

На основу члана 14. Став 4. Закона о пољопривредном земљишту («Службени гласник Републике Србије», број: 62/06) и члана 18. Статута општине Неготин («Службени лист општине Неготин», број 12/06), а уз сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде број: 320-11-00149/2007-06 од 12. 01. 2007. године, Скупштина општине Неготин, на седници одржаној 07. 02. 2007. године, донела је

ГОДИШЊИ ПРОГРАМ ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ОПШТИНЕ НЕГОТИН ЗА 2007.ГОДИНУ

I

Овим програмом се утврђују врста и обим радова на заштити и уређењу пољопривредног земљишта општине Неготин за 2007. годину, динамика извођења радова и улагања средстава и коришћење пољопривредног земљишта у државној својини.

II

Годишњи програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта садржи: Општи део програма, Програм утврђивања радова на заштити и уређењу пољопривредног земљишта општине Неготин и План коришћења пољопривредног земљишта у државној својини.

III

1. ОПШТИ ДЕО ПРОГРАМА

Општи део Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине Неготин обухвата податке који су приказани у табеларним прегледима, а односе се на површине пољопривредног земљишта општине Неготин по катастарским општинама, по облицима својине и по класама. Поред тога, општи део садржи и податке о стању заштите и уређења пољопривредног земљишта општине Неготин.

1.1. Пољопривредно земљиште

Земљиште, као објективни услов остварења и функционисања пољопривредне производње, представља природно добро од општег интереса, средство за производњу у минимуму, због чега је потребно да се оно веома рационално користи. Зато је начин његовог коришћења, заштите, побољшања и очувања плодности уређено Законом о пољопривредном земљишту у Републици Србији, донетим 19. јула 2006.године («Службени гласник РС», бр. 62/2006).

За оцену улоге и значаја земљишта при организацији пољопривредне производње необично су значајни подаци о површинама земљишта по начину искоришћавања.

Аналогно томе и наведеном Законом, а у циљу међусобног повезивања и очувања расположивог пољопривредног земљишта као и његовог коришћења, за општину Неготин, у прегледу који следи, даје се структура пољопривредних површина у оквиру 42 КО са следећим категоријама земљишта:

Табела 1. Преглед површина пољопривредног земљишта по КО

Ред. број	Катастарска општина	Пољопривредно земљиште у ха									
		Обрадиво пољопривредно земљиште у ха						Пашњаци	Трстици	Остало	УКУПНО
		њиве	вртови	воћњаци	виногради	ливаде	УКУПНО				
		1	2	3	4	5	6(1+2+3+4+5)	7	8	9	10 (6+7+8+9)
1	Александровац	618,9459	2,3181	11,1709	74,0221	11,211	717,668	55,1631	0,037		772,8681
2	Браћевац	1267,345	6,8944	22,1341	166,692	146,7753	1609,8408	141,0417			1750,8825
3	Брестовац	1074,7418	4,1586	17,2116	31,714	200,8752	1328,7012	228,7906	3,8482		1561,34
4	Буковче	1366,764	22,2895	3,5649	21,7626	1,7369	1416,1179	23,4085			1439,5264
5	Вељково	306,6707	1,2395	8,7505	125,5102	4,4193	446,5902	55,2783	0,0176		501,8861
6	Видровац	1096,3589	16,3105	21,9119	124,1799	193,267	1452,0282	287,6659	0,3453		1740,0394
7	Вратна	569,4251	0,7606	16,8961	19,7928	331,509	938,3836	158,8698			1097,2534
8	Глоговица 2	61,9425			29,4407	0,8944	92,2776	1,2732			93,5508
9	Дупљане	960,5142	5,3972	27,0397	91,2944	174,4468	1258,6923	237,0907	0,015		1495,798
10	Душановац	2034,7994	8,775	5,9339	124,279	74,4122	2248,1995	49,0762	35,1089		2332,3846
11	Јабучовац	3233,9005	13,0723	130,9776	207,3949	1749,9521	5335,2974	750,7542			6086,0516
12	Јасеница	1187,4967	18,5167	32,5274	40,106	450,7935	1729,4403	177,8887	0,5614		1907,8904
13	Карбулово	969,0729	9,5259	31,3964	36,4871	299,769	1346,2513	176,7845	2,8626		1525,8984
14	Ковилово	566,1951	3,1337	19,8887	83,9196	11,3179	684,455	39,4011			723,8561
15	Кобишница	1553,1639	7,0638	7,018	93,65	44,3313	1705,227	24,8288			1730,0558
16	Малајница	653,7642	3,5215	32,5745	22,7024	480,0688	1192,6314	282,1829			1474,8143
17	Мала Каменица	988,1902	6,5108	4,2167	171,8609	36,0069	1206,7855	85,509			1292,2945
18	Милошево	610,1536	3,6974	4,6696	37,5206	33,8921	689,9333	4,3034			694,2367
19	Михајловац	744,0813	2,805	6,223	208,7916	34,6458	996,5467	188,0968			1184,6435
20	Мокрање	1014,8797	7,0874	24,0893	165,8261	117,4649	1329,3474	204,8712	0,6781		1534,8967
21	Неготин	2281,7794	1,3725	43,8395	208,6754	225,9306	2761,5974	80,26	70,8008	6,58*	2912,6582
22	Плавна	1118,3043	9,719	195,2396	36,2031	1274,1403	2633,6063	722,9705			3356,5768
23	Поповица	1038,2947	2,3981	51,8567	19,6874	537,7219	1649,9588	817,7687			2467,7275
24	Прахово	1319,28	0,0461	22,7892	41,0678	10,7054	1393,8885	29,4321	0,0409		1423,3615
25	Радужевац	1178,1341	5,4745	37,9469	301,8853	337,3845	1860,8253	52,0035			1912,8288
26	Рајац	481,7276	6,4996	13,6687	156,9388	40,8501	699,6848	182,3533			882,0381
27	Речка	1421,4158	6,8349	24,2684	96,8542	120,6368	1670,0101	122,1372	0,2052		1792,3525
28	Рогљево	304,9601	4,6089	19,4027	76,1309	8,1006	413,2032	77,8562			491,0594
29	Самариновац	1110,9405	1,3458	46,1657	2,2789		1160,7309				1160,7309
30	Сиколe 1	1694,2184	11,9112	50,6295	46,328	922,8827	2725,9698	1026,1402			3752,11
31	Сиколe 2	36,2731	0,1668	12,0373	3,8763	6,8202	59,1737				59,1737
32	Слатина	788,31109	2,7766	8,754	126,6629	111,5305	1038,03509	169,1736			1207,20869
33	Смедовац	285,989	3,2223	8,009	83,0962	21,7405	402,057	79,8924	0,1583		482,1077
34	Србово	1001,6873	4,8478	4,0955	92,7121	268,2845	1371,6272	59,8793	0,7897		1432,2962
35	Тамнич	990,669	4,576	22,0006	160,9865	107,9016	1286,1337	144,1641			1430,2978
36	Трњане	1051,3745	5,1809	21,2001	24,718	494,072	1596,5455	565,3996			2161,9451
37	Уровица	2457,2029	4,266	51,3856	112,5721	1989,4652	4614,8918	539,0782			5153,97
38	Црномасница	324,0469	1,0305	5,7443	51,4321	27,0549	409,3087	64,1352			473,4439
39	Чубра	1633,1566	9,7461	111,7264	75,5399	249,238	2079,407	300,8549	0,1353		2380,3972
40	Шаркамен	767,6091	0,4449	26,1532	16,1196	323,0268	1133,3536	425,6093			1558,9629
41	Штубик	1311,6772	10,1829	55,0748	75,1652	874,2273	2326,3274	458,1646			2784,492
42	Штубик 2	83,3104	0,2	0,966	21,0687	7,4904	113,0355	12,2564			125,2919
		43558,76759	239,9293	1261,1485	3706,9463	12356,9942	61123,78589	9101,8079	115,6043		70341,19809

Извор: РГЗ – Служба за катастар непокретности Неготин, Преглед површина по културама и класама за општину Неготин, од 26. 10. 2006.године

*Остало – обухвата пољопривредно земљиште у грађевинском реону.

Преглед указује да је читава територија општине Неготин подељена на 42 територијалне јединице – катастарске општине.

Ради правилног и потпуног искоришћавања земљишта од значаја је одредити најбољи начин његове употребе.

Са гледишта својинске структуре, највећи део земљишта налази се у власништву или поседу приватне својине, док остало чине други облици својине. Сliku о томе дају катастарски подаци који се могу сагледати у табели 2.

Табела 2. Преглед површина пољопривредног земљишта по облицима својине

Ред. број	Катастарска општина	Облик својине	Пољопривредно земљиште у ха									
			Обрадиво пољопривредно земљиште у ха						Пашњаци	Рибњаци, трстици и мочваре	Остало зем.	УКУПНО
			њиве	вртови	воћњаци	виногради	ливаци	УКУПНО				
			1	2	3	4	5	6(1+2+3+4+5)	7	8	9	10 (6+7+8+9)
1	Александровац	Приватна св.	616,4985	2,3181	11,1709	73,9188	11,082	714,9883	31,5375	0,0373		746,5631
		Државна св. СРЈ						0				
		Државна св. РС	2,4474			0,1033	0,129	2,6797	23,6256			26,3053
		Друштвена						0				0
		Задружна св						0				0
		Други облици						0				0
		Укупно	618,9459	2,3181	11,1709	74,0221	11,211	717,668	55,1631	0,0373		772,8684
2	Браћевац	Приватна св.	1120,9339	6,6833	21,0563	156,3183	119,0868	1424,079	67,5933			1491,672
		Државна св. РС	126,5325	0,2111	1,0707	9,744	23,564	161,1223	70,745			231,8673
		Државна св. СРЈ						0				0
		Друштвена	9,2558			0,6297	4,1245	14,01	2,5334			16,5434
		Задружна св			0,0071			0,0071				0,0071
		Други облици	10,6228					10,6228	0,17			10,7928
		Укупно	1267,345	6,8944	22,1341	166,692	146,7753	1609,841	141,0417	0		1750,883
3	Брестовац	Приватна св.	815,258	4,0891	16,7399	24,9378	163,2042	1024,229	93,2396	1,544		1119,013
		Државна св. РС	210,62	0,0136	0,4762	1,5415	22,3168	234,9681	123,5178	0,2519		358,7378
		Државна св. СРЈ						0				0
		Друштвена	48,8638	0,0559		5,2347	15,3542	69,5086	12,0332	2,0523		83,5941
		Задружна св						0				0
		Други облици						0				0
		Укупно	1074,7418	4,1586	17,2161	31,714	200,8752	1328,706	228,7906	3,8482		1561,345
4	Буковче	Приватна св.	1099,8913	22,2837	3,5649	5,528	1,3926	1132,661	16,97			1149,631
		Државна св. РС	265,9437	0,058		16,2346	0,1383	282,3746	6,385			288,7596
		Државна св. СРЈ	0,7937				0,2058	0,9995				0,9995

		Друштвена	0,0376					0,0376	0,0482		0,0858
		Задружна св						0			0
		Други облици	0,04					0,04			0,04
		Укупно	1366,7063	22,3417	3,5649	21,7626	1,7367	1416,112	23,4032	0	1439,515
5	Вељково	Приватна св.	282,3469	1,2395	8,7505	123,3236	4,3178	419,9783	14,9430	0,0176	434,9389
		Државна св. РС	24,3238			2,1866	0,1015	26,6119	40,3353		66,9472
		Државна св. СРЈ						0			0
		Друштвена						0			0
		Задружна св						0			0
		Други облици						0			0
		Укупно	306,6707	1,2395	8,7505	125,5102	4,4193	446,5902	55,2783	0,0176	501,8861
	Видровац	Приватна св.	1067,8280	15,9080	21,8676	123,4022	190,5189	1419,5247	122,9494	0,3453	1542,8194
		Државна св. РС	28,5306	0,4025	0,0443	0,7777	2,7481	32,5032	164,5418		197,0450
		Државна св. СРЈ						0,0000			0,0000
		Друштвена						0,0000			0,0000
		Задружна св						0,0000			0,0000
		Други облици					0,1747	0,1747			0,1747
		Укупно	1096,3586	16,3105	21,9119	124,1799	193,4417	1452,2026	287,4912	0,3453	1740,0391
7	Вратна	Приватна св.	532,0486	0,6149	16,1665	19,5954	319,5776	888,0030	125,3541		1013,3571
		Државна св. РС	25,5646	0,0561	0,2576		10,0843	35,9626	32,1853		68,1479
		Државна св. СРЈ						0,0000			0,0000
		Друштвена	5,8518			0,1074	1,8471	7,8063	0,9305		8,7368
		Задружна св						0,0000			0,0000
		Други облици	5,9601	0,0896	0,4720	0,0900		6,6117	0,3999		7,0116
		Укупно	569,4251	0,7606	16,8961	19,7928	331,5090	938,3836	158,8698	0,0000	1097,2534
8	Глоговица 2	Приватна св.	49,3192			23,7454	0,7016	73,7662	0,6453		74,4115
		Државна св. РС	2,4981			0,1186		2,6167	0,0620		2,6787
		Државна св. СРЈ						0,0000			0,0000
		Друштвена	10,1252			5,5767	0,1928	15,8947	0,5659		16,4606
		Задружна св						0,0000			0,0000
		Други облици						0,0000			0,0000
		Укупно	61,9425	0,0000	0,0000	29,4407	0,8944	92,2776	1,2732	0,0000	93,5508
9	Дупљане	Приватна св.	943,6128	5,2926	27,0397	90,4761	172,9587	1239,3799	191,0316	0,0150	1430,4265
		Државна св. РС	16,9014	0,1046		0,8183	1,4881	19,3124	46,0591		65,3715

		Државна св. СРЈ						0				0,0000
		Друштвена						0				0,0000
		Задружна св						0				0,0000
		Други облици						0				0,0000
		Укупно	960,5142	5,3972	27,0397	91,2944	174,4468	1258,6923	237,0907	0,0150		1495,7980
10	Душановац	Приватна св.	1783,9000	8,7346	5,9295	116,9116	71,8237	1987,2994	32,6935	33,3692		2053,3621
		Државна св. РС	243,5600			7,3700	2,5822	253,5122	17,8400	1,2589		272,6111
		Државна св. СРЈ						0				0,0000
		Друштвена						0				0,0000
		Задружна св						0				0,0000
		Други облици	7,3800	0,0400				7,4200	0,5400	0,4800		8,4400
		Укупно	2034,8400	8,7746	5,9295	124,2816	74,4059	2248,2316	51,0735	35,1081		2334,4132
11	Јабучовац	Приватна св.	3155,6500	12,5500	129,4800	206,2500	1728,3300	5232,2600	681,8800			5914,1400
		Државна св. РС	75,2800	0,5100	1,0100	0,7600	16,0900	93,6500	68,8800			162,5300
		Државна св. СРЈ						0				0
		Друштвена	2,8400	0,0100			1,5500	4,4000				4,4000
		Задружна св						0				0
		Други облици	0,1000		0,4800	0,3800	3,9900	4,9500				4,9500
		Укупно	3233,8700	13,0700	130,9700	207,3900	1749,9600	5335,2600	750,7600	0,0000		6086,0200
12	Јасеница	Приватна св.	1017,7145	18,3192	31,7948	39,7906	419,6091	1527,2282	149,6571	0,3614		1677,2467
		Државна св. РС	169,0662	0,1975	0,2614	0,3154	31,1844	201,0249	28,0488	0,2000		229,2737
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена						0,0000				0,0000
		Задружна св						0,0000	0,0518			0,0518
		Други облици	0,7160		0,4712			1,1872	0,1310			1,3182
		Укупно	1187,4967	18,5167	32,5274	40,1060	450,7935	1729,4403	177,8887	0,5614		1907,8904
13	Карбулово	Приватна св.	842,9921	9,4584	30,9339	34,4008	282,5426	1200,3278	114,3908	2,8626		1317,5812
		Државна св. РС	121,0084	0,0675	0,0757	1,2057	15,0674	137,4247	61,5573			198,9820
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена	5,0724		0,3868	0,8806	2,1590	8,4988	0,8364			9,3352
		Задружна св						0,0000				0,0000
		Други облици						0,0000				0,0000
		Укупно	969,0729	9,5259	31,3964	36,4871	299,7690	1346,2513	176,7845	2,8626		1525,8984
14	Ковилово	Приватна св.	509,1744	3,1172	19,7991	83,5960	11,3179	627,0046	24,5836			651,5882

		Државна св. РС	57,0207	0,0165	0,0896	0,3236		57,4504	14,8175		72,2679
		Државна св. СРЈ						0,0000			0,0000
		Друштвена						0,0000			0,0000
		Задружна св						0,0000			0,0000
		Други облици						0,0000			0,0000
		Укупно	566,1951	3,1337	19,8887	83,9196	11,3179	684,4550	39,4011	0,0000	723,8561
15	Кобишница	Приватна св.	1274,2904	6,7057	3,5215	93,1508	42,3437	1420,0121	19,9870		1439,9991
		Државна св. РС	275,7470	0,3581	3,4965	0,4992	1,9876	282,0884	4,8418		286,9302
		Државна св. СРЈ						0,0000			0,0000
		Друштвена	2,8001					2,8001			2,8001
		Други облици	0,3264					0,3264			0,3264
		Мешовита						0,0000			0,0000
		Укупно	1553,1639	7,0638	7,0180	93,6500	44,3313	1705,2270	24,8288	0,0000	1730,0558
16	Малајница	Приватна св.	646,8580	3,5170	32,5287	22,2663	471,8441	1177,0141	273,6443		1450,6584
		Државна св. РС	6,9062	0,0045	0,0458	0,4361	8,2247	15,6173	8,5386		24,1559
		Државна св. СРЈ						0,0000			0,0000
		Друштвена						0,0000			0,0000
		Задружна св						0,0000			0,0000
		Други облици						0,0000			0,0000
		Укупно	653,7642	3,5215	32,5745	22,7024	480,0688	1192,6314	282,1829	0,0000	1474,8143
17	Мала Каменица	Приватна св.	980,0370	6,4716	4,2167	169,9776	35,6774	1196,3803	78,0405		1274,4208
		Државна св. РС	7,1219	0,0392		1,8833	0,3295	9,3739	6,3234		15,6973
		Државна св. СРЈ						0,0000			0,0000
		Друштвена						0,0000			0,0000
		Задружна св						0,0000			0,0000
		Други облици	1,0313					1,0313	1,1451		2,1764
		Укупно	988,1902	6,5108	4,2167	171,8609	36,0069	1206,7855	85,5090	0,0000	1292,2945
18	Милошево	Приватна св.	596,4821	3,6974	4,6549	37,3845	31,6991	673,9180	1,9492		675,8672
		Државна св. РС	12,8657		0,0147	0,1361	2,1930	15,2095	2,3542		17,5637
		Државна св. СРЈ						0,0000			0,0000
		Друштвена	0,8058					0,8058			0,8058
		Задружна св						0,0000			0,0000
		Други облици						0,0000			0,0000
		Укупно	610,1536	3,6974	4,6696	37,5206	33,8921	689,9333	4,3034	0,0000	694,2367

