

Република Србија  
**ОПШТИНА НЕГОТИН**  
**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ**  
 Број: 320-28/2012-IV/03  
 Дана: 20.03.2011.године  
**Неготин**

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 65/08 и 41/09) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.лист општине Неготин » број 12/2011), председник општине Неготин је дана 20.03.2012.године, донео

### ОДЛУКУ

#### О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ НЕГОТИН и расписује

#### О Г Л А С ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

### I

#### - Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у Општини Неготин у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари,м2)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 30%	Период закупа (год)
Александровац	1	1,3291	6500	2591,75	1
Александровац	2	0,6285	6500	1225,58	1
Браћевац	3	15,6697	9500	44658,65	1
Браћевац	4	7,4633	9500	21270,41	1
Браћевац	5	4,0397	9500	11513,15	1
Браћевац	7	4,0256	9500	11472,96	1
Браћевац	8	5,4583	9500	15556,16	1
Браћевац	9	10,9234	9500	31131,69	1
Браћевац	10	10,1894	9500	29039,79	1
Браћевац	11	12,7536	9500	36347,76	1
Браћевац	12	14,1300	9500	40270,50	1
Браћевац	13	18,8221	6500	36703,10	1
Браћевац	14	23,1743	6500	45189,89	1
Браћевац	15	2,3459	6500	4574,51	1
Браћевац	16	6,2671	6500	12220,85	1
Браћевац	17	23,2368	6500	45311,76	1
Браћевац	18	4,2840	6500	8353,80	1
Браћевац	19	34,8850	6500	68025,75	1
Браћевац	20	5,0329	6500	9814,16	1
Браћевац	21	11,1389	6500	21720,86	1
Браћевац	22	5,1426	6500	10028,07	1
Браћевац	24	27,2342	6500	53106,69	1
Браћевац	25	7,2075	6500	14054,63	1
Буковче	26	0,7405	9500	2110,43	1
Буковче	27	1,2902	9500	3677,07	1
Буковче	28	1,2889	9500	3673,37	1
Буковче	29	1,6061	9500	4577,39	1
Буковче	34	4,5898	9500	13080,93	1

Вельково	35	22,3056	6500	43495,92	1
Вельково	36	2,7075	6500	5279,63	1
Вельково	37	14,6583	6500	28583,69	1
Вельково	38	0,6716	6500	1309,62	1
Вельково	39	0,9388	6500	1830,66	1
Видровац	40	1,1225	5000	1683,75	1
Видровац	41	4,3187	5000	6478,05	1
Видровац	42	1,4960	12000	5385,60	1
Видровац	43	2,1058	12000	7580,88	1
Видровац	44	2,2716	5000	3407,40	1
Видровац	45	1,1271	5000	1690,65	1
Видровац	46	1,8956	5000	2843,40	1
Вратна	47	0,8477	5000	1271,55	1
Вратна	48	2,8054	5000	4208,10	1
Вратна	49	0,7022	5000	1053,30	1
Вратна	50	1,2681	5000	1902,15	1
Вратна	51	1,1312	5000	1696,80	1
Вратна	52	1,1617	5000	1742,55	1
Вратна	53	2,4852	5000	3727,80	1
Вратна	54	3,0587	5000	4588,05	1
Вратна	55	1,0050	5000	1507,50	1
Вратна	56	3,7791	5000	5668,65	1
Глоговица	57	0,7274	5000	1091,10	1
Глоговица	58	0,5198	5000	779,70	1
Глоговица	59	1,1758	5000	1763,70	1
Глоговица	60	0,1186	5000	177,90	1
Дупљане	61	1,5862	5000	2379,30	1
Дупљане	62	0,4980	5000	747,00	1
Дупљане	63	3,7267	5000	5590,05	1
Дупљане	64	1,5528	5000	2329,20	1
Дупљане	65	5,4242	5000	8136,30	1
Дупљане	66	0,6000	5000	900,00	1
Дупљане	67	0,7413	5000	1111,95	1
Дупљане	68	7,0821	5000	10623,15	1
Дупљане	69	1,1492	5000	1723,80	1
Душановац	70	1,9725	9500	5621,63	1
Душановац	71	3,8313	9500	10919,21	1
Душановац	72	2,3922	9500	6817,77	1
Душановац	73	5,7211	9500	16305,14	1
Душановац	74	60,9857	12000	219548,52	1
Душановац	75	2,4773	9500	7060,31	1
Јабучовац	76	4,4258	5000	6638,70	1
Јабучовац	77	1,4013	5000	2101,95	1
Јабучовац	78	1,0973	5000	1645,95	1
Јабучовац	79	3,0044	5000	4506,60	1
Јабучовац	80	0,8677	5000	1301,55	1
Јабучовац	81	2,7284	5000	4092,60	1
Јабучовац	82	12,0165	5000	18024,75	1
Јабучовац	83	2,1932	5000	3289,80	1
Јабучовац	84	1,5380	5000	2307,00	1
Јабучовац	85	2,0681	5000	3102,15	1
Јабучовац	86	5,0929	5000	7639,35	1
Јабучовац	87	0,6792	5000	1018,80	1
Јабучовац	88	1,8186	5000	2727,90	1
Јабучовац	89	3,5984	5000	5397,60	1
Јабучовац	90	5,2975	5000	7946,25	1
Јабучовац	91	2,5968	5000	3895,20	1

