

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 65/08 и 41/09) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.лист општине Неготин» број 6/2015), председник општине Неготин је дана 15.07.2015. године, донео

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ НЕГОТИН и расписује

О Г Л А С ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у Општини Неготин у следећим катастарским општинама :

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м ²)	Почетна цена (дин /ха)	Депозит (дин) 10%	Период закупа (год)
Александровац	1	1,3291	6.500,00	870,00	3
Александровац	2	0,6285	6.500,00	410,00	3
Браћевац	3	15,5979	9.500,00	14.820,00	3
Браћевац	4	7,4633	9.500,00	7.100,00	3
Браћевац	5	4,0397	9.500,00	3.840,00	3
Браћевац	6	3,3784	9.500,00	3.210,00	3
Браћевац	7	5,2593	9.500,00	5.000,00	3
Браћевац	8	10,9234	9.500,00	10.380,00	3
Браћевац	9	10,1894	9.500,00	9.680,00	3
Браћевац	10	12,7536	9.500,00	12.120,00	3
Браћевац	11	14,0790	9.500,00	13.380,00	3
Браћевац	12	9,4010	9.500,00	8.940,00	3
Брестовац	13	23,1743	9.500,00	22.020,00	20
Брестовац	14	27,2342	9.500,00	25.880,00	3
Брестовац	15	2,1665	9.500,00	2.060,00	3
Брестовац	16	2,3459	9.500,00	2.230,00	3
Брестовац	17	6,2671	9.500,00	5.960,00	3
Брестовац	18	4,2840	9.500,00	4.070,00	3
Брестовац	19	5,0329	9.500,00	4.790,00	3
Брестовац	20	10,5064	9.500,00	9.990,00	3
Брестовац	21	5,1426	9.500,00	4.890,00	3
Брестовац	22	8,4976	9.500,00	8.080,00	3
Брестовац	23	7,2075	9.500,00	6.850,00	3
Брестовац	24	6,4249	9.500,00	6.110,00	3

Брестовац	25	0,7489	9.500,00	720,00	3
Брестовац	26	6,3048	9.500,00	5.990,00	20
Буковче	27	0,7449	12.000,00	900,00	3
Буковче	28	1,2902	12.000,00	1.550,00	3
Буковче	29	1,2979	12.000,00	1.560,00	3
Буковче	30	1,6061	12.000,00	1.930,00	3
Буковче	31	4,8318	12.000,00	5.800,00	3
Вељково	32	22,3056	6.500,00	14.500,00	3
Вељково	33	2,7075	6.500,00	1.760,00	3
Вељково	34	14,6583	6.500,00	9.530,00	3
Вељково	35	0,6716	6.500,00	440,00	3
Вељково	36	0,9388	6.500,00	620,00	3
Видровац	37	1,1339	5.000,00	570,00	3
Видровац	38	3,1916	5.000,00	1.600,00	3
Видровац	39	1,4959	5.000,00	750,00	3
Видровац	40	2,1058	5.000,00	1.060,00	3
Видровац	41	2,2693	5.000,00	1.140,00	3
Видровац	42	1,1202	5.000,00	570,00	3
Видровац	43	1,9005	5.000,00	960,00	3
Видровац	44	25,7712	5.000,00	12.890,00	3
Видровац	45	21,5823	5.000,00	10.800,00	3
Видровац	46	9,4234	5.000,00	4.720,00	3
Видровац	47	3,0143	5.000,00	1.510,00	3
Вратна	48	0,8386	5.000,00	420,00	3
Вратна	49	2,8067	5.000,00	1.410,00	3
Вратна	50	0,7000	5.000,00	350,00	3
Вратна	51	1,2644	5.000,00	640,00	3
Вратна	52	1,1412	5.000,00	580,00	3
Вратна	53	1,1624	5.000,00	590,00	3
Вратна	54	2,5007	5.000,00	1.260,00	3
Вратна	55	3,0562	5.000,00	1.530,00	3
Вратна	56	1,0059	5.000,00	510,00	3
Вратна	57	3,7800	5.000,00	1.890,00	3
Глоговица	58	0,7344	5.000,00	370,00	3
Глоговица	59	0,5157	5.000,00	260,00	3
Глоговица	60	1,2206	5.000,00	620,00	3
Глоговица	61	0,1155	5.000,00	60,00	3
Дупљане	62	1,5775	5.000,00	790,00	3
Дупљане	63	3,7267	5.000,00	1.870,00	3
Дупљане	64	1,5665	5.000,00	790,00	3
Дупљане	65	5,4484	5.000,00	2.730,00	3
Дупљане	66	0,5715	5.000,00	290,00	3
Дупљане	67	0,7436	5.000,00	380,00	3
Дупљане	68	7,0934	5.000,00	3.550,00	3
Дупљане	69	1,1564	5.000,00	580,00	3
Душановац	70	1,9786	9.500,00	1.880,00	3
Душановац	71	3,8313	9.500,00	3.640,00	3
Душановац	72	2,3922	9.500,00	2.280,00	3
Душановац	73	1,3408	9.500,00	1.280,00	3
Јабуковац	74	4,4258	5.000,00	2.220,00	3
Јабуковац	75	1,4013	5.000,00	710,00	3

