



**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
„БАДЊЕВО“**

Добропољска 1, 19300 Неготин
матични број: 07263775 ПИБ: 100776933

КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ "БАДЊЕВО" НЕГОТИН			
ПРИМЉЕНО: 20. 06. 2022			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
	1932-	05/2022	

центра 019/542-012, факс: 019/548-241, комерцијала 019/545-032
жиро-рачун: код Банке Интеса 160-7420-29
e-mail: office@badnjevo.rs

СКУПШТИНИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН

**ЗАХТЕВ ЗА ОДОБРЕЊЕ ЦЕНА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ
ОД 01.10.2022.ГОДИНЕ
ЗА ГРЕЈНУ СЕЗОНУ 2022/23. ГОДИНУ**

Подносимо захтев за одобрење цена топлотне енергије за крајње купце за нову грејну сезону за коју имамо обавезу испоруке топлотне енергије од 01.10.2022.године до 30.04.2023.године, а грејна сезона траје од 15.10.2022.године до 15.04.2023.године. Нове цене су са важношћу примене од 01.10.2022.године. Захтев подносимо на основу Уредбе о утрђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом ("Сл.гласник РС", бр.63/15).

Подаци енергетског субјекта су:

Назив:

Адреса:

Име особа за контакт:

Јавно предузеће за комуналне делатности Бадњево Неготин

Добропољска 1

Далибор Ранђеловић, директор предузећа тел. 0648432684

Драган Мијуцић, извршни директор за право-економске послове, тел. 0648432680

Мића Карматраковић, шеф рачуноводства, тел.0648432607

Извод из Агенције за пивредне регисте: Прилаже се као посебна докумен уз захтев

Порески идентификациони број:

100776933

Матични број:

07263775

Предлог цене:

Прилаже се уз захтев бр.1918-05/20 од 20.06.2022 као посебан документ и Табела 1 са предлогом ценовника грејања као прилог Попуњене табеле из прилога – Табеле за израчунавање цене снабдевања крајњег купца прилажу се уз захтев

Табеле из прилога:

Образложење за предложене цене:

Одлука надлежног органа:

Прилаже се уз захтев као посебан документ

Одлука Надзорног одбора ЈКП Бадњево Неготин о утрђивању ценовника грејања број 1892-05/2022-2 од 17.06.2022.год. са предл. ценовника грејања број 1918-05/2022 од 17.06.2022.год. Прилаже се уз захтев као посебан докуменат.

Извори финансирања:

Информација о процењеном приходу од продаје топлотне енергије крајњим купцима

Сагласност саветодавног тела испред организације потрошача АПОС-ППБ

Прилаже се уз захтев као посебан докуменат.

Прилаже се уз захтев зав. бр.1893-05 и 1893/05-1 од 16.06.2022.

Неготин, 20.06.2022.године

ЈКП БАДЊЕВО НЕГОТИН

Директор,

Далибор Ранђеловић, дип. инж.пољ,



Претрага привредних друштава

1 Основни подаци

Назив	BADNJEVO
Пословно име	JAVNO PREDUZEĆE ZA KOMUNALNE DELATNOSTI BADNJEVO NEGOTIN
Статус	Активан
Правна форма	Јавно предузеће
Матични број	07263775
Датум оснивања	28.7.2000

2 Пословно име

Пословно име	JAVNO PREDUZEĆE ZA KOMUNALNE DELATNOSTI BADNJEVO NEGOTIN
Скраћено пословно име	JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE BADNJEVO NEGOTIN

Подаци о адресама

Адреса седишта

Назив општине	НЕГОТИН
Место	НЕГОТИН
Улица, број и слово	Добропољска 1
Број поште	19300

Адреса за пријем поште

Адреса за пријем електронске поште

Е-пошта	office@badnjevo.rs
---------	--------------------

4. Пословни подаци

Време трајања Неограничено

Порески идентификациони
број ПИБ 100776933

Претежна делатност

Шифра и назив делатности 3600 - Скупљање, пречишћавање и дистрибуција воде

Број рачуна у банкама

Текући рачуни

160-0000000007420-29

205-0000000062335-02

160-0000000396479-53

105-0000000075781-54

840-0000000335743-50

160-0000000337459-88

205-0070300004200-86

200-2370010102922-54

160-0000000007419-32

Прикажи мање

Контакт подаци

Телефон 1 019/542-012

Телефон 2 019/542-011

Факс 019/548-241

Интернет адреса www.badnjevo.rs

5. Законски заступници

Физичка лица

Име и презиме	Функција	ЈМБГ	Број личне карте страна	Број пасоша	Држава издавања
Далибор Ранђеловић	Директор	1411977752012	-	-	-

Надзорни одбор

Име и презиме	Функција	ЈМБГ	Број личне карте странца	Број па
Драган Благојевић	Председник надзорног одбора	2410961752028	-	-
Горан Чеклановић	Члан надзорног одбора	0803964752031	-	-
Горан Пауновић	Члан надзорног одбора	2705968752015	-	-

Чланови

1.

Пословно име	Opština Negotin
Матични број	07233345
Адреса	Трг Стевана Мокрањца 1, НЕГОТИН
Удео	100,00000000000000 %
Улога члана	Оснивач

Новчани улог

	Вредност	Датум
Уписан	480.038,00 RSD	
Уплаћен	51.635,00 RSD	28.7.2000
Уплаћен	428.403,00 RSD	31.12.1998

Основни капитал

Новчани капитал

	Вредност	Датум
Уписан	480.038,00 RSD	
Уплаћен	428.403,00 RSD	31.12.1998
Уплаћен	51.635,00 RSD	28.7.2000

14. Забележбе

Забележба 1.

Датум 7.4.2017

Текст Уписује се у Регистар привредних субјеката статусна промена припајање јавног предузећа JAVNO PREDUZEĆE ZA KOMUNALNE DELATNOSTI BADNJEVO NEGOTIN, матични број 07263775, као стицаоца и јавног предузећа JAVNO PREDUZEĆE ZA GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE OPŠTINE, NEGOTIN, матични број 07369867, као привредног субјекта који престаје припајањем. Услед припајања долази до повећања капитала стицаоца, и то у износу од 428.403,00 динара на име уписаног и уплаћеног новчаног капитала.

17. Објављени документи

Помоћ

Постоји обавеза овере
измене оснивачког акта

Не

Број решења	Датум регистрације	Врста документа
БД 21680/2017	7.4.2017	Оснивачки акт
БД 21680/2017	7.4.2017	Измене оснивачког акта
БД 105484/2016	4.1.2017	Нацрт уговора/плана поделе о статусној промени
БД 93464/2016	28.11.2016	Оснивачки акт
БД 28001/2013	21.3.2013	Оснивачки акт

ЈКП БАДЊЕВО
Доброполјска 1
Неготи
Број: 1918-05/2022 од 20.06.2022. године

ПИБ: 100776933
Матични број: 07263775
Регистарски број АПР-а: БД 17123/2005 од 16.05.2005.год.

