

Република Србија
Општинска управа општине Неготин,
Одељење за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове
Број: 463-2/2024-IV/01
31.01.2024.године
19300 Неготин, Трг Стевана Мокрањца 1
тел.019/544-000 локал 137, моб. тел. 069 848 2747, predrag.stanic@negotin.rs

На основу члана 69. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, ...62/2023), члана 48. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 - Аутентично тумачење), руководиоца одељења, Предраг Станић, дипл. правник, по овлашћењу начелника општинске управе број: 031-38/2018-IV/09 од 14.јуна 2018, доноси

Решење

Поставља се привремени заступник Радмила Аврамовић из Неготина, ради давања изјаве о сагласности за извођење радова на к.п.бр. 1728 у К.О.: Неготин, у име и за рачун власника грађевинског земљишта односно Благојевић (Анђел) Животе, врста права: држалац, врста земљишта:грађевинско зељиште, својина: приватна, обим права/удела: 1/1.

Радњу које привремени заступник предузме у границама овлашћења имају правна дејства као да их је предузела странка.

Привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен.

Решење објавити на веб презентацији Општине Неготин www.negotin.rs и огласној табли Општине Неготин.

Жалба против овог решења не одлаже извршење решења..

О б р а з л о ж е њ е

Општина Неготин, као инвеститор односно овлашћено лице инвеститора привредног друштва „Електропривреде Србије” води поступак решавања имовинскоправних односа поводом извођења грађевинских радова на изградњи атомосферске и канализационе мреже у Моравској и Братујевачкој улици у Негоитну по решењу о употребној дозволи ROP-NEG-35653-IUP-5/2023, заводни број 351-609/2023-IV/02 од 10.11.2023.године.

Закон о планирању и зградњи уређује чланом 69. да се у сврху грађења односно постављања линијских инфраструктурних објеката, објеката комуналне инфраструктуре, електроенергетских објеката имовинскоправни односи могу решити закључењем уговора о службености, коначним решење о експропријацији, уговором о закупу, правноснажним решењем ванпарничног суда о успостављању службености, пописом сагласности власника односно корисника земљишта.

Одлучено је као у ставу 1. диспозитива на основу Закона о општем управном поступку члан 48. став 1) и 3) који уређују да се привремени заступник поставља лицу чије пребивалиште или боравиште није познато или када радња не трпи одлагање, а странка, њен законски заступник, овлашћени представник или пуномоћник не могу бити благовремено позвани да присуствују радњи.

У ставу 2. диспозитива овог решења одлучено је на основу члана 48. став 6. ЗУП-а:„ Радње које привремени заступник предузме у границама овлашћења имају правна дејства као да их је предузела странка“, а у ставу 3. овог решења на основу члана 48. став 67. ЗУП-а:„ Привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен.“

Одлучено је у ставу 4. диспозитива овог решења о начину објављивања овог решења на основу члана 48. став. 2. ЗУП-а:„ Решење о постављању привременог заступника странци чије пребивалиште или боравиште није познато, објављује се на веб презентацији и огласној табли органа.“

На основу члана 48. став 8. ЗУП-а одлучено је у ставу 5. диспозитива овог решења да жалба на одлаже извршење решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се поднети жалба Општинском већу општине Неготин у року од 15 дана од дана достављања решења, а жалба се предаје непосредно или препорученом поштом Општинској управи општине Неготин, Одељењу за општу управу, имовинсек и стамбено-комуналне послове, 19300 Неготин,Трг Стевана Мокрањца 1. Жалба се таксира са 300,00 динара локалне административне таксе и уплаћује се на жиро рачун: 840 -742251843 –73 , модел: 97, позив на број:76 -072.

Руководилац одељења
Предраг Станић, дипл. правник