Јабуковац	76	1,0973	5.000,00	550,00	3
Јабуковац	77	3,0044	5.000,00	1.510,00	3
Јабуковац	78	0,9087	5.000,00	460,00	3
Јабуковац	79	2,7284	5.000,00	1.370,00	3
Јабуковац	80	12,0165	5.000,00	6.010,00	3
Јабуковац	81	2,1932	5.000,00	1.100,00	3
Јабуковац	82	1,5380	5.000,00	770,00	3
Јабуковац	83	2,0681	5.000,00	1.040,00	3
Јабуковац	84	5,0929	5.000,00	2.550,00	3
Јабуковац	85	0,6792	5.000,00	340,00	3
Јабуковац	86	1,8186	5.000,00	910,00	3
Јабуковац	87	3,5984	5.000,00	1.800,00	3
Јабуковац	88	5,2975	5.000,00	2.650,00	3
Јабуковац	89	2,5968	5.000,00	1.300,00	3
Јабуковац	90	2,8520	5.000,00	1.430,00	3
Јабуковац	91	0,4824	5.000,00	250,00	3
Јабуковац	92	1,5178	5.000,00	760,00	3
Јабуковац	93	1,4048	5.000,00	710,00	3
Јасеница	94	24,2796	6.500,00	15.790,00	20
Јасеница	95	21,6071	6.500,00	14.050,00	3
Јасеница	96	37,5060	6.500,00	24.380,00	20
Јасеница	97	1,3123	6.500,00	860,00	3
Јасеница	98	1,6905	6.500,00	1.100,00	3
Јасеница	99	1,4898	6.500,00	970,00	3
Јасеница	100	17,6548	6.500,00	11.480,00	3
Јасеница	101	6,9323	6.500,00	4.510,00	3
Јасеница	102	3,9658	6.500,00	2.580,00	3
Јасеница	103	1,1970	6.500,00	780,00	3
Јасеница	104	3,1164	6.500,00	2.030,00	3
Јасеница	105	4,6577	6.500,00	3.030,00	3
Јасеница	106	3,5364	6.500,00	2.300,00	3
Јасеница	107	1,0500	6.500,00	690,00	3
Јасеница	108	4,7986	6.500,00	3.120,00	3
Јасеница	109	2,9506	6.500,00	1.920,00	3
Јасеница	110	0,9318	6.500,00	610,00	3
Карбулово	111	26,2918	6.500,00	17.090,00	20
Карбулово	112	4,1298	6.500,00	2.690,00	20
Карбулово	113	2,9873	6.500,00	1.950,00	3
Карбулово	114	0,8282	6.500,00	540,00	3
Карбулово	115	1,0021	6.500,00	660,00	3
Карбулово	116	9,4590	6.500,00	6.150,00	3
Карбулово	117	1,7607	6.500,00	1.150,00	3
Карбулово	118	3,6580	6.500,00	2.380,00	3
Ковилово	119	13,3139	6.500,00	8.660,00	3
Ковилово	120	19,8199	6.500,00	12.890,00	3
Ковилово	121	13,1571	6.500,00	8.560,00	3
Ковилово	122	5,6448	6.500,00	3.670,00	3
Ковилово	123	6,0657	6.500,00	3.950,00	3
Ковилово	124	0,2570	6.500,00	170,00	3
Ковилово	125	0,4304	6.500,00	280,00	3
Ковилово	126	1,3585	6.500,00	890,00	3

