

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општинска управа општине Неготин

Одељење за инспекцијске послове

Бр. 354-655/2018-IV/03

19.02.2019. године

Неготин, трг.С. Мокрањца 1

Грађевински инспектор Одељења за инспекцијске послове Општинске управе општине Неготин Драгица Живковић Радоњић на основу члана 178. став 1. тачка 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018) и овлашћења датог Решењем начелника Општинске управе општине Неготин бр. 031-75/2017- IV/09 од 23.06.2017. године, решавајући по службеној дужности у поступку инспекцијског надзора над угроженом безбедношћу пролазника и околине због оштећеног димњака јавног објекта, доноси

РЕШЕЊЕ

- I. НАЛАЖЕ СЕ носиоцима права на јавном објекту и то: Републици Србији-Уметничкој школи „Стеван Мокрањац“ из Неготина трг Ђорђа Станојевића бр. 11, Републици Србији-Педагошком факултету из Врања ул. Партизанска бр. 14 и НН лицу да у року 15 дана од дана достављања решења изврше потребне радове на обезбеђењу јавног објекта, односно да уклоне невезана опеке са кровне равни и са оштећеног димњака на северозападном делу јавног објекта - школи бруто површине основе 745,00м² спратности П+2 (приземље и два спрата) на к.п.бр. 119/1 КО Неготин у Неготину трг Ђорђа Станојевића, како исти не би представљао опасност по пролазнике и околину.
- II. Уколико именовани у остављеном року не поступи по овом решењу, извршење ће се спровести принудним путем, преко другог лица о трошку странке, о чему ће бити донето посебно Решење.
- III. Жалба на решење не одлаже његово извршење.

Образложење

Грађевински инспектор Одељења за инспекцијске послове Општинске управе општине Неготин у вршењу ванредног инспекцијског надзора по службеној дужности, дана 24. 12. 2018. године на основу овлашћења из члана 175-179. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) увиђајем на лицу места утврдила је и записнички констатовала следеће:

- на јавном објекту – школа бруто површине основе 745,00м² спратности П+2 (приземље и два спрата) на к.п.бр. 119/1 КО Неготин трг Ђорђа Станојевића у Неготину на северозападном делу објекта (према дворишту) оштећен је димњак изнад кровне равни, део димњака – опека неколико комада пала је са димњака и налази се на кровној равни, једна опека је изашла из свог положаја и налази се на димњаку.

- У близини димњака налазе се гране стабла које услед дејства ветра могу убрзати пад опеке од оштећеног димњака са крова на пролазнике, а самим тим угрозити живот и здравље пролазника.

- У Листу непокретности бр. 146 КО Неготин СКН Неготин РГЗ Србије уписано је да су носиоци права на објекту (зграда бр. 5 на к.п.бр. 119/1 КО Неготин) Република Србија-Музичка школа (сада Уметничка школа) „Стеван Мокрањац“ из Неготина трг Ђорђа Станојевића бр. 11, Република Србија-Одељење Учитељског факултета из Врања (сада Педагошки факултет) и Република Србија Педагошка академија – правни субјекат који више не постоји, а правни следбеник је непознат. Објекат је јавна својина, обим права заједнички.

У записнику о инспекцијском надзору наведено је да носиоци права на објекту, имају

право да ставе примедбе на записник о инспекцијском надзору у року од 5 радних дана од дана доставе записника.

Записник о инспекцијском надзору достављен је Уметничкој школи „Стеван Мокрањац“ из Неготина дана 26.12.2018. године, Педагошком факултету из Врања дана 26.12.2018. године и јавно оглашен на веб страници Општине Неготин 26.12.2018. године и на огласној табли Општинске управе општине Неготин дана 14.01.2019. године. Имаоци права на објекту у датом року нису ставили примедбе на записник о инспекцијском надзору.

Чланом 178. став 1. тачка 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) предвиђено је да ако грађевински инспектор у вршењу инспекцијског надзора утврди да се коришћењем објекта доводи у опасност живот и здравље људи, безбедност суседних објеката, безбедност околине или угрожава животна средина, наложиће извођење потребних радова, односно забранити коришћење објекта, односно дела објекта.

Одлука под ставом II диспозитива овога решења сагласна је члану 197. став 1 Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018).

Имајући у виду напред изнето, као и да жалба на ово решење не одлаже његово извршење у смислу члана 184. Став 8. Закона о планирању и изградњи објеката ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Република Србија-Нишавски управни округ у Нишу ул. Страхинића Бана 1, у року од 15 дана, од дана пријема решења. Жалба се предаје овом органу непосредно или шаље поштом или се може изјавити усмено на записник код овог органа са доказом о уплати републичке административне таксе у корист Буџета РС у износу од 470,00 динара на жиро рачун 840-742221843-57 позив на број 97 76-072, на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013 и 57/2014, 45/2015, 83/2015, 112/2015, 50/2016, 61/2017, 113/2017, 3/2018 и 50/2018).

Ово решење је ослобођено плаћања таксе, према одредбама наведеног закона, пошто је донето по службеној дужности.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

- странци и архиви



ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР,
Драгица Живковић Радоњић, дипл.инж.грађ.