19	Михајловац	Приватна св.	720,6298	2,0588	6,0849	191,9942	32,9066	953,6743	77,0910			1030,7653
		Државна св. РС	23,0572	0,3651	0,0930	16,7024	1,7392	41,9569	110,4629			152,4198
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена	0,0033					0,0033				0,0033
		Задружна св						0,0000				0,0000
		Други облици	0,3910	0,3811	0,0451	0,0950		0,9122	0,5429			1,4551
		Укупно	744,0813	2,8050	6,2230	208,7916	34,6458	996,5467	188,0968	0,0000		1184,6435
20	Мокрање	Приватна св.	972,5822	6,9770	23,4379	163,2216	114,9752	1281,1939	92,9998	0,6781		1374,8718
		Државна св. РС	41,8347	0,1104	0,6514	2,6045	2,4897	47,6907	111,3985			159,0892
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена	0,3352					0,3352	0,3968			0,7320
		Задружна св						0,0000				0,0000
		Други облици	0,1276					0,1276	0,0761			0,2037
		Укупно	1014,8797	7,0874	24,0893	165,8261	117,4649	1329,3474	204,8712	0,6781		1534,8967
21	Неготин	Приватна св.	1345,0700	1,3700	16,9300	176,7100	169,4400	1709,5200	35,0100	7,4200		1751,9500
		Државна св. РС	864,4300		24,2600	31,9300	52,5700	973,1900	43,9300	63,3800	6,5800	1087,0800
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена	18,4400		1,5900		0,3900	20,4200				20,4200
		Задружна св	0,5000					0,5000				0,5000
		Други облици	48,0300		1,0700		3,5300	52,6300	1,3400			53,9700
		Укупно	2276,4700	1,3700	43,8500	208,6400	225,9300	2756,2600	80,2800	70,8000	6,5800	2913,9200
22	Плавна	Приватна св.	1087,5181	9,3094	192,3843	35,8825	1246,8065	2571,9008	494,2336			3066,1344
		Државна св. РС	30,7862	0,4096	2,8553	0,3206	27,3638	61,7355	228,6447			290,3802
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена						0,0000				0,0000
		Задружна св						0,0000				0,0000
		Други облици						0,0000	0,0922			0,0922
		Укупно	1118,3043	9,7190	195,2396	36,2031	1274,1703	2633,6363	722,9705	0,0000		3356,6068
23	Поповица	Приватна св.	964,8673	2,1939	51,0606	19,2966	514,4743	1551,8927	506,6465			2058,5392
		Државна св. РС	72,5807	0,2042	0,7961	0,3908	22,7818	96,7536	310,6185			407,3721
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена	0,8467				0,4658	1,3125	0,4900			1,8025
		Задружна св						0,0000	0,0137			0,0137
		Други облици						0,0000				0,0000

		Укупно	1038,2947	2,3981	51,8567	19,6874	537,7219	1649,9588	817,7687	0,0000		2467,7275
24	Прахово	Приватна св.	1162,4503	0,0461	20,4895	40,7538	9,7394	1233,4791	2,2298	0,0409		1235,7498
		Државна св. РС	36,7991		0,4789	0,2530	0,9660	38,4970	25,4000			63,8970
		Државна св. СРЈ	0,0590					0,0590				0,0590
		Друштвена	10,7365					10,7365	0,2032			10,9397
		Мешовитасв	107,6941		1,8208	0,0610		109,5759	1,5991			111,1750
		Други облици	1,5410					1,5410				1,5410
		Укупно	1319,2800	0,0461	22,7892	41,0678	10,7054	1393,8885	29,4321	0,0409		1423,3615
25	Радујевац	Приватна св.	1095,6533	5,4745	35,8840	298,3652	331,6392	1767,0162	20,1704			1787,1866
		Државна св. РС	57,6580		0,3223	3,5201	4,1236	65,6240	28,5677			94,1917
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена	24,7362		1,7406		1,6217	28,0985	3,2654			31,3639
		Задружна св						0,0000				0,0000
		Други облици	0,0866					0,0866				0,0866
		Укупно	1178,1341	5,4745	37,9469	301,8853	337,3845	1860,8253	52,0035	0,0000		1912,8288
26	Рајац	Приватна св.	388,7200	6,0949	11,7516	150,6232	27,1293	584,3190	101,0000			685,3190
		Државна св. РС	93,0000	0,4047	1,9171	6,3156	13,7208	115,3582	81,3100			196,6682
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена						0,0000				0,0000
		Задружна св						0,0000	0,0477			0,0477
		Други облици						0,0000				0,0000
		Укупно	481,7200	6,4996	13,6687	156,9388	40,8501	699,6772	182,3577	0,0000		882,0349
27	Речка	Приватна св.	1206,9052	6,6486	22,5213	88,4745	100,3290	1424,8786	88,7936	0,2052		1513,8774
		Државна св. РС	177,4613	0,1863	1,7471	7,6651	13,2692	200,3290	30,8844			231,2134
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена	37,0493			0,7146	7,0386	44,8025	2,4592			47,2617
		Задружна св						0,0000				0,0000
		Други облици						0,0000				0,0000
		Укупно	1421,4158	6,8349	24,2684	96,8542	120,6368	1670,0101	122,1372	0,2052		1792,3525
28	Рогљево	Приватна св.	279,8027	4,5539	18,8930	74,9867	7,5984	385,8347	35,0700			420,9047
		Државна св. РС	23,8001	0,0550	0,5097	1,0749	0,5022	25,9419	41,7400			67,6819
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена	1,2464			0,0693		1,3157	1,0460			2,3617
		Задружна св						0,0000				0,0000

		Други облици	0,1109					0,1109				0,1109
		Укупно	304,9601	4,6089	19,4027	76,1309	8,1006	413,2032	77,8560	0,0000		491,0592
29	Самариновац	Приватна св.	961,0272		1,3458	46,1657		1008,5387	0,7614			1009,3001
		Државна св. РС	148,0229					148,0229	1,5175			149,5404
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена						0,0000				0,0000
		Задружна св						0,0000				0,0000
		Други облици	1,8904					1,8904				1,8904
		Укупно	1110,9405	0,0000	1,3458	46,1657	0,0000	1158,4520	2,2789	0,0000		1160,7309
30	Сиколе 1	Приватна св.	1373,9379	11,7590	50,3943	43,4641	883,7544	2363,3097	546,2082			2909,5179
		Државна св. РС	241,8698	0,1522	0,2352	1,8662	23,9639	268,0873	464,1760			732,2633
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена	0,4905				0,0592	0,5497	0,3146			0,8643
		Mesovita св	77,4728			0,9953	14,6445	93,1126	15,3500			108,4626
		Други облици					0,4608	0,4608	0,0880			0,5488
		Укупно	1693,7710	11,9112	50,6295	46,3256	922,8828	2725,5201	1026,1368	0,0000		3751,6569
31	Сиколе 2	Приватна св.	22,0298	0,1668		7,0136	1,7561	30,9663	2,1372			33,1035
		Државна св. РС	5,7267			2,2463	0,8307	8,8037	2,7978			11,6015
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена	8,5166			2,7774	1,2895	12,5835	1,8852			14,4687
		Задружна св						0,0000				0,0000
		Други облици						0,0000				0,0000
		Укупно	36,2731	0,1668	0,0000	12,0373	3,8763	52,3535	6,8202	0,0000		59,1737
32	Слатина	Приватна св.	764,5285	2,7671	8,7540	126,3243	108,9577	1011,3316	120,2652			1131,5968
		Државна св. РС	23,5683	0,0095		0,3386	2,5728	26,4892	48,9084			75,3976
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена						0,0000				0,0000
		Задружна св	0,0390					0,0390				0,0390
		Други облици	0,1751					0,1751				0,1751
		Укупно	788,3109	2,7766	8,7540	126,6629	111,5305	1038,0349	169,1736	0,0000		1207,2085
33	Смедовац	Приватна св.	266,5734	3,1905	7,7790	80,7512	21,5100	379,8041	13,8983	0,1583		393,8607
		Државна св. РС	19,4116	0,0318	0,2300	2,3450	0,2305	22,2489	65,9941			88,2430
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена						0,0000				0,0000

34	Србово	Задружна св						0,0000				0,0000
		Други облици						0,0000				0,0000
		Укупно	285,9850	3,2223	8,0090	83,0962	21,7405	402,0530	79,8924	0,1583		482,1037
		Приватна св.	835,6211	4,8478	4,0955	92,7121	262,9944	1200,2709	2,7098	0,7897		1203,7704
35	Тамнич	Државна св. РС	165,7001				4,0910	169,7911	57,0647			226,8558
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена						0,0000				0,0000
		Задружна св	0,3661					0,3661				0,3661
36	Трњане	Други облици					1,1991	1,1991	0,1048			1,3039
		Укупно	1001,6873	4,8478	4,0955	92,7121	268,2845	1371,6272	59,8793	0,7897		1432,2962
		Приватна св.	773,2466	4,0669	21,1053	145,0764	82,8556	1026,3508	58,0053			1084,3561
		Државна св. РС	190,6691	0,4672	0,8950	11,6546	20,2581	223,9440	85,2656			309,2096
37	Уровица	Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена	26,7533	0,0419		4,2555	4,7879	35,8386	0,8932			36,7318
		Задружна св						0,0000				0,0000
		Други облици						0,0000				0,0000
38	Црномасница	Укупно	990,6690	4,5760	22,0003	160,9865	107,9016	1286,1334	144,1641	0,0000		1430,2975
		Приватна св.	890,1292	5,1303	20,8739	24,3387	487,3623	1427,8344	548,9870			1976,8214
		Државна св. РС	105,2842	0,0506	0,2424	0,3793	5,4982	111,4547	10,4741			121,9288
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
39	Уровица	Друштвена	55,9611		0,0838		1,2115	57,2564	5,8029			63,0593
		Задружна св						0,0000	0,1356			0,1356
		Други облици						0,0000				0,0000
		Укупно	1051,3745	5,1809	21,2001	24,7180	494,0720	1596,5455	565,3996	0,0000		2161,9451
40	Уровица	Приватна св.	2312,7300	4,1100	47,4200	108,7600	1841,1600	4314,1800	325,9300			4640,1100
		Државна св. РС	141,8100	0,1500	3,9700	3,8200	147,8100	297,5600	212,6300			510,1900
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена	2,6700				0,5000	3,1700	0,5200			3,6900
41	Уровица	Задружна св						0,0000				0,0000
		Други облици						0,0000				0,0000
		Укупно	2457,2100	4,2600	51,3900	112,5800	1989,4700	4614,9100	539,0800	0,0000		5153,9900
		Приватна св.	315,2082	1,0105	5,2663	51,1448	23,2436	395,8734	12,5772			408,4506
42	Црномасница	Државна св. РС	8,8387	0,0200	0,4780	0,2873	3,8113	13,4353	51,5580			64,9933
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000

		Друштвена						0,0000				0,0000
		Задружна св						0,0000				0,0000
		Други облици						0,0000				0,0000
		Укупно	324,0469	1,0305	5,7443	51,4321	27,0549	409,3087	64,1352	0,0000		473,4439
39	Чубра	Приватна св.	1335,8131	9,0487	40,8302	69,1330	220,2078	1675,0328	119,9356	0,1353		1795,1037
		Државна св. РС	260,4225	0,7008	70,4352	4,4644	20,3156	356,3385	175,9652			532,3037
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена	35,1613		0,4534	2,1959	8,1154	45,9260	4,6911			50,6171
		Мешовита св	1,7562			0,5049	0,5998	2,8609	0,2023			3,0632
		Други облици			0,0059			0,0059	0,0610			0,0669
		Укупно	1633,1531	9,7495	111,7247	76,2982	249,2386	2080,1641	300,8552	0,1353		2381,1546
40	Шаркамен	Приватна св.	742,8906	0,4449	25,9532	15,7569	304,8444	1089,8900	408,4613			1498,3513
		Државна св. РС	24,6989		0,1700	0,3627	18,0187	43,2503	16,2137			59,4640
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена					0,1637	0,1637	0,9343			1,0980
		Задружна св	0,0196		0,0300			0,0496				0,0496
		Други облици						0,0000				0,0000
		Укупно	767,6091	0,4449	26,1532	16,1196	323,0268	1133,3536	425,6093	0,0000		1558,9629
41	Штубик 1	Приватна св.	1242,3217	9,9058	54,7532	74,1077	835,4371	2216,5255	261,3002			2477,8257
		Државна св. РС	59,8756	0,2771	0,2695	1,0575	34,1909	95,6706	195,4713			291,1419
		Друштвена	9,0171		0,0542		1,1265	10,1978	1,0650			11,2628
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Задружна св						0,0000				0,0000
		Други облици	0,4628				3,4728	3,9356	0,3295			4,2651
		Укупно	1311,6772	10,1829	55,0769	75,1652	874,2273	2326,3295	458,1660	0,0000		2784,4955
42	Штубик 2	Приватна св.	80,0249	0,2000	0,6250	20,3422	7,4904	108,6825	5,4467			114,1292
		Државна св. РС	0,1913		0,3410	0,1020		0,6343	6,6125			7,2468
		Државна св. СРЈ						0,0000				0,0000
		Друштвена	3,0942			0,6245		3,7187	0,1972			3,9159
		Задружна св						0,0000				0,0000
		Други облици						0,0000				0,0000
		Укупно	83,3104	0,2000	0,9660	21,0687	7,4904	113,0355	12,2564	0,0000		125,2919

Извор: РГЗ – Служба за катастар непокретности Неготин, Преглед површина по културама и класама за општину Неготин по облицима својине од 26. 10. 2006.године

Да би се добио оптималан приступ коришћењу земљишта, неопходно је располагати подацима о површинама пољопривредног земљишта по класама.

Из тог разлога дали смо преглед кретања укупних површина на територији општине Неготин, по културама и класама, што се види из табеле 3.

Табела 3. Површине пољопривредног земљишта по класама

Пољопривредно земљиште у ха									СВЕГА
Култура	К л а с а								
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	
Њива	1896,0794	4729,7479	6477,8411	7647,9172	8311,0393	9234,0230	4740,4815	521,3517	43.558,481
Врт	28,4114	66,5807	65,8025	47,7784	25,4079	4,6088	-	-	238,5897
Воћњаци	47,9170	269,1164	239,1058	92,7419	215,5573	292,6142	47,1977	-	1204,7503
Виногради	511,0077	1016,3901	1110,2623	496,1746	347,8014	238,7877	38,4516	0,3822	3759,2576
Ливаде	138,4170	414,8076	609,8640	1076,0335	2686,4999	4277,1983	2866,8132	284,4426	12354,0761
Пашњаци	171,1191	215,5865	591,7224	1447,9603	2407,1805	2943,6954	1159,6511	175,9876	9112,9029
Трстици- Мочваре	111,4065	4,2008	-	-	-	-	-	-	115,6073
УКУПНО	2.904,3581	6716,4300	9094,5981	10808,6059	13993,4863	16990,9274	8852,5951	982,1641	70343,1650

Извор: РГЗ – Служба за катастар непокретности Неготин, Преглед површина и катастарског прихода по културама и класама и неплодним површинама за политичку општину.

Ови подаци показују да је вредновање земљишта по културама и бонитету – класама веома важно код одређивања цене у случајевима стицања и доделе земљишта у закуп физичким и правним лицима.

1.2. Заштита пољопривредног земљишта

Искоришћавање пољопривредног земљишта, без обзира у чијој је својини, је од општег интереса и има се вршити према одредбама Закона о пољопривредном земљишту, а у складу са природним и економским условима производње.

Под природним условима производње подразумевају се сви елементи и њихови атрибути, који су резултат природних процеса развоја, појава и компоненти. Свакако да је немерљиви утицај природних фактора на пољопривредну производњу, јер од свих привредних грана пољопривреда је најповезанија са природним факторима: земљиштем, климом и водом.

Ради рационалнијег искоришћавања пољопривредног земљишта и спровођења његове заштите, смисао познавања наведених фактора је очигледан.

1.2.1. Основне карактеристике земљишта

Подручје општине Неготин разликује се од свих у Србији, како својим географским положајем, тако и геолошком грађом. Цела ова област нагнута је према северу и изложена утицају континенталне климе Панонске низије, док је са јужне, источне и западне стране ограда брдским и планинским венцима.

Другим речима, територија општине Неготин почиње Неготинском низијом и плодним равницама дуж реке Дунава и Тимока, потом постепено прелази у брежуљкасте и брдовите терене и завршава се планинским масивом Дели Јована и Мироча.

Са тих разлога се данас у овом подручју може издвојити неколико посебних целина, различитих по надморској висини и земљишту.

Према педолошкој карти басена Тимока, на територији општине Неготин, најзаступљенији тип земљишта је смоница и то на територији села Душановац, Самариновац, Прахово, испод села Кобишница и Буковче, између села Михајловац и Слатина, као и на деловима територије других села. У околини града Неготина и села

Србово, Милошево, Кобишница, Буковче, па све до Тимока и Дунава, заступљена је ритска црница која је образована на остацима ритова и бара. Пескуша је заступљена на кобишничком платоу, на територији села Радујевац и Прахово, а алувијални наноси директно прате речне токове. У брдско-планинском подручју су заступљена смеђа кисела и лесивирана земљишта, а у мањој мери псеудослеј. Најпродуктивније земљиште је смоница, што значи да је територија општине Неготин веома погодна за пољопривреду.

1.2.2. Климатски услови

Климатска својства општине Неготин се могу пратити на бази података о климатским параметрима са Метеоролошке станице у Неготину, што се може сматрати репрезентативним за највећи део општине.

Захваљујући географском положају, близини великих река и постојању наведених планинских масива, ово подручје има своје специфичности и разнолике климатске карактеристике. Углавном, прилично јасно се издвајају климатски реони и планински, а између њих прелазни, карактеристичан за брдовите делове територије.

Опште узевши, може се рећи за све климатске реоне у општини Неготин, да се налазе у зони источног умерено-континенталног климата. Основне одлике су: средња годишња температура износи око 11°C, најтоплији месец је јули са око 23°C, а најхладнији јануар са -1°C средње температуре. Пораст температуре у пролеће је доста нагао, такође је брз и пад температуре у јесен.

Просечна дужина вегетационог периода за траве и стрна жита, односно број дана са температурама већим од 5°C је 260. Дужина вегетације за усеве пролећне сетве (кукуруз, сунцокрет, поврће итд.), при температурама већим од 10°C, је око 200 дана. Безмразни период је у просеку од 1. априла до 15. новембра.

Плувиометријски режим овог подручја припада подунавском типу, кога карактеришу максимуми у јуну, обиље у октобру и минимуми током зиме (јануар-фебруар), а просечне годишње падавине износе 620 мм.

Овакав климат, посебно температурни режим, омогућава вегетацију свих важнијих ратарских, повртарских и воћарско-виноградарских култура. Сетвом стрнина са просечним температурним сумама омогућава се и пострна сетва усева са крајом вегетацијом (пострно поврће, силажа итд.), наравно уз услов да се обезбеди наводњавање.

1.2.3. Водна својства територије

У водна својства са аспекта погодности за пољопривредну производњу од значаја су и површинске и подземне воде. Површинске воде су важне због могућности наводњавања, а подземне воде и због наводњавања и због обезбеђења кореновог система влагом.

Са аспекта хидрографске мреже подручје општине Неготин може се поделити на неколико сливних подручја. Најизраженији су сливови Великог Тимока, а посебно се издваја Дунав, који прима све воде северно од Неготина.

Слив Великог Тимока, као главног водотока општине Неготин, има за последицу активног и интензивног усецања његовог корита и при томе носи материјал претежно крупног састава, нарушава и изазива промене на земљишту. На даље, у Велики Тимок уливају се воде које извиру са падина Дели Јована, а која својим коритом прикупљају Сиколска и Чубарска река. Вредно је напоменути да на делу територије општине Неготин кроз коју протиче Велики Томок, поред наведених река, уливају се и воде Брусничког, Тамничког, Уровишког, Пландишког и Рогљевског потока.

Са високих изворишта на југоистичном делу планине Дели Јована до ушћа у Велики Тимок Сиколска река прима низ мањих притоцица од којих су важније Бела вода, Точек, Савинац, Плочар и Чаљинац са десне стране, а Мала речица, Врбовац и Чубарска река са притокама са леве стране. Сиколска река мрежом својих притока доста изразито дисецира пространу флувиоглацијалну терасу испод Дели Јована.

Дунав прима све воде падина Мироча, Великог гребена и огранака Дели Јована као и неготинске потоличне. Од већих река истичу се Врелска река, Трњанска река, Шаркаменска река, Уровичка река са притокама Ваља Маре и Вратном, Замна са Туријом и Дубашницом, као и Слатинска, Јасеничка и Дупљанска река. Све ове реке као и друге мање, релативно су кратке, малог пада и мирног тока, изузев у припланиским деловима где су већег пада и теку узаним клисурама.