Јабуковац	92	2,8520	5000	4278,00	1
Јабуковац	93	0,4824	5000	723,60	1
Јабуковац	94	1,5178	5000	2276,70	1
Јабуковац	95	1,4048	5000	2107,20	1
Јасеница	96	1,3123	6500	2558,99	1
Јасеница	97	1,6905	6500	3296,48	1
Јасеница	98	1,4898	6500	2905,11	1
Јасеница	99	17,6548	6500	34426,86	1
Јасеница	100	6,9323	6500	13517,99	1
Јасеница	101	3,9658	6500	7733,31	1
Јасеница	102	1,1970	6500	2334,15	1
Јасеница	103	4,3436	6500	8470,02	1
Јасеница	104	4,6577	6500	9082,52	1
Јасеница	105	3,5364	6500	6895,98	1
Јасеница	106	1,0500	6500	2047,50	1
Јасеница	107	7,0092	6500	13667,94	1
Јасеница	108	2,9506	6500	5753,67	1
Јасеница	109	0,9318	6500	1817,01	1
Јасеница	110	21,6071	6500	42133,85	1
Јасеница	111	37,5060	6500	73136,70	1
Јасеница	112	4,6834	6500	9132,63	1
Јасеница	113	24,2796	6500	47345,22	1
Карбулово	114	0,8282	6500	1614,99	1
Карбулово	115	1,0021	6500	1954,10	1
Карбулово	116	2,9873	6500	5825,24	1
Карбулово	117	12,2037	6500	23797,22	1
Карбулово	118	9,4590	6500	18445,05	1
Карбулово	119	1,7607	6500	3433,37	1
Карбулово	120	3,6580	6500	7133,10	1
Ковилово	121	6,0657	6500	11828,12	1
Кобишница	122	0,5422	9500	1545,27	1
Кобишница	123	3,6565	9500	10421,03	1
Кобишница	124	1,2597	9500	3590,15	1
Кобишница	125	1,4544	9500	4145,04	1
Кобишница	126	1,9927	9500	5679,20	1
Кобишница	127	1,6530	9500	4711,05	1
Кобишница	128	1,5055	9500	4290,68	1
Кобишница	129	2,6769	9500	7629,17	1
Кобишница	130	4,5165	9500	12872,03	1
Кобишница	131	28,1715	9500	80288,78	1
Малајница	132	6,1559	5000	9233,85	1
Малајница	133	1,4278	5000	2141,70	1
Малајница	134	1,2308	5000	1846,20	1
Малајница	135	1,2442	5000	1866,30	1
Малајница	136	0,9883	5000	1482,45	1
Малајница	137	0,5460	5000	819,00	1
Малајница	138	0,9489	5000	1423,35	1
Малајница	139	0,5884	5000	882,60	1
Малајница	140	0,4521	5000	678,15	1
Малајница	141	0,3448	5000	517,20	1
Малајница	142	1,1236	5000	1685,40	1
М.Каменица	143	2,5504	5000	3825,60	1
М.Каменица	144	1,1797	5000	1769,55	1
Милошево	145	1,0444	9500	2976,54	1
Милошево	146	2,8883	9500	8231,66	1
Михајловац	147	1,2878	6500	2511,21	1

