености председника Надзорног одбора, седницу Надзорног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Надзорног одбора“.

#### Члан 10.

Музеј је дужан да Агенцији за привредне регистре поднесе регистрациону пријаву за упис усклађивања у Регистар установа културе, са прописаном документацијом, све у складу са Законом о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 13/16, 30/16 – исправка, 6/20, 47/2021 и 78/21) и Правилником о ближој садржини регистра установа културе и документацији потребној за регистрацију („Сл. гласник РС“, бр.9/2022).

**Члан 11.**

Музеј је дужан да усклади Статут са одредбама Закона о култури и одредбама ове одлуке у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

**Члан 12.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-9/2023-I/07**

**14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**



На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА  
ИСТОРИЈСКОГ АРХИВА НЕГОТИН**

**Члан 1.**

Члан 4. став 4. Одлуке о усклађивању Оснивачког акта Историјског архива Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011 и 8/2017), мења се и гласи:

„ Архив стиче својство правног лица уписом у Регистар установа културе.“

**Члан 2.**

У члану 5. после става 4. додаје се нов став 5. који гласи:

„У обављању својих послова Архив је обавезан да користи јединствена софтверска решења и да омогући доступност и размену података“.

**Члан 3.**

Члан 6. став 1. мења се и гласи:

„Архив се финансира или суфинансира из буџета оснивача и других извора предвиђених законом.“

**Члан 4.**

У члану 7. став 1. мења се и гласи:

„Висину средстава за финансирање делатности Архива из претходног члана утврђује оснивач, на основу предлога годишњег програма рада и предлога финансијског плана Архива за наредну годину и пројекцијама за наредне две године.“

У ставу 3. после речи: „ програма рада“, додају се речи: „и предлог финансијског плана за наредну годину и пројекцијама за наредне две године“, а речи: „за наредну годину“, бришу се.

**Члан 5.**

Члан 9. мења се и гласи:

„Архив је дужан да наменски користи одобрена финансијска средства и поднесе извештај о реализацији пројеката у року од 30 дана по завршетку пројеката за које су додељена буџетска средства са доказима о наменском коришћењу финансијских средстава.

Извештај из претходног става овог члана саставни је део документације којом корисници правдају наменски утрошена средства“.

**Члан 6.**

У члану 10. став 4. после речи: „установе“, брише се тачка и додају речи „уз претходну сагласност оснивача“.

У ставу 6. после речи: „ Националне службе за запошљавање“, додају се запета и речи: „ на огласној табли или у просторијама Архива“.

Став 7. мења се и гласи:

„Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана оглашавања јавног конкурса. Управни одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак“.

Став 8. мења се и гласи:

„Уколико Управни одбор не распише јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 5. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести оснивача“.

У ставу 12. реч: „струци“, замењује се речју: „култури“.

#### **Члан 7.**

У члану 10а после става 3. додаје се нов став 4. који гласи:

„Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 2. овог члана“.

#### **Члан 8.**

Члан 12. мења се и гласи:

„ Архивом управља Управни одбор.

Управни одбор Архива има пет чланова.

Чланове Управног одбора именује и разрешава оснивач, из реда истакнутих стручњака и познавалаца културне делатности.

Председника Управног одбора именује оснивач из реда чланова Управног одбора.

Највише једна трећина чланова Управног одбора именује се из реда запослених у Архиву, на предлог репрезентативног синдиката Архива, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Најмање један од чланова Управног одбора из реда запослених мора да буде из реда носилаца основне, тј. програмске делатности.

Састав Управног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Управног одбора Архива именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

У случају спречености председника Управног одбора, седницу Управног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Управног одбора“.

#### **Члан 9.**

Члан 15. мења се и гласи:

„ У Архиву се образује Надзорни одбор.

Надзорни одбор обавља надзор над пословањем Архива.

Надзорни одбор има три члана.

Чланове Надзорног одбора именује и разрешава оснивач.

Председника Надзорног одбора именује оснивач из реда чланова Надзорног одбора.

Највише једна трећина чланова Надзорног одбора именује се из реда запослених у Архиву, на предлог репрезентативног синдиката Архива, а уколико не постоји репрезентативни синдикат, на предлог већине запослених.

Састав Надзорног одбора треба да обезбеди заступљеност од најмање 40% представника мање заступљеног пола.

Чланови Надзорног одбора Архива из става 1. овог члана именују се на период од четири године и могу бити именовани највише два пута.

За члана Надзорног одбора не може бити именовано лице које је члан Управног одбора Архива.

У случају спречености председника Надзорног одбора, седницу Надзорног одбора може заказати и њој председавати најстарији члан Надзорног одбора“.

**Члан 10.**

Архив је дужан да Агенцији за привредне регистре поднесе регистрациону пријаву за упис усклађивања у Регистар установа културе, са прописаном документацијом, све у складу са Законом о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 13/16, 30/16 – исправка, 6/20, 47/2021 и 78/21) и Правилником о ближој садржини регистра установа културе и документацији потребној за регистрацију („Сл. гласник РС“, бр.9/2022).

**Члан 11.**

Архив је дужан да усклади Статут са одредбама Закона о култури и одредбама ове одлуке у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

**Члан 12.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-10/2023-I/07**

**14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
ПРЕДСЕДНИК,  
мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 23. и 26. Закона о култури („Сл.гласник РС“ бр.72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон., 47/2018, и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОСНИВАЧКОГ АКТА НАРОДНЕ**  
**БИБЛИОТЕКЕ „ДОСИТЕЈ НОВАКОВИЋ“ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

У Одлуци о усклађивању Оснивачког акта Народне библиотеке „Доситеј Новаковић“ Неготин („Сл.лист општине Неготин“ бр.2/2011, 7/2011, 8/2017 и 6 /2022), члан 3. став 3. мења се и гласи:

„ Своју делатност Библиотека обавља у згради у улици ЈНА бр.2 и у згради на Тргу Ђорђа Станојевића бр.2, а такође у оквиру Библиотеке раде четири огранка у Јабучковцу, Прахову, Кобишници и Штубику.“

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 022-11/2023-1/07**  
**14.03.2023. године**  
**Не г о т и н**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
**мр Милан Уруковић, с.р.**

На основу члана 54. став 1. Закона о добробити животиња ("Службени гласник РС", бр.: 41/2009) и члана 40. став 1. тачка 32. Статута општине Неготин ("Сл. лист општине Неготин", бр. 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној 14.03.2023. године, донела је

## **ПРОГРАМ КОНТРОЛЕ И СМАЊЕЊА ПОПУЛАЦИЈЕ НАПУШТЕНИХ ПАСА И МАЧАКА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

### **I УВОДНЕ НАПОМЕНЕ**

Велики број напуштених паса и мачака на територији општине Неготин, резултат је напуштања кућних љубимаца од стране њихових власника. Сада већ бивши кућни љубимци препуштени су сами себи у борби за голи живот, а као последица тога долази до неконтролисаног размножавања, чиме се већ постојећи број напуштених животиња повећава.

Поред напуштања животиња, односно паса и мачака, као основног начина њиховог постојања на јавним површинама, повећању њиховог броја доприноси и велики репродуктивни потенцијал ових животиња.

Узрок овом проблему су лоше навике људи и тешка економска ситуација грађана, који због тога прибегавају избацивању паса и мачака на улицу.

