

Република Србија
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ НЕГОТИН
Одељење за инспекцијске послове
Број: 354-184/2018-10103
Датум: 03.05.2018. године

ЗАПИСНИК О ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ

ОПШТИ ПОДАЦИ О НАДЗОРУ И НАДЗИРАНОМ СУБЈЕКТУ

Састављен дана 03.05.18. године у 12⁴⁰ часова у КОБИШНИЦУ
у предмету вршења: ~~редовног-ванредног-контролног-допунског~~ инспекцијског надзора
над ИЗГРАДОМ ОГРАД

Инспекцијски надзор је извршио/ли инспектор/и:

Име и презиме: ДРАГИЦА КИРКОВИЋ РАДОВИЋ - ПРАВЕВИЊСКИ ИНСПЕКТОР

Број службене легитимације: 7/2010

Име и презиме: ТОРАД ЛЕОНОВИЋ - РАКОВИЋИЋ - ОДЕЉЕЊА

Број службене легитимације: _____

Инспекцијски надзор је извршен као самосталан

Инспекцијски надзор је извршен код надзираног субјекта који је: ~~регистровани~~ - нерегистровани
Степен ризика - низак, средњи, висок или критичан

Инспекцијски надзор је започет дана 03.05.18. године у 12⁴⁰ часова, а завршен дана 03.05. године у 13⁰⁰ часова.

Инспекцијски надзор је извршен у КОБИШНИЦУ на основу
овлашћења из Чл. 175-179. ЗАКОНА О СТАНИННОЈ И ИЗГРАДНИ
Закона о инспекцијском надзору.

Инспекцијски надзор је покренут:

- по службеној дужности: 1) по плану инспекцијског надзора (2) по представи
- поводом захтева надзираног субјекта за вршење инспекцијског надзора

Налог за инспекцијски надзор издат под бр. 354-184/2018 дана 03.05.2018.

Надзирани субјекат:

- је обавештен о предстојећем инспекцијском надзору _____ радна дана пре почетка надзора достављањем Обавештења број _____ од _____, године, са подацима о интернет страници на којој је доступна контролна листа за овај надзор;
- није обавештен о предстојећем инспекцијском надзору из следећих разлога наведених у налогу за инспекцијски надзор.

Инспекцијски надзор је почео ХРИЋЕЊЕМ НАЛОГА СВЕКАР
ИКОЊИЈА ВЕРИЦЕ - ИМЕНОВАНА ДА У ИКОСТАНИЈА

Инспекцијски надзор је извршен у присуству _____

Подаци о надзираном субјекту:

ИКОЊИЈА (КРОЈ) ВЕРИЦА ИЗ КОБИШНИЦЕ, ЖМБГ
ИЗГРАДОМ

~~Контролна листа чини саставни део овог записника.~~



[Handwritten signature]