Кобишница	127	28,1715	12.000,00	33.810,00	20
Кобишница	128	0,5422	12.000,00	660,00	3
Кобишница	129	3,6565	12.000,00	4.390,00	3
Кобишница	130	1,2597	12.000,00	1.520,00	3
Кобишница	131	1,4544	12.000,00	1.750,00	3
Кобишница	132	1,9927	12.000,00	2.400,00	3
Кобишница	133	1,6530	12.000,00	1.990,00	3
Кобишница	134	1,5055	12.000,00	1.810,00	3
Кобишница	135	2,6769	12.000,00	3.220,00	3
Кобишница	136	6,9982	12.000,00	8.400,00	20
Малајница	137	6,1559	5.000,00	3.080,00	3
Малајница	138	1,4278	5.000,00	720,00	3
Малајница	139	1,2308	5.000,00	620,00	3
Малајница	140	1,2442	5.000,00	630,00	3
Малајница	141	0,9883	5.000,00	500,00	3
Малајница	142	0,5460	5.000,00	280,00	3
Малајница	143	0,9489	5.000,00	480,00	3
Малајница	144	0,5884	5.000,00	300,00	3
Малајница	145	0,4521	5.000,00	230,00	3
Малајница	146	0,3448	5.000,00	180,00	3
Малајница	147	1,1236	5.000,00	570,00	3
Мала Каменица	148	2,5504	5.000,00	1.280,00	3
Мала Каменица	149	1,1797	5.000,00	590,00	3
Милошево	150	1,0132	12.000,00	1.220,00	3
Михајловац	151	1,2878	6.500,00	840,00	3
Михајловац	152	2,6136	6.500,00	1.700,00	3
Михајловац	153	0,8720	6.500,00	570,00	3
Михајловац	154	0,7605	6.500,00	500,00	3
Михајловац	155	0,6024	6.500,00	400,00	3
Михајловац	156	2,3115	6.500,00	1.510,00	3
Мокрање	157	2,0055	6.500,00	1.310,00	3
Мокрање	158	7,5150	6.500,00	4.890,00	3
Мокрање	159	5,2649	6.500,00	3.430,00	3
Мокрање	160	0,2842	6.500,00	190,00	3
Мокрање	161	0,6195	6.500,00	410,00	3
Мокрање	162	0,6156	6.500,00	410,00	3
Неготин	163	28,3712	15.000,00	42.560,00	3
Неготин	164	0,5826	15.000,00	880,00	3
Неготин	165	0,1242	15.000,00	190,00	3
Неготин	166	3,6000	15.000,00	5.400,00	3
Неготин	167	31,4236	15.000,00	47.140,00	20
Плавна	169	8,6524	5.000,00	4.330,00	3
Плавна	170	4,7556	5.000,00	2.380,00	3
Плавна	171	25,7454	5.000,00	12.880,00	3
Плавна	172	19,2284	5.000,00	9.620,00	3
Плавна	173	0,8707	5.000,00	440,00	3
Плавна	174	2,7026	5.000,00	1.360,00	3
Плавна	175	1,1989	5.000,00	600,00	3
Плавна	176	11,7799	5.000,00	5.890,00	3
Плавна	177	0,3941	5.000,00	200,00	3
Плавна	178	0,3526	5.000,00	180,00	3