Из напоменутих разлога неопходно је:

1. применити важеће одредбе закона,
2. стимулисати мере за стерилизацију, вакцинацију и обележавање паса и мачака,
3. изградити прихватилиште задовољавајућих капацитета,
4. континуирано радити на повећању капацитета Службе за зоохијену,
5. информисање – упознавање грађана са законским обавезама власника паса и мачака, и са овим Програмом, хуманом решавању проблема ових напуштених животиња (едукација становништва путем медија у сарадњи са надлежним општинским и републичким службама, удружењима грађана и других релевантних чинилаца, едукација власника о одговорном власништву и законским обавезама, кажњавање неодговорних власника).

Применом ових одредби у пракси, стичу се услови за решавање проблема са напуштеним псима и мачкама, али и санкционисање несавесних и неодговорних власника паса и мачака, који су главни узрок његовог настајања. Такође је потребно повећати хигијену у насељеним местима, како би се смањила могућност прехрањивања напуштених паса на улици који могу да буду агресивни, што је потенцијална опасност за људе и домаће животиње.

Питање напуштених паса и мачака представља озбиљан јавни проблем који се може решити само планском, организовано, континуираном акцијом свих заинтересованих страна у друштву кроз јасно осмишљен Програм хуманог решавања проблема ових напуштених животиња.

За решавање овог проблема надлежна је локална самоуправа, а њен први корак је израда овог Програма у складу са специфичностима средине. Да би Програм био успешан потребна је сарадња свих релевантних институција (надлежног министарства, локалне самоуправе, комуналног предузећа, ветеринара, удружења за заштиту животиња и грађана).

Програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака на територији општине Неготин представља документ којим се дефинишу циљеви и мере које ће спроводити општина Неготин у погледу контроле и смањења броја напуштених паса и мачака.

### **Основна начела на којима се заснива овај Програм јесу:**

- 1) **начело бриге о животињама**, које подразумева моралну обавезу и дужност човека да поштује животиње и брине о животу и добробити животиња чији опстанак зависи непосредно од њега;
- 2) **начело интегралности**, које подразумева да државни органи и органи јединица локалне самоуправе, у оквиру својих делокруга, обезбеђују интегралну заштиту добробити животиња спровођењем међусобно усаглашених планова и програма;
- 3) **начело превенције и предострожности**, које подразумева да свака активност која је у директној или индиректној вези са животињама мора бити планирана и спроведена тако да представља најмањи ризик по живот и добробит животиња, људи и животне средине и заснива се на процени утицаја различитих начина коришћења животиња на њихов живот и добробит, као и на коришћењу најбољих расположивих технологија, средстава и опреме;

4) **начело одговорности**, које подразумева да је власник, односно држалац животиња одговоран за њихов живот и добробит и да је дужан да сноси трошкове збрињавања животиња чији је власник, односно држалац, ако више не жели или није у могућности да се стара о њима.

#### **Поједини изрази употребљени у овом Програму имају следеће значење:**

1) **власник животиње**, јесте правно или физичко лице, односно предузетник, које има право чувања, држања, узгоја, репродукције, превоза, коришћења и продаје животиње и које је одговорно за живот, заштиту здравља и добробити животиња;

2) **добробит животиња**, јесте обезбеђивање услова у којима животиња може да остварује своје физиолошке и друге потребе својствене врсти, као што су исхрана и напајање, простор за смештај, физичка, психичка и термичка удобност, сигурност, испољавање основних облика понашања, социјални контакт са животињама исте врсте, одсуство непријатних искустава као што су бол, страх, стрес, болести и повреде;

3) **добра ветеринарска пракса** јесу принципи професионалног понашања и спровођења система управљања квалитетом рада субјеката који обављају ветеринарску делатност, у складу са правилима ветеринарске етике;

4) **држалац животиње** јесте правно или физичко лице, односно предузетник, које има право чувања, држања, узгоја, репродукције, превоза и коришћења животиње, као и право продаје животиње, на основу писаног одобрења власника и које је одговорно за живот, заштиту здравља и добробити животиња;

5) **држање животиња** јесте смештај, чување, нега и брига о животињама, осим репродукције;

6) **животиња** јесте сваки кичмењак који је у стању да осети бол, патњу, страх и стрес;

7) **изгубљена животиња** јесте животиња која је напустила власника, односно држаоца и коју је он свесно напустио;

8) **напуштена животиња** јесте животиња која нема дом или која се налази изван њега и лишена је бриге и неге власника, односно држаоца и коју је он свесно напустио;

9) **кућни љубимац** је свака животиња која се држи ради дружења;

10) **лишавање животиње живота** јесте поступак којим се животињи одузима живот на начин који изазива тренутну смрт;

11) **регистрација и обележавање животиња** јесте поступак обележавања животиња на трајан начин ради идентификације, регистрације и прикупљања свих података у јединствен информациони систем;

12) **пажња доброг домаћина** јесте обезбеђивање услова којима се задовољавају животне потребе животиње, као што су довољна количина хране и воде, простор за кретање, исхрану и одмор, заклон, микроклиматски и хигијенски услови живота, присуство и контакт са животињама исте врсте и очување физичке, психичке и генетске целовитости животиње, као што је предузимање и спровођење превентивних, дијагностичких, хигијенских, терапеутских и других мера ради очувања здравственог стања животиње и спречавања настанка повреда, болести, стреса, бола, патње, страха и смрти животиња;

13) **прихватилиште за животиње** јесте објекат који служи за привремени или трајни смештај напуштених и изгубљених животиња и помоћ и бригу о напуштеним и изгубљеним животињама;

14) **удомљавање животиње** је најхуманији начин њиховог збрињавања и том приликом морају бити вакцинисани, стерилисани и обележени.

Под напуштеном животињом, у смислу овог Програма сматрају се напуштени пси и мачке.

## **II ЦИЉ ПРОГРАМА**

Циљ Програма, је смањење популације напуштених пре свега паса, а по потреби и мачака на јавним површинама општине, као и да се осигура квалитетна брига над напуштеним и изгубљеним псима и мачкама, и у том смислу потребно је изградити прихватилиште у складу са Законом о добробити животиња и подзаконским актима који регулишу ову област.

Контрола популације напуштених паса и мачака се превасходно постиже заустављањем њеног даљег раста, спровођењем мера масовне стерилизације и планским збрињавањем у прихватилиште, али и промовисањем и стерилизацијом власничких паса и мачака, у складу са позитивним законским прописима, те мерама против напуштања животиња (трајно обележавање – чиповање и регистрација власничких паса и мачака, едукација власника о одговорном власништву и законским обавезама, кажњавање неодговорних власника). Веома је важна и изградња система за трајну контролу и праћење смањења броја напуштених паса и мачака, са активним и одговорним учешћем свих друштвених чинилаца.

Програм хуманог решавања проблема напуштених паса и мачака подразумева активно учешће свих чланова друштва у ланцу хуманог решавања овог проблема.

Реализација овог Програма гарантује успостављање минималног броја напуштених паса и мачака на улицама чиме се избегавају теже последице по грађане и ове напуштене животиње. Циљеве Програма је могуће остварити једино у сарадњи владиног и невладиног сектора (државних органа са једне стране и удружења грађана, као и самог грађанина са друге стране).