Основно што треба овде истаћи је то да режими водостаја Дунава и Великог Тимока (природни или успорени), утичу на режим подземних вода и режим водостаја токова који им гравитирају у подручју низије. Исто тако, обрасло брдско-планинског терена није задовољавајућа, а такође, режим површинског отицања са сливова који непосредно гравитирају на подручју општине Неготин, односно токова који кроз низију пролазе (Сиколска, Јасеничка, Дупљанска, Замна и Слатинска река), имају удела на појаву ерозије земљишта.

1.2.4. Ерозија и заштита земљишта од ерозије

Ерозија јесте промена површинског слоја земљишта који настаје као последица деловања кише, снега, мраза, температурних разлика, ветра, текућих вода и антропогених фактора.

У наредној табели приказани су облици, појаве, последице и заштита земљишта од ерозије:

Ерозија земљишта и заштита земљишта од ерозије

ОБЛИЦИ	ПОЈАВА	ПОСЛЕДИЦЕ	ЗАШТИТА ЗЕМЉИШТА
1. Ерозија плодноси	На равним теренима: Изазива је слојевито кретање атмосферске воде.	Смањује плодност земљишта и не наноси већу штету	Агротехничке мере: Поправљање структуре земљишта
2. Површишка ерозија	Претежно на њивским земљиштима са падом 2-3%; изазива је слојевито кретање атмосферске воде низ нагиб.	Постепено скида најплоднији (површински) слој земљишта. То је «подмукла» - невидљива ерозија	Агротехничке мере: (поправљање структуре земљишта, контурно орање по изохипсама, контурно засејавање култура у пантљикама – појасевима, увођење заштитног плодореда и његово што дуже држање). Биолошке мере: (у крајњем случају претварање еродираних земљишта у ливаде, пашњаке или пошумљавање)
3. Браздаста ерозија	На нагибима претежно засејаним кукурузом и другим окопавинама а и по виноградима; изазива је турбулентно (вртложно) кретање воде низ нагиб.	Браздање и постепено одношење земље по дубини; (бразде су потенцијалне јаруге).	Све агротехничке и биолошке мере као код предходног облика ерозије; Биолошке мере: (контурно подизање воћњака са затрављивањем, које може да се комбинује са терасирањем).
4. Јаружна ерозија	На јачим нагибима претежно на трошним, дубљим седиментима (лес, делувилални нанос, распаднути грус); Изазива је турбулентно кретање атмосферске воде низ нагиб.	Односи, не само педолошки слој, већ и матични субстрат и уништава земљиште.	Угрушавањем јаруга: (затрпавањем мањих јаруга земљом, пошумљавањем и затрављивањем других јаруга уз забрану кретања и испаше стоке). Техничке мере: (прављење фашина, преграда, одвојених канала и друго).
5. Клизање земљишта	На нагибима већином у зони неогених седимената; Изазива је подмена вода која се креће по нагибу глиновитих слојева («мазиво»).	Покреће и ремети читаве површине терена и ствара несигурност гајења културе.	Пошумљавање са затрављивањем и техничке мере.
6. Одроњавање земљишта поред јаруга, потока и речица	На многим нашим теренима; Изазива га текућа вода која врши подлокавање.	Постепено откидање и уништавање целог педолошког слоја и подлоге	Затрављивање и пошумљавање; Регулисање бујица, потока, речица.
7. Т.з.в. «Дубинска ерозија»	У крашим пределима врши је атмосферска понирућа вода	Пропадање и нестјање земље у напрслинама, шкрапама, јамама, понорима са појавом камена станца.	Пошумљавање и затрављивање.

На бази напред наведених елемената, Скупштина општине Неготин је својом Одлуком прогласила ерозивно подручје, и то:

1. Део слива реке Велики Тимок, простире се на катастарским општинама села: Сиколe, Речка, Мокрање, Брестовац, Чубра, Браћевац, Рајац, Тамнич, Александровац и Црномасница.

Површина ерозионог подруја је око 75 км²:

2. Слив реке Јасеничке, на катастарским општинама села: Трњане, Карбулово, део КО Поповица Сиколe, Шаркамен, део КО Јабуковац, Јасеница, Дупљане, Душановац и ободном делу кобишничког платоа.

Површина ерозионог подруја је око 105 км²:

3. Слив реке Замне, на катастарским општинама села: Михајловац Мала Каменица, део КО Јабуковац, Штубик и Плавна.

Површина ерозионог подруја је око 117 км²:

4. Слив реке Слатинске, на катастарским општинама села: Слатина, Уровица, Јабуковац и Вратна.

Површина ерозионог подруја је око 125 км²:

Укупна површина ерозивног подручја на територији општине Неготин је око 422 км² и обухвата земљишта на којима услед бујица и других површинских утицаја воде и ветра, настаје, како је већ у табели истакнуто, спирање, подривање, браздање, клизање, одроњавање, као и земљишта која су подложна овим и сличним утицајима.

Оно што је већ утврђено, то је да ће се заштита земљишта од ерозије и уређење бујица вршити по одредбама Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број: 62/2006), Закона о водама («Сл.гласник РС», број: 46/91, 54/96 и 101/05) и општинске Одлуке о проглашењу ерозивног подручја у сливу реке Велики Тимок, Јасеничке, Замне и Слатинске реке («Службени лист општине Неготин», број: 2/97).

1.2.5. Угроженост земљишта опасним и штетним материјама

Пољопривредно земљиште се веома споро ствара а, нажалост, веома брзо деградира под утицајем разних, пре свега, антропогених фактора.

На територији општине Неготин постоји више хиљада хектара деградираног земљишта. Извори угрожености и угрожавања земљишта представљају разне фарме, економије, комунални отпад, објекти хемијске индустрије, издувни гасови око саобраћајница, токсичне и опасне материје, транспорт нафте и нафтних деривата и наводњавање.

Задњих неколико година се зна да су индустријски узроци деградације изражени у долини Тимока од последица загађења Борске реке из РТБ Бор, затим загађење Тимока од зајечарске индустрије. Више хиљада хектара најплодније земље је потпуно уништено и неупотребљиво за пољопривреду.

Непосредно код села Прахово лагеровано је око 2.500.000 тона пиритне изгоретине на око 15 ха површине. Ова депонија Индустрије хемијских производа у Прахову узрок је загађења земљишта у суседним селима (Радујевац, Прахово и Србово). Загађење настаје разношењем пиритних изгоретина за време ветровитих дана, деловањем руже ветрова по великом делу Неготинске низије. Тиме је угрожено више хиљада хектара обрадиве површине у оквиру које је највише штете причињено воћарству и виноградарству.

У оквиру индустријског отпада постоји, у површини од 56 ха према Дунаву, депонија гипса ИХП Прахово која настаје као последица производње сумпорне и фосфорне киселине. Поред овога, постоји индустријски отпад у ХЕ «Ђердап 2», АД «Крајина вино», али су то мање количине.

Депонија комуналног отпада, која се налази ван града на путу са десне стране ка селу Радујевац, заузима мање од 3 ха површине. На отпаду нема амбалаже токсичних материјала. Има доста пластике, стакла, шљаке и других одбачених предмета.

Поред главне санитарне депоније у околини Неготина постоји 17 већих дивљих депонија које су стална претња за здравље људи. Такође, на свим излазима из града, а и у самом граду постоји низ мањих депонија. Дивље депоније су присутне у свим селима у великом броју, на периферији села, у потоцима, коритима река, каналима. У селима не постоји организовано одлагање отпада и углавном нису одређена места за сеоске депоније. Проблем грађевинског отпада је последњих година веома изражен. Не постоји посебно место за

одлагање овог отпада, већ се он одлаже на санитарну депонију, или, још чешће, на дивље депоније.

Према катастарским подацима укупна дужина железничке пруге на територији општине Неготин износи око 40 км и протеже се кроз 10 (десет) КО (Прахово, Неготин, Кобишница, Мокрање, Вељково, Рогљево, Рајац, Црномасница, Тамнич и Браћевац). Целокупна траса пролази преко пољопривредног земљишта.

Према истим подацима укупна дужина путева 1., 2. и 3. реда (магистрални, регионални и локални) за све КО општине Неготин износи 444 км. Рачунајући да је просечна ширина пута око 10 м, а железничке пруге око 4,5 м, може се констатовати да су земљишта угрожена издуним гасовима из бензинских и дизел мотора, на укупној дужини од 484 км (железница + путеви).

Идући од села Прахово ка селу Радујевац, на првом километру, пут се укршта са цевима за транспорт нафте и нафтних производа, видно обележеним одговарајућим знацима. У овом случају, као потенцијални извор опасности загађења земљишта могу бити постројења инсталација Прахово ако дође до акцидентне ситуације.

Највећи део токсичних и опасних материја лежи у нестручној примени пестицида. Наиме, агрохемикалије се користе без стручног надзора и контроле што доводи до загађивања земљишта тешким металима и другим штетним материјама. Мора се констатовати да је до овога дошло највише у периоду санкција међународне заједнице и коришћењем препарата без декларација.

Под системом за наводњавање налази се око 1100 ха земљишта, што чини 1,56% укупне површине пољопривредног земљишта општине Неготин.

Наводњавање у условима повећане алкализације може погоршати физичко-хемијске особине земљишта. Из тих разлога безбедност земљишта може се веома лако довести у питање претераним «нормама» заливања, чак и када присуство отворене каналске мреже обезбеђује лаку евакуацију подземних вода.

Ради процене стања угрожености земљишта вредно је напоменути да су реципијенти комуналних отпадних вода мелиорациони канал, Тимок и Дунав. Највећи део отпадних вода са територије општине Неготин (санитарних, атмосферских и индустријских) улива се у мелиорациони канал углавном након одређеног степена пречишћавања. Неки субјекти имају атесте од надлежне институције за диспонирање отпадних вода у водоток.

ЈВП «Србијаводе» је урадило катастар загађивача мелиорационих канала у коме су анализирани отпадне воде загађивача пре испуштања у канал и воде канала. Поред комуналних, у канал се испуштају и отпадне воде Млекарне, Кланице, Фарме за узгој свиња у Кобишници, живинарске фарме и техничке воде из Касарне «Хајдук Вељко».

На градску канализацију прикључене су и отпадне воде из градске болнице, «Житомлина» и «Крајина вина». Пре испуштања у канал, воде треба да се пречишћавају у фекалној станици.

Поред наведених, као латентни загађивачи вода су:

- «Техноисток»: реципијент је Јасеничка река према физичко-хемијским и бактериолошким анализама. Ова вода незнатно утиче на воде реципијента.

- «Неготинска штампарија»: реципијент је Јасеничка река.

- ИХП Прахово: реципијент је Дунав. Хемијска индустрија је велики потрошач воде техничког квалитета. За ову намену се користи дунавска вода. У току 2003. године изузето је 1.175.280 м³ воде из Дунава, а та иста количина је враћена кроз отпадне воде. Систем за пречишћавање отпадних вода постоји али није у функционалном стању. Пречишћавање се састоји у физичком одвајању чврстих честица таложењем и хемијском третирању воде (неутрализација).

Најзад, мора се констатовати и то да као потенцијални загађивач земљишта представља тресетиште на месту званом «Ведрина». Наиме, тресетиште је земљиште високог квалитета али је склоно самопаљењу нарочито у летњем периоду. То земљиште је, након паљења, потпуно неупотребљиво за основну обраду. До самопаљења долази због неусклађеног система наводњавања и одводњавања Неготинске низије.

1. 3. Уређење пољопривредног земљишта

Општина Неготин спада у подручја која су натпросечно богата обрадивим пољопривредном површинама. Из прегледа (табела 1) јасно се може уочити да у општини Неготин има укупно 70341 ха пољопривредног земљишта, што чини 64,5% укупног земљишта.

Од тога је 61123 ха обрадивог, а остало је необрадиво. Према статистичким подацима обрађује се 36783 ха под житарицама је 22438 ха (пшеница 9764, кукуруз 8450 ха, јечам око 3100 ха, а остало 1124 ха), сунцокретом 2440 ха, поврћем 3600 ха и крмним биљем 5213 ха. Виногради су засађени на око 2000 ха а воћарство је заступљено на око 1100 ха (статистички подаци – виноград 3371 ха, воћњаци 1127 ха). Пашњаци и ливаде заузимају око 20000 ха.

Територија општине Неготин има релативно уситњене поседе гледано са аспекта целе територије Републике Србије. На целокупној површини од 108.933 ха има око 459000 катастарских парцела и око 71000 поседновних листова, што је више од броја становништва у општини.

Табела бр. 5 Преглед просечне површине посела пољопривредног земљишта по катастарским општинама

Ред. бр.	Катастарска општина	Преглед просечне површине посела пољопривредног земљишта		
		Површина пољопривредног земљишта	Број власника Поседа	Просечна величина посела
1	Александровац	772,87	795	0,97
2	Браћевац	1750,88	1384	1,27
3	Брестовац	1561,34	795	1,96
4	Буковче	1439,53	1721	0,84
5	Вељково	501,89	1353	0,37
6	Видровац	1740,04	1414	1,23
7	Вратна	1097,25	689	1,59
8	Дупљане	1495,8	1085	1,38
9	Душановац	2332,38	2300	1,01
10	Јабуковац	6086,5	4006	1,52
11	Јасеница	1907,89	1341	1,42
12	Карбулово	1525,9	1055	1,45
13	Ковилово	723,86	860	0,84
14	Кобишница	1730,06	2319	0,75
15	Малајница	1474,81	806	1,83
16	Мала Каменица	1292,29	1456	0,89
17	Милошево	694,24	874	0,79
18	Михајловац	1184,64	1501	0,79
19	Мокрање	1534,9	2219	0,69
20	Неготин	2912,66	4100	0,71
21	Плавна	3356,58	1274	2,63
22	Поповица	2467,73	1049	2,35
23	Прахово	1423,36	1554	0,92
24	Радујевац	1912,83	1651	1,16
25	Рајац	882,04	983	0,90
26	Речка	1792,35	1460	1,23
27	Рогљево	491,06	568	0,86
28	Самариновац	1160,73	1344	0,86
29	Сиколe	3811,28	1753	2,17
30	Слатина	1207	982	1,23
31	Смедовац	482,11	456	1,06
32	Србово	1432,3	1843	0,78
33	Тамнич	1430,3	1190	1,20
34	Трњане	2161,95	908	2,38
35	Уровица	5153,97	2150	2,40
36	Црномасница	473,44	486	0,97
37	Чубра	2380,4	1686	1,41
38	Шаркамен	1558,96	773	2,02
39	Штубик	2909,78	2184	1,33

Према подацима РГЗ – Службе за катастар непокретности, просечна величина посела пољопривредног земљишта је 5,28 ха, (на бази броја пореских домаћинстава), а просечна величина парцеле 24 ара (0,24 ха).

1.3.1. Комасација

Програмом комасације земљишта у општини Неготин спроведена је комасација на подручју 12 катастарских општина од укупно 42.

Укупна комасирана површина је 11375 ха на укупно 20430 катастарских парцела. По КО, комасиране површине са катастарским парцелама и просечним величинама, дају се у прегледу табеле која следи:

Табела бр. 6. Комасиране површине

Рд.бр	КО	Комасиране површине	Број парцела	Просечна величина
1	Буковче	1296	3390	0,38
2	Видровац	289	851	0,2
3	Душановац	2012	2826	0,71
4	Кобишница	1318	2434	0,54
5	Милошево	804	1615	0,66
6	Неготин	1537	2022	0,76
7	Прахово	1164	2022	0,58
8	Самариновац	1329	2056	0,65
9	Србово	910	1924	0,47
10	Михајловац	257	480	0,54
11	М.Каменица	234	410	0,57
12	Слатина	225	400	0,56
	Укупно	11375	20430	0,56

Комасирано подручје се простире у низијском делу на северу до Дунава, тј. од подножја душановачког брда до Црпне станице «Косно грло», на ушћу Јасеничке реке у Дунав, док се на другој страни граничи са брдским делом Неготинске низије и то: од атара села Слатина, Михајловац, Мала Каменица и душановачког брда, преко Видровца, Бадњева, Букова и Мокрања.

1.3.2. Одводњавање и наводњавање

На спроведеном комасираном подручју које представља равницу, спроведена је прва фаза одводњавања на површини од око 7000 ха.

Систем за одводњавање приказује се у табели и састоји се од :

Табела 7.

КАНАЛСКА МРЕЖА		ЦЕВНА МРЕЖА		УКУПНО	
Изграђено у ха	У функцији у ха	Изграђено у ха	У функцији у ха	Изграђено у ха	У функцији у ха
6.150	6.150	750	750	6.900	6.900

У општини Неготин пројектом је предвиђено наводњавање око 11870 ха.

У току је изградња «Хидросистема за наводњавање Неготинске низије коришћењем постојеће пумпне станице ИХП Прахово». Систем обухвата површину од 1.100 хектара. До сада је изграђена главна цевна мрежа у дужини од 14 километара и секундарна цевна мрежа у дужини од 5.630 метара. Секундарном цевном мрежом вода се доводи до корисника на парцели. Тренутно је могуће наводњавати површину од око 300 хектара. Начин наводњавања зависи од избора власника парцела где је доведена вода. Од наведене површине 75 хектара припада ПК «Крајина».

IV

2. ПРОГРАМ УТВРЂИВАЊА РАДОВА НА ЗАШТИТИ, УРЕЂЕЊУ И КОРИШЋЕЊУ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ОПШТИНЕ НЕГОТИН ЗА 2007.ГОДИНУ

Законом о пољопривредном земљишту прописане су следеће мере и активности заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта:

2.1. Заштита пољопривредног земљишта

- Пољопривредно земљиште користи се искључиво за пољопривредну производњу и не може се користити у друге сврхе осим у случајевима и под условима утврђеним овим Законом.

- Забрањено је испуштање и одлагање опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту и коришћење биолошки неразградиве фолије на обрадивом земљишту.

- У циљу заштите пољопривредног земљишта од штетног дејства ерозије и бујица на ерозионом подручју предузимају се противерозивне мере.

- Редовна контрола плодности обрадивог пољопривредног земљишта и количина унетог минералног ђубрива и пестицида, ради заштите и очувања његових хемијских и биолошких својстава, врши се по потреби, а најмање једном у пет година.

- Забрањено је коришћење обрадивог пољопривредног земљишта прве, друге, треће, четврте и пете катастарске класе у непољопривредне сврхе. Од овог се може одустати под условом да се са тим сагласи Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде у Законом прописаним случајевима, тако да се пољопривредно земљиште може користити у непољопривредне сврхе:

а) за подизање шума, вештачких ливада и пашњака на пољопривредном земљишту четврте и пете катастарске класе (на одређено и неодређено време);

б) за експлоатацију минералних сировина, уз приложени доказ да је плаћена накнада за промену намене – (искључиво на одређено време);

в) у другим случајевима ако је утврђен општи интерес на основу Закона (Закон о експропријацији) уз плаћање накнаде за промену намене.

- Неопходно је прописати остале мере заштите обрадивог пољопривредног земљишта и то:

а) обрадиво пољопривредно земљиште не може се уситнити на парцеле чије је површина мања од пола хектара, а ако је уређено комасацијом чија је површина мања од једног хектара;

б) забрањено је наношење пољских штета оштећењем усева, садница, стабала и друго, спаљивање органских остатака после жетве усева на пољопривредном земљишту;

в) јединица локалне самоуправе овлашћена је да пропише мере за заштиту од пољских штета, мере за заштиту од спаљивања органских остатака на пољопривредном земљишту и мере за заштиту пољопривредног земљишта од мраза, града, пожара, поплава и других елементарних непогода.

2. 2. Уређење пољопривредног земљишта

- Комасација
- Добровољно груписање земљишта
- Мелиорација која обухвата:
 - а) одводњавање,
 - б) наводњавање,

- в) рекултивација пољопривредног земљишта које је коришћено за експлоатацију минералних сировина и других материјала,
- г) мелиорација ливада и пашњака,
- д) претварање необрадивог пољопривредног земљишта у обрадиво,
- ђ) побољшање квалитета обрадивог пољопривредног земљишта.

2. 3. Коришћење пољопривредног земљишта

Власник односно корисник пољопривредног земљишта дужан је да исто редовно обрађује и да примењује мере прописане Законом, да поступа као добар домаћин и земљиште користи у складу са овим Програмом.