ПРЕДЛОГ ЦЕНОВНИКА ГРЕЈАЊА
ЗА ИСПОРУЧЕНУ ТОПЛОТНУ ЕНЕРГИЈУ КРАЈЊЕМ КУПЦУ
ИЗРАЧУНАТА НА ОСНОВУ МЕТОДОЛОГИЈЕ ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ ЦЕНЕ
СНАБДЕВАЊА КРАЈЊЕГ КУПЦА ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ
ЗА ГРЕЈНУ СЕЗОНУ 2022/23 ГОДИНУ
СА ВАЖНОШЋУ ПРИМЕНЕ ОД 01.10.2022. ГОДИНЕ

ГРЕЈАЊЕ (са мерним уређајима)

СТАМБЕНИ ПРОСТОР

	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом од 10%
– Варијабилни део цене	10,07 дин/kWh	11,08 дин/kWh
– Фиксни део цене	37,01 дин/m2	40,71 дин/m2

ПОСЛОВНИ ПРОСТОР И УСТАНОВЕ

	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом од 10%
– Варијабилни део цене	12,59 дин/kWh	13,85 дин/kWh
– Фиксни део цене	46,26 дин/m2	50,87 дин/m2

У Неготину, 20.06.2022.године

ЈКП БАДЊЕВО НЕГОТИН

Шеф рачуноводства
Мића Карматраковић



JKP BADNJEVO NEGOTIN

NAČIN IZRAČUNAVANJA TARIFA ZA TOPLOTNU ENERGIJU I UTVRĐIVANJA CENA GREJANJA NA TEČNA I ČVRSTA GORIVA ZA GREJNU SEZONU 2022/23 GODINU SA POČETKOM PRIMENE OD 01.10.2022.GODINE

VARIJABILNI DEO CENE:

Iznos tarife "ENERGIJA" za grupe kupaca "stambeni prostor", i "poslovni prostor", utvrđuju se prema tarifnom elementu "ENERGIJA" za grupu kupaca "stambeni prostor", i izračunava se :

$$Tf11 = Tf1 / ((Pst/Puk) + Ktg * (Ppp/Puk))$$

$$Tf11 = 10,47 / ((74.977,72/87.529,12) + Ktg * (12.551,43/87.529,12))$$

$$Tf11 = 10,47 / ((0,86) + Ktg * (0,14))$$

$$Tf11 = 10,47 / ((0,86) + 1,25 * (0,14))$$

$$Tf11 = 10,47 / (0,86 + 0,18)$$

$$Tf11 = 10,47 / 1,04$$

$$Tf11 = 10,07$$

gde je:

Tf1 - rezultat količnika maksimalne visine prihoda (varijabilni deo - MVPv) i ukupne godišnje predate toplotne energije izmerene na zajedničkim mernim mestima kupaca u dinarima/kWh;

$$103.073.027,31 \text{ din.} / 9.847.383,00 \text{ kWh} = 10,47$$

Pst-ukupna površina stambenog prostora;

$$74.978,00 \text{ m}^2$$

Ppp- ukupna površina poslovnog prostora;

$$12.551,00 \text{ m}^2$$

Puk –ukupna površina stambenog i poslovnog prostora;

$$74.978,00 \text{ m}^2 + 12.551,00 \text{ m}^2 = 87.529,00 \text{ m}^2$$

Ktg – koeficijent za izračunavanje tarife Energija za tarifnu grupu "poslovni prostor" iznosi Ktg = 1.00 – 1.25.

$$1,25 * 10,07 = 12,59$$

Grejanje sa mernim uređajima – varijabilni deo cene:

STAMBENI PROSTOR

10,07 din/kWh

POSLOVNI PROSTOR I USTANOVE

12,59 din/kWh

**UPOREDNI PREGLED
SADAŠNJEG I NOVOG VARIJABILNOG DELA CENE GREJANJA**

Grupa kupaca	Postojeća cena za grejne sezone: 2018/19.godina 2019/20.godina 2020/21.godina 2021/22.godina	Nova cena za grejnu sezonu 2022/23 godina	Iznos uvećanja	% uvećanja
Stambeni prostor	6,07 din/kWh	10,07 din/kWh	4,00 din/kWh	65,90
Poslovni prostor i ustanove	7,59 din/kWh	12,59 din/kWh	5,00 din/kWh	65,88

Cene su bez pdv-a

FIKSNI DEO CENE:

Izračunavanje tarife "POVRŠINA"

Tarifa "POVRŠINA" za tarifne grupe "stambeni prostor" i "poslovni prostor" utvrđuju se prema tarifnom elementu "POVRŠINA" za grupu kupaca "stambeni prostor", koja se utvrđuje kao:

Za tarifni element "POVRŠINA"

$$Tf21 = Tf2 / ((Pst/Puk) + Ktgfl * (Ppp/Puk))$$

$$Tf21 = 444,11 / ((74.977,72 / 87.529,12) + 1,25 * (12.551,40 / 87.529,12))$$

$$Tf21 = 444,11 / ((0,86) + 1,25 * (0,14))$$

$$Tf21 = 444,11 / (0,86 + 0,14)$$

$$Tf21 = 444,11 / 1,00$$

$$Tf21 = 444,11$$

$$444,11 / 12 = 37,01$$

gde je:

Tf2 - količnik maksimalne visine prihoda (fiksni deo - MVPf) i ukupne površine svih krajnjih kupaca;

$$38.872.845,78 / 87.529,12 = 444,11$$

Pst - ukupna površina stambenog prostora;

74.977,72

Ppp - ukupna površina poslovnog prostora;

12.551,40

Puk - ukupna površina stambenog i poslovnog prostora;

$74.977,72 + 12.551,40 = 87.529,12$

Ktgfl - koeficijent za izračunavanje tarife "POVRŠINA", za tarifnu grupu "poslovni prostor" iznosi Ktgfl = 1.00 -1.25.

$37,01 * 1,25 = 46,26$

Grejanje sa mernim uređajima – fiksni deo cene:

STAMBENI PROSTOR

37,01 din/m²

POSLOVNI PROSTOR I USTANOVE

46,26 din/m²

UPOREDNI PREGLED SADAŠNJEG I NOVOG FIKSNOG DELA CENE GREJANJA

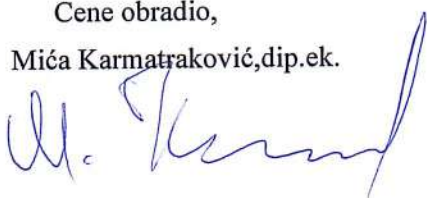
Grupa kupaca	Postojeća cena za grejne sezone: 2018/19.godina 2019/20.godina 2020/21.godina 2021/22.godina	Nova cena za grejnu sezonu 2022/23 godina	Iznos uvećanja	% uvećanja
Stambeni prostor	26,22 din/m ²	37,01 din/m ²	10,79 din/m ²	41,15 %
Poslovni prostor i ustanove	32,78 din/m ²	46,26 din/m ²	13,48 din/m ²	41,12 %

Cene su bez pdv-a

U Negotinu, 17.06.2022.godine

Cene obradio,

Mića Karmatraković, dip.ek.



JKP BADNJEVO NEGOTIN

Direktor,

Dalibor Randelović, dip.inž.polj.