У хуманом решавању проблема напуштених животиња учествују:

1. **органи Републике Србије** (доношење свих потребних закона, подзаконских аката и правилника, као и мера и субвенција локалним властима и грађанима, то јест помоћ у решавању проблема напуштених паса и мачака);

2. **органи јединице локалне самоуправе** – Председник општине, Скупштина општине, Општинско веће и Општинска управа;

3. **инспекција** – ветеринарска, комунална инспекција и друге надлежне инспекцијске службе (надзор над спровођењем закона и подзаконских аката);

4. **Служба зоохигијене;**

5. **Јавно предузеће за комуналне делатности "Бадњево" Неготин;**

6. **Тужилаштво, Правобранилац општине Неготин и локална удружења грађана за заштиту животиња;**

7. **медији** – подизање свести грађана о значају хуманог решавања проблема напуштених животиња (паса и мачака) и истинито и редовно информисање;

8. **грађанин** – дужност сваког грађанина јесте да спречи и пријави све облике злостављања животиња и угрожавања њихових живота, здравља и добробити.

### III ОСНОВЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОГРАМА

Основе за реализацију Програма чине следећи елементи:

- **Законска регулатива** је прописала ефективне, превентивне мере које се односе на: регистрацију и обележавање паса, вакцинацију, одговорност власника, забрану напуштања кућних љубимаца и поступке са напуштеним животињама.

Правни основ за доношење овог Програма је члан 54. став 1. Закона о добробити животиња („Службени гласник РС“, број: 41/2009), којим је прописана дужност органа јединице локалне самоуправе да израде и спроводе Програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака према специфичностима средине. Такође, чланом 40. став 1. тачка 32. Статута општине Неготин ("Сл. лист општине Неготин", бр. 4/2019) прописано је да Скупштина општине, у складу са законом, доноси програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака.

Поред наведених прописа, ова проблематика регулисана је и Законом о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), Законом о добробити животиња ("Службени гласник РС", број 41/2009), Законом о ветеринарству ("Службени гласник РС", број 91/2005, 30/2010, 93/2012 и 17/2019 - др. закон), Законом о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), Кривичним закоником ("Службени гласник РС", бр.: 85/2005, 88/2005 - испр., 107/2005 - испр., 72/2009, 111/2009, 121/2012, 104/2013, 108/2014, 94/2016 и 35/2019), Законом о прекршајима ("Службени гласник РС", бр. 65/2013, 13/2016, 98/2016 - одлука УС, 91/2019, 91/2019 - др. закон и 112/2022 - одлука УС), Правилником о начину обележавања и регистрације паса и мачака ("Службени гласник РС", број 23/2012), Правилником о условима које морају да испуњавају прихватилишта и пансионци за животиње ("Службени гласник РС", број 19/2012).

-**Регистрација и обележавање** свих паса и мачака је кључна превентивна мера, којом је олакшан надзор над њиховим кретањем, трговином, превозом, односно проналажењем, изгубљених, напуштених и отуђених паса и мачака. На тај начин сваки пас и мачка би био евидентиран и знао би се његов власник.

-**Стерилизација** је најефикаснија мера, којом се спречавањем неконтролисане репродукције смањује број напуштених паса и мачака на јавним површинама и регулише бројност њихове популације у прихватилиштима, а такође успоставља контрола репродукције власничких паса и мачака.

**-Изградња прихватилишта** – прихватилиште мора бити опремљено, а запослени обучени за рад са животињама у прихватилишту. Животиње се из прихватилишта враћају власнику уз надокнаду трошкова, удомљавају или уступају другим прихватилиштима.

**-Подизање капацитета Службе зоохигијене** – Законом је предвиђена обавеза локалне самоуправе да на својој територији организује службу која обавља послове хватања и збрињавања напуштених животиња у прихватилишта за животиње. У смислу подизања капацитета треба посебно обратити пажњу на:

- техничку опремљеност службе за хватање, превоз избрињавање животиња;
- обученост радника;

**-Удомљавање** је најхуманији начин збрињавања напуштених паса и мачака. Све животиње које се дају на удомљавање морају бити вакцинисане, стерилисане и обележене.

**-Сарадња свих учесника у ланцу решавања проблема напуштених паса и мачака, и преузимање одговорности за свој део извршења Програма.**

**-Образовање и информисање** – циљеви образовања и информисања су упознавање власника паса и мачака, као и грађана са особинама и потребама паса и мачака, сопственим мотивима држања паса и мачака и законским обавезама власника паса и мачака. Поред тога грађани се морају упознати са елементима Програма контроле и смањења популације напуштених паса и мачака, у циљу бољег разумевања права и одговорности свих учесника у ланцу решавања проблема, а нарочито обавезе власника паса и мачака.

**-Еутаназија** је најнеефикаснија мера контроле и решавања проблема напуштених животиња, а по препоруци Светске здравствене организације може се спроводити једино и само као убиство из милосрђа над болесним животињама, које су неизлечиво болесне или ирепаративно повређене и то у терминалном стадијуму болести или повреде када је немогуће отклонити болове, а такође и Закон о добробити животиња прописује у којим случајевима се животиња може лишити живота.

**-Финансирање** - да би Програм у целости био реализован потребно је предвидети и обезбедити финансијска средства за рад служби, тренутног решавања проблема напуштених паса и мачака, за изградњу прихватилишта са свим пратећим садржајима који омогућавају његово несметано функционисање, у складу са законом и овим Програмом.

#### IV РАЗЛОЗИ ЗА ПРИМЕНУ ПРОГРАМА

Имајући у виду законску регулативу, а сагледавајући све аспекте тренутног стања у решавању проблема са напуштеним псима и мачкама на територији општине Неготин и прихватајући хуманији и савременији приступ у решавању овог проблема, у складу са важећим прописима и специфичностима средине, као основ за примену Програма, издвајају се следећи разлози:

- **Проблеми са напуштеним псима и мачкама** – који се решавају кроз примену свих мера предвиђених овим Програмом.
- **Социјално-безбедоносни** – смањење броја напада напуштених паса на грађане.
- **Здравствени** – спречавање ширења заразних болести међу животињама, као и болести које су заједничке за људе и животиње (зоонозе), а нарочито беснила и ехинококозе.
- **Хигијенско-еколошки** – спречавање растурања отпада што резултира смањеним прљањем и загађивањем јавних површина општине Неготин.
- **Економски** – смањење броја захтева грађана, као и поднесених тужбених захтева, за накнаду штете настале уједина напуштених паса, чиме би се уштедела значајна средства која би се усмеравала у реализацију Програма.
- **Хумани однос према животињама** – хумано поступање са животињама је мера у интересу и људи и животиња.
- **Едукативни** – реализација разних едукативних програма намењених подизању укупне свести грађана, нарочито деце, о изградњи хуманог односа према животињама уопште, са посебним акцентом на одговорно власништво над кућним љубимцима и напуштеним животињама.



## V САДАШЊЕ СТАЊЕ И ОЦЕНА

Основни разлог настанка и сталног увећавања овог проблема је непоштовање важећих прописа који се односе на обавезе и одговорности власника, то јест држаоца паса и мачака, односно неизвршавање обавеза власника паса и мачака и неадекватна контрола спровођења прописа. Такође, разлози за већи број напуштених паса на јавним површинама је и немарност грађана у погледу начина и места одлагања отпадних материја које могу послужити као храна напуштеним псима и мачкама, затим постоје локације на којима живе напуштени пси о којима се старају појединци, без икаквог надзора над њиховим здравственим стањем и бројности, и сл.