Плавна	179	9,3730	5.000,00	4.690,00	3
Плавна	180	10,6078	5.000,00	5.310,00	3
Плавна	181	2,4195	5.000,00	1.210,00	3
Плавна	182	2,7876	5.000,00	1.400,00	3
Плавна	183	2,5390	5.000,00	1.270,00	3
Плавна	184	5,5999	5.000,00	2.800,00	3
Плавна	185	1,8381	5.000,00	920,00	3
Плавна	186	2,8789	5.000,00	1.440,00	3
Плавна	187	2,7713	5.000,00	1.390,00	3
Плавна	188	17,5439	5.000,00	8.780,00	3
Поповица	189	1,5885	5.000,00	800,00	3
Поповица	190	1,1324	5.000,00	570,00	3
Поповица	191	1,8910	5.000,00	950,00	3
Поповица	192	9,5822	5.000,00	4.800,00	3
Поповица	193	13,9669	5.000,00	6.990,00	3
Поповица	194	9,5948	5.000,00	4.800,00	3
Поповица	195	11,3047	5.000,00	5.660,00	3
Поповица	196	14,1748	5.000,00	7.090,00	3
Поповица	197	2,4302	5.000,00	1.220,00	3
Поповица	198	8,2395	5.000,00	4.120,00	3
Поповица	199	14,6651	5.000,00	7.340,00	3
Поповица	200	5,4867	5.000,00	2.750,00	3
Поповица	201	0,7998	5.000,00	400,00	3
Поповица	202	16,0936	5.000,00	8.050,00	3
Поповица	203	16,0348	5.000,00	8.020,00	3
Поповица	204	4,0565	5.000,00	2.030,00	3
Поповица	205	6,5088	5.000,00	3.260,00	3
Поповица	206	7,3522	5.000,00	3.680,00	3
Поповица	207	35,2943	5.000,00	17.650,00	3
Поповица	208	156,4685	5.000,00	78.240,00	3
Поповица	209	12,0959	5.000,00	6.050,00	3
Прахово	210	0,6415	9.500,00	610,00	3
Прахово	211	1,8319	9.500,00	1.750,00	3
Прахово	212	16,3534	9.500,00	15.540,00	3
Радујевац	213	5,2484	9.500,00	4.990,00	3
Радујевац	214	6,0491	9.500,00	5.750,00	3
Радујевац	215	1,1474	9.500,00	1.100,00	3
Радујевац	216	4,3674	9.500,00	4.150,00	3
Радујевац	217	4,0384	9.500,00	3.840,00	3
Радујевац	218	0,5456	9.500,00	520,00	3
Рајац	219	17,0316	15.000,00	25.550,00	40
Рајац	220	19,1248	15.000,00	28.690,00	40
Рајац	221	23,8281	12.000,00	28.600,00	3
Рајац	222	4,5878	12.000,00	5.510,00	3
Рајац	223	8,4288	15.000,00	12.650,00	40
Рајац	224	3,7263	12.000,00	4.480,00	3
Речка	225	13,3163	6.500,00	8.660,00	3
Речка	226	1,2288	6.500,00	800,00	3
Речка	227	8,2216	6.500,00	5.350,00	3
Речка	228	15,8213	6.500,00	10.290,00	3
Речка	229	3,6735	6.500,00	2.390,00	3