Тренутно стање пољопривредног земљишта на територији општине Неготин и значај истог као добра од општег интереса, условљавају врсту, обим и динамику извођења радова на заштити, уређењу и коришћењу пољопривредног земљишта.

2.4. Програм радова на заштити, уређењу и коришћењу пољопривредног земљишта

Радови на заштити, уређењу и коришћењу пољопривредног земљишта извршиће се према утврђеном приоритету од стране надлежног органа, с тим што је реализација истих условљена тренутним стањем земљишта као приоритетног добра, с једне стране, и динамиком прилива средстава обезбеђених за те намене, с друге стране. Исто тако, процењује се да врста, обим и динамика извођења радова у многостави зависи и од рокова за доношење програма и давања у закуп земљишта у државној својини.

Предрачунска вредност по наменама улагања за реализацију програма као и конструкција финансирања у 2007. години, дати су у табели:

Табела 8: Програм утврђивања радова на заштити, уређењу и коришћењу пољопривредног земљишта

Ред. број	НАМЕНА УЛАГАЊА	Површина у ха, број узорака	Предрачунска вредност улагања (дин)	Конструкција финансирања	
				Сопствено учешће (%)	Други извори (%)
I Уређење пољопривредног земљишта					
	Уређење пољопр.земљишта (пољских путева)	15 км	4.500.000	53,33% 2.400.000	46,67% 2.100.000
	Наводњавање дела комплекса Пољопривредне школе «Р.Боснић» Буково	17 ха	3.000.000	30% 900.000	70% 2.100.000
II Заштита пољопривредног земљишта					
1	Контрола плодности пољ. земљишта у државној својини на комасираном подручју	400	600.000	42% 250.000	58% 350.000
III Студијско-истраживачки радови од значаја за јединицу локалне самоуправе који третирају проблематику земљишта					
1	Остало		500.000	90% 450.000	10% 50.000
2.	Сређивање земљишног поседа у државној својини		2.950.000	21% 620.000	79% 2.330.000
	УКУПНО: (I+II+III)		11.550.000	4.620.000	6.930.000

Програмом утврђивања радова на заштити, уређењу и коришћењу пољопривредног земљишта предвиђено је финансирање радова који су од општег интереса. У том смислу предложено је финансирање следећих радова:

1. уређење и одржавање пољских путева у дужини од 15 км, при чему су планирана средства у износу од 4.500.000,00 динара;

2. наводњавање дела комплекса Пољопривредне школе односно изградња система за наводњавање на 17 ха, при чему је за 2007.годину планирана реализација у вредности пројекта од 50%, односно 3.000.000 динара;

3. контрола плодности пољопривредног земљишта у државној својини на комасираном подручју од I до V класе, при чему ће се иста извршити на 2.000 ха са 400 узорака;

4. израда студија тј. Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта, накнада за рад комисије, накнада за услуге Службе за катастар непокретности општине Неготин, објављивање огласа, накнада за скенирање и друго;

5. сређивање земљишног поседа у државној својини које подразумева геодетско-техничке послове – идентификацију парцела са омеђавањем и увођењем у посед;

Уређивање и одржавање пољских путева вршиће се према приоритету који ће се накнадно утврдити од стране надлежног органа.

Средства за реализацију радова предвиђена наведеним програмом обезбеђују се из извора датих у табели:

Табела 9: План прихода

Извори средстава	Износ (динара)
Накнада за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини	4.560.000
Накнада за промену намене обрадивог пољопривредног земљишта	60.000
УКУПНО:	4.620.000

Сам преглед показује да ће се финансирање планираних радова вршити средствима оствареним од давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у висини од 40% прихода буџета општине Неготин.

Аналогно овоме, као извор планирана су и средства на име накнаде за промену намене обрадивог пољопривредног земљишта, такође у висини законом прописаног износа.

Од планираног учешћа у финансирању радова предвиђа се и учешће буџета Републике Србије у износу од 6.930.000 динара.

Расподелу и динамику коришћења средстава утврдиће надлежни орган општине за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на основу спроведеног конкурса, у зависности од обезбеђених средстава и времена извођења радова.

V

3. ПЛАН КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

3.1. Коришћење пољопривредног земљишта у државној својини

Коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Неготин је од општег интереса и врши се према одредбама Закона о пољопривредном земљишту, као и према Годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта који, на основу наведеног закона, доноси Скупштина општине Неготин.

Табела бр. 10. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано по катастарским општинама.

РЕДНИ БРОЈ	КАТАСТАРСКА ОПШТИНА	Површина у ха државна својина
1	Александровац	26,3053
2	Браћевац	231,8673
3	Брестовац	358,7378
4	Буковче	288,7596
5	Вељково	66,9472
6	Видровац	197,0450
7	Вратна	68,1479
8	Глоговица 2	2,6787
9	Дупљане	65,3715
10	Душановац	272,6111
11	Јабуковац	162,5300
12	Јасеница	229,2737
13	Карбулово	198,9820
14	Ковилово	72,2679
15	Кобишница	286,9302
16	Малајница	24,1559
17	Мала Каменица	15,6973
18	Милошево	17,5637
19	Михајловац	152,4198
20	Мокрање	159,0892
21	Неготин	1087,0800
22	Плавна	290,3802
23	Поповица	407,3721
24	Прахово	63,8970
25	Радужевац	94,1917
26	Рајац	196,6682
27	Речка	231,2134
28	Рогљево	67,6819
29	Самариновац	149,5404
30	Сиколе 1	732,2633
31	Сиколе 2	11,6015
32	Слатина	75,3976
33	Смедовац	88,2430
34	Србово	226,8558
35	Тамнич	309,2096
36	Трњане	121,9288
37	Уровица	510,1900
38	Црномасница	64,9933
39	Чубра	532,3037
40	Шаркамен	59,4640
41	Штубик	291,1419
42	Штубик 2	7,2468
УКУПНО: _		8516,2453

Корисници пољопривредног земљишта у државној својини који то земљиште до момента израде овог програма искоришћавају за пољопривредну производњу, на основу евиденције РГЗ – Службе за катастар непокретности приказују се у табели:

Табела бр.11 - Корисници пољопривредног земљишта у државној својини

[illegible]

[illegible]

Ред.бр.	Корисник	Александровац	Браћевац	Брестовац	Буковче	Вельково	Видровац	Вратна	Глоговица 2	Дупљане	Душановац	Јабуковац	Јасеница	Карбулово	Ковилово	Кобишница	Малајница	Мала Каменица	Милошево	Михајловац	Мокрање	Неготин
27	ОШ "П.Илић"Прахово																					
28	ОШ "Б.Нушић",Уровица																					
29	ОШ "Хајдук Велько" Штубик																					
30	МЗ Браћевац		3																			
31	МЗ Брестовац			73																		
32	МЗ Буковче				4																	
33	МЗ Видровац						1															
34	МЗ Дупљане									1												
35	МЗ Душановац										3											
36	МЗ Јасеница												3									
37	МЗ Карбулово													4								
38	МЗ Ковилово														1							
39	МЗ Кобишница															9						
40	МЗ Малајница																3					
41	МЗ Мала Каменица																	1				
42	МЗ Милошево																		2			
43	МЗ Мокрање																				1	
44	МЗ Прахово																					
45	МЗ Радујевац																					
46	МЗ Рајац																					
47	МЗ Самариновац																					
48	МЗ Србово																					
49	МЗ Уровица																					
50	МЗ Штубик																					
Укупно		24	173	296	284	51	187	53	3	61	269	146	216	147	71	277	19	11	12	142	149	1077

Плавна	Поповица	Прахово	Рдаујевац	Рајац	Речка	Рогљево	Самариновац	Сиколe 1	Сиколe 2	Слатина	Смедовац	Србово	Тамнич	Трњане	Уровица	Црномасница	Чубра	Шаркамен	Штубик 1	Штубик 2	Укупно
		8																			8
		1																			1
		1	2																		3
															1						1
																			1		1
																					3
																					73
																					4
																					1
																					1
																					3
																					3
																					4
																					1
																					9
																					3
																					1
																					2
																					1
		3																			3
			14																		14
				1																	1
							6														6
												1									1
															10						10
																			6		6
276	264	43	93	167	207	58	147	186	7	72	85	224	228	4	494	50	520	60	281	7	7141

Укупна површина пољопривредног земљишта у државној својини која није дата на коришћење, је 1375 ха од чега: Републике Србије 10 ха, Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде 824 ха и општине Неготин 541 ха.

Пољопривредним земљиштем у државној својини располаже и управља држава преко надлежног министарства.

Ради рационалног искоришћавања пољопривредно земљиште у државној својини може се дати на коришћење, по тржишним принципима, за које се, по правилу, плаћа накнада. Случајеви у којима се ова накнада не плаћа прецизно су дефинисани Законом.

Наиме, пољопривредно земљиште у државној својини може се дати на коришћење без плаћања накнаде и без јавног огласа школама, стручним пољопривредним службама и социјалним установама у површини која је примерена делатности коју обављају, а максимално до 100 хектара, а високообразовним установама и научним институтима, чији је оснивач држава и установама за извршење кривичних санкција највише 1.000 хектара.

Пољопривредној школи са домом ученика „Рајко Боснић“ Буково, Неготин, може се дати на коришћење пољопривредно земљиште у државној својини без накнаде, које се налази у КО Неготин уписано у препису поседовног листа бр. 2091, катастарске парцеле бр. 5738/16, 5738/18, 5741/27, 5741/28, 5741/32, 6042(део), 6045, 6046, 6047/1, 6047/2, 6052 (део у површини од 1.49 89), 6055, 6056(део), 6071, 6090, 6091, 6102, 6103/19, 6103/23, 6103/24 (део), 6103/25, 6104, 6107, 6108, 6113 (део), 6115, 6119 (део), 6121, 6122 (део) , 6123(део) и 6124/1(део) у укупној површини од 100 хектара а на период од 3 године.

ДП Завод за пољопривреду Неготин може се дати на коришћење пољопривредно земљиште у државној својини без накнаде, које се налази у КО Неготин уписано у препису поседовног листа бр.1452, катастарске парцеле бр. 5747/1, 5747/2, 5758, 5744/2 и 5742/2 (део) у укупној површини од 5,49 73 хектара а на период од 3 године.

3.2. Закуп пољопривредног земљишта у државној својини

Пољопривредно земљиште у државној својини може се дати у закуп под условом да је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта предвиђено за давање у закуп физичком, односно правном лицу за период који не може бити краћи од једне године нити дужи од 20 година.

Пољопривредно земљиште узето у закуп не сме се дати другом лицу на искоришћавање (подзакуп). Уговор закључен на овај начин (уговор о закупу) и уговор закључен противно одредбама Закона о пољопривредном земљишту не производи правно дејство.

Пољопривредно земљиште у државној својини не може се отуђивати и исто се даје у закуп јавним оглашавањем.

Одлуку о расписивању јавног огласа доноси надлежни орган општине Неготин, уз сагласност Министарства.

Надлежни орган општине Неготин може прописати највиши износ закупнине за пољопривредна земљишта, с тим што почетна цена за закуп пољопривредног земљишта у државној својини не може бити нижа од 70% тржишне цене закупа на подручју на којем се земљиште налази.

Законом су одређени случајеви у којима, под одређеним условима, поједина лица имају право првенства закупа пољопривредног земљишта. Лице које испуњава услове за право првенства закупа то право може да оствари ако прихвати највишу понуђену цену.

На основу Одлуке о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини закључује се уговор између Министарства и закупца.

Средства остварена од давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп у висини од 60% приход су буџета Републике Србије, а у висини од 40% приход буџета општине Неготин на чијој се територији налази пољопривредно земљиште у државној својини и користе се за реализацију Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта.

Пољопривредно земљиште у државној својини може се заменити са пољопривредним земљиштем у другом облику својине, под условом да имају исту тржишну вредност. Уговор о замени закључује Министарство и власник земљишта које се замењује.

На основу катастарских планова са означеним катастарским парцелама у државној својини утврђена је укупна површина од 2316,0963 ха која се планира за давање у закуп (табеле у прилогу Програма).

3.3. Предлог плана коришћења пољопривредног земљишта у државној својини

По простору релативно велики, али по квалитету веома различити фонд пољопривредног земљишта општине Неготин (Табела: 3 Програма), може бити значајан фактор развоја само у случају потпуног прилагођавања структуре примарне производње његовим специфичним природним карактеристикама, што изискује далеко бољу организованост и већу економску стабилност непосредних пољопривредних произвођача (правна и физичка лица) и њихово укључивање у процес програмирања, коришћења и заштите пољопривредног земљишта.

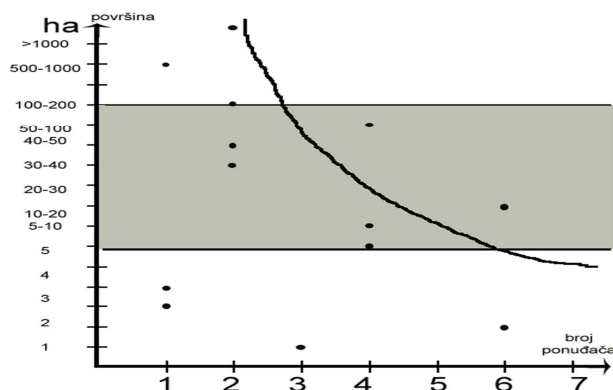
Како би се што детаљније испунио основни циљ утврђивања општег стања пољопривредног земљишта у државној својини, стварању услова за његово рационално коришћење ради побољшања и повећања пољопривредне производње и дефинисале области за које се сматра да ће на најбољи начин дати објективну слику о томе коју површину пољопривредног земљишта давати у закуп, рађена су истраживања о броју заинтересованих за то пољопривредно земљиште.

Истраживања су обављена од 1.ноцембра 2006.године до 1. децембра 2006.године у виду структурираног обавештења – упитника. Само обавештење – упитник се састојао претежно од отворених одговора заинтересованих (правна и физичка лица) на питања;

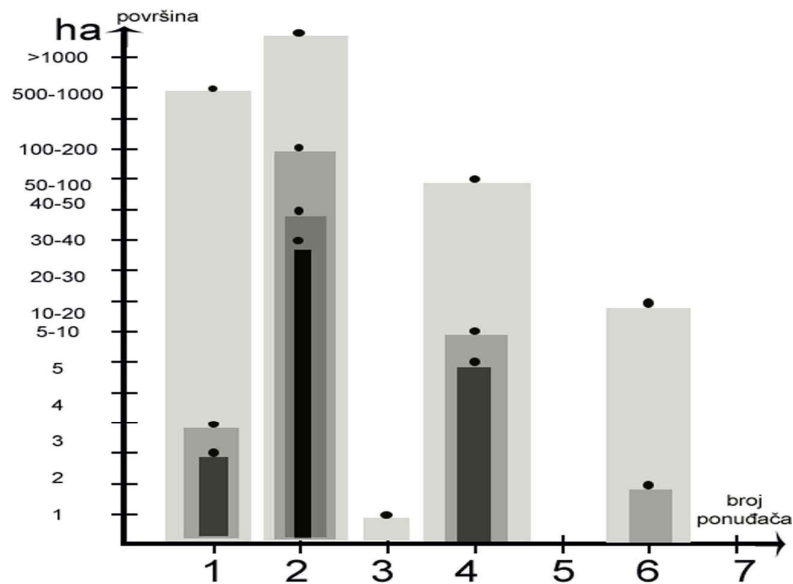
- укупна површина за закуп у ха;
- катастарска општина;
- катастарска парцела број;
- производња планираних култура, и
- време трајања закупа исказано по годинама.

Анализа података добијена на основу сумираних резултата и Упитника приказани су у графикону број : 1 и хистограму бр. 1.

Графикон бр. 1. – Тренд заинтересованости за закуп



Хистограм број: 1 – Однос величине поседа и броја понуђача



Слика добијена из Упитника и графичког приказа кретања односа величине поседа и броја понуђача представља индикатор ставова о начину израде и поступцима за доношење плана коришћења пољопривредног земљишта у државној својини.

Према томе, основ плана коришћења пољопривредног земљишта у државној својини за општину Неготин засниваће се на предлогу напред груписаног земљишта по катастарским општинама са бројем катастарских парцела, површином, катастарском класом, културом, катастарским приходом и тржишном вредношћу.

Предложени план коришћења пољопривредног земљишта у државној својини за општину Неготин предвиђа и број јавних надметања, тако да сва правна и физичка лица која су заинтересована да се јаве на јавно надметање своје понуде могу истаћи на основу површина у оквиру означених катастарских парцела и култура које се приказују у табели број 12.

Табела број: 12- Пољопривредно земљиште у државној својини које се даје у закуп јавним надметањем

КО	Број јавног надметања	Бр. поседов. листа	Бр. катаст. парцеле	Култура	Класа	Катастар. приход	Трж. вредност	Површ. у ха
Браћевац	1	2154	6870/9	Њива	II	66,98	128550	0,5142
Браћевац	1	2154	6870/10	Њива	II	17,86	34275	0,1371
Браћевац	1	2154	6870/11	Њива	II	23,07	44275	0,1771
Браћевац	1	2154	6870/13	Њива	II	171,49	329125	1,3165
Браћевац	1	2154	6870/14	Њива	II	140,21	269100	1,0764
Браћевац	1	2154	6870/15	Њива	II	226,22	434175	1,7367
Браћевац	1	2154	6870/16	Њива	II	159,5	306125	1,2245
Укупно	1						0	6,1825
Браћевац	2	2154	6870/1	Њива	II	1029,76	1976350	7,9054
Браћевац	2	2154	6870/5	Пашњак	II	1,62	5092	0,0760
Браћевац	2	2154	6870/6	Пашњак	II	2,54	7979,7	0,1191
Браћевац	2	2154	6870/8	Виноград	II	215,1	377145	1,3005
Укупно	2						0	9,4010
Браћевац	3	2154	6870/3	Њива	II	311,71	598250	2,3930
Браћевац	3	2154	6870/4	Њива	II	214,5	411675	1,6467
Укупно	3						0	4,0397
Укупно							19,6232	

КО	Број јавног надметања	Бр.поседов. листа	Бр.катаст. парцеле	Култура	Класа	Катастар. приход	Трж.вредност	Површ. у ха
Брестовац	1	505	2718	Њива	III	4,32	8712	0,0396
Брестовац	1	505	2719	Њива	III	27,4	55220	0,2510
Брестовац	1	505	2721	Њива	IV	32,62	0,4037	0,2510
Брестовац	1	505	2722	Њива	IV	58,93	0,4037	0,7293
Брестовац	1	505	2723	Њива	IV	11,96	0,4037	0,1480
Брестовац	1	505	2724	Њива	III	16,87	0,4037	0,1546
Брестовац	1	505	2725	Њива	III	5,02	0,4037	0,0460
Брестовац	1	505	2726	Њива	IV	2,99	0,4037	0,0370
Брестовац	1	505	2727	Њива	III	45,41	0,4037	0,4160
Брестовац	1	505	2728	Њива	IV	50,33	118332	0,6228
Брестовац	1	505	2729	Њива	III	22,54	45430	0,2065
Брестовац	1	505	2730	Њива	III	23,19	46750	0,2125
Брестовац	1	505	2731	Њива	III	21,98	44308	0,2014
Брестовац	1	505	2732	Њива	III	72,84	146806	0,6673
Брестовац	1	505	2733	Њива	III	80,48	162206	0,7373
Брестовац	1	505	2735	Њива	III	112,9	227568	1,0344
Брестовац	1	505	2736	Њива	III	19,27	38830	0,1765
Брестовац	1	505	2737	Њива	III	18,88	38060	0,1730
Брестовац	1	505	2738	Њива	III	18,34	36960	0,1680
Укупно	1						0	6,2722
Брестовац	2	505	2753	Њива	IV	22,9	53846	0,2834
Брестовац	2	505	2754	Њива	IV	20,64	48526	0,2554
Брестовац	2	505	2755	Њива	IV	21,37	50236	0,2644
Брестовац	2	505	2756	Њива	IV	14,97	35207	0,1853
Брестовац	2	505	2757	Њива	IV	20,03	47101	0,2479
Брестовац	2	505	2758	Њива	IV	10,04	23598	0,1242
Брестовац	2	505	2759	Ливада	IV	3,69	12046	0,1268
Брестовац	2	505	2760	Њива	IV	77,74	182780	0,9620
Брестовац	2	505	2761	Њива	IV	55,12	129599	0,6821
Брестовац	2	505	2762	Њива	IV	27,79	65341	0,3439
Брестовац	2	505	2764/1	Њива	IV	104,29	245195	1,2905
Брестовац	2	505	2768	Њива	IV	32,09	75449	0,3971
Брестовац	2	505	2769	Њива	IV	20,13	47329	0,2491
Брестовац	2	505	2771	Њива	IV	24,48	57551	0,3029
Брестовац	2	505	2772	Њива	IV	33,68	79192	0,4168
Брестовац	2	505	2774	Њива	IV	4,72	11096	0,0584
Брестовац	2	505	2775	Њива	IV	3,94	9272	0,0488
Брестовац	2	505	2776	Њива	IV	5	11761	0,0619
Брестовац	2	505	2777	Њива	IV	49,19	115653	0,6087
Брестовац	2	505	2778	Њива	IV	28,9	67944	0,3576
Брестовац	2	505	2779	Њива	IV	29,36	69027	0,3633
Брестовац	2	505	2780	Њива	IV	30,51	71725	0,3775
Брестовац	2	505	2781	Њива	IV	39,56	93024	0,4896
Брестовац	2	505	2784	Њива	IV	40,93	96235	0,5065
Брестовац	2	505	2786	Њива	IV	27,87	65531	0,3449
Укупно	2						0	9,3490
Брестовац	3	505	2713	Њива	IV	45,68	107407	0,5653
Брестовац	3	505	2714	Њива	IV	34,76	81738	0,4302
Брестовац	3	505	2715/1	Њива	IV	25,83	60724	0,3196
Укупно	3						0	1,3151

Укупно 16,9363

УКУПНО	259,5176
--------	----------

08. 02. 2007.