Скупштина општине Неготин донела је Одлуку о обављању комуналне делатности зоохигијене на територији општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр.6/2022). Поменутом одлуком послове хватања, превоза, збрињавања и смештаја у прихватилиште изгубљених напуштених паса и мачака и осталих домаћих животиња (изузев паса и мачака), послове контроле и смањења популације изгубљених и напуштених паса и мачака, и послове нешкодљивог уклањања и транспорт лешева животиња са јавних површина и из објеката за узгој, држање, дресуру, излагање, одржавање такмичења или промет животиња до објекта за сакупљање, односно до објекта за прераду или уништавање споредних производа животињског порекла и друге послове комуналне делатности зоохигијене, на територији општине Неготин обавља Јавно предузеће за комуналне делатности "Бадњево" Неготин, у складу са законским нормама и прописима. За обављање поменутих послова ЈКП „Бадњево“ Неготин образује посебну организациону јединицу – Службу зоохигијене која мора испуњавати услове за обављање ове комуналне делатности, прописане Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности ("Службени гласник РС", бр. 13/2018, 66/2018 и 51/2019).

У наредном периоду потребно је да општина Неготин преко својих органа у континуитету остварује све потребне законске услове за смештај напуштених паса и мачака у прихватилиште, да по потреби закључује уговоре са релевантним субјектима у складу са Програмом, као и да комунални и други надлежни инспектори побољшају надзор над применом и спровођењем општинских одлука којима се регулише наведена област. Такође је потребно да органи општине са ветеринарском инспекцијом, која у оквиру својих овлашћења врши послове надзора и контроле, остваре што бољу сарадњу, како би свако извршавањем својих обавеза, омогућио да се на прави начин остваре циљеви и мере Програма.

## VI ПЛАНИРАНЕ МЕРЕ И АКТИВНОСТИ

У циљу реализације овог Програма планира се спровођење следећих мера и активности:

1. изградња прихватилишта,
2. унапређење Службе зоохигијене,
3. информисање и едукације грађана,
4. масовни третман напуштених паса и мачака:
  - регистрација, обележавање и вакцинација,
  - стерилизација,
  - удомљавање, поклањање и проналажење изгубљених животиња,
  - ЦНР Програм (ухвати, стерилиши, пусти).
  - сарадња,
  - еуганазија.
5. масовни третман власничких паса и мачака и
6. санкционисање неодговорних грађана.

### 1. Прихватилиште

Прихватилиште за животиње јесте објекат који служи за привремени или трајни смештај напуштених и изгубљених животиња и помоћ и бригу о напуштеним и изгубљеним животињама.

Према члану 66. Закона о добробити животиња („Службени гласник РС“, број: 41/2009), орган јединице локалне самоуправе дужан је да обезбеди прихватилиште ако на својој територији има напуштених животиња. На територији општине Неготин постоји велики број напуштених паса, и досадашње предузете активности нису дале очекиване резултате, тако да је у наредном периоду потребно да општина, преко својих органа, предузме све неопходне законске мере како би се остварио циљ овог Програма, а то је изградња прихватилишта које ће да испуњава све прописне услове за смештај напуштених животиња, односно напуштених паса и мачака. Такође, треба имати у виду да изградњом прихватилишта, настају и следеће обавезе, а то је набавка потребне опреме, формирање адекватних

служби за рад у прихватилишту, обезбеђивање средстава за плаћање материјалних трошкова, као и све остале обавезе, чијим извршењем ће бити завршен процес за несметан пријем напуштених животиња у прихватилиште.

Прихватилиште мора бити изграђено у складу са законским нормативима (Законом о добробити животиња, Законом о ветеринарству и подзаконским прописима) и у том смислу општина треба обезбедити потребне услове.

Уколико је потребно, општина ће преко својих органа, доносити одговарајуће акте којим ће ближе дефинисати несметан рад прихватилишта, у складу са законом.

Прихватилиште мора испунити услове из Правилника о условима које морају да испуњавају прихватилишта и пансионери за животиње и мора бити уписан у Регистар објеката који води министарство, у складу са законом којим се уређује ветеринарство.

Лица која раде са животињама у прихватилишту, морају бити обучена за заштиту добробити животиња.

## 2. Унапређење рада Службе зоохигијене

Према члану 46. Закона о ветеринарству („Службени гласник РС“, број: 91/2005 и 30/2010, 93/2012 и 17/2019 и др.закон), предвиђена је обавеза локалне самоуправе да на својој територији организује службу која ће обављати послове хватања и збрињавања напуштених животиња у прихватилиште за животиње.

Да би ова Служба ефикасно функционисала, потребно је да се континуирано ради на сталном унапређивању рада ове службе, у смислу набавке и одржавања потребне опреме за рад, у складу са законом и подзаконским актима, ангажовањем потребног броја извршиоца, који исто тако морају бити обучени за извршавање ове врсте посла.

Уређење и организација Службе зоохигијене, у погледу стручне оспособљености кадрова и техничког капацитета, врши се у складу са уредбом којом се регулишу начин и услови за отпочивање обавања комуналне делатности и ова служба је у обавези да испуњава том све прописане услове.

## 3. Информисање и едукација грађана

Циљеви образовања и информисања су упознавање власника животиња, односно паса и мачака, као и грађана са њиховим особинама и потребама, сопственим мотивима држања паса и мачака, законским обавезама њихових власника. Поред тога грађанство се мора упознати са елементима Програма контроле и смањења популације напуштених паса и мачака у циљу бољег разумевања права и одговорности свих учесника у ланцу решавања проблема, а нарочито обавеза власника, односно држаоца пса и мачке.

Медији имају важну улогу у едукацији и подизању свести грађана о проблему ових напуштених животиња, редовном истинитом информисању и промоцији хуманијег односа према њима.

Проблеми који се јављају су:

-недовољан ниво знања и информисаности самих медија о правим узроцима настанка проблема напуштених животиња –паса и мачака, као и о хуманим начинима њиховог решавања и недовољна заинтересованост медија.

У циљу решавања наведених проблема потребно је:

-информисање медија о узроцима настанка проблема напуштених животиња – паса и мачака;  
-подстицање заинтересованости медија повећаним активизмом удружења грађана за заштиту животиња и других релевантних субјеката и  
-придобивање медија за партнерски однос у хуманом решавању проблема ових напуштених животиња.

Поред објективног информисања, медији треба да преузму улогу едукатора јавности, како би се помогло грађанима и државним службама да се једном проблем реши.

Унапређење јавне свести кроз едукацију и подизање нивоа информисања шире јавности путем сталне медијске кампање чији је акценат на принципима заштите добробити животиња, гарантује да ће многе генерације у нашој општини имати другачији однос према овом проблему. Кроз образовне програме и јавне кампање потребно је упознати јавност са начинима и условима држања кућних љубимаца, пре свега паса и мачака, њиховим биолошким особинама, понашањем и потребама, користима које човек има од њих, као и са законским обавезама које човек има према њима.

