

СКУПШТИНИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ЗА ПРЕДЛОЖЕНЕ ЦЕНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ЗА ГРЕЈНУ СЕЗОНУ 2016/17. ГОДИНУ

Обрачунате цене за испоруку топлотне енергије крајним купцима за сезону 2016/2017. годину израчунате су по Методологији за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом. Уредбу о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом донела је Влада Републике Србије 10.07.2015. године, објављена је у Службеном гласнику Републике Србије број 63 од 17.07.2015. године, а са применом од 25.07.2015. године.

Према Методологији крајњи купци топлотне енергије разврстани су по намени коришћења просторау две тарифне групе:

- 1) Тр1 Тарифну групу 1-стамбени простор или физичка лица и
- 2) Тр2 Тарифну групу 2-пословни простор или установе и привреда.

Тарифни елементи за израчунавање варијабилне и фиксне цене су:

- Те1 - „енергија“, тј. испоручена количина топлотне енергије kW/h;
- Те2 - „површина“, тј. површина грејног простора у m².

За израчунавање варијабилне и фиксне цене грејања Методологијом је уведена и обавеза одређивања максималне висине прихода по основу обављања делатности производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом. По Уредби максимална висина прихода МВП мора се поделити на:

- МВПв – максимална висина прихода варијабилни део;
- МВПф – максимална висина прихода фиксни део.

Максимални варијабилни приходи уствари су варијабилни оперативни трошкови и у ЈКП „Бадњево“ Неготин, то су трошкови свих енергената за грејну сезону 2015/2016. године као што су трошкови купљеног мазута, дрва и угља, затим трошкови утрошене електричне енергије (варијабилни део) у котларницама и њиховим подстаницама за покретање и рад пумпи, као и трошкови утрошене воде у процесу грејања, односно техничке воде. У ове трошкове укључени су трошкови купљеног мазута за повраћај робним резервама.

Максимални фиксни приходи су уствари фиксни оперативни трошкови, а у оквиру ЈКП „Бадњево“ Неготин то су сви остали оправдани трошкови настали у процесу производње, дистрибуције и снабдевања топлотне енергије, а чине их:

- Трошкови материјала,
- Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи,
- Трошкови производних услуга,
- Нематеријални трошкови,
- Остали расходи из пословања.

Наравно, у све ове фиксне трошкове улазе и трошкови амортизације грађевинских објеката постројења и опреме радне јединице грејање, мада су по Методологији сврстани у посебну табелу.

Топлотна енергија обрачунава се на основу:

- Тарифе „енергија“ - Тф11;
- Тарифе „површина“ - Тф21;
- Тарифе „читавање“;

за обрачунски период.

Начин израчунавања тарифа за топлотну енергију дат је у прилигу као посебан документ.

Везано за тарифни елемент Очитавање и расподела испоручене топлотне енергије ЈКП Бадњево врши читавање потрошње на мерачима у термоподстаницама и то 55 термоподстаница а коју врши инкасант (стално запошљени радник у ЈКП Бадњево Неготин) у склопу свог радног времена и описа послова свог радног места. Инкасант који врши читавање мерача у подстаницама поседује сертификат оспособљености читавања мерача топлотне енергије у термоподстаницама . Из тог разлога ЈКП Бадњево није исказало никакве трошкове и у табели се види да су они 0 (нула).

Очитавање мерача у термоподстаницама ЈКП Бадњево Неготин врши задњег дана у месецу и читана потрошња по подстаницама, за оне подстанице где постоје уграђени делитељи топлотне енергије, се доставља фирми Бруната ДОО Београд која такође задњег дана у месецу врши читавање делитеља топлотне енергије по становама.

Фирма Бруната ДОО Београд након тога врши расподелу потрошње топлотне енергије и доставља ЈКП Бадњево Неготин податке о распоређеној топлотној енергији за сваког купца-потрошача појединачно а на основу Уговора о пословно техничкој сарадњи потписан између ЈКП Бадњево Неготин у Бруната ДОО Београд.

Трошкове читавања делитеља топлотне енергије као и расподелу топлотне енергије, а које врши фирма Бруната ДОО Београд, носе корисници система даљинског грејања односно потрошачи са оних мерних места за које фирма Бруната ДОО Београд врши читавање и расподелу топлотне енергије, а који су са наведеном фирмом појединачно склопили уговоре.

За трошкове читавања делитеља топлотне енергије и расподеле топлотне енергије, коју врши фирма Бруната ДОО Београд, не произилазе никакве финансијске обавезе односно трошкови за ЈКП Бадњево Неготин и не утичу на цену топлотне енергије.

Израчунавањем тарифног елемента „енергија“ кроз формулу дату у Методологији добија се као крајњи резултат Тф11 – односно износ варијабилне цене за групу купаца „стамбени простор“ у дин/kW/h.

Кључни елемент при израчунавању је Тф1 – односно количник максималне висине прихода варијабилни део и укупне годишње предате топлотне енергије измерене на зајдничким мерним местима купаца у дин по kW/h.

Кориговањем овако израчунатог износа Тф1, односно његовим дељењем са збиром количника укупне површине стамбеног простора и укупне површине пословног простора, као и количником укупне површине пословног простора и укупне површине стамбеног и пословног простора коригованог применом коефицијента за израчунавање тарифе „енергија“, добија се износ **Тф11 4,71 динара што је варијабилна цена грејања по kW/h за „стамбени простор“.**

Применом тарифе „површина“ утврђује се тарифни елемент површина Тф21, односно износ фиксне цене грејања по м² површине за групу купаца „стамбени простор“.