Речка	230	3,5460	6.500,00	2.310,00	3
Речка	231	4,3549	6.500,00	2.840,00	3
Речка	232	11,7285	6.500,00	7.630,00	3
Речка	233	4,9283	6.500,00	3.210,00	3
Речка	234	5,4963	6.500,00	3.580,00	3
Речка	235	6,0522	6.500,00	3.940,00	3
Речка	236	2,5482	6.500,00	1.660,00	3
Речка	237	9,1685	6.500,00	5.960,00	3
Речка	238	1,7808	6.500,00	1.160,00	3
Речка	239	8,9586	6.500,00	5.830,00	3
Речка	240	20,7480	6.500,00	13.490,00	3
Рогљево	241	1,0923	9.500,00	1.040,00	3
Рогљево	242	0,8742	9.500,00	840,00	3
Рогљево	243	10,8369	9.500,00	10.300,00	3
Рогљево	244	19,4313	9.500,00	18.460,00	3
Рогљево	245	1,2569	9.500,00	1.200,00	3
Рогљево	246	1,8512	9.500,00	1.760,00	3
Рогљево	247	3,7092	9.500,00	3.530,00	3
Рогљево	248	1,4257	9.500,00	1.360,00	3
Рогљево	249	10,8939	9.500,00	10.350,00	3
Самариновац	250	42,3462	15.000,00	63.520,00	3
Самариновац	251	1,7972	15.000,00	2.700,00	3
Сиколе I	252	11,4552	5.000,00	5.730,00	3
Сиколе I	253	2,5345	5.000,00	1.270,00	3
Сиколе I	254	13,9160	5.000,00	6.960,00	3
Сиколе I	255	6,9932	5.000,00	3.500,00	3
Сиколе I	256	17,7164	5.000,00	8.860,00	3
Сиколе I	257	23,7562	5.000,00	11.880,00	3
Сиколе I	258	3,9274	5.000,00	1.970,00	3
Сиколе I	259	4,5889	5.000,00	2.300,00	3
Сиколе I	260	9,0455	5.000,00	4.530,00	3
Сиколе I	261	20,8170	5.000,00	10.410,00	3
Сиколе I	262	22,6750	5.000,00	11.340,00	3
Сиколе II	263	1,0184	5.000,00	510,00	3
Сиколе II	264	0,7746	5.000,00	390,00	3
Сиколе II	265	0,6480	5.000,00	330,00	3
Сиколе II	266	0,2116	5.000,00	110,00	3
Слатина	267	9,1763	5.000,00	4.590,00	3
Слатина	268	0,1543	5.000,00	80,00	3
Слатина	269	5,9904	5.000,00	3.000,00	3
Слатина	270	0,6855	5.000,00	350,00	3
Слатина	271	0,8026	5.000,00	410,00	3
Слатина	272	0,3311	5.000,00	170,00	3
Смедовац	273	0,5815	6.500,00	380,00	3
Смедовац	274	3,8324	6.500,00	2.500,00	3
Смедовац	275	1,3603	6.500,00	890,00	3
Смедовац	276	0,5644	6.500,00	370,00	3
Смедовац	277	20,2958	6.500,00	13.200,00	3
Смедовац	278	2,6941	6.500,00	1.760,00	3
Србово	279	10,0369	12.000,00	12.050,00	3
Србово	280	1,5741	12.000,00	1.890,00	3

Србово	281	11,5632	12.000,00	13.880,00	3
Србово	282	3,1256	12.000,00	3.760,00	3
Србово	283	0,4569	12.000,00	550,00	3
Србово	284	1,7197	12.000,00	2.070,00	3
Србово	285	1,4769	12.000,00	1.780,00	3
Србово	286	1,1660	12.000,00	1.400,00	3
Србово	287	2,0004	12.000,00	2.410,00	3
Србово	288	2,7145	12.000,00	3.260,00	3
Србово	289	2,4409	12.000,00	2.930,00	3
Србово	290	15,9723	12.000,00	19.170,00	3
Србово	291	12,8737	12.000,00	15.450,00	3
Србово	292	2,6500	12.000,00	3.180,00	3
Србово	293	1,2315	12.000,00	1.480,00	3
Србово	294	0,9282	12.000,00	1.120,00	3
Тамнич	295	4,1617	15.000,00	6.250,00	40
Тамнич	296	10,5888	15.000,00	15.890,00	3
Тамнич	297	3,5818	15.000,00	5.380,00	3
Тамнич	298	13,7210	15.000,00	20.590,00	3
Тамнич	299	10,2090	15.000,00	15.320,00	3
Тамнич	300	4,1107	15.000,00	6.170,00	3
Тамнич	301	3,5622	15.000,00	5.350,00	3
Тамнич	302	1,9384	15.000,00	2.910,00	3
Тамнич	303	1,9717	15.000,00	2.960,00	3
Тамнич	304	3,0561	15.000,00	4.590,00	3
Тамнич	305	14,8034	15.000,00	22.210,00	3
Тамнич	306	10,0034	15.000,00	15.010,00	3
Тамнич	307	13,8058	15.000,00	20.710,00	3
Тамнич	308	4,0543	15.000,00	6.090,00	3
Тамнич	309	2,2592	15.000,00	3.390,00	3
Тамнич	310	5,2171	15.000,00	7.830,00	3
Тамнич	311	5,4800	15.000,00	8.220,00	3
Тамнич	312	4,3809	15.000,00	6.580,00	3
Трњане	313	13,9765	6.500,00	9.090,00	3
Трњане	314	6,9322	6.500,00	4.510,00	20
Трњане	315	21,7797	6.500,00	14.160,00	3
Трњане	316	4,8742	6.500,00	3.170,00	20
Трњане	317	3,3982	6.500,00	2.210,00	3
Трњане	318	1,7147	6.500,00	1.120,00	3
Трњане	319	0,7501	6.500,00	490,00	3
Трњане	320	0,9925	6.500,00	650,00	3
Трњане	321	0,9774	6.500,00	640,00	3
Трњане	322	1,1548	6.500,00	760,00	3
Уровица	323	30,9215	5.000,00	15.470,00	3
Уровица	324	9,8419	5.000,00	4.930,00	3
Уровица	325	2,4758	5.000,00	1.240,00	3
Уровица	326	11,6039	5.000,00	5.810,00	3
Уровица	327	10,3972	5.000,00	5.200,00	3
Уровица	328	2,5617	5.000,00	1.290,00	3
Уровица	329	4,7200	5.000,00	2.360,00	3
Уровица	330	6,0283	5.000,00	3.020,00	3
Уровица	331	3,6685	5.000,00	1.840,00	3