Све генерације грађана треба да буду обухваћене едукацијом, с тим што је приступ прилагођен узрасту. Разликују се начини едуковања деце предшколског и школског узраста, средњошколаца, одраслих лица, а посебно власника паса и мачака.

У едукацију грађана, деце и одраслих, путем медија и на други адекватан начин треба укључити све релевантне субјекте: предстванике општинских органа, службе инспекције, удружења за заштиту животиња, ветеринарску инспекцију, представнике комуналног предузећа и др.

#### **4. Масовни третман напуштених паса и мачака**

##### **Регистрација, обележавање и вакцинација**

Регистрација и обележавање напуштених паса и мачака је кључна превентивна мера, којом је олакшан надзор над њиховим кретањем, трговином, превозом, односно проналажењем изгубљених, напуштених и отуђених животиња. На тај начин сваки пас и мачка би био евидентиран и знао би се његов власник.

Тако да је неопходно вршити обележавање животиња путем електронског идентификационог система, односно микрочиповање животиња и од стране овлашћеног обележивача, у складу са законом, сви подаци о обележеним псима и мачкама морају се достављати Централној бази, а у складу са Правилником о начину обележавања и регистрације паса и мачака. Такође, све напуштене животиње морају бити вакцинисане против беснила и третиране у складу са прописима који регулишу ову област.

##### **Стерилизација**

Метод стерилизације представља најефикаснију меру којом се смањује број напуштених паса и мачака, регулише бројност популације у прихватилиштима, као и неконтролисана репродукција напуштених паса.

Обавеза је да свака јединка у прихватилиштима мора бити стерилисана, као и свака јединка која напушта прихватилиште.

Стерилизација је рутинска хируршка интервенција. Иако најефикаснија метода у сузбијању популације напуштених паса и мачака, није довољно прихваћен метод због недовољне информисаности и предрасуда. Континуираном едукацијом и бољим информисањем грађана повећава се свест о значају и улози стерилизације у решавању овог проблема. На овај начин се стичу услови да се проблем смањења бројности популације напуштених животиња на најхуманији начин реши.

Спречавање размножавања животиња смањује проблеме рађања, здравствене проблеме и еколошке проблеме – смањује трошкове контроле у будућности.

Стерилизација и кастрација су темељ сваког ефикасног програма контроле прекобројности.

##### **Удомљавање, поклањање и проналажење изгубљених животиња**

Удомљавање, поклањање и проналажење изгубљених животиња представља најхуманији начин збрињавања напуштених животиња. Све животиње које се дају на удомљавање морају бити вакцинисане, стерилисане и обележене.

Удомљавање је поступак проналажења новог власника за пса који се налази у прихватилишту. Грађани могу добити информацију у прихватилишту, уколико су заинтересовани да удоме пса. Сарадња са удружењима за заштиту животиња мора бити на највишем нивоу како би информисање грађана о могућностима удомљавања паса из прихватилишта дало очекиване резултате.

Одлукама органа општине треба предвидети услове и критеријуме за поступак удомљавања, као и подстицајне мере за сва лица и установе који су заинтересовани да удоме напуштене псе, односно мачке, што би допринело порасту броја удомљених паса, односно мачака, а самим тим и смањењу популације напуштених паса, односно мачака.

##### **ЦНР Програм (ухвати, стерилиши, пусти)**

У срединама у којима је број напуштених паса велики, неопходно је применити ткзв. ЦНР Програм (ухвати, стерилиши, пусти). Једноставно уклањање животиња – паса или мачака са улица не представља ефикасан начин смањења њиховог броја. На локалитетима са којих су уклоњени пси досељавају се нови, јер су за уклоњеним животињама остали слободни извори хране. На тај начин, веома брзо, већ после пар месеци, локалитет са којег су уклоњени, насељава исти број животиња. Насупрот томе ЦНР Програмом прво се стабилизује бројност напуштених животиња, а потом постепено долази до смањења њиховог броја путем смањења капацитета станишта, а и спречавањем настанка нове генерације.

ЦНР Програм се укратко своди на хватање животиња, стерилизацију, вакцинацију против беснила, третман против ендопаразита и ектопаразита, обележавање и враћање здравих, неагресивних и

неуједљивих животиња на подручје на којем су ухваћени, осим на локације дечијих вртића, школских дворишта и болница. Враћене животиње се и даље сматрају напуштенима до њиховог удомљења или смрти.

Након обављеног третмана из претходног става, животиње које су прошле наведени програм, биће једнообразно обележене на хумани начин, у складу са општеприхваћеним стандардима који регулишу ову материју.

У почетној фази овај принцип треба спровести на целом подручју насељеног места, а касније и у приградским и сеоским насељима.

ЦНР Програма је ефикасна прелазна мера чији је циљ да заустави даљи пораст популације, као и долазак нових на слободне изворе хране. С обзиром да се ове животиње не могу размножавати, њихова популација се постепено смањује.

### **Сарадња**

За све учеснике у ланцу решавања проблематике ових напуштених животиња и преузимање одговорности за свој део извршења Програма потребна је добра комуникација.

У циљу што боље координације и сарадње свих служби на локалном нивоу, потребно је успоставити веома добру координацију свих месних заједница, школа, јавних предузећа, кинолошких друштава, ветеринарских станица, инспекцијских служби, полиције, удружења за заштиту животиња, прихватилишта.

### **Еутаназија**

Еутаназија је најнеефикаснија мера контроле. Спроводи је искључиво ветеринар над агресивним и неизлечиво болесним животињама у складу са Законом о добробити животиња.

Према Закону о добробити животиња („Службени гласник РС“, број:41/2009) пас и мачка се могу лишити живота ако:

1. ако су тешко повређени, неизлечиво болесни, телесно деформисани или на други начин патолошки онеспособљени, тако да опоравак није могућ, а живот за животињу представља бол, патњу, страх и стрес,
2. су достигли старост да им отказују основне животне функције;
3. се лишавањем живота спречава ширење, односно ако се сузбију и искорењују заразне болести, у складу са законом којим се уређује ветеринарство;
4. у другим случајевима, у складу са законом.

Лишавање животиње живота обавља се на хуман начин који проузрокује тренутну и сигурну смрт.

Лишавање животиње живота на хуман начин мора се обављати уз претходно омамљивање животиње, осим код принудног лишавања живота ради прекида патње и бола насталог услед патолошког стања, повреде или заразне болести.

Животињу може лишити живота само ветеринар или ветеринарски техничар под надзором ветеринара или друго обучено лице под надзором ветеринара, осим у случајевима када је угрожена безбедност људи и животиња, ако законом није другачије прописано.

Лица која врше еутаназију дужна су да после спроведеног поступка лишавања живота провере да ли је наступила смрт животиње.

### **5. Масовни третман власничких паса и мачака**

Власници и држаоци паса и мачака дужни су да омогуће ветеринарским станицама и ветеринарским амбулантама да врше вакцинацију паса и мачака у складу са Програмом мера здравствене заштите животиња. Вакцинисани пси и мачке морају се трајно обележити у складу са посебним прописом или у складу са Правилником о начину обележавања и регистрације паса и мачака. Обележавањем и регистровањем паса и мачака стварају се услови за једноставније проналажење власника или држаоца који напусте или изгубе животињу. Санкционисањем оваквог поступања стварају се услови за успостављање одговорности власника и држаоца паса и мачака.