Кључно полазиште за израду цене је формула за израчунавање Тф2 – односно количник максималне висине прихода фиксни део и укупне површине свих крајних купаца(стамбени и пословни простор).

Касније се Тф2 дели исто као и у претходном случају збиром количника укупне површине стамбеног простора и укупне површине и стамбеног и пословног простора, као и количником површине пословног простора и укупне површине стамбеног и пословног простора коригованог коефицијентом за израчунавање тарифе површина Ктгф1.

Као крајни резултат претходних операција добија се износ фиксне цене по м² за групу купаца „стамбени простор“ **Тф21 =320,46 динара по м² на годишњем нивоу од 12 месеци односно дељењем са 12 добија се месечни износ фиксног трошка од 26,70 дин/м².**

За крајње купце „стамбени простор“ и „пословни простор“ за грејну сезону 2016/2017: варијабилни део цене се обрачунава у периоду када има утрошка топлотне енергије (октобар 2016. - април 2017.), а са валутама плаћања које по члану 17. Тарифног система за обрачун топлотне енергије сагласност даје Скупштина Општине Неготин, док се фиксни део цене обрачунава у периоду октобар 2016 – септембар 2017, а са валутама плаћања на које по члану 17. Тарифног система за обрачун топлотне енергије сагласност даје Скупштина Општине Неготин.

Цена варијабилног и фиксног дела за групу купаца „пословни простор и установе“ 1,25 пута је већа од утврђене цене варијабилног и фиксног дела за категорију „стамбени простор“.

Износ варијабилних трошкова је узет са робних картица и то за утрошене количине са просечном пондерисаном ценом и добијена је вредност мазута, дрва и угља за грејну сезону 2015/2016.годину. Износ варијабилних трошкова утрошене електричне енергије узети су са рачуна утрошене електричне енергије топлана (РЈ Грејање) у току грејног периода 2015.-2016.година. Количина потрошене техничке воде добијена је од руководиоца РЈ „Грејање“ на основу мерења потрошње воде у току грејне сезоне, цена је на основу важећег ценовника и на основу тога добијена је вредност утрошене техничке воде. Трошак припреме воде је дат на основу трошкова из грејне сезоне 2015.-2016.године за таблетирани со за омекшавање воде,раствор за бочну филтрацију – пречишћавање воде у систему грејања и врећица бочну филтрацију.

Достављамо другу варијанту обрачуна варијабилних трошкова на основу Вашег захтева у коме се позивате на извештај и мишљене члана општинског већа гос. Новице Лазића датим под 4. и 5.

4.У табели 1. - варијабилни трошкови нису укључене обавезе из ранијег периода за повраћај мазута робним резервама које су износиле 4.748.800,00 динара.Ту обавезу има предузеће, односно радна јединица грејање. Нисте дали објашњење из којих извора треба обу обавезу измирити, ако из важеће цене и остварења прихода по тој цени не могу да се покрију ови трошкови.Ако се ова обавеза не измири може доћи и до принудне наплате јер су као обезбеђење по уговорима по којима је узет мазут као робни зајам дате менице.Очекује се да се донесу прописи по којима ће се цене и осталих комуналних услуга одређивати на основу сличне методологије као и за цену грејања и неће бити могућности да се ова обавеза покрије приходима из других комуналних делатност.На основу члана 25. Закона о комуналним делатностима цене комуналних услуга одређује се на основу начела довољности цене да покрије пословне расходе.Сви трошкови морају да буду покривени где спадају и обавезе из претходног периода као што је повраћај робног кредита, мазута робним резервама.

5.Првобитно су трошкови енергената узети на основу набављене количине у посматраном периоду на основу књиговодствене евиденције јер није било пописа залиха на почетку и на крају грејне сезоне.На основу Вашег захтева извештели смо корекцију на основу података из евиденције о редовним мерењима у топланама за потребе давања података Министарству рударства и енергетике и KfW. Почетно стање залиха је 15.10.2015.године, а завршно је 30.04.2016.године јер је после грејне сезоне која је 15.10.2016.године било грејања због временских услова.

Трошак уља за ложење:

-почетно стање залиха на почетку грејне сезоне	10.200,00 кг
-утрошак у грејној сезони	1.010.760,00 кг
-завршно стање залиха на крају грејне сезоне	-52.000,00 кг

Потрошена количина уља за ложење у грејној сезони 968.960,00 кг

Трошак угља за ложење:

-почетно стање залиха на почетку грејне сезоне	67.000,00 кг
-утрошак у грејној сезони	327.700,00 кг
-завршно стање залиха на крају грејне сезоне	-56.000,00 кг

Потрошена количина угља за ложење у грејној сезони 338.700,00 кг

Трошак дрва за ложење:

-почетно стање залиха на почетку грејне сезоне	162,50 прм
-утрошак у грејној сезони	929,50 прм
-завршно стање залиха на крају грејне сезоне	-29,23 прм

Потрошена количина дрва за ложење у грејној сезони 1.062,77 прм

Финансијски износи свих фиксних трошкова такође су подаци из финансијских катрица по местима трошка у оквиру топлана, као и за трошкове амортизације која је узета из прегледа амортизације основних средстава, а која су саставни део објеката и опреме у оквиру РЈ „Грејање“.

Напомињемо да су израчунате цене без ПДВ-а.

Надамо се да ћете овако образложене цене усвојити.

Неготин, 04.10.2016. године

ЈКП БАДЊЕВО НЕГОТИ
Директор
Голуб Рајић