Михајловац	148	2,6136	6500	5096,52	1
Михајловац	149	6,8096	6500	13278,72	1
Михајловац	150	0,8720	6500	1700,40	1
Михајловац	151	0,7605	6500	1482,98	1
Михајловац	152	0,6024	6500	1174,68	1
Мокрање	153	0,2842	6500	554,19	1
Мокрање	154	0,6195	6500	1208,03	1
Мокрање	155	0,6156	6500	1200,42	1
Неготин	156	0,5826	11000	1922,58	1
Плавна	157	8,6475	5000	12971,25	1
Плавна	158	2,1329	5000	3199,35	1
Плавна	159	4,7608	5000	7141,20	1
Плавна	160	25,7454	5000	38618,10	1
Плавна	161	19,2284	5000	28842,60	1
Плавна	162	0,8720	5000	1308,00	1
Плавна	163	2,7096	5000	4064,40	1
Плавна	164	1,2173	5000	1825,95	1
Плавна	165	11,7720	5000	17658,00	1
Плавна	166	0,3892	5000	583,80	1
Плавна	167	0,3481	5000	522,15	1
Плавна	168	9,3888	5000	14083,20	1
Плавна	169	10,6007	5000	15901,05	1
Плавна	170	2,4198	5000	3629,70	1
Плавна	171	2,7866	5000	4179,90	1
Плавна	172	2,5374	5000	3806,10	1
Плавна	173	5,5758	5000	8363,70	1
Плавна	174	1,8383	5000	2757,45	1
Плавна	175	2,8911	5000	4336,65	1
Плавна	176	2,7789	5000	4168,35	1
Плавна	177	17,5934	5000	26390,10	1
Поповица	178	1,5885	5000	2382,75	1
Поповица	179	1,4553	5000	2182,95	1
Поповица	180	1,8910	5000	2836,50	1
Поповица	181	9,5822	5000	14373,30	1
Поповица	182	14,2021	5000	21303,15	1
Поповица	183	9,5948	5000	14392,20	1
Поповица	184	11,3047	5000	16957,05	1
Поповица	185	14,1748	5000	21262,20	1
Поповица	186	2,4302	5000	3645,30	1
Поповица	187	8,2395	5000	12359,25	1
Поповица	188	14,6651	5000	21997,65	1
Поповица	189	5,4867	5000	8230,05	1
Поповица	190	0,7998	5000	1199,70	1
Поповица	191	16,0936	5000	24140,40	1
Поповица	192	16,0348	5000	24052,20	1
Поповица	193	4,0565	5000	6084,75	1
Поповица	194	6,5088	5000	9763,20	1
Поповица	195	7,6629	5000	11494,35	1
Поповица	196	35,2943	5000	52941,45	1
Поповица	197	106,4685	5000	159702,75	1
Поповица	198	12,0959	5000	18143,85	1
Прахово	199	0,6414	9500	1827,99	1
Прахово	200	1,8320	9500	5221,20	1
Прахово	201	16,3490	9500	46594,65	1
Радујевац	202	5,2425	9500	14941,13	1
Радујевац	203	6,0397	9500	17213,15	1
Радујевац	204	1,1618	9500	3311,13	1