Такође, по закону овлашћени обележивач паса и мачака доставља Централној бази, коју води Министарство надлежно за послове ветерине, податке о обележеним псима и мачкама, о угинулим или изгубљеним псима и мачкама, о променама власника или држаоца паса и мачака и одговара за тачност и ажурност података.

Поред стерилизације напуштених животиња пожељно је промовисати и стерилизацију паса и мачака познатих власника. Као што је већ напред наведено, стерилизација није у јавности довољно

прихваћен метод због недовољне информисаности грађана и предрасуда. Континуираном едукацијом и бољим информисањем грађана повећава се свест о значају и улози стерилизације у решавању овог проблема. На овај начин се стичу услови да се власнички пси и мачке, уколико њихови власници, односно држаоци не желе или не могу да се старају о њиховом потомству, на време предузму мере, како би се на најбољи начин спречило настајање потомства. Ова мера би такође утицала на смањење броја напуштених паса и мачака.

У том смислу је неопходно вршити континуирано упознавање јавности са правима и обавезама власника и држаоца ових животиња са њиховим законским обавезама.

#### **6. Санкционисање неодговорних грађана**

Потребно је санкционисати нарочито оне власнике, односно оне држаоце животиња, који не вакцинишу своје псе и мачке и не изврше њихово трајно обележавање, ако напусте, односно одбаце животињу чији опстанак зависи непосредно од њих, када без надзора пусте животиње на јавне површине, као и у другим законом и другим прописима предвиђеним случајевима.

Како би овај Програм могао да постигне жељене резултате, неопходно је да надлежне инспекцијске службе, у оквиру својих овлашћења предузму све мере на санкционисању неодговорних власника, односно држаоца паса и мачака, у складу са законом и општинским прописима из те области, као и републичка ветеринарска инспекција, у складу са својим овлашћењима, и у том смислу органи општине треба да остваре висок ниво комуникације и сарадње са надлежним републичким инспекцијама.

### **VII ФИНАНСИРАЊЕ**

Да би Програм у целости био реализован потребно је предвидети и обезбедити финансијска средства за несметано функционисање прихватилишта и за рад Службе зоохигијене, за трошкове ветеринарског збрињавања и здравствене контроле ухваћених животиња, лекове, вакцинацију, обележавање, лечење, трошкове исхране животиња у прихватилишту и сл. Такође, треба наставити са издвајањем средстава за решавање питања напуштених паса и мачака.

Извори финансирања су:

- буџет општине Неготин,
- средства из донација и
- друга средства обезбеђена у складу са Законом

### **VIII НАДЗОР**

У реализацији овог Програма треба да учествују органи општине Неготин, а пре свега Општинска управа општине Неготин са својим службама, ЈКП „Бадњево“ Неготин, ветеринарска инспекција, ветеринарске организације, медији, удружења за заштиту животиња, као и сами грађани.

Надзор над спровођењем мера и реализације овог Програма вршиће Општинско веће општине Неготин.

Општинско веће може овластити члана Већа, да непосредно прати примену и реализацију, а нарочито у случају када се одређене планиране мере Програмом не спроведе или се не спроведе на одговарајући начин.

### **IX ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

У циљу реализације овог Програма, Општинско веће општине Неготин доносиће Акциони план на годишњем нивоу.

Програм ступа на снагу осмог дана, од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 352-33/2023-I/07**

**14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

**ПРЕДСЕДНИК,**

*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 59. Закона о јавним предузећима („Сл.гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 40. став 1. тачка 10. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр.4/2019), Скупштина општине Неготин на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА СА ФИНАНСИЈСКИМ ПЛАНОМ**  
**ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „БОГОВИНА“ БОР ЗА 2023. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Програм пословања са финансијским планом Јавног предузећа „Боговина“ Бор за 2023. годину, који је усвојио Надзорни одбор тог предузећа на седници одржаној дана 19.12.2022. године.

**Члан 2.**

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

Број: 402-16/2023-1/07  
Датум: 14.03.2023. године  
Неготин

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 116. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл. гласник РС", бр. 88/2017, 27/2018 - др. закон, 10/2019, 27/2018 - др. закон, 6/2020 и 129/2021) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр.4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА**  
**ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МОМЧИЛО РАНКОВИЋ“ У РАЈЦУ**

**Члан 1.**

За чланове Школског одбора Основне школе „Момчило Ранковић“ у Рајцу, именују се:

1. Веља Гицовић, представник јединице локалне самоуправе,
2. Десимир Симоновић, представник јединице локалне самоуправе,
3. Тихомир Балановић, представник јединице локалне самоуправе,
4. Сузана Станојевић, представник из реда запослених,
5. Бранислава Радуловић, представник из реда запослених,
6. Зорица Шеган, представник из реда запослених,
7. Слађан Станисављевић, представник из реда родитеља,
8. Зоран Станојевић, представник из реда родитеља и
9. Ненад Николић, представник из реда родитеља.

**Члан 2.**

Мандат чланова Школског одбора Основне школе „Момчило Ранковић“ у Рајцу траје четири године.

**Члан 3.**

Ово Решење је коначно у Управном поступку.

**Члан 4.**

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

Број: 022-12/2023-1/07  
14.03.2023. године  
Неготин

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић,с.р.*

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл.гласник РС“,бр. 88/2017, 27/2018 – др. закон, 10/2019, 27/2018 - др.закон, 6/2020 и 129/2021) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“,бр. 4/2019) Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА**  
**УМЕТНИЧКЕ ШКОЛЕ „СТЕВАН МОКРАЊАЦ“ НЕГОТИН**

**Члан 1.**

У Решењу о именовању чланова Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин („Сл.лист општине Неготин“, бр. 33/2022) врши се следећа измена:

**I – РАЗРЕШАВА СЕ** дужности, чланови Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин, и то:

- Ана Данесковић, наставник гитаре - представник из реда запослених и
- Миља Виденовић, наставник клавира – представник из реда запослених.

**II – ИМЕНУЈЕ СЕ** за чланове Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин, и то:

- Кристина Ђукић, наставник теоретских предмета - представник из реда запослених и
- Маја Стојановић, наставник клавира - представник из реда запослених.

**Члан 2.**

Мандат новоименованог члана Школског одбора из члана 1. овог Решења траје до истека мандата Школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин.

**Члан 3.**

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

Број: 022-13/2023-I/07

14.03.2023. године

Неготин

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*



На основу члана 20. став 1. тачка 2. и члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др.закон, 101/2016-др. закон, 47/2018 и 111/2021-др. закон), члана 9. став 7. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018), члана 29. став 1. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама („Службени гласник РС“, број 88/2011, 15/2016 и 104/2016) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број: 4/2019), Скупштина општине Неготин, на седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

#### РЕШЕЊЕ

#### О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ СТРУЧНОГ ТИМА ЗА ДАВАЊЕ КОНЦЕСИЈЕ ЗА ЛИНИЈСКИ ПРЕВОЗ ПУТНИКА У ГРАДСКОМ И ПРИГРАДСКОМ САОБРАЋАЈУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН

Мења се став 1. тачка 5. Решења о именовану стручног тима за давање концесије за линијски превоз путника у градском и приградском саобраћају на територији општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр. 30/2014, 6/2015 и 15/2020, 38/2021, 4/2022, 24/2022), тако да сада гласи: „Горан Ристић, руководиоца одељења за буџет, финансије и локалну пореску администрацију, члан”.