Табела 8. Регулаторни извештај		
РБ	Позиција	Износ
1	Максимална висина прихода (МВП)	141,945,873.09
1.1.	Максимална висина прихода - варијабилни (МВПв)	103,073,027.31
1.2.	Максимална висина прихода - фиксни (МВПф)	38,872,845.78
2	Оперативни трошкови	127,016,372.45
2.1.	Варијабилни трошкови (ОТв)	103,073,027.31
2.2.	Фиксни трошкови (ОТф)	23,943,345.14
3	Амортизација (А)	7,174,702.00
4	Стопа приноса на регулисана средства (ПР)	1.00
5	Регулисана средства (РС)	18,330,545.08
6	Остали приход (ОП)	11,128,380.49
7	Корекциони елемент (КЕ)	552,634.05
8	ОПШТИ ПОДАЦИ НЕОПХОДНИ ЗА ИЗРАЧУНАВАЊЕ ЦЕНЕ	
8.1.	СТЕПЕН КОРИСНОСТИ ТОПЛОТНОГ ИЗВОРА ПРЕМА СТВАРНОЈ СТРУКТУРИ ЕНЕРГЕНТА (%)	0.87170
8.2.	СТЕПЕН КОРИСНОСТИ ТОПЛОТНЕ МРЕЖЕ (%)	0.89720
8.3.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРИМАРНА ЕНЕРГИЈА ПРЕМА СТВАРНО КОРИШЋЕНОЈ СТРУКТУРИ ЕНЕРГЕНАТА НА УЛАЗУ У ПРОИЗВОДНО ПОСТРОЈЕЊЕ (kWh)	12591120
8.4.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВОДЊА ЕНЕРГИЈЕ (kWh)	10975679
8.5.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУПАЦА (KWh)	9847383
8.5.1.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУПАЦА - СТАМБЕНИ ПРОСТОР (KWh)	8457190
8.5.2.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУПАЦА - ПОСЛОВНИ ПРОСТОР (KWh)	1390193
8.6.	СПЕЦИФИЧНА ПОТРОШЊА (kWh/m ² /god)	113
8.7.	УКУПНА ПОВРШИНА КОЈОЈ СЕ ИСПОРУЧУЈЕ ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА (m ²)	87529
8.7.1.	УКУПНА ПОВРШИНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (m ²)	74978
8.7.2.	УКУПНА ПОВРШИНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (m ²)	12551
8.8.	УКУПНА ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА KW	18924
8.8.1.	ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА KW	16115
8.8.2.	ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА KW	2809
8.9.	Ктгв	
8.10.	Ктгф1	
8.11.	Ктгф2	
9	ПРОСЕЧНЕ ЦЕНЕ	
9.1.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ВАРИЈАБИЛНИ ДЕО (дин/kWh)	10
9.2.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ФИКСНИ ДЕО (дин/m ² /god)	444
9.3.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ФИКСНИ ДЕО (дин/kW/god)	2054
9.4.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ПАУШАЛ (дин/m ² /god)	1622

10	ЦЕНЕ ПО ГРУПАМА КУПАЦА	
10.1.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ВАР. ДЕО) (дин/kWh)	12
10.2.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/m ² /god)	518
10.3.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/kW/god)	2412
10.4.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ВАР. ДЕО) (дин/kWh)	0
10.5.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/m ² /god)	0
10.6.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/kW/god)	0
10.7.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (НАПЛАТА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ПРЕМА ЈЕДИНИЦИ ГРЕЈАНЕ ПОВРШИНЕ ИЛИ ИНСТАЛИСАНЕ СНАГЕ ГРЕЈАНЕ ПОВРШИНЕ) (дин/m ² /god)	1894
10.8.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (НАПЛАТА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ПРЕМА ЈЕДИНИЦИ ГРЕЈАНЕ ПОВРШИНЕ ИЛИ ИНСТАЛИСАНЕ СНАГЕ ГРЕЈАНЕ ПОВРШИНЕ) (дин/m ² /god)	0
11	ТАРИФА ОЧИТАВАЊЕ	#DIV/0!
11.1.	трошкови очитавања уређаја за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места (по једном очитавању)	
11.2.	укупан број мерних места који се очитавају	
12а	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ПРИХОДА (ПРОВЕРА)	142212833
126	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ПРИХОДА (ПРОВЕРА)	142212833
12.1.	ПРОВЕРА МВП-а(В)	103339988
12.2.	ПРОВЕРА МВП-а(Ф) ако се фиксни део наплаћује по m ²	38872846
12.3.	ПРОВЕРА МВП-а(Ф) ако се фиксни део наплаћује по kW	38872846

Табела 1. Варијабилни трошкови

РБ	Варијабилни трошкови	Претходна пословна година				Усаглашено за реуглаторни период у складу са Методологијом*
		Јединица мере утрошене енергије, енергента, односно потрошње воде на систему	Јединична цена (просечна пондерисана цена)	Количина	Износ насталог трошка	
1	2	3	4	5	6 (4*5)	7
1	Трошак природног гаса				0.00	0.00
2	Трошак угља за ложење	килограм	87.03	1,005,940.00	87,546,958.00	87,546,958.20
3	Трошак угља	килограм	16.00	235,350.00	3,765,600.00	3,765,600.00
4	Трошак осталих енергената	огревно дрво - прм	6,250.00	1,021.40	6,383,750.00	6,383,750.00
5	Трошак купљене топлотне енергије				0.00	
6	Укупни трошак електричне енергије				4,912,866.22	4,912,866.22
6.1.	трошак топлотни извори			4,912,866.22	4,912,866.22	
6.2.	трошак еее дистрибутивна мрежа				0.00	
6.3.	трошак еее топлотне подстанице				0.00	
7	Укупни трошак за воду				400,452.89	400,452.89
7.1.	трошак воде на систему	м3(133,60 в+66,82 к)	200.42	916.00	183,584.72	
7.2.	трошак припреме воде	тсб.со - раст.акорит	23,76 - 576,71	705кг - 347л	216,869.17	
8	Остали варијабилни трошкови	адитив за мазут кг	634.00	100.00	63,400.00	63,400.00
8	Укупно варијабилни трошкови		1.00		103,073,027.11	103,073,027.31

Табела 2. Фиксни трошкови *

Редни број	Кonto	Позиција	Износ (петходна пословна година)	Износ усаглашен за регулаторни период у складу са Методологијом**
1	2	3	4	5
1.	51	Трошкови материјала и енергије	2,120,581.16	2,120,581.16
1.1.	511	Трошкови материјала за израду	629,073.49	629,073.49
1.2.	512	Трошкови осталог материјала (режијског)	41,801.60	41,801.60
1.2.1.		<i>Трошкови канцеларијског материјала</i>	41,801.60	41,801.60
1.2.2.		<i>Трошкови материјала и резервних делова за одржавање основних средстава</i>		
1.2.3.		<i>Сви други трошкови осталог материјала (режијског)</i>		
1.3.	513	Трошкови горива и енергије	1,369,439.41	1,369,439.41
1.3.1.		<i>Трошкови електричне енергије</i>	1,323,516.98	1,323,516.98
1.3.2.		<i>Трошкови горива за транспортна средства</i>	45,922.43	45,922.43
1.3.3.		<i>Сви други трошкови горива и енергије</i>		
1.4.	514	Трошкови резервних делова		
1.5.	515	Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	80,266.66	80,266.66
2.	52	Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	16,359,910.98	16,359,910.98
2.1.	520	Трошкови зарада и накнада зарада (брuto)	13,147,696.92	13,147,696.92
2.2.	521	Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	2,145,506.04	2,145,506.04
2.3.	522	Трошкови накнада по уговору о делу		
2.4.	523	Трошкови накнада по ауторским уговорима		
2.5.	524	Трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима		
2.6.	525	Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора		
2.7.	526	Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	793,046.51	793,046.51
2.8.	529	Остали лични расходи и накнаде	273,661.51	273,661.51
2.8.1.		<i>Трошкови превоза на радно место и са радног места</i>	97,822.23	97,822.23
2.8.2.		<i>Јубиларне награде</i>	175,839.28	175,839.28
2.8.3.		<i>Отпремнине</i>		
2.8.4.		<i>Трошкови смештаја, исхране и превоза на службеном путу и на терену</i>		
2.8.5.		<i>Трошкови добровољног додатног пензијског и инвалидског осигурања</i>		
2.8.6.		<i>Сви други остали лични расходи и накнаде</i>		
3.	53	Трошкови производних услуга	3,256,941.41	3,256,941.41
3.1.	530	Трошкови услуга на изради учинака		

