

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општинска управа општине Неготин

Одељење за инспекцијске послове

Бр. 354-40/2019-IV/03

14.05.2019. године

Неготин, трг С. Мокрањца бр. 1

Грађевински инспектор Одељења за инспекцијске послове Општинске управе општине Неготин Драгица Живковић Радоњић на основу члана 176. став 1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016) и овлашћења датог Решењем начелника Општинске управе општине Неготин бр. 031-75/2017- IV/09 од 23.06.2017. године, решавајући по службеној дужности у поступку инспекцијског надзора над изградњом ограде од стране инвеститора Бадејевић Далибора из Прахова општина Неготин, доноси

РЕШЕЊЕ

I НАЛАЖЕ СЕ Бадејевић Далибору из Прахова општина Неготин, као инвеститору изградње ограде да:

1. да **обустави** радове на изградњи ограде на к.п.бр. 6381/1 КО Прахово у Прахову општина Неготин до пута ОДМАХ по пријему овог решења, јер је приликом извођења грађевинских радова одступио у висини ограде од решења бр. ROP-NEG-35359-ISAW-1/2018 од 17. 11. 2017. године.

2. у року од 30 дана од дана пријема решења поднесе доказ грађевинском инспектору да је прибавио Решење којим се одобрава изградња објекта у складу са стањем на лицу места.

II Уколико инвеститор не поступи према ставу I овог решења, односно не прибави Решење којим се одобрава изградња објекта у складу са стањем на лицу места у наложеном року (30 дана од дана од пријема решења), грађевински инспектор ће донети решење о уклањању помоћног објекта.

III Решење о уклањању односиће се и на делове објекта који нису описани у решењу о уклањању, а настали су након састављања забележбе и чине једну грађевинску целину.

IV Жалба на решење не одлаже његово извршење.

О б р а з л о ж е њ е

Грађевински инспектор Одељења за инспекцијске послове Општинске управе општине Неготин у вршењу ванредног инспекцијског надзор по службеној дужности, дана 18. 04. 2019. године на основу овлашћења из члана 175-179. Закона о планирању и изградњи увиђајем на лицу места утврдила је и записнички констатовала следеће:

- Бадејевић Далибор из Прахова, као инвеститор започео је да изводи радове на изградњи ограде на к.п.бр. 6381/1 КО Прахово у Прахову.
- До тренутка вршења инспекцијског надзора урађено је следеће: извршен је ископ у земљи дужине 19,00м, дубине просечно 20цм ширине просечно 20цм до пута са источне стране плаца-парцеле.
- Са западне стране до пута изнад постојећег темеља озидан је непровидни део дужине 9,60м висине 80цм, дебљине 20цм од бетонских блокова пуниоца и озидана су три стуба од бетонских блокова пуниоца висине 1,00м изнад непровидног дела.
- Инвеститор поседује решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи бр. ROP-NEG-35359-ISAW-1/2017 од 17. 11. 2017. године, којим је одобрено Бадејевић Далибору изградња ограде на к.п.бр. 6381/1 КО Прахово укупне дужине 33,72м максималне висине 1,40м.

- Инвеститор је одступио приликом извођења радова на изградњи оградe у висини оградe, јер је на лицу места изведена ограда укупне висине 1,80м (мерено до врха стубова) на дужини 9,60м.
- Инвеститор има право да стави примедбе на наводе из записника у року од 5 радних дана од дана доставе записника и да исте достави на адресу Општинске управе општине Неготин.

Записник о инспекцијском надзору на лицу места дана 18.04.2019. године уручен је присутној Гуѓић Анчици из Прахова, мајци Бадејевић Далибора из Прахова, пошто је Бадејевић Далибор у иностранству.

У вршењу инспекцијског надзора на основу члана 176. став 1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) грађевински инспектор је овлашћен да наложи решењем обуставу радова и одреди рок који не може бити дужи од 30 дана од дана уредног уручења инвеститору - за подношење захтева са уредном документацијом за прибављање, односно измену грађевинске дозволе, ако се објект не гради према издатој грађевинској дозволи, односно пројекту за извођење, а ако инвеститор у остављеном року не прибави, односно не измени грађевинску дозволу, да наложи решењем уклањање објекта, односно његовог дела.

Чланом 176. став 2. наведеног закона, предвиђено је да се Решење о уклањању објекта, односно његовог дела односи и на делове објекта који нису описани у решењу о уклањању, а настали су након састављања забележбе и чине једну грађевинску целину.

Имајући у виду напред изнето, као и да жалба на ово решење не одлаже његово извршење у смислу члана 184. Став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Република Србија-Нишавски управни округ у Нишу ул. Страхињића Бана 1, у року од 15 дана, од дана пријема решења. Жалба се предаје овом органу непосредно или шаље поштом или се може изјавити усмено на записник код овог органа са доказом о уплати републичке административне таксе у корист Буџета РС у износу од 470,00 динара на жиро рачун 840-742221843-57 позив на број 97 76-072, на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013 и 57/2014, 45/2015, 83/2015, 112/2015, 50/2016, 61/2017, 113/2017, 3/2018 и 50/2018).

Ово решење је ослобођено плаћања таксе, према одредбама наведеног закона, пошто је донето по службеној дужности.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

- странци и архиви



ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР,

Драгица Живковић Радоњић, дипл.инж.грађ.