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Неготин“.

Број: 344-33/2023-1/07

14.03.2023. године

Неготин

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН

ПРЕДСЕДНИК,

*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 21. став 8. Одлуке о некатегорисаним путевима и располагању путним земљиштем након изградње или реконструкције („Службени лист општине Неготин”, бр. 11/2019), члана 19. став 1. Одлуке о стварима у општинској својини (Службени лист општине Неготин, бр:7/2019, 2/2021), члана 3. став 3. и 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда (“Службени гласник РС”, број 16/2018), члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин (“Службени лист општине Неготин”, број: 4/2019), Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, донела је

### РЕШЕЊЕ

#### О УКИДАЊУ НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА НА К.П. БР. 11674 У К.О.: НЕГОТИН И ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА ОСТАЛОГ ЗЕМЉИШТА НА К.П. БР. 11674 У К.О.: НЕГОТИН

Укида се некатегорисан пута на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин.

Покреће се поступак отуђења осталог земљишта у јавној својини општине Неготин на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин.

Формира се Комисија за отуђење осталог земљишта у јавној својини општине Неготин на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин у следећем саставу:

- 1) Весна Лазаревић, дипл. правник, председник,
- 2) Радмила Аврамовић, дипл. правник, заменик председника,
- 3) Бранимир Станковић, дипл. правник, члан
- 4) Аника Радојковић, правник, заменик члана,
- 5) Марија Петровић, пејзажни архитекта, члан,
- 6) Перица Станковић, инж. грађевине, заменик члана,

Комисија је овлашћена да након спроведног поступка предложи Скупштини општине Неготин доношење одлуке о отуђењу осталог земљишта на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин.

Решење објавити у “Службеном листу општине Неготин”.

### Образложење

Општинско веће општине Неготин утврдило је предлог овог решења и проследило га Скупштини општине Неготин на даљу надлежност.

Николић - Млакар Драгиња и Стојановић Десанка, обе из Неготина, поднеле су као сувласнице к.п.бр. 11671 у К.О. Неготин захтев за укидање некатегорисаног пута на к.п.бр. 11674 и куповину земљишта на к.п.бр. 11674 јер искључиво користе некатегорисани пут за прилаз парцели 11671, а Николић-Млакар Драгиња и катастарским парцелама у њеном власништву: 11672, 11673/1, 11673/2, 11677, и катастарској парцели: 11675 у сувласништву ње, Николић - Млакар Драгиње, и Миленковић (Душан) Словенке и Пауновић (Милош) Лепосаве, које су изјавиле да су сагласне да се пут на к.п.бр. 11674 укине и припоји к.п.бр. 11671.

Општинска управа општине Неготин, Одељење за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове поднело је извештај Општинском већу општине Неготин да на јавном позиву за учешће у јавној расправи о предлогу Николић - Млакар и Драгиње Стојановић Десанке, обе из Неготина, да се у К.О.: Неготин укине некатегорисани пут на к.п.бр. 11674 и купе непосредном погодбом остало земљиште на к.п.бр. 11674, није било учесника.

Општинско веће општине Неготин је усвојило извештај са јавне расправе и затражило мишљење управљача јавног пута, Јавног предузећа за комуналне делатности „Бадњево”, Неготин, о укидању некатегорисаног пута на к.п.бр. 11674 у К.О.: Неготин и управљач јавног пута је дао позитивно мишљење.

На основу члана 21. став 8. Одлуке о некатегорисаним путевима и располагању путним земљиштем након изградње или реконструкције („Службени лист општине Неготин”, бр. 11/2019), који уређује да Скупштина општине Неготин одлучује о укидању пута, одлучено је у ставу 1. дипозитива овог решења, јер након одржане јавне расправе није било примедби на предложено решење за укидање пута, и јер је на основу члана 6. став 1. тачка 11) исте одлуке управљач пута дао позитивно мишљење.

На основу члана 19. став 1. Одлуке о стварима у општинској својини (Службени лист општине Неготин, бр:7/2019, 2/2021) који уређује да Скупштина општине Неготин одлучује о отуђењу непокретности из јавне својине општине и члана 3. став 3. и 4. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно

прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који уређује отуђење непокретности из јавне својине непосредном погодбом и формирање комисије за спровођење поступка отуђења, одлучено је у ставу 2-4. овог решења.

Статут општине Неготин, чланом 40. став 1. тачка 35. прописује да Скупштина општине одлучује о отуђењу непокретности из јавне својине.

**Број:344-34/2023-1/07**

**Дана:14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013-Одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин", број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-69/2022-IV/01 од 24.јануара 2023. године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ**  
**ПАРЦЕЛИ 5013/1**

Купцу, Горану Дојчиновићу из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на к.п.бр. 5013/1, површине 342 m<sup>2</sup> по цени од 4.283,20 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

**Образложење**

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за прво јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднете су две благовремене и потпуне пријаве од стране Горана Дојчиновића и Митутић Славише. Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер након одустанка Митутић Славише након првог круга јавног надметања, Горан Дојчиновић је изјавио да пристаје да купи грађевинско земљиште у стању у коме се налази и под условима садржаним у огласу, а ако не закључи уговор у роковима предвиђеним огласом да је сагласан да изгуби гарантни износ. Записник са јавног надметања потписан је после читања и преглед без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи:„Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристала подносићи пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**Решење доставити:** Горану Дојчиновићу из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-22/2023-I/07**

**Дана: 14.03. 2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

**ПРЕДСЕДНИК,**

*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013-Одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин (“Службени лист општине Неготин”, број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-69/2022-IV/01 од 24.јануара 2023. године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

## РЕШЕЊЕ

### О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ: 5012/8, 5012/9, 5012/10

Купцу, Јанковић Бојану из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на:

- 1) к.п.бр. 5012/8, површине 1500 m<sup>2</sup> по цени од 18.785,97 евра ,
- 2) к.п.бр. 5012/9, површине 1351 m<sup>2</sup> по цени од 16.919,90 евра,
- 3) к.п.бр. 5012/10, површине 686 m<sup>2</sup> по цени од 8.591,45 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

### Образложење

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за прво јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихвата почетни износ цене отуђење и услове отуђење. Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи: „Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристало подносићи пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**Решење доставити:** Јанковић Бојану из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-23/2023-I/07**

**Дана: 14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013–Одлука УС и 132/2014, 145/2014,83/2018,31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин", број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-51/2022-IV/01 од 26.1.2023 године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

### **РЕШЕЊЕ О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ 12265**

Купцу, Митуцић Славиши из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на к.п.бр. 12265, површине 397 м<sup>2</sup> по купопродајној цени од 3.970,48 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

#### *Образложење*

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за друго јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихвата почетни износ цене отуђење и услове отуђење. Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи: „Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристала подносићи пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.