«Службени лист општине Неготин»

Број 4 – Страна 51

КО	Број јавног надметања	Бр.поседов. листа	Бр.катаст. парцеле	Култура	Класа	Катастар. приход	Трж.вредност	Површ. у ха
Душановац	1	3073	18115	Њива	IV	5868,85	18155000	72,6200
Укупно	1							72,6200
Душановац	2	3073	18124	Њива	III	6363,55	16907000	58,3000
Душановац	2	3073	18125	Њива	III	139,48	370591	1,2779
Душановац	2	3073	18126	Виноград	III	30,52	73600	0,2300
Душановац	2	3073	18127	Њива	III	62,43	165880	0,5720
Душановац	2	3073	18128	Виноград	III	6,24	15040	0,0470
Душановац	2	3073	18129	Виноград	III	22,16	53440	0,1670
Душановац	2	3073	18130	Њива	III	34,69	92162	0,3178
Душановац	2	3073	18131	Виноград	III	9,82	23680	0,0740
Укупно	2						0	60,9857
Душановац	3	3073	19784/6	Њива	II	1469,68	3610464	11,2827
Укупно	3						0	11,2800
Душановац	4	3073	18337/1	Њива	III	124,05	329585	1,1365
Душановац	4	3073	18337/2	Њива	III	100,92	268134	0,9246
Душановац	4	3073	18337/3	Њива	III	45,43	120698	0,4162
Укупно	4						0	2,4773
Укупно							147,3630	

КО	Број јавног надметања	Бр.поседов. листа	Бр.катаст. парцеле	Култура	Класа	Катастар. приход	Грж.вредност	Површ. у ха
Јасеница	1	802	4305/30	Њива	V	887,37	2710179	14,2641
Јасеница	1	802	4318/3	Ливада	IV	887,37	148049	1,3459
Укупно	1							15,6100
Јасеница	2	802	4305/2	Њива	V	2299,89	7024243	36,9697
Јасеница	2	802	4305/5	Пашњак	V	4,43	28960,2	0,5363
Укупно	2							37,5060
Јасеница	3	802	4305/4	Пашњак	V	2,43	15892,2	0,2943
Јасеница	3	802	4305/11	Њива	V	273,05	833929	4,3891
Укупно	3							4,6834
Јасеница	4	802	4260	Њива	V	186,67	570114	3,0006
Јасеница	4	802	4273	Њива	V	51,49	157244	0,8276
Јасеница	4	802	4304/1	Њива	V	1105,95	3377763	17,7777
Јасеница	4	802	4305/18	Пашњак	V	13,68	89440,2	1,6563
Укупно	4							23,2622
Јасеница	5	1579	124/1	Њива	VIII	2,85	12831	0,1833
Јасеница	5	1579	124/2	Ливада	VIII	0,56	2318,4	0,0644
Јасеница	5	1579	3501	Њива	VIII	5,2	23401	0,3343
Јасеница	5	1579	3516/1	Њива	VIII	3,45	15540	0,2220
Јасеница	5	1579	3530	Њива	VIII	1,99	8953	0,1279
Јасеница	5	1579	3531	Њива	VIII	2,11	9513	0,1359
Јасеница	5	802	125	Њива	VIII	3,35	15099	0,2157
Јасеница	5	802	126	Њива	VIII	3,11	13979	0,1997
Јасеница	5	802	127	Њива	VIII	3,11	13979	0,1997
Јасеница	5	802	130	Њива	VIII	22,94	103257	1,4751
Јасеница	5	802	138	Ливада	VIII	0,53	2199,6	0,0611
Јасеница	5	802	140	Ливада	VIII	0,48	1969,2	0,0547
Јасеница	5	802	143	Ливада	VIII	1,08	4460,4	0,1239
Јасеница	5	802	148/1	Њива	VII	8,71	34848	0,3168
Јасеница	5	802	149	Њива	VIII	1,16	5201	0,0743
Јасеница	5	802	151	Њива	VIII	0,69	3115	0,0445
Јасеница	5	802	158	Њива	VIII	1,92	8631	0,1233
Јасеница	5	802	159	Њива	VIII	2,31	10381	0,1483
Јасеница	5	802	160	Њива	VIII	5,16	23233	0,3319
Јасеница	5	802	3429	Ливада	VIII	1,24	5115,6	0,1421
Јасеница	5	802	3430	Ливада	VIII	0,6	2466	0,0685
Јасеница	5	802	3432	Ливада	VIII	0,15	626,4	0,0174
Јасеница	5	802	3433/3	Њива	VIII	0,2	903	0,0129
Јасеница	5	802	3434	Њива	VIII	3,39	15274	0,2182
Јасеница	5	802	3435	Њива	VIII	3,83	17234	0,2462
Јасеница	5	802	3436	Њива	VIII	3,86	17374	0,2482
Јасеница	5	802	3437	Њива	VIII	3,8	17094	0,2442
Јасеница	5	802	3438	Њива	VIII	6,26	28161	0,4023
Јасеница	5	802	3439/1	Њива	VIII	4,52	20356	0,2908
Јасеница	5	802	3440	Њива	VIII	5,42	24381	0,3483
Јасеница	5	802	3441	Њива	VIII	4,82	21714	0,3102
Јасеница	5	802	3442	Ливада	VIII	3,17	13039,2	0,3622
Јасеница	5	802	3443	Њива	VIII	5,07	22827	0,3261
Јасеница	5	802	3500	Њива	VIII	11,02	49609	0,7087
Јасеница	5	802	3503	Њива	VIII	14,88	66990	0,9570
Јасеница	5	802	3505/1	Њива	VIII	4,66	20986	0,2998
Јасеница	5	802	3506	Њива	VIII	3,8	17094	0,2442
Јасеница	5	802	3508	Њива	VIII	5,95	26768	0,3824
Јасеница	5	802	3509	Њива	VIII	3,08	13874	0,1982

08. 02. 2007.

«Службени лист општине Неготин»

Број 4 – Страна 57

КО	Број јавног надметања	Бр.поседов. листа	Бр.катаст. парцеле	Култура	Класа	Катастар. приход	Трж.вредност	Површ. у ха
Карбулово	1	618	7307	Ливада	VI	5,7	24156	0,4026
Карбулово	1	618	7316/2	Њива	VI	134,56	380028	3,1669
Карбулово	1	618	7316/3	Њива	VI	143,6	405540	3,3795
Укупно	1							6,9490
Карбулово	2	616	1/1	Њива	V	1251,9	3119189	20,1238
Карбулово	2	616	½	Пашњак	VI	32,03	238560	5,9640
Карбулово	2	616	1/3	Пашњак	IV	2,28	11016	0,2040
Укупно	2							26,2918
Карбулово	3	616	750/1	Пашњак	VI	3,17	23640	0,5910
Карбулово	3	616	750/2	Њива	V	159,69	397885	2,5670
Карбулово	3	616	761/2	Пашњак	VI	0,24	1776	0,0444
Карбулово	3	616	762	Њива	V	57,69	143747	0,9274
Укупно	3							4,1298
						Укупно	37,3706	

КО	Број јавног надметања	Бр.поседов. листа	Бр.катаст. парцеле	Култура	Класа	Катастар. приход	Трж.вредност	Површ. у ха
Ковилово	1	562	1	Њива	II	140,16	333560	1,0760
Ковилово	1	562	10	Њива	I	171,87	389550	1,1130
Ковилово	1	1266	13	Њива	I	53,27	120750	0,3450
Ковилово	1	562	11	Њива	I	220,67	500150	1,4290
Ковилово	1	562	12	Њива	I	113,19	256550	0,7330
Ковилово	1	562	14	Њива	I	53,27	120750	0,3450
Ковилово	1	562	15	Њива	I	47,1	106750	0,3050
Ковилово	1	562	16	Њива	I	88,95	201600	0,5760
Ковилово	1	562	17	Њива	I	102,23	231700	0,6620
Ковилово	1	562	18	Њива	I	19,77	44800	0,1280
Ковилово	1	562	19	Њива	I	21,77	49350	0,1410
Ковилово	1	562	20	Њива	I	139,13	315350	0,9010
Ковилово	1	562	21	Њива	I	91,11	206500	0,5900
Ковилово	1	562	22	Њива	I	75,05	170100	0,4860
Ковилово	1	562	23	Њива	I	70,42	159600	0,4560
Ковилово	1	562	24/1	Њива	I	46,33	105000	0,3000
Ковилово	1	562	24/2	Њива	I	199,05	451150	1,2890
Ковилово	1	562	27	Њива	I	15,98	36225	0,1035
Ковилово	1	562	28	Њива	II	16,15	38440	0,1240
Ковилово	1	562	29	Њива	I	75,36	170800	0,4880
Ковилово	1	562	30	Њива	I	44,55	100975	0,2885
Ковилово	1	562	31	Њива	I	27,02	61250	0,1750
Ковилово	1	562	32	Њива	I	27,64	62650	0,1790
Ковилово	1	562	33	Њива	II	24,42	58125	0,1875
Ковилово	1	562	34/1	Њива	II	24,88	59210	0,1910
		562	34/2	Њива	II	15,24	36270	0,1170
Ковилово	1	562	35	Њива	I	58,99	133700	0,3820
Ковилово	1	562	36 deo	Њива	I	31,41	71190	0,2034
Укупно	1							13,3139
Ковилово	2	562	41	Њива	II	17,44	41509	0,1339
Ковилово	2	562	45	Њива	II	49,54	117893	0,3803
Ковилово	2	562	46	Њива	I	92,16	208880	0,5968
Ковилово	2	562	47	Њива	I	66,74	151270	0,4322
Ковилово	2	562	48	Њива	I	63,34	143570	0,4102
Ковилово	2	562	49	Њива	I	128,85	292040	0,8344
Ковилово	2	562	50	Њива	I	51,07	115745	0,3307
Ковилово	2	562	51	Њива	I	115,94	262780	0,7508
Ковилово	2	562	52	Њива	I	105,13	238280	0,6808
Ковилово	2	562	53	Њива	I	55,79	126455	0,3613
Ковилово	2	562	54	Њива	I	73,26	166040	0,4744
Ковилово	2	562	55	Њива	I	61,37	139090	0,3974
Ковилово	2	562	56/1	Њива	I	68,87	156100	0,4460
Ковилово	2	562	56/2	Њива	I	172,41	390775	1,1165
Ковилово	2	562	57	Њива	I	42,47	96250	0,2750
Ковилово	2	562	58	Њива	I	51,73	117250	0,3350
Ковилово	2	1266	59	Њива	II	212,32	505300	1,6300
Ковилово	2	1266	60	Њива	II	45,88	109182	0,3522
Ковилово	2	1266	61	Њива	II	45,20	107570	0,3470
Ковилово	2	562	62	Њива	II	73,73	175460	0,5660

Ковилово	2	562	63	Њива	II	189,14	450120	1,4520
Ковилово	2	562	64	Њива	I	69,64	157850	0,4510
Ковилово	2	562	65	Њива	I	31,04	70350	0,2010
Ковилово	2	562	66	Њива	I	30,81	69825	0,1995
Ковилово	2	562	67	Њива	II	46,89	111600	0,3600
Ковилово	2	562	68	Њива	I	36,91	83650	0,2390
Ковилово	2	562	69	Њива	I	9,57	21700	0,0620
Ковилово	2	562	70	Њива	I	10,81	24500	0,0700
Ковилово	2	562	71	Њива	I	9,4	21315	0,0609
Ковилово	2	562	72	Њива	II	62,52	148800	0,4800
Ковилово	2	562	73	Њива	II	130,91	311550	1,0050
Ковилово	2	562	74	Њива	II	102,64	244280	0,7880
Ковилово	2	562	75	Њива	II	130,65	310930	1,0030
Ковилово	2	562	76	Њива	II	28,01	66650	0,2150
Ковилово	2	562	77	Њива	I	37,52	85050	0,2430
Ковилово	2	562	78	Њива	I	56,52	128100	0,3660
Ковилово	2	562	79	Њива	I	56,21	127400	0,3640
Ковилово	2	562	80	Њива	I	51,11	115850	0,3310
Ковилово	2	562	81	Њива	I	65,17	147700	0,4220
Ковилово	2	562	82	Њива	I	52,97	120050	0,3430
Ковилово	2	562	83	Њива	I	48,43	109760	0,3136
Укупно	2							19,8199
Ковилово	3	562	84/2	Њива	IV	27,5	81672	0,3403
Ковилово	3	562	85	Њива	IV	7,6	22560	0,0940
Ковилово	3	562	86	Њива	IV	6,59	19584	0,0816
Ковилово	3	562	89	Њива	IV	16,58	49248	0,2052
Ковилово	3	562	91	Пашњак	IV	2,05	12518,8	0,1841
Ковилово	3	562	93	Њива	IV	30,38	90240	0,3760
Ковилово	3	562	93	Пашњак	IV	0,8	4896	0,0720
Ковилово	3	562	94	Њива	IV	75,7	224832	0,9368
Ковилово	3	562	97	Њива	IV	24,19	71832	0,2993
Ковилово	3	562	98 део	Њива	IV	9,13	27120	0,1130
Ковилово	3	562	99 део	Њива	IV	10,18	30240	0,1260
Ковилово	3	562	100 део	Њива	IV	9,21	27360	0,1140
Ковилово	3	562	103	Њива	III	35,69	91560	0,3270
Ковилово	3	562	105	Њива	III	32,31	82880	0,2960
Ковилово	3	562	106	Њива	III	35,26	90440	0,3230
Ковилово	3	562	107	Њива	III	32,25	82740	0,2955
Ковилово	3	562	109	Њива	IV	13,98	41520	0,1730
Ковилово	3	562	110	Њива	III	20,41	52360	0,1870
Ковилово	3	562	111	Њива	III	42,57	109200	0,3900
Ковилово	3	562	112	Њива	III	18,99	48720	0,1740
Ковилово	3	562	113	Њива	III	53,91	138292	0,4939
Ковилово	3	562	117	Њива	III	40,6	104160	0,3720
Укупно	3							5,9737
Ковилово	4	562	118	Њива	II	4,34	9324	0,0333
Ковилово	4	562	119	Њива	II	20,45	43960	0,1570
Ковилово	4	562	120	Њива	II	7,95	17080	0,0610
Ковилово	4	562	121	Њива	II	20,97	45080	0,1610
Ковилово	4	562	122	Њива	II	34,78	74760	0,2670
Ковилово	4	562	123	Њива	II	60,44	129920	0,4640
Ковилово	4	562	124	Њива	I	132,8	301000	0,8600
Ковилово	4	562	125	Њива	I	76,59	173600	0,4960
Ковилово	4	562	126	Њива	I	74,35	168525	0,4815

Ковилово	4	562	127	Њива	I	124,46	282100	0,8060
Ковилово	4	562	128	Њива	I	135,89	308000	0,8800
Ковилово	4	562	130	Њива	I	14,21	32200	0,0920
Ковилово	4	562	131	Њива	I	61,38	139125	0,3975
Ковилово	4	562	132	Њива	II	28,66	61600	0,2200
Ковилово	4	562	133	Њива	II	25,17	54096	0,1932
Ковилово	4	562	135	Њива	I	36,6	82950	0,2370
Ковилово	4	562	136	Њива	I	27,8	63000	0,1800
Ковилово	4	562	137	Њива	I	14,98	33950	0,0970
Ковилово	4	562	138/1	Њива	I	15,44	35000	0,1000
Ковилово	4	562	146/1	Њива	I	14,52	32900	0,0940
Ковилово	4	562	147	Њива	II	45,2	97160	0,3470
Ковилово	4	562	148	Њива	II	98,61	211960	0,7570
Ковилово	4	562	149	Њива	II	126,09	271040	0,9680
Ковилово	4	562	150	Њива	II	40,77	87640	0,3130
Ковилово	4	562	151	Њива	II	13,16	28280	0,1010
Ковилово	4	562	152	Њива	II	245,02	526680	1,8810
Ковилово	4	562	153/1	Њива	I	15,44	35000	0,1000
Ковилово	4	562	154/1	Њива	I	37,06	84000	0,2400
Ковилово	4	562	155/1	Њива	I	32,43	73500	0,2100
Ковилово	4	562	156	Њива	II	61,48	132160	0,4720
Ковилово	4	562	157	Њива	II	64,09	137760	0,4920
Ковилово	4	562	158	Њива	II	19,02	40880	0,1460
Ковилово	4	562	159/1	Њива	I	9,27	21000	0,0600
Ковилово	4	562	160/1	Њива	I	18,53	42000	0,1200
Ковилово	4	562	161/1	Њива	I	17,77	40285	0,1151
Ковилово	4	562	162/1	Њива	I	37,06	84000	0,2400
Ковилово	4	562	163	Пашњак	II	0,54	2040	0,0255
Ковилово	4	562	164/1	Њива	I	16,99	38500	0,1100
Ковилово	4	1266	134 deo	Њива	II	23,71	50960	0,1820
Укупно	4							13,1571
Ковилово	5	562	165/1	Њива	I	16,06	36400	0,1040
Ковилово	5	562	166/1	Њива	I	21,31	48300	0,1380
Ковилово	5	562	167/1	Њива	I	15,44	35000	0,1000
Ковилово	5	562	168/1	Њива	I	16,06	36400	0,1040
Ковилово	5	562	169/1	Њива	I	12,35	28000	0,0800
Ковилово	5	562	171/1	Њива	II	11,72	25200	0,0900
Ковилово	5	562	172/1	Њива	I	4,17	11200	0,0320
Ковилово	5	562	173/1	Њива	II	8,21	17640	0,0630
Ковилово	5	562	174/1	Њива	II	19,54	42000	0,1500
Ковилово	5	562	175/1	Њива	II	6,51	14000	0,0500
Ковилово	5	562	176/1	Њива	II	5,6	12040	0,0430
Ковилово	5	562	177/1	Њива	II	6,12	13160	0,0470
Ковилово	5	562	183/1	Њива	IV	0,89	19080	0,0795
Ковилово	5	562	188	Пашњак	IV	0,78	4760	0,0700
Ковилово	5	562	200/1	Њива	IV	8,73	25920	0,1080
Ковилово	5	1266	170	Њива	I	15,44	35000	0,1000
Укупно	5							1,3585
Укупно								53,6231