Радујевац	205	4,3498	9500	12396,93	1
Радујевац	206	4,0222	9500	11463,27	1
Рајац	209	24,0315	9500	68489,78	1
Рајац	210	4,5878	9500	13075,23	1
Речка	211	8,2216	6500	16032,12	1
Речка	212	15,8213	6500	30851,54	1
Речка	213	3,6735	6500	7163,33	1
Речка	214	3,5460	6500	6914,70	1
Речка	215	4,3549	6500	8492,06	1
Речка	216	11,7285	6500	22870,58	1
Речка	217	4,9283	6500	9610,19	1
Речка	218	5,4963	6500	10717,79	1
Речка	219	6,0522	6500	11801,79	1
Речка	220	2,5482	6500	4968,99	1
Речка	221	8,9586	6500	17469,27	1
Речка	222	1,7808	6500	3472,56	1
Речка	223	22,0393	6500	42976,64	1
Речка	224	13,7465	6500	26805,68	1
Рогљево	225	8,9586	9500	25532,01	1
Рогљево	226	1,0923	9500	3113,06	1
Рогљево	227	0,8742	9500	2491,47	1
Рогљево	228	3,1114	9500	8867,49	1
Рогљево	229	19,4313	9500	55379,21	1
Рогљево	230	1,2569	9500	3582,17	1
Рогљево	231	1,8512	9500	5275,92	1
Рогљево	232	3,7092	9500	10571,22	1
Рогљево	233	1,4257	9500	4063,25	1
Самариновац	234	1,5109	12500	5665,88	1
Сиколе I	235	9,2827	5000	13924,05	1
Сиколе I	236	13,9160	5000	20874,00	1
Сиколе I	237	6,9932	5000	10489,80	1
Сиколе I	238	17,7164	5000	26574,60	1
Сиколе I	239	23,7562	5000	35634,30	1
Сиколе I	240	3,9274	5000	5891,10	1
Сиколе I	241	4,5889	5000	6883,35	1
Сиколе I	242	9,0455	5000	13568,25	1
Сиколе I	243	20,8170	5000	31225,50	1
Сиколе I	244	21,5366	5000	32304,90	1
Сиколе I	245	40,4876	5000	60731,40	1
Сиколе I	246	27,2667	5000	40900,05	1
Сиколе I	247	11,4553	5000	17182,95	1
Сиколе II	248	1,0132	5000	1519,80	1
Сиколе II	249	0,7501	5000	1125,15	1
Сиколе II	250	1,2534	5000	1880,10	1
Сиколе II	251	0,2165	5000	324,75	1
Слатина	252	9,1763	5000	13764,45	1
Слатина	253	0,1543	5000	231,45	1
Слатина	254	5,9904	5000	8985,60	1
Слатина	255	0,6855	5000	1028,25	1
Слатина	256	0,8026	5000	1203,90	1
Слатина	257	0,3311	5000	496,65	1
Смедовац	258	0,5815	6500	1133,93	1
Смедовац	259	3,8324	6500	7473,18	1
Смедовац	260	1,3603	6500	2652,59	1
Смедовац	261	0,5644	6500	1100,58	1
Смедовац	262	20,2958	6500	39576,81	1

Смедовац	263	2,6941	6500	5253,50	1
Србово	264	3,0479	9500	8686,52	1
Србово	265	1,5920	9500	4537,20	1
Србово	266	11,5390	9500	32886,15	1
Србово	267	3,1265	9500	8910,53	1
Србово	268	0,4620	9500	1316,70	1
Србово	269	1,7282	9500	4925,37	1
Србово	270	1,4720	9500	4195,20	1
Србово	271	1,1660	9500	3323,10	1
Србово	272	1,9960	9500	5688,60	1
Србово	273	2,7240	9500	7763,40	1
Србово	274	10,0368	9500	28604,88	1
Србово	275	2,4433	9500	6963,41	1
Србово	276	16,0183	9500	45652,16	1
Србово	277	12,9080	9500	36787,80	1
Србово	278	2,6508	9500	7554,78	1
Србово	279	1,2315	9500	3509,78	1
Србово	280	0,9281	9500	2645,09	1
Тамнич	281	10,5888	6500	20648,16	1
Тамнич	282	13,7210	6500	26755,95	1
Тамнич	285	10,2090	6500	19907,55	1
Тамнич	288	4,1107	6500	8015,87	1
Тамнич	289	3,5622	6500	6946,29	1
Тамнич	290	1,9384	6500	3779,88	1
Тамнич	291	1,9717	6500	3844,82	1
Тамнич	292	3,0561	6500	5959,40	1
Тамнич	293	14,8034	6500	28866,63	1
Тамнич	297	3,5818	6500	6984,51	1
Тамнич	298	10,0034	6500	19506,63	1
Тамнич	299	15,5755	6500	30372,23	1
Тамнич	300	9,4303	6500	18389,09	1
Тамнич	301	5,0300	6500	9808,50	1
Трњане	302	3,3982	6500	6626,49	1
Трњане	303	1,7147	6500	3343,67	1
Трњане	304	0,7501	6500	1462,70	1
Трњане	305	0,9925	6500	1935,38	1
Трњане	306	0,9774	6500	1905,93	1
Трњане	307	1,1548	6500	2251,86	1
Трњане	308	4,8742	6500	9504,69	1
Трњане	309	15,3865	6500	30003,68	1
Трњане	310	6,9322	6500	13517,79	1
Уровица	311	9,8419	5000	14762,85	1
Уровица	312	2,4758	5000	3713,70	1
Уровица	313	11,6039	5000	17405,85	1
Уровица	314	10,3972	5000	15595,80	1
Уровица	315	2,5617	5000	3842,55	1
Уровица	316	4,7200	5000	7080,00	1
Уровица	317	6,0283	5000	9042,45	1
Уровица	318	3,6685	5000	5502,75	1
Уровица	319	3,2799	5000	4919,85	1
Уровица	320	7,5080	5000	11262,00	1
Уровица	321	6,0935	5000	9140,25	1
Уровица	322	7,7621	5000	11643,15	1
Уровица	323	10,3042	5000	15456,30	1
Уровица	324	11,8293	5000	17743,95	1
Уровица	325	8,5966	5000	12894,90	1
Уровица	326	6,6169	5000	9925,35	1