**Решење доставити:** Митуцић Славиши из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-24/2023-I/07**

**Дана: 14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 – Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013– Одлука УС, 98/2013-Одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020, 52/2021), члана 3. став 1. тачка 1) Одлуке о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, број:7/2019, 10/2020, 8/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин", број:4/2019), на предлог Комисије за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта 463-51/2022-IV/01 од 26.1.2023 године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У К.О.: НЕГОТИН НА КАТАСТАРСКОЈ**  
**ПАРЦЕЛИ 12783**

Купцу, Митушић Драгиши из Неготина, отуђује се грађевинско земљиште у јавној својини општине Неготин у К.О. Неготин на к.п.бр. 12783, површине 429 m<sup>2</sup> по купопродајној цени од 7.081,40 евра.

Купцу је у купопродајну цену урачунат попуст од 30% за једнократно плаћање.

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу предметног грађевинског земљишта.

Уколико купац коме се се земљиште отуђује не закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта, губи право на повраћај гарантног износа.

Гарантни износ уплаћен на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања представља плаћену купопродајну цену и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин.

Купац коме се земљиште отуђује сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе права својине.

**Образложење**

Комисија за спровођење поступка и утврђивање испуњености услова за доношење решења о прибављању, располагању и размени грађевинског земљишта расписала је оглас за друго јавно надметање за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Неготин, ближе описано у диспозитиву.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца, и једна благовремена и непотпуна пријава од стране Горана Вујаковића, и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење грађевинског земљишта по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихвата почетни износ цене отуђење и услове отуђење. Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача, те је одлучено као у ставу 1. и 2. сагласно условима огласа.

На основу члана 99. став 14, закона о планирању и изградњи: „Власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке из става 13. овог члана.”, одлучено је у ставу 3. диспозитива.

Одлучено је као у ставу 4., 5. и 6. диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је лице коме се земљиште отуђује пристала подносити пријаву на јавно надметање.

**Упутство о правном средству:** против овог решења не може се изјавити жалба, нити водити управни спор, али се може поднети тужба надлежном суду за поништај уговора закљученог на основу овог решења у року од 8 дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

**Решење доставити:** Митуцић Драгиши из Неготина, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

**Број: 463-25/2023-I/07**

**Дана: 14.03.2023. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
*мр Милан Уруковић, с.р.*

На основу члана 29. став 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС”, број: 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 -др. Закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020), члана 2. став 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018), члана 32. Одлуке о стварима у општинској својини (“Службени лист општине Неготин”, број: 7/2019, 2/2021) и члана 40. став 1. тачка 35. Статута општине Неготин (“Службени лист општине Неготин”, број: 4/2019), на предлог бој: 464-2/2023-И/01 од 17. фебруара 2023. године Комисије за спровођење поступка отуђења непокретности јавним надметањем у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17, Скупштина општине Неготин на седници одржаној 14.03.2023. године, доноси

### РЕШЕЊЕ

#### О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН У К.О.: САМАРИНОВАЦ НА К.П.БР. 355/17

Купцу, PREDUZEĆU ZA TRGOVINU ALEKSANDROVIĆ DOO, SAMARINOVAC, матични број 06408931, отуђују се по продајној цени од 5.000,00 евра непокретности у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17: грађевинско земљишта површине 556m<sup>2</sup> и објекат 1 површине 121m<sup>2</sup>.

Купац је платио купопродајну цену уплатом гарантног износа на депозитни рачун у поступку јавног оглашавања и по закључењу уговора о отуђењу преноси се на одговарајући рачун општине Неготин

У року од тридесет дана од дана доношења овог решења купац је дужан да закључи уговор о отуђењу непокретности.

Уколико купац коме се непокретности отуђују не закључи уговор о отуђењу, губи право на повраћај гарантног износа.

Купац непокретности сноси трошкове: овере уговора код јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњиже права својине.

### Образложење

Комисије за спровођење поступка отуђења непокретности јавним надметањем у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17 расписала је оглас за прво јавно надметање за отуђење непокретности у јавној својини општине Неготин.

Скупштина општине Неготин је Решењем број: 463-64/2022-И/07 од 16.12.2022. године о покретању поступка отуђења, јавним надметањем, непокретности у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на к.п.бр. 355/17 одузела право коришћења Месној заједници Самариновац на објекту 1 на к.п.бр. 355/17 у К.О.: Самариновац и покренула поступак отуђења непокретности у јавној својини општине Неготин.

У огласном року поднета је једна благовремена и потпуна пријава од стране купца и Комисија је утврдила да су испуњени услови за отуђење по почетној цени из огласа јер једини учесник који је поднео потпуну и благовремену пријаву прихватио почетни износ цене отуђење и услове отуђење.

Записник са јавног надметања потписан је после читања и прегледа без примедби на ток поступка јавног надметања и одлуку о избору најповољнијег понуђача.

Одлучено је као у диспозитива сагласно условима учешћа на јавном надметању предвиђених огласом, на које је купац пристао подносећи пријаву за јавно надметање.

**Решење доставити:** PREDUZEĆU ZA TRGOVINU ALEKSANDROVIĆ DOO, SAMARINOVAC, Правобранилаштву општине Неготин, Општинској управи општине Неготин: одељењу за буџет, финансије и локалну пореску администрацију и одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове и архиви.

Број: 463-26/2023-И/07

Дана: 14.03.2023. године

Неготин

Скупштина општине Неготин

Председник

мр Милан Уруковић, с.р.

## С А Д Р Ж А Ј

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

1. Одлука о престанку мандата одборнику Скупштине општине Неготин	82
2. Одлука о усвајању измена и допуна локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године	83
- Измене и допуне Локалног акционог плана запошљавања општине Неготин за период од 2021. до 2023. године	84
3. Одлука о доношењу плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије - соларног парка (аеро и других врста соларних панела)	86
- Плана детаљне регулације за изградњу постројења за производњу електричне енергије - соларног парка (аеро и других врста соларних панела)	87
4. Одлука о изменама и допунама одлуке о усклађивању оснивачког акта Дома културе „Стеван Мокрањац“ Неготин	136
5. Одлука о изменама и допунама одлуке о усклађивању оснивачког акта Музеја Крајине Неготин	139
6. Одлука о изменама и допунама одлуке о усклађивању оснивачког акта Историјског архива Неготин	142
7. Одлука о измени и допуни одлуке о усклађивању оснивачког акта Народне библиотеке „Доситеј Новаковић“ Неготин	145
8. Програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака на територији општине Неготин	146
9. Решење о давању сагласности на програм пословања са финансијским планом Јавног предузећа „Боговина“ Бор за 2023. годину	155
10. Решење о именовању чланова школског одбора Основне школе „Момчило Ранковић“ у Рајцу	156
11. Решење о измени решења о именовању чланова школског одбора Уметничке школе „Стеван Мокрањац“ Неготин	157
12. Решење о измени решења о именовању стручног тима за давање концесије за линијски превоз путника у градском и приградском саобраћају на територији општине Неготин	158
13. Решење о укидању некатегорисаног пута на К.П.бр. 11674 у К.О.: Неготин и покретању поступка отуђења осталог земљишта на К.П.бр. 11674 у К.О.: Неготин	159
14. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 5013/1	161
15. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 5012/8, 5012/9, 5012/10	163
16. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 12265	165
17. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у К.О.: Неготин на катастарским парцелама: 12783	167
18. Решење о отуђењу непокретности у јавној својини општине Неготин у К.О.: Самариновац на К.П.бр. 355/17	169