3.2.	531	Трошкови транспортних услуга	428,821.51	428,821.51
3.2.1.		Трошкови ПТТ услуга	75,764.51	75,764.51
3.2.2.		Сви други трошкови транспортних услуга	353,057.00	353,057.00
3.3.	532	Трошкови услуга одржавања	2,393,355.00	2,393,355.00
3.4.	533	Трошкови закупнина	0.00	0.00
3.4.1.		Трошкови закупа пословног простора		
3.4.2.		Сви остали трошкови закупнина		
3.5.	534	Трошкови сајмова		
3.6.	535	Трошкови рекламе и пропаганде		
3.7.	536	Трошкови истраживања		
3.8.	537	Трошкови развоја који се не капитализују		
3.9.	539	Трошкови осталих услуга	434,764.90	434,764.90
4.	55	Нематеријални трошкови	2,205,911.59	2,205,911.59
4.1.	550	Трошкови непроизводних услуга	507,862.21	507,862.21
4.1.1.		Трошкови стручног образовања запослених, услуге у вези са стручним усавршавањем (семинари, симпозијуми и сл.) и трошкови часописа и стручне литературе		
4.1.2.		Трошкови студентских и омладинских задруга		
4.1.3.		Трошкови адвокатских услуга	228,402.91	228,402.91
4.1.4.		Трошкови чувања имовине и физичког обезбеђења		
4.1.5.		Сви остали трошкови непроизводних услуга	279,459.30	279,459.30
4.2.	551	Трошкови репрезентације	36,589.44	36,589.44
4.3.	552	Трошкови премија осигурања	226,095.50	226,095.50
4.3.1.		Трошкови премија осигурања имовине	38,492.35	38,492.35
4.3.2.		Трошкови премија осигурања запослених	58,291.98	58,291.98
4.3.3.		Сви други трошкови премија осигурања	129,311.17	129,311.17
4.4.	553	Трошкови платног промета	398,724.22	398,724.22
4.5.	554	Трошкови чланарина	147,368.82	147,368.82
4.6.	555	Трошкови пореза	490,867.41	490,867.41
4.6.1.		Трошкови пореза на имовину		
4.6.2.		Сви други трошкови пореза	490,867.41	490,867.41
4.7.	556	Трошкови доприноса		
4.8.	559	Остали нематеријални трошкови	398,403.99	398,403.99
4.8.1.		Трошкови такси (административне, судске, регистрационе, локалне и др.)	376,290.63	376,290.63
4.8.2.		Сви други остали нематеријални трошкови	22,113.36	22,113.36
5.		Део резервисања за накнаде и друге бенифиције запослених а који се исплаћују у регулаторном периоду		
6.		Остали расходи из пословања (специфицирати)***		
7		УКУПНО ФИКСНИ ТРОШКОВИ (1 + 2 + 3 + 4 + 5+6)	23,943,345.14	23,943,345.14

Табела 3. Амортизација

Редни број	Средства која су у функцији обављања енергетске делатности	Трошкови амортизације постојећих средстава у регулаторном периоду АПСт	Процењени корисни век средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду (у годинама)	Вредност активираних нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме у припреми и аванса датих за њихову набавку у регулаторном периоду	Трошкови амортизације средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду ААСт	Укупни трошкови амортизације у регулаторном периоду Ат
1	2	3	4	5	6 (5 * 50% / 4)	7 (3 + 6)
1.	Грађевински објекти	66,507		0	0	66,507
1.1.	Пословни простор	66,507			0	66,507
1.2.	Остало				0	0
2.	Постројења и опрема	7,108,195		0	0	7,108,195
2.1.	Возила	82,862			0	82,862
2.2.	Рачунарска опрема				0	0
2.3.	Остало	7,025,333			0	7,025,333
3.	Остале некретнине, постројења и опрема				0	0
4.	Укупно некретнине, постројења и опрема (1 + 2 + 3)	7,174,702		0	0	7,174,702
5.	Нематеријална улагања				0	0
7	Укупно амортизација (4+5)	7,174,702		0	0	7,174,702

Табела 4. Регулисана Средства

Редни број	Конто	Регулисана средства ангажована за обављање регулисане делатности	Бруто вредност	Исправка вредности	Нето вредност средстава на почетку регулаторног периода	Нето вредност средстава прибављених без накнаде на почетку регулаторног периода	Нето вредност средстава у припреми и дати аванси на почетку регулаторног периода, а која неће бити активирана у регулаторном периоду или која нису оправдана и/или ефикасна	Вредност регулисаних средстава на почетку регулаторног периода	Трошкови амортизације постојећих средстава у регулаторном периоду (који не укључују трошкове амортизације средстава прибављених без накнаде, односно трошкови амортизације средстава наведених у колони nPC _t)
					nHBC _t	nCBH _t	nHCU _t	nPC _t	APC _t
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Некретнине, постројења и опрема							
1.	021	Грађевинско земљиште	0	0	0	0		0	
1.1.		Грађевинско земљиште намењено пословном простору			0			0	
1.2.		Грађевинско земљиште намењено дистрибутивној мрежи			0			0	
1.3.		Остало			0			0	
2.	022	Грађевински објекти	30,047,576	25,825,611	4,221,965	0		4,221,965	66,507
2.1.		Пословни простор	0	0	0	0		0	0
2.1.1.					0			0	0
2.1.2.					0			0	0
2.1.3.					0			0	0
2.2.		Систем за производњу и дистрибуцију топлотне енергије	30,047,576	25,825,611	4,221,965	0		4,221,965	66,507
2.2.1.					0			0	0
2.2.2.					0			0	0
2.2.3.					0			0	0
2.3.		Остало	0	0	0	0		0	0
2.3.1.					0			0	0
2.3.2.					0			0	0
2.3.3.					0			0	0
3.	023	Постројења и опрема	74,598,014	56,885,095	17,712,919	0		17,712,919	7,142,171
3.1.		Постројења и опрема система за производњу и дистрибуцију топлотне енергије	74,018,558	56,436,145	17,582,413	0		17,582,413	7,059,309
3.1.1.					0			0	0
3.1.2.					0			0	0
3.1.3.					0			0	0
3.2.		Возила	579,456	448,950	130,506	0		130,506	82,862
3.2.1.					0			0	0
3.2.2.					0			0	0
3.2.3.					0			0	0
3.3.		Рачунарска опрема	0	0	0	0		0	0
3.3.1.					0			0	0
3.3.2.					0			0	0
3.3.3.					0			0	0
4.	025 и 027	Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0	0	0	0		0	0
4.1.					0			0	0
4.2.					0			0	0
4.3.					0			0	0

5.	026 и 028	Некретнине, постројења и опрема у припреми и аванси дати за њихову набавку			0			0	
I		Укупно некретнине, постројења и опрема (1+2+3+4+5)	104,645,590	82,710,706	21,934,884	0	0	21,934,884	7,208,678
		Нематеријална улагања							
6.	010	Улагања у развој			0			0	0
7.	011	Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке			0			0	0
8.	012	Софтвер и остала права			0			0	0
9.	014	Остала нематеријална улагања			0			0	0
10.	015 и 016	Нематеријална улагања у припреми и аванси дати за њихову набавку			0			0	
II		Укупно нематеријална улагања (6+7+8+9+10)	0	0	0	0	0	0	0
III		Укупно (I)+(II)	104,645,590	82,710,706	21,934,884	0	0	21,934,884	7,208,678