Уровица	332	3,2799	5.000,00	1.640,00	3
Уровица	333	8,4575	5.000,00	4.230,00	3
Уровица	334	6,0935	5.000,00	3.050,00	3
Уровица	335	7,7621	5.000,00	3.890,00	3
Уровица	336	10,3042	5.000,00	5.160,00	3
Уровица	337	11,8293	5.000,00	5.920,00	3
Уровица	338	8,5966	5.000,00	4.300,00	3
Уровица	339	6,7427	5.000,00	3.380,00	3
Уровица	340	4,9252	5.000,00	2.470,00	3
Уровица	341	8,1389	5.000,00	4.070,00	3
Уровица	342	7,9846	5.000,00	4.000,00	3
Уровица	343	0,7031	5.000,00	360,00	3
Уровица	344	2,9486	5.000,00	1.480,00	3
Уровица	345	17,1513	5.000,00	8.580,00	3
Уровица	346	6,6697	5.000,00	3.340,00	3
Уровица	347	5,4446	5.000,00	2.730,00	3
Уровица	348	3,0929	5.000,00	1.550,00	3
Уровица	349	13,0482	5.000,00	6.530,00	3
Уровица	350	1,4313	5.000,00	720,00	3
Уровица	351	13,3028	5.000,00	6.660,00	3
Уровица	352	1,9857	5.000,00	1.000,00	3
Уровица	353	5,4723	5.000,00	2.740,00	3
Уровица	354	5,7218	5.000,00	2.870,00	3
Уровица	355	17,3250	5.000,00	8.670,00	3
Уровица	356	13,4713	5.000,00	6.740,00	3
Уровица	357	17,6295	5.000,00	8.820,00	3
Уровица	358	69,3275	5.000,00	34.670,00	3
Уровица	359	1,5313	5.000,00	770,00	3
Уровица	360	8,1958	5.000,00	4.100,00	3
Уровица	361	1,9157	5.000,00	960,00	3
Уровица	362	3,5075	5.000,00	1.760,00	3
Уровица	363	4,5160	5.000,00	2.260,00	3
Уровица	364	2,7572	5.000,00	1.380,00	3
Уровица	365	0,6605	5.000,00	340,00	3
Уровица	366	1,0269	5.000,00	520,00	3
Црномасница	367	7,5339	6.500,00	4.900,00	3
Црномасница	368	2,1956	6.500,00	1.430,00	3
Црномасница	369	5,7037	6.500,00	3.710,00	3
Црномасница	370	5,1806	6.500,00	3.370,00	3
Црномасница	371	0,4712	6.500,00	310,00	3
Чубра	372	1,0270	15.000,00	1.550,00	3
Чубра	373	5,4215	15.000,00	8.140,00	3
Чубра	374	34,8510	15.000,00	52.280,00	3
Чубра	375	9,9082	15.000,00	14.870,00	3
Чубра	376	1,3763	15.000,00	2.070,00	3
Чубра	377	1,3897	15.000,00	2.090,00	3
Чубра	378	2,7946	15.000,00	4.200,00	3
Чубра	379	4,5383	15.000,00	6.810,00	3
Чубра	380	7,9219	15.000,00	11.890,00	3
Чубра	381	8,8573	15.000,00	13.290,00	3
Чубра	382	1,7502	15.000,00	2.630,00	3

