

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општинска управа општине Неготин

Одељење за инспекцијске послове

Бр. 354-83/2020-IV/03

18.11.2020. године

Неготин, трг.С. Мокрањца 1

Грађевински инспектор Одељења за инспекцијске послове Општинске управе општине Неготин Драгица Живковић Радоњић на основу члана 176. став 1. тачка 1а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018) и овлашћења датог Решењем начелника Општинске управе општине Неготин бр. 031-75/2017- IV/09 од 23.06.2017. године, решавајући по службеној дужности у поступку инспекцијског надзора над изградњом објекта од стране инвеститора – непознато лице, доноси

РЕШЕЊЕ

I НАРЕЂУЈЕ СЕ непознатом лицу, као инвеститору да у року од 15 дана од дана пријема решења уклони објекат димензија основе 5,30х5,60м који гради без прибављеног решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи на к.п.бр. 9405 КО Михајловац у Михајловцу потез Нанора (ближа локација источно од к.п.бр. 7300 КО Михајловац), а који се састоји од надстрешнице од дрвене грађе димензија основе 5,30х5,60м висине 2,10м (на нижој страни) и 2,45м (на вишој страни) од дрвених стубова (облице) и дрвених греда (облице и штафне) покривена валовитим салонитом, поплочаног пода од пуне опеке, започетих зидова са западне стране и по средини од пуне опеке дебљине 12цм просечне висине 80цм са уграђеним дрвеним прозором у средишњем делу.

II Решење о уклањању односи се и на делове објекта који нису описани у решењу о уклањању, а настали су након састављања забелешке и чине једну грађевинску целину.

III Уколико инвеститор у остављеном року не поступи по овом решењу, извршење ће се спровести принудним путем-УКЛАЊАЊЕМ, преко другог лица о трошку странке, о чему ће бити донето посебно решење.

IV Жалба на решење не одлаже његово извршење.

О б р а з л о ж е њ е

Грађевински инспектор Одељења за инспекцијске послове Општинске управе општине Неготин у вршењу ванредног инспекцијског надзор по службеној дужности, а по представци, дана 09. 10. 2020. године на основу овлашћења из члана 175-179. Закона о планирању и изградњи Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020) увиђајем на лицу места утврдила је и записнички констатовала следеће:

- На к.п.бр. 9405 КО Михајловац у Михајловцу потез Нанора (ближа локација источно од к.п.бр. 7300 КО Михајловац) изграђена је надстрешница димензија основе 5,30х5,60м од дрвене грађе висине 2,10м на нижој и 2,45м на вишој страни. Конструкција се састоји од дрвених облица – стубови , дрвених греда- облице и штафне , покривена валовитим салонит таблама. Са западне стране и по средини започето је зидање зидова просечне висине 80цм од пуне опеке дебљине 12цм и уграђен је један прозор у средишњем делу објекта. Под је поплочан пуном опеком.

- На лицу места није било присутних лица, није познато ко је инвеститор изградње предметног објекта, нити се изводе грађевински радови.
- Увидом у систем Централне евиденције обједињене процедуре утврђено је да није издато одобрење за изградњу предметног објекта на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи.
- Инвеститор има право да стави примедбе на записник о инспекцијском надзору у року од 5 радних дана од дана доставе записника.
- Записник прибијен на предметни објект у 11.35 часова.

Записник о инспекцијском надзору објављен је на огласној табли и на веб презентацији Општинске управе општине Неготин дана 20.10.2020. године, те се сматра да је записник о инспекцијском надзору јавно достављен инвеститору инвеститору у складу са чланом 78. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) истеком 15 дана од дана када је записник објављен на веб презентацији органа и огласној табли. У законском року није инвеститор није изјавио примедбе на записник о инспекцијском надзору, нити је познато лице које је инвеститор.

Чланом 176. став 1. тачка 1а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), грађевински инспектор је овлашћен да нареди решењем уклањање објекта, односно враћање у првобитно стање, ако се објект гради, односно изводе радови без решења из члана 145. овог закона.

Чланом 176. став 2. наведеног закона, предвиђено је да се Решење о уклањању објекта, односно његовог дела односи се и на делове објекта који нису описани у решењу о уклањању, а настали су након састављања забележбе и чине једну грађевинску целину.

Имајући у виду напред изнето, као и да жалба на ово решење не одлаже његово извршење у смислу члана 184. Став 7. Закона о планирању и изградњи објекта ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Република Србија-Нишавски управни округ у Нишу ул. Страхињића Бана 1, у року од 15 дана, од дана пријема решења. Жалба се предаје овом органу непосредно или шаље поштом или се може изјавити усмено на записник код овог органа са доказом о уплати републичке административне таксе у корист Буџета РС у износу од 480,00 динара на жиро рачун 840-742221843-57 позив на број 97 76-072, на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013 и 57/2014, 45/2015, 83/2015, 112/2015, 50/2016, 61/2017, 113/2017, 3/2018, 50/2018, 38/2019, 86/2019 и 90/2019).

Ово решење је ослобођено плаћања таксе, према одредбама наведеног закона, пошто је донето по службеној дужности.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

- странци и архиви

ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР

Драгица Живковић Радоњић, дипл.инж.грађ.