КО	Број јавног надметања	Бр.поседов. листа	Бр.катаст. парцеле	Култура	Класа	Катастар. приход	Трж.вредност	Површ. у ха
Кобишница	1	872	1290/1	Њива	IV	3147,53	9737425	38,9497
Укупно	1						0	38,9497
Кобишница	2	872	1293/1	Њива	IV	2908,72	8998650	35,9946
Укупно	2						0	35,9946
Кобишница	3	872	1364	Њива	V	6496,03	22972620	104,4210
Укупно	3						0	104,4210
Кобишница	4	872	1615	Њива	IV	257,38	796250	3,1850
Кобишница	4	872	1616	Њива	IV	349,06	1079875	4,3195
Кобишница	4	872	1617	Њива	IV	458,18	1417450	5,6698
Кобишница	4	872	1618	Њива	IV	722,79	2236075	8,9443
Кобишница	4	872	1619	Њива	IV	489,13	1513225	6,0529
Укупно	4						0	28,1715
Укупно							207,5368	

КО	Број јавног надметања	Бр.поседов. листа	Бр.катаст. парцеле	Култура	Класа	Катастар. приход	Трж.вредност	Површ. у ха
Неготин	1	2092	11404	Њива	IV	477,1	1476000	5,9040
Неготин	1	2092	11405	Њива	IV	275,29	4,4252	4,4252
Неготин	1	2092	11406	Њива	IV	288,47	1159275	4,6371
Неготин	1	2092	11407	Њива	IV	372,59	1152675	4,6107
Неготин	1	2092	11409/2	Њива	IV	263,76	815975	3,2639
Укупно	1						5710225	22,8409
Неготин	2	2092	11410	Њива	IV	2495,53	7720375	30,8815
Укупно	2						0	30,8815
Неготин	3	2092	11411	Њива	V	1907,76	6746630	30,6665
Укупно	3						0	30,6665
Неготин	4	2092	11412	Њива	IV	2292,68	7092800	28,3712
Укупно	4						0	28,3712
Неготин	5	2092	11413	Њива	IV	2212,65	6845225	27,3809
Укупно	5						0	27,3809
Неготин	6	2092	11403	Њива	IV	1821,93	5636475	22,5459
Укупно	6						0	22,5459
Неготин	7	2092	11381	Њива	IV	3634,34	11243475	44,9739
Укупно	7						0	44,9739
Неготин	8	2092	11380	Њива	IV	3931,75	12163575	48,6543
Укупно	8						0	48,6543
Неготин	9	2092	11379	Њива	IV	2667,65	8252850	33,0114
Укупно	9						0	33,0114
Неготин	10	2092	11378	Њива	III	2289,07	6081822	20,9718
Неготин	10	2092	11378	Трстик мочвара	I	77,06	1238400	13,7600
Укупно	10						0	34,7318
Неготин	11	2092	11377	Њива	IV	989,73	3551804	12,2476
Неготин	11	2092	11377	Трстик мочвара	I	68,84	1106280	12,2920
Укупно	11						0	24,5396
Неготин	12	2092	11376	Трстик мочвара	I	130,04	2089863	23,2207
Укупно	12						0	23,2207
Неготин	13	2092	11375	Њива	III	559,08	1485409	5,1221
Неготин	13	2092	11375	Трстик мочвара	I	21,06	338535	3,7615
Укупно	13						0	8,8836
Неготин	14	2092	11373/1	Њива	V	575,59	2683196	9,2524
Укупно	14						0	9,2524

08. 02. 2007.

«Службени лист општине Неготин»

Број 4 – Страна 67

Неготин	15	2092	10178	Њива	II	2090,67	5136000	16,0500
Укупно	15						0	16,0500
Неготин	16	2092	10177	Њива	II	1365,63	3354848	10,4839
Укупно	16						0	10,4839
Неготин	17	2092	10176	Њива	II	1460,24	3587264	11,2102
Укупно	17						0	11,2102
Неготин	18	2092	7781/1	Њива	I	3380,28	7880472	21,8902
Укупно	18						0	21,8902
Неготин	19	2092	7781/2	Њива	I	2510,65	5853096	16,2586
Укупно	19						0	16,2586
Неготин	20	2092	7781/5	Њива	I	3882,23	9050652	25,1407
Укупно	20						0	25,1407
Неготин	21	2092	6126/3	Њива	III	4922	13077231	45,0939
Укупно	21						0	45,0939
Неготин	22	2092	6147/1	Њива	I	1755,83	4093380	11,3705
Укупно	22						0	11,3705
Неготин	23	2092	6147/2	Њива	I	1803,63	4204800	11,6800
Укупно	23						0	11,6800
Неготин	24	2092	6143/1	Њива	I	1244,98	2902428	8,0623
Неготин	24	2092	6143/2	Њива	I	1450,73	3382092	9,3947
Неготин	24	2092	6143/4	Њива	I	70,23	163728	0,4548
Укупно	24						0	17,9118
Неготин	25	2092	6141	Њива	I	2540,52	5922720	16,4520
Укупно	25						0	16,4520
Неготин	26	2092	6126/2	Њива	I	2073,2	4833252	13,4257
Неготин	26	2092	6050	Њива	I	3093,39	7211628	20,0323
Укупно	26						0	33,4580
Неготин	27	2092	6048/4	Њива	I	831,43	1938312	5,3842
Неготин	27	2092	6048/6	Њива	I	799,77	1864512	5,1792
Неготин	27	2092	6126/1	Њива	I	1346,16	3138300	8,7175
Укупно	27						0	19,2809
Неготин	28	2092	6132/1	Њива	I	1637,11	3816612	10,6017
Укупно	28						0	10,6017
Неготин	29	2092	6131/1	Њива	II	876,9	2154208	6,7319
Укупно	29						0	6,7319
Неготин	30	2092	6048/1	Њива	I	2138,87	4986360	13,8510
Неготин	30	2092	6048/3	Њива	I	686,83	1601208	4,4478
Укупно	30						0	18,2988
Неготин	31	2092	5736	Ливада	I	218,09	705420	3,9190
Неготин	31	2092	5737	Трстик мочвара	I	18,49	297180	3,3020
Неготин	31	2092	5251/2deo	Њива	I	1376,33	2880000	8,0000
Укупно	31						0	15,2210
Неготин	32	2092	6124/23deo	Њива	I	1902,95	2880000	8,0000
Укупно	32						0	8,0000
Неготин	33	564	11408/1	Њива	IV		3148025	12,5921
Неготин	33	564	11408/2	Њива	IV		937250	3,7490
Неготин	33	564	11409/1	Њива	IV		3889150	15,5566
Укупно	33						0	31,8977

Укупно

736,9864

08. 02. 2007.

«Службени лист општине Неготин»

Број 4 – Страна 69

КО	Број јавног надметања	Бр.поседов. листа	Бр.катаст. парцеле	Култура	Класа	Катастар. приход	Трж.вредност	Површ. у ха
Радужевац	1	2653	1730/2	Њива	II	590,78	1451328	4,5354
Укупно	1							4,5354
Радужевац	2	2083	5648/26	Њива	III	611,36	1624319	5,6011
Укупно	2							5,6011
Радужевац	3	2083	5993/23	Њива	I	2089,64	4871592	13,5322
Укупно	3							13,5322
Радужевац	4	2083	6294/33	Њива	I	789,13	1839708	5,1103
Радужевац	4	2083	6294/35	Њива	III	33,9	38338	0,1322
Укупно	4							5,2425
Радужевац	5	2083	6295/1	Њива	III	33,9	90074	0,3106
Радужевац	5	2083	6505/16	Њива	VI	26,13	110700	0,6150
Радужевац	5	2083	6505/18	Њива	VI	21,37	90522	0,5029
Радужевац	5	2083	6505/20	Њива	VI	195,93	830016	4,6112
Укупно	5							6,0397
Укупно							34,9509	

КО	Број јавног надметања	Бр.поседов. листа	Бр.катаст. парцеле	Култура	Класа	Катастар. приход	Трж.вредност	Површ. у ха
Рајац	1	558	8232/2	Виноград	II	64,56	132702	0,3903
Рајац	1	558	8232/3	Пашњак	IV	1,61	9510,6	0,1441
Рајац	1	558	8232/4	Пашњак	IV	1,94	11497,2	0,1742
Рајац	1	558	8234	Њива	IV	1281,75	3648099	15,8613
Рајац	1	1229	7673	Њива	III	50,39	124659	0,4617
Укупно	1							17,0316
Рајац	2	1229	6387/33	Њива	IV	2,18	6210	0,0270
Рајац	2	1229	6387/34	Њива	IV	38,82	110492	0,4804
Рајац	2	1229	6387/36	Њива	IV	37,85	107732	0,4684
Рајац	2	1229	6387/37	Пашњак	IV	5,99	35402,4	0,5364
Рајац	2	1229	6387/39	Њива	IV	12,61	35903	0,1561
Рајац	2	1229	6387/43	Њива	IV	12,94	36823	0,1601
Рајац	2	1229	6387/44	Виноград	II	2,28	4692	0,0138
Рајац	2	1229	6387/45	Виноград	II	2,94	6052	0,0178
Рајац	2	1229	6387/46	Виноград	II	4,98	10234	0,0301
Рајац	2	1229	6387/48	Њива	IV	17,63	50186	0,2182
Рајац	2	1229	6387/50	Њива	IV	18,44	52486	0,2282
Рајац	2	1229	6387/51	Пашњак	IV	2,9	17173,2	0,2602
Рајац	2	1229	6387/53	Њива	IV	31,54	89769	0,3903
Рајац	2	1229	6387/54	Њива	IV	49,5	140875	0,6125
Рајац	2	1229	6387/55	Пашњак	IV	8,42	49803,6	0,7546
Рајац	2	1229	6387/57	Њива	IV	112,58	320436	1,3932
Рајац	2	1229	6387/58	Пашњак	IV	4,29	25363,8	0,3843
Рајац	2	1229	6387/60	Њива	IV	42,7	121532	0,5284
Рајац	2	1229	6387/61	Њива	IV	9,71	27623	0,1201
Рајац	2	1229	6387/62	Пашњак	IV	8,71	51519,6	0,7806
Рајац	2	1229	6387/63	Њива	IV	56,78	161598	0,7026
Рајац	2	1229	6387/64	Њива	IV	1,37	3887	0,0169
Рајац	2	1229	6387/65	Њива	IV	24,43	69529	0,3023
Рајац	2	1229	6387/66	Њива	IV	31,38	89309	0,3883
Рајац	2	1229	6387/67	Њива	IV	12,98	36938	0,1606
Укупно	2							9,1314
Рајац	3	1111	7351	Њива	III	2087,47	5163696	19,1248
Укупно	3							19,1248
Рајац	4	554	8707	Њива	II	240,68	554310	1,8477
Рајац	4	554	8709 deo	Ливада	II	38,47	116655	0,7777
Рајац	4	554	8711	Њива	II	104,44	240540	0,8018
Рајац	4	554	8719	Ливада	II	14,79	44865	0,2991
Укупно	4							3,7263
Укупно							49,0141	

КО	Број јавног надметања	Бр.поседов. листа	Бр.катаст. парцеле	Култура	Класа	Катастар. приход	Трж.вредност	Површ. у ха
Речка	1	1669	3460/1	Њива	IV	312	84,9398	3,8609
Речка	1	1000	3501/5	Њива	IV	105,69	28,7738	1,3079
Речка	1	1000	3501/7	Њива	IV	1,07	0,2926	0,0133
Речка	1	1000	3533/1	Њива	IV	351,92	95,8078	4,3549
Речка	1	1000	3533/4	Њива	IV	331,42	90,2264	4,1012
Речка	1	1000	3533/6	Њива	IV	85,14	23,1792	1,0536
Речка	1	1000	3533/10	Њива	IV	72,38	19,7054	0,8957
Речка	1	1000	3533/27	Њива	IV	108,28	29,4778	1,3399
Речка	1	1000	3548/1	Њива	IV	544,82	148,324	6,7420
Укупно	1							23,6694
Речка	2	1000	3533/11	Њива	IV	75,01	20,4204	0,9282
Речка	2	1000	3533/13	Њива	IV	61,93	16,8608	0,7664
Речка	2	1000	3533/14	Воћњак	III	67,75	28,8736	1,0312
Речка	2	1000	4776/1	Њива	IV	785,07	213,73	9,7150
Речка	2	1000	4947/1	Виноград	III	673,99	147,3142	5,0798
Укупно	2							17,5206
Речка	3	1000	4776/5	Њива	IV	64,53	17,567	0,7985
Речка	3	1000	4776/6	Њива	IV	44,64	12,1528	0,5524
Речка	3	1000	4776/7	Њива	IV	157,69	42,9308	1,9514
Речка	3	1000	4776/9	Њива	IV	8,66	2,3584	0,1072
Речка	3	1000	4903/4	Њива	IV	486,38	132,4136	6,0188
Речка	3	1000	4903/9	Пашњак	III	10,8	4,9244	0,7576
Речка	3	1000	4903/10	Њива	IV	76,58	20,8472	0,9476
Речка	3	1000	4903/19	Њива	IV	63,48	17,281	0,7855
Укупно	3							11,9190
Речка	4	1000	1853	Ливада	III	45	16,9507	1,3039
Речка	4	1000	1855	Ливада	III	26	9,7955	0,7535
Речка	4	1000	1868	Њива	IV	34,09	9,2818	0,4219
Речка	4	1000	1869	Њива	V	6,13	1,8715	0,0985
Речка	4	1000	1871	Њива	IV	19,97	5,4362	0,2471
Речка	4	1000	1875	Њива	IV	3,87	1,0538	0,0479
Речка	4	1000	1902	Њива	VI	13	4,59	0,3060
Речка	4	1000	1904/2	Њива	V	60,34	18,43	0,9700
Речка	4	1000	1907	Њива	VI	12,32	4,3485	0,2899
Речка	4	1000	1908	Ливада	VI	2,88	1,46376	0,2033
Речка	4	1000	1910	Њива	V	7,02	2,1432	0,1128
Речка	4	1000	1911	Њива	V	28,43	8,683	0,4570
Речка	4	1000	1912	Њива	V	24,43	7,4613	0,3927
Речка	4	1000	1914	Њива	V	52,42	16,0113	0,8427
Речка	4	1000	1915	Њива	V	90,4	27,6108	1,4532
Речка	4	1000	1916/1	Њива	V	12,71	3,8817	0,2043
Речка	4	1000	1916/2	Њива	V	12,94	3,952	0,2080
Речка	4	1000	1917	Њива	V	33,12	10,1156	0,5324
Речка	4	1000	1918	Њива	V	46,32	14,1474	0,7446
Речка	4	1000	1920/1	Њива	IV	41,44	11,2816	0,5128
Речка	4	1000	1921	Њива	IV	26,21	71346	0,3243
Речка	4	1000	1922	Њива	V	10,21	31179	0,1641
Речка	4	1000	1923	Њива	V	9,71	29659	0,1561
Речка	4	1000	1930	Ливада	V	1,5	6651	0,0739
Речка	4	1000	1931	Њива	V	20,92	63897	0,3363
Речка	4	1000	1932	Њива	V	38,25	116812	0,6148
Речка	4	1000	1933	Њива	V	41,53	126825	0,6675
Речка	4	1000	1935	Њива	V	54,55	166592	0,8768

08. 02. 2007.

«Службени лист општине Неготин»

Број 4 – Страна 77

08. 02. 2007.

«Службени лист општине Неготин»

Број 4 – Страна 79

08. 02. 2007.

«Службени лист општине Неготин»

Број 4 – Страна 81

КО	Број јавног надметања	Бр.поседов. листа	Бр.катаст. парцеле	Култура	Класа	Катастар. приход	Трж.вредност	Површ. у ха
Сиколе	1	2307	7600/1	Њива	V	3056,9	9040716	58,3272
Укупно	1							58,3272
Сиколе	2	2307	7470	Њива	V	490,7	1451234	9,3628
Сиколе	2	2307	544	Ливада	V	9,09	44350,4	0,5544
Сиколе	2	2307	545	Њива	V	7,23	21374,5	0,1379
Сиколе	2	2307	551	Пашњак	IV	0,99	5734,8	0,1062
Сиколе	2	2307	552	Њива	V	4,9	14477	0,0934
Сиколе	2	2307	553	Њива	V	5,7	16848,5	0,1087
Сиколе	2	2307	554	Њива	V	4,34	12849,5	0,0829
Сиколе	2	2307	555	Њива	V	3,9	11532	0,0744
Сиколе	2	2307	556	Њива	V	4,93	14570	0,0940
Сиколе	2	2307	557	Њива	V	5,28	15624	0,1008
Сиколе	2	2307	558	Њива	V	4,64	13717,5	0,0885
Сиколе	2	2307	559	Њива	V	5,24	15500	0,1000
Сиколе	2	2307	560	Њива	V	6,41	18956,5	0,1223
Сиколе	2	2307	561	Њива	V	8,3	24536,5	0,1583
Сиколе	2	2307	562	Пашњак	IV	1,38	7992	0,1480
Сиколе	2	2307	563	Њива	V	6,43	19018,5	0,1227
Укупно	2							11,4553
						Укупно	69,7825	

08. 02. 2007.

«Службени лист општине Неготин»

Број 4 – Страна 83

КО	Број јавног надметања	Бр.поседов. листа	Бр.катаст. парцеле	Култура	Класа	Катастар. приход	Трж.вредност	Површ. у ха
Србово	1	1810	931/1	Њива	III	9560,38	25400926	87,5894
	1	1810	931/2	Њива	III	932,87	2478543	8,5467
Укупно	1						0	96,1361
Србово	2	1810	930/1	Њива	III	1095,52	2910672	10,0368
Укупно	2						291,07	10,0368
Укупно							106,1729	

КО	Број јавног надметања	Бр.поседов. листа	Бр.катаст. парцеле	Култура	Класа	Катастар. приход	Трж.вредност	Површ. у ха
Тамнич	1	836	8208/1	Њива	III	570,72	1150336	5,2288
Тамнич	1	836	8208/2	Виноград	III	332,3	626125	2,5045
Тамнич	1	836	8208/3	Њива	III	185,23	373340	1,6970
Укупно	1							9,4303
Тамнич	2	836	7974/3	Ливада	II	53,41	140387	1,0799
Тамнич	2	836	7974/5	Ливада	I	40,07	100800	0,7200
Тамнич	2	836	7985/1	Њива	I	1226,4	2303180	7,9420
Тамнич	2	836	7985/2	Ливада	I	47,13	118566	0,8469
Укупно	2							10,5888
Тамнич	3	836	7818/1	Њива	II	312,82	600375	2,4015
Тамнич	3	836	7819/1	Њива	II	279,76	300678	2,1477
Укупно	3							4,5492
Тамнич	4	836	7817/1	Пашњак	I	59,43	154149,4	2,0831
Тамнич	4	836	7817/5	Њива	II	28,85	31010	0,2215
Тамнич	4	836	7817/6	Њива	II	24,15	25956	0,1854
Тамнич	4	836	7818/2	Пашњак	I	13,92	36112	0,4880
Тамнич	4	836	7819/3	Пашњак	I	59,92	155422,2	2,1003
Тамнич	4	836	7054	Пашњак	II	2,96	9299,6	0,1388
Укупно	4							5,0783
Тамнич	5	836	7072/2	Њива	II	196,42	211106	1,5079
Тамнич	5	836	7072/6	Пашњак	I	48,32	125333,8	1,6937
Тамнич	5	836	7090	Пашњак	I	12,82	33248,2	0,4493
Тамнич	5	836	6796/3	Пашњак	I	27,84	72201,8	0,9757
Тамнич	5	836	7055/1	Пашњак	I	73,5	190653,6	2,5764
Тамнич	5	836	7055/2	Њива	II	63,48	68222	0,4873
Тамнич	5	836	7057	Пашњак	I	28,38	73622,6	0,9949
Тамнич	5	836	7072/1	Њива	III	143,88	290004	1,3182
Укупно	5							10,0034
Тамнич	6	836	6795/4	Пашњак	II	11,07	34826,6	0,5198
Тамнич	6	836	6795/7	Њива	III	258,83	521686	2,3713
Тамнич	6	836	6795/8	Пашњак	I	17,28	44814,4	0,6056
Тамнич	6	836	6795/11	Пашњак	I	27,27	70721,8	0,9557
Тамнич	6	836	6795/12	Њива	III	114,36	230494	1,0477
Тамнич	6	836	6795/14	Њива	III	37,54	75658	0,3439
Тамнич	6	836	6795/18	Њива	III	12,22	24640	0,1120
Тамнич	6	836	6795/19	Њива	III	23,98	48334	0,2197
Тамнич	6	836	6849	Пашњак	V	2,8	16291,2	0,3394
Тамнич	6	836	6868	Пашњак	I	7,38	19129	0,2585
Тамнич	6	836	5863/1	Пашњак	III	17,11	72000	1,2000
Тамнич	6	836		Пашњак	V	17,11	194073,6	4,0432
Тамнич	6	836	5865	Пашњак	II	8,97	28227,1	0,4213
Тамнич	6	836	4999/1	Пашњак	I	22,57	58548,8	0,7912
Тамнич	6	836	4999/2	Њива	II	200,83	215852	1,5418
Тамнич	6	836	4999/3	Пашњак	I	6,5	16864,6	0,2279
Тамнич	6	836	5085/3	Пашњак	V	4,76	27672	0,5765
Укупно	6							15,5755
						Укупно		55,2255

08. 02. 2007.

