

Република Србија

Општина Неготин

Одељење за буџет, финансије
и локалну пореску администрацију

Број: 4042- 7/2018– П/04

Датум: 25.06.2018. године

Неготин

Наручилац, Општина Неготин, Комисија за јавну набавку број 7/2018, на основу члана 63. став 3. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС„ број 68/2015) даје :

IV ОБЈАШЊЕЊЕ КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

**За јавну набавку број 7/2018 у отвореном поступку
за доделу Уговора о јавној набавци услуга- Израда пројектно техничке
документације комплекса Здравственог центра у Неготину, улица
Бадњевска бр.4, на кп. бр.1/1 КО Неготин**

Један од потенцијалних понуђача поставио је следећа питања:

Питање бр. 1:

Дана 20.06.2018. електронским путем смо поставили питања на која сте Ви одговорили 21.06.2018. и објавили одговор на Порталу јавних набавки. Међутим, нисмо добили адекватан одговор на сва постављена питања/примедбе. Овим путем Вам још једном указујемо на неправилности у КД.

Тражили смо од Вас да у складу са чл. 76 ст. 6 ЗЈН доведете у логичку везу предмет конкретне јавне набавке са постављеним условима- да понуђач мора да има у власништву пословни простор, као и плотер за А0.

Наиме, на питање бр. 3 које је гласило:

На стр. 16/49 КД у делу који се односи на технички капацитет навели сте да понуђач треба да располаже довољним техничким капацитетом односно да поседује следећа основна средства за рад, а између осталог пословни простор. Будући да је Вама за предмет конкретне ЈН потпуно ирелевантно да ли понуђач пословни простор има у свом власништву или у закупу, молимо Вас да доведете у логичку везу постављени услов, те да дозволите да се исти доказује уговором о закупу пословног простора, јер траженим условом кришите одредбе ЗЈН и ограничавате конкуренцију прописивањем дискриминаторских услова,

као и на питање бр. 4 које је гласило:

На стр. 16/49 КД у делу који се односи на технички капацитет навели сте да понуђач треба, између осталог, да поседује и плотер за А0. Наиме, како данас

постоје специјализоване радње (центри за копирање, израду и штампу папира великих формата- звани фото-копи радње), за испуњење уговорне обавезе из конкретне јавне набавке није од значаја да ли понуђач поседује плотер за А0, или за штампу пројектне документације ангажује специјализовану радњу, чиме посао завршава ефикасније. Обавеза изабраног понуђача је да достави Наручиоцу довољан број примерака ПЗИ (три примерка према Моделу уговора о вршењу услуга за ЈН 7/2018), а начин на који ће он ту обавезу да испуни, за Вас као Наручиоца није од значаја,

Ви сте дали следећи идентичан одговор:

Одговор: Предметна набавка је од великог значаја како за Наручиоца тако и за све грађане општине Неготин из разлога што је израда Пројектно техничке документације комплекса Здравственог центра предуслов за одпочињање извођења радова, па из тог разлога Наручилац због озбиљности и значаја посла жели да се за ову јавну набавку јаве квалитетни понуђачи, који поседују горе наведени услов.

Овим нисте одговорили на постављена питања/ примедбе, будући да нисте довели у логичку везу постављене услове техничких капацитета са предметом конкретне ЈН, јер:

1. Сваком наручиоцу је набавка коју распише од великог значаја, нарочито узимајући у обзир да су у питању набавке од јавног значаја, а ми као пројектантска кућа и понуђач у поступцима ЈН, приступамо свакој ЈН у складу са правилима струке, озбиљно и са пажњом доброг привредника, управо узимајући у обзир јавни значај поменутих набавки;
2. Увек је израда пројектно-техничке документације предуслов за отпочињање извођења радова, што не објашњава постављени услов- да понуђач поседује пословни простор. Као што смо напоменули у првобитно постављеном питању/примедби, понуђач израђује пројектно-техничку документацију независно од тога да ли пословни простор има у власништву или у закупу.
3. Квалитет понуђача доказују његове референце и претходно пословно искуство, а не чињеница да ли пословни простор поседује или је у закупу.

