

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Општинска управа општине Неготин  
Одељење за инспекцијске послове  
Бр. 354-34/2019-IV/03  
15.05.2019. године  
Неготин, трг С. Мокрањца бр. 1

Грађевински инспектор Одељења за инспекцијске послове Општинске управе општине Неготин Драгица Живковић Радоњић на основу члана 176. став 1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016) и овлашћења датог Решењем начелника Општинске управе општине Неготин бр. 031-75/2017- IV/09 од 23.06.2017. године, решавајући по службеној дужности у поступку инспекцијског надзора над изградњом ограде од стране инвеститора Бадејевић Далибора из Прахова општина Неготин, доноси

### РЕШЕЊЕ

**I** НАЛАЖЕ СЕ Бадејевић Далибору из Прахова општина Неготин, као инвеститору изградње ограде да:

1. да **обустави** радове на изградњи ограде на к.п.бр. 6380 КО Прахово у Прахову општина Неготин до пута ОДМАХ по пријему овог решења, јер је приликом извођења грађевинских радова одступио у висини ограде од решења бр. ROP-NEG-9064-ISAWNA-2/2019 од 14. 05. 2019. године.

2. у року од 30 дана од дана пријема решења поднесе доказ грађевинском инспектору да је прибавио Решење којим се одобрава изградња објекта у складу са стањем на лицу места.

**II** Уколико инвеститор не поступи према ставу I овог решења, односно не прибави Решење којим се одобрава изградња објекта у складу са стањем на лицу места у наложеном року (30 дана од дана од пријема решења), грађевински инспектор ће донети решење о уклањању помоћног објекта.

**III** Решење о уклањању односиће се и на делове објекта који нису описани у решењу о уклањању, а настали су након састављања забележбе и чине једну грађевинску целину.

**IV** Жалба на решење не одлаже његово извршење.

### О б р а з л о ж е њ е

Грађевински инспектор Одељења за инспекцијске послове Општинске управе општине Неготин у вршењу ванредног инспекцијског надзор по службеној дужности, дана 08. 04. 2019. године на основу овлашћења из члана 175-179. Закона о планирању и изградњи увиђајем на лицу места утврдила је и записнички констатовала следеће:

- Бадејевић Далибор из Прахова, као инвеститор започео је да изводи радове на изградњи ограде на к.п.бр. 6380 КО Прахово у Прахову дужине 19,00+4,70м (отвор за капију).
- До тренутка вршења инспекцијског надзора урађено је следеће: изливени су аб тракасти темељи за ограду и извршено је зидање непровидног дела ограде од бетонских блокова пуниоца армираних и наливених бетоном висине 0,80м дебљине 20цм.
- Озидани су стубови изнад непровидног дела висине 1,00м од бетонских блокова пуниоца.
- Ограда се гради са југозападне стране парцеле к.п.бр. 6380 КО Прахово..
- Инвеститор не поседује решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи којим би се одобрила изградња ограде на к.п.бр. 6380 КО Прахово.
- Инвеститор има право да стави примедбе на наводе из записника у року од 5 радних дана од дана доставе записника и да исте достави на адресу Општинске управе општине Неготин.

- Бадејевић Далибор није био присутан на лицу места, јер се налази у иностранству.

Записник о инспекцијском надзору достављен је посредно инвеститору у складу са чланом 76. став 1. и 5. Закона о општем инспекцијском надзору, тиме што је уручен Гугић Анчици из Прахова, мајци Бадејевић Далибора из Прахова дана 19.04.2019. године.

Одељење за урбанизам, грађевинарство и заштиру животне средине издало је Решење бр. ROP-NEG-9064-ISAWHA-2/2019 дана 14. 05. 2019. године, којим је одобрено Бадејевић Далибору изградња ограде на к.п.бр. 6380 КО Прахово у Прахову укупне дужине 19,56м ( ограђује се југозападна страна парцеле) висина ограде је 1,40м (0,80м непровидна и 0,60м транспарентна)

Инвеститор је одступио приликом извођења радова на изградњи ограде у висини ограде, јер је на лицу места изведена ограда висине 1,80м (80цм непровидно и 1,00м провидно са бетонским стубовима) на дужини 19,00м.

У вршењу инспекцијског надзора на основу члана 176. став 1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) грађевински инспектор је овлашћен да наложи решењем наложи решењем обуставу радова и одреди рок који не може бити дужи од 30 дана од дана уредног уручења инвеститору - за подношење захтева са уредном документацијом за прибављање, односно измену грађевинске дозволе, ако се објекат не гради према издатој грађевинској дозволи, односно пројекту за извођење, а ако инвеститор у остављеном року не прибави, односно не измени грађевинску дозволу, да наложи решењем уклањање објекта, односно његовог дела.

Чланом 176. став 2. наведеног закона, предвиђено је да се Решење о уклањању објекта, односно његовог дела односи и на делове објекта који нису описани у решењу о уклањању, а настали су након састављања забележбе и чине једну грађевинску целину.

Имајући у виду напред изнето, као и да жалба на ово решење не одлаже његово извршење у смислу члана 184. Став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Република Србија-Нишавски управни округ у Нишу ул. Страхинића Бана 1, у року од 15 дана, од дана пријема решења. Жалба се предаје овом органу непосредно или шаље поштом или се може изјавити усмено на записник код овог органа са доказом о уплати републичке административне таксе у корист Будета РС у износу од 470,00 динара на жиро рачун 840-742221843-57 позив на број 97 76-072, на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013 и 57/2014, 45/2015, 83/2015, 112/2015, 50/2016, 61/2017, 113/2017, 3/2018 и 50/2018).

Ово решење је ослобођено плаћања таксе, према одредбама наведеног закона, пошто је донето по службеној дужности.

**РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:**

- странци и архиви



**ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР,**

Драгица Живковић Радоњић, дипл.инж.грађ.