Трошкови амортизације постојећих средстава у регулаторном периоду (укључујући трошкове амортизације средстава прибављених без накнаде)	Процењени корисни век средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду (у годинама)	Трошкови амортизације средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду (који не укључују трошкове амортизације средстава прибављених без накнаде)	Трошкови амортизације средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду (укључујући трошкове амортизације средстава прибављених без накнаде)	Промена вредности средстава у припреми и датих аванса у регулаторном периоду, увећано за нето вредност истих на почетку регулаторног периода а која ће бити активирана у регулаторном периоду	Нето вредност средстава која су отуђена и/или трајно повучена из употребе у регулаторном периоду	Промена вредности средстава прибављених без накнаде у регулаторном периоду	Промена вредности средстава у припреми и датих аванса за набавку истих која неће бити активирана у регулаторном периоду или која нису оправдана и/или ефикасна	Вредност регулисаних средстава на крају регулаторног периода	Регулисана средства у регулаторном периоду
АПС _t		АРС _t	ААС _t	ΔСУП _t	НОПС _t	ΔСБН _t	ΔНСУП _t	кРС _t	РС _t
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
					0	0	0	0	0
								0	0
								0	0
								0	0
								0	0
		0	0		0	0	0	4,155,458	4,188,712
0		0	0		0	0	0	0	0
		0	0					0	0
		0	0					0	0
		0	0					0	0
		0	0					0	0
		0	0	0	0	0	0	4,155,458	4,188,712
		0	0					0	0
		0	0					0	0
		0	0					0	0
0		0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0					0	0
		0	0					0	0
		0	0					0	0
		0	0	0	0	0	0	10,570,748	14,141,834
		0	0	0	0	0	0	10,523,104	14,052,759
		0	0					0	0
		0	0					0	0
		0	0					0	0
		0	0					0	0
		0	0	0	0	0	0	47,644	89,075
		0	0					0	0
		0	0					0	0
		0	0					0	0
0		0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0					0	0
		0	0					0	0
		0	0					0	0
0		0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0					0	0
		0	0					0	0
		0	0					0	0

									0
0		0	0	0	0	0	0	14,726,206	18,330,545
		0	0					0	0
		0	0					0	0
		0	0					0	0
		0	0					0	0
									0
0		0	0	0	0	0	0	0	0
0		0	0	0	0	0	0	14,726,206	18,330,545

Табела 5а. Стопа приноса на регулисана средства

у %

Редни број	Позиција	
1.	Цена сопственог капитала после опорезивања*	
2.	Пондерисана просечна цена позајмљеног капитала	
3.	Учешће сопственог капитала у финансирању регулисаних средстава	40.00%
4.	Учешће позајмљеног капитала у финансирању регулисаних средстава	60.00%
5.	Стопа пореза на добит према важећим законским прописима	15.00%
6.	Стопа приноса на регулисана средства	100.00%

* У периоду до успостављања тржишта топлотне енергије цена сопственог капитала не може бити већа од 10%.

Табела 5б. Позајмљени капитал

Редни број	Конто	Позиција	Износ из последњег финансијског извештаја	Годишња каматна стопа (пондерисана по позицијама, у %)
1.	41	Дугорочне обавезе	26,933,168	1.00%
1.1.	414	Дугорочни кредити и зајмови у земљи - за станове "Сол.97"	6,318,429	
1.2.	414	Дугорочни кредити и зајмови у земљи	5,000,000	5.40%
1.3.	41 без 414 и 415	Све остале дугорочне обавезе - робни- мазут - Робне резер.	15,614,738	
2.	42 осим 427	Краткорочне финансијске обавезе	60,119,312	1.45%
2.1.	422	Краткорочни кредити и зајмови у земљи	12,978,194	6.73%
2.2.	423	Краткорочни кредити и зајмови у иностранству		
2.3.	424 и 425	Део дугорочних кредита и зајмова и осталих дугорочних обавеза које доспевају до једне године - мазут - Р.р.	46,849,018	
2.4.	420, 421, 426 и 429	Све остале краткорочне финансијске обавезе	292,100	
3.		Укупно (1 + 2)	87,052,480	1.31%

Табела 6. Остали приходи

Редни број	Позиција	Износ (из последњег финансијског извештаја)
1	Приходи од продаје средстава	
2	Приходи од продаје опреме	
3	Приходи од прикљачака	
4	Приход од сагласности	
5	Приход од пројектовања	
6	Приход од вођења надзора	
7	Приход од интервенција	138,522
8	Приход од закупнина	
9	Приход од обрачунатих камата	989,858
10	Остали приход* - субвенција оснивача	10,000,000
11	Укупно (1 + ... + 10)	11,128,380

Табела 7. Корекциони елемент		
Редни број	Позиција	Износ
1	Макисмална висина прихода у претходној регулаторној години	105,361,014
2	Остварени приход за претходну регулаторну годину	104,808,380
3	Корекциони елемент	552,634

ЈКП БАДЉЕВО
 Доброполјска 1
 Неготин
 ПИБ: 100776933
 Матични број: 07263775
 Регистарски број АПР-а: БД 17123/2005 од 16.05.2005.год.

ПРЕДЛОГ ЦЕНА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ЗА КУПЦЕ
 ОД 01.10.2022.ГОДИНЕ

Табела 1.

ТАРИФНЕ ГРУПЕ (Тг)	НАЧИН МЕРЕЊА	ТАРИФНИ ЕЛЕМЕНТИ (Те)		
		Те1 ЕНЕРГИЈА	Те2 ПОВРШИНА/ ИНСТАЛИСАНА СНАГА	Те3 ОЧИТАВАЊЕ
Тг1 ”Стамбени простор”	Тм1 заједнички мерач	Тф11(дин/kWh) 10,07 дин/kWh	Тф21(дин/m2)/ Тф211(дин/kW) 37,01 дин/m2 -	
Тг1 ”Стамбени простор”	Тм2- уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места	Тф12(kWh)	Тф22(дин/m2)/ Тф221(дин/kW)	Тф3(дин/место расподеле/очитавање)
Тг2 ”Пословни простор”	Тм3 заједнички мерач	Тф13(kWh) 12,59 дин/kWh	Тф23(дин/m2)/ Тф231(дин/kW) 46,26 дин/kWh -	
Тг2 ”Пословни простор”	Тм4- уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места	Тф14дин/(kWh)	Тф24(дин/m2)/ Тф241(дин/kW)	Тф3(дин/место расподеле/очитавање)

ЈКП БАДЊЕВО
Добропољска 1
Неготин

СКУПШТИНИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ЗА ПРЕДЛОЖЕНЕ ЦЕНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ЗА ГРЕЈНУ СЕЗОНУ 2022/23 ГОДИНУ СА ПОЧЕТКОМ ПРИМЕНЕ ОД 01.10.2022.ГОДИНЕ

Обрачунате цене за испоруку топлотне енергије крајним купцима за сезону 2022/23. годину израчунате су по Методологији за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом. Уредбу о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом донела је Влада Републике Србије 10.07.2015.године, објављена је у Службеном гласнику Републике Србије број 63 од 17.07.2015. године, а са применом од 25.07.2015. године.

Садашња важећа цена грејања утврђена је Одлуком о утврђивању ценовника грејања за грејну сезону 2018/19. број 3112-05/2018 од 31.08.2018.године од стране Надзорног одбора ЈКП Бадњево Неготин. Цена се примењује од 01.11.2018 године за грејну сезону 2018/19, 2019/20, 2020/21 и 2021/22 годину.

Већ четри грејне сезоне се примењује цена од 01.10.2018. године.

Цена за коју се сада тражи сагласност утврђена је за топлотну енергију за цену грејања на течна и чврста горива за грејну сезону 2022/23. годину са почетком примене од 01.10.2022. године.

Према Методологији крајњи купци топлотне енергије разврстани су по намени коришћења простора у две тарифне групе:

- 1) Тр1 Тарифну групу 1-стамбени простор или физичка лица и
- 2) Тр2 Тарифну групу 2-пословни простор или установе и привреда.

Тарифни елементи за израчунавање варијабилне и фиксне цене су:

- Те1 - „енергија“, тј. испоручена количина топлотне енергије kW/h;
- Те2 - „површина“, тј. површина грејног простора у m².

За израчунавање варијабилне и фиксне цене грејања Методологијом је уведена и обавеза одређивања максималне висине прихода по основу обављања делатности производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом. По Уредби максимална висина прихода МВП мора се поделити на:

- МВПв – максимална висина прихода варијабилни део;
- МВПф – максимална висина прихода фиксни део.