Када је у питању поседовање плотера за А0, постављени услов техничког капацитета и Ваш одговор указују на фаворизовање понуђача који имају застарелу опрему у односу на понуђаче који рентирају савремену опрему. Да ли понуђач поседује или рентири савремену опрему је ствар избора самог понуђача и од тога не зависи квалитет извршене услуге- израда пројектно техничке документације.

Прописивањем наведених додатних услова техничких капацитета ограничили сте конкуренцију и дискриминисали понуђаче који наведене техничке капацитете немају у власништу, већ њима располажу по неком другом основу, уговором о лизингу, уговором о закупу, итд. Наведеним поступањем начинили сте битну повреду одредаба ЗЈН, и то чл. 10- начело обезбеђивања конкуренције и чл. 12- начело једнакости понуђача. Такође, овако одређени услови техничких капацитета

нису у складу са чл. 76 ст. 6 ЗЈН према коме наручилац одређује услове у поступку јавне набавке, тако да ти услови не дискриминишу понуђаче и да су у логичкој вези са предметом јавне набавке.

Овако постављени услови техничких капацитета нису у логичкој вези са конкретним предметом ЈН нити у вези са успешном реализацијом уговора, будући да право својине понуђача над пословним простором и плотером за А0 не може представљати одлучујући фактор који би био од утицаја на утврђивање компетентности и успешности понуђача да изврши услугу израде пројектно техничке документације комплекса Здравственог центра у Неготину.

На основу свега изнетог, услед уочених неправилности у КД неопходно је да тражене додатне услове у погледу техничких капацитета измените, и то тако што ћете:

- дозволити да понуђачи располажу пословним простором и по другом основу, тј. уговором о закупу;
- избрисати услов из КД да понуђач мора да поседује плотер за А0, будући да за штампу пројектне документације може да рентира услуге специјализоване радње, што нема утицаја на израду саме пројектно- техничке документацију и испуњење уговорне обавезе из конкретне ЈН.

Одговор: Наручилац у одговору на оба постављена питања остаје при захтевима које је прописао у конкурсној документацији. Такође нису повређена начела 10 и 12 Закона о јавним набавкама, наручилац није ограничио конкуренцију, нити одредио услове који би значили националну, територијалну, предметну или личну дискриминацију из разлога што постоји велики број пројектанских кућа који испуњавају тражени услов.

Други потенцијални понуђач поставио је следеће питање:

Питање Поставили смо Вам питања дана 20.06. и добили одговор дана 22.06.

На наше питање бр. 2 које је гласило:

„У КД на страници 23/49, 35/49 и 36/49 наводи се рок за израду Пројекта за извођење који не може бити дужи од 90 дана, док се на страници 38/49 у Моделу уговора у чл. 1 под тачком 4. за исти пројекат наводи рок од 45 дана. Потребно је да усагласите Модел уговора са остатком КД везано за наведени рок.“

одговорили сте:

„Рок од 45 дана од дана потписивања уговора је рок за озакоњење објеката, док рок од 90 дана од дана потписивања уговора је рок за израду пројекта.“

Међутим, у Моделу уговора у чл. 1 тачки 4 и даље стоји следеће:

„...4. Техничка документација за комплетно сређивање спољашњости и унутрашњости објеката са уређењем партерног простора,

4.1. ПЗИ- Пројекат за извођење (за сваки објекат посебно)

0. Главна свеска

1. Пројекат архитектуре

2. Пројекат конструкције

3. Пројекат хидротехничких инсталација

5. Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација

6. Пројекат машинских инсталација

-Елабора заштите од пожара

- Елабора енергетске ефикасности (објекат мора бити у Ц категорији)

Рок израде техничке документације **45 дана, од дана потписивања уговора.**

Овде, у складу са Вашим одговором, треба да стоји да је рок израде техничке документације 90 дана, од дана потписивања уговора.

Молимо Вас да измените Модел уговора у КД у том делу у складу са Вашим одговором.

Одговор: Наручилац ће извршити измену конкурсне документације.

Трећи потенцијални понуђач је поставио следеће питање :

1.Питање: технички капацитет

- пословни простор

Да ли прихватате вишегодишњи Уговор о закупи непокретности а која је у својини Републике Србије са роком важности дужим од израде техничке документације која је предмет јавне набавке. ЈН 7/2018

Одговор: Само како је тражено конкурсном документацијом.

Комисија за јавну набавку број 7/2018