УТВРЂЕНО ЧИЊЕНИЧНО СТАЊЕ

- ИКОНИЧ ВЕРИЦА ИЗ КОБИШНИЦЕ КАО ИНВЕСТИТОР ЗАДОЧЕЛА ЈЕ ДА ИЗВОДИ РАДОВЕ НА ИЗГРАДЊИ ОГРАДНЕ ЛИНИЈЕ (12,30М; 14,60М; 8,70М; 1,43М; 4,20М И 4,80М (ОТВОР ЗА КАПУЦА С ОСТРОМ) НА К.Б. БР. 871 КО КОБИШНИЦА И КОБИШНИЦУ.
- ДО ТРЕНУТКА ВРЕМЕНА НАДЗОРА ХРАГЕНО ЈЕ СЛЕДЕЋЕ: ИЗМЕРЕН ТРАКАСТЫ АБ ТЕПЕКО, ОБИМАН ТЈ. ИЗВЕДЕН ЈЕ НЕДРОВИДЛИ ДО ОГРАДЕ ПРОСЕЧНЕ ВИСИНЕ 60 СМ ЛЕВЈУЧНЕ 20 СМ ОД БЕДНОСКИ БЛОКОВА СМ АБ СЕРИЈАЦИЈЕМ.
- НА СЕВЕРНОМ ДЕЛУ ИЗРАДЕНА СО ТРИ АБ СТОБА ХВУЧНЕ ВИСИНЕ (МЕРЕНО ОД ТЛА) $H = 1,90\text{М}$ ПОПРЕЧНОГ ПРОСЕКА 20/25 СМ, НА НЕДОВИДНОЈ ДУЖИНОМ ДЕЛУ ИЗРАДЕНА СМ АБ АБ СТОБА ХВУЧНЕ ВИСИНЕ $H = 1,70\text{М}$ ПОПРЕЧНОГ ПРОСЕКА 25/20 СМ.
- ИНВЕСТИТОР НИЈЕ БИЛА ПРИСУТНА ЗА ВРЕМЕ ВРЕМЕНА НАДЗОРА, ДО ИЗРАДЫ СВЕКА ЧКОНИЧ ДЕТРА ИЗ КОБИШНИЦЕ ВЕРИЦА СЕ НАЛАЗИ И ИНО СРАЖЕЊА. СВЕКА ИМЕНОВАЊЕ ХРУЧКА ЈЕ НАЛОГ ЗА ВРЕМЕНЕ НАДЗОРА.
- ИКОНИЧ ВЕРИЦА ИЗ КОБИШНИЦЕ НЕ ПОСЕДУЈЕ РЕШЕЊЕ ИЗ ЧЛАНА 145. ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ - ОДОБРЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРЕДМЕТНЕ ОГРАДЕ.
- ИКОНИЧ ВЕРИЦА ДОДЕЛА ЈЕ ЗАХТЕВ ЗА ПРИСТАВ-
ЉАЊЕ ОДОБРЕЊА ЗА ИЗВОДЕНЕ РАДОВА ИЗ ЧЛАНА 145. ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОГРАДЕ НА К.Б. БР. 871 КО КОБИШНИЦУ И ЗАВЕДЕН ОД БР. ВОР-НЕГ-10759-ISAW-1/2018 ДАТА 26.04.2018. ГОД.
- МЕРА НАРЕДБЕ = ЗАБРАЊЕ СЕ ДАЈЕ ИЗВОДЕНЕ РАДОВА НА ИЗГРАДЊИ ПРЕДМЕТНЕ ОГРАДЕ ЈЕР НИЈЕ ИЗДАТО РЕШЕЊЕ ИЗ ЧЛАНА 145. ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРЕДМЕТНЕ ОГРАДЕ.
- ИНВЕСТИТОР ЧИНА ОБАВО ДА СТАВИ ПРИСТАВ-
НА ЗАПИСНИК О ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРА И РОКИ ОД 5 РАДНИХ ДАНА ОД ДАТА ДОСТАВЕ ЗАПИСНИКА О ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРА.
- ПРИМЕРЕ ДОСТАВИТИ НА АДРЕСУ ОПШТИНСКИ
ОДРАЗА ОПШТИНЕ НЕГОТИН ТРГ. С. МОКРАЊУЧ
БР. 1 19300 НЕГОТИН СМ ОЗВУЧОН НА БРОЈ
354-184/2018-НЛОЗ.

Надзирани субјекат:

Инспектори:



[Handwritten signature in blue ink]

Република Србија
Општинска управа општине Неготин
Одељење за инспекцијске послове
Број: 354-.....184...../2018-IV/03
...03.05.2018. год.
Неготин

На основу члана 16. став 1. и став 2. Закона о инспекцијском надзору („Сл. Гласник РС“ бр.36/2015), шеф Одељења за инспекцијске послове Општинске управе општине Неготин издаје:

НАЛОГ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

Налаже се Драгици Живковић Радоњић, дипл. инж. грађ. грађевинском инспектору службена легитимација бр. 7/2010 да у складу са чланом од 175-179. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 и 145/2014), у вези са чланом 2. Закона о инспекцијском надзору изврши ванредни теренски инспекцијски надзор над ОПРАВЕ НА КО. БР. 871 КО КОБИШНИЦА Х КОБИШНИЦА код инвеститора ИКОНИЈА ВЕРИЏЕ ИЗ КОБИШНИЦЕ

Процењени ризик:

Планирано је да ће се инспекцијски надзор вршити дана 03.05.2018. год.

Надзираном субјекту неће се достављати обавештење о предстојећем инспекцијском надзору из следећих разлога јер постоји разлог за неодложно поступање и оправдана бојазан да би обавештење умањило остварење циља инспекцијског надзора.

Инспектор:

Драгица Живковић Радоњић, дипл. инж. грађ.

Налог уручен надзираном субјекту:

03.05.18.

[Signature]

[Signature]

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:

Горан Лепојевић, дипл. инж. грађ.



[Signature]

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ НЕГОТИН
Одељење за инспекцијске послове
Број 354-184/2018-IV/03
21.05.2018. год.
НЕГОТИН

ЗАПИСНИК О ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ

Састављен од стране грађевинског инспектора Одељења за инспекцијске послове Општинске управе општине Неготин дана 21.05.2018. године у 10.20 часова у Кобишници општина Неготин, у предмету вршења ванредног инспекцијског надзора над изградњом ограде.

Инспекцијски надзор извршен од стране грађевинског инспектора-Драгица Живковић Радоњић службена легитимација бр. 7/2010 у присуству Горана Лепојевића – руководиоца Одељења. Инспекцијски надзор је самосталан. Надзирани субјекат није регистрован.

Инспекцијски надзор започет 21.05.2018. године у 10,20 часова прегледом изведених радова на изградњи ограде, а завршен 21.05. 2018. године 10,40 часова.

Надзирани субјекат није обавештен о предстојећем инспекцијском надзору јер постоји разлог за неодложно поступање и оправдана бојазан да би обавештење умањило остварење циља инспекцијског надзора.