Чубра	383	0,9012	15.000,00	1.360,00	3
Чубра	384	2,7352	15.000,00	4.110,00	3
Чубра	385	1,6040	15.000,00	2.410,00	3
Чубра	386	7,7591	15.000,00	11.640,00	3
Чубра	387	7,8652	15.000,00	11.800,00	40
Чубра	388	1,2412	15.000,00	1.870,00	3
Чубра	389	0,6219	15.000,00	940,00	3
Чубра	390	1,3790	15.000,00	2.070,00	3
Чубра	391	2,6070	15.000,00	3.920,00	3
Чубра	392	3,0917	15.000,00	4.640,00	3
Чубра	393	2,6099	15.000,00	3.920,00	3
Чубра	394	8,2482	15.000,00	12.380,00	40
Чубра	395	0,4852	15.000,00	730,00	40
Чубра	396	6,9093	15.000,00	10.370,00	40
Чубра	397	11,7802	15.000,00	17.680,00	40
Чубра	398	4,3952	15.000,00	6.600,00	40
Чубра	399	4,5101	15.000,00	6.770,00	40
Чубра	400	3,6793	15.000,00	5.520,00	40
Чубра	401	12,9139	15.000,00	19.380,00	40
Шаркамен	402	1,3855	5.000,00	700,00	3
Шаркамен	403	2,5705	5.000,00	1.290,00	3
Шаркамен	404	0,5644	5.000,00	290,00	3
Шаркамен	405	0,4689	5.000,00	240,00	3
Шаркамен	406	1,3715	5.000,00	690,00	3
Шаркамен	407	0,4369	5.000,00	220,00	3
Шаркамен	408	0,4295	5.000,00	220,00	3
Шаркамен	409	1,9492	5.000,00	980,00	3
Шаркамен	410	1,1642	5.000,00	590,00	3
Шаркамен	411	1,9088	5.000,00	960,00	3
Шаркамен	412	1,2193	5.000,00	610,00	3
Штубик	413	2,1800	5.000,00	1.090,00	3
Штубик	414	9,6213	5.000,00	4.820,00	3
Штубик	415	4,3566	5.000,00	2.180,00	3
Штубик	416	0,2413	5.000,00	130,00	3
Штубик	417	3,4027	5.000,00	1.710,00	3
Штубик	418	55,1287	5.000,00	27.570,00	3
Штубик	419	2,6883	5.000,00	1.350,00	3
Штубик	420	6,3482	5.000,00	3.180,00	3
Штубик	421	13,1757	5.000,00	6.590,00	3
Штубик	422	2,5680	5.000,00	1.290,00	3
Штубик	423	18,5214	5.000,00	9.270,00	3
Штубик	424	7,0953	5.000,00	3.550,00	3
Штубик	425	2,9017	5.000,00	1.460,00	3
Штубик	426	3,4816	5.000,00	1.750,00	3
Штубик	427	1,5155	5.000,00	760,00	3
Штубик	428	9,7083	5.000,00	4.860,00	3
	УКУПНО	2827,4345			

На пољопривредном земљишту које је предмет јавног надметања које се даје у закуп на период закупа од 20 и 40 година могу се вршити инвестициона улагања, уз сагласност Министарства пољопривреде и заштите животне средине, уколико није предмет реституције по Закону о враћању имовине црквама и верским заједницама („Службени гласник РС“ број 46/2006) и Закона о враћању одузете имовине и обештећењу („Службени гласник РС“ број 72/2011).

Лицитациони корак износи 1000 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), које је предмет издавања у закуп, може се извршити у згради Општине Неготин, у канцеларији бр.73 или 66 сваког радног дана од 12 до 14 часова. Контакт особа Мартин Поповић и Александра Матић, тел. 019 544 171.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању и купац се не може позивати на његове физичке недостатке.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп може се извршити