Уровица	327	4,9252	5000	7387,80	1
Уровица	328	8,1389	5000	12208,35	1
Уровица	329	7,9846	5000	11976,90	1
Уровица	330	0,7031	5000	1054,65	1
Уровица	331	2,9486	5000	4422,90	1
Уровица	332	17,1632	5000	25744,80	1
Уровица	333	6,6697	5000	10004,55	1
Уровица	334	5,4446	5000	8166,90	1
Уровица	335	3,0929	5000	4639,35	1
Уровица	336	13,0482	5000	19572,30	1
Уровица	337	1,4313	5000	2146,95	1
Уровица	338	13,8028	5000	20704,20	1
Уровица	339	1,9857	5000	2978,55	1
Уровица	340	5,4723	5000	8208,45	1
Уровица	341	5,7218	5000	8582,70	1
Уровица	342	17,3250	5000	25987,50	1
Уровица	343	13,4714	5000	20207,10	1
Уровица	344	17,6295	5000	26444,25	1
Уровица	345	69,3275	5000	103991,25	1
Уровица	346	2,0528	5000	3079,20	1
Уровица	347	8,1958	5000	12293,70	1
Уровица	348	1,9157	5000	2873,55	1
Уровица	349	3,5075	5000	5261,25	1
Уровица	350	4,5160	5000	6774,00	1
Уровица	351	2,7572	5000	4135,80	1
Уровица	352	0,6605	5000	990,75	1
Уровица	353	1,0269	5000	1540,35	1
Црномасница	354	7,5339	6500	14691,11	1
Црномасница	355	2,1956	6500	4281,42	1
Црномасница	356	5,0000	6500	9750,00	1
Црномасница	357	5,1806	6500	10102,17	1
Црномасница	358	1,4784	6500	2882,88	1
Црномасница	359	0,4712	6500	918,84	1
Чубра	360	1,3763	6500	2683,79	1
Чубра	361	1,3897	6500	2709,92	1
Чубра	362	2,7946	6500	5449,47	1
Чубра	363	4,5383	6500	8849,69	1
Чубра	364	7,9219	6500	15447,71	1
Чубра	365	8,8573	6500	17271,74	1
Чубра	366	1,7502	6500	3412,89	1
Чубра	367	0,9012	6500	1757,34	1
Чубра	368	2,7352	6500	5333,64	1
Чубра	369	1,6040	6500	3127,80	1
Чубра	370	7,7591	6500	15130,25	1
Чубра	371	7,8652	6500	15337,14	1
Чубра	372	1,2412	6500	2420,34	1
Чубра	373	0,6219	6500	1212,71	1
Чубра	374	5,4215	6500	10571,93	1
Чубра	375	1,3790	6500	2689,05	1
Чубра	376	2,6070	6500	5083,65	1
Чубра	377	3,0917	6500	6028,82	1
Чубра	378	2,6099	6500	5089,31	1
Чубра	379	1,0270	6500	2002,65	1
Чубра	380	66,2182	15000	297981,90	40(виноград)
Чубра	381	94,3699	15000	424664,55	40(виноград)
Чубра	382	11,0805	15000	49862,25	40(виноград)