Инспекцијски надзор покренут по службеној дужности, а по представци грађана.

Инспекцијски надзор извршен у присуству – нема присутних овлашћених представника извођача и инвеститора

Надзирани субјект инвеститор:

- Иконић Крсте Верица из Кобишнице, ЈМБГ

инвеститор

Вршећи ванредни инспекцијски надзор по службеној дужности, увиђајем на лицу места у Кобишници општина Неготин дана 21.05.2018.године, на основу овлашћења из члана 175-179. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) утврђено је следеће:

- Иконић Верица из Кобишнице, као инвеститор наставила је да изводи радове на изградњи ограде дужине 12,30м; 14,60м; 8,70м; 1,43м; 4,20м и 4,80м (отвор за капију са стубом) на к.п.бр. 871 КО Кобишница у Кобишници након извршеног инспекцијског надзора дана 03.05.2018. године.
- Након извршеног инспекцијског надзора дана 03.05.2018. године урађено је следеће: на делу дужине 12,30м уграђена је бетонска окапница, а на преосталом делу ограде добетониран АБ серклаж тако да је просечна висина непровидног дела ограде 65цм мерено од коте терена. Изнад непровидног дела ограде уграђени су челични стубови од кутијастих профила висине 1,30м и постављена је жичана испуна ограде висине 122цм.
- На лицу места нема присутних лица извођача и инвеститора и не изводе се грађевински радови на изградњи ограде.

- По добијеним информацијама Иконић Верица из Кобишнице живи и ради у иностранству, у кући се налази само баба.
- Инвеститор поседује Решење бр. ROP-NEG-10759-ISAW-1/2018 од 07.05. 2018.године, којим је Иконић Верици из Кобишнице одобрено да изведе радове на изградњи помоћног објекта- ограде око дела к.п.бр. 871 КО Кобишница у Кобишници укупна дужина ограде (са великом капијом ширине 3,00м и малом капијом ширине 1,00м) на западној страни парцеле износи 45,78м (12,65+14,55+7,62+1,98+3,93+5,05м). Висина ограде је 1,40м. Идејни пројекат за изградњу ограде главна свеска бр. 76-04/18-0 и пројекат архитектуре 76-04/18-1 од априла 2018. Године израдио је ПБ СР „Лекић“ Неготин.
- Инвеститор је одступио од решења бр. ROP-NEG-10759-ISAW-1/2018 од 07.05. 2018.године и пројектне документације, јер је пројектом предвиђена висина непровидног дела ограде 20цм, а на лицу изведен је непровидни део просечне висине 65цм. Одобрена висина ограде-стубова ограде је 1,40м, а на лицу места изведени су АБ стубови висине 1,70м на јужном делу и висине 1,90м на северном делу попречног пресека 20/25цм. Такође, отвор за велику капију на лицу места остављен је са јужне стране парцеле, а не са северозападне западне стране парцеле како је предвиђено пројектом.
- Мера наређења: забрањује се даље извођење радова на изградњи предметне ограде.

Иконић Верица из Кобишнице има право да ставе примедбе на наводе из записника у року од 5 радних дана од дана доставе записника. Примедбе доставити на адресу Општинска управа општине Неготин трг Стевана Мокрањца бр. 1 19300 Неготин са позивом на бр. 354-184/2018-IV/03.

Записник је сачињен у 3 примерка, од којих ће се један примерак доставити инвеститору.

ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР



РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општинска управа општине Неготин

Одељење за инспекцијске послове

Број: 354-184.../2018-IV/03

21.05.2018 год.

Неготин

На основу члана 16. став 1. и став 2. Закона о инспекцијском надзору („Сл. Гласник РС“ бр.36/2015), шеф Одељења за инспекцијске послове Општинске управе општине Неготин издаје:

НАЛОГ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

Налаже се Драгици Живковић Радоњић, дипл. инж. грађ., грађевинском инспектору Службена легитимација бр. 7/2010 да у складу са чланом од 175-179. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 и 145/2014), у вези са чланом 2. Закона о инспекцијском надзору изврши ванредни теренски инспекцијски надзор над изградњом опште за коју је издат одобрење у кошчицу к.б.г. 871 ко кошчицу код инвеститора Илија Верић из кошчице

Процењени ризик:

Планирано је да ће се инспекцијски надзор вршити дана 21.05.2018 год.

Надзираном субјекту неће се достављати обавештење о предстојећем инспекцијском надзору из следећих разлога јер постоји разлог за неодложно поступање и оправдана бојазан да би обавештење умањило остварење циља инспекцијског надзора.

Инспектор:

Драгица Живковић Радоњић, дипл. инж. грађ.

Драгица Живковић Радоњић

Шеф одељења:

Горан Лепојевић, дипл. инж. грађ.



Налог уручен надзираном субјекту:

.....

Дана