1. за КО Александровац, КО Браћевац, КО Тамнич, КО Црномасница, КО Вељково, КО Рогљево, КО Смедовац, КО Ковилово, дана **12.08.2015.** године од 15 часова;
2. за КО Чубра, КО Рајац, дана **13.08.2015.** године од 15 часова; за КО Буковче, КО Кобишница, КО Србово, КО Мокрање, КО Речка, дана **14.08.2015.** од 15 часова;
3. за КО Видровац, КО Милошево, КО Мала Каменица, КО Михајловац, КО Душановац, КО Самариновац, КО Прахово, КО Радујевац, дана **17.08.2015.** године од 15 часова;
4. за КО Карбулово, КО Поповица, КО Сиколe I и II, КО Брестовац, КО Трњане дана **18.08.2015.** године од 15 часова;
5. за КО Неготин, КО Глоговица дана **19.08.2015.** године од 15 часова; за КО Вратна, КО Слатина, КО Уровица, КО Плавна, КО Штубик, КО Јасеница, КО Малајница, КО Шаркамен, КО Јабуковац, КО Дупљане дана **20.08.2015.** године од 15 часова;

Заинтересовани за обилазак катастарских парцела дужни су да се пријаве пре планираног дана обиласка од 8 до 15 часова Општинској управи, канцеларија број 66 или 73.

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа пољопривредног земљишта у државној својини сносиће лице које добије то земљиште у закуп.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

-правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има активан статус.

2. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање понуђач доказује следећом документацијом:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица

- фотокопијом потврде о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава из текуће године.

- за јавна надметања која су оглашена на период од 20 година елаборат за подизање воћњака, а на 40 година елаборат за подизање винограда, који садрже кратак опис инвестиције, врсту, сортимент, динамику радова и предмер и предрачун радова.

3. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 2. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 2. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања.

4. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

5. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

6. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели из тачке I овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе Неготин број: 840-718804-26 по моделу 97 контролни број 76072.

7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

8. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи, који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

9. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

10. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини *немају* правна и физичка лица која нису испунила све обавезе из ранијих или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини као и она која су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта или која су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

- формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан)
- доказ о уплати депозита
- лична карта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава из текуће године

- елаборат за подизање воћњака за јавна надметања оглашена на 20 година
- елаборат за подизање винограда за јавна надметања оглашена на 40 година

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници Општине Неготин. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у запечаћеној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** Општина Неготин, **улица и број:** Трг Стевана Мокрањца бр1., **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

- Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до **15 сати, дана 21.08.2015. године**. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе Општине Неготин до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

V

- Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп земљишта из тачке I. овог Огласа одржаће се у згради Општине Неготин, улица и број: Трг Стевана Мокрањца бр 1., и то:

1. КО Неготин, КО Глоговица , дана **24.08.2015. године са почетком у 13 часова;**
2. КО Александровац, КО Браћевац, КО Тамнич, КО Црномасница, КО Вељково, КО Рогљево, КО Смедовац, КО Ковилово, дана **25.08.2015.године са почетком у 13 часова;**
3. КО Чубра, КО Рајац, дана **26.08.2015.године са почетком у 13 часова ;**
4. КО Буковче, КО Кобишница, КО Србово, КО Мокрање, КО Речка, дана **27.08.2015.године са почетком у 13 часова;**
5. КО Видровац, КО Милошево, КО Мала Каменица, КО Михајловац, КО Душановац, КО Самариновац, КО Прахово, КО Радујевац, дана **28.08.2015.године са почетком у 13 часова;**
6. КО Карбулово, КО Поповица, КО Сиколe I и II, КО Брестовац, КО Трњане, КО Вратна, КО Слатина, КО Уровица, КО Плавна, КО Штубик, КО Јасеница, КО Малајница, КО Шаркамен, КО Јабучевац, КО Дупљане, дана **31.08.2015.године са почетком у 13 часова.**

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавне лицитације.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 10 дана од правоснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде и заштите животне средине преко Општинске управе Општине Неготин.

За уговоре чији је рок трајања дужи од једне године купац плаћа закупнину најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа доставља и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству јемца (правно лице) или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Уколико купац не достави уплату из става 2. ове тачке уговор о закупу се раскида а закупнина ће бити наплаћена из средстава обезбеђења наплате.

Ову одлуку објавити у службеном листу јединице локалне самоуправе «Службени лист општине Неготин», на огласној табли Општинске управе Општине Неготин и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у службеном гласилу јединице локалне самоуправе.

Број: 320-266/2015-III/05

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Дана: 15.07.2015.године

Јован Миловановић