Максимални варијабилни приходи уствари су варијабилни оперативни трошкови, и у ЈКП „Бадњево“ Неготин, то су трошкови свих енергената за грејну сезону 2021/22.годину као што су трошкови купљеног мазута, дрва и угља, затим трошкови утрошене електричне енергије (варијабилни део) у котларницама и њиховим подстаницама за покретање и рад пумпи, као и трошкови утрошене воде у систему у процесу грејања, односно техничке воде и трошак припреме.

Максимални фиксни приходи су остварени трошкови у 2021.години. Максимални фиксни приходи су уствари фиксни оперативни трошкови, а у оквиру ЈКП „Бадњево“ Неготин то су сви остали оправдани трошкови настали у процесу производње, дистрибуције и снабдевања топлотне енергије, а чине их:

- Трошкови материјала,
- Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи,
- Трошкови производних услуга,
- Нематеријални трошкови,
- Остали расходи из пословања.

У све ове фиксне трошкове улазе и трошкови амортизације грађевинских објеката постројења и опреме радне јединице грејање, а по Методологији сврстани у посебну табелу.

Топлотна енергија обрачунава се на основу:

- Тарифе „енергија“ - Тф11;
- Тарифе „површина“ - Тф21;
- Тарифе „очитавање“,

за обрачунски период.

Начин израчунавања тарифа за топлотну енергију и утврђивање цена грејања на течна и чврста горива дат је у прилигу као посебан документ.

Везано за тарифни елеменат Очитавање и расподела испоручене топлотне енергије ЈКП Бадњево врши очитавање потрошње на мерачима у термоподстаницама испоручене енергије, а коју врши инкасант (стално запошљени радник у ЈКП Бадњево Неготин) у склопу свог радног времена и описа послова свог радног места. Инкасант који врши очитавање мерача у подстаницама поседује сертификат оспособљености очитавања мерача топлотне енергије у термоподстаницама. Из тог разлога ЈКП Бадњево није исказало никакве трошкове и у табели се види да су они 0 (нула).

Очитавање мерача у термоподстаницама ЈКП Бадњево Неготин врши задњег дана у месецу и очитана потрошња по подстаницама, за оне подстанице где постоје уграђени делитељи топлотне енергије, се доставља фирми Бруната ДОО Београд која такође задњег дана у месецу врши очитавање делитеља топлотне енергије по становима.

Фирма Бруната ДОО Београд након тога врши расподелу потрошње топлотне енергије и доставља ЈКП Бадњево Неготин податке о распоређеној топлотној енергији за сваког купца-потрошача појединачно а на основу Уговора о пословно техничкој сарадњи потписан између ЈКП Бадњево Неготин и Бруната ДОО Београд.

Трошкове читавања делитеља топлотне енергије као и расподелу топлотне енергије, а које врши фирма Бруната ДОО Београд, сnose корисници система даљинског грејања односно потрошачи са оних мерних места за које фирма Бруната ДОО Београд врши читавање и расподелу топлотне енергије, а који су са наведеном фирмом појединачно склопили уговоре.

За трошкове читавања делитеља топлотне енергије и расподеле топлотне енергије, коју врши фирма Бруната ДОО Београд, не произилазе никакве финансијске обавезе односно трошкови за ЈКП Бадњево Неготин и не утичу на цену топлотне енергије.

Израчунавањем тарифног елемента „енергија“ кроз формулу дату у Методологији добија се као крајњи резултат Tf_{11} – односно износ варијабилне цене за групу купаца „стамбени простор“ у дин/kWh.

Кључни елеменат при израчунавању је Tf_1 – односно количник максималне висине прихода варијабилни део и укупне годишње предате топлотне енергије измерене на зајдничким мерним местима купаца у дин по kWh.

Кориговањем овако израчунаног износа Tf_1 , односно његовим дељењем са збиром количника укупне површине стамбеног простора и укупне површине стамбеног и пословног простора, као и количником укупне површине пословног простора и укупне површине стамбеног и пословног простора коригованог применом коефицијента за израчунавање тарифе „енергија“, добија се износ **Tf_{11} -, динара што је варијабилна цена грејања по kWh за „стамбени простор“.**

Применом тарифе „површина“ утврђује се тарифни елеменат површина Tf_{21} , односно износ фиксне цене грејања по m^2 површине за групу купаца „стамбени простор“.

Кључно полазиште за израду цене је формула за израчунавање Tf_2 – односно количник максималне висине прихода фиксни део и укупне површине свих крајних купаца (стамбени и пословни простор).

Касније се Tf_2 дели исто као и у претходном случају збиром количника укупне површине стамбеног простора и укупне површине и стамбеног и пословног простора, као и количником површине пословног простора и укупне површине стамбеног и пословног простора коригованог коефицијентом за израчунавање тарифе површина K_{tgf1} .

Као крајњи резултат претходних операција добија се износ фиксне цене по m^2 за групу купаца „стамбени простор“ **$Tf_{21} = 444,11$ динара по m^2 на годишњем нивоу од 12 месеци односно дељењем са 12 добија се месечни износ фиксног трошка од 37,01 дин/ m^2 .**

За крајње купце „стамбени простор“ и „пословни простор“ за грејну сезону 2022/23: варијабилни део цене се обрачунава у периоду када има утrophка топлотне енергије (октобар 2022. - април 2023.), а са валутама плаћања које по члану 17. Тарифног система за обрачун топлотне енергије сагласност даје Скупштина Општине Неготин, док се фиксни део цене обрачунава у периоду октобар 2022 – септембар 2022, а са валутама плаћања на које по члану 17. Тарифног система за обрачун топлотне енергије сагласност даје Скупштина Општине Неготин.

Цена варијабилног и фиксног дела за групу купаца „пословни простор и установе“ 1,25 пута је већа од утврђене цене варијабилног и фиксног дела за категорију „стамбени простор“.

Износ варијабилних трошкова енергената узет је са робних картица и то за утрошене количине са просечном пондерисаном ценом и добијена је вредност мазута, дрва и угља за грејну сезону 2021/22.годину, а за утврђене количине потребне за грејну сезону 2022/23.годину. Коригован је износ ових трошкова на основу залиха количина енергенат на почетку и крају обрачунског периода. Износ варијабилних трошкова утрошене електричне енергије узети су са рачуна утрошене електричне енергије топлана (РЈ Грејање)у току грејног периода 2021.-2022.година. Количина потрошене техничке воде добијена је од руководиоца РЈ „Грејање“ на основу мерења потрошње воде у току грејне сезоне, цена је на основу важећег ценовника и на основу тога добијена је вредност утрошене техничке воде.Трошак припреме воде је дат на основу трошкова из грејне сезоне 2021/22.године за таблетирану со за омекшавање воде, раствор за бочну филтрацију – пречишћавање воде у систему грејања и врећица за бочну филтрацију.

Основни разлог предложеног повећања цена грејања у грејној сезони 2022/23 је повећање цене мазута.

Количина мазута на основу које су исазани трошкови мазута који чине варијабилне трошкове по Методологији за одређивање цене узети су за предходну грејну 2021/22. са просечно пондерисаном ценом мазута. Приликом утврђења цене за грејну сезону 2022/23 узета је просечна пондерисана цена мазута из предходне грејне сезоне која је износила 87,03 дин/кг. Садашња цена грејања је у примени од 01.10.2018. године , односно од грејне сезоне 2018/19. године. По методологији за одређивање цене узети су варијабилни трошкови из предходне грејне сезоне, односно 2017/18, године. Просечна пондерисан цена мазута тада је износила 48,72 дин/кг. Дошло је до повећања просече пондерисане цене мазута за 78,63 %.Трошкови мазута чине највећу ставку у структури трошкова. Учествују са 84,94 % у структури варијабилних трошкова и 61,68 % у структури укупних трошкова.