Чубра	383	11,7802	15000	53010,90	40(виноград)
Чубра	384	6,2916	15000	28312,20	40(виноград)
Чубра	385	4,3952	15000	19778,40	40(виноград)
Чубра	386	4,5101	15000	20295,45	40(виноград)
Шаркамен	387	1,5048	5000	2257,20	1
Шаркамен	388	1,6067	5000	2410,05	1
Шаркамен	389	2,5640	5000	3846,00	1
Шаркамен	390	0,5625	5000	843,75	1
Шаркамен	391	0,4587	5000	688,05	1
Шаркамен	392	1,3582	5000	2037,30	1
Шаркамен	393	0,4361	5000	654,15	1
Шаркамен	394	0,4320	5000	648,00	1
Шаркамен	395	1,9638	5000	2945,70	1
Шаркамен	396	1,1617	5000	1742,55	1
Шаркамен	397	1,9323	5000	2898,45	1
Шаркамен	398	1,2083	5000	1812,45	1
Шаркамен	399	2,1747	5000	3262,05	1
Штубик	400	13,0034	5000	19505,10	1
Штубик	401	4,4113	5000	6616,95	1
Штубик	402	0,6347	5000	952,05	1
Штубик	403	3,4094	5000	5114,10	1
Штубик	404	55,0916	5000	82637,40	1
Штубик	405	3,7289	5000	5593,35	1
Штубик	406	5,9110	5000	8866,50	1
Штубик	407	13,1524	5000	19728,60	1
Штубик	408	2,5765	5000	3864,75	1
Штубик	409	18,5456	5000	27818,40	1
Штубик	410	7,0879	5000	10631,85	1
Штубик	411	2,9250	5000	4387,50	1
Штубик	412	3,7521	5000	5628,15	1
Штубик	413	1,5257	5000	2288,55	1
Штубик	414	9,6549	5000	14482,35	1
<b>Укупно:</b>		<b>2712,2194</b>			

Пољопривредно земљиште које је предмет јавног надметања:

1) 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386 у КО Чубра, предвиђено је за садњу винограда. Будући закупци ових јавних надметања су у обавези да земљиште користе за засаде винове лозе у складу са законом и Уговором о закупу пољопривредног земљишта у државној својини.  
Лицитациони корак износи 500 динара.

2. Расписује се оглас за јавну лицитацију за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у Општини Неготин по програму из 2010.године у следећим катастарским општинама:

Рајац	254	17,0316	15000	76642,20	40(виноград)
Рајац	255	9,1314	15000	41091,30	40(виноград)
Рајац	256	19,1248	15000	86061,60	40(виноград)
Рајац	257	3,7263	15000	16768,35	40(виноград)
<b>Укупно:</b>		<b>49,0141</b>			

Пољопривредно земљиште које је предмет јавног надметања:

2) 254,255,256,257 у КО Рајац, предвиђено је за садњу винограда. Будући закупци ових јавних надметања су у обавези да земљиште користе за засаде винове лозе у складу са законом и Уговором о закупу пољопривредног земљишта у државној својини.

Лицитациони корак износи 500 динара.

3. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), које је предмет издавања у закуп, може се извршити у згради Општине Неготин, у канцеларији бр 104 сваког радног дана од 12 до 14 часова.

Контакт особа Мартин Поповић, тел. 019 544 171.

4. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању и купац се не може позивати на његове физичке недостатке.

5. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп може се извршити:

1. КО Александровац, КО Браћевац, КО Тамнич, КО Црномасница, Вељково, Рогљево, Смедовац, Ковилово, дана 23.03.2012.год. од 15 часова;
2. КО Чубра, КО Рајац, дана 26.03.2012.год. од 15 часова;
3. КО Буковче, КО Кобишница, КО Србово, Мокрање, Речка, дана 27.03.2012.год. од 15 часова;
4. КО Видровац, КО Милошево, КО Мала Каменица, КО Михајловац, КО Душановац, КО Самариновац, КО Прахово, КО Радујевац, 28.03.2012.год. од 15 часова;
5. КО Карбулово, КО Поповица, КО Сиколе I и II, КО Брестовац, КО Трњане дана 29.03.2012.год. од 15 часова;
6. КО Неготин, КО Глоговица дана 30.03.2012.год. од 15 часова;
7. КО Вратна, КО Слатина, КО Уровица, КО Плавна, КО Штубик, КО Јасеница, КО Малајница, КО Шаркамен, КО Јабуковац, КО Дупљане, дана 02.04.2012.год. од 15 часова.

6. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

7. Све трошкове који настану по основу закупа пољопривредног земљишта у државној својини сносиће лице које добије то земљиште у закуп.

8. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање –

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

-правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има активан статус.

2. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање понуђач доказује оригиналним документима, односно овереним фотокопијама и то:

- лична карта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица

- важећи извод из Регистра пољопривредних газдинстава

3. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели из тачке I овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе број: 840-718804-26 по моделу 97 контролни број 76072.

4. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.

5. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да најповољнији понуђач, у току надметања, допуни депозит до 50% излицитиране цене.

6. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

7. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у првом и другом кругу *немају* правна и физичка лица која нису испунила све обавезе из ранијих или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини као и она која су извршила ометање посуда пољопривредног земљишта или која су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп.

**III**

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

- формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан)
- доказ о уплати депозита
- лична карта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица
- важећи извод из Регистра пољопривредних газдинстава

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници Општине Неготин Трг Стевана Мокрањца 1, 19 300 Неготин. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у запечаћеној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- Адреса: Општина Неготин, улица и број: Трг Стевана Мокрањца бр1., Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Број јавног надметања \_\_\_\_ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

**IV**

**–Рок за подношење пријаве –**

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15 сати:

1. КО Александровац, КО Браћевац, КО Тамнич, КО Црномасница, Вељково, Рогљево, Смедовац, Ковилово, дана 26.03.2012.год.;
2. КО Чубра, КО Рајац, дана 27.03.2012.год.;
3. КО Буковче, КО Кобишница, КО Србово, Мокрање, Речка, дана 28.03.2012. год.;
4. КО Видровац, КО Милошево, КО Мала Каменица, КО Михајловац, КО Душановац, КО Самариновац, КО Прахово, КО Радујевац, 29.03.2012. год.;
5. КО Карбулово, КО Поповица, КО Сиколe I и II, КО Брестовац, КО Трњане дана 30.03.2012. год.;
6. КО Неготин, КО Глоговица дана 02.04.2012 год.;
7. КО Вратна, КО Слатина, КО Уровица, КО Плавна, КО Штубик, КО Јасеница, КО Малајница, КО Шаркамен, КО Јабуковац, КО Дупљане, дана 03.04.2012. год..

Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе Општине Неготин до наведеног рока.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

**V**

**- Јавно надметање -**

Јавно надметање за давање у закуп земљишта из тачке I. овог Огласа одржаће се у згради Општине Неготин, улица и број: Трг Стевана Мокрањца 1, у 13.00. часова, и то:

1. КО Александровац, КО Браћевац, КО Тамнич, КО Црномасница, Вељково, Рогљево, Смедовац, Ковилово, дана 27.03.2012.год.;
2. КО Чубра, КО Рајац, дана 28.03.2012.год.;
3. КО Буковче, КО Кобишница, КО Србово, Мокрање, Речка, дана 29.03.2012. год.;
4. КО Видровац, КО Милошево, КО Мала Каменица, КО Михајловац, КО Душановац, КО Самариновац, КО Прахово, КО Радујевац, 30.03.2012. год.;
5. КО Карбулово, КО Поповица, КО Сиколe I и II, КО Брестовац, КО Трњане дана 02.04.2012. год.;
6. КО Неготин, КО Глоговица дана 03.04.2012 год.;
7. КО Вратна, КО Слатина, КО Уровица, КО Плавна, КО Штубик, КО Јасеница, КО Малајница, КО Шаркамен, КО Јабуковац, КО Дупљане, дана 04.04.2012. год..