«Службени лист општине Неготин»

Број 4 – Страна 87

КО	Број јавног надметања	Бр.поседов. листа	Бр.катаст. парцеле	Култура	Класа	Катастар. приход	Трж.вредност	Површ. у ха
Трњане	1	215	7800	Њива	V	18,56	54901	0,3542
Трњане	1	215	7839/1	Њива	VI	4,73	15540	0,1295
Трњане	1	788	7565/1	Ливада	III	5,78	20218	0,1838
Трњане	1	617	7790	Њива	IV	265,73	755478	3,9762
Трњане	1	617	7792	Њива	IV	19,21	54625	0,2875
Трњане	1	617	7560	Њива	IV	761,43	2164784	11,3936
Трњане	1	617	7560	Њива	V	674,34	1994338,5	12,8667
Укупно	1							29,1915
Трњане	2	215	8382	Њива	V	0,79	2325	0,0150
Трњане	2	788	7798	Њива	IV	120,01	341183	1,7957
Трњане	2	617	8380/1	Њива	V	741,96	2194319,5	14,1569
Трњане	2	617	8380/2	Њива	V	73,9	218550	1,4100
Укупно	2							17,3776
Трњане	3	617	8390/1	Њива	IV	376,87	1071467	5,6393
Трњане	3	617	8390/2	Њива	IV	3,62	10298	0,0542
Трњане	3	617	8396	Њива	IV	82,78	235353	1,2387
Укупно	3							6,9322
Трњане	4	215	8406/1	Њива	IV	118,94	338162	1,7798
Трњане	4	215	8411	Пашњак	III	5,9	30582	0,5097
Трњане	4	215	8414	Њива	V	11,37	33619,5	0,2169
Трњане	4	215	8415	Њива	V	11,89	35169,5	0,2269
Трњане	4	617	8398	Њива	IV	126,07	358416	1,8864
Трњане	4	617	8417	Њива	V	13,34	39447,5	0,2545
Укупно	4							4,8742
Укупно							58,3755	

08. 02. 2007.

«Службени лист општине Неготин»

Број 4 – Страна 89

КО	Број јавног надметања	Бр.поседов. листа	Бр.катаст. парцеле	Култура	Класа	Катастар. приход	Трж.вредност	Површ. у ха
Чубра	1	1325	744/2	Пашњак	IV	107,08	633243,6	9,5946
Чубра	1	1505	319/3	Њива	V	271,00	871240	4,3562
Чубра	1	1505	437	Њива	V	119,42	383920	1,9196
Чубра	1	1505	438/1	Њива	V	513,12	1649640	8,2482
Чубра	1	1505	438/3	Њива	V	2,24	7200	0,0360
Чубра	1	1505	438/4	Њива	V	91,18	293140	1,4657
Чубра	1	1505	439	Њива	V	88,66	285040	1,4252
Чубра	1	1505	440	Њива	V	47,56	152900	0,7645
Чубра	1	1505	579	Пашњак	III	4,33	21259	0,3037
Чубра	1	1505	582	Пашњак	III	0,95	4648	0,0664
Чубра	1	1505	583	Пашњак	III	0,92	4508	0,0644
Чубра	1	1505	594	Пашњак	III	1,84	9009	0,1287
Чубра	1	1505	600	Њива	IV	6,83	19435	0,0845
Чубра	1	1505	742/1	Њива	V	1083,96	3484840	17,4242
Чубра	1	1505	742/2	Њива	V	9,21	29600	0,1480
Чубра	1	1505	743/1	Њива	V	280,57	902020	4,5101
Чубра	1	1505	743/4	Њива	IV	333,93	950429	4,1323
Чубра	1	1505	743/7	Њива	IV	181,69	517132	2,2484
Чубра	1	1505	748	Њива	V	676,16	2173800	10,8690
Чубра	1	1505	752	Њива	VI	5,10	19200	0,1200
Чубра	1	1505	785	Њива	IV	29,46	83835	0,3645
Чубра	1	1505	786	Њива	IV	30,59	87078	0,3786
Чубра	1	1505	787	Њива	IV	2,81	8004	0,0348
Чубра	1	1505	788	Њива	IV	3,00	8533	0,0371
Чубра	1	1505	789	Њива	IV	6,76	19228	0,0836
Чубра	1	1505	791/1	Пашњак	IV	25,62	151536	2,2960
Чубра	1	1505	791/2	Њива	IV	34,67	98670	0,4290
Чубра	1	1505	791/4	Њива	IV	13,66	38870	0,1690
Чубра	1	1505	791/5	Њива	IV	2,10	5980	0,0260
Укупно	1							71,7283
Чубра	2	1325	793/1	Њива	IV	496,42	1412890	6,1430
Чубра	2	1325	793/2	Њива	IV	5,50	15640	0,0680
Чубра	2	1325	793/3	Њива	IV	1,86	5290	0,0230
Чубра	2	1325	793/4	Њива	IV	1,21	3450	0,0150
Чубра	2	1325	793/5	Њива	IV	2,34	6670	0,0290
Чубра	2	1325	793/6	Њива	IV	0,34	966	0,0042
Чубра	2	1325	793/7	Њива	IV	3,88	11040	0,0480
Чубра	2	1325	793/8	Њива	IV	2,51	7130	0,0310
Чубра	2	1325	793/9	Њива	IV	2,10	5980	0,0260
Чубра	2	1325	793/10	Њива	IV	2,99	8510	0,0370
Чубра	2	1325	793/11	Њива	IV	1,94	5520	0,0240
Чубра	2	1325	793/12	Њива	IV	2,18	6210	0,0270
Чубра	2	1325	793/13	Њива	IV	1,45	4140	0,0180
Чубра	2	1325	793/14	Њива	IV	0,48	1380	0,0060
Чубра	2	1325	793/15	Њива	IV	0,32	920	0,0040
Чубра	2	1325	793/16	Њива	IV	0,15	414	0,0018
Чубра	2	1325	793/17	Њива	IV	0,65	1840	0,0080
Чубра	2	1325	793/18	Њива	IV	2,10	5980	0,0260
Чубра	2	1325	793/22	Пашњак	III	0,52	2534	0,0362
Чубра	2	1325	793/23	Пашњак	III	0,37	1792	0,0256
Чубра	2	1325	793/25	Пашњак	III	0,47	2317	0,0331
Чубра	2	1325	793/30	Пашњак	III	0,59	2919	0,0417
Чубра	2	1325	793/31	Пашњак	III	0,60	2954	0,0422

Чубра	2	1325	793/32	Пашњак	III	0,43	2107	0,0301
Чубра	2	1325	793/33	Пашњак	III	0,44	2149	0,0307
Чубра	2	1325	793/34	Пашњак	III	0,44	2142	0,0306
Чубра	2	1325	793/36	Пашњак	III	0,37	1792	0,0256
Чубра	2	1325	793/37	Пашњак	III	0,55	2709	0,0387
Чубра	2	1325	793/40	Пашњак	III	0,31	1512	0,0216
Чубра	2	1325	793/41	Пашњак	III	0,33	1617	0,0231
Чубра	2	1325	793/43	Пашњак	III	0,33	1617	0,0231
Чубра	2	1325	793/44	Пашњак	III	0,79	3871	0,0553
Чубра	2	1325	793/45	Пашњак	III	0,79	3871	0,0553
Чубра	2	1325	793/46	Пашњак	III	0,62	3059	0,0437
Чубра	2	1325	793/47	Њива	IV	51,44	146395	0,6365
Чубра	2	1325	794/3	Пашњак	III	3,59	17640	0,2520
Чубра	2	1325	795	Њива	IV	278,39	792350	3,4450
Чубра	2	1325	819/1	Воћњак	II	2315,31	9247788	28,0236
Чубра	2	1325	819/2	Њива	IV	152,86	435068	1,8916
Чубра	2	1325	819/3	Њива	IV	458,32	1304468	5,6716
Чубра	2	1325	819/4	Њива	IV	61,72	175674	0,7638
Чубра	2	1325	820/1	Њива	IV	263,71	750559	3,2633
Чубра	2	1325	820/2	Њива	IV	212,56	604992	2,6304
Чубра	2	1325	822/1	Њива	IV	18,75	53360	0,2320
Чубра	2	1325	822/2	Њива	IV	895,42	2548515	11,0805
Чубра	2	1325	825/1	Воћњак	II	31,40	125400	0,3800
Чубра	2	1325	825/2	Воћњак	II	10,53	42042	0,1274
Чубра	2	1325	825/3	Воћњак	II	91,06	363693	1,1021
Чубра	2	1325	826	Воћњак	II	212,84	850113	2,5761
Чубра	2	1325	827	Воћњак	II	28,07	112101	0,3397
Чубра	2	1325	828	Воћњак	II	59,78	238755	0,7235
Чубра	2	1325	830	Воћњак	III	14,40	66497	0,2293
Чубра	2	1325	831	Воћњак	III	14,37	66352	0,2288
Чубра	2	1325	839	Њива	IV	10,36	29486	0,1282
Чубра	2	1325	840	Њива	IV	10,86	30912	0,1344
Чубра	2	1325	841	Њива	IV	3,05	8671	0,0377
Чубра	2	1325	842	Њива	IV	2,34	6670	0,0290
Чубра	2	1325	843	Њива	IV	1,70	4830	0,0210
Чубра	2	1325	844	Њива	IV	2,76	7843	0,0341
Чубра	2	1325	845	Њива	IV	2,76	7843	0,0341
Чубра	2	1325	846	Њива	IV	2,10	5980	0,0260
Чубра	2	1325	847	Њива	IV	3,16	8993	0,0391
Чубра	2	1325	848	Њива	IV	11,83	33672	0,1464
Чубра	2	1325	849	Њива	III	113,18	279963	1,0369
Чубра	2	1325	850	Њива	IV	43,92	125005	0,5435
Чубра	2	1325	851	Њива	IV	40,84	116242	0,5054
Чубра	2	1325	852	Њива	IV	57,37	163277	0,7099
Чубра	2	1325	853	Њива	IV	64,07	182344	0,7928
Чубра	2	1325	854	Њива	IV	42,94	122222	0,5314
Чубра	2	1325	855	Њива	IV	50,23	142968	0,6216
Чубра	2	1325	856	Њива	IV	21,55	61341	0,2667
Чубра	2	1325	857	Њива	IV	18,31	52118	0,2266
Чубра	2	1325	858	Њива	IV	19,77	56258	0,2446
Чубра	2	1325	859	Њива	IV	77,46	220455	0,9585
Чубра	2	1325	885	Пашњак	III	0,51	2520	0,0360
Чубра	2	1325	1033	Пашњак	III	62,68	307664	4,3952
Чубра	2	1325	1492/1	Њива	V	9,13	29360	0,1468
Чубра	2	1325	1492/2	Њива	V	3,60	11580	0,0579

Чубра	2	1325	3106/3	Њива	III	85,27	210924	0,7812
Чубра	2	1325	3106/4	Њива	III	90,94	224964	0,8332
Чубра	2	1325	3121/2	Њива	IV	94,04	267651	1,1637
Чубра	2	1325	3122	Пашњак	III	8,59	42161	0,6023
Чубра	2	1325	3123	Њива	IV	43,81	124683	0,5421
Чубра	2	1325	3124	Њива	IV	15,16	43148	0,1876
Чубра	2	1325	3125	Њива	IV	19,66	55959	0,2433
Чубра	2	1325	3126	Њива	IV	31,61	89976	0,3912
Чубра	2	1505	819/5	Воћњак	II	39,34	157146	0,4762
Чубра	2	1505	819/11	Воћњак	III	26,23	121133	0,4177
Чубра	2	1505	819/12	Воћњак	III	12,99	60001	0,2069
Чубра	2	1505	821	Њива	IV	167,06	475479	2,0673
Чубра	2	1505	824	Пашњак	III	19,54	95942	1,3706
Чубра	2	1505	833	Њива	IV	1,45	4140	0,0180
Чубра	2	1505	834	Њива	IV	1,37	3910	0,0170
Чубра	2	1505	835	Њива	IV	2,31	6578	0,0286
Чубра	2	1505	836	Њива	IV	2,21	6302	0,0274
Чубра	2	1505	837	Њива	III	18,05	44658	0,1654
Чубра	2	1505	861	Њива	IV	39,21	111596	0,4852
Чубра	2	1505	867	Њива	IV	3,15	8970	0,0390
Чубра	2	1505	868	Воћњак	II	4,31	17226	0,0522
Чубра	2	1505	869	Воћњак	III	4,23	19517	0,0673
Чубра	2	1505	870	Воћњак	II	1,41	5643	0,0171
Чубра	2	1505	871	Воћњак	II	2,23	8910	0,0270
Чубра	2	1505	872	Воћњак	III	1,76	8120	0,0280
Чубра	2	1505	873	Воћњак	II	1,98	7920	0,0240
Чубра	2	1505	874	Воћњак	III	2,42	11165	0,0385
Чубра	2	1505	875	Воћњак	III	3,25	15022	0,0518
Чубра	2	1505	876	Воћњак	III	1,79	8265	0,0285
Чубра	2	1505	877	Воћњак	III	1,93	8932	0,0308
Чубра	2	1505	879	Воћњак	II	2,12	8448	0,0256
Чубра	2	1505	880	Воћњак	II	1,62	6468	0,0196
Чубра	2	1505	881	Воћњак	III	1,39	6409	0,0221
Чубра	2	1505	882	Воћњак	III	3,38	15631	0,0539
Чубра	2	1505	883	Воћњак	III	2,82	13021	0,0449
Чубра	2	1505	886/1	Њива	IV	51,72	147200	0,6400
Чубра	2	1505	1035	Њива	V	24,82	79800	0,3990
Чубра	2	1505	1046	Пашњак	III	2,94	14434	0,2062
Чубра	2	1505	1203/1	Њива	IV	19,20	54648	0,2376
Чубра	2	1505	1203/2	Њива	IV	7,34	20884	0,0908
Чубра	2	1505	1208	Виноград	III	12,13	27420	0,0914
Чубра	2	1505	1251	Њива	IV	15,22	43332	0,1884
Чубра	2	1505	1255	Њива	IV	19,32	54993	0,2391
Чубра	2	1505	1257	Виноград	III	19,85	34408	0,1496
Чубра	2	1505	1267	Њива	V	21,34	68620	0,3431
Чубра	2	1505	1270	Виноград	III	18,89	32752	0,1424
Чубра	2	1505	1279	Њива	V	15,21	48900	0,2445
Чубра	2	1505	1280	Њива	V	10,74	34540	0,1727
Чубра	2	1505	1404	Виноград	II	58,52	120292	0,3538
Чубра	2	1505	1406	Њива	IV	5,50	15640	0,0680
Чубра	2	1505	1408	Њива	V	6,84	21980	0,1099
Чубра	2	1505	1415	Виноград	II	33,87	69632	0,2048
Чубра	2	1505	1415	Пашњак	VII	0,85	14343	0,2049
Чубра	2	1505	1416	Виноград	II	11,91	24480	0,0720
Чубра	2	1505	1417/1	Њива	V	19,48	62620	0,3131

Чубра	2	1505	1418	Њива	V	29,34	94340	0,4717
Чубра	2	1505	1455	Њива	VI	4,86	18288	0,1143
Чубра	2	1505	1470	Њива	VI	14,75	55536	0,3471
Чубра	2	1505	1472	Виноград	II	18,19	37400	0,1100
Чубра	2	1505	1473	Виноград	II	16,26	33422	0,0983
Чубра	2	1505	1474	Виноград	II	15,93	32742	0,0963
Чубра	2	1505	1477	Њива	VI	12,28	46224	0,2889
Чубра	2	1505	1478	Њива	VI	5,46	20544	0,1284
Чубра	2	1505	1480	Ливада	VI	1,76	9703,2	0,1244
Чубра	2	1505	2369	Воћњак	II	948,01	3786519	11,4743
Чубра	2	1505	2390	Њива	IV	28,20	80270	0,3490
Чубра	2	1505	2395	Воћњак	II	53,70	214500	0,6500
Чубра	2	1505	2395	Пашњак	I	3,94	11738,5	0,1381
Чубра	2	1505	2396	Воћњак	III	107,51	496538	1,7122
Чубра	2	1505	2397	Воћњак	III	11,77	54375	0,1875
Чубра	2	1505	2398	Воћњак	III	8,11	37439	0,1291
Чубра	2	1505	2399/1	Воћњак	II	702,82	2807211	8,5067
Чубра	2	1505	2399/2	Воћњак	II	21,81	87120	0,2640
Чубра	2	1505	2399/3	Воћњак	II	197,04	787017	2,3849
Чубра	2	1505	2401	Воћњак	III	21,98	101500	0,3500
Чубра	2	1505	2402/1	Њива	IV	409,61	1165824	5,0688
Чубра	2	1505	2402/1	Виноград	I	145,26	273600	0,7200
Чубра	2	1505	2402/2	Воћњак	II	35,20	140580	0,4260
Чубра	2	1505	2402/3	Воћњак	III	1,38	6380	0,0220
Чубра	2	1505	2402/4	Воћњак	III	4,21	19430	0,0670
Чубра	2	1505	2403	Воћњак	II	34,19	136554	0,4138
Укупно	2							39,5259
Чубра	3	1505	819/6	Њива	IV	318,25	905809	3,9383
Чубра	3	1505	819/6	Воћњак	II	33,05	132000	0,4000
Чубра	3	1505	819/7	Њива	IV	31,35	89217	0,3879
Чубра	3	1505	819/8	Њива	IV	51,42	146349	0,6363
Чубра	3	1505	819/8	Воћњак	III	7,53	34800	0,1200
Чубра	3	1505	819/10	Воћњак	III	15,27	70528	0,2432
Укупно	*3							5,7257
Чубра	4	1505	6159	Њива	IV	91,69	260958	1,1346
Чубра	4	1505	6169	Њива	IV	25,9	73715	0,3205
Чубра	4	1505	6170/1	Њива	IV	17,15	48806	0,2122
Чубра	4	1505	6170/2	Ливада	IV	5,59	22080	0,1920
Чубра	4	1505	6171	Њива	IV	17,88	50876	0,2212
Чубра	4	1505	6172	Њива	IV	18,98	54027	0,2349
Чубра	4	1505	6173	Њива	IV	17,79	50623	0,2201
Чубра	4	1505	6174	Њива	IV	20,48	58282	0,2534
Чубра	4	1505	6175	Њива	IV	35,66	101499	0,4413
Чубра	4	1505	6176	Ливада	IV	11,7	46253	0,4022
Чубра	4	1505	6178	Њива	V	18,77	60340	0,3017
Чубра	4	1505	6179	Њива	V	2,72	8760	0,0438
Чубра	4	1505	6179	Ливада	IV	29,27	115690	1,0060
Чубра	4	1505	6180	Њива	V	9,07	29160	0,1458
Чубра	4	1505	6181	Ливада	IV	5,74	22666,5	0,1971
Чубра	4	1505	6183	Њива	V	28,78	92520	0,4626
Чубра	4	1505	6185	Њива	V	24,27	78040	0,3902
Чубра	4	1505	6186	Њива	V	43,67	140380	0,7019
Чубра	4	1505	6190	Њива	IV	41,28	117484	0,5108
Чубра	4	1505	6191	Њива	IV	19,67	55982	0,2434
Чубра	4	1505	6192	Ливада	V	13,17	61522	0,6476

Чубра	4	1505	6193	Њива	V	55,68	179000	0,8950
Чубра	4	1505	6194	Њива	IV	32,99	93909	0,4083
Чубра	4	1505	6195	Њива	V	19,65	63160	0,3158
Чубра	4	1505	6196	Њива	IV	28,61	81420	0,3540
Чубра	4	1505	6198	Њива	IV	59,65	169763	0,7381
Чубра	4	1505	6199	Њива	IV	32,83	93449	0,4063
Чубра	4	1505	6200	Њива	IV	33,48	95289	0,4143
Чубра	4	1505	6201	Њива	IV	26,98	76797	0,3339
Чубра	4	1505	6202	Њива	IV	40,95	116564	0,5068
Чубра	4	1505	6203	Њива	IV	252,58	1003513	4,3631
Чубра	4	1505	6207	Њива	IV	12,52	35627	0,1549
Чубра	4	1505	6209	Њива	IV	27,14	77257	0,3359
Чубра	4	1505	6210	Њива	IV	49,25	140162	0,6094
Чубра	4	1505	6211	Њива	IV	45,85	130502	0,5674
Чубра	4	1505	6212/3	Њива	IV	22,8	64906	0,2822
Чубра	4	1505	6213	Њива	IV	96,9	275793	1,1991
Чубра	4	1505	6214	Њива	IV	69,76	198536	0,8632
Чубра	4	1505	6215	Њива	IV	26,9	76567	0,3329
Чубра	4	1505	6216	Њива	IV	63,84	181700	0,7900
Чубра	4	1505	6218	Њива	IV	44,46	126546	0,5502
Чубра	4	1505	6219	Њива	IV	43,37	123441	0,5367
Чубра	4	1505	6220	Њива	IV	32,91	93656	0,4072
Чубра	4	1505	6221	Њива	IV	47,48	135148	0,5876
Чубра	4	1505	6222	Њива	IV	85,71	243938	1,0606
Чубра	4	1505	6223	Њива	IV	118,64	337663	1,4681
Чубра	4	1505	6225	Њива	IV	0,4372	124430	0,5410
Чубра	4	1505	6226	Њива	IV	28,12	80040	0,3480
Чубра	4	1505	6227	Њива	IV	44,55	126799	0,5513
Чубра	4	1505	6229/2	Њива	IV	39,5	112424	0,4888
Чубра	4	1505	6229/3	Њива	IV	60,7	172776	0,7512
Чубра	4	1505	6229/4	Њива	IV	59,6	169625	0,7375
Чубра	4	1505	8757/1	Њива	IV	26,46	75302	0,3274
Чубра	4	1505	8757/2	Њива	IV	6,49	18469	0,0803
Чубра	4	1505	8758/1	Њива	IV	43,35	123372	0,5364
Чубра	4	1505	8758/2	Ливада	III	1,42	5562	0,0412
Чубра	4	1505	8761	Њива	V	18,53	59560	0,2978
Чубра	4	1505	8764	Ливада	III	12,78	49977	0,3702
Чубра	4	1505	8765	Њива	V	24,66	79280	0,3964
Чубра	4	1505	8766	Њива	V	25,54	82100	0,4105
Чубра	4	1505	8771	Њива	V	27,29	87720	0,4386
Чубра	4	1505	8773	Њива	V	12,27	39440	0,1972
Чубра	4	1505	8774	Њива	V	14,66	47120	0,2356
Чубра	4	1505	8781	Њива	V	21,9	70420	0,3521
Чубра	4	2137	6187	Њива	V	30,4	97740	0,4887
Чубра	4	2137	6189	Њива	V	54,05	173760	0,8688
Чубра	4	2137	6197	Њива	IV	29,09	82800	0,3600
Чубра	4	2137	6208	Њива	IV	12,35	35144	0,1528
Чубра	4	2137	8768	Ливада	V	5,07	23702,5	0,2495
Укупно	4							35,9856

*Површине планирање за трежу лицитацију предлажу се за закуп на годину дана

Укупно

152,9655

Укупно	2,354
--------	-------

На основу напред изложених табеларних приказа евидентно је да су укупне површине од 2.316,0963 хектара, пољопривредног земљишта у државној својини планиране за закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине Неготин.

Укупне површине пољопривредног земљишта у државној својини које се планирају за закуп по катастарским општинама

Браћевац	19,6232
Брестовац	16,9363
Буковче	259,5176
Душановац	147,3630
Јасеница	102,6686
Карбулово	37,3706
Ковилово	53,6231
Кобишница	207,5368
Неготин	736,9864
Радујевац	34,9509
Рајац	49,0141
Речка	67,6879
Самариновац	137,9419
Сиколе	69,7825
Србово	106,1729
Тамнич	55,2255
Трњане	58,3755
Чубра	152,9655
Штубик	2,3540
	2316,0963

Ближе одредбе о поступку давања пољопривредног земљишта у закуп донеће посебно образована комисија формирана од стране надлежног органа општине Неготин за спровођење јавног огласа, а по предходно добијеном мишљењу посебне Комисије образоване за давање мишљења на напред предложени Програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта, а такође, и уз добијену сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде на предложени годишњи програм.

Нарочито се напомиње чињеница да РГЗ – Служба за катастар непокретности Неготин, нема катастар непокретности за четири катастарске општине и то: Неготин, Јабуковац, Уровица и Душановац, већ за исте постоји само катастар земљишта што је изискивало додатни рад комисије приликом израде Плана коришћења пољопривредног земљишта у државној својини.

VI

Овај Програм објавити у Службеном листу општине Неготин.

Број: 320-14/2007-I

07. 02. 2007.године

Н е г о т и н

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН

ПРЕДСЕДНИК,

Др Кристијан Николић, с.р.

	UKUPNO POЉ. ZEMЉIŠTA U DRŽAVNOJ SVOJINI	PLANIRAN O ZA ZAKUP (2006/2007)	VELIČINA površina po podmetaњу najmaња	VELIČINA površina po podmetaњу najveћа	PROSEČNA VELIČINA po podmetaњу (HA)	UKUPAN BROJ LICITACIJA	TRAJAЊE ZAKUPA
K.O.Aleksandrovac	26,3053						
K.O.Brahevac	231,8673	19,6232	4,0397	9,4010	6,5410	3	
K.O.Brestovac	358,7378	16,9363	1,3151	9,3490	5,6454	3	
K.O.Bukovče	288,7596	259,5176	4,5898	61,8684	32,4397	8	
K.O.Veљkovo	66,9472						
K.O.vidrovac	197,0450						
K.O.Vratna	68,1479						
K.O.Glogovica2	2,6787						
K.O.Дурљане	65,3715						
K.O.Đušanovac	272,6111	147,3630	2,4773	72,6200	36,8408	4	
K.O.Jabukovac	162,5300						
K.O.Jasenica	229,2737	102,6686	4,6834	37,5060	20,5337	5	
K.O.Karbulovo	198,9820	37,3706	4,1298	26,2918	12,4569	3	
K.O.Kovilovo	72,2679	53,6231	1,3585	19,8199	10,7246	5	
K.O.Košnica	286,9302	207,5368	28,1715	104,4210	51,8842	4	
K.O.Malajnica	24,1559						
K.O.Mala Kamenica	15,6973						
K.O.miloševo	17,5637						
K.O.Mihajlovac	152,4198						
K.O.Mokranje	159,0892						
K.O.Negotin	1087,0800	736,9864	6,7319	48,6543	22,3329	33	
K.O.Plavna	290,3802						
K.O.Popovica	407,3721						
K.O.Prahovo	63,8970						
K.O.radujevac	94,1917	34,9509	4,5354	13,5322	6,9902	5	
K.O.rajac	196,6682	49,0141	3,7263	19,1248	12,2535	4	
K.O.rečka	231,2134	67,6879	1,2626	23,6694	13,5376	5	
K.O.Rogljevo	67,6819						
K.O.samarinovac	149,5404	137,9419	36,7960	58,7400	45,9806	3	
K.O.sikole 1	732,2633	69,7825	11,4553	58,3272	34,8913	2	
K.O.rečka	11,6015						
K.O.slatina	75,3976						
K.O.Smedovac	88,2430						
K.O.srbovo	226,8558	106,1729	10,0368	96,1361	53,0865	2	
K.O.Tamnič	309,2096	55,2255	4,5492	15,5755	9,2043	6	
K.O.Trnjane	121,9288	58,3755	4,8742	29,1915	14,5939	4	

K.O.Urovica	510,1900						
K.O.Crnomasnica	64,9933						
K.O.Čubra	532,3037	152,9655	5,7257	71,7283	38,2414	4	
K.O.Šarkamen	59,4640						
K.O.Štubik 1	291,1419	2,3540			2,3540	1	
K.O.Štubik 2	7,2468						
UKUPNO	8516,2453	2.316,0963					

ОПШТИНА	БРОЈ ЛИЦИТАЦИЈА
do 5 hektara	13
Od 5 do 25 hektara	57
od 25 do 50 hektara	27
od 50 do 100 hektara	6
od 100 do 200 hektara	1
od 200 do 500 hektara	
preko 500 hektara	
UKUPNO	104

””

На основу члана 64. Закона о пољопривредном земљишту («Сл. гласник РС», број: 62/06) и члан 18. Статута општине Неготин («Сл. лист општине Неготин», број: 12/2006), Скупштина општине Неготин на седници одржаној 07. 02. 2007. године, д о н е л а ј е

**О Д Л У К У
О ОДРЕЂИВАЊУ ОРГАНА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ
ПОСТУПКА ДАВАЊА У ЗАКУП
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У
ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**

Члан 1.

Овлашћује се председник општине Неготин за доношење Одлуке о расписивању јавног огласа о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, уз сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, а у складу са Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине Неготин за 2007. годину.

Члан 2.

Овлашћује се председник општине Неготин да на основу Предлога Комисије за спровођење поступка јавног надметања донесе Одлуку о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, уз сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде.

Члан 3.

Одредбе члана 1. и 2. ове Одлуке односе се и на пољопривредно земљиште које је у складу са посебним Законом, одређено као грађевинско земљиште, а користи се за пољопривредну производњу до привођења планираној намени, као и на пољопривредне објекте у државној својини.

Члан 4.

Одлуку објавити у «Службеном листу општине Неготин».

**Број: 320-15/2007-I
07. 02. 2007. године
Н е г о т и н**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН
ПРЕДСЕДНИК,
Др Кристијан Николић, с.р.**

На основу члана 18. Статута општине Неготин («Сл. лист општине Неготин», број: 12/2006) Скупштина општине Неготин на седници одржаној 07. 02. 2007. године, д о н е л а ј е:

**Р Е Ш Е Њ Е
О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА
СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ
НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У
ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**

I

ОБРАЗУЈЕ СЕ Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини.

II

Комисија се састоји од председника и 6 чланова.

1. Председник Комисије,
Миодраг Ђорђевић, дипл. правник

Чланови Комисије:

1. Божидар Мијајловић, геодетски инжењер,
2. Мирјана Дојчиновић, дипл. правник,
3. Завиша Пауновић, дипл. инж. пољ.,
4. Марко Јовановић, дипл. инж. пољ.,
5. Дамир Кнежевић, дипл. инж. пољ.,
6. Александар Спилкуцић.

Председник и чланови Комисије именују се на период од годину дана.

III

Задатак Комисије из тачке I овог Решења је прикупљање пријава за јавну лицитацију, спровођење поступка јавне лицитације, вођење записника и давање предлога одлуке о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини председнику општине.

IV

Ово Решење објавити у «Службеном листу општине Неготин».

**Број: 320-16/2007-I
07. 02. 2007. године
Н е г о т и н**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН
ПРЕДСЕДНИК,
Др Кристијан Николић, с.р.**

Члан 2.

На основу члана 18. тачке 8. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин" бр. 12/06), а у вези са чланом 30. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 9/2002, 33/2004, 135/2004 и 62/06), и члана 22. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС" бр. 25/00, 25/02, 107/05 и 108/05-испр.) Скупштина општине Неготин на седници одржаној 07. 02. 2007. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ
РАДА СА ФИНАНСИЈСКИМ ПЛАНОМ ЈП РТВ
«КРАЈИНА» НЕГОТИН
ЗА 2007. ГОДИНУ

Члан 1.

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Програм рада са финансијским планом ЈП РТВ «Крајина» Неготин за 2007. годину, број: 401, који је донео Управни одбор ЈП РТВ «Крајина» Неготин на седници од 20.12.2006. године.

Члан 2.

Ово Решење објавити у "Службеном листу општине Неготин".

Број: 402-81/2007-I
07.02. 2007.године
Неготин

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ НЕГОТИН
ПРЕДСЕДНИК,
Др Кристијан Николић, с.р.

На основу члана 12. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса («Сл.гласник РС», број: 25/00, 25/02, 107/05 и 108/05-испр.) и члана 18. тачке 9. Статута општине Неготин («Сл.лист општине Неготин», број: 12/06) Скупштина општине Неготин на седници одржаној 07.02. 2007.године, донела је

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА
УПРАВНОГ ОДБОРА
ЈП РТВ «КРАЈИНА» НЕГОТИН

Члан 1.

Разрешава се дужности члана у Управном одбору ЈП РТВ «Крајина» Неготин **ДАЛИБОР УРОШЕВИЋ**, представник из реда запослених.

У Управи одбор ЈП РТВ «Крајина» Неготин именује се за члана **НЕНАД ПАРАСКИЈЕВИЋ**, представник из реда запослених.

Члан 3.

Ово Решење објавити у «Службеном листу општине Неготин».

Број: 023-2/2007-I
Дана: 07. 02. 2007.године
Неготин

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН
ПРЕДСЕДНИК,
Др Кристијан Николић, с.р.

На основу члана 18. тачке 8. Статута општине Неготин ("Службени лист општине Неготин" бр. 12/06), а у вези са чланом 30. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 9/2002, 33/2004, 135/2004 и 62/06), и члана 22. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС" бр. 25/00, 25/02, 107/05 и 108/05-испр.) Скупштина општине Неготин на седници одржаној 07. 02. 2007. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ
ПОСЛОВАЊА ЈКП «БАДЊЕВО» НЕГОТИН СА
ФИНАНСИЈСКИМ ПЛАНОМ
ЗА 2007. ГОДИНУ

Члан 1.

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Програм пословања ЈКП «Бадњево» Неготин са финансијским планом за 2007. годину, број: 186-05/2007-2, који је донео Управни одбор ЈКП «Бадњево» Неготин на седници од 01.02.2007. године.

Члан 2.

Ово Решење објавити у "Службеном листу општине Неготин".

Број: 402-82/2007-I
07. 02. 2007.године
Неготин

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ НЕГОТИН
ПРЕДСЕДНИК,
Др Кристијан Николић, с.р.

На основу члана 18. Статута општине Неготин («Службени лист општине Неготин», бр. 12/06), а у вези са чланом 30. Закона о локалној самоуправи («Сл. гласник РС», бр. 9/2002, 33/2004 и 136/2004), и члана 22. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса («Службени гласник РС», бр. 25/2000, 25/2002 и 107/2005) Скупштина општине Неготин на седници одржаној 07.02.2007. године, донела је

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНУ
ФИНАНСИЈСКОГ ПЛАНА ЈАВНОГ
ПРЕДУЗЕЋА РТВ «КРАЈИНА» НЕГОТИН ЗА
2006. ГОДИНУ**

Члан 1.

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на измену Финансијског плана Јавног предузећа РТВ «Крајина» Неготин за 2006. годину, код сопствених прихода у делу зарада, који је усвојио Управни одбор Јавног предузећа РТВ «Крајина» Неготин Одлуком број 54 од 29.01.2007. године.

Члан 2.

Ово Решење објавити у «Службеном листу општине Неготин».

Број: 402- 83/2007-I
Дана: 07.02.2007. год.
Неготи н

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН
ПРЕДСЕДНИК,
Др Кристијан Николић**

На основу члана 71. Закона о локалној самоуправи («Сл.гласник РС»,број: 9/02,33/04,135/04 и 62/06) члана 4, 18. и 73. Статута општине Неготин («Сл.лист општине Неготин»,број:12/06), Скупштина општине Неготин на седници одржаној 07. 02. 2007. године, д о н е л а је

**ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О
МЕСНОЈ САМОУПРАВИ**

Члан 1.

У Одлуци о месној самоуправи («Сл.лист општине Неготин»,број:3/06), у члану 3. став 1. у тачки 3. речи « Темишварка» замењују се речима « Брегалница» , и у члану 6. речи «Темишварка» замењују се «Брегалница».

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу општине Неготин».

Број: 016-9/2007-I
Дана: 07. 02. 2007.године
Неготи н

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН
ПРЕДСЕДНИК,
Др Кристијан Николић,с.р**

На основу члана 39.став1 тачка 8. Статута општине Неготин (“Сл.лист општине Неготин” број 16/06) и члана 41. став 1. Закона о локалној самоуправи (“Сл.гласник РС” број 9/02,33/04,135/04 и 62/06), а у вези са чланом 13 Одлуке о буџету општине Неготин за 2007.годину (“Сл.лист општине Неготин број 36/06) председник општине Неготин, д о н о с и

РЕШЕЊЕ

**О именовању Комисије за израду предлога
Програма расподеле средстава намењених за
финансирање развоја и унапређења
пољопривреде општине Неготин у 2007.години.**

I

Именује се Комисија за израду предлога Програма расподеле средстава намењених за финансирање развоја и унапређења пољопривреде општине Неготин у 2007.години у саставу:

- 1.Драган Радојевић,председник
- 2.Јасмина Миљковић,члан
- 3.Новица Лазић,члан
- 4.Дамир Кнежевић,члан
- 5.Завиша Пауновић,члан

II

Задатак Комисије је да изради и достави председнику општине Предлог Програма расподеле средстава намењених за финансирање развоја и унапређења пољопривреде општине Неготин у 2007.години као и да расподелу спроведе. Програмом се утврђује: начин расподеле и коришћења средстава намењених за развој и унапређење пољопривредне производње за 2007.годину, унапређење сточарства, виноградарства, повртарства, стимулисање рада гранских удружења и интензивирање регистрације пољопривредних газдинстава.

III

Стручне и административне послове за потребе Комисије вршиће Одељење за буџет, финансије и привредне делатности, извршилац аналитичких послова за област пољопривреде.

IV

Решење ступа на снагу даном објављивања у Службеном листу општине Неготин.

Број 320-17/2007-II/03
Датум 9.02.2007.године
Неготин

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Радмила Геров, дипл.инг.електронике, с.р.

С А Д Р Ж А Ј:**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

1. Годишњи програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног општине Неготин за 2007. годину	14-102
2. Сагласност на Предлог годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног општине Неготин (Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Србије	103
3. Одлука о одређивању органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини	104
4. Решење о образовању Комисије за спровођење јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини	104
5. Решење о давању сагласности на Програм рада са Финансијским планом ЈП РТВ «Крајина» Неготин за 2007.годину	105
6. Решење о именовању члана Управног одбора ЈП РТВ«Крајина» Неготин	105
7. Решење о давању сагласности на Програм пословања ЈКП «Бадњево» са Финансијским планом за 2007.годину	105
8. Решење о давању сагласности на измену Финансијског плана ЈП РТВ «Крајина» Неготин За 2007.годину	106
9. Одлука о измени Одлуке о месној самоуправи	106

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ НЕГОТИН

1. Решење о именовању Комисије за израду предлога Програма расподеле средстава намењених за финансирање развоја и унапређења пољопривреде општине Неготин у 2007.години	106
---	-----