Нацрт одлуке о промени цене грејања пре достављања надлежном органу ЈКП Бадњво Неготин, а то је Надзорни одбор, дат је на разматрање Саветодавном телу за решавање рекламација потрошача.

ЖКП БАДЊЕВО НЕГОТИН – РАДНА ЈЕДИНИЦА "ГРЕЈАЊЕ".

УТОШАК ЕНЕРГЕНАТА
У ГРЕЈНОЈ СЕЗОНИ 2021/22

Ред. бр.	ЕНЕРГЕНТ	Јединица мере	Залихе на почетку грејне сезоне	Набављена колич. у току грејне сезоне	Залихе на крају грејне сезоне	Утрошена количина енергента	Просечна пондерисана цена	Вредност утрошених енергента
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Мазут	kg	40.500	973.440	8.000	1.005.940	87,03	87.546.958
2.	Мрки угаљ	kg	37.500	215.850	18.000	225.350	16,00	3.765.600
3.	Дрво за огрев	prm	6,5	1.020,50	5,6	1.021,40	6.250,00	6.383.750
	Укупно:							97.696.308

Подаци о почетним и завршним стањима залиха дати су на основу евиденције о редовним мерењима у топланама, а набавке су на основу књиговодствене евиденције – робне картице.

Робне картице су коришћене за израчунавања вредности и просечене пондерисане цене мазута за потребну количину за целу грејну сезону 2022/23. година.

Исти принцип је коришћен и за остала два енергента: угаљ и дрва.

Финансијски износи свих фиксних трошкова такође су подаци из финансијских катрица по местима трошка у оквиру топлана, као и за трошкове амортизације која је узета из прегледа амортизације основних средстава, а која су саставни део објеката и опреме у оквиру РЈ „Грејање“.

Напомињемо да су израчунате цене без ПДВ-а.

Надамо се да ћете овако образложене цене усвојити.

Неготин, 17.06.2022.године

ЖКП БАДЊЕВО НЕГОТИН

директор

Далибор Ранђеловић, дип.инж.пољ.



На основу члана 31. Статута Јавног предузећа за комуналне делатности “Бадњево” Неготин, члана 2. и 3. Уредбе о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом (Сл. гласник РС бр. 63/2015) и Тарифног система за обрачун топлотне енергије за тарифне купце (Службени лист општине Неготин бр. 19/2013) Надзорни одбор ЈКП “Бадњево” Неготин је, на својој седници одржаној дана 17.06.2022. године, донео

ОДЛУКУ О УТВРЂИВАЊУ ЦЕНОВНИКА ГРЕЈАЊА

1. На основу предлога службе Рачуноводство, план и анализа од 17.06.2022. године, за однос цена за поједине категорије 1:1,25, утврђује се цена грејања на течна и чврста горива, без ПДВ-а и то:

ЦЕНОВНИК СА ПРИМЕНОМ ОД 01.10.2022. ГОДИНЕ, ПО ДОБИЈАЊУ САГЛАСНОСТИ ОСНИВАЧА (На основу Тарифног система за обрачун топлотне енергије за тарифне купце и Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом)

ГРЕЈАЊЕ (са мерним уређајима)

СТАМБЕНИ ПРОСТОР

- Варијабилни део цене10,07 дин/kWh
- Фиксни део цене37,01 дин/m²

ПОСЛОВНИ ПРОСТОР И УСТАНОВЕ

- Варијабилни део цене12,59 дин/kWh
- Фиксни део цене46,26 дин/m²

2. Одлука ступа на снагу по добијању сагласности од Оснивача.

3. Одлуку доставити: Оснивачу – ради добијања сагласности, директору, извршном директору, радуноводству – 3 примерка, РЈ “Грејање” и архиви.

НАДЗОРНИ ОДБОР ЈКП “БАДЊЕВО” НЕГОТИН

Број: 1892-05/2018-2
Дана: 17.06.2022. године
Неготин



Председник Надзорног одбора
Драган Благојевић

ЈКП БАДЊЕВО НЕГОТИН
Добропољска 1
Неготин

СКУПШТИНИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН

ОПИС РАСПОЛОЖИВИХ СРЕДСТАВА И ИЗВОРА ФИНАНСИРАЊА ЗА ОБАВЉАЊЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ДЕЛАТНОСТИ ЗА ГРЕЈНУ СЕЗОНУ 2022/23. ГОДИНУ

Основни извори финансирања ЈКП Бадњева из Неготина као предузећа за обављање делатности пружање услуге грејања су текући приходи од те делатности. Корисницима услуге грејања – купцима испостављају се месечни обрачуни на основу обрачуна грејања са мерним уређајима. Обавеза купаца се састоји из два дела и то, варијабилног и фиксног. Варијабилни део зависи од испоручене енергије и обрачунава се само у грејном периоду од седам месеци, а фиксни део у периоду од дванаест месеци. На основу тога постоји усклађеност између остварења прихода и трошкова. Од делатности грејања остварује се највећи део прихода у грејној сезони, а и трошкови су највећи у грејном периоду због расхода енергената. На основу обрачуна грејања са мерним уређајима и наплате варијабилног дела остварују се усклађеност прихода и расхода у истом периоду.

Обезбедбеђена је могућност на основу уговора са две пословне банке о дозвољеном прекорачења по текућем рачуну (OVERDRAFT кредит) ради очувања ликвидности. Износ дозвољеног прекорачења је у једној банци је 8.000.000,00 милиона, а у другој 10.000.000,00 милиона. У 2021. години добијен је један кредит у износу од 3.000.000,00 милиона динара са роком отплате 08.07.2022. године. У 2022.години добијена су и реализована два краткорочнија кредита од по 20.000.000,00 динара за измирење обавеза за енергенте. Један је са роком отплате 05.04.2023.године, а други са роком отплате 31.08.2023. Године. Ова средства се користе на нивоу ЈКП Бадњева Неготин као предузећа, а један део је конкретно за делатност пружања услуге грејања, а првнствено за измирење обавеза за енергенте.

Корисници грејања – купци су правна и физичка лица који на основу испостављених месечних обрачуна грејања врше уплату на пословне рачуне или на благајни предузећа и тако се стичу средства за остварење прихода. Побољшана је наплата грејања до 92% наплате потраживања. За неизмирене обавезе редовно се спроводе поступци принудне наплате потраживања.

На основу изложеног види се да постоји усаглашеност остварења прихода и тошкова у делатности пружања услуге грејања од стране ЈКП Бадњева Неготин.

Неготин, 17.06.2022.године

ЈКП БАДЊЕВО НЕГОТИН

Директор,

Далибор Ранђеловић, дип.инж.пољ.



ЈКП „Бадњево“ Неготин

СКУПШТИНИ ОПШТИНЕ НЕГОТИН

Предмет: Информације о процењеном приходу од продаје топлотне енергије крајним купцима по новим ценама од 01.10.2022.године, предвиђеним трошковима производње и токовима готовог новца, као и о укупно очекиваној производњи топлотне енергије у kW/h и о степену ефикасности производног и дистрибутивног система производње и дистрибуције топлотне енергије.

Процењени приходи од продаје топлотне енергије по новопредложеним ценама, без обрачуна тог пдв-а, а на основу потрошње у kWh за грејну сезону 2022/23 годину:

1.Варијабилни део цене:

Укупна годишња произведена топлотна енергија измерена на мерним местима крајњих купаца:

-стамбени простор

$$8.457.190,00 \text{ kWh} \times 10,07 \text{ дина / kWh} = 85.163.903,30 \text{ дина.}$$

-пословни простор и установе

$$1.390.193,00 \text{ kWh} \times 12,59 \text{ дина / kWh} = 17.502.529,87 \text{ дина}$$

2.Фиксни део цене:

Укупна површина простора:

-стамбени простор

$$74.977,72 \text{ m}^2 \times 37,01 \text{ дина / m}^2 = 2.774.925,42 \text{ дина.}$$

$$2.77.925,42 \text{ дина.} \times 12 \text{ месеци} = 33.299.105,01 \text{ дина.}$$

-пословни простор и установе

$$12.551 \text{ м}^2 \times 46,26 \text{ дин/ м}^2 = 580.609,26 \text{ дин.}$$

$$580.609,26 \text{ дин.} \times 12 \text{ месеци} = 6.967.311,12 \text{ дин.}$$

У к у п н о :

142.932.849,30 дин.