**VI**

**- Плаћање закупнине -**

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавне лицитације.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII - Средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 10 дана од правоснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, трговине, шумарства и водопривреде преко Општинске управе Општине Неготин.

За уговоре чији је рок трајања дужи од једне године купац плаћа закупнину најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину купа, а уз уплатницу за прву годину купа доставља и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- решење о упису хипотеке на пољопривредно земљиште у висини двоструке вредности годишњег купа пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству јемца ( правно лице ) или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину купа.

Уколико купац не достави уплату из става 2. ове тачке уговор о закупу се раскида а закупнина ће бити наплаћена из средстава обезбеђења наплате.

Ову одлуку објавити у Службеном листу општине Неготин, на огласној табли и на веб страни Општинске управе, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у Службеном листу општине Неготин.

### ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ *др Влајко Ђорђевић, с.р.*

На основу члана 62. Статута општине Неготин (“Службени лист општине Неготин”, број: 22/2008) и члана 44. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник РС”, број: 129/2007), председник општине Неготин д о н о с и

### РЕШЕЊЕ О ОБРАЗОВАЊУ ОРГАНИЗАЦИОНОГ ОДБОРА ПОВОДОМ ПРОСЛАВЕ ДАНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН 12. МАЈА – ДАНА ОСЛОБОЂЕЊА ОД ТУРАКА

#### I

Образује се Организациони одбор за прославу Дана општине Неготин – 12. мај – Дан ослобођења од турака, у следећем саставу:

1. **Др Влајко Ђорђевић**, председник Организационог одбора, председник општине Неготин,
2. **Мр Милан Уруковић**, заменик председника Организационог одбора, председник Скупштине општине Неготин,
3. **Бранко Марковић**, члан Организационог одбора, заменик председника општине Неготин,
4. **Димитрије Петровић**, члан Организационог одбора, Општинска управа општине Неготин,
5. **Чедомир Банковић**, члан Организационог одбора, ЈКП “Бадњево” Неготин,
6. **Стојан Стефановић**, члан Организационог одбора, ЈП за грађевинско земљиште општине Неготин,
7. **Душан Петровић**, члан Организационог одбора, Туристичка организација општине Неготин,
8. **Гордан Јањић**, члан Организационог одбора, Музеј Крајина Неготин,
9. **Мр Милан Радосављевић**, члан Организационог одбора, Дом културе “Стеван Мокрањац” Неготин,
10. **Душанка Ботуњац**, члан Организационог одбора, Дом културе “Стеван Мокрањац” Неготин,
11. **Воја Кожицић**, члан Организационог одбора, Општинска управа општине Неготин,
12. **Славко Луковић**, члан Организационог одбора, председник удружења пчелара,
13. **Зоран Стевановић**, члан Организационог одбора, председник удружења винара,
14. **Вуле Марковић**, члан Организационог одбора, Општинска управа општине Неготин,
15. **Нена Крстић**, члан Организационог одбора, заменик начелника Општинске управе општине Неготин,
16. **Љубиша Ђорђевић**, члан Организационог одбора, Историјски архив Неготин,
17. **Сузана Сиротовић**, члан Организационог одбора, Народна библиотека “Доситеј Новаковић” Неготин,
18. **Воја Кожицић**, члан Организационог одбора, Музичка школа „Стеван Мокрањац“ Неготин.

**II**

Организациони одбор се образује са циљем да осмисли и организује програмске и друге активности поводом прославе Дана општине Неготин, 12.маја – Дан ослобођења од турака.

**III**

Ово Решење објавити у “Службеном листу општине Неготин”.

Број: 644-1/2012-II/08

Дана: 14.03.2012. године

Неготин

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

*др Влајко Ђорђевић, с.р.*

**С А Д Р Ж А Ј:****ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

1. Одлука о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у општини Неготин и о г л а с за јавну лицитацију за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини 294-304
2. Решење о образовању Организационог одбора поводом прославе Дана општине Неготин 12. маја – Дан ослобођења од турака 304