Предвиђени трошкови производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом, са неопходним трошковима за текуће одржавање основних средстава предвиђени нивоу од 141.945.873,09 динара. Процењени приходи од продаје топлотне енергије по новопредложеним ценама 142.932.849,30 динара. Предвиђа се наплата прихода од грејања на нивоу од 92%, тако да ће наплаћена реализација бити на планираном нивоу од 131.498.221,36 динара. Ако се узме у обзир да је калкулација урађена на основу просечних пондерисаних цена енергената из предходног периода, закључно са грејном сезоном 2021/22 године долази се до закључка да ће планирани приходи неће покрити планиране текуће трошкове. На пример, просечна пондерисана цена мазута на основу које је рађена калкулација цене је 87,00 динара, Цена мазута по veleпродајном ценовнику НИС на дан 16.05.2022. године је 119,36 динара. Претпоставка је да ће се цена мазута повећати до почетку грејне 2022-23 сезоне долазимо до закључка да ће бити усклађења планираних прихода и неопходних трошкова. Ако дође до промене у току грејне сезоне понеће се нови захтев за усклађење цене, а све у складу са Методологијом по којој је цена оутврђена. Ако се узме у обзир да у предходном периоду до почетка ове грејне сезоне није добијено одобрење за примену нове цене већ је примењивана цена из грејне сезоне 2018/19 која важи од 01.10.2018.године, када је цена рађена на бази цене мазута од 48,00 динара, долазимо до закључка да је на делатност пружања услуге грејања до сада оствариван губитак. Да се то не би и даље наставило подносимо захтев за утврђивање нове цене грејања од 01.10.2022.године. Нова предложена цена би у будуће покрила трошкове, под условом да проценат наплате буде 100 %. Обзиром да је проценат наплате на нивоу мањем од 92 % (по процени, на основу наплате из предходног периода, проценат наплате ће бити 92 %) чак и ова цена не би покрила све трошкове.

Кроз токове готовине за РЈ „Грејање“ планирају се приливи средстава од наплате услуге грејања, али се планира одлив средстава у порасту и односи се на укупне трошкове производње и испоруке топлотне енергије и измирења обавеза из предходног периода када је на делатност продаје топлотне енергије тј. услуге грејања остварен губитак. Добијени кредити у 2022.години са роком отплате на годину дана делом ће бити искоришћени за плаћање набањених енергената за предходну грејну сезону, а планира се враћање дела дуга по основу позајмице мазута Републичкој дирекцији за робне резерве по уговору о позајмици мазута из предходног периода (робни кредит уговорен у враћању преузете количине мазута). Један део крдита ће се враћати у току ове грејне сезоне. Постоји још обавеза враћање мазута Републичкој дирекцији за робне резерве за преузети робни кредит из предходног периода. ЈКП „Бадњево“ из сопствених средстава, односно целокупног прихода на нивоу предузећа покушава да се избори са уговореном динамиком враћања позајмљеног мазута Републичкој дирекцији за робне резерве

Укупно очекивана производња топлотне енергије планира се на нивоу прошлогодишње производње, наравно узимајући у обзир временске услове који ће владати у току ове грејне сезоне. Степен корисности топлотног извора према стварној структури је 87 процената, а степен корисности топлотне мреже је 89 процената и толико ће и бити у овој грејној сезони.

Треба имати у виду да су све то предвиђени, оносно планирани приходи и расходи, који у зависности од грејне сезоне могу подлећи и променама.

Неготин, 17.06.2022.године

ЈКП БАДЊЕВО НЕГОТИН

Директор,

Далибор Ранђеловић, дип.инж.пољ.



Јавно предузеће за комуналне делатности
"Бадњево" Неготин
Број: 1893-05/2022
Датум: 16.06.2022.

**ЗАПИСНИК
САВЕТОДАВНОГ ТЕЛА**

Саветодавно тело именовано по Решењу број 3892-05/2021-20 од 30.11.2021. године је на својој седници одржаној дана 16.06.2022. године разматрало следеће тачке дневног реда:

1. УТВРЂЕЊЕ НОВИХ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА : ВОДЕ, ОДВОЂЕЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА И ИЗНОШЕЊЕ СМЕЋА

Као материјал добило је образложење за промену , односно повећање цена наведених услуга које се даје Надзорном одбору предузећа за утврђење нових цена.

2. УТВРЂЕЊЕ ЦЕНА ГРЕЈАЊА ЗА ГРЕЈНУ СЕЗОНУ 2022/23. ГОДИНУ

Као материјал за ову тачку је саветодавном телу достављено:

- Табеле за израчунавање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом рађене на основу Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом
- Начин израчунавања тарифа за топлотну енергију и утврђивања цена грејања на течна и чврста горива за грејну сезону 2022/23. годину са почетком примене од 01.10.2022.године као посебан документ
- Образложење на предложене цене топлотне енергије за грејну сезону 2022/23. годину са почетком примене од 01.10.2022. године
- Прелог цена топлотне енергије за купце од 01.10.2022. године

Дана 16.06.2022. године путем мејла наведена документација је прослеђена Мирку Петровићу, члану Саветодавног тела испред АПОС-а Нови Сад – Покрет потрошача Бор

Саветодавно тело је, именовано сходно члану 83. Закона о заштити потрошача, је дана 16.06.2022. године разматрало горе наведена акта и

САГЛАСНО ЈЕ СА:

- ПРЕДЛОГОМ ЗА УТВРЂЕЊЕ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА: ВОДЕ, ОДВОЂЕЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА И ИЗНОШЕЊЕ СМЕЋА
- ПРЕДЛОГОМ ЦЕНА ЗА УТВРЂЕЊЕ ЦЕНА ГРЕЈАЊА ЗА ГРЕЈНУ СЕЗОНУ 2022/23. ГОДИНУ

Саветодавно тело:

-Горан Бојовић, председик

-Слађана Станковић,члан

-Мирко Петровић, члан саветодавног тела испред организације потрошача АПОС-ППБ

Записник се доставља: Директору, Служби рачуноводства и Служби заједничких послова

This email has been blocked from loading remote images.

Subject: Re: JKP BADNJEVO NEGOTIN
To: racunovodstvo <racunovodstvo@badnjevo.rs>

Date: 16.06.22 10:51
From: AZ Bor <potrosacibor@gmail.com>

Poštovane kolege,

kao član Savetodavnog tela JKP Badnjevo-Negotin ispred organizacije potrošača po čl.83 Zakona o zaštiti potrošača R.Srbije,saglasan sam sa:

-Predlogom za utvrđenjem cena komunalnih usluga vode,odvođenjem otpadnih voda i iznošenje smeća.

-Predlogom cena za utvrđenje cena grejanja za grejnu sezonu 2022./2023.godinu

Srdačan pozdrav

Mirko Petrović,član Savetodavnog tela JKP Badnjevo Negotin
ispred APOS-PPB



Virus-free. www.avast.com

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
"БАДЊЕВО" НЕГОТИН

ПРИМЉЕНО 16.06.2022

Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
	1893-05/2022-1		

чет, 16. јун 2022. у 10:31 racunovodstvo <racunovodstvo@badnjevo.rs> је написао/ла: